

Krosno Odrzańskie, 15.07.2022 r.

IR.271.10.2022.RS

Zamawiający:

**Gmina Krosno Odrzańskie**  
**ul. Parkowa 1**  
**66-600 Krosno Odrzańskie**

## WYJAŚNIENIA Nr 2

Dotyczy: Postępowania przetargowego prowadzonego pn. „**Rewitalizacja obszaru miejskiego wzdłuż ul. Poznańskiej w Krośnie Odrzańskim do skrzyżowania z ul. Kościuszki (Centrum miasta, wzdłuż DK 29)**”(2), Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021, poz. 1129) Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. **Pytanie:** Prosimy o informację, czy zakres zamówienia obejmuje dostarczenie sceny mobilnej oraz kurtyny wodnej?

**Odp.: Tak.**

2. **Pytanie:** W ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SWZ termin realizacji zamówienia określono na 16 miesięcy od dnia podpisania umowy, natomiast w projekcie umowy w § 2 ust. 1 jest wpisany termin realizacji zamówienia 17 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy. Prosimy o wskazanie terminu realizacji umowy.

**Odp.: Termin realizacji umowy zgodny z zapisami zawartymi w SWZ i ogłoszeniu o zamówieniu tj. 16 miesięcy.**

3. **Pytanie:** W § 3 projektu umowy brakuje precyzyjnego określenia w jakim terminie Zamawiający przekaże plac budowy Wykonawcy. Prosimy o sprecyzowanie zapisu w umowie.

**Odp.: § 3 pkt 1) projektu umowy otrzymuje nowe brzmienie tj.: „protokolarnego przekazania placu budowy, posiadanej dokumentacji projektowej oraz Programu Funkcjonalno – Użytkowego nastąpi w terminie 7 dni od podpisania umowy”.**

4. **Pytanie:** W § 8 ust. 3 projektu umowy brakuje precyzyjnego określenia w jakim terminie Zamawiający zgłosi uwagi lub zastrzeżenia do przedstawionych dokumentów o których mowa w § 8 ust.2.

**Odp.: Zamawiający nie zmienia brzmienia tego punktu.**

5. **Pytanie:** Wnosimy obniżenie kary w § 11 ust. 10 pkt.1 projektu umowy, ponieważ kara w wysokości 2% wartości umowy brutto, za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy jest karą wielce wygórowaną.

**Odp. Zamawiający obniża karę do 1% wartości umowy brutto.**

6. **Pytanie: 6:** Prosimy o sprecyzowanie zapisu w § 11 ust. 10 pkt.5 projektu umowy, do jakiego momentu (dnia) kara ta może być naliczona?

**Odp.: Zamawiający nie zmienia tego zapisu. Kara będzie naliczana do chwili zawarcia umowy z podwykonawcą lub zejścia podwykonawcy z budowy.**

7. **Pytanie:** Prosimy o wprowadzenie zapisu w § 12 ust. 3 pkt.5 projektu umowy, poprzez dodanie po słowie „uzgodnień” słowa „zgód i decyzji”.

**Odp.: Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę zapisu w umowie.**

8. **Pytanie:** W § 13 projektu umowy, Zamawiający przewiduje możliwości wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy. Prosimy o wprowadzenia zapisu, który byłby możliwy z powodu wzrostu cen materiałów budowlanych, a wzrost wynagrodzenia uzależniony byłby od wzrostu średnich cen materiałów z Sekocenbudu.

**Odp.: Zmawiający wprowadza następujące zmiany w projekcie umowy:**

a) § 14 pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie: „*Wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, w przypadku obniżenia kosztów, wymaga uprzedniego wezwania ze strony Zamawiającego do złożenia przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania oświadczenia o wysokości kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz szczegółowej ich kalkulacji na dzień złożenia oferty*”.

b) § 14 pkt 4 otrzymuje nowe brzmienie: „*Poziom zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz zmiana wysokości wynagrodzenia zostaną ustalone na podstawie procentowego wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ustalany w oparciu o średnie ceny publikowane przez wydawnictwo SEKOCENBUD w porównaniu ze wskaźnikiem z analogicznego miesiąca roku poprzedniego. W przypadku gdyby w/w wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, obowiązującego odpowiednio, na dzień otwarcia ofert oraz dzień wprowadzenia zmiany do umowy*”.

9. **Pytanie:** Prosimy o uściślenie wysokości drzew. W przedmiarze jest wskazana wysokość 1,5m, natomiast w specyfikacji technicznej podano, że drzewa szczepione mają być na wysokości 1,5m.

**Odp.: Szczepienie na wys. 1,5 m.**

10. **Pytanie:** Prosimy o sprecyzowanie potrzeby zabezpieczania zieleni/drzew (w przedmiarze robót brak jest takiej pozycji).

**Odp.: Nie ma potrzeby zabezpieczania drzew na czas wykonywania robót.**

11. **Pytanie:** Prosimy o sprecyzowanie zapisów dotyczących wykonania trawników. W specyfikacji technicznej określono wykonanie trawników – siew, natomiast w przedmiarze robót opis dotyczy – wykonanie trawników z rolki.

**Odp.: Sposób założenia trawnika opisano w projekcie zieleni pkt. 5 i 5.1 lub zapisami ze specyfikacji - słowo "z rolki" jest nieprawidłowe**

12. **Pytanie:** Prosimy o sprecyzowanie zapisów dotyczących pielęgnacji trawników. W Specyfikacji technicznej określono tylko 3 letnią pielęgnację dotyczącą krzewów i drzew.

**Odp.: Zakres robót w tym zadaniu nie obejmuje pielęgnacji trawnika.**

13. **Pytanie:** W specyfikacji technicznej wskazano korytowanie na 15 cm pod zieleń, natomiast w przedmiarze brak jest pozycji dotyczącej humusu. Czy ziemia urodzajna będzie z odzysku na budowie, czy należy uwzględnić w ofercie zakup humusu pod trawniki i rabaty z zielenią wysoką?

***Odp.: Należy nawieść nową ziemię urodzajną o grubości warstwy min. 10 cm, wolnej od zanieczyszczeń i nasion chwastów. Należy zakupić humus pod trawniki i rabaty z zielenią wysoką.***

14. **Pytanie:** Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 22.07.2012 r.

***Odp.: Zamawiający zmienił termin składania ofert na dzień 22.07.2022 r.***