


RUDNER

 PROJEKTOWANIE NADZÓR
 KOSZTORYSOWANIE W BUDOWNICTWIE

TEMAT:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania drugiej części budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicę wiejską oraz budynku gospodarczego mieszczącego kotłownię na magazyn oleju oraz sanitariaty w ramach zadania "Przebudowa drugiej części budynku zabytkowej gospody wiejskiej w Jemielnicy na świetlicę wiejską" w Jemielnicy przy ul. Wiejskiej 43a.
LOKALIZACJA:	47-133 Jemielnica ul. Wiejska 43a dz. 1164 Jednostka ewidencyjna: Jemielnica , Obręb: Jemielnica
INWESTOR:	Gmina Jemielnica ul. Strzelecka 67

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Ewa Berthold-Majewska upr. bud. 210/92/Op	
	SPRAWDZAJĄCY	
	mgr inż. arch. Urszula Jahn upr.bud. 53/01/Op	
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT	
	inż. Mirosław Maciołek upr. bud. 503/02	
	SPRAWDZAJĄCY	
	mgr inż. Adam Gugała upr.bud. OPL/1509/PWBKb/18	
INST.SANITARNE	PROJEKTANT	
	mgr inż. Igor Adamek upr. 1353/PWBS/17	
INST. ELEKTRYCZNE	PROJEKTANT	
	mgr inż. Gerard Mainka upr. 275/92/Op	

STAROSTWO POWIATOWE

w Strzelcach Opolskich

WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

 Zał. Nr do decyzji 120/2022
 Znak UA
 z dnia 18.01.2022

**PROJEKT BUDOWLANY
 ZATWIERDZONY DECYZJĄ**

 NR
 z 18.01.2022

z up. Starosty

 Teresa Wanecka
 Naczelnik Wydziału
 Architektoniczno-Budowlanego

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA/SPRAWDZAJĄCEGO

39 3.1 p47

Zgodnie z art. ~~20~~ ust. ~~4~~ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.0.2351 t.j. z późn. zm.), oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno budowlany zamierzenia pod nazwą **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania drugiej części budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicę wiejską oraz budynku gospodarczego mieszczącego kotłownię na magazyn oleju oraz sanitariaty w ramach zadania "Przebudowa drugiej części budynku zabytkowej gospody wiejskiej w Jemielnicy na świetlicę wiejską" w Jemielnicy przy ul. Wiejskiej 43a na działce nr 1164 został sporządzony i skoordynowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

2021-12

data

inż. Mirosław Maciołek
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 603/02

mgr inż. elektryk Gerard Mainka
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji,
urządzeń elektrycznych
Nr ewid. 30/9/Op i 275/92/Op
Krasiejów, ul. Piaskowa 6, 46-040 Ozimek

mgr inż. arch.
BIOŁA SZYTHOLD-BUDZIENIOWSKA
upr. bud. nr 210/92/Op
z § 4 ust. 1, § 4 ust. 2, § 13 ust. 1 pkt. 1
rozporządzenia MIn. Gosp. Teren.
i Och. Środow. z dnia 20 lutego 1975
Dz. U. 1975, 43

mgr inż. arch. **URSZULA JAHN**
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewid. 53/01/Op

mgr inż. Igor Adamek
upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. bez ogra.
OPL/1353/PWBS/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

mgr inż. Adam Gugala
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr ewid.: OPL/1509/PWBSKb/18

Opis techniczny zmian

do projektu przebudowy i adaptacji budynku zabytkowej gospody wiejskiej
na świetlicę wiejską – etap II

Lokalizacja: 47-133 Jemielnica ul. Wiejska 43a dz. 1164

Inwestor: Gmina Jemielnica 47-133 Jemielnica ul. Strzelecka 67

1. Podstawa opracowania:

1.1 Zlecenie inwestora.

1.2 Projekt budowlany przebudowy i adaptacji budynku zabytkowej gospody wiejskiej w Jemielnicy na świetlicę wiejską zatwierdzony decyzją nr 222/18 z dnia 11.06.2018r.

1.3 Decyzja nr 688/19 z dnia 20.12.2019r. zmieniająca decyzję Starosty Strzeleckiego nr 222/18 z dnia 11.06.2018r. w zakresie przebudowy dachu na scenę, wymiany pokrycia dachu budynku zasadniczego, przebudowy wiaty z przeznaczeniem na zaplecze sceny, zgodnie z projektem zmian.

1.4 Decyzja nr 327/19 z dnia 27.06.2019r. zmieniająca decyzję Starosty Strzeleckiego nr 222/18 z dnia 11.06.2018r. oraz zatwierdzająca projekt budowlany zmian.

1.5 Wizja lokalna i pomiary w terenie.

1.6 Mapa sytuacyjna w skali 1:500

2. Opis do projektu zagospodarowania terenu.

2.1. Opis istniejącej zabudowy.

Działka 1164 zabudowana jest zabytkowym budynkiem byłej gospody wiejskiej oraz zabudowaniami gospodarczymi.

Część obiektów została przebudowana na świetlicę wiejską w oparciu o zatwierdzony projekt budowlany.

Budynek główny byłej gospody to obiekt w części podpiwniczony podzielony na dwie części, jedna jednokondygnacyjną, mieszcząca salę do prowadzenia imprez okolicznościowych, druga o dwóch kondygnacjach użytkowych mieszcząca na parterze bar oraz lokal bo byłym sklepie wraz z zapleczem, a na I piętrze mieszkanie. Strych nieużytkowy.

Do budynku, do ściany południowo-wschodniej przylega przybudówka mieszcząca zaplecze sanitarne użytkowników oraz scenę sali oraz parterowe zabudowania mieszczące obecnie garderobę i gospodarcze, gdzie mieści się kotłownia.

Konstrukcja budynku murowana z kamienia wapiennego i cegły, strop nad piwnicą łukowy z cegły, strop nad parterem i I pięciem konstrukcji drewnianej. Dach nad części zasadniczą stromy, konstrukcji drewnianej kryty dachówką ceramiczną karpiówką w kolorze czerwonym. Dach nad przybudówką niski, konstrukcji żelbetowej kryty papą. Kominy murowane z cegły pełnej, ponad dachem wykonane cegłą klinkierową.

Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną. Ogrzewanie w części objętej opracowaniem piecowe, w części po przebudowie – centralne z kotłowni na olej opałowy.

Pozostałe zabudowania to budynki gospodarcze, garaż oraz stodoła. Są to obiekty parterowe, murowane, niepodpiwniczone kryte dachami stromymi pokrytymi dachówką, papą oraz płytami azbestowymi. Budynek gospodarczy przylegający do stodoły jest o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką.

Część zabudowań jest użytkowana od kilku miesięcy po przebudowie.

Część przeznaczona do przebudowy od kilkunastu lat wyłączona jest z eksploatacji.

2.2. Opis projektowanego zagospodarowania działki.

W zakresie zagospodarowania terenu planuje się:

- utwardzenie kostką granitową dojścia i dojazdu do zaplecza budynku,
- rozbiórkę trzech budynków gospodarczych – dokumentacja w oparciu o odrębne opracowanie.

2.3. Zestawienie powierzchni.

Bilans powierzchni terenu objętego opracowaniem:		
Powierzchnia działki	2011,00 m ²	100 %
powierzchnia zabudowy	932,31 m ²	46,4 %
w tym:		
budynek 1	564,27 m ²	
budynek 2	79,60 m ²	
budynek 3	55,73 m ²	
budynek 4	44,77 m ²	
budynek 5	100,03 m ²	
budynek 6	20,48 m ²	
budynek 7	50,00 m ²	
budynek 8	17,43 m ²	
powierzchnia utwardzona	390,96 m ²	19,4 %
Powierzchnia biologicznie czynna	687,73 m ²	34,2 %

2.4. Informacje o ochronie konserwatorskiej.

Działka mieści się w strefie "A" ochrony konserwatorskiej.

2.5. Informacje o wpływie eksploatacji górniczej.

Inwestycja nie znajduje się w obszarze zagrożonym wpływem eksploatacji górniczej.

2.6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Brak innych danych wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

3. Ekspertyza stanu technicznego budynku objętego przebudową.

Jest to obiekt ponad stuletni przebudowywany i rozbudowywany, w części podpiwniczony podzielony na dwie części, jedna parterowa, mieszcząca salę do prowadzenia imprez okolicznościowych, druga o dwóch pełnych kondygnacjach użytkowych + strych nieużytkowy mieszcząca w parterze bar oraz lokal bo byłym sklepie wraz z zapleczem, a na I piętrze mieszkanie. Do budynku, do ściany południowo-wschodniej przylega przybudówka mieszcząca zaplecze sanitarne świetlicy oraz scenę sali.

Konstrukcja budynku murowana z kamienia wapiennego i cegły, strop nad piwnicą łukowy z cegły, strop nad parterem i I piętrzem konstrukcji drewnianej. Schody wewnętrzne na kondygnacje nadziemne konstrukcji drewnianej. Dach nad częścią zasadniczą stromy, konstrukcji drewnianej kryty dachówką ceramiczną karpiówką w kolorze czerwonym. Dach nad przybudówką niski, konstrukcji żelbetowej kryty papą na warstwie docieplenia. Kominy murowane z cegły pełnej, ponad dachem wykończone cegłą klinkierową.

Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną, ogrzewanie piecowe oraz centralne.

Część budynku została już przebudowana z przeznaczeniem na salę na imprezy okolicznościowe z zapleczem sanitarnym i garderobą. Planowana jest przebudowa pozostałej części budynku.

Ocena stanu technicznego elementów budynku w części objętej opracowaniem.

Fundamenty murowane z kamienia wapiennego – stan techniczny dobry.

Ściany nośne murowane z kamienia wapiennego i cegły pełnej – stan techniczny dobry.

Ściany działowe – murowane z cegły pełnej – stan techniczny - dobry.

Kominy – murowane z cegły pełnej oraz cegły klinkierowej – stan techniczny dobry.

Strop nad piwnicą łukowy z cegły i kamienia wapiennego – stan techniczny dobry.

Strop nad parterem oraz I piętrzem konstrukcji drewnianej - stan techniczny dobry.

Schody wewnętrzne konstrukcji drewnianej – stan techniczny dobry.

Dach dwuspadowy, konstrukcji drewnianej - stan techniczny dobry.

Pokrycie dachu z dachówki ceramicznej, karpiówki – stan techniczny dobry.

Obróbki blacharskie oraz rynny z blachy stalowej ocynkowanej – stan techniczny dobry.

Stolarka okienna drewniana – stan techniczny dobry.

Stolarka drzwiowa drewniana - stan techniczny dostateczny.

Elementy wykończeniowe - tynki, okładziny ścian i posadzek na parterze-stan techniczny –zły, na pozostałych kondygnacja dostateczny.

Izolacje

- przeciwwilgociowa ścian – stan techniczny zły - brak izolacji pionowej i poziomej,

-cieplna -stan techniczny dostateczny - obiekt wymaga docieplenia.

Instalacje:

- instalacja wodno-kanalizacyjna – stan techniczny zły,

- instalacja centralnego ogrzewania – brak - ogrzewanie piecowe,

- instalacja elektryczna– stan techniczny dostateczny - wymaga remontu i przebudowy.

Wnioski:

Stan techniczny konstrukcji obiektów jest dobry i nadaje się do przebudowy.

4. Opis do projektu architektoniczno-budowlanego.

4.1 Przeznaczenie i program użytkowy .

Przedmiotem opracowania jest przebudowa części budynku mieszczącej bar, sklep i mieszkanie z przeznaczeniem na świetlicę wiejską oraz przebudowa budynku gospodarczego w którym miesi się kotłownia.

Planowany zakres robót w zakresie obiektu zasadniczego:

a) elewacja

- wymiana drzwi wejściowych do zaplecza budynku- parterowej przybudówki od strony południowo-wschodniej,

- wykonanie tarasu nad parterową przybudówką poprzez:

- demontaż okna,

- rozbiórkę ściany pod oknem do poziomu stropodachu,

- montaż drzwi tarasowych,

- nadbudowę ściany nad przybudówką od strony ulicy do poziomu 1,10m od poziomu posadzki tarasu,

- montaż balustrady metalowej do ściany parteru,

- ułożenie nawierzchni tarasu z płyt ceramicznych na podkładkach dystansowych, regulowanych,

- uzupełnienie tynku oraz wyprawy malarskiej.

b) Roboty wewnętrzne

- demontaż boazerii drewnianej ze ścian budynku,

- wykucie z muru ościeżnic drzwiowych,

- rozbiórka ścianek działowych I piętra,

- rozbiórka schodów na strych i I piętro,

- rozbiórka ścianek działowych w poziomie parteru,

- rozbiórka stropu nad parterem,

- rozbiórka części ścian nośnych parteru,

- rozbiórka posadzek wraz z podbudową,

- wykonanie fundamentów pod słupy konstrukcji nośnej stropu nad parterem oraz schodów prowadzących z parteru na I piętro i poddasze,

- wykonanie nowego stropu- żelbetowego - nad parterem,

- wykonanie nowych schodów żelbetowych na I piętro i poddasze,

- ułożenie poziomu kanalizacji sanitarnej,

- ułożenie warstwy chudego betonu,

- wykonanie nowych podłoży pod posadzkę,

- ułożenie izolacji poziomej z papy pod ściankami,
- murowanie nowych ścianek działowych,
- montaż podnośnika dla osób niepełnosprawnych,
- obłożenie części ścian zewnętrznych od strony wewnętrznej mineralnymi płytami izolacyjnymi, np. w technologii Multipor wraz z ułożeniem wyprawy mineralnej, zbrojonej siatką na ich powierzchni,
- montaż wewnętrznej instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania- instalacje włączone będą do istniejących instalacji wewnętrznych, kotłownia bez zmian,
- wykonanie tynków wewnętrznych wapiennych na pozostałych ścianach,
- wykonanie gładzi wapiennej na powierzchni ścian obudowanych płytami izolacyjnymi,
- ułożenie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej na posadzce,
- ułożenie jastrychów cementowych,
- montaż instalacji wentylacji mechanicznej z rekuperacją,
- montaż izolacji cieplnej z wełny mineralnej pod stropem I piętra,
- obudowa stropu nad I piętrem oraz części dachu nad schodami z płyt gipsowych ognioodpornych,
- montaż dodatkowego sufitu podwieszanego z płyt akustycznych z wełny mineralnej pod stropem sali,
- roboty malarskie,
- roboty posadzkowe,
- roboty okładzinowe z płytek ceramicznych,
- montaż stolarki drzwiowej,
- montaż armatury sanitarnej oraz osprzętu elektrycznego,
- montaż wyposażenia pomieszczeń sanitarnych,
- roboty porządkowe.

Zakres planowanych prac w części gospodarczej.

- wykucie z muru ościeżnic drzwiowych oraz okien,
- rozbiorka ścianek - chlewików,
- odbicie tynków zewnętrznych i wewnętrznych,
- przebicie otworu w ścianie szczytowej dla otworu drzwiowego,
- rozbiorka posadzki,
- wykonanie izolacji poziomej metoda iniekcji,
- przemurowanie ścian nośnych,
- ułożenie nadproży,
- ułożenie poziomej kanalizacji sanitarnej z włączeniem do istniejącego przyłącza,
- ułożenie warstwy chudego betonu,
- wykonanie nowego podłoża pod posadzkę,
- ułożenie izolacji poziomej z papy,
- murowanie nowych ścianek działowych – ścianki wydzielające magazyn oleju opalowego o odporności ogniowej EI120,
- obłożenie części ścian zewnętrznych od strony wewnętrznej mineralnymi płytami izolacyjnymi, np. w technologii Multipor wraz z ułożeniem wyprawy mineralnej, zbrojonej siatką na ich powierzchni,
- montaż wewnętrznej instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania,
- wykonanie tynków wewnętrznych wapiennych na pozostałych ścianach,
- wykonanie gładzi wapiennej na powierzchni ścian obudowanych płytami izolacyjnymi,
- ułożenie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej na posadzce,
- ułożenie jastrychów cementowych,
- rozbiorka pokrycia i ołacenia dachu,
- naprawa i częściowa wymiana konstrukcji drewnianej,

- odgrzybianie i impregnacja pozostałej części konstrukcji dachu,
- ułożenie nowego pokrycia dachu,
- montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- ponowny montaż wyłazu dachowego,
- montaż lawy kominiarskiej,
- montaż płotka dachowego na północno-zachodniej połaci dachu,
- ułożenie izolacji cieplnej z wełny mineralnej na stropie,
- ułożenie podłogi z płyt OSB nad izolacją,
- montaż wentylacji grawitacyjnej wspomaganej mechanicznie,
- obudowa stropu z płyt gipsowych ognioodpornych do REI120,
- roboty malarskie,
- roboty posadzkowe,
- roboty okładzinowe z płytek ceramicznych,
- montaż stolarki drzwiowej,
- montaż kabiny wc z płyt laminowanych,
- montaż armatury sanitarnej oraz osprzętu elektrycznego,
- montaż wyposażenia pomieszczeń sanitarnych,
- ułożenie tynków zewnętrznych,
- malowanie elewacji,
- roboty porządkowe.

4.3. Parametry techniczne budynku objętego opracowaniem.

4.3.1 Przed zmianą

1) zasadnicza część obiektu

- powierzchnia zabudowy całego budynku – 564,27m²
- powierzchnia użytkowa budynku – 589,10 m²
- w tym powierzchnia użytkowa przebudowywanej części budynku – 303,03m²
- kubatura całego budynku 4218,61 m³
- długość 19,58 m
- szerokość 27,53 m
- wysokość 12,33 m
- liczba kondygnacji 3

2) części gospodarcza

- powierzchnia zabudowy – 79,60m²
- powierzchnia użytkowa budynku – 57,50 m²
- kubatura - 447,72 m³.
- długość 7,48 m
- szerokość 11,79 m
- wysokość 7,02 m
- liczba kondygnacji 1

4.3.2 Po zmianie.

W wyniku przebudowy zmianie ulegnie jedynie powierzchnia użytkowa.

Zestawienie pomieszczeń budynku świetlicy - parter - przebudowa

Nr	Nazwa	Posadzka	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
0.01	Hall	płytki ceramiczne	83,79 m ²	83,79 m ²
0.02	Sala	mozaika parkietowa dębowa	194,84 m ²	194,84 m ²
0.03	Komunikacja	płytki ceramiczne	8,27 m ²	8,27 m ²
0.04	Scena	podłoga drewniana	36,34 m ²	36,34 m ²
0.05	Garderoba	płytki ceramiczne	5,60 m ²	5,60 m ²
0.06	WC	płytki ceramiczne	3,52 m ²	3,52 m ²
0.07	Korytarz	płytki ceramiczne	10,19 m ²	10,19 m ²
0.08	WC niepełnosprawnych	płytki ceramiczne	4,15 m ²	4,15 m ²
0.09	WC męski	płytki ceramiczne	12,48 m ²	12,48 m ²
0.10	WC damskie	płytki ceramiczne	10,68 m ²	10,68 m ²
0.11	Korytarz	płytki ceramiczne	7,29 m ²	7,29 m ²
0.12	Biuro	płytki ceramiczne	15,56 m ²	15,56 m ²
0.13	WC obsługi+kącik gospodarczy	płytki ceramiczne	7,00 m ²	7,00 m ²
0.14	Zmywalnia	płytki ceramiczne	6,63 m ²	6,63 m ²
0.15	Rozdzielnia/przygotownia	płytki ceramiczne	13,48 m ²	13,48 m ²
0.16	Pomieszczenie zaplecza	płytki ceramiczne	13,98 m ²	13,98 m ²
RAZEM:			433,80 m ²	433,80 m ²

Zestawienie pomieszczeń budynku gospodarczego

Nr	Nazwa	Posadzka	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
0.01	Pomieszczenie gospodarcze	płytki ceramiczne	18,80 m ²	18,80 m ²
0.02	Kotłownia	płytki ceramiczne	14,60 m ²	14,60 m ²
0.03	Magazyn oleju	płytki ceramiczne	7,76 m ²	7,76 m ²
0.04	Komunikacja	płytki ceramiczne	3,72 m ²	3,72 m ²
0.05	WC mężczyzn	płytki ceramiczne	7,48 m ²	7,48 m ²
0.06	WC kobiet+niepełnosprawnych	płytki ceramiczne	5,14 m ²	5,14 m ²
RAZEM:			57,50 m ²	57,50 m ²

Zestawienie pomieszczeń budynku świetlicy - piętro - przebudowa

Nr	Nazwa	Posadzka	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
1.01	Korytarz+klatka schodowa	płytki ceramiczne	21,49 m ²	21,49 m ²
1.02	Sala	wykładzina PVC	24,10 m ²	24,10 m ²
1.03	Sala	wykładzina PVC	28,57 m ²	28,57 m ²
1.04	Sala	wykładzina PVC	37,42 m ²	37,42 m ²
1.05	Wc męskie	płytki ceramiczne	5,79 m ²	5,79 m ²
1.06	Wc damskie	płytki ceramiczne	3,63 m ²	3,63 m ²
1.07	Sala	wykładzina PVC	18,58 m ²	18,58 m ²
RAZEM:			139,28 m ²	139,28 m ²

Łączna powierzchnia użytkowa części zasadniczej oraz gospodarczej -630,58 m²

4.4. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio z zewnątrz z poziomu terenu na parter. Dostęp na I piętro – elektrycznym podnośnikiem pionowym dostosowanym dla osób niepełnosprawnych. Drzwi wejściowe oraz do pomieszczeń użytkowych są o odpowiedniej szerokości. W poziomie parteru w oddanej do użytkowania części budynku znajduje się toaleta dla niepełnosprawnych.

4.5. Warunki gruntowo-wodne.

Zabudowania objęte opracowaniem zaliczają się do I kategorii geotechnicznej- proste warunki gruntowe. W poziomie posadowienia budynków występują margle i piaski gruboziarniste.

Poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych.

4.6. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

4.5.1.Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków.

Przewidywane zużycie wody pitnej jak i ilość ścieków sanitarnych w ilości do 2,0 m³/dobę . Zasilanie w wodę z zewnętrznej sieci wodociągowej poprzez istniejące przyłącze wody. Za jakość wody odpowiada jej dostawca.

Ścieki sanitarne odprowadzane są do zewnętrznej sieci sanitarnej poprzez istniejące przyłącze.

4.5.2.Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Emisja zanieczyszczeń gazowych nie przekroczy wartości dopuszczalnych określonych normą.

Obiekt ogrzewany jest i będzie z własnej kotłowni opalanej olejem opałowym o mocy 80 kW.

4.4.3.Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.

Odpady stałe gromadzone są w kubie na śmieci o pojemności 1000 l regularnie opróżnianym przez służby komunalne.

4.4.4.Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Planuje się wykorzystanie obiektu zgodnie z jego wcześniejszym przeznaczeniem, to jest jako lokal użytkowy. Wykorzystywany na prowadzenie imprez okolicznościowych, w miarę potrzeb właściciela.

4.4.5.Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowana inwestycja polega na przebudowie budynku bez ingerencji w jego otoczenie, nie wpłynie niekorzystnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

4.7. Charakterystyka pożarowa obiektu.

Budynek w wyniku przeprowadzonego etapu I przebudowy wykorzystywany jest w części na organizację imprez okolicznościowych – sala ze sceną, garderobą i zapleczem sanitarnym. Sala może pomieścić do 150 osób – zakwalifikowana jest do kategorii ZL I zagrożenia ludzi.

Planuje się obecnie drugi etap przebudowy budynku na świetlicę wiejską.

Budynek podzielony będzie na dwie strefy pożarowe:

- ZL I - mieszcząca salę z garderobą i sceną,
- ZL III - pozostała część budynku.

Klasyfikacja budynku ze względu na wysokość:

- wysokość do kalenicy budynku - 12,61 m,
- wysokość kondygnacji użytkowej - do górnej płaszczyzny stropu nad salą - 6,46 m

- wysokość do górnej krawędzi izolacji cieplnej nad ostatnią kondygnacją użytkową części świetlicowej – 6,60 m.

Budynek zaliczany jest do budynków niskich (N), klasa D odporności pożarowej, gdzie:

- główna konstrukcja nośna – R30,
- konstrukcja dachu – brak wymagań,
- strop – REI 30,
- ściany zewnętrzne – EI 30,
- ściany wewnętrzne – brak wymagań,
- przekrycie dachu – brak wymagań.

Projektowane i istniejące elementy budynku spełniają w/w wymagania.

Szczegółowe dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu:

1. Przeznaczenie obiektu – budynek użytkowy.
2. Liczba kondygnacji nadziemnych w części objętej opracowaniem – 1, kondygnacji podziemnych – częściowe podpiwniczenie dostępne z części budynku nie objętej opracowaniem
3. Warunki usytuowania - w granicy z drogą publiczną - ul. Wiejską, 6,29m od najbliższej granicy z sąsiednią działką budowlaną, 13,70m od najbliższego budynku mieszkalnego.
4. Kategoria zagrożenia ludzi części objętej opracowaniem - ZLIII
5. Zagrożenie wybuchem – brak.
6. Klasa odporności ogniowej – „D”.
Podział obiektu budowlanego na strefy – obiekt podzielony jest na dwie strefy pożarowe, ZL I oraz ZL III
7. Warunki ewakuacji.

Wyjście ze stref istniejącymi i projektowanymi drzwiami zewnętrznymi. Długości dojść:

- ZL I przy dwóch dojściach < 40m, ewakuacja z sali odbywać się będzie projektowanymi drzwiami bezpośrednio na zewnątrz budynku oraz przez istniejący wiatrołap, gdzie długość dojścia wynosi 3,0m - warunek jest spełniony
- ZL III 12,0m<30 – warunek jest spełniony,

Warunki ewakuacji są spełnione.

8. Urządzenia przeciwpożarowe

Z uwagi na zakwalifikowanie obiektu do ZL I o powierzchni >200 m² wymagany jest hydrant wewnętrzny DN 25 – jest zabudowany w sali.

Możliwość wprowadzenia piany gaśniczej do wydzielonego magazynu oleju opałowego z zewnątrz poprzez przewód średnicy 150 mm w obudowie EI120 poprowadzony przez pomieszczenie kotłowni.

9. Drogi pożarowe

Droga pożarowa – ul. Wiejska , utwardzona szerokości 6,0m w odległości osi drogi -ok 5,0 m od chronionego budynku.

10. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Do zewnętrznego gaszenia pożaru służą hydranty zewnętrzne zabudowane na sieci wodociągowej usytuowane w odległości 1,30m - do przebudowy w celu uzyskania min. 5,0 m od chronionego budynku oraz 64,14m i 65,0 m o chronionego budynku.

4.8. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego

Zasadniczy układ konstrukcyjny budynku nie ulegnie zmianie.

4.9.Opis elementów budynku.

a) obiekt zasadniczy

Fundamenty.

Zbrojenie stóp fundamentowych siatka Ø12 o oczku 15x15cm dołem i górą.

Zbrojenie słupów - 4Ø12, strzemiona Ø8 20x20cm, co 20cm

Zachować minimalną otulinę betonu 5cm .

Beton C20/25, stal Rb500

Pozostałe elementy żelbetowe.

Poz. 1 - płyta stropowa gr 18 cm, zbrojona dołem i górą siatką z pręta Ø10 o oczku 15x15cm, dodatkowe lokalne dozbrojenie.

Po obwodzie płyt stropowych zabudować strzemiona otwarte Ø8 50x12cm w rozstawie co 25cm. Zachować minimalny zakład siatki - 2 oczka.

Poz. 2 - schody płytowe gr 18 cm, zbrojenie główne Ø10 co 10cm, zbrojenie rozdzielcze Ø8 co 20cm

Poz. 3 - podciąg 25x40 cm, zbrojony dołem 4Ø20, górą 2Ø20, strzemiona Ø 8 co 15cm

Poz. 4 - podciąg 25x40 cm, zbrojony dołem 4Ø20, górą 3Ø20, strzemiona Ø 8 co 15cm

Poz. 5 - nadciąg 25x25 cm, zbrojony dołem 2Ø20, górą 2Ø20, strzemiona Ø 8 co 15cm

Poz. 6 - podciąg 35x40 cm, zbrojony dołem 6Ø20, górą 2Ø20, strzemiona Ø 8 co 15cm

Poz. 7 - podciąg 25x40 cm, zbrojony dołem 4Ø20, górą 2Ø20, strzemiona Ø 8 co 15cm

Poz. 8 - podciąg 25x25 cm, zbrojony dołem 2Ø20, górą 2Ø20, strzemiona Ø co 15cm

Poz 9, 11 - słup 25x25 cm, zbrojony 4Ø20, strzemiona Ø8 co 15 cm.

Poz. 10 - słup 25x50 cm, zbrojony 4Ø20, strzemiona Ø8 co 15 cm.

Poz. 12 - słup 25x35 cm, zbrojony 4Ø20, strzemiona Ø8 co 15 cm.

Zbrojenie szybu windy 2x siatka Ø6 o oczku 15x15cm.

Beton C30/37, stal Rb500.

Ściany.

Projektowana ściana zamykająca szyb podnośnika dla niepełnosprawnych murowana z bloczków ceramicznych gr 25 cm na zaprawie cementowo-wapiennej posadowiona na projektowanych ławach fundamentowych lub żelbetowa, wylewana na mokro – opis wyżej.

Ścianki działowe z bloczków ceramicznych grubości 11,5 cm lub ściany lekkie z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych podwójnie na ruszcie metalowym.

Nadproża.

W murowanych ścianach działowych ceramiczne, systemowe zgodnie z dobranym materiałem ściennym.

Konstrukcja dachu.

Bez zmian.

Pokrycie.

Remont wykonano w etapie I przebudowy. Krycie dachu dachówką ceramiczną, karpiówką w kolorze czerwonym. Kominy ponad dachem wykończone cegłą klinkierową w kolorze czerwonym. Rynny, rury spustowe oraz obróbki blacharskie z blachy tytanowo - cynkowej.

Bez zmian.

Izolacja cieplna.

Docieplenie stropu nad I piętrem wełną mineralną o współczynniku $\lambda=0,035$ W/mK w dwóch warstwach „układanych „na krzyż” o łącznej grubości 15cm z obudową z płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych na ruszcie metalowym – system obudowy dachu winien spełniać wymóg REI30.

Izolację cieplną ścian od strony wewnętrznej mineralnymi płytami izolacyjnymi, np. w technologii Multipor wraz z ułożeniem wyprawy mineralnej, zbrojonej siatką na ich powierzchni.

Izolacja cieplna posadzki – styropian XPS grubości 12 cm.

Kominy- wentylacja.

Wentylacja pomieszczeń świetlicy mechaniczna, nawiewno-wywiewna wykonana z przewodów z blachy stalowej ocynkowanej. Wyciąg z pomieszczeń wc wprowadzony do istniejących murowanych przewodów kominowych.

Nawiew powietrza do wc poprzez szczelinę pod drzwiami oraz kratki nawiewne w drzwiach – wymagany łączny przekrój nawiewu do jednej toalety to 0,0222m².

Tynki ścian.

Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny kat. IV lub gipsowy, maszynowy.

Sufity.

Sufity tynkowane lub wykończone płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi ułożonymi w dwóch warstwach na podwójnym ruszcie, tak aby osłona stropu na I piętrze spełniała warunek EI30.

Wykończenie ścian.

Sufity pokryte płytami gipsowymi malowane farbą lateksową.

Ściany malowane farbą silikatową.

W toaletach okładzina z płytek ceramicznych do wysokości min. 2,0m.

Posadzki.

Jastrych cementowy grubości 7 cm, zbrojony włóknem rozproszonym ułożony na izolacji cieplnej i podłożu z folii polietylenowej.

Wykończenie posadzki - płytki ceramiczne, gresowe, nieszkliwione, kalibrowane w minimum 4 klasie ścieralności i antypoślizgowości min. R9 – np. płytki firmy Nowa Gala lub o parametrach porównywalnych.

Posadzka tarasu z płyt ceramicznych gr 2 cm układanych na regulowanych podkładkach dystansowych ułożonych na istniejącym podłożu.

Balustrada

Balustrada tarasu metalowa, malowana farbą proszkową w kolorze szarym, wykonana z płaskowników o przekroju 50x6 mm, pochwyt z rury średnicy 50 mm. Wysokość balustrady 1,10 m od poziomu posadzki mocowana do ściany parteru

Stolarka drzwiowa.

Drzwi na taras drewniane, dwuskrzydłowe z niskim progiem aluminiowym, uszczelnionym. Forma i podział drzwi dopasowany do istniejących okien – górna część ze szprosami konstrukcyjnymi, dół pełny, pokryte farbą akrylową w kolorze białym z szybami niskoemisyjnymi. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła 0,9 W/m²K.

Drzwi zewnętrzne do zaplecza - masywne, drewniane o grubości 78 mm, nawiązujące formą i kształtem do drzwi istniejących malowane farbą akrylową w kolorze brązowym. Próg aluminiowy, uszczelniony. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła drzwi zewnętrznych - 1,3 W/m²K.

Drzwi wewnętrzne prowadzące na poddasze – metalowe, ognioodporne (EI30) z samozamykaczem. Pozostałe drzwi wewnętrzne do pomieszczeń - planuje się montaż drzwi spełniających wymagania klasy 3 wg PN-EN 1192:2001 np. firmy PORTA w typoszeregu spełniającym warunki do zabudowy w pomieszczenia użyteczności publicznej. Konstrukcja skrzydła – pokrycie okleiną drewnopodobną PVC, poszycie – płyta HDF, wypełnienie – płyta wiórowa, pełna, rama – z drewna egzotycznego.

Należy ujednolicić kolorystykę i formę drzwi wewnętrznych.

W skrzydłach drzwi do pomieszczeń sanitarnych zabudować kratki nawiewne – łączna powierzchnia nawiewu – min. 0,022 m².

Okucia drzwi – klamki z szyldami i zamkami z wkładkami patentowymi. W kabinach wc zamknięcia z sygnalizacją zajętości. Drzwi zewnętrzne wyposażać w dwa zamki wielozastawkowe.

Ościeżnice regulowane, okleinowane w kolorze skrzydła, rozwiązaniem alternatywnym mogą być ościeżnice metalowe z blachy grubości 1,5mm malowane farbą proszkową.

Ościeżnice należy wyposażać w uszczelki obwodowe.

Parapety wewnętrzne w oknach z kamienia naturalnego.

Elewacja.

Remont wykonano w etapie I przebudowy – tynk wapienno-cementowy w kolorze jasnym. Bez zmian.

a) część gospodarcza**Ściany.**

Uzupełnienie ścian bloczkami ceramicznymi na zaprawie cementowo-wapiennej.

Ścianki działowe z bloczków silikatowych spełniających parametr EI120.

Nadproża.

W murowanych ścianach działowych ceramiczne, systemowe zgodnie z dobranym materiałem ściennym.

Strop nad parterem.

Bez zmian – strop Kleina – wymaga obudowy do REI120.

Konstrukcja dachu.

Układ konstrukcyjny dachu -bez zmian. W ramach remontu porycia należy wymienić skorodowane biologicznie elementy konstrukcji dachu, a elementy będące w dobrym stanie należy odgrzybić i zaimpregnować.

Pokrycie.

Pokrycie dachu– dachówka ceramiczna, karpiówka w kolorze czerwonym – analogicznie jak na dachu zasadniczego budynku, układana w koronkę na impregnowanych łatach drewnianych o przekroju 6x4cm.

Obróbki blacharskie.

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,7 mm.

Izolacja cieplna.

Docieplenie stropu nad parterem wełną mineralną o współczynniku $\lambda=0,035$ W/mK w dwóch warstwach układanych „na krzyż” o łącznej grubości 20cm z obudową (podłogą) z płyt OSB ułożonych na ruszcie drewnianym.

Izolację cieplną ścian od strony wewnętrznej w części w c.o.g. ogólnodostępnego mineralnymi płytami izolacyjnymi, np. w technologii Multipor wraz z ułożeniem wyprawy mineralnej, zbrojonej siatką na ich powierzchni.

Izolacja cieplna posadzki – styropian XPS grubości 12 cm.

Kominy- wentylacja.

Wentylacja pomieszczeń grawitacyjna, wspomagana mechanicznie – przewody metalowe z blachy zwijanej, ocynkowanej w izolacji cieplnej zakończone kominkami dachowymi.

Nawiew powietrza do w.c. poprzez szczelinę pod drzwiami oraz kratki nawiewne w drzwiach – wymagany łączny przekrój nawiewu do jednej toalety to $0,0222\text{m}^2$.

Nawiew powietrza do magazynu oleju przewodem metalowym z blachy zwijanej, ocynkowanej poprowadzonym przez istniejącą kotłownię, wyprowadzony 30 cm nad posadzką.

Nawiew wraz z przewodem tranzytowym średnicy 160 mm wykonany również z blachy stalowej, ocynkowanej zwijanej służącej celom przeciwpożarowym magazynu oleju należy w części istniejącej kotłowni obudować do EI120.

Tynki ścian.

Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny kat. IV lub gipsowy, maszynowy.

Sufity.

Sufity wykonane płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi ułożonymi w dwóch warstwach na podwójnym ruszcie, tak aby osłona stropu na I piętrze spełniała warunek REI120.

Wykończenie ścian.

Ściany malowane farbą silikatową.

W toaletach oraz magazynie oleju okładzina z płytek ceramicznych do wysokości min. 2,0m.

Posadzki.

Jastrych cementowy grubości 7 cm, zbrojony włóknem rozproszonym ułożony na izolacji cieplnej i podłożu z folii polietylenowej.

Wykończenie posadzki w sanitariatach - płytki ceramiczne, gresowe, nieszkliwione, kalibrowane w minimum 4 klasie ścieralności i antypoślizgowości min. R9 – np. płytki firmy Nowa Gala lub o parametrach porównywalnych.

Posadzka w magazynie oleju oraz pomieszczeniu gospodarczym z płytek gresowych.

Stolarka drzwiowa.

Drzwi zewnętrzne 90 x 200 cm metalowe, pełne wyposażone w samozamykacze, kolor – okleina drewnopodobna dostosowana do istniejącej kolorystyki. Próg aluminiowy, uszczelniony. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła drzwi zewnętrznych - $1,3$ W/m²K.

Drzwi wewnętrzne 90 x 200 cm prowadzące do w.c. – metalowe, pełne, ościeżnica regulowana, okucie – szyld z zamkiem wielozastawkowym, kolor – okleina drewnopodobna dostosowana do istniejącej kolorystyki.

Drzwi do kabiny w.c. 80 x 200 cm, HPL pełne, ościeżnica regulowana, okucie – szyld z zamkiem wielozastawkowym, kolor – okleina drewnopodobna dostosowana do istniejącej kolorystyki.

W skrzydłach drzwi do pomieszczeń sanitarnych zabudować kratki nawiewne – łączna powierzchnia nawiewu – min. $0,022$ m².

Drzwi wewnętrzne do magazynu oleju metalowe, pełne, ognioodporne (EI60) z samozamykaczem, kolor – okleina drewnopodobna dostosowana do istniejącej kolorystyki.

Okucia drzwi – klamki z szyldami i zamkami z wkładkami patentowymi. W kabinach w.c. zamknięcia z sygnalizacją zajętości. Drzwi zewnętrzne wyposażać w dwa zamki wielozastawkowe.

Ościeżnice regulowane, okleinowane w kolorze skrzydła, rozwiązaniem alternatywnym mogą być ościeżnice metalowe z blachy grubości 1,5mm malowane farbą proszkową.

Ościeżnice należy wyposażać w uszczelki obwodowe.

Parapety wewnętrzne w oknach z kamienia naturalnego.

Elewacja.

Tynk wapienno-cementowy w kolorze jasnym – analogicznie jak na zasadniczej części budynku.

4.8. Właściwości cieplne przegród budowlanych.

Według dołączonej projektowej charakterystyki energetycznej.

4.9. Analiza naturalnego oświetlenia i nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Pomieszczenia sal zajęć świetlicowych przeznaczone są na czasowy pobyt ludzi - spełniony jest warunek stosunku powierzchni okien do powierzchni podłogi - 1:8.

4.10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Zapotrzebowanie na energię użytkową.

- ogrzewanie i wentylacja - 84038,9 kWh/rok,
- przygotowanie c.w.u. – 6937,71 kWh/rok

W obszarze objętym inwestycją dostępne są następujące nośniki energii:

- nieodnawialne:
 - paliwo stałe – węgiel kamienny, koks węgiel typu ekogroszek,
 - olej opałowy,
 - energia elektryczna.
- odnawialne
 - energia słoneczna,
 - energia wiatru,
 - energia geotermalna,
 - biomasa.

Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

System konwencjonalny:

- ogrzewanie, przygotowanie ciepłej wody – istniejący kocioł na olej opałowy o mocy 80 kW

System alternatywny:

- ogrzewanie, przygotowanie ciepłej wody – pompa ciepła

W ramach zrealizowanej już części inwestycji wykonano kotłownię opalaną olejem opalowym, źródłem ciepła jest kocioł kondensacyjny. Opalanie olejem opalowym jest systemem ekologicznym, bezobsługowym, nie generującym dodatkowych kosztów związanych z utrzymaniem palacza w obiekcie którego właścicielem jest gmina stąd odstąpiono od analizy porównawczej..

4.11. Instalacja wodociągowa.

Zasilanie budynku w wodę z sieci wodociągowej poprzez istniejące przyłącze wody z zewnętrznej sieci wodociągowej w ul Wiejskiej . Wodomierz znajduje się w pomieszczeniu zaplecza byłego sklepu . Przepustowość istniejącego przyłącza wody jest wystarczająca na potrzeby projektowanej funkcji.

Nowe odcinki instalacji wodociągowej należy włączyć do instalacji projektowanej instalacji w zapleczu sanitarnym i projektuje się wykonać z przewodów z tworzywa sztucznego - polipropylenu stabilizowanego łączonych poprzez zgrzewanie, np. w technologii firmy Aquatherm.

Rurociągi należy prowadzić w warstwie podposadzkowej oraz w bruzdach ścian w izolacji termicznej grubości min. 30 mm.

Przed włączeniem instalacji do obiegu należy przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie 9 bar oraz dezynfekcję i płukanie przewodów.

Woda ciepła podgrzewana będzie w miejscowym elektrycznym pojemnościowym podgrzewaczu wody o pojemności 5 l

4.12. Instalacja kanalizacyjna.

Nowe odcinki wewnętrznej instalacji sanitarnej wykonane będą z rur PCV wg PN-74/C-89200 łączonych na kielichy metodą wciskową z uszczelkami gumowymi. Nową instalację kanalizacyjną należy odpowietrzyć poprzez wyprowadzenie pionu ponad dach budynku oraz zabudowę zaworu napowietrzającego w wc męczyzn.

Rurociągi należy prowadzić pod posadzką, po ścianie lub w bruzdach, przykrytych warstwą chudego betonu, ze spadkiem min. 2 % w kierunku pionu.

Ścieki z przyborów sanitarnych odprowadzane będą przewodem zewnętrznym do istniejącej na działce studzienki i dalej istniejącym przyłączem do sieci sanitarnej.

4.13. Instalacja grzewcza.

Źródło ciepła – istniejąca, lokalna kotłownia na olej opałowy o mocy 80 kW umieszczona w pomieszczeniach gospodarczych. Doprowadzenie ciepła części przebudowywanej świetlicy – istniejące przewody z Alupex w izolacji cieplnej prowadzone po posadzką części już przebudowanej. Instalację c.o. w części objęte opracowaniem należy wykonać w analogicznym materiale. Źródłem ciepła będą stalowe grzejniki płytowe wyposażone w zawory termostatyczne oraz zawory na powrotach.

Przy przejściach przez przegrody budowlane rurociągi prowadzić należy w tulejach ochronnych.

Całą instalację c.o. należy wykonać zgodnie z obowiązującą technologią uwzględniającą rodzaj zastosowanego materiału.

Po wykonaniu robót, lecz przed zakryciem bruzd należy instalację wypłukać i wykonać badanie szczelności całej instalacji wodą pod ciśnieniem 0.5 MPa.

Z badania szczelności należy sporządzić protokół i dołączyć do dziennika budowy

W celu zwiększenia zasobu oleju opałowego planuje się wydzielenie z części gospodarczej magazynu oleju, gdzie umieszczone będą trzy zbiorniki dwupłaszczowe o pojemności 1500 l każdy. Wlew oleju opałowego oraz odpowietrzenie zbiorników wyprowadzone na zewnątrz budynku i połączone z istniejącym zbiornikiem o pojemności 1000 l.

4.15. Instalacja wentylacji mechanicznej.

W celu zapewnienia wymaganego przepisami komfortu użytkowania pomieszczeń świetlicy projektuje się wentylację nawiewno-wyiewną w odzyskiem ciepła odrębnie dla parteru, odrębnie dla pomieszczeń I piętra oraz wentylację grawitacyjną z pomieszczeń sanitarnych, włączoną do istniejącego komina wspomaganą mechanicznie.

Doprowadzenie powietrza do pomieszczeń sanitarnych – poprzez nawiew z wentylacji mechanicznej. Obie centrale, jedna o wydajności 1600 m³/h oraz 1200 m³/h umieszczone będą na poddaszu i ustawione poprzez przekładki amortyzujące na podłodze strychu. Czerpnia i wyrzutnia powietrza usytuowane będą w odległości min. 10 m od siebie w północno-wschodniej ścianie szczytowej w poziomie poddasza budynku. Czerpnię i wyrzutnię powietrza z obu central wentylacyjnych należy wprowadzić do wspólnych zamykanych komór kurzowych.

Odległość czerpni powietrza do najbliższego budynku mieszkalnego wynosi 17,4m.

Odległość krawędzi wyrzutni powietrza do najbliższego budynku mieszkalnego wynosi 18,7 m.

Odprowadzenie skroplin poprzez syfon do najbliższego przewodu kanalizacji sanitarnej.

Należy zapewnić dostęp serwisowy do central wentylacyjnych.

Wentylację mechaniczną należy wykonać z przewodów metalowych, ocynkowanych, prostokątnych lub zwijanych typu Spiro w izolacji cieplnej o grubości min 5,0cm z wykończeniem z folii aluminiowej. Przewody należy obudować płytami gipsowo-kartonowymi, ognioodpornymi.

Na podejściach do anemostatów należy zabudować skrzynki rozprężne. Na podejściach do skrzynek rozprężnych należy zabudować przepustnice powietrza.

4.15. Instalacja elektryczna.

Opis w dalszej części projektu.

5. Określenie obszaru oddziaływania inwestycji.

Analizę obszaru oddziaływania inwestycji przeprowadzono w oparciu o następujące przepisy:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz.U. z 2015 roku poz. 1422,
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 112).

Obszar objęty opracowaniem leży w granicy z działką drogową, powiatową nr 1186/2 - ul. Wiejską oraz działką gminną będącą drogą oraz ciągiem pieszo-jezdnym. Usytuowanie budynku spełnia wymagania opisane w paragrafie 12 ust. 1 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju -Tekst jednolity Dz.U. Nr 1422 z dnia 18 września 2015 roku. Ponadto emisja hałasu nie przekroczy wartości dopuszczalnych w granicy najbliższej zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej zlokalizowanej w odległości 65 m od budynku objętego opracowaniem tj. w porze dnia –godz. 6.00-22.00 – 50dB, w porze nocy – w godz. 22.00 do 6.00 – 40dB.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę inwestora, tj. 1164 oraz 1186/1 oraz działkę drogową- ul. Wiejską nr 1186/2.

6. Uwagi końcowe.

Roboty budowlane wykonywać należy zgodnie z dokumentacją techniczną, zaleceniami i instrukcjami podanymi przez producentów zabudowywanych materiałów i urządzeń pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.

Zabudowywane materiały i urządzenia powinny posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania drugiej części budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicę wiejską oraz budynku gospodarczego mieszczącego kotłownię na magazyn oleju oraz sanitariaty w ramach zadania "Przebudowa drugiej części budynku zabytkowej gospody wiejskiej w Jemielnicy na świetlicę wiejską" w Jemielnicy przy ul. Wiejskiej 43a.

Planowany jest następujący zakres robót budowlanych:

- roboty ziemne pod fundamenty ścian nośnych, słupów i schodów,
- wyburzenie ścian wewnętrznych,
- deskowanie, zbrojenie i betonowanie ław i stóp fundamentowych,
- deskowanie i zbrojenie słupów żelbetowych,
- ułożenie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej ścian części podziemnej,
- zsypanie wykopów,
- ułożenie poziomej kanalizacji sanitarnej pod posadzką parteru,
- ułożenie warstwy chudego betonu,
- murowanie ścian nośnych w poziomie parteru,
- deskowanie, zbrojenie i betonowanie stropu nad parterem,
- murowanie ścian poddasza,
- deskowanie, zbrojenie i betonowanie wieńca obwodowego,
- murowanie kominów wentylacyjnych,
- murowanie ścianek działowych,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie instalacji wewnętrznych,
- roboty tynkarskie,
- roboty posadzkowe,
- roboty malarskie i okładzinowe,
- roboty ślusarskie – montaż balustrad - schodowej i balkonowej,
- biały montaż armatury sanitarnej i osprzętu elektrycznego,
- docieplenie ścian zewnętrznych,
- utwardzenie powierzchni dojazdowej i dojścia do budynku,
- zagospodarowania i uporządkowanie terenu wokół budynku.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka jest zabudowana, znajdują się na niej:

- Budynek świetlicy wiejskiej – część objęta opracowaniem,
- cztery budynki gospodarcze,
- stodoła,
- garaż,
- drewnutnia.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Podczas realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- zagrożenie dostępu osób niepowołanych na teren budowy,
- zagrożenie upadku do wykopu podczas robót ziemnych,
- zagrożenie porażeniem prądem - podczas pracy z urządzeniami elektrycznymi,
- zagrożenie upadku z wysokości – podczas robót budowlanych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej – kierownika budowy - powierzyć wykonawcy posiadającemu doświadczenie w zakresie prowadzenia robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe pracowników.

Do robót na wysokości można dopuścić pracowników posiadających badania lekarskie uprawniające do pracy na wysokości.

Należy przestrzegać porządku na budowie.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Na uczestnikach procesu budowlanego spoczywa obowiązek współdziałania ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Wykonywanie robót budowlanych, w tym wszelkich prac na wysokości, w myśl rozporządzenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zaliczono do prac szczególnie niebezpiecznych, które wymagają zastosowania szczególnych środków ostrożności.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym na teren budowy.

Ponadto należy właściwie zagospodarować teren, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- wykonywania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- wyznaczenia miejsc postojowych dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych,
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody oraz odprowadzania lub utylizacji śmieci,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno – sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,

- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów. Na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 pracujących, zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni.

Pracownicy nadzoru technicznego powinni posiadać uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie; każdy pracownik powinien posiadać aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku i być odpowiednio przeszkolony; pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia, które wymagają specjalnych kwalifikacji, powinni legitymować się świadectwem potwierdzającym posiadanie takich kwalifikacji; stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne. Stanowiska pracy, pomieszczenia i drogi komunikacji powinny być, w miarę możliwości, oświetlone światłem dziennym; stanowiska pracy powinny umożliwiać swobodę ruchu, niezbędną do wykonania pracy; stanowiska pracy o niestálym charakterze należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów; sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni, a dla stanowisk usytuowanych na zewnątrz budynku - po silnym wietrze, opadach śniegu lub oblodzeniu. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa; stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach; stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być zadaszone i zabezpieczone przez spadającymi przedmiotami oraz osłonięte w okresie zimowym.

Urządzenia i instalacje energetyczne muszą być wykonane i użytkowane w sposób bezpieczny i zgodny z przepisami.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym; wszelkie czynności związane z instalacjami i urządzeniami elektrycznymi mogą być wykonywane tylko przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia; rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpiecza się przed dostępem nieupoważnionych osób, powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50 m od odbiorników energii; połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia; okresowa kontrola stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa odbywa się co

najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku.

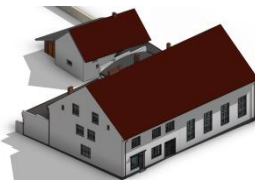
Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności (posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności) ; maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji; operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót; wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót; prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie; w czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady, zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Montaż rusztowań może być prowadzony tylko przez osoby posiadające odpowiednie i udokumentowane kwalifikacje; użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru udokumentowanego odpowiednim wpisem do dziennika budowy przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę; rusztowania i ruchome podesty robocze powinny posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów, posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń, zapewniać bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy, zapewniać możliwość wykonywania robót w pozycji niepowodującej nadmiernego wysiłku, posiadać poręcz ochronną, posiadać piony komunikacyjne; rusztowania stojakowe powinny mieć wydzielone bezpieczne piony komunikacyjne; odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego rusztowania nie powinna być większa niż 20 m, a między pionami nie większa niż 40 m.

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

do projektu przebudowy i adaptacji budynku zabytkowej gospody wiejskiej w Jemielnicy przy ul. Wiejskiej 43a na świetlicę wiejską, dz. nr 1164

Budynek oceniany:		
Nazwa obiektu	Zabytkowa gospoda wiejska	Zdjęcie budynku
Adres obiektu	47-133 Jemielnica Wiejska 43a	
Nazwa inwestora	Gmina Jemielnica	
Adres inwestora	ul. Strzelecka 67	
Kod, miejscowość	47-133, Jemielnica	
Powierzchnia o regulowanej temp. (A _f , m ²)	775,45	

	Imię i nazwisko	Uprawnienia/pieczałka	Podpis	Data
Autor opracowania	mgr inż. Barbara Rudner			2021-11

Jemielnica, 2021-11

Spis treści:

- 1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie
- 2) Sprawdzenie warunku uniknięcia rozwoju pleśni
- 3) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy
- 4) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$
- 5) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji
- 6) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody
- 7) Tabela zbiorcza sprawności systemu oświetlenia
- 8) Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej
- 9) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT2017
- 10) Bilans mocy

Podstawa prawna:

- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz. 462)
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Zgodnie z §328 ust. 1a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422) wymagania minimalne uznaje się za spełnione dla budynku podlegającego przebudowie, jeżeli przegrody oraz wyposażenie techniczne budynku podlegające przebudowie odpowiadają przynajmniej wymaganiom izolacyjności cieplnej określonym w załączniku nr 2 do rozporządzenia.

1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie

Parametry przegród nieprzezroczystych budowlanych					
I. Przegrody ściany zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT2017 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1	Mur z cegły 47cm zewnętrzna	S14	0,23	0,23	Tak
2	Mur z kamienia 77cm zewnętrzna	S8	0,22	0,23	Tak
3	Mur z cegły 38 cm zewnętrzna	S7	0,23	0,23	Tak
II. Przegrody podłogi na gruncie					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT2017 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1	Podłoga	PG 1	0,27	0,30	Tak
III. Przegrody stropy wewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT2017 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1	Strop drewniany 28 cm nad salą	STW 1	0,16	0,25	Tak
IV. Przegrody drzwi zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT2017 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1	Drzwi zewnętrzne	D2	1,50	1,50	Tak

Parametry przegród przezroczystych

V. Okna zewnętrzne								
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp. g	Wsp. U wg WT2017 [W/m ² ·K]	Wsp. g wg WT2017	Warunek spełniony	
							U_{max}	g
1	Okno jednokształne (120cm x 150cm) uchylno-rozwieralne zewnętrzne	O16	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
2	Okno jednokształne (60cm x 90cm) uchylne	O17	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy

	zewnątrzne							
3	Okno 135x145 zewnątrzne	O6	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
4	Okno 140x150 zewnątrzne	O15	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
5	Okno dwudzielne, dwuskrzydłowe (120cm x 150cm) uchylno-rozwieralne, uchylne zewnątrzne	O5	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
6	Okno jednodelne (120cm x 170cm) uchylno-rozwieralne zewnątrzne	O13	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
7	Okno dwudzielne, dwuskrzydłowe (150cm x 170cm) uchylno-rozwieralne, uchylne zewnątrzne	O14	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
8	Okno trójdzielne, trójskrzydłowe (210cm x 170cm) zewnątrzne	O1	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
9	Okno 207x167 zewnątrzne	O9	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
10	Okno-sala zewnątrzne	O10	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
11	Witryna 167x197 cm zewnątrzne	O8	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
12	Okno jednodelne (60cm x 60cm) uchylne zewnątrzne	O12	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy
13	Okno jednodelne (90cm x 150cm) rozwieralne zewnątrzne	O18	1,10	0,70	1,10	0,35	Tak	Nie dotyczy

2) Sprawdzenie warunku uniknięcia rozwoju pleśni

2.1.1 Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród zewnętrznych

Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród: S14, S8, S7

	Miesiąc	$f_{Rsi,min}$
1	Styczeń	0,713
2	Luty	0,707
3	Marzec	0,623
4	Kwiecień	0,467
5	Maj	0,167
6	Czerwiec	-1,571
7	Lipiec	-0,908
8	Sierpień	-2,696
9	Wrzesień	0,030
10	Październik	0,442
11	Listopad	0,613
12	Grudzień	0,700

Miesiąc krytyczny: Styczeń

Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{Rsi,max}=0,71$

2.1.2 Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród stykających się z gruntem

Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród: PG 1

	Miesiąc	$f_{Rsi,min}$
1	Styczeń	0,852
2	Luty	0,852
3	Marzec	0,852
4	Kwiecień	0,852
5	Maj	0,852
6	Czerwiec	0,852
7	Lipiec	0,852
8	Sierpień	0,852
9	Wrzesień	0,852
10	Październik	0,852
11	Listopad	0,852
12	Grudzień	0,852

Miesiąc krytyczny: Styczeń, Luty, Marzec, Kwiecień, Maj, Czerwiec, Lipiec, Sierpień, Wrzesień, Październik, Listopad, Grudzień

Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{Rsi,max}=0,85$

2.2 Efektywna wartość czynnika temperatury na powierzchni wewnętrznej przegrody wyznaczona na podstawie wartości współczynnika przenikania ciepła elementu U oraz oporu przejmowania ciepła na powierzchni wewnętrznej R_{si} dla poszczególnych przegród.

	Nazwa przegrody	Symbol	$U [W/(m^2 \cdot K)]$	f_{Rsi}	$f_{Rsi} > f_{Rsi,max}$	Warunek
3	Podłoga	PG 1	0,27	0,964	$0,964 > 0,852$	Spełniony
6	Mur z cegły 47cm zewnętrzna	S14	0,23	0,970	$0,970 > 0,713$	Spełniony
7	Mur z kamienia 77cm zewnętrzna	S8	0,22	0,971	$0,971 > 0,713$	Spełniony
11	Mur z cegły 38 cm zewnętrzna	S7	0,23	0,970	$0,970 > 0,713$	Spełniony

3) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy

Obliczenia zbiorcze dla strefy Część mieszkalna												
Temperatura wewnętrzna strefy	θ_i		20,1		°C							
Pole powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze	A_f		350,7		m ²							
Obciążenia cieplne pomieszczeń zyskami wewnętrznymi	q_{int}		6,8		W/m ²							
Pojemność cieplna budynku	C_m		151890111		J/K							
Stała czasowa budynku	τ		67,2		h							
Udział granicznych potrzeb ciepła	$\gamma_{H,lim}$		1,2		-							
-	a_H		5,5		-							
Obliczenia miesięcznego zapotrzebowania na energię do ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd,n}$ kWh/m-c												
Miesiąc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Średnia temperatura zewnętrzna θ_e , °C	-0,6	-0,2	4,3	8,9	12,9	17,7	16,9	18,4	13,9	9,4	4,7	0,3
Liczba godzin w miesiącu t_m , h	744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,tr}=10^{-3} \cdot H_{tr} \cdot (\theta_i - \theta_e) \cdot t_m$ kWh/m-c	7967	7056	6072	4154	2746	861	1199	619	2283	4100	5726	7619
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie z strefami ogrzewanymi $Q_{H,zy}=10^{-3} \cdot H_{zy} \cdot (\theta_i - \theta_{i,yz}) \cdot t_m$ kWh/m-c	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,ht}=Q_{H,t}+Q_{H,zy}$ kWh/m-c	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Miesięczne zyski ciepła od nasłonecznienia Q_{sol} , kWh/m-c	306	362	743	988	1343	1297	1375	1176	833	493	307	245
Miesięczne wewnętrzne zyski ciepła $Q_{int}=q_{int} \cdot 10^{-3} \cdot A_f \cdot t_m$ kWh/m-c	1774	1603	1774	1717	1774	1717	1774	1774	1717	1774	1717	1774
Miesięczne zyski ciepła $Q_{H,gn}=Q_{sol}+Q_{int}$ kWh/m-c	2080	1965	2518	2705	3117	3014	3150	2950	2551	2267	2024	2019
$\gamma_H=Q_{H,gn}/Q_{H,ht}$	0,22	0,23	0,34	0,54	0,93	2,83	2,14	3,81	0,92	0,46	0,29	0,22
$\gamma_{H,1}$	0,22	0,22	0,29	0,44	0,73	0,00	0,00	0,00	0,69	0,37	0,26	0,22
$\gamma_{H,2}$	0,22	0,29	0,44	0,73	1,88	0,00	0,00	0,00	2,37	0,69	0,37	0,26
$f_{H,m}$	1,00	1,00	1,00	1,00	0,63	0,00	0,00	0,00	0,59	1,00	1,00	1,00
Współczynnik wykorzystania zysków ciepła, $\eta_{H,gn}$	1,00	1,00	1,00	0,98	0,87	0,35	0,46	0,26	0,88	0,99	1,00	1,00
Miesięczne zapotrzebowanie	7565,	6579,	4843,	2378,	618,7	2,30	12,29	0,37	537,6	2725,	4916,	7206,

na energię $Q_{H,nd,n}=Q_{H,ht} - \eta_{H,gn} \cdot Q_{H,gn}$ kWh/m-c	17	04	94	54	2				7	40	97	21
Całkowita ilość ciepła przenieszonego ze strefy ogrzewanej przez wentylację w miesiącu $Q_{V,e}=10^{-3} \cdot H_{ve} \cdot (\theta_i - \theta_e) \cdot t_m$ kWh/m-c	1651	1463	1259	861	569	178	249	128	473	850	1187	1579
Całkowita ilość ciepła przenieszonego ze strefy ogrzewanej w miesiącu $Q_{ht}=Q_{tr} + Q_{V,e}$ kWh/m-c	9619	8519	7331	5016	3315	1039	1447	747	2756	4949	6913	9198
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd}=\Sigma(Q_{H,nd,n})$, kWh/rok											37386,6	

Obliczenia zbiorcze dla strefy Część usługowa												
Temperatura wewnętrzna strefy								θ_i	19,9		°C	
Pole powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze								A_f	424,7		m ²	
Obciążenia cieplne pomieszczeń zyskami wewnętrznymi								q_{int}	5,5		W/m ²	
Pojemność cieplna budynku								C_m	216859619		J/K	
Stała czasowa budynku								τ	79,4		h	
Udział granicznych potrzeb ciepła								$\gamma_{H,lim}$	1,2		-	
-								a_H	6,3		-	
Obliczenia miesięcznego zapotrzebowania na energię do ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd,n}$ kWh/m-c												
Miesiąc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Średnia temperatura zewnętrzna θ_e , °C	-0,6	-0,2	4,3	8,9	12,9	17,7	16,9	18,4	13,9	9,4	4,7	0,3
Liczba godzin w miesiącu t_m , h	744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,tr}=10^{-3} \cdot H_{tr} \cdot (\theta_i - \theta_e) \cdot t_m$ kWh/m-c	7184	6363	5475	3746	2476	776	1081	558	2059	3697	5164	6870
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie z strefami ogrzewanymi $Q_{H,zy}=10^{-3} \cdot H_{zy} \cdot (\theta_i - \theta_{i,yz}) \cdot t_m$ kWh/m-c	0,04	0,03	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,ht}=Q_{H,t}+Q_{H,zy}$ kWh/m-c	7184	6363	5475	3746	2476	776	1081	558	2059	3697	5164	6870
Miesięczne zyski ciepła od nasłonecznienia Q_{Sol} , kWh/m-c	364	404	926	1288	1760	1728	1808	1528	1045	646	366	291
Miesięczne wewnętrzne zyski ciepła $Q_{int}=q_{int} \cdot 10^{-3} \cdot A_f \cdot t_m$ kWh/m-c	1738	1570	1738	1682	1738	1682	1738	1738	1682	1738	1682	1738

Miesięczne zyski ciepła $Q_{H,gn}=Q_{sol}+Q_{int}$ kWh/m-c	2102	1973	2664	2970	3498	3409	3546	3266	2727	2384	2048	2029
$\gamma_H=Q_{H,gn}/Q_{H,ht}$	0,18	0,19	0,31	0,51	0,93	3,15	2,33	4,26	0,87	0,41	0,25	0,19
$\gamma_{H,1}$	0,18	0,19	0,25	0,41	0,72	0,00	0,00	0,00	0,64	0,33	0,22	0,18
$\gamma_{H,2}$	0,19	0,25	0,41	0,72	2,04	0,00	0,00	0,00	2,57	0,64	0,33	0,22
$f_{H,m}$	1,00	1,00	1,00	1,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,58	1,00	1,00	1,00
Współczynnik wykorzystania zysków ciepła, $\eta_{H,gn}$	1,00	1,00	1,00	0,99	0,89	0,32	0,43	0,23	0,91	1,00	1,00	1,00
Miesięczne zapotrzebowanie na energię $Q_{H,nd,n}=Q_{H,ht} -$ $\eta_{H,gn} \cdot Q_{H,gn}$ kWh/m-c	9379, 24	8190, 14	6043, 04	2977, 24	737,9 9	1,07	8,02	0,13	718,1 5	3474, 22	6174, 94	8948, 09
Całkowita ilość ciepła przenieszonego ze strefy ogrzewanej przez wentylację w miesiącu $Q_{V,e}=10^{-3} \cdot H_{Ve} \cdot (\theta_i - \theta_e) \cdot t_M$ kWh/m-c	4446	3938	3388	2318	1532	480	669	345	1274	2288	3195	4252
Całkowita ilość ciepła przenieszonego ze strefy ogrzewanej w miesiącu $Q_{ht}=Q_{tr} + Q_{V,e}$ kWh/m-c	1163 0	1030 1	8864	6064	4008	1257	1750	903	3333	5984	8359	1112 2
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd}=\Sigma(Q_{H,nd,n})$, kWh/rok											46652,3	

Zabytkowa gospoda wiejska					
Zestawienie stref					
Numer strefy	Nazwa strefy	A_f	V	θ_i	Zapotrzebowanie na ciepło $Q_{H,nd}$
	-	m ²	m ³	°C	kWh/rok
1	Część mieszkalna	350,74	933,98	20,1	37386,63
2	Część usługowa	424,71	1229,78	19,9	46652,27
Całkowite zapotrzebowanie strefy $\Sigma Q_{H,nd}$ [kWh/rok]					84038,90

4) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$

Obliczenia instalacja ciepłej wody użytkowej		
Ciepło właściwe wody, c_w	4,19	kJ/(kg•K)
Gęstość wody, ρ_w	1000	kg/m ³
Temperatura ciepłej wody, θ_w	55	°C
Temperatura zimnej wody, θ_o	10	°C
Współczynnik korekcyjny, k_R	0,78	-
Powierzchnia o regulowanej temperaturze, A_f	775,45	m ²
Jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody, V_w	0,60	dm ³ /(m ² •dzień)
Roczna energia użytkowa do przygotowania c.w.u., $Q_{W,nd}$	6937,71	kWh/rok

5) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji

Zabytkowa gospoda wiejska		
Nazwa źródła	Kocioł olejowy	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100	%
Rodzaj nośnika energii	Miejskowe wytwarzanie energii w budynku - Olej opałowy	
Współczynnik W_H	1,10	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	84038,90	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Kotły niskotemperaturowe na paliwo gazowe lub ciekłe, z zamkniętą komorą spalania i palnikiem modulowanym, o mocy nominalnej do 50kW	
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,g}$	0,87	-
Wybrany wariant regulacji	Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej i miejscowej z zaworem termostatycznym o działaniu proporcjonalno-całkującym PI z funkcjami adaptacyjną i optymalizującą	
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,93	-
Wybrany wariant przesyłu	C.o. wodne z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni ogrzewanej	
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	0,96	-
Wybrany wariant akumulacji	System ogrzewania bez zasobnika ciepła	
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{H,tot}$	0,78	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	454,55	kWh/rok

6) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody

Zabytkowa gospoda wiejska		
Nazwa źródła	Kocioł olejowy	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100,00	%
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Olej opałowy	
Współczynnik W_W	1,10	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{W,nd}$	6937,71	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Kotły kondensacyjne, opalane gazem ziemnym lub olejem opałowym lekkim, o mocy do 50 kW	
Sprawność wytwarzania $\eta_{W,g}$	0,85	-
Wybrany wariant przesyłu	Centralne podgrzanie wody – system bez obiegów cyrkulacyjnych	
Rodzaj przesyłu ciepłej wody	Systemy przygotowania ciepłej wody użytkowej w budynkach jednorodzinnych	
Sprawność przesyłu $\eta_{W,d}$	0,85	-
Wybrany wariant akumulacji	Zasobnik ciepłej wody użytkowej wyprodukowany po 2005 r.	
Sprawność akumulacji $\eta_{W,s}$	0,85	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{W,tot}$	0,43	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$	0,00	kWh/rok

7) Tabela zbiorcza sprawności systemu oświetlenia

Zabytkowa gospoda wiejska		
Nazwa źródła	Mieszkalne	
Nr źródła	1	-
Rodzaj nośnika energii	Energia elektryczna - produkcja mieszana	
Współczynnik W_L	3,00	
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $E_{l,i\%}$	0,00	kWh/rok
Powierzchnia użytkowa grupy pomieszczeń A_f	200,75	m ²
Czas użytkowania oświetlenia dzień t_D	0,00	h/rok
Czas użytkowania oświetlenia noc t_N	0,00	h/rok
Rodzaj regulacji	Ręczny łącznik włączenie/wyłączenie	
Wpływ światła dziennego F_D	1,00	-
Rodzaj regulacji	Ręczna	
Wpływ nieobecności pracowników F_O	1,00	-
Regulacja prowadzona do utrzymania oświetlenia na wymaganym poziomie	Nie	
Współczynnik obciążenia natężenia oświetlenia F_C	1,00	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,L\%}$	-	kWh/rok
Nazwa źródła	300 lx	
Nr źródła	2	-
Rodzaj nośnika energii	Energia elektryczna - produkcja mieszana	
Współczynnik W_L	3,00	
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $E_{l,i\%}$	6237,80	kWh/rok
Powierzchnia użytkowa grupy pomieszczeń A_f	290,13	m ²
Czas użytkowania oświetlenia dzień t_D	1250,00	h/rok
Czas użytkowania oświetlenia noc t_N	1250,00	h/rok
Rodzaj regulacji	Ręczny łącznik włączenie/wyłączenie	
Wpływ światła dziennego F_D	1,00	-

Rodzaj regulacji	Ręczna	
Wpływ nieobecności pracowników F_O	1,00	-
Regulacja prowadzona do utrzymania oświetlenia na wymaganym poziomie	Nie	
Współczynnik obciążenia natężenia oświetlenia F_C	1,00	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,L\%}$	-	kWh/rok
Nazwa źródła	150 lx	
Nr źródła	3	-
Rodzaj nośnika energii	Energia elektryczna - produkcja mieszana	
Współczynnik W_L	3,00	
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $E_{l,i\%}$	1036,67	kWh/rok
Powierzchnia użytkowa grupy pomieszczeń A_f	96,43	m ²
Czas użytkowania oświetlenia dzień t_D	1250,00	h/rok
Czas użytkowania oświetlenia noc t_N	1250,00	h/rok
Rodzaj regulacji	Ręczny łącznik włączenie/wyłączenie	
Wpływ światła dziennego F_D	1,00	-
Rodzaj regulacji	Ręczna	
Wpływ nieobecności pracowników F_O	1,00	-
Regulacja prowadzona do utrzymania oświetlenia na wymaganym poziomie	Nie	
Współczynnik obciążenia natężenia oświetlenia F_C	1,00	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,L\%}$	-	kWh/rok

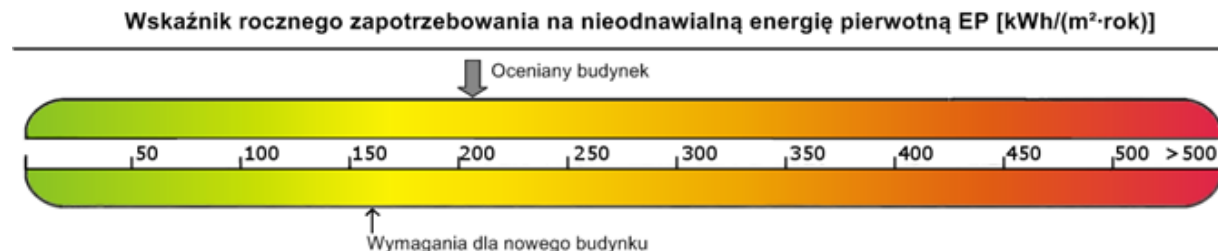
8) Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej

Zabytkowa gospoda wiejska				
Ogrzewanie i wentylacja				
Nr źródła	Nazwa źródła	Q _{U,H} kWh/rok	Q _{K,H} kWh/rok	Q _{P,H} kWh/rok
1	Kocioł olejowy	84038,90	108194,93	120378,06
Suma		84038,90	108194,93	120378,06
Przygotowanie ciepłej wody				
Nr źródła	Nazwa źródła	Q _{U,W} kWh/rok	Q _{K,W} kWh/rok	Q _{P,W} kWh/rok
1	Kocioł olejowy	6937,71	16003,95	17604,35
Suma		6937,71	16003,95	17604,35
Oświetlenie wbudowane				
Nr źródła	Nazwa źródła	Q _{U,L} kWh/rok	Q _{K,L} kWh/rok	Q _{P,L} kWh/rok
1	Mieszkalne	-	0,00	0,00
2	300 lx	-	6237,80	18713,41
3	150 lx	-	1036,67	3110,01
Suma		-	7274,47	21823,42
Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}) / A_f$			117,32	kWh/(m ² •rok)
Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+Q_{K,L}+E_{el,pom}) / A_f$			170,13	kWh/(m ² •rok)
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}+Q_{P,L}$			159805,83	kWh/rok
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_P/A_f$			206,08	kWh/(m ² •rok)

Budynek referencyjny wg WT2017			
Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku	A_f	775,45	m ²
Częstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej	EP_{H+W}	60,00	kWh/(m ² •rok)
Częstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby oświetlenia	ΔEP_L	100,00	kWh/(m ² •rok)
Maksymalną wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia	EP_{max}	160,00	kWh/(m ² •rok)

Sprawdzenie warunku na EP			
EP kWh/(m ² •rok)		EP_{max} kWh/(m ² •rok)	Uwagi
206,08	<	160,00	Warunek niespełniony

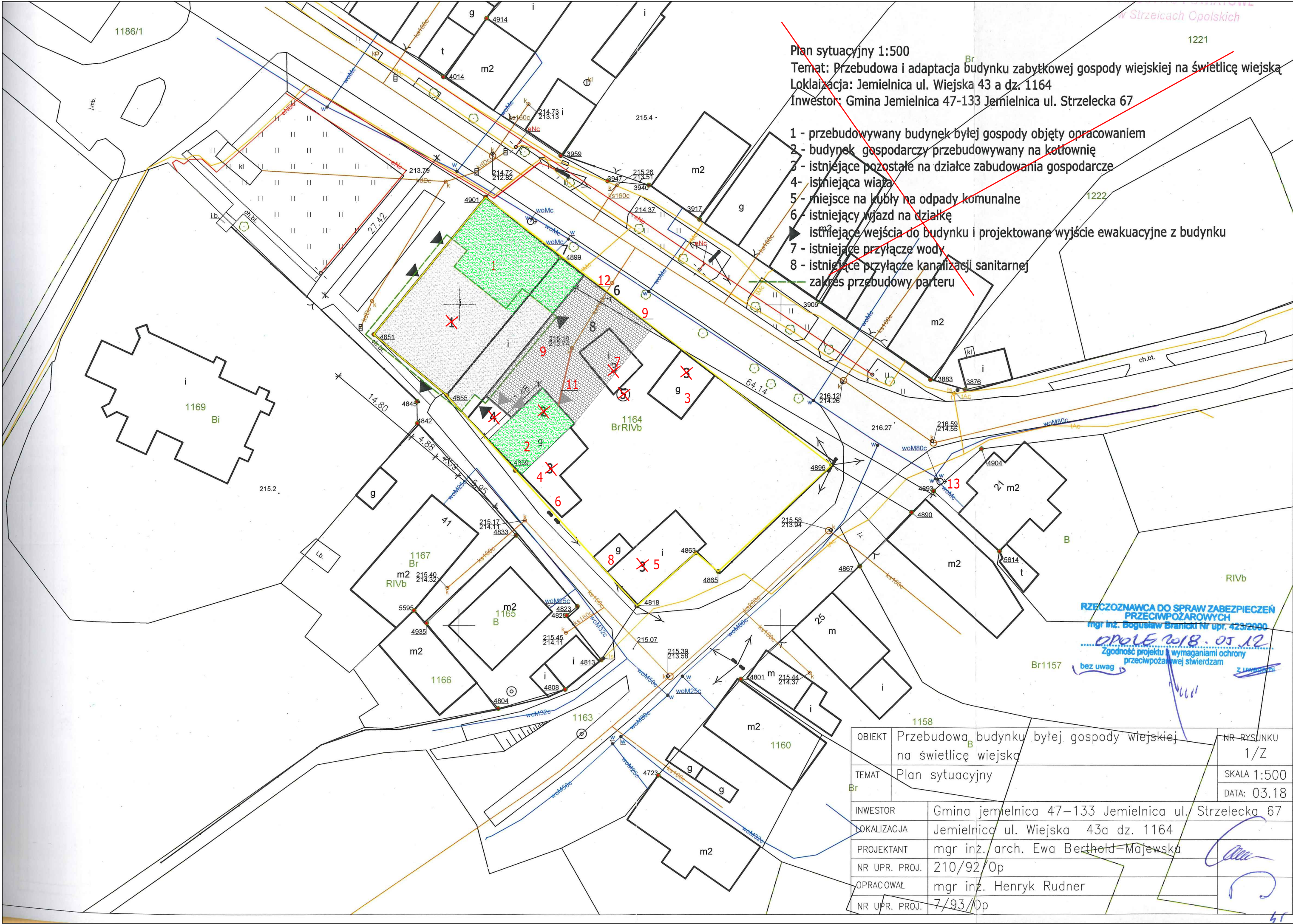
9) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT2017




Nazwa	Spełniony	Niespełniony	Uwagi
Warunek izolacyjności cieplnej przegród	Tak		
Warunek $EP < EP_{max}$		Tak	

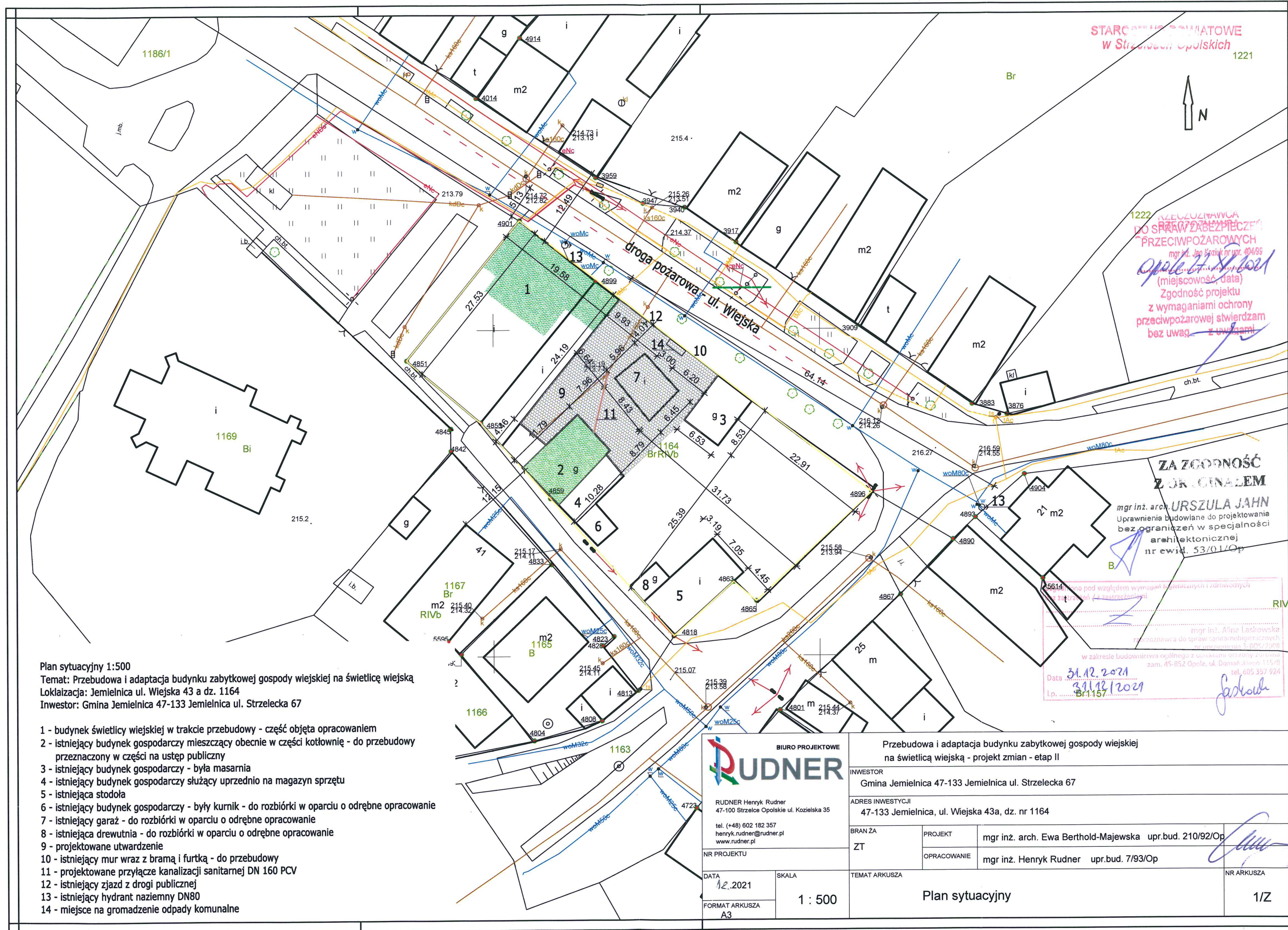
10) Bilans mocy

Lp.	System	Zapotrzebowanie na energię pomocniczą końcową E_{pom} [kWh/rok]	Uwagi
1	Ogrzewanie	454,55	



- Plan sytuacyjny 1:500
Temat: Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicę wiejską - etap II
- 1 - budynek świetlicy wiejskiej w trakcie przebudowy- część objęta opracowaniem
 - 2 - istniejący budynek gospodarczy mieszczący obecnie w części kotłownię- do przebudowy
 - 3 - istniejący budynek gospodarczy - była masarnia
 - 4 - istniejący budynek gospodarczy służący uprzednio ma magazyn sprzętu
 - 5- istniejąca stodoła
 - 6 - istniejący budynek gospodarczy - były kurnik - do rozbiórki w oparciu o odrębne opracowanie
 - 7 - istniejący garaż- do rozbiórki w oparciu o odrębne opracowanie
 - 8 - istniejąca drewnutnia - do rozbiórki w oparciu o odrębne opracowanie
 - 9 - projektowane utwardzenie
 - 10- istniejący mur wraz z bramą i furtką - do przebudowy
 - 11- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej DN 160 PVC
 - 12 - istniejący zjazd z drogi publicznej
 - 13 - istniejący hydrant naziemny DN80

 <div>RUDNER BUREAU PROJEKTOWE RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul.Kozielska 35 tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl</div>	Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicę wiejską - projekt zmian -etap II		
INWESTOR Gmina Jemielnica 47-133 Jemielnica ul. Strzelecka 67		ADRES INWESTYCJI 47-133 Jemielnica, ul. Wiejska 43a, dz. nr 1164	
BRAN ZA architektura	PROJEKT	mgr inż arch. Ewa Berthold Majewska upr.bud. 210/92/Op	
	OPRACOWANIE	mgr inż Henryk Rudner upr.bud. 7/93/Op	
DATA 11.2021	SKALA 1 : 500	TEMAT ARKUSZA Projekt zagospodarowania terenu	NR ARKUSZA PZT
FORMAT ARKUSZA A3			



STARCISŁAWA
w Strzelcu Opolskim 1221

1222
PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. Jan Kozłuk nr upr. 404/99
Opole 31.12.2021
(miejscowość, data)
Zgodność projektu
z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

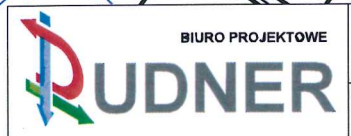
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. URSZULA JAHN
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewid. 53/01/Op

mgr inż. Aline Laskowska
rozprawnia do spraw sanitarnohigienicznych
nr uprawnień 5. B05/2309
w zakresie budownictwa ogólnego z konsultacją branżową
zam. 45-852 Opole, ul. Damaś Jilewo 115/6
tel. 605 357 924
Data 31.12.2021
Lp. 31.12.2021
Br. 1157

Plan sytuacyjny 1:500
Temat: Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicę wiejską
Lokalizacja: Jemielnica ul. Wiejska 43 a dz. 1164
Inwestor: Gmina Jemielnica 47-133 Jemielnica ul. Strzelecka 67

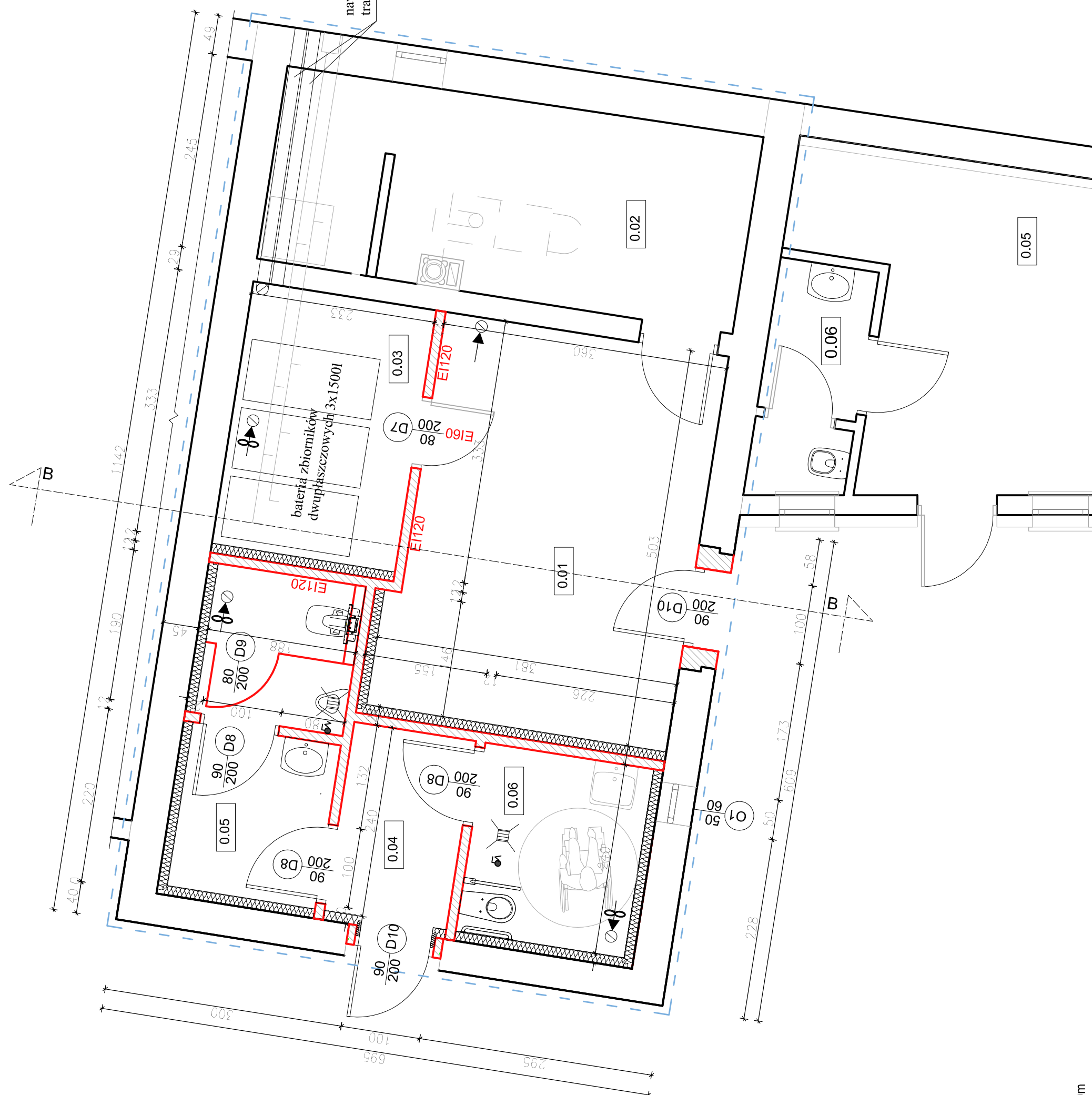
- 1 - budynek świetlicy wiejskiej w trakcie przebudowy - część objęta opracowaniem
- 2 - istniejący budynek gospodarczy mieszczący obecnie w części kotłownię - do przebudowy przeznaczony w części na użytek publiczny
- 3 - istniejący budynek gospodarczy - była masarnia
- 4 - istniejący budynek gospodarczy służący uprzednio na magazyn sprzętu
- 5 - istniejąca stodoła
- 6 - istniejący budynek gospodarczy - były kurnik - do rozbiórki w oparciu o odrębne opracowanie
- 7 - istniejący garaż - do rozbiórki w oparciu o odrębne opracowanie
- 8 - istniejąca drewnitnia - do rozbiórki w oparciu o odrębne opracowanie
- 9 - projektowane utwardzenie
- 10 - istniejący mur wraz z bramą i furtką - do przebudowy
- 11 - projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej DN 160 PCV
- 12 - istniejący zjazd z drogi publicznej
- 13 - istniejący hydrant naziemny DN80
- 14 - miejsce na gromadzenie odpady komunalne



BUDNER
RUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35
tel. (+48) 602 182 357
henryk.rudner@rudner.pl
www.rudner.pl

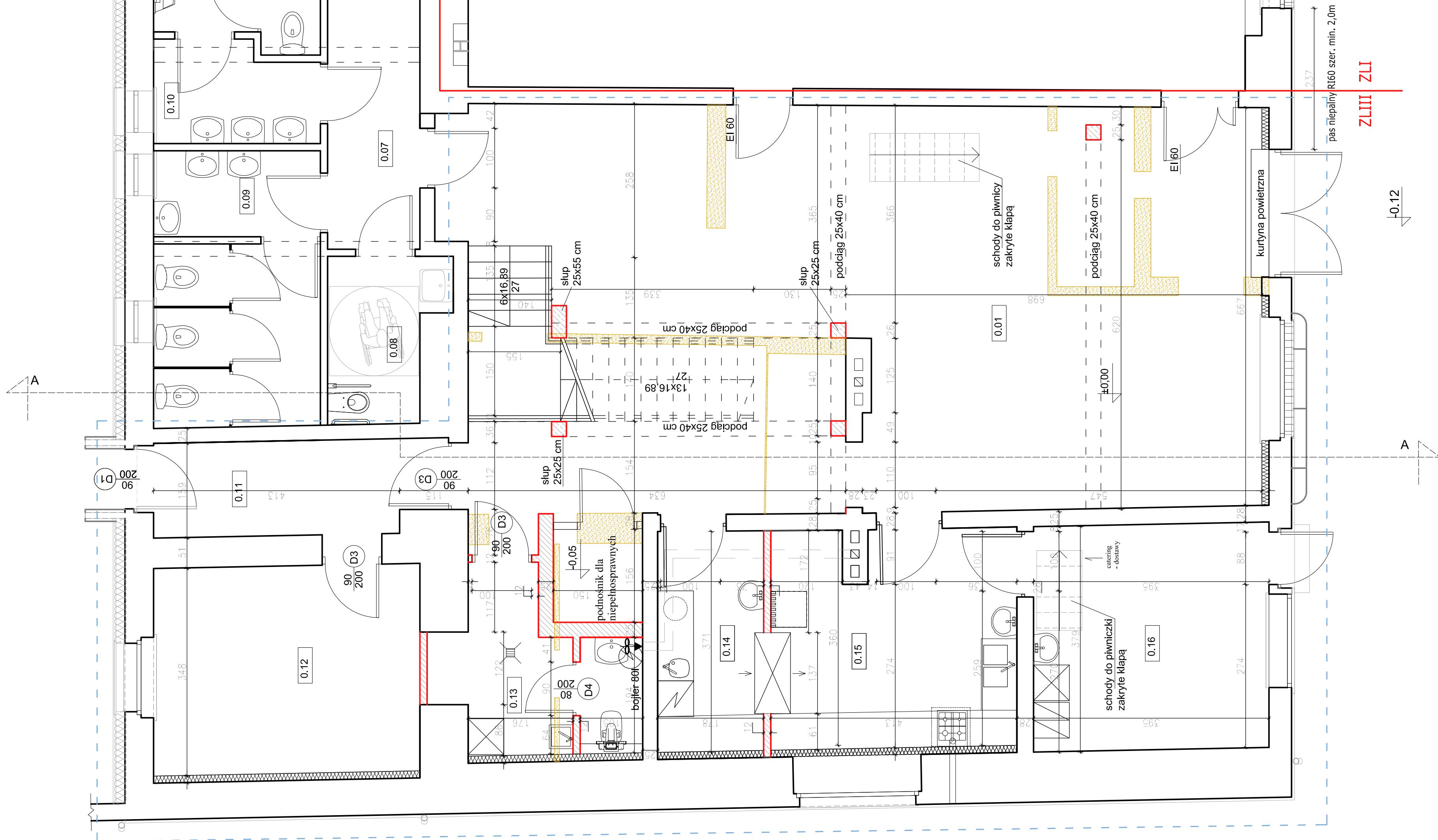
NR PROJEKTU
DATA 12.2021
SKALA 1 : 500
FORMAT ARKUSZA A3

Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicę wiejską - projekt zmian - etap II			
INWESTOR Gmina Jemielnica 47-133 Jemielnica ul. Strzelecka 67			
ADRES INWESTYCJI 47-133 Jemielnica, ul. Wiejska 43a, dz. nr 1164			
BRANŻA ZT	PROJEKT mgr inż. arch. Ewa Berthold-Majewska upr.bud. 210/92/Op		
	OPRACOWANIE mgr inż. Henryk Rudner upr.bud. 7/93/Op		
TEMAT ARKUSZA Plan sytuacyjny			NR ARKUSZA 1/Z



I7Z III7Z

pas niepalny RI60 szer. min. 2,0m



Zestawienie pomieszczeń budynku świetlicy - parter - przebudowa			
Nr	Nazwa	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
0.01 Hall	pyłki ceramiczne	83,79 m²	83,79 m²
0.02 Siatka	mozaika parkowa	18,47 m²	18,47 m²
0.03 Kuchnia	pyłki ceramiczne	8,27 m²	8,27 m²
0.04 Szcza	pyłki ceramiczne	36,24 m²	36,24 m²
0.05 Garderoba	pyłki ceramiczne	5,60 m²	5,60 m²
0.06 WC	pyłki ceramiczne	3,52 m²	3,52 m²
0.07 Korytarz	pyłki ceramiczne	10,19 m²	10,19 m²
0.08 WC niepełnosprawnych	pyłki ceramiczne	4,15 m²	4,15 m²
0.09 WC	pyłki ceramiczne	12,48 m²	12,48 m²
0.10 WC damskie	pyłki ceramiczne	10,68 m²	10,68 m²
0.11 Korytarz	pyłki ceramiczne	7,29 m²	7,29 m²
0.12 Biuro	pyłki ceramiczne	15,56 m²	15,56 m²
0.13 WC obsługi+kąpiel gospodarczy	pyłki ceramiczne	7,00 m²	7,00 m²
0.14 Zmywalnia	pyłki ceramiczne	6,63 m²	6,63 m²
0.15 Rozdzielacz/zioprygotowania	pyłki ceramiczne	13,48 m²	13,48 m²
0.16 Pomieszczenie zaplecza	pyłki ceramiczne	13,98 m²	13,98 m²
	RAZEM:	433,80 m²	433,80 m²

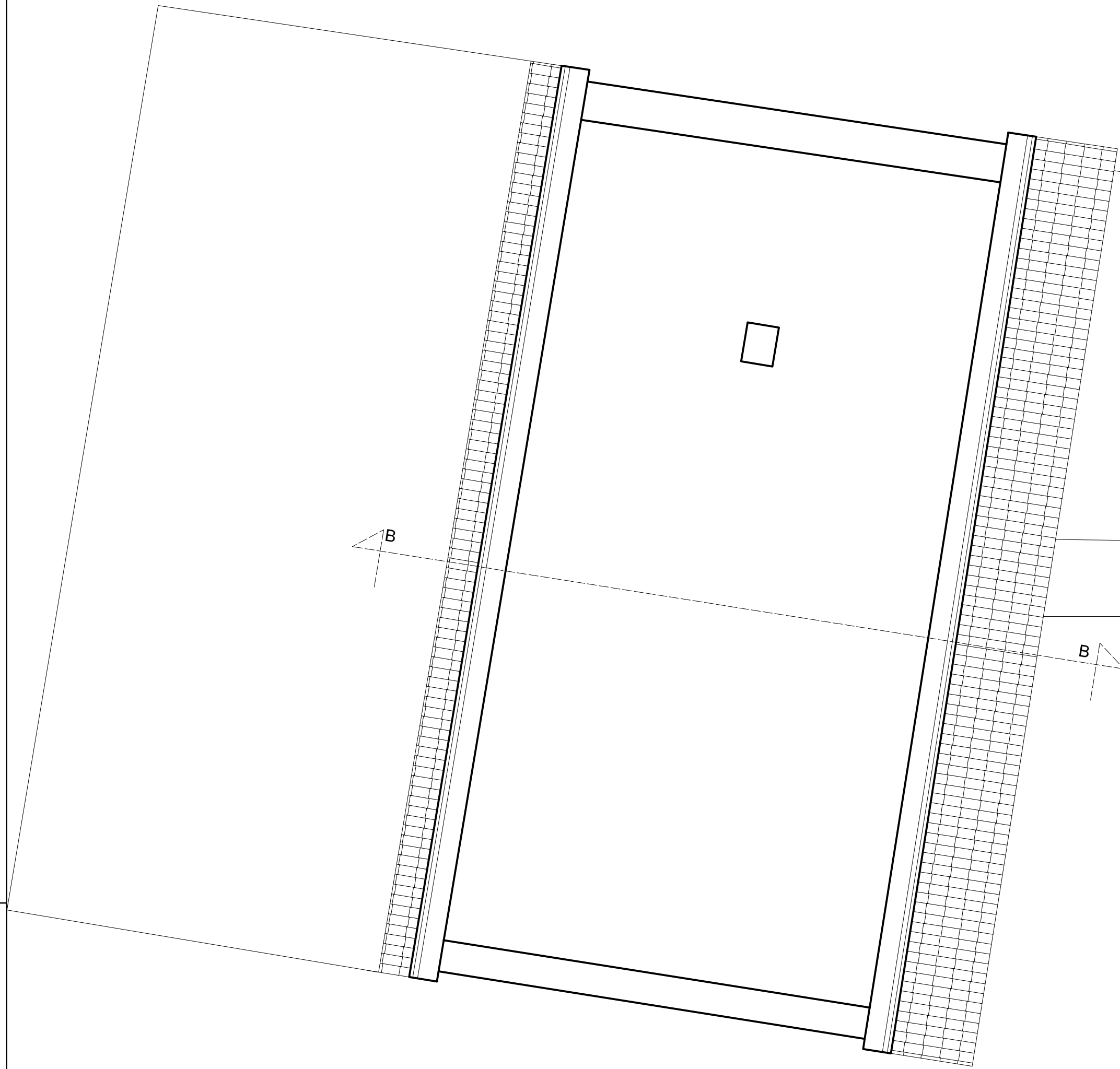
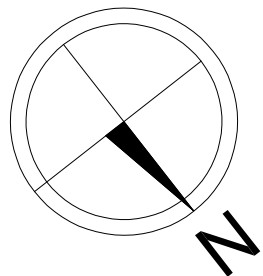
Zestawienie ponieszeń budynku gospodarczego			
Nr	Nazwa	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
0.01	Pomieszczenie gospodarcze	18,80 m ²	18,80 m ²
0.02	Kuchnia	14,60 m ²	14,60 m ²
0.03	Pomieszczenie gospodarcze	7,76 m ²	7,76 m ²
0.04	Komunikacja	7,76 m ²	7,76 m ²
0.05	WC mężczyzn	7,48 m ²	7,48 m ²
0.06	WC kobiet i niepełnosprawnych	5,14 m ²	5,14 m ²
RAZEM:		57,50 m ²	57,50 m ²

Wentylacja pomieszczeń parteru oraz I piętra mechaniczna - wg projektu branżowego

szczegóły rozwiązań elementów konstrukcyjnych wg projektu konstrukcji

OZNACZENIA:

- zakres opracowania
— ściany istniejące
— ściany projektowane
— ściany do wyburzenia
izolacja cieplna ściany zewnętrznej od wewnątrz



B

B

A

ZLIII ZLI

balustrada wys. 1,10m;
malowana proszkowo - kolor RAL 7040

murek wys. 1,10m

Taras 70,37 m²
nawierzchnia z płyty ceramicznych
na przeliskach dysansowych

pas niepalny R100 szer. min. 2,0m

+3,44

+3,46

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

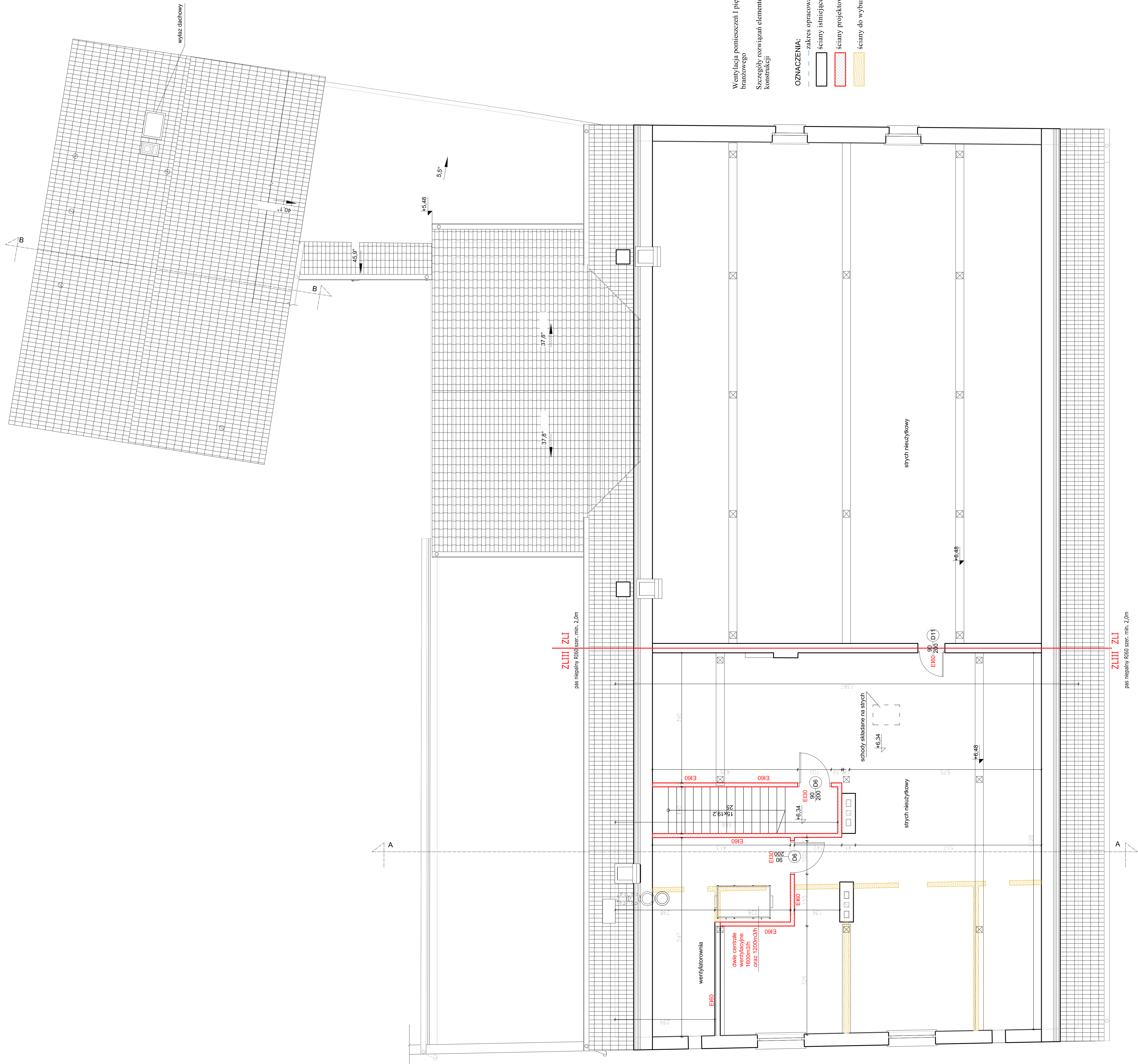
+3,21

+3,21

+3,21

+3,21

+3,21



Wentylacja pomieszczeń I piętra mechaniczna - wg projektu branżowego

OZNACZENIA:

— — — — —zakres opracowania

ściany istniejące

Figure 1

ściany projektowane

ściany do wyburzenia

plyty cementowo - włóknowa w systemie spełniającym wymóg klasy odporności ogniowej EI60
istniejąca polepa do usunięcia
wełna mineralna 20 cm, hydroizobizowana
istniejące belki stropu drewnianego - do impregnacji ogniowej i przewidywzbyicznej
paroizolacja
2xGK15 mm ogniodpome na podwójnym ruszcie metalowym

istniejąca dachówka ceramiczna na łatach drewnianych
istniejąca membrana paroizpuszczalna
istniejące krokwie konstrukcji dachu
wełna mineralna 2x10cm
paroizolacja
2xGK15 mm ogniodpome na podwójnym ruszcie metalowym

istniejąca dachówka ceramiczna na łatach drewnianych
istniejąca membrana paroizpuszczalna
istniejące krokwie konstrukcji dachu
wełna mineralna 2x10cm
paroizolacja
2xGK15 mm ogniodpome na podwójnym ruszcie metalowym

-plyty cementowo - włóknowe w systemie spełniającym wymóg klasy odporności
ogniowej EI60
- istniejąca podłoga drewniana do ponownego zamocowania
- istniejąca polepa do usunięcia
- wełna mineralna 20 cm, hydroizobizowana
- istniejące belki stropu drewnianego - do impregnacji ogniowej i przewidywzbyicznej
- paroizolacja
- 2xGK15 mm ogniodpome na podwójnym ruszcie metalowym

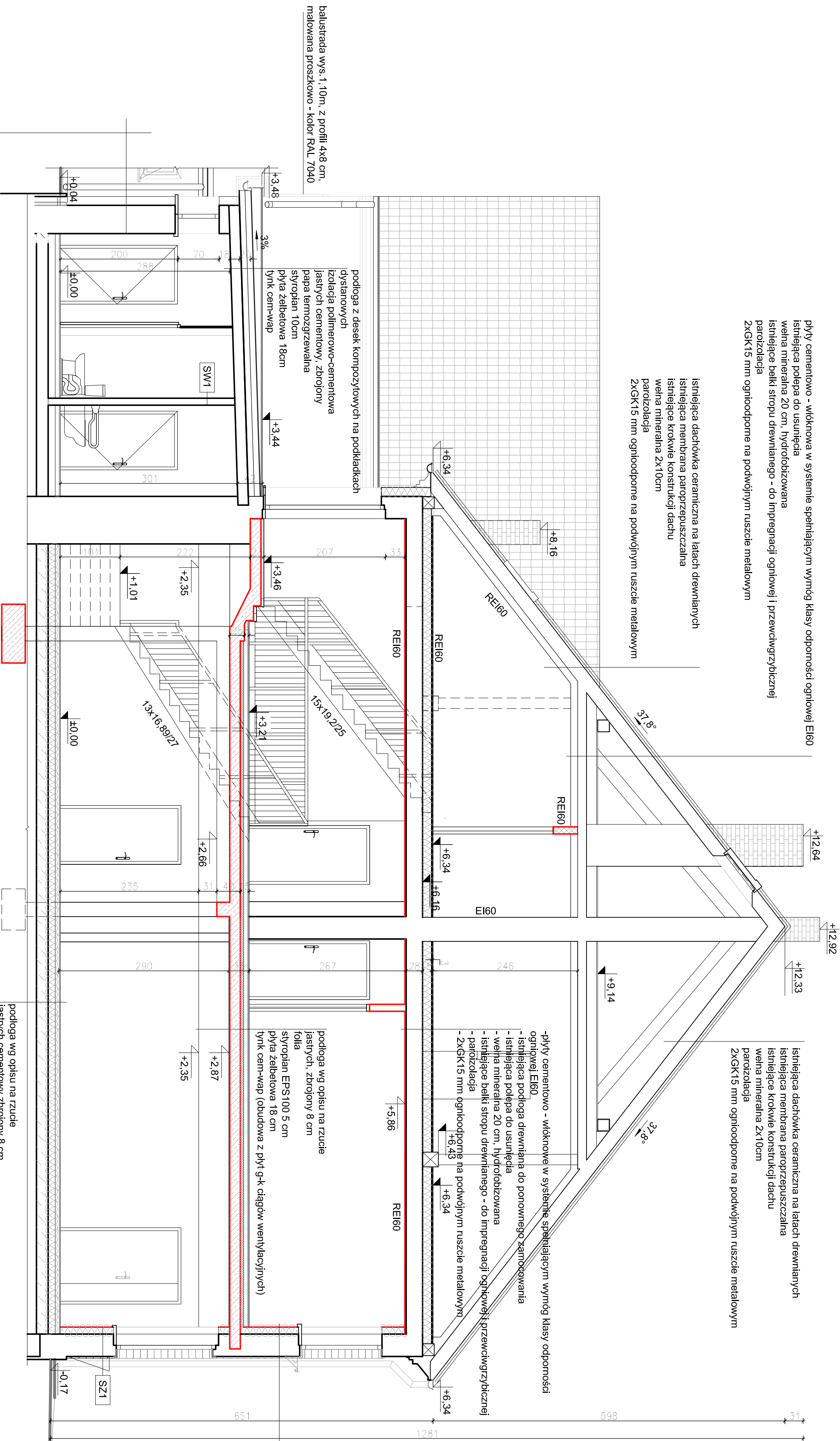
podłoga wg opisu na rzucie
łastwych cementowy zbrojony 8 cm
folia
styropian EPS100 5 cm
płyta żelbetowa 18 cm
tynk cem-wap (budowa z płyt g-k ciągów wentylacyjnych)


istniejący tynk ciepochronny, perlitowy
istniejący mur z kamienia wapiennego i cegły
mineralna płyta izolacyjna o $\lambda < 0,042 \text{ W/mK}$; 12
tynk mineralny 1,5 cm

nowa powłoka malarska
istniejący tynk cienkowarstwowy
istniejące docieplenie ze styropianu 15cm
istniejący mur
istniejący tynk cem-wap.

OZNACZENIA:

- ściany istniejące
- elementy projektowane
- ściany do wyburzenia
- izolacja cieplna ściany zewnętrznej od wewnątrz



 BIURO PROJEKTOWE PUDNER		Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicę wiejską - projekt zmian - etap II			
INWESTOR Gmina Jemielnica 47-133 Jemielnica ul. Strzelecka 67		ADRES INWESTYCJI 47-133 Jemielnica, ul. Miejska 43a, dz. nr 1164			
NR PROJEKTU		BRANŻA architektura		PROJEKTANT mgr inż. arch. Ewa Bernhold-Majewska upr.bud. 210/92/Op	
DATA 11.2021		SKALA 1 : 50		SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Urszula Jahn upr.bud. 5310/Op	
FORMAT ARKUSZA A2		TEMAT ARKUSZA PRZEKROJ A-A - projekt zmian			NR ARKUSZA 4/A



BIURO PROJEKTOWE
UDNER
RUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelece Opolskie ul. Kozłowska 35
tel. (+48) 602 182 357
henryk.rudner@rudner.pl
www.rudner.pl

NR PROJEKTU

DATA
11.2021

SKALA
1 : 100

FORMAT ARKUSZA
A3

Przebudowa i adaptacja budynku zabrytkowej gospody wiejskiej
na świetlicą wiejską - projekt zmian - etap II

INWESTOR
Gmina Jemielnica 47-133 Jemielnica ul. Strzelecka 67

ADRES INWESTYCJI
47-133 Jemielnica, ul. Wajska 43a, dz. nr 1164

BRANŻA
architektura

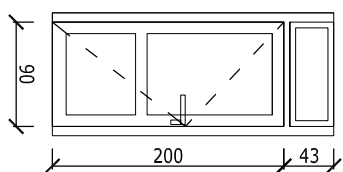
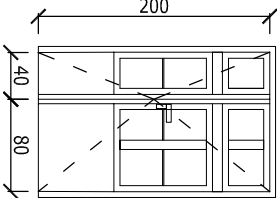
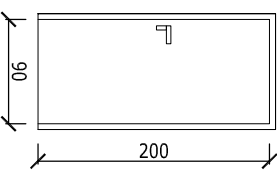
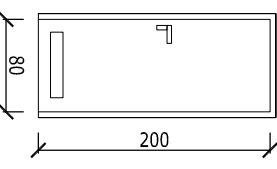
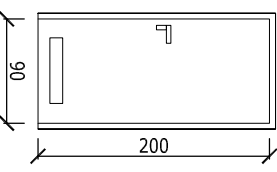
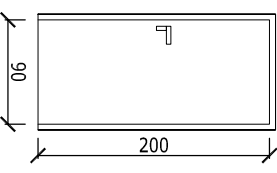
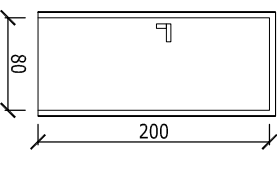
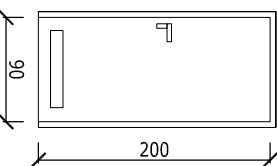
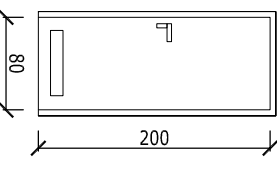
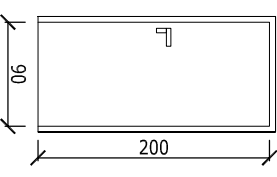
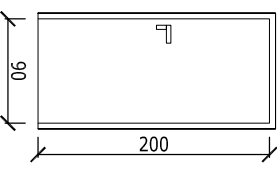
PROJEKTANT
mgr inż. arch. Ewa Berthold-Majewska upr.bud. 210/92/Op

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Urszula Jahn upr.bud. 53/01/Op


TEMAT ARKUSZA
ELEWACJE - projekt zmian

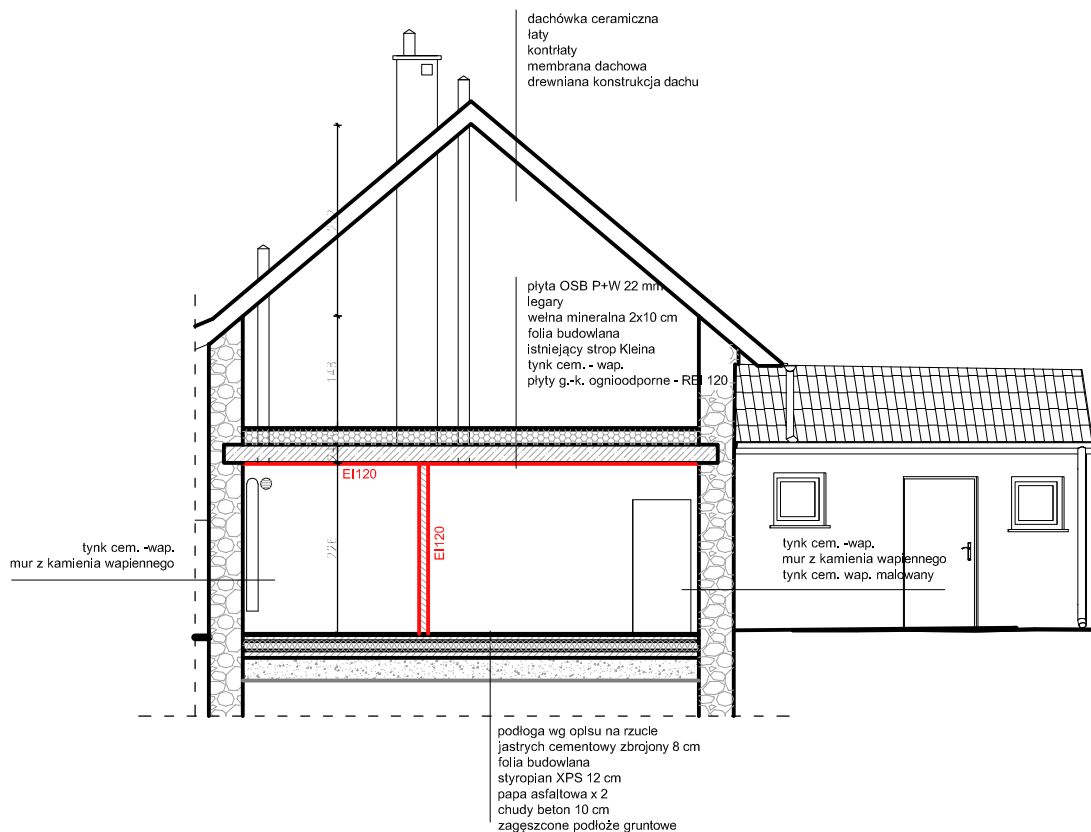
NR ARKUSZA

5/A

STOLARKA DREWNIANA					STOLARKA METALOWA – PEŁNA					STOLARKA HPL	STOLARKA METALOWA – PEŁNA	STOLARKA METALOWA – PEŁNA
SYMBOL	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11	
WYMIAR SKRZYDŁA	90x200 + 43	$\frac{(40 \times 200)}{(80 \times 200)}$	90x200	80x200	90x200	90x200	80x200	90x200	80x200	90x200	90x200	
SCHEMAT												
	Portier	1L	–	3P	1P	–	–	1P	2L, 1P	1L	1L, 1P	–
	I Piętro	–	1P	2P, 2L	1P, 1L	–	–	–	–	–	–	–
	Poddasze	–	–	–	–	–	2P	–	–	–	–	1P
	Uwagi	drzwi zewn. profilowe, wypełnienie: – skrzydła – pełne, – noszenie – szkło bezpieczne, – min. U całego wyrobu < 1,3W/m2K – samozamykacz – dwa zamki – wielozostawkowe, – okucie – kłamka – kolor – szary	drzwi zewn. profilowe, wypełnienie: – skrzydła szkło bezpieczne, – min. U całego wyrobu < 1,3W/m2K – samozamykacz – dwa zamki – wielozostawkowe, – okucie – kłamka – kolor – szary	drzwi wewnętrzne, okleinowane, na pełnej płycie, oszczędzająca regulowana, okucie – sztyd z zamkiem wielozostawkowym, kolor – okleina drewnopodobna, dostosować do istniejącej kolorystyki	drzwi wewnętrzne, okleinowane, na pełnej płycie, oszczędzająca regulowana, okucie – sztyd z zamkiem wielozostawkowym, kolor – okleina drewnopodobna, dostosować do istniejącej kolorystyki	drzwi wewnętrzne, okleinowane, na pełnej płycie, oszczędzająca regulowana, okucie – sztyd z zamkiem wielozostawkowym, kolor – okleina drewnopodobna, dostosować do istniejącej kolorystyki	drzwi metalowe, pełne, o odporności ogniowej EI30, wyposażone w samozamykacz, zamknięcie – zamek wielozostawkowy, kolor – okleina drewnopodobna, dostosować do istniejącej kolorystyki	drzwi metalowe, pełne, o odporności ogniowej EI60, wyposażone w samozamykacz, zamknięcie – zamek wielozostawkowy, kolor – okleina drewnopodobna, dostosować do istniejącej kolorystyki	drzwi wewnętrzne, okleinowane, na pełnej płycie, oszczędzająca regulowana, okucie – sztyd z zamkiem wielozostawkowym, kolor – okleina drewnopodobna, dostosować do istniejącej kolorystyki	drzwi wewnętrzne, okleinowane, na pełnej płycie, oszczędzająca regulowana, okucie – sztyd z zamkiem wielozostawkowym, kolor – okleina drewnopodobna, dostosować do istniejącej kolorystyki	drzwi metalowe, pełne, wyposażone w samozamykacz, zamknięcie – zamek wielozostawkowy, kolor – okleina drewnopodobna, dostosować do istniejącej kolorystyki	drzwi metalowe, pełne, o odporności ogniowej EI60, wyposażone w samozamykacz, zamknięcie – zamek wielozostawkowy, kolor – okleina drewnopodobna, dostosować do istniejącej kolorystyki

przed zamówieniem stolarzy należy zwyfikować jej wymiary z natury-na budowie, słupki dla młkowej należy zapewnić minimalny wymiar 90 cm przejsia przy otwarciu drzwiach. or stolarz aluminiowe, stalowej i drewnianej winien być zaliczony.

		BIURO PROJEKTOWE RUDNER	
RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzeleca Opolskie ul. Kozłowska 35 tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl		NR PROJEKTU	
DATA 11.2021		SKALA -	
FORMAT ARKUSZA A3		TEMAT ARKUSZA	
INWESTOR Gmina Jemielnica 47-133 Jemielnica ul. Strzelecka 67		ADRES INWESTYCJI 47-133 Jemielnica, ul. Miejska 43a, dz. nr 1164	
BRANŻA architektura		PROJEKTANT mgr inż. arch. Ewa Berthold-Majewska upr.bud. 210/92/Op	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Urszula Jahn upr.bud. 53/01/Op		ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ - projekt zmian	
NR ARKUSZA		6/A	



RUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelce Opolskie ul. Koziełska 35

tel. (+48) 602 182 357
henryk.rudner@rudner.pl
www.rudner.pl

Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej
na świetlicą wiejską - projekt zmian - etap II

INWESTOR

Gmina Jemielnica 47-133 Jemielnica ul. Strzelecka 67

ADRES INWESTYCJI

47-133 Jemielnica, ul. Wiejska 43a, dz. nr 1164

BRANŻA

architektura

PROJEKTANT

mgr inż. arch. Ewa Berthold-Majewska upr.bud. 210/92/Op

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. arch. Urszula Jahn upr.bud. 53/01/Op

NR PROJEKTU

DATA
11.2021

FORMAT ARKUSZA
A4

SKALA

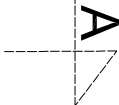
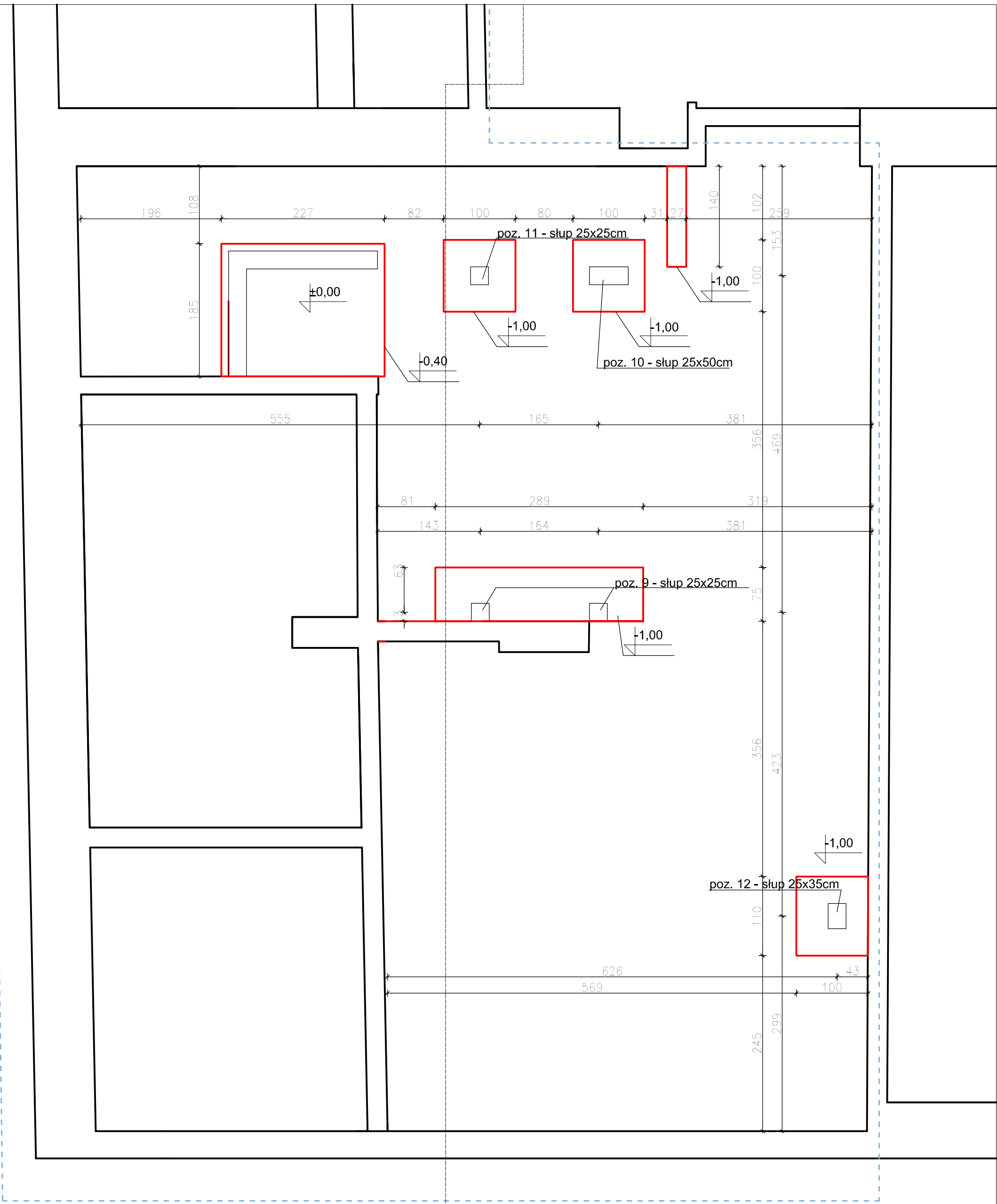
1 : 100

TEMAT ARKUSZA

Przekrój B-B - projekt zmian

NR ARKUSZA

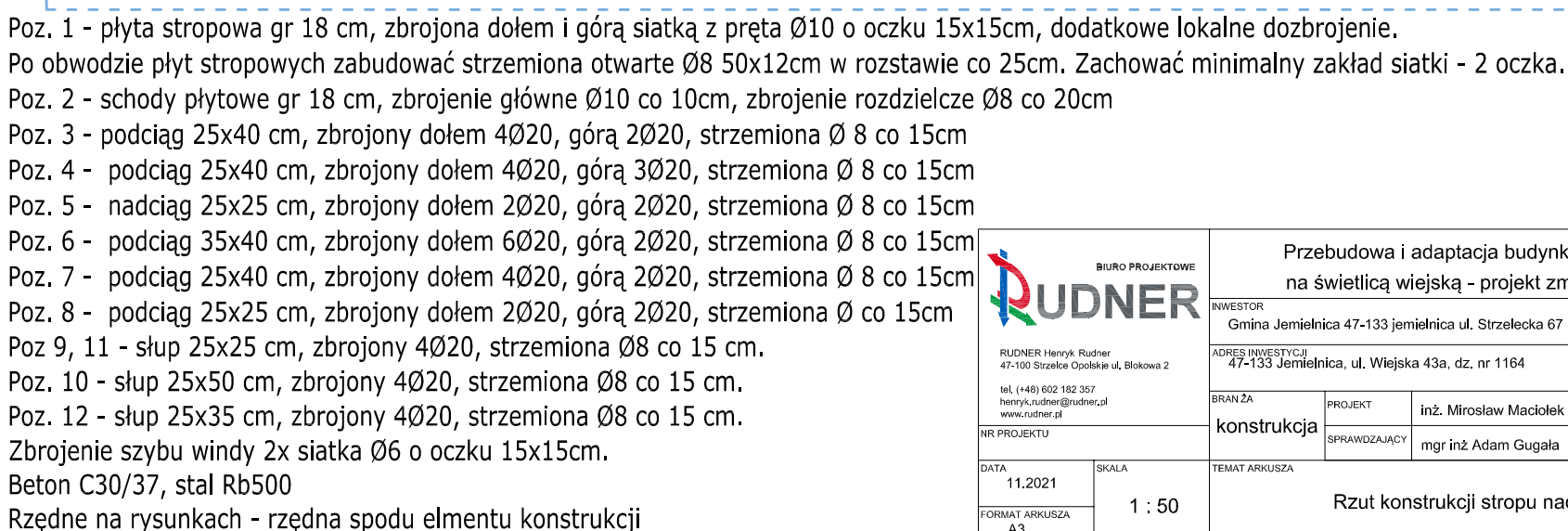
7/A




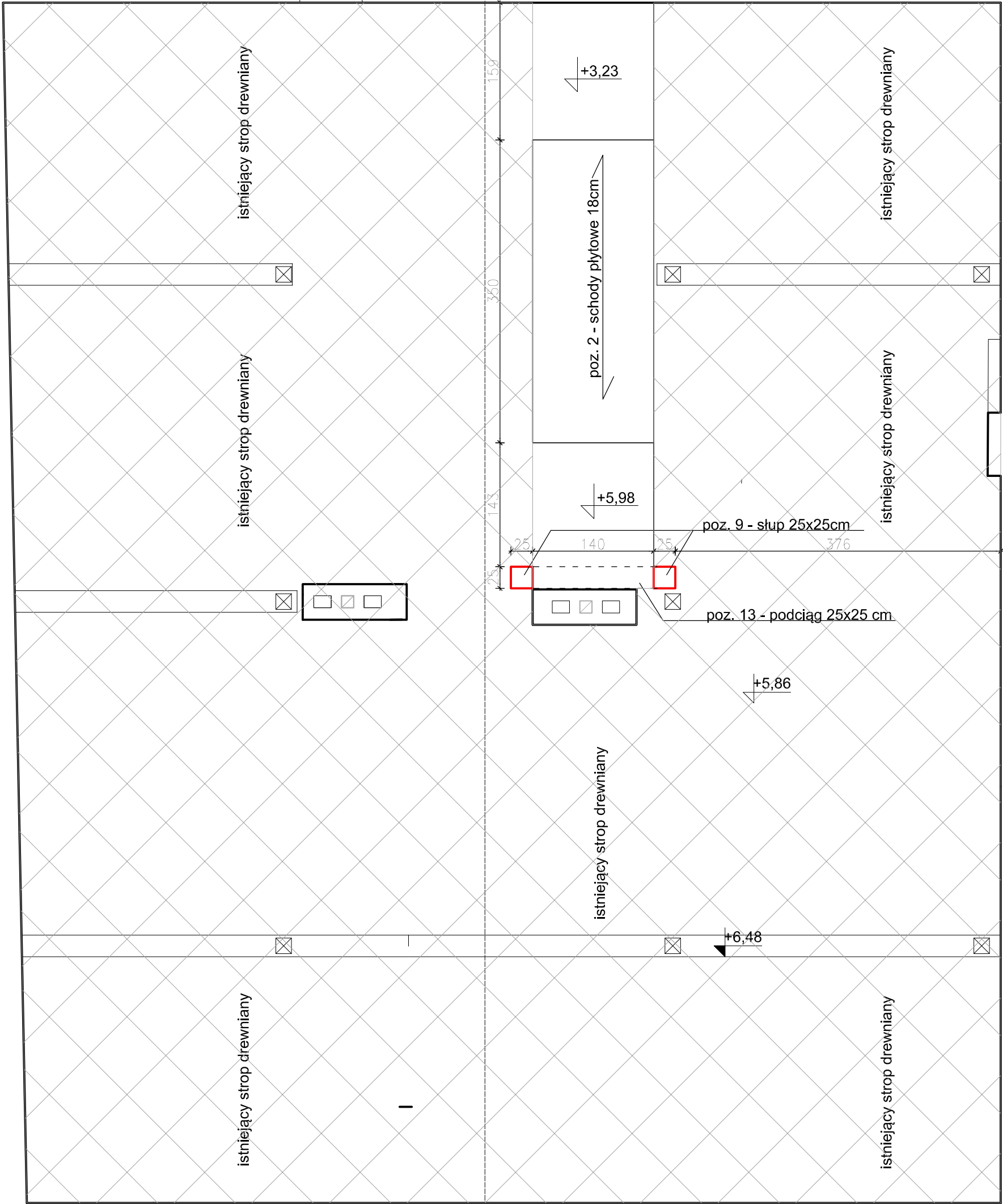
Zbrojenie stóp fundamentowych siatka Ø12 o oczku 15x15cm dołem i górą.
Zbrojenie słupów - 4Ø12, strzemiona Ø8 20x20cm, co 20cm

Zachować minimalną otulinę betonu 5cm .
Beton C20/25, stal Rb500

<div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div><div></div><div><div>RUDNER</div></div></div><div><div><div></div><div><div>BIURO PROJEKTOWE</div></div></div></div><div><div><div><div><div></div><div><div>RUDNER Henryk Rudner</div></div></div><div><div>47-100 Strzelce Opolskie ul. Blokowa 2</div><div>tel. (+48) 602 182 357</div><div>henryk.rudner@rudner.pl</div><div>www.rudner.pl</div></div></div></div></div><div><div><div>NR PROJEKTU</div><div>DATA</div><div>11.2021</div><div>FORMAT ARKUSZA</div><div>A3</div></div><div><div><div>SKALA</div><div>1 : 50</div></div></div></div><td data-cs="4" data-kind="parent"><div><div><div>Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicą wiejską - projekt zmian -przebudowa zaplecza sali</div><div><div>INWESTOR</div><div>Gmina Jemielnica 47-133 jemielnica ul. Strzelecka 67</div></div><div><div>ADRES INWESTYCJI</div><div>47-133 Jemielnica, ul. Wiejska 43a, dz. nr 1164</div></div><div><div>BRANŻA</div><div>konstrukcja</div></div><div><div>PROJEKT</div><div>inż. Mirosław Maciolek upr. bud. 503/02</div></div><div><div>SPRAWDZAJĄCY</div><div>mgr inż. Adam Gugala upr.bud. OPL/1509/PWBKb/18</div></div><div><div>TEMAT ARKUSZA</div><div>Rzut fundamentów</div></div><div><div>NR ARKUSZA</div><div>1/K</div></div></div></div></td></div></div></div></div>	<div><div><div>Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicą wiejską - projekt zmian -przebudowa zaplecza sali</div><div><div>INWESTOR</div><div>Gmina Jemielnica 47-133 jemielnica ul. Strzelecka 67</div></div><div><div>ADRES INWESTYCJI</div><div>47-133 Jemielnica, ul. Wiejska 43a, dz. nr 1164</div></div><div><div>BRANŻA</div><div>konstrukcja</div></div><div><div>PROJEKT</div><div>inż. Mirosław Maciolek upr. bud. 503/02</div></div><div><div>SPRAWDZAJĄCY</div><div>mgr inż. Adam Gugala upr.bud. OPL/1509/PWBKb/18</div></div><div><div>TEMAT ARKUSZA</div><div>Rzut fundamentów</div></div><div><div>NR ARKUSZA</div><div>1/K</div></div></div></div>
---	---



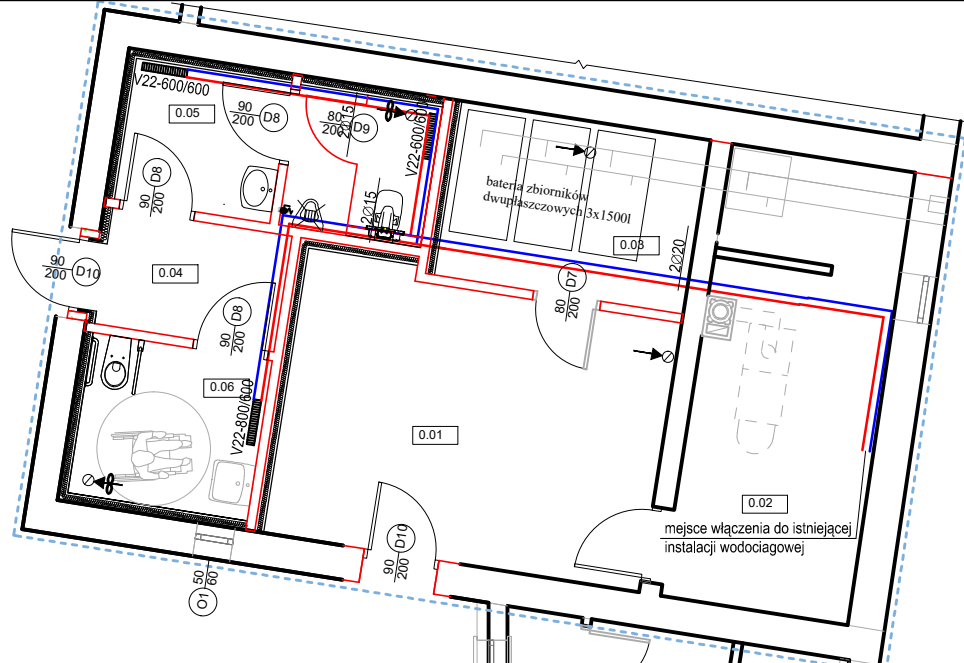
 BIURO PROJEKTOWE RUDNER		Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicą wiejską - projekt zmian -przebudowa zaplecza sali	
RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul. Błokowa 2 tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl		INWESTOR Gmina Jemielnica 47-133 jemielnica ul. Strzelecka 67	
NR PROJEKTU		ADRES INWESTYCJI 47-133 Jemielnica, ul. Wiejska 43a, dz. nr 1164	
DATA 11.2021 FORMAT ARKUSZA A3		BRANŻA konstrukcja	
		PROJEKT inż. Mirosław Maciołek upr. bud. 503/02 SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Adam Gugala upr.bud. OPL/1509/PWBKb/18	
SKALA 1 : 50		TEMAT ARKUSZA Rzut konstrukcji stropu nad parterem	
		NR ARKUSZA 2/K	



Poz. 2 - schody płytowe gr 18 cm, zbrojenie główne Ø10 co 10cm, zbrojenie rozdzielcze Ø8 co 20cm
Poz. 13 - podciąg 25x25 cm, zbrojony dołem 2Ø20, górą 2Ø20, strzemiona Ø 8 co 15cm
Poz 9 - słup 25x25 cm, zbrojony 4Ø20, strzemiona Ø8 co 15 cm.


Beton C30/37, stal Rb500
Rzędne na rysunkach - rzędna spodu elementu konstrukcji

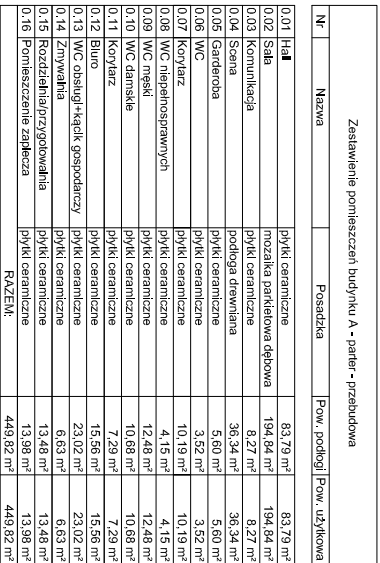
<div><div><div></div><div>BIURO PROJEKTOWE</div><div>RUDNER</div></div><div><div>RUDNER Henryk Rudner</div><div>47-100 Strzelce Opolskie ul. Blokowa 2</div><div>tel. (+48) 602 182 357</div><div>henryk.rudner@rudner.pl</div><div>www.rudner.pl</div></div></div>	Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicą wiejską - projekt zmian -przebudowa zaplecza sali			
INWESTOR		Gmina Jemielnica 47-133 jemielnica ul. Strzelecka 67		
ADRES INWESTYCJI		47-133 Jemielnica, ul. Wiejska 43a, dz. nr 1164		
BRANŻA		PROJEKT	inż. Mirosław Maciolek upr. bud. 503/02	
NR PROJEKTU		konstrukcja	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż Adam Gugała upr.bud. OPL/1509/PWBKb/18
DATA	SKALA	TEMAT ARKUSZA		NR ARKUSZA
11.2021	1 : 50	Rzut konstrukcji stropu nad I piętrem		3/K
FORMAT ARKUSZA A3				




Zestawienie pomieszczeń budynku gospodarczego				
Nr	Nazwa	Posadzka	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
0.01	Pomieszczenie gospodarcze	plytki ceramiczne	25,86 m ²	25,86
0.02	Kotłownia	plytki ceramiczne	11,26 m ²	11,26
0.03	Magazyn oleju	plytki ceramiczne	3,98 m ²	3,98
0.04	Komunikacja	plytki ceramiczne	3,72 m ²	3,72
0.05	WC mężczyzn	plytki ceramiczne	8,14 m ²	8,14
0.06	WC kobiet+niepelnosprawnych	plytki ceramiczne	5,14 m ²	5,14
RAZEM:			57,50 m ²	57,50

 grzejniki stalowe płytowe z
zasilaniem dolnym z zestawem
przyłączeniowym

 <p>BIURO PROJEKTOWE RUDNER</p> <p>RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelca Opolskie ul. Blokowa 2</p> <p>tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl</p>		<p>Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicą wiejską - projekt zmian -etap II</p>	
<p>NR PROJEKTU</p>		<p>INWESTOR Gmina Jemielnica 47-133 Jemielnica ul. Strzelecka 67</p>	
<p>DATA 11.2021</p>		<p>ADRES INWESTYCJI 47-133 Jemielnica, ul. Wiejska 43a, dz. nr 1164</p>	
<p>FORMAT ARKUSZA 350x520</p>		<p>BRANŻA sanitarna</p>	
<p>SKALA 1 : 100</p>		<p>OPRACOWANIE mgr inż Henryk Rudner upr.bud. 213/94/Op</p>	<p>NR ARKUSZA 3/S</p>
<p>TEMAT ARKUSZA Rzut przyziemia - instalacja c.o.</p>		<p>PROJEKT mgr inż Igor Adamek upr.bud. OPL1353/PWBS/17</p>	

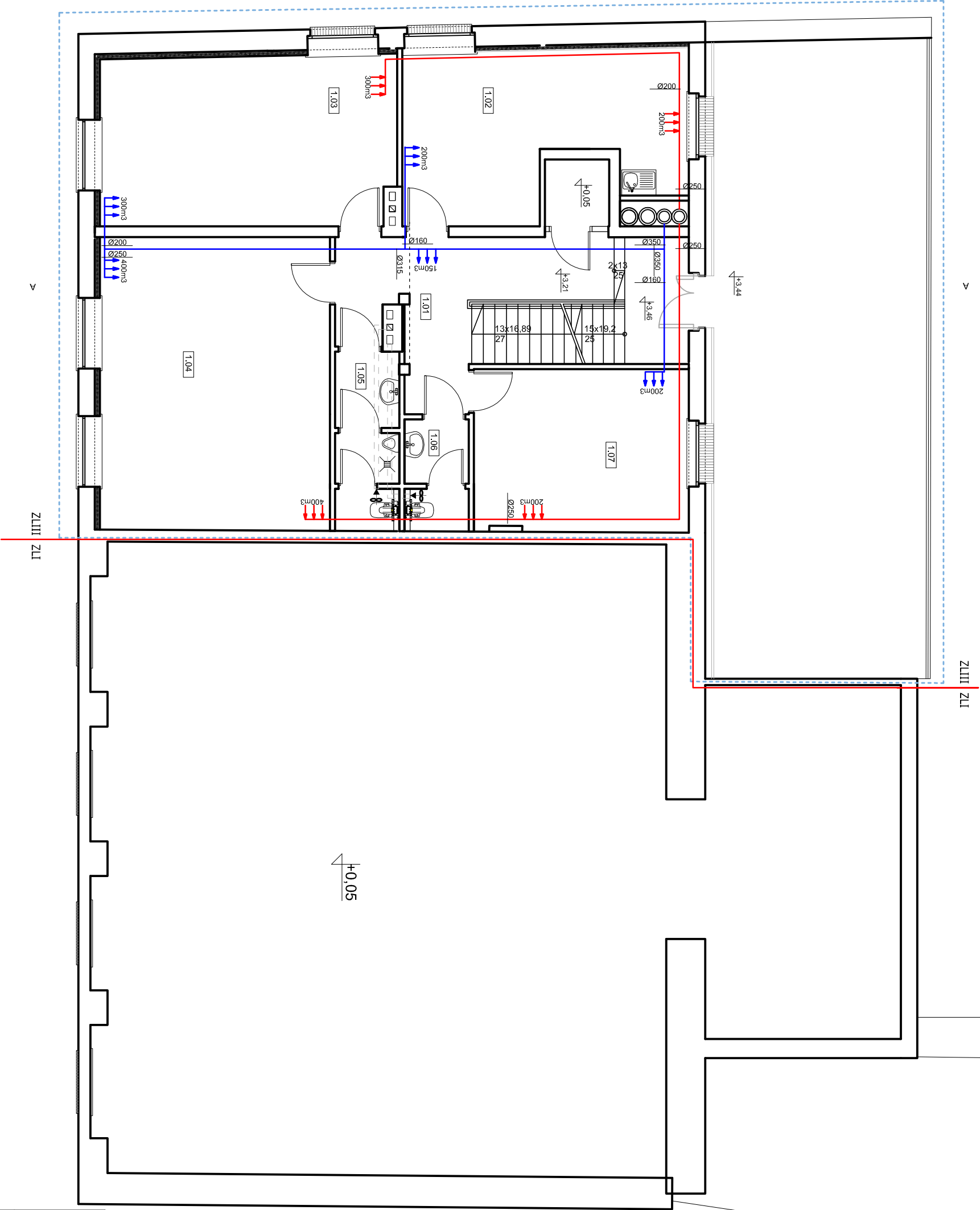


.....zakres opracowania

		SPÓŁKA PRACUJĄCYCH WYKONAWCÓW	
BUDNER Sp. z o.o. ul. Słowackiego 10, Katowice 40-005 Katowice, tel. 41 425 00 00 41 425 00 02 fax 41 425 00 07 biuro@budner.pl www.budner.pl		ul. Słowackiego 10, Katowice 40-005 Katowice, tel. 41 425 00 00 41 425 00 02 fax 41 425 00 07 biuro@budner.pl www.budner.pl	
DATA 11.2021		SKALA 1 : 100	
TEMAT PROJEKTU Rzut przyziemia - Instalacja wentylacji mechanicznej		TEMAT PROJEKTU Rzut przyziemia - Instalacja wentylacji mechanicznej	
INWENTYR Gmina Jemielnica 47-153 Jemielnica, ul. Szpitalna 67 47-153 Jemielnica, ul. Wapnia 43a, dz. nr 1164		INWENTYR Gmina Jemielnica 47-153 Jemielnica, ul. Szpitalna 67 47-153 Jemielnica, ul. Wapnia 43a, dz. nr 1164	
ILOŚĆ ZAK 1		ILOŚĆ ZAK 1	
PROJEKTANT mgr inż. Henryk Budner		PROJEKTANT mgr inż. Henryk Budner	
OPISOWUJĄCY mgr inż. Adamczyk upr.bud., OP.L.153/98/617		OPISOWUJĄCY mgr inż. Adamczyk upr.bud., OP.L.153/98/617	
WYKONAWCA 6/5		WYKONAWCA 6/5	

Zestawienie pomieszczeń budynku A - piętro - przebudowa				
Nr	Nazwa	Posadzka	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
1.01	Korytarz	plytki ceramiczne	20,67 m²	20,67 m²
1.02	Sala	mozaika parkietowa drewna	24,10 m²	24,10 m²
1.03	Sala	plytki ceramiczne	28,57 m²	28,57 m²
1.04	Sala	podłoga drewniana	37,42 m²	37,42 m²
1.05	Wc męskie	plytki ceramiczne	5,79 m²	5,79 m²
1.06	Wc damskie	plytki ceramiczne	3,63 m²	3,63 m²
1.07	Sala	plytki ceramiczne	19,10 m²	19,10 m²
RAZEM:			139,28 m²	139,28 m²

OZNACZENIA:
- zakres opracowania



BUDNER Biurowie Inżynierskie ul. Wapińska 43a, dz. nr 115d 42-200 Świdnica tel. (+48) 602 382 357 info@budner.pl, budner@budner.pl		INWESTOR Gmina Jarnołtów 47-133 Jarnołtów ul. Strzelce 67	
PROJEKT mgr inż. Henryk Rudner mgr inż. Adamek upr.bud. OP.1353/PWB/17		OPRACOWANIE mgr inż. Henryk Rudner upr.bud. 21364/Op	
DATA 11.2021		BRUKA sanitarna	
FORMA AKWIZYCJA A3		TEMAT AKWIZYCJA Rzut i piętra - instalacja wentylacji mechanicznej	
		SKALA 1 : 100	
		NR AKWIZYCJA 7/5	

PROJEKT TECHNICZNY

Temat

opracowania: Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej w Jemielnicy na świetlicę wiejską

Branża: Instalacja wewnętrzna elektryczna

Adres: 47-133 Jemielnica ul. Wiejska 43 a dz. nr 1164

Inwestor: **Gmina Jemielnica**
47-133 Jemielnica
ul. Strzelecka 67

Opracował: mgr inż. Mirosław Kostyra

Projektował: mgr inż. Gerard Mainka

Zawartość opracowania:

1. Opis techniczny
2. Rysunki techniczne

Opis techniczny

do projektowanej instalacji elektrycznej wewnętrznej budynku świetlicy wiejskiej

Podstawa opracowania:

- umowa zlecenie
- dokumentacja prawna
- plan sytuacyjny z uzbrojeniem terenu
- PN-76(E-05125) - budowa linii kablowych
- PBUE-wyd III 1980 r.
- materiały pomocnicze do projektowania
- uzgodnienia z inwestorem
- PN-91/E-05009 w zakresie ochrony od porażeń prądem elektrycznym
- Projekt techniczny budowlany

Zakres opracowania:

Dokumentacja techniczna "Zasilanie i instalacja wewnętrzna" budynku obejmuje instalacje wewnętrzne oświetlenia i gniazd w rozbudowywanych pomieszczeniach.

ZASILANIE:

Zasilanie budynku wg poprzedniego opracowania. W celu zmiany zasilania na kablowe należy wystąpić do TAURON-Dystrybucja o wydanie Technicznych warunków przyłączenia.

Jako zabezpieczenie główne projektuje się bezpieczniki RBK -000 -160 A z bezpiecznikami 50A gLgG.. Pomiar energii z licznikiem energii czynnej w typowej tablicy pomiarowej usytuowanej obok Rozdzielni głównej. Obok zabezpieczenia głównego budynku usytuować wyłącznik główny przeciwpożarowy który wyłączy zasilanie całego budynku w razie pożaru.

WLZ:

Zasilanie rozbudowywanej części wykonać kablem YKY 5x16 mm². Rozdzielnicę główną R1 zasiląć z złącza ZK. W złączu kablowym wykonać uziemienie oraz połączyć uziom z wszystkimi instalacjami wodnymi, centralnego ogrzewania, kanalizacją oraz uzbrojeniem fundamentów budynku. Do rozdzielnic R1 prowadzić nowy WLZ od wyłącznika P-poż kablem YKxs 5x16 mm².

Przekroje przewodów pokazano na schemacie ideowym zasilania.

Obliczenia:

Razem $P_i =$

22,0 kW

Moc szczytowa

$$P_s = P_i \times k_z = 22,0 \times 0,7 = 15,4 \text{ kW}$$

k_z - przyjęto =0,7

II. Dobór zabezpieczeń i przewodów:

Prąd szczytowy

$$I_s = \frac{P_s}{U \bullet \sqrt{3} \bullet \cos \varphi} = 24,4 \text{ A}$$

Przyjęto $I_b = 35 \text{ A}$ gL-gG w tabl. „TG”

Zasilanie kablem YKxs 5x16 mm², $I_d = 68 \text{ A}$

Obliczenie spadku napięcia:

kabel YKxs 5x16 mm² -10 m, P_I=15,4 kW;

$$\Delta U_{\%} = \frac{100 \cdot P \cdot R}{U^2} = 0,12\%$$

ΔU dopuszczalne = 4%.

Instalacje wewnętrzne:

Instalacja elektryczna

Instalację elektryczną oświetlenia i gniazd wtykowych wykonać przewodami YDYżo układanymi pod tynkiem. Instalację oświetlenia ułożyć o przekroju 2/3 x 1,5 mm², a instalację zasilającą gniazda p/t przewodem o przekroju 3 x 2,5 mm². W pomieszczeniach wilgotnych zastosować osprzęt bakelitowy szczelny. Instalację do gniazd wtykowych prowadzić przewodami 3 żyłowymi, zgodnie z planem instalacji elektrycznej.

Do oświetlenia pomieszczeń zaprojektowano oprawy oświetleniowe rastrowe z świetlówką LED. Wymagane natężenie oświetlenia 300 lx. Oświetlenie korytarzy i pomieszczeń pomocniczych za pomocą opraw typu plafoniera 2xPL-C/4p-18W. Dopuszcza się możliwość zastosowania innych opraw spełniających wymagania normy. Oświetlenie awaryjne zaprojektowano na ścianach. Oświetlenie tego typu zrealizowano na bazie opraw awaryjnych z bateriami Ni-Cd 1xPL-S/4P11W/840 EL3-NM. Oprawa w wersji awaryjnej świeci 3 godziny. Tego typu oświetlenie zapewni światło w czasie przerw w dostawie energii elektrycznej oraz w czasie ewentualnej akcji gaśniczej wykonywanej przez straż pożarną. W wskazanych miejscach zamontować oprawy ewakuacyjne z odpowiednim piktogramem.

Dopuszcza się zastosowanie innych opraw spełniających ww. wymagania.

Pomieszczenia wilgotne oświetlać za pomocą opraw typu Plafoniera 2xPL-18W IP 65.

Wyłączniki opraw instalować na wysokości 1,3 m od podłogi.

Rozdzielnice R2- do oświetlenia zewnętrznego oraz rozdzielnicę na piętrze budynku zasilć przewodem YKY 5x 6mm².

Instalacja alarmowa.

Instalacja SSWiN

Celem systemu alarmowego jest zabezpieczenie obiektu przed włamaniem oraz sabotażem urządzeń alarmowych. Ochroną objęto pomieszczenia wewnątrz budynku.

Zaprojektowany poprzednio system sygnalizacji włamania i napadu z Centralą alarmową np. INTEGRA 64 wraz z obudową OPU-3P i akumulatorem 12V 17Ah należy rozbudować o dodatkowe czujki i kontrolery wejść. Centrala włamaniowa INTEGRA 64 wykorzystuje technologię linii adresowalnych z możliwością rozbudowy od 16 do 64 adresów. Centrala wyposażona jest w wewnętrzny moduł wyjściowy umożliwiający sterowanie np. sygnalizatorami oraz w dialer telefoniczny umożliwiających podłączenie centrali do zdalnej stacji monitorowania alarmów. System można doposażyć w funkcję zdalnego zarządzania poprzez sieć telefoniczną lub inne standardy teleinformatyczne.

W systemie zaprojektowano manipulator INT KLCD GR, który należy zainstalować w obrębie wejść do pomieszczeń budynku. W celu zabezpieczenia dostępu do systemu przez osoby niepożądane ww. manipulator należy zamontować w wydzielonych metalowych obudowach OBU-M-LCD zamykanych na klucz. Manipulator ten realizuje funkcję sterowania systemem alarmowym. Posiada ciekłokrystaliczny wyświetlacz z różnymi trybami podświetlania ułatwiający komunikację z użytkownikiem. Możliwe jest wyświetlenie na nich stanu wejść, stref czy wykonanie przeglądu pamięci zdarzeń.

W celu alarmowania zaprojektowano sygnalizator optyczno-akustyczny zewnętrzny SP-4001 R, które należy zainstalować na elewacji zewnętrznej budynku na wysokości minimum 3m od

terenu zewnętrznego. W celu zabezpieczenia pomieszczeń przed włamaniem zaprojektowano czujki dualne COBALT.

W drzwiach wejściowych do wydzielonych pomieszczeń budynku, należy zainstalować kontaktrony magnetyczne. Na parterze we wszystkich pomieszczeniach biurowych i socjalnych w obrębie okien należy zainstalować czujki zbitcia szkła. Rozmieszczenie urządzeń przedstawiono na rzutach.

Wszystkie urządzenia należy zainstalować i podłączyć zgodnie z ich DTR.

Na etapie realizacji zadania należy uzgodnić z Inwestorem podział systemu na strefy alarmowe,

zaprojektowana centrala alarmowa ma możliwość obsługi do 32 stref alarmowych. Linie należy zaprogramować jako wejściowe opóźnione.

Założono czas wejścia 30 sek., czas wyjścia 30 sek. Pozostałe linie należy zaprogramować jako alarmowe z natychmiastowym zadziałaniem zgodnie z zainstalowanymi urządzeniami.

Elementy systemu sygnalizacji włamania należy połączyć zgodnie ze schematem ideowym za pomocą następujących przewodów :

YTDY 6x0,5 – dla połączeń pomiędzy wszystkimi urządzeniami peryferyjnymi a centralą alarmową

YDY 3x2,5 – zasilanie centrali INTEGRA 64 oraz zasilaczy buforowych.

Ww. przewody należy układać podtynkowo w rurach osłonowych typu „peszel” prowadząc je jedynie przez pomieszczenia dozorowane przez zaprojektowany system sygnalizacji włamania i napadu. Zasilanie urządzeń instalacji SSWiN należy zapewnić z wydzielonego obwodu z najbliższej rozdzielni elektrycznej.

Po wykonaniu instalacji należy wykonać niezbędne pomiary, dokonać uruchomienia instalacji oraz przeszkolić pracowników obsługujących system.

Tabela nr 1. Urządzenia do rozbudowy systemu:

Lp.	Opis	Symbol	ilość
1	Manipulator LCD INT KLCD	GR LCD	2
2	Czujka zbitcia szkła INDIGO		4
3	Czujka ruchu pasywna podczerwieni	AQUA PLUS	4
4	Kontaktron magnetyczny wpuszczany	B-2	3
5	Obudowa manipulatora	OBU-M-LCD	2

Wykonanie instalacji alarmowej najlepiej powierzyć specjalistycznej firmie. Dobrze, jeśli zajmuje się ona zarówno zakładaniem, jak i późniejszym serwisowaniem systemów alarmowych, i jeśli działa na rynku co najmniej kilka lat. Instalację alarmową wykonać w tzw. strukturze gwiazdистой. Polega ona na tym, że każdy element systemu łączy się oddzielnym kablem z centralą. Do wykonania instalacji alarmowych używać kabla wielożyłowego typu YTDY, najlepiej o sześciu, ośmiu lub więcej żyłach. Kabel wielożyłowy jest niewiele droższy od czterożyłowego (czterożyłowy to absolutne minimum, umożliwiające połączenie czujki z centralą), a znacznie ułatwia uzupełnianie instalacji o nowe czujniki, gdy okażą się potrzebne.

Okablowanie instalacji alarmowej powinno się znajdować w strefie chronionej, a sposób jego wykonania powinien być taki, aby nieuprawnione lub niezamierzone unieruchomienie alarmu było utrudnione (np. kable zawsze powinno się prowadzić pod tynkiem. Jeżeli część instalacji przebiega poza obszarem chronionym, to powinna być poprowadzona w rurach ochronnych i wyposażona w ochronę antysabotażową. Szyfrator zainstalować przy drzwiach wejściowych do pomieszczeń.

Czujki pozwalają na wykrycie intruza, na każdym etapie włamania i w każdym miejscu wewnątrz chronionego budynku. Skuteczne wykrycie zagrożenia jest możliwe tylko wtedy, gdy właściwa czujka znajdzie się na właściwym miejscu.

Dobierając miejsca instalacji czujek, należy też zwracać uwagę, by nie zostały przysłonięte - na przykład przez zasłony, wysoką szafę lub drzwi. Z tego względu czujki te najlepiej montować w miarę wysoko, minimum na wysokości 1,8 m, a najlepiej - 2,3 m.

Ochrona przeciwporażeniowa:

Dodatkową ochroną przeciwporażeniową jest wyłącznik różnicowoprądowy. Dla zapewnienia właściwej ochrony przez wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowoprądowe przewody ochronne nie mogą mieć za wyłącznikiem różnicowoprądowym bezpośredniego połączenia z przewodem neutralnym N. Za wyłącznikiem różnicowoprądowym nie wolno uziemiać przewodu neutralnego, ani łączyć go z przewodem ochronnym, gdyż spowoduje to uruchomienie wyłącznika różnicowoprądowego w normalnych warunkach pracy. Wszystkie części przewodzące dostępne chronione przez jeden wspólny wyłącznik różnicowoprądowy lub chronione oddzielnymi wyłącznikami lecz znajdujące się blisko siebie umożliwiając jednocześnie ich dotknięcie, powinny być dołączone do wspólnego przewodu ochronnego PE lub połączone razem.

W budynku należy wykonać ze stali o przekroju minimum 25 mm² główny przewód wyrównawczy, do którego należy podłączyć:

- przewody ochronne PE
- przewody uziomowe fundamentowe
- przewodzące obudowy urządzeń rozdzielczych
- dostępne elementy metalowe konstrukcji budynku
- metalowe rurociągi wodne

W pomieszczeniach gdzie występuje duże nagromadzenie mas metalowych oraz podwyższona wilgotność należy wykonać miejscowe połączenia wyrównawcze. Jako przewody wyrównawcze powinny być stosowane przewody gołe, np. ze stali ocynkowanej w postaci taśmy, drutu. Całość prac elektromontażowych wykonać ściśle z niniejszym opracowaniem oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami PBUE i PE/E. Po wykonaniu robót przeprowadzić należy pomiary sprawdzające :

- rezystancji izolacji
- rezystancji uziemienia
- skuteczności działania zabezpieczenie różnicowoprądowego.

Instalacja ochrony od porażeń i połączeń wyrównawczych

Ochronę od porażeń w zaprojektowano przez samoczynne wyłączenie zgodnie z PN 92/E-05009/41.

Dla ochrony zastosowano układ TN-S .

Dla układu TN-S zastosowano przewód ochronny PE.

Ochroną objęto gniazda wtyczkowe jedno i trójfazowe, oprawy oświetleniowe.

Szyna neutralna N w rozdzielni głównej i złącza kablowym wraz z przyłączonymi przewodami ochronnymi powinna być połączona przez szynę uziemiającą z uziomem fundamentowym lub otokowym. Główny punkt PE wykonać w rozdzielni głównej budynku i połączyć go z przewodami Wlz-tów.

Skuteczność ochrony należy sprawdzić pomiarami.

W celu zapewnienia ochrony od porażeń wszystkie tablice elektryczne projektuje się w II klasie ochronności. Z przewodem PE należy połączyć wszystkie bolce ochronne gniazd wtyczkowych i , oraz wszystkie przewodzące obudowy odbiorników które normalnie nie są pod napięciem, a mogą być w przypadku uszkodzenia lub awarii.

Instalacje jednofazowe projektuje się 3 przewodowe, a siłowe 5-cio przewodowe z przewodem PE.

Na poziomie piwnic należy wykonać instalacje połączeń wyrównawczych głównych.

Do szyny połączeń wyrównawczych głównych należy podłączyć wszystkie instalacje rurowe wykonane z rur stalowych jak: wodę zimną, co. oraz przewody ochronne (wykonać obejście wodomierza i wymiennika ciepła). Szynę połączeń wyrównawczych należy podłączyć co

najmniej w dwóch miejscach do uziomu fundamentowego lub otokowego płaskownikiem FeZn 25 x 4 mm względnie drutem DFe Zn Φ 8. Szynę należy pomalować w zielono-żółte pasy.

Połączenia wyrównawcze - miejscowe w pomieszczeniach wilgotnych; przewód ochronny zasilający gniazdka wtyczkowe i urządzenia do kąpieli wodnych muszą być podłączone do miejscowych połączeń wyrównawczych związku z tym należy go połączyć poprzez specjalne zaciski z metalowymi obudowami urządzeń jak np. wanny. Przewód do połączeń wyrównawczych ułożyć typu Dy 6mm².

Instalacja CO. jest wykonana rurami stalowymi. Na poziomie poszczególnych kondygnacji należy ją włączyć do miejscowych połączeń wyrównawczych, lub w miejscach wyjścia rur z wymienników do głównej szyny połączeń wyrównawczych.

W tym budynku instalacje ciepłej i zimnej wody są wykonane również rurami stalowymi dlatego też należy je włączyć do systemu połączeń wyrównawczych, wynikających z normy PN i EC 60364 ark. 41 i 54 w zakresie połączeń wyrównawczych.

Połączenia wyrównawcze - miejscowe należy wykonać we wszystkich pomieszczeniach łazienek. Przewód ochronny zasilający gniazdka wtyczkowe musi być podłączony do miejscowych połączeń wyrównawczych w które należy wpiąć wszystkie metalowe obudowy wanien, brodzików i urządzeń do masażu wodnych, które w sposób przypadkowy mogły by się znaleźć pod napięciem. W związku z tym należy je połączyć pomiędzy sobą przewodem DY 6 mm² i połączyć z wszystkimi dostępnymi rurami stalowymi w szczególności wody i co.

Instalacja odgromowa:

Zgodnie z PN-EN 62305 po obliczeniu ryzyka szkód piorunowych zastosowano ochronę LPS kl IV. Ochrona istniejąca wg poprzedniego opracowania.

Uwagi:

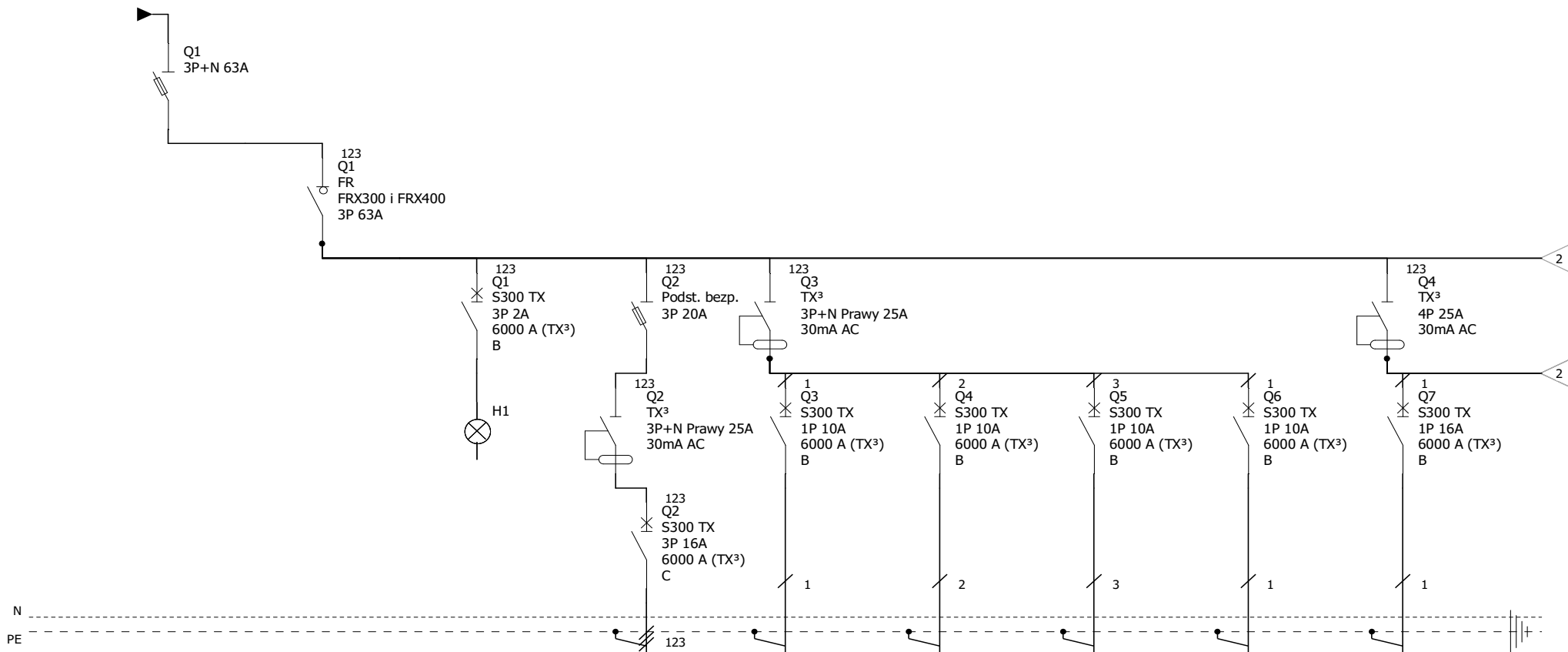
Ze względu na zastosowanie do ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym zabezpieczenia różnicowoprądowego instalacje elektryczną wykonać należy szczególnie starannie, aby nie przekroczyć dopuszczalnego prądu upływu powodującego niezamierzone działanie zabezpieczenia różnicowoprądowego.

Dopuszcza się zmianę typu materiału, osprzętu czy opraw oświetleniowych na innych producentów o równoważnych parametrach technicznych.

Po wykonaniu instalacji należy wykonać pomiary sprawdzające instalacji tj. sprawdzenie działania zabezpieczenia różnicowoprądowego, rezystancji izolacji oraz uziemienia ochronnego. Rezystancja uziomu otokowego nie powinna przekroczyć 10Ω. Przejścia kabli przez ściany budynków uszczelnić.

Wykonanie prac powierzyć wyspecjalizowanej firmie z odpowiednimi uprawnieniami. Przed uruchomieniem urządzeń elektrycznych wykonać pomiary sprawdzające rezystancji izolacji, uziemień i skuteczności ochrony przed porażeniem.

Wszystkie przebiecia przez ściany należy uszczelnić masą ognioodporną.



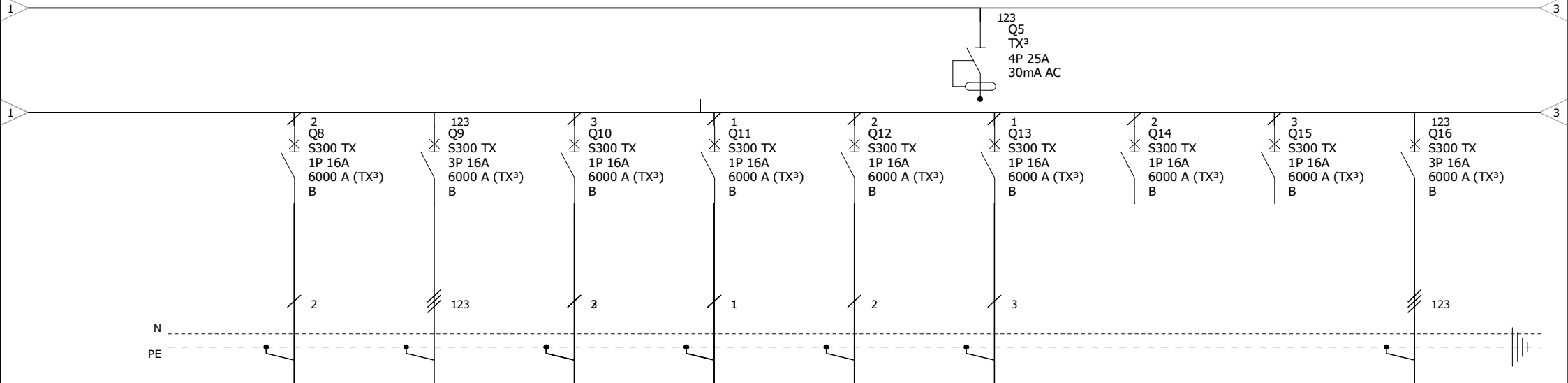
Oznaczenie urządzenia	Q1	Q1	Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7
Opis	Zasilanie z RG	Rozłącznik RP	Sygnalizacja napięcia	Zasilanie windy	Obwód oświetlenia O1.1-O1.20	Obwód oświetlenia O2.1-O2.23	Obwód oświetlenia O3.1-O3.6 zewnętrzne	Obwód oświetlenia ewakuacyjnego parter	Obwód gniazd G7.1-G7.5 pom. 0.16,0.01
Moc	22,0 kW				2,0 kW	2,3 kW	0,6 kW	0,7 kW	2,0 kW
Przekrój przewodu	5x16 mm ²				3x1,5 mm ²	3x1,5 mm ²	3x1,5 mm ²	3x1,5 mm ²	3x2,5 mm ²
Typ izolacji kabla	YKXs				YDYżo	YDYżo	YDYżo	HDGs	YDYżo
Długość kabla	25				80	80	40	70	60



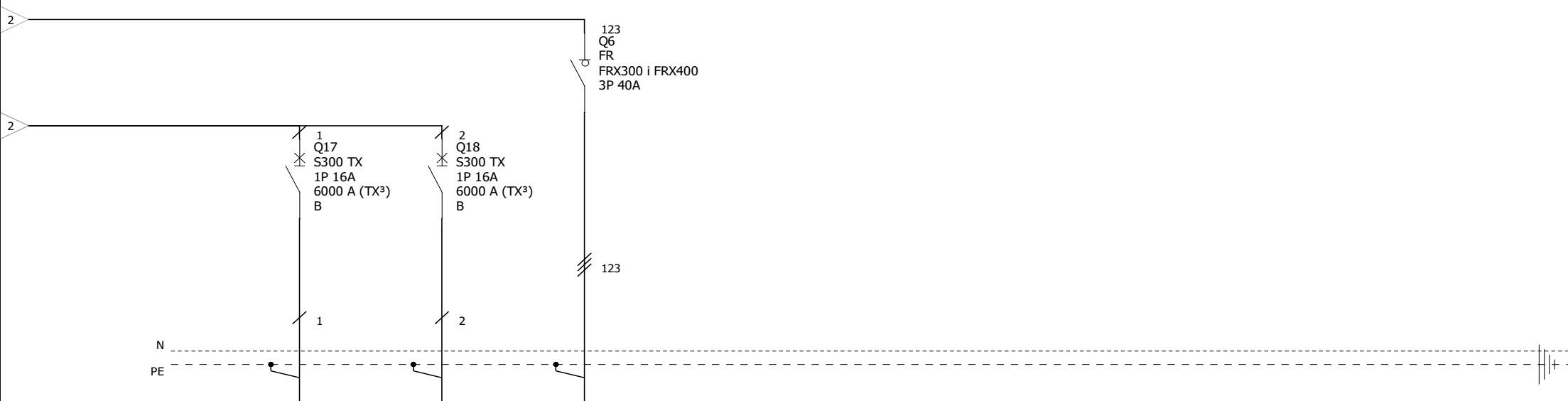
Jemielnica etapII

RP

Nr. projektu:		XL ³ S 160	Opracował:	mgr inż. Mirosław Kostyra	Nr. upr.77/88/Op	
Nr. rysunku:		Data:	Projektował:	mgr inż.Gerard Mainka	Nr. upr. 275/92/Op	
Nr. akurza:	1	01.10.2021				



Oznaczenie urządzenia	Q8	Q9	Q10	Q11	Q12	Q13	Q14	Q15	Q16
Opis	Obwód gniazd G8.1-G8.5 pom. 0.15	Kuchnia elektryczna G9.1 pom. 0.15	Obwód gniazd G10.1-G10.2 pom.0.15 lodówka	Obwód gniazd G11.1-G11.2 pom.0.14	Obwód gniazd G12.1-G12.2 pom. 0.14	Obwód gniazd G13.1 bojler pom.0.13	Obwód gniazd G14.1-G14.2 pom. 0.13	Obwód gniazd G15.1-G15.5 pom.0.12	Kuchnia gniazdo 400V G16.1 pom. 0.15
Moc	2,0 kW	8,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	8,0 kW
Przekrój przewodu	3x2,5 mm2	5x2,5	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	5x2,5
Typ izolacji kabla	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo
Długość kabla	40	30	30	20	20	20	20	20	30



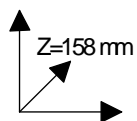
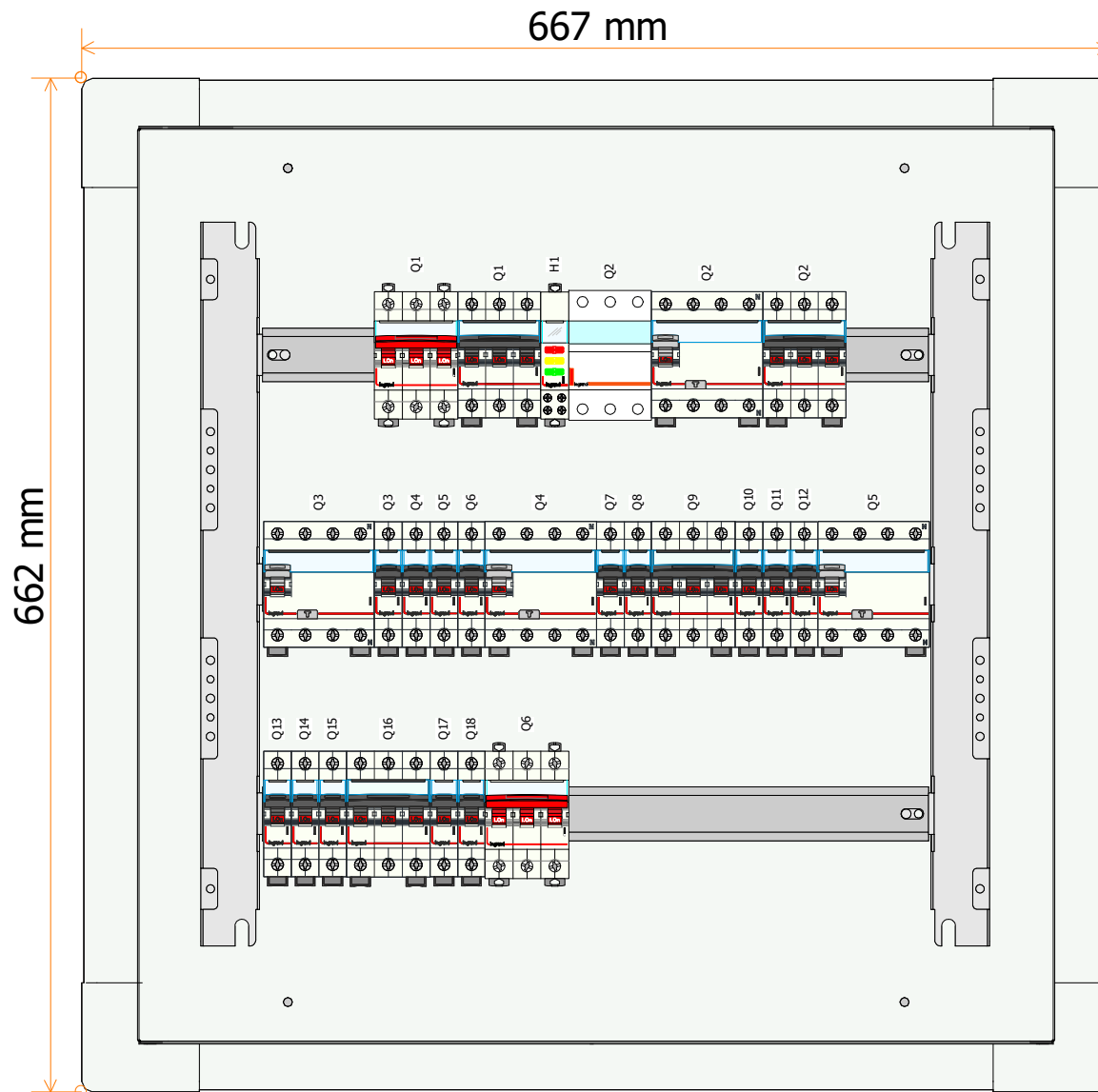
Oznaczenie urządzenia	Q17	Q18	Q6						
Opis	Zasilanie kurtyny	Zasilanie żaluzji	Zasilanie RP2						
Moc	2,0 kW	1,0 kW	15,0 kW						
Przekrój przewodu	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	5x10 mm2						
Typ izolacji kabla	YDYżo	YDYżo	YKXs						
Długość kabla	30	80	20						



Jemielnica etapII

RP

Nr. projektu:		XL ³ S 160	Opracował:	mgr inż. Mirosław Kostyra	Nr. upr.77/88/Op	
Nr. rysunku:		Data:	Projektował:	mgr inż.Gerard Mainka	Nr. upr. 275/92/Op	
Nr. akurusa:	3	01.10.2021				



Jemielnica etapII

RP

Nr. projektu:

XL³ S 160

Opracował:

mgr inż. Mirosław Kostyra

Nr. upr.77/88/Op

Nr. rysunku:

Data:

Projektował:

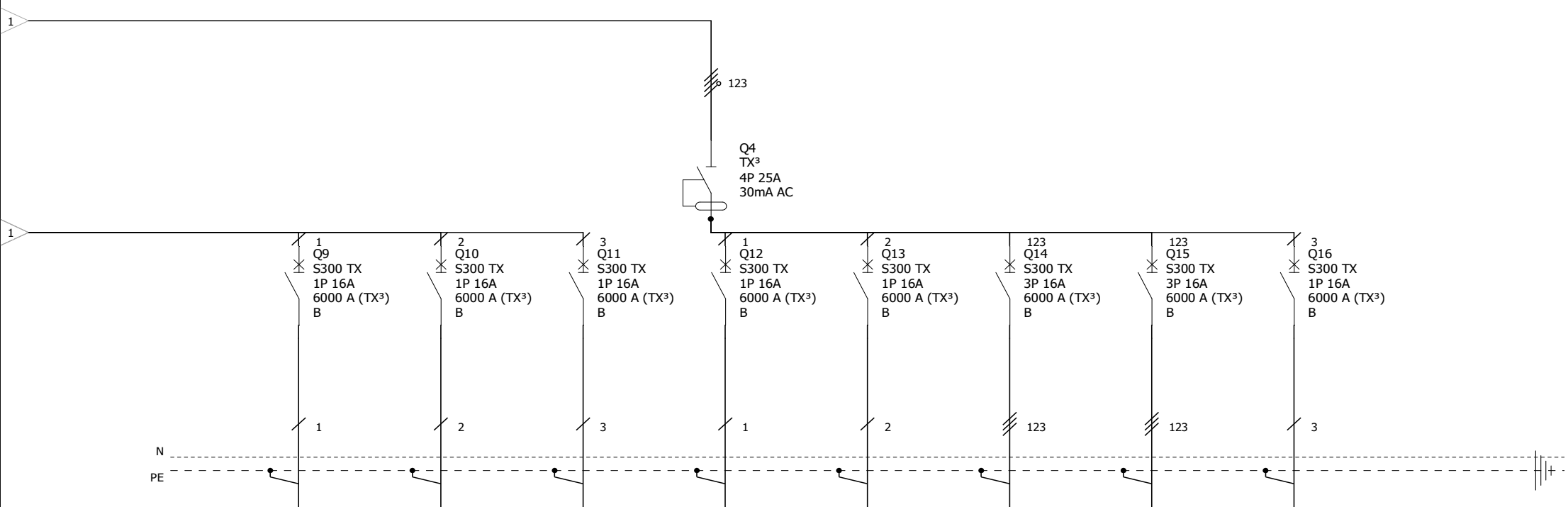
mgr inż. Gerard Mainka

Nr. upr.
275/92/Op

Nr. akurusa:

4

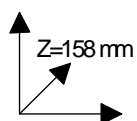
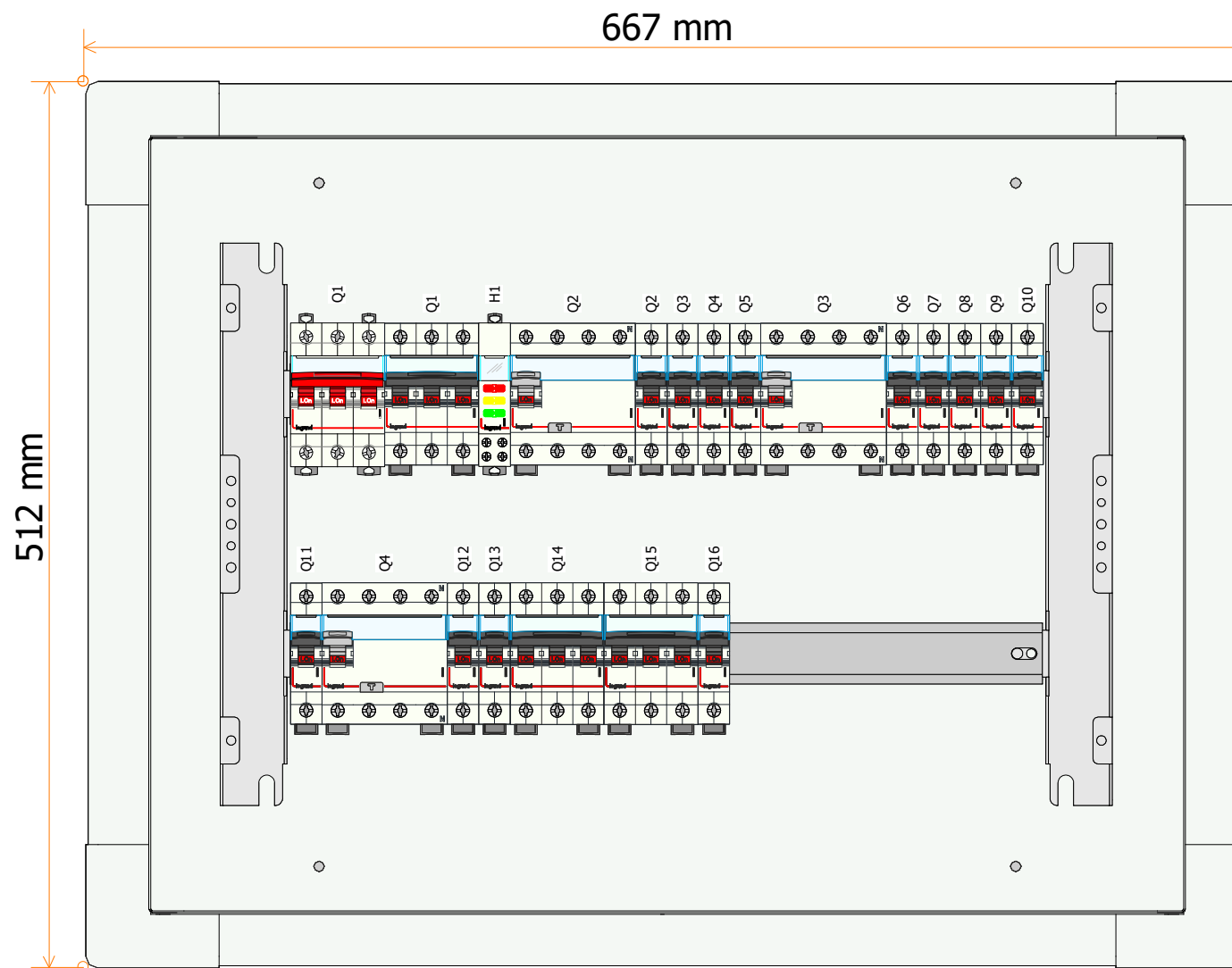
01.10.2021



Oznaczenie urządzenia	Q9	Q10	Q11	Q12	Q13	Q14	Q15	Q16	
Opis	Obwód gniazd G19.1 pom.1.05	Obwód gniazd G20.1 bojler pom.1.05	Obwód gniazd G22.1 bojler pom.1.06	Obwód gniazd G23.1-G23.4 pom.1.07	Obwód gniazd G25.1-G2.6 pom.2.02,2.01	Obwód gniazd G26.1 centrala wentylacyjna pom.2.02	Obwód gniazd G28.1 centrala wentylacyjna pom.2.02	Zasilanie żaluzji piętro	
Moc	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	1,0 kW	
Przekrój przewodu	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	5x2,5 mm2	5x2,5 mm2	3x1,5 mm2	
Typ izolacji kabla	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	
Długość kabla	15	15	15	30	60	20	20	70	



Jemielnica etapII RP2	Nr. projektu:		XL³ S 160 weakowe	Opracował:	mgr inż. Mirosław Kostyra	Nr. upr.77/88/Op	
	Nr. rysunku:		Data:	Projektował:	mgr inż.Gerard Mainka	Nr. upr. 275/92/Op	
	Nr. akrusza:	2	01.10.2021				



Jemielnica etapII
RP2

Nr. projektu:

XL³ S 160

Opracował:

mgr inż. Mirosław Kostyra

Nr. upr.77/88/Op

Nr. rysunku:

Data:

Projektował:

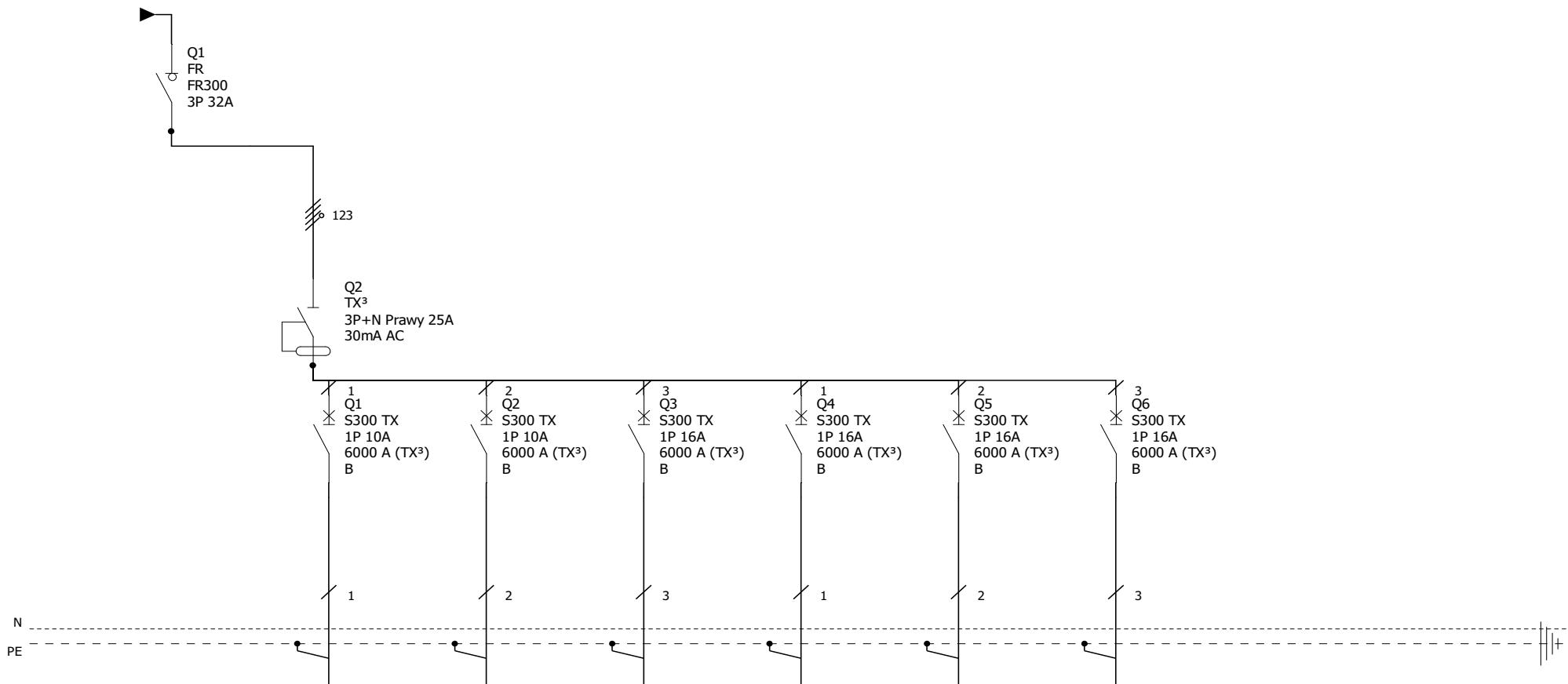
mgr inż. Gerard Mainka

Nr. upr.
275/92/Op

Nr. akurusa:

3

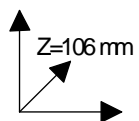
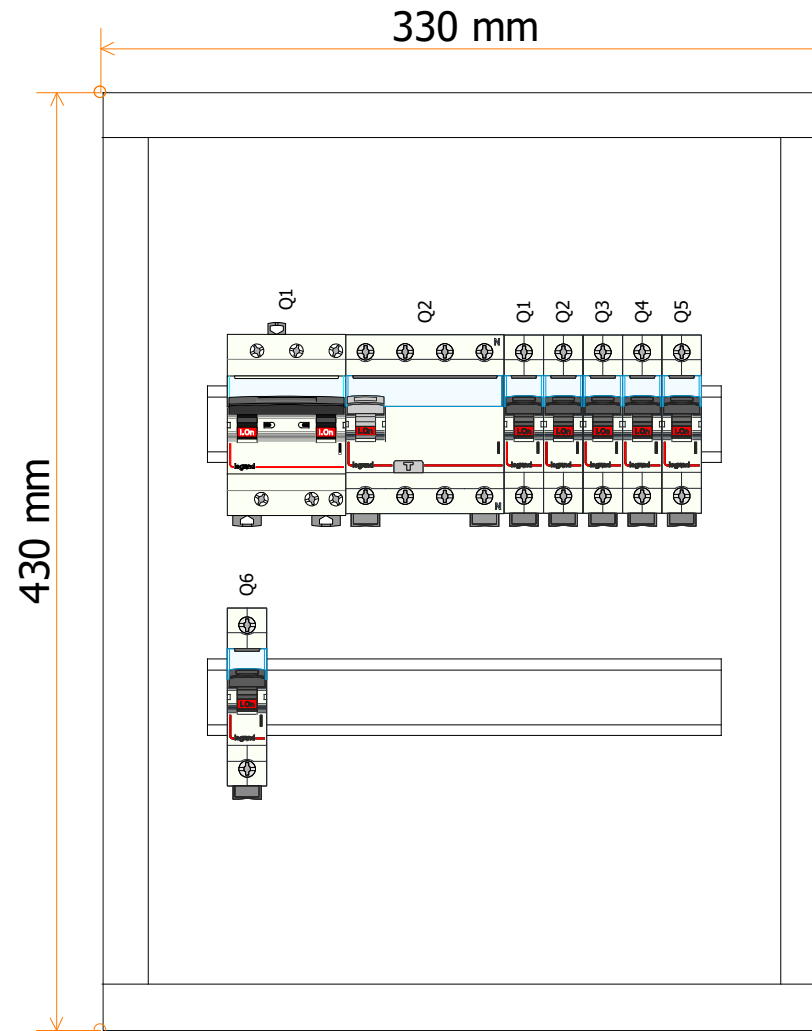
01.10.2021



Oznaczenie urządzenia	Q1	Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6		
Opis	Rozłącznik RP	Obwód oświetlenia O1.1-O1.20	Obwód oświetlenia ewakuacyjne	Obwód gniazd G2.1 WC męskie	Obwód gniazd G3.1 WC inw.	Obwód gniazd G4.1-G4.2 pom. 0,01	Obwód gniazd G5.1-G5.2 piec c.o		
Moc	15	1,8 kW	1,7 kW	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW	2,0 kW		
Przekrój przewodu	5x6mm2	3x1,5 mm2	3x1,5 mm2	3x2,5 mm2	3x2,5 mm2	3x2,5	3x2,5 mm2		
Typ izolacji kabla	YKXs	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo	YDYżo		
Długość kabla	20 m	80	80	40	45	60	15		



Jemielnica etapII RK	Nr. projektu:		RWN	Opracował:	mgr inż. Mirosław Kostyra	Nr. upr.77/88/Op	
	Nr. rysunku:		Data:	Projektował:	mgr inż.Gerard Mainka	Nr. upr. 275/92/Op	
	Nr. akursha:	1	01.10.2021				



Jemielnica etapII
RK

Nr. projektu:

RWN

Opracował:

mgr inż. Mirosław Kostyra

Nr. upr.77/88/Op

Nr. rysunku:

Data:

Projektował:

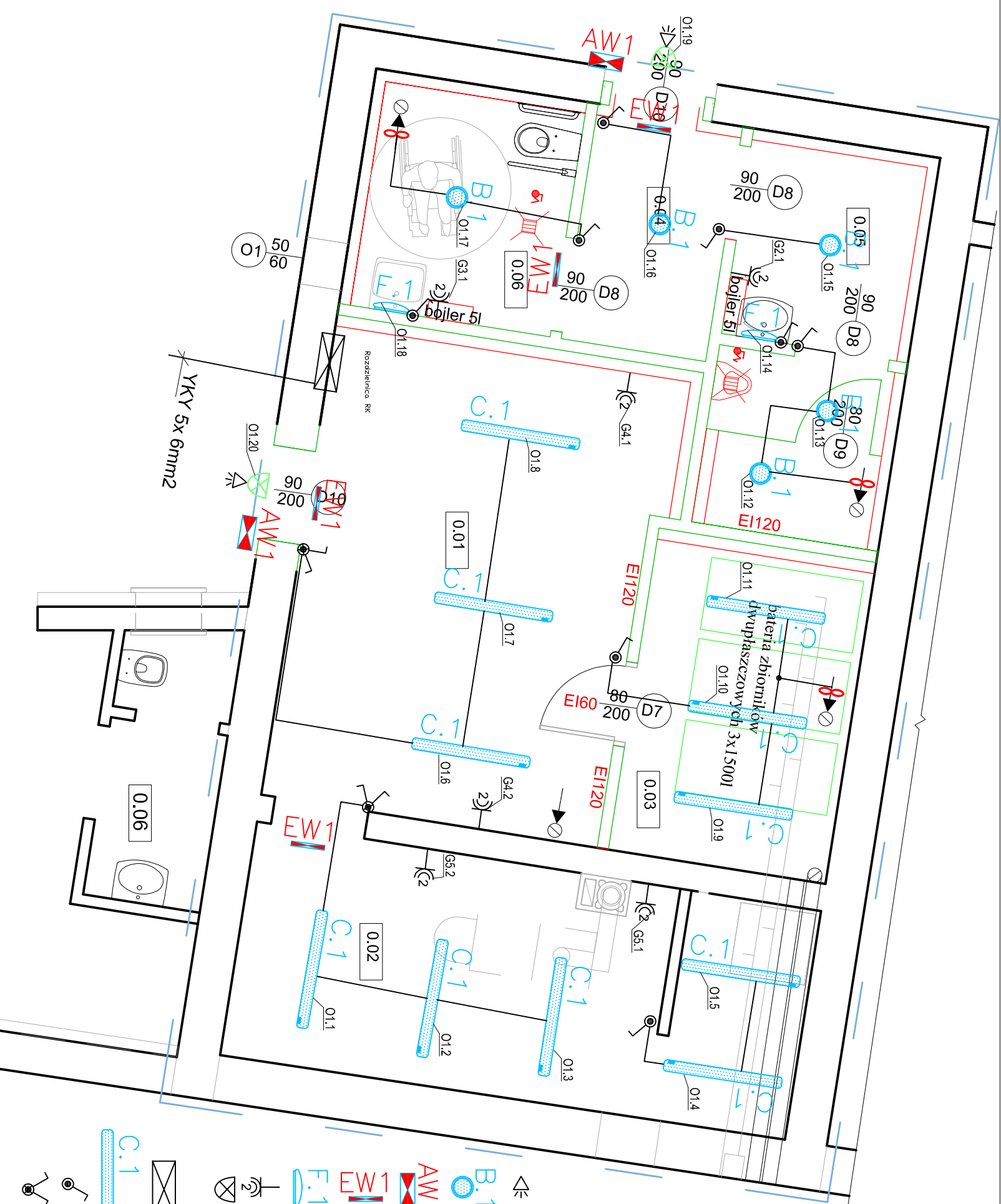
mgr inż.Gerard Mainka

Nr. upr.
275/92/Op

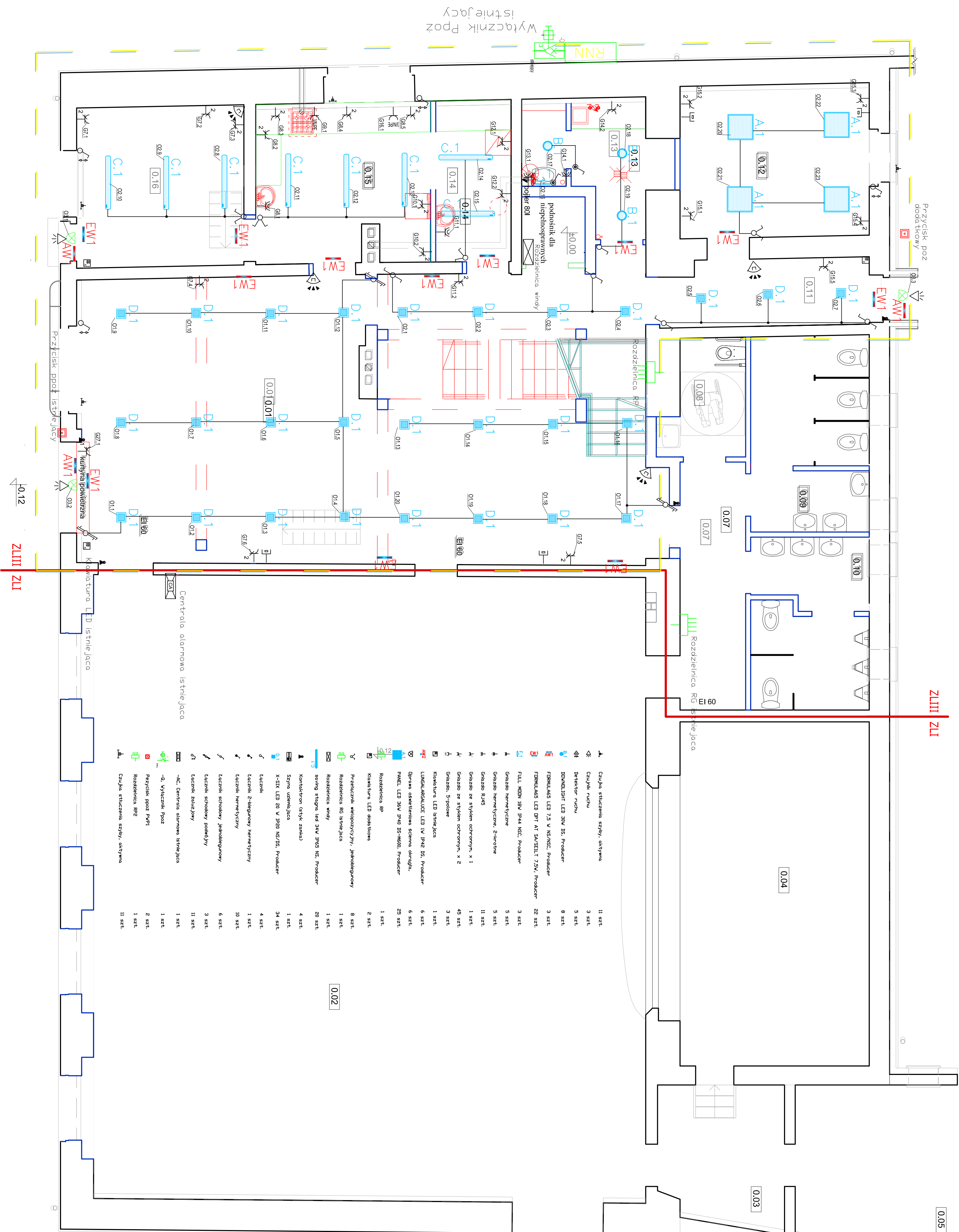
Nr. akusza:

2

01.10.2021




Czylnik ruchu	2 szt.
DOWNLIGHT LED 30W DS	5 szt.
FORMULA65 LED 7,5 W NS/NSC	2 szt.
FORMULA65 LED OPT AT SA/SELLT 7,5W	4 szt.
FULL MODN 18W IP44 NSC	2 szt.
Gniazdo hermetyczne, 2-krotne	5 szt.
Doprawa oswietleniowa scienna okragla, SANTI140	2 szt.
Rozdzielnica RK	1 szt.
saving stagna led 34W IP65 NS	11 szt.
Lacznik hermetyczny	8 szt.
Lacznik swiecznikowy hermetyczny z lampka	2 szt.



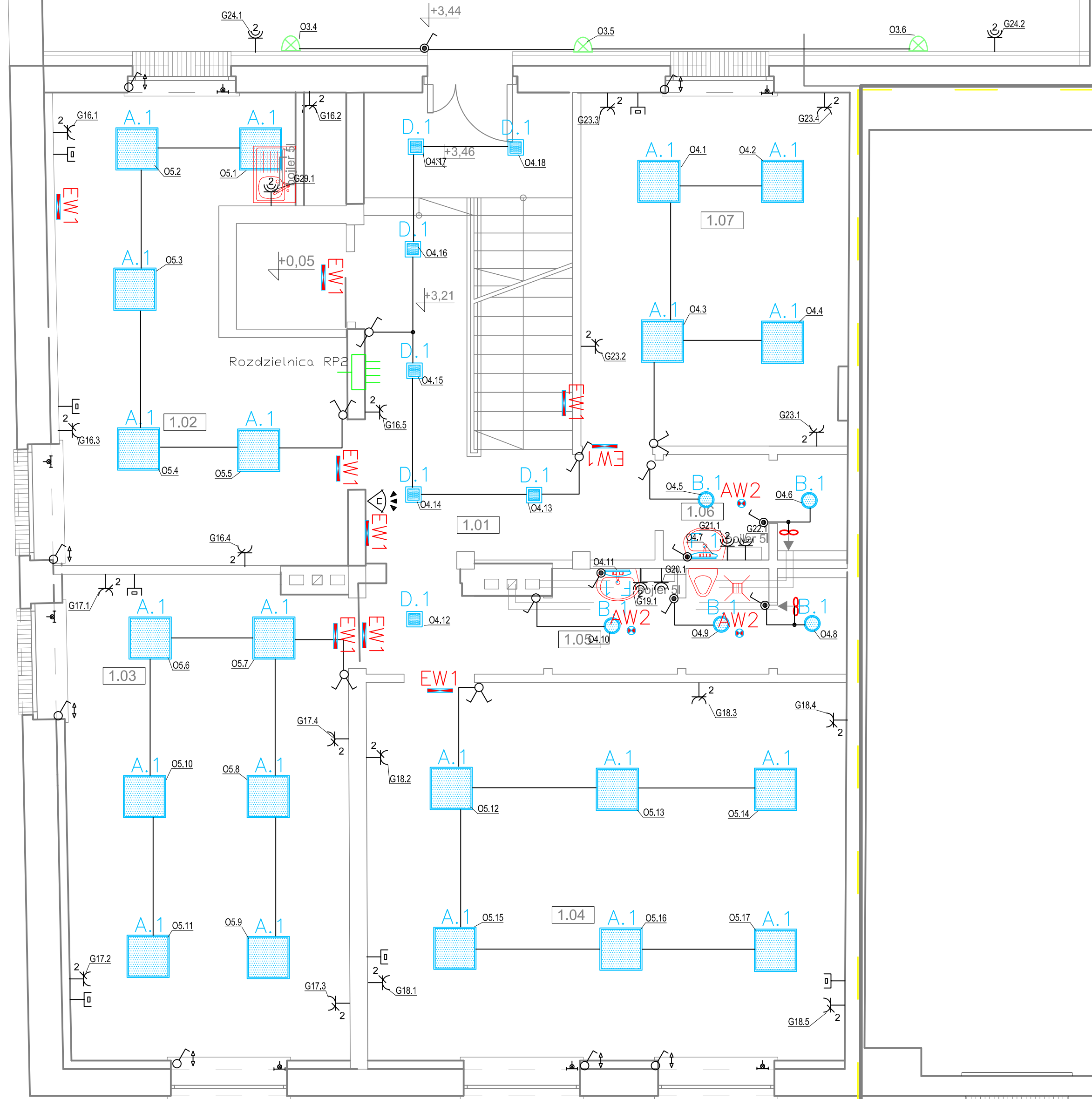
Zestawienie pomieszczeń budynku świetlicy - parter - przebudowa			
Nr	Nazwa	Pow. użytkowa	Pow. użytkowa
0.01 Hall	przekł. czerwieczone	63,79 m ²	63,79 m ²
0.02 Sala	mozaika parkietowa alabastra	194,64 m ²	194,64 m ²
0.03 Komunikacja	parkiet czerwieczone	6,27 m ²	6,27 m ²
0.04 WC	parkiet czerwieczone	3,87 m ²	3,87 m ²
0.05 Garderoba	parkiet drewniana	5,60 m ²	5,60 m ²
0.06 WC	parkiet czerwieczone	3,52 m ²	3,52 m ²
0.07 Korytarz	parkiet czerwieczone	10,19 m ²	10,19 m ²
0.08 WC mieszkalniowych	parkiet czerwieczone	4,15 m ²	4,15 m ²
0.09 WC mieszkalniowych	parkiet czerwieczone	12,48 m ²	12,48 m ²
0.10 WC damskie	parkiet czerwieczone	10,68 m ²	10,68 m ²
0.11 Korytarz	parkiet czerwieczone	7,29 m ²	7,29 m ²
0.12 Biuro	parkiet czerwieczone	15,56 m ²	15,56 m ²
0.13 WC obsługi+biuro gospodarczy	parkiet czerwieczone	15,56 m ²	15,56 m ²
0.14 Zmywalnia	parkiet czerwieczone	7,00 m ²	7,00 m ²
0.15 Rozdzielacz/przygotowania	parkiet czerwieczone	13,48 m ²	13,48 m ²
0.16 Pomieszczenie zlepiacza	parkiet czerwieczone	13,98 m ²	13,98 m ²
RAZEM:		433,80 m ²	433,80 m ²

Nr	Nazwa	Pow. zabudowa	Pow. użytkowa
0.01	Pomieszczenia gospodarcze	23,96 m ²	23,96 m ²
0.02	biurowe	28,86 m ²	28,86 m ²
0.03	Magazynu towaru	3,38 m ²	3,38 m ²
0.04	kuchnia	3,72 m ²	3,72 m ²
0.05	WC mężczyzn	8,14 m ²	8,14 m ²
0.06	WC kobiet	5,14 m ²	5,14 m ²
	Razem:	57,50 m²	57,50 m²

OZNACZENIA:
zakres opracowania

 <div>INŻYNIERSTWO PROJEKTOWE</div>		Przebudowa i adaptacja budynku zabrytkowej gospody wiejskiej na świetlica wiejską - projekt zmian - etap II	
AL. JERZYKA 10/10, 05-110 Białe Błotko, ul. Kościelna 35 tel. 44-610-022 30-307 biuro@rudner.pl www.rudner.pl		INWESTOR Gmina Jeleńskicha, ul. 47-133, Jeleńskicha, ul. Strolecka, 67	
ADRES PRZEDMIOTU ul. 47-133, Jeleńskicha, ul. Strolecka, 67		BRANŻA elektrownia	
DATA 11.12.2021	SKALA 1 : 50	mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza Kociępa mgr inż. Grzegorz Małach	
PRZEDMIOT PROJEKT		upr. nr 7788/06 upr. nr 7215/02/09	
PRZEDMIOT PROJEKT		mgr inż. Mariusza	

ZLIII ZLI



ZLIII ZLI

Zestawienie pomieszczeń budynku A - piętro - przebudowa			
Nr	Nazwa	Posadzka	Pow. podłogi Pow. użytkowa
1.01	Korytarz	plytki ceramiczne	20,67 m² 20,67 m²
1.02	Sala	mozaika parkietowa dębowa	24,10 m² 24,10 m²
1.03	Sala	plytki ceramiczne	28,57 m² 28,57 m²
1.04	Sala	podłoga drewniana	37,42 m² 37,42 m²
1.05	Wc męskie	plytki ceramiczne	5,79 m² 5,79 m²
1.06	Wc damskie	plytki ceramiczne	3,63 m² 3,63 m²
1.07	Sala	plytki ceramiczne	19,10 m² 19,10 m²
RAZEM:			139,28 m²

Przebudowa i adaptacja budynku zabytkowej gospody wiejskiej na świetlicę wiejską etap II- projekt zmian w zakresie przebudowy zaplecza oraz świetlicy wiejskiej			
INWESTOR Gmina Jemielnica 47-133 Jemielnica ul. Strzelecka 67		DATA 12.2021	
LOKALIZACJA 47-133 Jemielnica ul. Wajska 43a dz. 1164			
Rzut piętra			
PROJEKTANT mgr inż. Gerard Manka	upr. nr 275/92/Op		Nr arkusza 2/E
OPRACOWAL mgr inż. Mirosław Koszyra	upr. nr 77/89/Op		

