

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowej polegających na budowie chodnika w miejscowościach MiGU Muszyna z podziałem na zadania.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491893061

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Rynek 31

1.4.2.) Miejscowość: Muszyna

1.4.3.) Kod pocztowy: 33-370

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@muszyna.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muszyna.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-93ca5482-9b58-11eb-90e5-2aec432e2be5

2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00208772/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2022-06-14 13:38

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00046698/01

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Usługi

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej polegających na budowie chodnika w miejscowościach MiGU Muszyna z podziałem na zadania.

Umowa dla części nr 1

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie nr 1: opracowanie projektu przebudowy drogi powiatowej nr 1516 K Muszyna ul. Polna – Złockie polegająca na budowie chodnika w kilometrażu od 2+763 do 3+208 w m. Jastrzębik.

Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i wymaganymi decyzjami administracyjnymi pozwalającymi zrealizować przebudowę drogi powiatowej nr 1516 K Muszyna ul. Polna – Złockie polegająca na budowie chodnika w kilometrażu 2+763 do km 3+208 w m. Jastrzębik.

Opis stanu istniejącego:

- a) Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu zatwierdzonego Uchwałą Nr XV/175/2004 Rady Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna z dnia 12 marca 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości Jastrzębik w Gminie Muszyna.
- b) Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze Natura 2000 Ostoja Popradzka PLH120019 oraz w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego. Teren przewidziany pod inwestycję stanowi odcinek drogi powiatowej nr 1516K w km. od 2+763 do km 3+208 w Jastrzębiku o następującej charakterystyce:
- jezdnia o nawierzchni bitumicznej szer. $\pm 5,00$ m w stanie dostatecznym,
 - pobocza gruntowe nieurządzone o szer. 0,5 m 1,2 m,
 - rów otwarty po stronie prawej,
 - przepusty rurowe od $\varnothing 1000$ do $\varnothing 1500$ mm
 - wzdłuż drogi po lewej stronie płynie Potok Jastrzębik,
- c) Droga biegnie w terenie podgórskim ze spadkami podłużnymi przekraczającymi 6%, o nieznacznej krętości. Odwodnienie drogi stanowi istniejący rów przydrożny. Droga klasy technicznej - TD(Z).
- d) Zamierzenie projektowe.

Dla poprawy bezpieczeństwa pieszych na odcinku drogi powiatowej w miejscowości Jastrzębik należy zaprojektować:

- budowę chodnika prawostronnego na odcinku 2+763 do km 3+208,
- kanał deszczowy ze zrzutami do istniejących przepustów poprzez studnie kontrolne na wlotach,
- studzienki wodościekowe przykrawężnikowe,
- ściek zachodnikowy z podłączeniami i studzienkami do kanalizacji bądź przepustów,
- przebudowę zjazdów indywidualnych i na drogi,
- umocnienia skarp,
- ewentualne przełożenia infrastruktury sieci technicznej,
- budowę kanału technologicznego,

Fazy projektowe:

Fazy projektowania wyznaczone są wymogami Prawa budowlanego, jak i potrzebami Zamawiającego. Opracowanie projektu budowlanego odbywać się będzie w czterech fazach:

Faza I - obejmuje wykonanie koncepcji architektoniczno - budowlanej i uzgodnienie z Zamawiającym. W przypadku braku zgody Zamawiającego, Wykonawca otrzyma pisemną informację o konieczności przedstawienia dodatkowych rozwiązań architektonicznych. Projekt koncepcyjny architektoniczno-budowlany powinien zostać uzgodniony w terminie 45 dni od daty podpisania umowy.

Faza II - obejmuje pozyskanie map do celów projektowych, wykonanie dokumentacji geologicznej i geotechniczno - inżynierskiej. Badania geotechniczne i geologiczne powinny zostać przekazane Zamawiającemu w ilości 4 egzemplarzy. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Projektant zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu jeden egzemplarz mapy do celów projektowych przyjętej do zasobu geodezyjnego Starostwa w Nowym Sączu z odpowiednimi klauzulami potwierdzającymi sporządzenie mapy do celów projektowych oraz jednego kompletu dokumentacji geotechnicznej stanowiącej podstawę do prowadzenia dalszych prac projektowych.

Faza III - obejmuje wykonanie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego na podstawie zatwierdzonej koncepcji architektoniczno-budowlanej z fazy I, w ilości po 6 egzemplarzy. Projekty muszą być wykonane zgodnie z art. 34 Ustawy Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. W ramach tej fazy Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia w imieniu Zamawiającego z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na budowę. Jeśli jakieś prace nie podlegają obowiązkowi uzyskania pozwolenia na ich prowadzenie Wykonawca w imieniu Zamawiającego występuje z odpowiednimi zgłoszeniami o zamiarze rozpoczęcia prac.

Faza IV - obejmuje złożenie u Zamawiającego kompletnej dokumentacji technicznej w ilości 6 egzemplarzy wraz z decyzją - pozwoleniem na budowę.

Z uwagi na ograniczenia techniczne co do ilości użytych znaków, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa SWZ oraz załączniki stanowiące jej integralną część.

3.8.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

79933000-3 - Usługi towarzyszące usługom projektowym

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-05-31

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

426 dni

4.3.) Data wykonania / z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Andrzej Olszowski A14 Usługi Projektowe, Nadzory Budowlane

4.3.3.) Ulica: ul. Biecka 8/35

4.3.4.) Miejscowość: Gorlice

4.3.5.) Kod pocztowy: 38-300

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 39000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2021/BZP 00072018/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-05-27

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Wykonawca pismem znak: A14/69/22 z dnia 4 maja 2022 r. zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę treści umowy. Powyższy wniosek został oparty na §10 ust. 1 pkt 2) lit. h) umowy, gdyż zgodnie z pismem wystąpiły przesłanki przedłużających się uzgodnień niezbędnych do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca przedstawił harmonogram prac projektowych, z którego wynika, iż wykonał szereg opracowań oraz uzyskał niezbędne materiały i uzgodnienia mające na celu uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Jednakże, jak wynika z harmonogramu czas uzyskania prawa do dysponowania nieruchomościami będącymi we władaniu Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu trwał okres dłuższy niż zakładano.

W dniu 06.05.2022r. (data wpływu 24.05.2022r.) została zawarta umowa użyczenia uprawniająca do prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dz. ewid. 123/2, obr. Jastrzębik, będącą własnością Skarbu Państwa.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zgodnie z §10 ust. 6 pkt 1) umowy Nr. 272.22.2021 z dnia 31 maja 2021r. oraz art.455 ust.1 pkt 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, strony wprowadzają następujące zmiany:

- treść §8 ust. 2 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy tj. wszystkie czynności nim objęte, w terminie do 426 dni liczonych od dnia zawarcia umowy”.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2022/BZP 00046639/01

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zgodnie z zapisami umowy nr Zp.272.22.2021 z dnia 31 maja 2021r. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Wykonawca pismem znak: A14/69/22 z dnia 4 maja 2022 r. (data wpływu: 5 maja 2022r.) zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę treści umowy. Powyższy wniosek został oparty na §10 ust. 1 pkt 2) lit. h) umowy, gdyż zgodnie z pismem wystąpiły przesłanki przedłużających się uzgodnień niezbędnych do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wykonawca wraz z w./wym. pismem przedstawił harmonogram prac projektowych, z którego wynika, iż wykonał szereg opracowań oraz uzyskał niezbędne materiały i uzgodnienia mające na celu uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wykonawca po dniu 24 stycznia 2022r. (data podpisania Aneksu nr 1):

- uzyskał uzgodnienie projektu z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Muszynie,
- uzyskał zgłoszenie wodnoprawne,
- uzyskał uzgodnienie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na naradzie koordynacyjnej (kanał technologiczny, kanalizacja deszczowa),
- uzyskał prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dla działek będących we władaniu Powiatowego

Zarządu Dróg w Nowym Sączu,

uzyskał zatwierdzenie projektu i potwierdzenia pasa drogowego przez Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Sączu, Jednakże, jak wynika z harmonogramu czas uzyskania prawa do dysponowania nieruchomościami będącymi we władaniu Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu trwał okres dłuższy niż zakładano.

W dniu 06.05.2022r. (data wpływu 24.05.2022r.) została zawarta umowa użyczenia uprawniająca do prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dz. ewid. 123/2, obr. Jastrzębik, będącą własnością Skarbu Państwa. Wobec powyższego, Wykonawca z dniem 24.05.2022r. posiadał wszelkie niezbędne dokumenty, aby móc złożyć zgłoszenie budowy lub wykonywania innych robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu, co też dokonał w dniu 26.05.2022r.

Zamawiający wraz z Wykonawcą zgodnie ustalili, iż termin wystarczający do zrealizowania przedmiotu umowy to 426 dni liczonych od dnia zawarcia umowy, tj. dodatkowo 61 dni, które wynikają z przedłużających się uzgodnień dokumentacji architektoniczno-budowlanej.

W ocenie Zamawiającego w/w okoliczności, jako że nie mogły zostać przewidziane na etapie podpisywania umowy, w przedmiotowej sprawie uzasadniają konieczność zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy. Podkreśleniu wymaga, iż w/w zmiana terminu realizacji umowy nie wpłynęłaby na wynik postępowania, gdyż wydłużenie terminu realizacji zadania dotyczyłoby wszystkich Wykonawców. Dlatego ma ona charakter przesłanki obiektywnej i jej wprowadzenie uzasadnione byłoby w przypadku każdego wykonawcy składającego ofertę w ramach postępowania przetargowego.

Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, że na podstawie zapisów zawartych w §10 ust. 6 pkt 1) umowy nr Zp.272.22.2021 z dnia 31 maja 2021r. w/w okoliczności stanowią podstawę do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.