

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### — OCHRONA FIZYCZNA OSÓB I MIENIA WYSTAWY TJ. EKSPONATÓW PODCZAS ORGANIZOWANEJ WYSTAWY „PAMIĘĆ 1943”

#### 1. Przedmiot zamówienia:

Świadczenie usług z zakresu ochrony osób i mienia wystawy tj. eksponatów prezentowanych podczas wystawy „Pamięć 1943” zorganizowanej w Galerii Kordegarda w Warszawie, zwaną dalej „obiektem” z zapewnieniem przycisku cichego alarmu, przy wyposażeniu w pracownika ochrony w broń palną oraz z zapewnieniem patrolu interwencyjnego.

#### 2. Kod CPV Przedmiotu Zamówienia: 79710000-4 – usługi ochroniarskie.

#### 3. Sposób realizacji usługi ochrony:

- 1) Zamawiający przewiduje świadczenie ochrony przez 1-osobowy skład ochrony w systemie godzinowym wskazanym w punkcie 5.
- 2) Pracownik ochrony winien być wyposażony w broń palną oraz przycisk antynapadowy tj. cichy alarm, który powiadamia patrol interwencyjny.
- 3) Patrol interwencyjny – Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zapewnił wsparcie grupy interwencyjnej zgodnie z wymogami obowiązującego prawa, który w przypadku wezwania wsparcia przez pracownika ochrony, przybędzie do Obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut. Pracownik Wykonawcy dokonujący wezwania niezwłocznie informuje o tym Zamawiającego (osobę przez niego upoważnioną) oraz wpisuje do Dziennika Zdarzeń dokładną godzinę wezwania i przyjazdu grupy interwencyjnej. Ilość wezwań jest nieograniczona. Wezwanie grupy interwencyjnej nie może powodować wzrostu kosztów usługi. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić ww. koszt w ofercie.
- 4) Czas pracy grup interwencyjnej nie jest wliczany do faktycznie przepracowanych godzin pracy pracowników ochrony określonych w punkcie 5.

#### 4. Charakterystyka obiektu - Galeria Kordegarda:

— Obiekt o powierzchni użytkowej ok. 90m<sup>2</sup> powierzchni, liczba kondygnacji 1 (parter), 2 wejścia (główne od ulicy Krakowskie Przedmieście oraz tylne od terenu MKiDN), posiadający 2 sale: mniejszą oraz większą oraz przedzielone konstrukcją szklaną pomieszczenie biurowe, typ powierzchni posadzki: marmur oraz płytki z lastryka, pow. konstrukcji szklanych ok. 33m<sup>2</sup>, pow. okien ok. 40m<sup>2</sup>, obiekt wyposażony w 1 pomieszczenie higieniczno-sanitarne.

#### 5. Termin realizacji zamówienia oraz ilość godzin:

— od dnia 30.03.2023 r. do dnia 07.05.2023 r., w godzinach podanych poniżej w tabeli, oprócz poniedziałków (Galeria nieczynna) oraz Święta Wielkiej Nocy. Ilość godzin świadczenia usługi w ramach przedmiotu umowy wynosi 261 godzin.

termin	czas pracy	ilość godzin
30.03.2023	16.00-21.00	5
31.03-02.04.2023	11.00-19.00	24
04-08.04.2023	11.00-19.00	40
11-16.04.2023	11.00-19.00	48
18-23.04.2023	11.00-19.00	48
25-30.04.2023	11.00-19.00	48
02-07.05.2023	11.00-19.00	48
<b>Suma godzin</b>		<b>261</b>

## **6. Wartość eksponatów na wystawie:**

- Raport Stroopa (dane z IPN) 1.000.000 USD
- pozostałe eksponaty zbiorczo – 150.000 USD

Szczegółową listę eksponatów zawiera załącznik nr 1 do niniejszego OPZ. Raport Stroopa będzie znajdował się w oszklonej gablocie (kubik i szklany klosz). Gablota będzie wyposażona w system wewnętrznej klimatyzacji, ale nie w szyby antywłamaniowe. Pozostałe elementy będą znajdować się na stole ekspozycyjnym ułożone bez zabezpieczeń, oprócz najcenniejszych elementów, które będą ułożone w modułach stołu przykryte szybami – przewidywanych jest 8 modułów.

## **7. Warunki udziału w postępowaniu:**

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do posiadania Koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usługi ochrony osób i mienia,
- 2) Zamawiający określa warunek udziału w postępowaniu dotyczący posiadania polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia, o sumie gwarancyjnej co najmniej 2 000 000,00 złotych brutto.
- 3) Zamawiający wymaga, aby pracownicy ochrony realizujący usługę byli odpowiednio przeszkoleni oraz posiadali wszelkie uprawnienia przewidziane obowiązującym prawem oraz w przypadku takiego wymogu byli wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w art. 2 pkt 6 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

**8. Ocena warunków** zostanie dokonana na podstawie złożonych wraz z ofertą dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tj.:

- 1) koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usługi ochrony osób i mienia,
- 2) dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia,
- 3) dokumentu potwierdzającego odpowiednie przeszkolenie pracowników ochrony przewidzianych do realizacji zamówienia na rzecz Zamawiającego.

Oferta, która nie wykaże spełniania warunków określonych w pkt. 7 oraz nie będzie zawierać któregośkolwiek z ww. wymienionych dokumentów, nie będzie podlegać ocenie.

## **9. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia będzie obejmował:**

- 1) pełnienie ochrony fizycznej – obejmującej obecność pracownika ochrony w obiekcie w czasie świadczenia przedmiotowej usługi w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia w postaci eksponatów wystawy „Pamięć 1943”, a tym samym zapobieganie kradzieżom czy dewastacjom zgromadzonych eksponatów. Czynności pracowników ochrony obejmują m.in. wszelkie działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałające powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz niedopuszczające do powstania zagrożenia kradzieżą.
- 2) dozоровanie sal wystawowych z eksponatami poprzez zapewnienie ochrony i bezpieczeństwa zgromadzonych w nich osób i eksponatów w czasie ich udostępniania dla osób zwiedzających. Poglądowy układ sal przedstawiają kolejno załączniki nr 2-4,
- 3) obserwowanie zachowania osób zwiedzających wystawę i reagowanie w sytuacjach wymagających interwencji w przypadku zagrożenia osób i eksponatów wystawy,
- 4) niedopuszczenie do wniesienia na teren obiektu materiałów lub przedmiotów niebezpiecznych oraz przedostania się na teren wystawy osób będących pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających,
- 5) obsługę systemu cichego alarmu,
- 6) zapewnienie wsparcia grupy interwencyjnej,

- 7) nadzorowanie i bezzwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu informacji o wszelkich zdarzeniach mogących mieć wpływ na ochronę osób i ochraniające eksponaty oraz odpowiednim reagowaniu w przypadku wystąpienia zdarzeń,
  - 8) udział w czynnościach wyjaśniających i inwentaryzacyjnych w przypadku wystąpienia zdarzenia powodującego odpowiedzialność odszkodowawczą Zamawiającego,
- 10. Do dodatkowych obowiązków Wykonawcy należy:**
- 1) wyznaczenie koordynatora ds. ochrony, który będzie osobą wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym oraz będzie nadzorował pracę pracowników ochrony,
  - 2) wraz z rozpoczęciem realizacji umowy obowiązkowe przekazanie listy pracowników ochrony, którzy będą pełnić ochronę na terenie obiektu. Każda zmiana obsady ochrony powinna być poprzedzona zawiadomieniem Zamawiającego (osoby wyznaczonej do kontaktu z Wykonawcą) i przekazaniem aktualnej listy pracowników (dopuszcza się formę elektroniczną),
  - 3) znajomość Regulaminów obowiązujących na chronionym obiekcie, trybów postępowania, stosowanie się do ich postanowień,
  - 4) pełna znajomość rozkładu pomieszczeń na terenie obiektu, dróg ewakuacyjnych,
  - 5) zapoznanie się ze Scenariuszem pożarowym oraz Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego i przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego obowiązujących w obiekcie,
  - 6) podejmowanie odpowiednich czynności, prowadzących do ujęcia ewentualnych sprawców zdarzeń i prób kradzieży eksponatów oraz zawiadomienie odpowiedniego organu porządku publicznego (policji) w celu przekazania tych osób,
  - 7) zabezpieczenie Obiektu do czasu przyjazdu Policji, przedstawiciela Zamawiającego lub wskazanej przez niego osoby – w przypadku kradzieży,
  - 8) nadzorowanie Obiektu po wykonaniu interwencji do chwili przybycia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego,
  - 9) każdorazowe sporządzenie protokołu z uruchomienia grupy interwencyjnej i przekazanie go w terminie 3 dni Zamawiającemu. Protokół powinien zawierać w szczególności datę i miejsce wykonania czynności, opis zdarzenia mającego miejsce na terenie Obiektu, w tym m.in. zatrzymania, kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia ochraniających eksponatów, naruszenia zabezpieczenia stref ochronnych, itp., wnioski i zalecenia, podpis osoby sporządzającej protokół.
  - 10) natychmiastowe informowanie Zamawiającego (osób przez niego upoważnionych) o istotnych zdarzeniach powiązanych z wykonywanymi obowiązkami, które mają miejsce na terenie obiektu,
  - 11) wyposażenie pracowników ochrony w odpowiedni sprzęt i urządzenia do realizowania zadań określonych w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia, w tym broń palną.
  - 12) zapoznanie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu usługi z Regulaminami i Instrukcjami zatwierdzonymi przez Zamawiającego i obowiązującymi na terenie obiektu,
  - 13) zachowanie tajemnicy służbowej wynikającej z przepisów prawa oraz zarządzeń wewnętrznych Zamawiającego.
- 11.** Pracownicy ochrony zobowiązani są do posiadania czystego i schludnego wyglądu, kompletnego, jednolitego umundurowania, identyfikator pracownika ochrony powinien być umieszczony /noszony w widocznym miejscu. Ubiór oraz wzór identyfikatora muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego przed rozpoczęciem realizowania usługi. Wymagany strój pracownika ochrony – jednolity strój służbowy umożliwiający identyfikację pracownika ochrony Wykonawcy.
- 12.** Pracownicy ochrony zobowiązani są do zachowywania się w sposób kulturalny i nienaganny w stosunku do zwiedzających, klientów, pracowników Zamawiającego. W przypadku pozyskania przez Zamawiającego informacji o niewłaściwym zachowaniu (dotyczy to również niekulturalnego słownictwa) pracowników Wykonawcy, Zamawiający

zwróci się do Wykonawcy o złożenie wyjaśnień i będzie uprawniony do wezwania Wykonawcy do zmiany danego pracownika.

**13. Tryb postępowania w razie zaistnienia kradzieży:**

W razie zaistnienia faktu kradzieży w chronionym przez Wykonawcę obiekcie, strony obowiązują następujący tryb postępowania:

- 1) w przypadku stwierdzenia przez pracownika ochrony włamania lub kradzieży, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu (do osoby przez niego upoważnionej) oraz Policji,
  - 2) fakt zaistnienia kradzieży winien być każdorazowo odnotowany w Dzienniku Zdarzeń niezwłocznie po jej ujawnieniu,
  - 3) wstępne czynności, w tym inwentaryzacja pokradzieżowa, przeprowadzona będzie w obecności Wykonawcy.
- 14.** Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia pracownikowi ochrony pomieszczenia higieniczno-sanitarnego.
- 15.** Ceny w ofercie winny być podane w kwocie netto oraz kwocie brutto. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu.
- 16.** Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie przekazana Wykonawcom drogą elektroniczną.
- 17.** Osoba merytoryczna upoważniona do kontaktów: Michał Borowski mborowski@nck.pl
- 18.** Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, w przypadku gdy najkorzystniejsza oferta przekracza kwotę środków finansowych, jakie Zamawiający miał przeznaczone na usługę będącą Przedmiotem zamówienia.
- 19.** Zamawiający może zakończyć postępowanie bez dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty (unieważnienie postępowania).