

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówien

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń w budynku koszarowym
ADRES INWESTYCJI : Białystok, ul. 42-go Pułku Piechoty 44
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ADRES INWESTORA : 15-003 Białystok, ul. 42-go Pułku Piechoty 44

SPORZADZIL KALKULACJE : Anna Pelszyk (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 23.04.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.04.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres robót:

PIĘTRO - sala wykładowa i pomieszczenie biurowe

- wymiana posadzek z płytek PCV na gres
- wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzką,
- wymiana podokienników z lastriko na podokienniki z konglomeratu,
- wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- odbicie miejscowo istniejących tynków,
- szpachlowanie i malowanie tynków wewnętrznych,
- wykonanie sufitu podwieszanego w sali wykładowej,
- zakup i montaż rolet na okna dzień/noc,
- zakup i montaż tablic magnetycznych suchościeralnych,
- wywiezienie materiałów zdemontowanych na wysypisko śmieci

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont pomieszczeń w budynku SPAP			
1	KNR 4-04	Rozebranie boazerii drewnianej na ścianach sali wykładowej	m ²		
d.1	0404-07				
	analogia				
	sala wykładowa	1,55*(5,05+4,99+11,96-0,9*2)+0,9*11,96	m ²	42,074	
				RAZEM	42,074
2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1	0353-12				
	sala wykładowa	2,5*4	m	10,000	
	pom. biurowe	2,5	m	2,500	
				RAZEM	12,500
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-09				
	sala wykładowa	2	szt.	2,000	
	pom. biurowe	1	szt.	1,000	
				RAZEM	3,000
4	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05				
	sala wykładowa	59,37	m ²	59,370	
				RAZEM	59,370
5	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05				
	sala wykładowa	59,37	m ²	59,370	
	pom. biurowe	14,36	m ²	14,360	
				RAZEM	73,730
6	KNR 4-01	Rozbiórka cokolików - demontaż listew przypodłogowych drewnianych	m		
d.1	0808-08				
	pom. biurowe	4,87*2+2,0	m	11,740	
				RAZEM	11,740
7	KNP 02	Demontaż listew odbojowych na ścianie	m		
d.1	0305-03.03				
	pom. biurowe	4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
8	KNR 4-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4	kpl.		
d.1	0521-02				
	analogia	- na czas remontu + ponowny montaż			
	sala wykładowa	4	kpl.	4,000	
	pom. biurowe	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	5,000
9	KNR AT-17	Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 6 mm	m ²		
d.1	0110-03				
	poz.5		m ²	73,730	
				RAZEM	73,730
10	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05				
	wnęki grzejnikowe	5*(2,5+0,3*2)*0,9	m ²	13,950	
	pom. biurowe	4,87*3,0	m ²	14,610	
				RAZEM	28,560
11	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1	0716-02				
	poz.10		m ²	28,560	
				RAZEM	28,560
12	KNR 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków - DEMONTAŻ	m ²		
d.1	2006-01				
	analogia	R=0,6			
	pom. biurowe	4,99*3,0	m ²	14,970	
				RAZEM	14,970
13	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.1	0815-04				
	pod boazerią	poz.1	m ²	42,074	
		poz.10	m ²	28,560	
				RAZEM	70,634
14	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku	m ²		
d.1	202 2015-01				
	pom. biurowe	14,36	m ²	14,360	
				RAZEM	14,360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 2-02 d.1 2006-01 pom. biurowe	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków poz.12	m ² m ²	14,970	
				RAZEM	14,970
16	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.19	m ² m ²	135,570	
				RAZEM	135,570
17	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.18	m ² m ²	14,360	
				RAZEM	14,360
18	KNR-W 2-02 d.1 1510-01 pom. biurowe	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - SUFIT poz.14	m ² m ²	14,360	
				RAZEM	14,360
19	KNR-W 2-02 d.1 1510-01 sala wykładowa otwory - sala wykładowa pom. biurowe otwory - pom. biurowe	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ŚCIANY 3,0*(5,05+11,96+4,99+11,96+0,2*7)+1,8*0,25*8+2,5*0,25*4+0,5*5 -0,9*2,05*2-1,24*1,8*8 3,0*(4,99+2,88+4,99+2,88)+1,8*0,25*2+2,5*0,25 -1,24*1,8*2-0,9*2,05	m ² m ² m ² m ²	114,680 -21,546 48,745 -6,309	
				RAZEM	135,570
20	KSNR 7 d.1 0702-02 sala wykładowa	Sufity podwieszane z rastrami o wymiarach 600x600 mm 59,37	m ² m ²	59,370	
				RAZEM	59,370
21	KNR-W 2-02 d.1 1130-01 sala wykładowa pom. biurowe	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący 59,37 14,36	m ² m ² m ²	59,370 14,360	
				RAZEM	73,730
22	KNR-W 2-02 d.1 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zartarte na ostro poz.21	m ² m ²	73,730	
				RAZEM	73,730
23	NNRNKB d.1 202 2806-06	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 - kolor płytek z odcieni szarości do potwierdzenia z Inwestorem poz.21	m ² m ²	73,730	
				RAZEM	73,730
24	NNRNKB d.1 202 2809-03 sala wykładowa pom. biurowe	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 - kolor płytek z odcieni szarości do potwierdzenia z Inwestorem 5,05+11,96+4,99+0,26+0,26+0,2*7-0,9*2 4,99*2+2,88+0,4-0,9	m m m	22,120 12,360	
				RAZEM	34,480
25	NNRNKB d.1 202 2143-02 sala wykładowa pom. biurowe	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 50 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym 2,5*4 2,5	m m m	10,000 2,500	
				RAZEM	12,500
26	KNR-W 2-02 d.1 1036-05 analogia	Elementy wykończenia podokienników - ćwierćwałek poz.25	m m	12,500	
				RAZEM	12,500
27	KNR 4-01 d.1 0411-08 analogia sala wykładowa pom. biurowe	Wymiana elementów podłóg - progi 2 1	szt. szt. szt.	2,000 1,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 2-02	Wymiana krtek wentylacyjnych, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do	szt.		
d.1	1215-02	0,2 m ²			
	analogia	R=0,5			
	sala wykłado-	8	szt.	8,000	
	wa				
				RAZEM	8,000
29	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur c.o. o średnicy do 50 mm	m		
d.1	1212-28				
	sala wykłado-	6	m	6,000	
	wa				
	pom. biurowe	4	m	4,000	
				RAZEM	10,000
30	KNR 0-19	Zakup i montaż drzwi wewnętrznych płytowych, laminowanych z ościeżnicą regu-	m ²		
d.1	1024-06	lowaną w kolorze ustalonym z Inwestorem			
	sala wykłado-	0,8*2,0*2	m ²	3,200	
	wa				
	pom. biurowe	0,8*2,0	m ²	1,600	
				RAZEM	4,800
31		Zakup i montaż tablic magnetycznych suchościeralnych ok. 70x90cm	szt		
d.1	kalk. własna				
	sala wykłado-	8	szt	8,000	
	wa				
				RAZEM	8,000
32		Zakup i montaż tablic magnetycznych suchościeralnych ok. 150x120cm	szt		
d.1	kalk. własna				
	pom. biurowe	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
33		Zakup i montaż tablicy magnetycznej suchościeralnej trzyskrzydłowej, wym.	szt		
d.1	kalk. własna	350x150cm			
	sala wykłado-	1	szt	1,000	
	wa				
				RAZEM	1,000
34		Zakup i montaż rolet dzień/noc typu SOFT, w kasecie i z prowadnicami (komplet :	szt		
d.1	kalk. własna	100x100cm- 2szt., 45x100cm - 2szt.), kolor do ustalenia z Inwestorem.			
	sala wykłado-	4	szt	4,000	
	wa				
	pom. biurowe	1	szt	1,000	
				RAZEM	5,000
35	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do	m ³		
d.1	0108-09	1 km			
		poz.1*0,05+poz.2*0,5*0,1+poz.3*0,05*0,1+poz.4*0,01+poz.5*0,01+poz.10*	m ³	4,660	
		0,01+poz.12*0,02			
				RAZEM	4,660
36	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy na-	m ³		
d.1	0108-10	stępny 1 km			
		Krotność = 9			
		poz.35	m ³	4,660	
				RAZEM	4,660