

Tom III

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES USŁUG I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

„Kompleksowe wykonywanie usług związanych ze sprzątaniem pomieszczeń biurowych i socjalnych w budynku Rejonu Dróg Wojewódzkich w Nowym Tomyslu i pomieszczeń biurowych i socjalnych w budynkach Obwodów Drogowych w Wolsztynie i Opalenicy w podziale na 2 części”

Część 1 Utrzymanie czystości w pomieszczeniach biurowych i socjalnych w siedzibie RDW Nowy Tomyśl

1. Zamawiający zabezpiecza następujące środki:

- papier toaletowy
- ręczniki papierowe
- mydło higieniczne

Pozostałe środki czystości i narzędzia niezbędne do wykonywania prac porządkowych w budynku RDW Nowy Tomyśl zapewnia Wykonawca we własnym zakresie.

2. Sprzątanie pomieszczeń i wyposażenia będzie się odbywało w godzinach 7.00-8.00 oraz w godzinach od 13⁰⁰ do 15⁰⁰ w dni pracujące, zgodnie z harmonogramem pracy RDW Nowy Tomyśl.

3. Wykaz pomieszczeń i wyposażenia do sprzątania stanowi załącznik nr 2.

4. Prace do wykonania codziennie wg zał.nr 2:

- ścieranie kurzu z mebli, biurek, telefonów i parapetów, konserwacja mebli drewnianych i drewnopodobnych
- wnoszenie śmieci do pojemników na zewnątrz budynku
- odkurzanie wykładzin, mycie podłóg i ścieranie kurzu

5. Prace do wykonania raz w miesiącu wg zał. nr 2:

- zabezpieczenie podłóg środkiem konserwującym
- mycie powierzchni zmywalnych ścian
- mycie drzwi,
- mycie glazury ściennej

6. Prace do wykonania raz na kwartał wg zał nr 2:

- mycie okien wraz z parapetami /PCV/oraz czyszczenie żaluzji
- pranie firan /białe stylonowe, dł. do 2 m/
- mycie kaloryferów

7. Prace do wykonania 2 razy w roku wg zał. nr 2:

- mycie lamp, oświetlenia, kloszy

8. Prace do wykonania na powierzchniach wspólnych - co drugi dzień

- mycie i dezynfekcja podłóg korytarza wspólnego i klatki schodowej
- mycie i dezynfekcja umywalki oraz ubikacji
- mycie lustra

WYKAZ POMIESZCZEŃ ORAZ SPRZĘTU OBJĘTYCH SPRZĄTANIEM RDW NOWY TOMYŚL

	Powierzchnie wspólne (klatka chodowa, korytarz)	Pomieszczenia biurowe	Korytarz	Powierzchnie wspólne (ubikacja)	Pomieszczenie gospodarcze	<i>Ogółem</i>
I	Powierzchnia do sprzątnia m²					
Wykładzina Dywanowa/Dywaniki	-	25	-	-	-	25
Glazura posadzkowa	21,2	100	17	6,5	-	153,7
Glazura ścienna	-	-	-	30	-	30
Okna m ² /szt.	-	23,1m ² /11	-	-	2,0 m ² /1	25,1 m²/12
Lustra m ² /szt.	-	-	-	0,96 m ² /1	-	0,96 m²/1
II	Wyposażenie pomieszczeń szt.					
Drzwi	1	6	1	1	1	11
Umywalka	-	-	-	1	1	2
Ubikacja	-	-	-	2	-	2
Punkty świetlne	1	13	4	3	1	22
Kaloryfery szt./m ²	-	12/10,5 m ²	-	-	1/1,0 m ²	13/11,5 m²
Biurka	-	15	-	-	2	17
Meble drewniane i drewnopodobne szt./m ²	-	23/46 m ²	-	-	2/4m ²	25/50 m²

Część 2 Utrzymanie czystości w pomieszczeniach biurowych i socjalnych w budynkach Obwodów Drogowych w Wolsztynie i Opalenicy

1. Wykonawca zapewnia środki czystości i narzędzia niezbędne do wykonywania prac porządkowych. Zamawiający zabezpiecza następujące środki:
 - papier toaletowy
2. Sprzątanie pomieszczeń i wyposażenia będzie się odbywało w godzinach 7.00-8.00 oraz w godzinach od 13⁰⁰ do 15⁰⁰ w dni pracujące, zgodnie z harmonogramem pracy OD Opalenica oraz OD Wolsztyn.
Obwodu Drogowego w Opalenicy, ul. Bukowa 24, 64-320 Opalenica
Obwodu Drogowego w Wolsztynie, ul. Przemysłowa 9, 64-200 Wolsztyn
3. Wykaz pomieszczeń i wyposażenia do sprzątania stanowi załącznik nr 2.
4. Prace do wykonania codziennie wg zał.nr 2:
 - a. ścieranie kurzu z mebli, biurek, telefonów i parapetów, konserwacja mebli drewnianych i drewnopodobnych
 - b. mycie i dezynfekcja umywalki oraz ubikacji
 - c. mycie lustra
 - d. wynoszenie śmieci do pojemników na zewnątrz budynku
 - e. odkurzanie wykładzin, mycie podłóg i ścieranie kurzu
5. Prace do wykonania raz w miesiącu wg zał. nr 2:
 - zabezpieczenie podłóg środkiem konserwującym
 - mycie powierzchni zmywalnych ścian
 - mycie drzwi,
 - mycie glazury ściennej
6. Prace do wykonania raz na kwartał wg zał nr 2:
 - mycie okien wraz z parapetami /PCV/oraz czyszczenie żaluzji
 - pranie firan /białe stylonowe, dł. do 2 m/
 - mycie kaloryferów
7. Prace do wykonania 2 razy w roku wg zał. nr 2:
 - mycie lamp, oświetlenia, kloszy

Załącznik

WYKAZ POMIESZCZEŃ ORAZ SPRZĘTU OBJĘTYCH SPRZĄTANIEM Obwodów Drogowych w Wolsztynie i Opalenicy

OD WOLSZTYN

- okna – 14,7 m², 7 szt., dwuskrzydłowe,
- drzwi – 12,2 m², 8 szt., pełne,
- drzwi – 6,4 m², 4 szt., z szybą (2,8 m² szyby),
- biurka i stoły – 4,5 m², 5 szt.,
- firany – 7 szt.,
- umywalki – 5 szt.,
- pisuary – 1 szt.,
- wc – 2 szt.,
- natryski – 3 szt.,
- szafy – 11,35 m², 9 szt.,
- podłogi – 149,75 m²,
- ściany – 42,5 m², płytki,
- pkt. świetlne – 11 szt..

OD OPALENICA

- wykładzina dywanowa – 38,5 m²,
- panele pcv – 22,4 m²,
- posadzka – 52,3 m², glazura, lastriko,
- glazura ścienna – 51,1 m²,
- okna pcv – 20,2 m², 10 szt.,
- firany – 8 szt.,
- lamperia – 58,5 m²,
- panele ścienne – 9,6 m²,
- drzwi – 15 szt.,
- umywalki – 3,
- zlewozmywaki – 1 szt.,
- wc – 2 szt.,
- bidety – 4 szt.,
- pkt. świetlne – 16 szt.,
- kaloryfery – 18,7 m², 10 szt.,
- biurka, stoły – 5 szt.,
- szafy – 10 szt.