

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Al. Ossolińskich 3A/13
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.
ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz, ul. Śniaedckich 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Brzemiński
DATA OPRACOWANIA : 08.10.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.10.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pustostanu					
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby oraz zerwanie tapet papierowych i nakładanych w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 2,45*(4,84*2+4,68*2+3,01*2+3,02*2+1,87*2+1,79*2+1,84*2+2,34*2)+20,53+9,09+3,35+4,31	m ² m ²	151,891	
				RAZEM	151,891
2	KNR 2-02 2003-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 55-01 2,45*(0,4+0,4)	m ² m ²	1,960	
				RAZEM	1,960
3	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm - naprawa sufitów w przedpokoju 0,40*0,70+0,20*0,60	m ² m ²	0,400	
				RAZEM	0,400
4	KNR-W 2-15 0142-04	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 150 x 150 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 20,53+9,09+3,35+4,31	m ² m ²	37,280	
				RAZEM	37,280
6	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² 1,85*1,30*2+0,80*0,60	m ² m ²	5,290	
				RAZEM	5,290
7	KNR 4-01 0303-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 0,80*0,60+0,20*0,20*2	m ² m ²	0,560	
				RAZEM	0,560
8	KNR 4-01 0329-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych 0,20*2,00	m ² m ²	0,400	
				RAZEM	0,400
9	KNR 0-19 0930-06 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna PCV jednoramowe z wawownikami, uchylno-rozwerne, z szybą zespoloną trzyszybową k<0,9 w kolorze białym odtwarzającym wielkość, podziały, elementy architektoniczne i profile stolarki istniejącej, z wymianą parapetu wewnętrznego drewnianego na parapet z PCV ostatecznie wykonanego w kolorze białym. Współczynnik przenikania ciepła dla okien Uk <0,9 W/ m ² *K 1,85*1,30*2	m ² m ²	4,810	
				RAZEM	4,810
10	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,22*1,85*2	m ² m ²	0,814	
				RAZEM	0,814
11	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 0,22*1,85*2	m ² m ²	0,814	
				RAZEM	0,814
12	KNR-W 2-02 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Ościeża - w kolorze zgodnym z kolorystyką elewacji. (1,85*2+1,30*2)*0,15*2	m ² m ²	1,890	
				RAZEM	1,890
13	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Ościeża - w kolorze białym. (1,85*2+1,30*2)*0,15*2	m ² m ²	1,890	
				RAZEM	1,890
14	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3 20,53+9,09+3,35+4,31	m ² m ²	 37,280	
				RAZEM	37,280
31	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² 1,12+3,50	m ² m ²	 4,620	
				RAZEM	4,620
32	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 20,53+9,09+4,31	m ² m ²	 33,930	
				RAZEM	33,930
33	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km na wysypisko 1	m ³ m ³	 1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km - 20 km na wysypisko 1	m ³ m ³	 1,000	
				RAZEM	1,000
35	kalk. własna	Opinia kominiarska powykonawcza 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000