|  |
| --- |
| **Kategoria obiektu budowlanego:**  XI (jedenasta) |
| *Nazwa i adres Inwestora:*  Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Łodzi  91-425 Łódź, ul. Północna 42 |
| **Adres obiektu budowlanego:**  91-425 Łódź, ul. Północna 42  **dz. nr ewid. 106102\_9.0054.84/12** |
| **Tytuł projektu:**  **Dostosowanie korytarzy, gabinetów lekarskich, szatni, portierni oraz strefy wejściowej do budynku na poziomie 0 w budynku A w SP ZOZ MSWiA w Łodzi do obowiązujących przepisów** |
| BRANŻA: ARCHITEKTURA, PROJEKT WNĘTRZ |
| Opracowała:  m+design  Marta Czachorowska  pl. Komuny Paryskiej 5a l. 703,  90-007 Łódź |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rodzaj opracowania** | **Funkcja** | **Imię i nazwisko** | **Nr uprawnień** | **Podpis** |
| Architektura | Główny projektant | mgr inż. arch.  Marta Czachorowska | Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  nr 30/LOOKK/2011 |  |

**KWIECIEŃ 2024**

**SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

STRONA TYTUŁOWA

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

SPIS RYSUNKÓW

OPIS WIELOBRANŻOWY

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

**SPIS RYSUNKÓW**

A.01 SCHEMAT OBSZARÓW OBJĘTYCH REMONTEM

A.02 RZUT WYSOKIEGO PARTERU - SCHEMAT WYBURZEŃ

A.03 RZUT WYSOKIEGO PARTERU - PROJEKT

A.04 RZUT WYKOŃCZENIA ŚCIAN

A.05 RZUT ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA SUFITÓW

A.06 RZUT ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA POSADZEK

A.07 RZUT ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA WNĘTRZ

D.01 DETAL MONTAŻU LISTWY LED

D.02 DETAL WYCIERACZKI

D.03 DETAL ŚCIANKI OSŁONOWEJ

IW.01 INFORMACJA WIZUALNA- TABLICZKI

IW.02 INFORMACJA WIZUALNA- SEMAFORY

IW.03 INFORMACJA WIZUALNA- FOLIE

IW.04 INFORMACJA WIZUALNA- TABLICE INFORMACYJNE

IW.05 INFORMACJA WIZUALNA- LITERY 3D

Z.01 ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ ALUMINIOWEJ - WEWNĘTRZNEJ

Z.02 ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ ALUMINIOWEJ/STALOWEJ - WEWNĘTRZNEJ

Z.03 ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ ALUMINIOWEJ - PPOŻ

Z.04 ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ PŁYTOWEJ - WEWNĘTRZNEJ

Z.05 ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ PŁYTOWEJ - WEWNĘTRZNEJ

Z.06 ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ ALUMINIOWEJ - PRZESUWNE

Z.07 ZESTAWIENIE WITRYN WEWNĘTRZNYCH

Z.08 ZESTAWIENIE DRZWI STALOWE

Z.09 ZESTAWIENIE DRZWI REWIZYJNYCH

Z.10 ZESTAWIENIE DRZWI PRZESUWNYCH

Z.11 LEGENDA KOLORYSTYKA DRZWI

W.01 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ARANŻACJA MEBLE

W.02.1 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. RZUT SUFITÓW

W.02.2 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZESTAWIENIE OŚWIETLENIA   
W.02.3 W.02.3\_ WYSOKI PARTER. KOMUNIKACJA W OSIACH 1-13. RZUT SUFITÓW   
W.03 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. POSADZKI

W.04.1 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. WYKOŃCZENIE ŚCIAN   
W.04.2 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. WYKOŃCZENIE ŚCIAN. 3D SCHEMATY. POCZEKALNIA

W.04.3 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. WYKOŃCZENIE ŚCIAN. 3D SCHEMATY. SANITARIATY

W.04.4 WYSOKI PARTER. KOMUNIKACJA. WYKOCZENIE ŚCIAN. KŁADY ŚCIAN W OSIACH 1-10

W.05.1 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. WIZUALIZACJE 1-4   
W.05.2 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. WIZUALIZACJE 5-8   
W.05.3 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. WIZUALIZACJE 9-12   
W.05.4 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. WIZUALIZACJE 13-16

W.06.1 MEBLE RUCHOME. RZUT Z OZNACZENIAMI   
W.06.2 MEBLE RUCHOME. ZESTAWIENIE

W.07.1 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. SANITARIATY. RZUT Z OZNACZENIAMI   
W.07.2 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. SANITARIATY. ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA SANITARNEGO

W.07.3 WYSOKI PARTER. ELEMENTY WYKOŃCZENIA WNĘTRZ SANITARIATÓW 015, 016. ZESTAWIENIE  
  
W.08.1 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA. RZUT Z OZNACZENIAMI   
W.08.2 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA 01. SZAFA Z KAWOMATEM   
W.08.3 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA 02. LADA SZATNI

W.08.3.1\_ WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA 02. LADA SZATNI   
W.08.3.2\_WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA 02. LADA SZATNI. WIESZAKI

W.08.3.3\_WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA 02. LADA, MEBLE I WIESZAKI W SZATNI. 3D SCHEMATY  
W.08.4 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA 03. LADA PORTIERNI   
W.08.5 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA 04. LADA KIOSKU   
W.08.6 WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA 05. OBUDOWA GRZEJNIKÓW

W.09.1\_ WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ROZMIESZCZENIE INFORMACJI WIZUALNEJ

W.10.1\_ WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA. PORTIERNIA  
W.10.2\_ WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA. PORTIERNIA

W.10.3\_ WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA. PORTIERNIA  
W.10.4\_ WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA. PORTIERNIA

W.10.5\_ WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA. PORTIERNIA  
W.10.6\_ WYSOKI PARTER. STREFA POCZEKALNI. ZABUDOWA MEBLOWA. PORTIERNIA

Spis treści

[1. Nazwa i adres obiektu 8](#_Toc167836087)

[2. Przedmiot opracowania 8](#_Toc167836088)

[3. Opis zamierzonego sposobu użytkowania oraz program użytkowy, zestawienie powierzchni 8](#_Toc167836089)

[4. Podstawa opracowania 8](#_Toc167836090)

[5. Uwagi ogólne 8](#_Toc167836091)

[1. Zakres prac 10](#_Toc167836092)

[2. Konstrukcja 10](#_Toc167836093)

[3. Bezpieczeństwo pożarowe 10](#_Toc167836094)

[4. Wyburzenia 10](#_Toc167836095)

[5. Wentylacja 11](#_Toc167836096)

[6. Stolarka drzwiowa 11](#_Toc167836097)

[7. Zabudowa rur 11](#_Toc167836098)

[8. Parapety wewnętrzne 11](#_Toc167836099)

[9. Hydranty 11](#_Toc167836100)

[10. Ściany działowe 11](#_Toc167836101)

[11. Elementy wykończenia 11](#_Toc167836102)

[12. Akustyka 12](#_Toc167836103)

[1. Instalacje elektryczne 13](#_Toc167836104)

[2. Oświetlenie 13](#_Toc167836105)

[3. Oświetlenie awaryjne 13](#_Toc167836106)

[4. Instalacje teletechniczne 13](#_Toc167836107)

[5. Osprzęt 13](#_Toc167836108)

[6. Monitoring 14](#_Toc167836109)

[I. PROJEKT STREFY WEJŚCIOWEJ – ZAKRES ZAŁ. 1A 15](#_Toc167836110)

[1. Balustrada 15](#_Toc167836111)

[2. Wycieraczki 15](#_Toc167836112)

[II. PROJEKT WNĘTRZ – STREFA WEJŚCIOWA I KORYTARZE – ZAŁ. 1, 4, 4A 16](#_Toc167836113)

[3. Wykończenie ścian 16](#_Toc167836114)

[a. Farby dyspersyjne 16](#_Toc167836115)

[b. Płytki dekoracyjne gresowe 16](#_Toc167836116)

[c. Ścianka z pustaka ceramicznego 17](#_Toc167836117)

[d. Tapeta winylowa 17](#_Toc167836118)

[e. Płyta meblowa 17](#_Toc167836119)

[f. Zabezpieczenie korytarzy 17](#_Toc167836120)

[g. Poręcze 18](#_Toc167836121)

[4. Sufity podwieszane 18](#_Toc167836122)

[5. Posadzki 18](#_Toc167836123)

[6. Osłony grzejników 19](#_Toc167836124)

[7. Umeblowanie 19](#_Toc167836125)

[8. Instalacje 19](#_Toc167836126)

[9. Oznakowanie ewakuacyjne 19](#_Toc167836127)

[10. Portiernia 19](#_Toc167836128)

[11. Elementy informacji wizualnej 19](#_Toc167836129)

[12. Wyposażenie dodatkowe 19](#_Toc167836130)

[III. PROJEKT WNĘTRZ - SANITARIATY 21](#_Toc167836131)

[1. Wymagania ogólne 21](#_Toc167836132)

[2. Sufity 21](#_Toc167836133)

[3. Posadzki 21](#_Toc167836134)

[a. Płytki 21](#_Toc167836135)

[b. Wykładzina 22](#_Toc167836136)

[4. Wykończenie ścian 22](#_Toc167836137)

[a. Płytki 22](#_Toc167836138)

[b. Wykładzina PCV 22](#_Toc167836139)

[5. Wyposażenie 22](#_Toc167836140)

[IV. REMONT POMIESZCZEŃ KANCELARII – ZAŁ. NR 2 22](#_Toc167836141)

[REMONT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ KONTROLI ZAKAŻEŃ SZPITALNYCH – ZAŁĄCZNIK NR 5 23](#_Toc167836142)

[REMONT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ USG + BUFETU – ZAŁ. 7A, 7B 23](#_Toc167836143)

[V. REMONT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ CZĘŚCI GABINETÓW+ SKLEPU MEDYCZNEGO+ STUDIO URODY – ZAŁ. 7C, 7D, 7E 24](#_Toc167836144)

[VI. REMONT POMIESZCZEŃ ADMINISTRACJI – ZAŁ. NR 8 24](#_Toc167836145)

[VII. REMONT GABINETÓW – ZAŁ. NR 9 24](#_Toc167836146)

[1. Wykładziny ścienne 24](#_Toc167836147)

[Oświetlenie 25](#_Toc167836148)

[Wyposażenie 25](#_Toc167836149)

[VIII. REMONT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ DZIAŁU STATYSTYKI MEDYCZNEJ – ZAŁ. NR 10 25](#_Toc167836150)

[IX. PROJEKT INFORMACJI WIZUALNEJ 25](#_Toc167836151)

[X. DOSTĘPNOŚĆ 25](#_Toc167836152)

[XI. LISTA ELEMENTÓW BUDOWLANYCH/WYKOŃCZENIA WNĘTRZ DO WYKONANIA 26](#_Toc167836153)

[1. WYKOŃCZENIÓWKA 26](#_Toc167836154)

[a. POSADZKI 26](#_Toc167836155)

[ŚCIANY 26](#_Toc167836156)

[SUFITY 26](#_Toc167836157)

[ARMATURA I BIAŁY MONTAŻ 27](#_Toc167836158)

[PARAPETY 27](#_Toc167836159)

[MEBLE NA WYMIAR 27](#_Toc167836160)

[OŚWIETLENIE 28](#_Toc167836161)

[OSPRZĘT ELEKTRYCZNY 28](#_Toc167836162)

[STOLARKA DRZWIOWA ORAZ ŚLUSARKA P.POŻ. DRZWIOWA 28](#_Toc167836163)

[ŚLUSARKA I STOLARKA OKIENNA 28](#_Toc167836164)

[ARANŻACJA OKNA 29](#_Toc167836165)

[DOZOWNIKI 29](#_Toc167836166)

[WIESZAKI, 29](#_Toc167836167)

[INFORMACJA WIZUALNA 29](#_Toc167836168)

[BALUSTRADY 29](#_Toc167836169)

[INSTALACJE SANITARNE 29](#_Toc167836170)

[MEBLE RUCHOME 30](#_Toc167836171)

[DODATKI ORAZ ARANŻACJA WNĘTRZ 30](#_Toc167836172)

1. INFORMACJE OGÓLNE

## Nazwa i adres obiektu

Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Łodzi, 91-425 Łódź, ul. Północna 42, budynek B, wysoki parter.

## Przedmiot opracowania

Celem opracowanie jest dostosowanie korytarzy, gabinetów lekarskich, szatni, portierni oraz strefy wejściowej na poziomie 0 w budynku A w ZOZ MSWiA w Łodzi do obowiązujących przepisów, ze szczególnym zwróceniem uwagi na przestrzeń holu, korytarzy, a także remont sanitariatów.

## Opis zamierzonego sposobu użytkowania oraz program użytkowy, zestawienie powierzchni

Przedmiotem opracowania jest remont i przebudowa pomieszczeń: korytarzy, gabinetów lekarskich, szatni, portierni oraz strefy wejściowej na poziomie wysokiego parteru szpitala MSWiA w Łodzi przy ul. Północnej.

Nie przewiduje się zasadniczych zmian funkcjonalnych pomieszczeń szpitala.

Przewidywane prace nie wymagają decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia. Nie przewiduje się przebudowy przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych. Przewiduje się przebudowę w zakresie parametrów ścian wewnętrznych działowych.

## Podstawa opracowania

* Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą, (Dz. U. z dn. 29 marca 2019 , poz. 595);
* ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
* Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.);
* Rozporządzenie MP i. PS. z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169/03) z późniejszymi zmianami;
* wytyczne Inwestora.

## Uwagi ogólne

* Wszystkie wymiary każdorazowo, przed rozpoczęciem robót sprawdzić na budowie i w razie niezgodności skontaktować się z projektantem, nie odmierzać wymiarów z wydruków.
* Należy stosować materiały dobrej jakości, kolorystykę, fakturę i formę materiałów uzgodnić z głównym projektantem.
* Materiały wymienione w projekcie są materiałami przykładowymi i mogą zostać zamienione pod warunkiem posiadania równoważnych lub nie gorszych parametrów.
* Materiały muszą posiadać aktualne atesty w tym p.poż oraz muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie lub posiadać deklarację zgodności.
* Prace budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi w budownictwie pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane.
* Eksploatacja obiektu nie powinna wpływać na zmianę parametrów poszczególnych rozwiązań systemowych.
* Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji międzybranżowej na budowie.
* Wszelkie prace budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.
* Prace budowlane wykonywać zgodnie z instrukcjami producentów materiałów stosowanych w obiekcie.
* Wszystkie użyte materiały budowlane i urządzenia muszą posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie oraz zezwalające na ich zastosowanie w odpowiednich systemach.
* Wszelkie wskazane z nazwy materiały (wyroby) należy rozumieć, jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że w przypadku wskazanych z nazwy materiałów i wyrobów, dopuszcza się zastosowanie równoważnych materiałów (wyrobów) nie gorszej jakości niż opisane. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wyrobu określonego w dokumentacji, spoczywa na wykonawcy
* **Wszystkie przyjęte rozwiązania spełniać muszą wymogi higieniczne, bhp, ppoż. i inne wymagane w obiektach służby zdrowia.**

1. PRACE PROJEKTOWE

## Zakres prac

* Przebudowa hallu głównego wraz ze strefą wejściowa przed budynkiem na poziomie wysokiego parteru.
* Remont korytarzy i hallu windowego w zakresie oznaczonym na rysunku na poziomie wysokiego parteru, w tym:
* Demontaże sufitów, instalacji, okładzin ściennych, oświetlenia, wyposażenia.
* Wykonanie rozdzielni elektrycznych na korytarzach.
* Remont posadzek, sufitów.
* Montaż oświetlenia.
* Montaż oświetlenia awaryjnego.
* Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej.
* Wyposażenie.
* Remont i przebudowa gabinetów oraz sanitariatów na poziomie wysokiego parteru.
* Demontaże sufitów, instalacji, okładzin ściennych, wyposażenia.
* Remont ścian, posadzek, sufitów.
* Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej
* Zmiana układu niektórych pomieszczeń – ściany działowe.
* Wyposażenie wskazanych pomieszczeń oraz biały montaż.

## Konstrukcja

Rozwiązania projektowe nie powodują zmian w obrysie zewnętrznym budynku oraz nie ulegają zmianie rozwiązania podstawowego układu nośnego budynku.

## Bezpieczeństwo pożarowe

Brak zmian w strefach pożarowych i w schemacie ewakuacji.

## Wyburzenia

Przewiduje się wyburzenia ścianek działowych, zgodnie z rysunkiem szczegółowym: zmiany w rejonie łazienki w holu, zmiany w obrębie pomieszczeń biurowych.

Należy zbić płytki ze ścian zgodnie z rysunkiem szczegółowym. Przewiduje się demontaż wszystkich istniejących sufitów podwieszanych i obudów w zakresie opracowania.

Przewiduje się również powiększenie niektórych otworów drzwiowych (podkucie) oraz wykonanie nowych otworów, zgodnie z częścią rysunkową.

Demontażom podlegają wszystkie stolarki okienne i drzwiowe wewnętrzne w zakresie projektu. Wyburzeniom podlegają pomieszczenia łazienek wraz z demontażem instalacji oraz okładzin ściennych.

We wszystkich pomieszczeniach skuciom podlegają okładziny ścian i posadzek – płytki, panele, parkiety. Podczas demontaży należy skuć warstwy klejowe, na które mocowane powyższe wykończenia - podłoża muszą być wyrównane, wykonane na tym samym poziomie/ w tej samej płaszczyźnie. W razie uszkodzenia w trakcie prac lub stwierdzenia braku przyczepności, należy uzupełnić jastrych do poziomu zapewniającego równe podłoże dla warstw wykończeniowych.

Zmianie ulega również aranżacja wewnętrzna niektórych sanitariatów - w związku z tym część ścianek działowych ulega demontażom.

Wyburzenia wszystkich ścian należy wykonywać odcinkowo, w śladzie wyburzeń wstawiać stemple lub inny rodzaj zabezpieczenia konstrukcji.

## Wentylacja

Nie przewiduje się zmian w zakresie wentylacji ani wydzielenia nowych pomieszczeń. W remontowanych sanitariatach należy wykonać przegląd kominiarski, w celu potwierdzenia drożności istniejących kanałów wentylacyjnych.

W remontowanych sanitariatach we wszystkich pomieszczeniach należy montować wentylatory łazienkowe sterowane elektryczne, z czujnikiem poziomu wilgotności oraz z możliwością uruchomienia ręcznego.

## Stolarka drzwiowa

Przewiduje się wymianę wszystkich drzwi wewnętrznych w zakresie projektu. Parametry zgodnie z zestawieniami stolarki.

Ponadto przewiduje się wymianę drzwi zewnętrznych przesuwnych w obrębie przedsionka wejściowego. Nowe drzwi przesuwne (trzy pary) należy połączyć z SSP.

## Zabudowa rur

Piony i poziomy instalacji sanitarnych we wszystkich pomieszczeniach kryte. Stosować obudowę z płyt kartonowo-gipsowych na stelażu systemowym. W pomieszczeniach mokrych – stosować obudowę z płyt wodoodpornych.

Wykonać rewizje w obudowach w kolorze ściany, w której się znajdują, jeżeli na rysunkach szczegółowych nie wskazano inaczej.

## Parapety wewnętrzne

Należy wykonać parapety wewnętrzne z konglomeratu (wystające ok. 3 cm poza lico grzejników) w przestrzeniach komunikacji dla wszystkich okien istniejących, zgodnie z kolorystyką przedstawioną na rysunkach szczegółowych. Głębokość parapetów każdorazowo sprawdzić z grubością ściany.

## Hydranty

Nie przewiduje się zmian w usytuowaniu hydrantów. Hydranty należy obkleić/pomalować, jeżeli tak wskazano na rysunku szczegółowym. Należy zachować oznakowanie hydrantów.

## Ściany działowe

W miejscach oznaczonych na rysunkach, przewiduje się wykonanie nowych ścian działowych. Projektuje się ściany działowe grubości 15 cm w systemie lekkich ścian G-K na stelażu systemowym z wypełnieniem z wełny mineralnej grubości min. 5 cm (2x płyta obustronnie.)

Należy wprowadzić wzmocnienia ścian pod elementy zawieszane przez zagęszczenie stelaża (profile stosować w odstępach 30 cm).

Wyprawienie ścian uzależniono od funkcji pomieszczenia.

Należy wykonać wzmocnienia ścian działowych pod elementy takie jak: sanitariaty, zlewy gospodarcze, grzejniki.

## Elementy wykończenia

We wszystkich pomieszczeniach po wykonaniu tynków należy wykonać gładzie. Przed przejściem do wykańczania powierzchni ścian (tapety/ malowanie) ściany staranie odpylić. W miarę możliwości- zwłaszcza w pomieszczeniach łazienek starać się naprostować ściany istniejące warstwami wykończeniowymi. Wszelkie prace wykonywać zgodnie z technologią oraz systemem wybranego producenta.

W pomieszczeniach mokrych należy wykonać izolacje przeciwwilgociowe posadzek oraz ścian.

Wszystkie powierzchnie w kafelkach fugować fugą epoksydową.

## Akustyka

Parametry ścian, sufitów, posadzki należy wykonać zgodnie z z normą akustyczną PN-B-02151-4:2015-06 oraz PN-B-02151-3:2015-10.

1. INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE

## Instalacje elektryczne

Przewiduje się wymianę wszystkich instalacji elektrycznych w obrębie objętym wnioskiem, wraz z wykonaniem nowych rozdzielnic elektrycznych, umiejscowionych we wnękach na korytarzach. Szczegółowe rozmieszczenie należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie wykonawstwa. Wszystkie instalacje należy prowadzić podtynkowo, w bruzdach.

Wykonać osobny obwód na potrzebę zasilania komputerów, a także dla aneksów kuchennych.

Uwaga! Przed montażem elektryki należy przedstawić Zamawiającemu schemat graficzny instalacji!

## Oświetlenie

Przewiduje się wymianę opraw oświetleniowych w przestrzeni korytarza i holu, w sanitariatach oraz we wszystkich pomieszczeniach, gdzie nie zostało zamontowane oświetlenie typu LED.

Mocowanie opraw zgodnie z rysunkiem rzutów sufitów, dobór opraw zgodnie z zestawieniem. Montaż listwy LED w korytarzu zgodnie z rysunkiem detalu.

Oprawy o wysokim standardzie estetycznym dobrane zgodnie z projektem oraz zestawieniami.

Wszelkie instalacje należy skoordynować tak, aby zapewnić optymalne wysokości pomieszczeń, zgodne z przepisami. Zainstalowane oprawy powinny gwarantować łatwe utrzymanie w czystości, wymagane normatywnie natężenie oświetlenia i jego równomierność, spełnienie wymagań technicznych i technologicznych, energooszczędność. W pomieszczeniach gospodarczych oprawy szczelne i odporne mechanicznie, w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności oprawy szczelne (sanitariaty). Oświetlenie w pomieszczeniach powiązanych funkcjonalnie nie może wykazywać  nadmiernych różnic natężenia.

Oprawy wbudowane w sufit podwieszony. Klosze z materiału niepalnego.

Należy przewidzieć zasilanie dla neonu – zgodnie z lokalizacja na rysunkach wnętrz. Wymiary neonu: dł. - 1m, wys. min 0,7m

## Oświetlenie awaryjne

We wszystkich korytarzach i strefach hallu należy zamontować oprawy awaryjne, zapewniając normatywne, równomierne natężenie światła.

## Instalacje teletechniczne

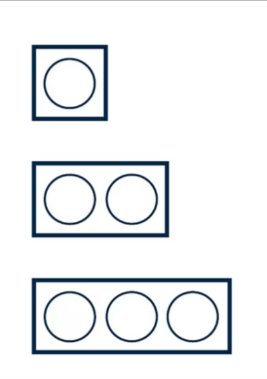
Należy wymienić wszystkie instalacje teletechniczne w zakresie projektu. Wszystkie instalacje poprowadzić podtynkowo.

## Osprzęt

Gniazda elektryczne należy wymienić, zgodnie z zestawieniem osprzętu elektrycznego. Należy wykonać gniazda w ilości nie mniejszej niż dotychczas oraz dodatkowo dla każdego urządzenia typu: mikrofala, lodówka, dodatkowe, trzy gniazda nablatowe w aneksach kuchennych, 3 szt. przy każdym z biurek.

Osprzęt elektryczny (włączniki światła, gniazdka) z okrągłym elementem centralnym. Ramkę dobrać w zależności od liczby punktów elektrycznych – dla pojedynczego elementu kwadratowa ramka, dla dwóch i więcej - prostokątna.

Kolorystyka osprzętu: biały.



Rysunek 1 Schemat poglądowy

## Monitoring

Przewiduje się wymianę kamer monitoringu. Kamery należy rozmieścić równomiernie, w miejscach wskazanych orze Użytkownika.

# PROJEKT STREFY WEJŚCIOWEJ – ZAKRES ZAŁ. 1A

Powierzchnia pomieszczeń: 42 m2

W strefie wejściowej na zewnątrz budynku przewiduje się wykonanie ścianki szklanej na stelażu aluminiowym, mającej za zadanie osłonić wejście od wiatru. Ścianka powinna zostać wykonana w kolorystyce jak najbardziej zbliżonej do już istniejących w tej strefie ścianek. Wymiary zgodnie z częścią rysunkową.

Montaż ścianek systemowy, do stropu i boku płyty spocznikowej, zgodnie z wytycznymi wybranego producenta.

Ponadto w miejscu oznaczonym na rzucie należy wykonać witrynę szklaną w ramie aluminiowej wyposażoną w drzwi przesuwne. Drzwi przesuwne należy połączyć z istniejącym systemem SAP, aby zapewnić ich otwarcie w trakcie pożaru.

Wewnątrz hallu głównego oraz w przedsionku wewnętrznym – nad drzwiami przesuwnymi - należy zamontować kurtynę powietrzną.

## Balustrada

Konieczna jest wymiana balustrady z uwagi na przecięcie jej obecnego przebiegu przez witrynę z drzwiami przesuwnymi. Przewiduje się wykonanie balustrady ze stali nierdzewnej, montowanej od góry płyty stropowej, analogicznie do istniejącej balustrady. Nowa balustrada powinna posiadać identyczne profile i wykończeni jak istniejąca. W wypadku braku możliwości zapewnienia zastosowania identycznego wykończenia, należy wymienić wszystkie balustrady w obrębie wejścia.

## Wycieraczki

Przewiduje się wymianę wycieraczki zewnętrznej i wewnętrznej.

W przedsionku przewiduje się wycieraczki szczotkowo-wykładzinowe zagłębione na całej powierzchni przedsionka. Wysokość profilu 17 mm – zgodnie z rysunkiem posadzek.

Projektowana wycieraczka zostanie umieszczone w przygotowanej niecce, zabezpieczonej kątownikiem stalowym lub aluminiowym, jako jej wypełnienie (zgodnie z zaleceniami producenta). Wycieraczki montować w sposób niestwarzający barier architektonicznych. Wycieraczki powinny licować się z poziomem posadzki, nie stwarzając progów i uskoków.

Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane certyfikaty, znaki bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym.

Ze względu na dostępność wycieraczki powinny spełniać następujące parametry:

* wycieraczki (gumowe, stalowe) muszą być układane tak, by ich powierzchnia była na jednym poziomie z chodnikiem/posadzką,
* w przypadku stosowania mat należy trwale przymocować je do podłogi,
* wielkość oczek wycieraczki powinna zabezpieczać przed utknięciem koła wózka lub laski osoby niewidomej, oraz mieć wymiar ≤ 2 cm.

# PROJEKT WNĘTRZ – STREFA WEJŚCIOWA I KORYTARZE – ZAŁ. 1, 4, 4A

Powierzchnia pomieszczeń: 580,5 m2

Strefa obejmuje najbardziej reprezentacyjną część objętą remontem. Celem remontu jest uzyskanie wnętrza o wysokiej jakości wykończenia, spójnej kompozycyjnie, w zakresie wykończenia i wyposażenia wnętrz. Wnętrza należy wykonać w wysokiej zgodności z projektem wnętrz, a przede wszystkim wizualizacjami. Wszelkie próbki materiałów wykończeniowych należy przedstawiać Użytkownikowi i Projektantowi do akceptacji, celem weryfikacji kolorystyki i detali wizualnych.

Przewiduje się wymianę posadzek, sufitów, nowe wykończenie ścian w obrębie przestrzeni komunikacyjnych, a także wymianę wyposażenia i umeblowania, zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

## Wykończenie ścian

Tynki cementowo-wapienne kat. III, szpachlowane gładzią gipsową.

Wykończenie ścian zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

## Farby dyspersyjne

Przewiduje się malowanie ścian, na których nie zaprojektowano okładzin, farbą dyspersyjną lateksową półmatową, wysoce zmywalną, w klasie 1 szorowania na mokro, o stopniu krycia klasa 2, do wymalowań wewnętrznych, bez rozpuszczalników.

Uwaga! Malowanie farbą lateksową wykonać również za zabudową meblową.

W pomieszczeniach mokrych stosować farby do pomieszczeń mokrych.

Kolorystyka zgodnie z rysunkami wykończenia ścian.

Szczegółowe parametry:

* wysoka odporność na przebicie i uderzanie do 20 kN;
* odporna na zmywanie, dezynfekowanie, czyszczenie i szorowanie;
* odporność ogniowa - trudnopalność w klasie B-s1,d0;
* brak oddziaływania na powietrze w pomieszczeniu;
* hipoalergiczność (średnica włókna powyżej 5 μm).

## Płytki dekoracyjne gresowe

Przewiduje się wykończenie części ścian za pomocą dekoracyjnych płytek gresowych półmatowych tzw. kamionka porcelanowa (z efektem trójwymiarowości imitująca ręczne wykonanie) o wymiarach 5x15 cm – oznaczenie na rysunkach wykończeń ścian, S.P.1a, S.P.1b, S.P.1c, S.P.1d.

S.P.1a – złamany róż

S.P.1b – złamany róż z efektem 3D – owal wciśnięty w prostokąt

S.P.1c – odcienie bieli

S.P.1d - odcienie bieli z efektem 3D – owal wciśnięty w prostokąt

Sposób ułożenia płytek- pionowy, zgodnie z częścią rysunkową projektu.

Płytki S.P.2a, S.P.2b, SP.3c – płytki dekoracyjne z gresu porcelanowego w formacie 5x40 cm

S.P.2a – odcienie bieli

S.P.2b – odcienie terakoty

S.P.2c – odcienie terakoty z efektem 3D

W części komunikacji należy użyć płytek gresowych, zgodnie z projektem:

S.P.4a - płytka gresowa o wymiarach 60x120 cm, kolorystyka jasna- odcienie bieli z teksturą lastriko

S.P.4b - płytka gresowa o wymiarach 30x30 cm, kolorystyka jasna- odcienie szarego lastriko przełamane paskami białego/ białego marmuru

S.P.5- płytka gresowa wielkoformatowa o wymiarach 120x270 cm, odcienie jasnego szarego lastriko. Przy montażu należy użyć listwę w kształcie U o wymiarach 20x20 cm, pomalowane proszkowo na biało.

Zachować parametry techniczne wymagane dla przestrzeni budynków użyteczności publicznych

Uwaga! Próbki kolorystyczne materiałów należy przedstawić Użytkownikowi i Projektantowi na etapie wykonawstwa!

## Ścianka z pustaka ceramicznego

W obrębie holu projektuje się przegrodę dekoracyjną z pustaku ceramicznego ozdobnego (ozn.S.P.3) w kształcie prostopadłościanu o wymiarach 19x19x8 cm, z okrągłym otworem o średnicy 14 cm, ręcznie formowanego, polerowanego, oszklonego w kolorze i wyżarzonego. Montowane na zaprawę klejową oraz pręty zbrojeniowe. Po montażu konstrukcję należy fugować. Wykończenie pustaku w kolorze białym, powierzchnia półmatowa.

Wykonanie zgodnie z częścią rysunkową projektu (poglądowy rysunek W.04.2)

## Tapeta winylowa

W miejscach oznaczonych na rysunkach jako S.T.1 projektuje się tapetę winylową dekoracyjną, zmywalną. Kolor: odcienie białego lub szarego/taupe (zgodnie ze szczegółowymi oznaczeniami na rysunku). Wymagania minimalne:

* powierzchnia ze strukturą – wzór reliefu
* gramatura: ± 850 gr/m2
* warstwa wierzchnia winylu zadrukowana przy użyciu farb na bazie wody,nośnik bawełniany
* odporność ogniowa wg EN13501 Bs2d0
* nadająca się do dezynfekcji przy użyciu alkoholu i aktywnego chloru, odporna na intensywne użytkowanie,
* łatwa w czyszczeniu i dezynfekcji
* odporność na działanie światła ISO 105-B02 (2 skali 1-8): 8
* przepuszczalność pary wodnej wg ISO 15106-3/EN ISO 12572: Sd +-10m

## Płyta meblowa

W miejscach oznaczonych na rysunkach jako S.PM.1 przewiduje się zastosowanie płyty meblowej niezapalnej grubości 18 mm z przyklejonym laminatem (B-s2, d 0) w jasnych odcieniach drewna.

Uwaga! Przy montażu płytek lub płyt meblowych należy używać na narożnikach listwę (oznaczenie na rysunku L.U-1) o kształcie „U” i wymiarach 20x20 mm, pomalowanych proszkowo w białym kolorze.

## Zabezpieczenie korytarzy

Przewiduje się zabezpieczenie ścian korytarza poprzez zastosowanie okładziny z płyt gresowych ściennych wysokości 120 cm. Powyżej należy zastosować tapety winylowe. Kolorystyka oraz lokalizacja zgodnie z rysunkami szczególnymi.

Na narożnikach ścian stosować kątowniki-odboje, w miejscach oznaczonych na rysunkach.

## Poręcze

Poręcze drewniane, lakierowane, trudnozapalne.

Należy mocować na metalowych wspornikach (kolor wsporników - biały)

Dokładna lokalizacja w części rysunkowej projektu

## Sufity podwieszane

Projektuje się sufity kartonowo-gipsowe gładkie w strefie hallu. W strefie korytarzy – sufity modułowe kasetonowe, połączone z sufitami gładkimi.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Przestrzeń między sufitem podwieszonym i stropem powinna być podzielona na sektory o powierzchni nie większej niż 1000 m2, a w korytarzach - przegrodami co 50 m, wykonanymi z materiałów niepalnych.

Zastosowane w projekcie sufity podwieszane winny spełniać wymogi sanitarno-higieniczne dla obiektów służby zdrowia.

Stosować sufity podwieszane modułowe o następujących parametrach:

* sufit z konstrukcją krytą, listwa szerokości 15 mm;
* z możliwością łatwego demontażu pojedynczych płyt sufitowych,
* płyty sufitowe z wełny szklanej laminowanej, powierzchnia tylna zabezpieczona welonem szklanym,
* konstrukcja ze ocynkowanej stali malowanej proszkowo lub równoważne (zależnie od rodzaju i producenta płyt) przeznaczony do środowisk, gdzie wymagana jest mała emisja cząstek stałych oraz możliwość przecierania na mokro i dezynfekcji,
* reakcja na ogień – A2-s1,d0.
* Kolorystyka: RAL 9003 Signal White
* Typ wykończenia: farba matowa, lateksowa

W części wyznaczonej na  suficie na rys. W.02.1 należy wykonać  płaskie rozety dekoracyjne z gipsu lub metalu zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie.

## Posadzki

Przewiduje się posadzkę z płytek gresowych w strefie hallu (rys.W.03).

Płytki wielkoformatowe 120x120 cm (oznaczenie P.01) oraz płytki wielkoformatowe 60x60 cm (oznaczenie P.03)

Kolorystyka: jasno-szara, ciepłe/neutralne odcienie

Płytki wielkoformatowe 120x120 cm (oznaczenie P.02)

Kolorystyka: szarość, ciepłe/neutralne odcienie

Wytyczne do gresu P.01,  P.02, P.03

* Wykończenie matowe
* Płytki typu lastryko z wyraźnie zaznaczonym rysunkiem uziarnienia, tak aby odzwierciedlały jak najbardziej chropowatość naturalnego kamienia

W gabinetach – wykładzina obiektowa o podwyższonym standardzie. Kolorystyka, parametry – zgodnie z rysunkami szczegółowymi oraz kartami materiałowymi.

W korytarzach – płytki ceramiczne. Kolorystyka, parametry – zgodnie z rysunkami szczegółowymi oraz kartami materiałowymi.

Wierzch wszystkich posadzek winien znajdować się na jednakowym poziomie. W pomieszczeniach mokrych należy wykonać izolacje przeciwwodne folią w płynie (chyba, że system wykładziny tego nie wymaga), narożniki zabezpieczyć taśmą uszczelniającą, gładź cementową wykonać ze spadkami do kratek i odpływów (sanitariaty pacjenta oraz personelu). W przejściach pomiędzy pomieszczeniami nie powinno być progów.

Wszystkie wykładziny należy wywinąć minimum 10 cm na ścianę. Połączenie ścian z podłogą winno być wykonane w sposób umożliwiający jego mycie i dezynfekcję.

Wykończenie pomiędzy dwiema posadzkami wykonanymi z różnych materiałów (np. między podłogą wykładaną płytkami ceramicznymi a wykładziną pcv) profile nie nakładane.

Posadzki co najmniej trudnozaplane Bfl-S1 zgodnie z EN 13501-1.

Antypoślizgowość co najmniej R9, DS, chyba, że wskazano większe wymagania przy konkretnej posadzce.

Ścieralność co najmniej grupa T, chyba, że wskazano większe wymagania przy konkretnej posadzce.

Antyelektrostatyczne.

## Osłony grzejników

Przewiduje się wyminę istniejących grzejników w strefie hallu oraz korytarzy. Lokalizacja bez zmian.

Należy wykonać osłony grzejników z materiału trudnozapalnego w miejscach oznaczonych na rysunkach rzutów. Kolorystyka oraz struktura osłony zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

## Umeblowanie

Przewidujące się wymianę umeblowania poczekalni oraz portierni, zgodnie z zestawieniem.

Ponadto należy wyposażyć korytarze w krzesła służące oczekującym pacjentom – rozstaw zgodnie z rysunkami rzutów, szczegółowe parametry zgodnie z rysunkami szczegółowymi. Krzesła przewiduje się jako meble wolnostojące. Należy zachować odległość min. 140 cm od mebla do przeciwległej ściany korytarza.

## Instalacje

Wszystkie instalacje prowadzone w sposób widoczny na ścianach korytarzy należy wkuć w tynk lub w wypadku braku takiej możliwości należy wykonać obudowę na stelażu systemowych z płyt kartonowo-gipsowych na całej wysokości pomieszczenia, bez uskoków i skosów. Kolorystyka obudowy nawiązująca do sąsiednich ścian, zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

## Oznakowanie ewakuacyjne

Należy zamontować oznakowanie ewakuacyjne fluorescencyjne.

## Portiernia

Przewiduje się całkowitą wymianę umeblowania oraz wkucie instalacji. Wykończenie zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

## Elementy informacji wizualnej

Przewiduje się wykonanie elementów informacji wizualnej w postaci tabliczek przy każdych drzwiach dostępnych z korytarza, zawierających nazwę i numer pomieszczenia. Forma, wielkość i kolorystyka zgodnie z rysunkiem szczegółowym.

Oznakowanie sanitariatów w strefie hallu zgodnie ze szczegółowym rysunkiem wnętrz.

## **Wyposażenie** dodatkowe

Zakres prac obejmuje  zakup i montaż wyposażenia dodatkowego  przedstawionego w projekcie oraz w poszczególnych zestawieniach zgodnie z podanymi  w nich wytycznymi.

W skład wymaganego doposażenia obiektu wchodzą :

1. Dekoracje okienne :

* **Rolety** - zgodnie z wytycznymi w projekcie, zestawieniami oraz w konsultacji z Zamawiającym
* **Zasłony:**
* Prześwitująca, biała tkanina zasłonowa,
* naturalny, matowy wygląd
* ognioodporna
* odporna na wycieranie
* gramatura ok. 285 gr/m
* wymiary zgodnie z projektem- zweryfikować na miejscu
* Dobór tkaniny za akceptacją Użytkownika i Projektanta
* **Karnisz do zasłony zgodnie z oznaczeniami w projekcie :**

\*szynowy sufitowy aluminiowy jednotorowy biały o długości ok. 387 cm

\*szynowy, sufitowy aluminiowy, jednotorowy biały, wpuszczany w GK, o długości ok. 752 cm

1. Dozowniki ręczników/ mydła/płynu dezynfekcyjnego, kosze na śmieci- wytyczne w zestawieniu i projekcie

Umywalki, zlewy wyposażyć w dozowniki z metalu malowanego na biało lub białego tworzywa

sztucznego (bez wstawek w innym kolorze) według reprezentacji graficznej - załączniki karty

materiałowe.

2 sztuki przy umywalkach + dozownik na ręczniki typu ZZ - stal nierdzewna plus kosz mocowany do ściany.

Dozowniki w wc, przy umywalkach mocowane do ściany np. szczotka wc mocowana do ścian, dozownik

1. Wieszaki (ścienne, sufitowe, wc)- zgodnie z wytycznymi w projekcie, zestawieniami oraz w konsultacji z Zamawiającym
2. Dekoracje aranżacji wnętrz: zegary, wazony, donice, obrazy, dywaniki, kwiaty, lustra- zgodnie z wytycznymi w projekcie, zestawieniami oraz w konsultacji z Zamawiającym

# PROJEKT WNĘTRZ - SANITARIATY

Przewiduje się remont następujących sanitariatów:

* Zespół WC przy hallu wejściowym (004+005) – w toalecie dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych przewiduje się jedynie przemalowanie ścian, sufitów oraz wymianę drzwi wejściowych; sanitariaty pom. 005 podlegają przebudowie zgodnie z rysunkami szczegółowymi (powiększenie kosztem szatni) – W RAMACH ZAŁĄCZNIKA NR 1;
* Łazienka w bloku administracji pom. 015 – remont – ZAŁĄCZNIK NR 3;
* Sanitariaty w bloku administracji pom. 016 – przebudowa – przewiduje się rozdzielenie pojedynczego zespołu na dwie dostępne niezależnie z korytarza toalety – ZAŁĄCZNIK NR 3;
* WC Łazienka w zespole USG pom. 029 – remont – ZAŁĄCZNIK NR 7B;
* WC w zespole kontroli chorób zakaźnych pom. 027 – remont – ZAŁĄCZNIK NR 5;
* Sanitariaty pom. 028 – remont – ZAŁĄCZNIK NR 6.

Ogólnodostępny sanitariat dla osób niepełnosprawny zasadniczo nie podlega remontowi – należy wymienić drzwi między pomieszczeniem i korytarzem, a także odmalować ściany i sufit.

Wykończenie ścian, sufitów posadzek zgodnie z rysunkami szczegółowymi. Wyposażenie zgodnie z zestawieniami białego montażu, armatury oraz kartami materiałowymi.

## Wymagania ogólne

* elementy typu dozowniki mydła, dozowniki płynu, pojemniki na ręczniki papierowe, itp. przy każdej umywalce,
* wszystkie zlewozmywaki i zlewy gospodarcze wyłącznie z blachy stalowej nierdzewnej,
* miski ustępowe i bidety wiszące z funkcją oszczędnego spłukiwania.
* natrysk w łazience 0.15 należy wykonać jako kabinę walk-in
* sanitariaty dla osób i pacjentów niepełnosprawnych wyposażone w miski i umywalki oraz pochwyty i poręcze dla nich dostosowane
* w sanitariatach ogólnodostępnych przewidzieć pochwyt WC w każdej kabinie – parametry zgodnie z zestawieniami

Należy wymienić istniejące grzejniki na drabinkowe o analogicznej mocy – dobór wizualny zgodnie z kartami materiałowymi.

## Sufity

Stosować sufity gładkie wykonane z płyt wodoodpornych. Minimalna wysokość pomieszczenia – 2,5 m. Wysokości, rozmieszczenie, kolorystyka zgodnie z rzutami sufitów.

## Posadzki

Zgodnie z rysunkami rzutów posadzek. Ze względu na różne grubości przyjętych wykończeni posadzki, należy dostosować podłoże w obrębie styków wykładzin tak, aby zachować jedną płaszczyznę posadzki (bez uskoków i progów). W pomieszczeniach mokrych, przed ułożeniem warstwy wykończeniowej ścian i podłóg (gres, glazura, PCV). należy wykonać podwójną poziomą i pionową izolację przeciwwilgociową z płynnej folii typu Saniflex.

## Płytki

Projektuje się posadzkę z płytek o wymiarze 60x60 cm, o wzorze lastryko w kolorze jasno-szarym.

## Wykładzina

W strefie kabiny prysznicowej przewiduje się wykładzinę pcv rulonowa, homogeniczna, antypoślizgowa, układana ze spadkiem w kierunku kratki ściekowej z wywinięciem na ścianę ok. 10 cm.

Przy montaży stosować systemowe listwy wyobleniowe. Poszczególne płaty wykładziny łączyć za pomocą sznurów zgrzewających, zalecanych przez wybranego producenta wykładzin. Sznury powinny być dobrane kolorystycznie do wykładzin. Wykładzinę wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta. Podłoże powinno być stabilne, suche, twarde i gładkie. Podłoże należy wyrównać dedykowaną masą wygładzającą (zaprawą wyrównującą) do stropów betonowych.

Dylatacje technologiczne/przeciwskurczowe i szczeliny w podłożu powinny być wypełnione i trwale

zamknięte.

Kolorystyka przyjętych wykładzin zgodnie z częścią rysunkową.

Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane certyfikaty, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym.

Wszystkie zastosowane wykładziny muszą posiadać dopuszczenia do stosowania w obiektach służby

zdrowia.

Minimalne parametry:

* Grubość całkowita (PN-EN ISO 24346) 2 mm
* Klasa EN ISO 10874 34/43 zastosowanie w pomieszczeniach mokrych (EN 13533) Tak
* odporność na zabrudzenia i chemikalia (PN-EN ISO 26987) bardzo dobra
* klasa antypoślizgowości (DIN 51130) R 10
* opór elektryczny (EN 1081) R >1x10⁹Ω
* ocena zdolności do elektryzacji (EN 1815) <2 kV
* reakcja na ogień (PN-EN 13501-1) Bfls1
* trwałość kolorów (PN-EN ISO 105) B-02 ≥ 6
* odporność na poślizg – dynamiczny
* współczynnik tarcia (EN13893) DS=>0,3

## Wykończenie ścian

Zgodnie z rysunkami rzutów ścian.

## Płytki

Stosować płytki ceramiczne o wymiarze 60x60 cm, z wzorem lastryko w kolorze jasno-szarym.

## Wykładzina PCV

Przewiduje się montaż wykładziny do pomieszczeń mokrych zgodnie z oznaczeniami na rysunkach rzutów.

## Wyposażenie

Elementy wyposażenia, takie jak armatura, biały montaż, lustra, wykonać zgodnie z zestawieniami wyposażenia. Dla sanitariatów: w zespole USG pom. 029, w zespole kontroli chorób zakaźnych pom. 027, pom. 028 – wyposażenie analogiczne do przyjętego dla sanitariatów 0.15 i 0.16.

# REMONT POMIESZCZEŃ KANCELARII – ZAŁ. NR 2

Powierzchnia pomieszczeń: 49,5 m2

Przewiduje się remont zespołu pomieszczeń kancelarii.

Remont będzie polegał na :

* Malowaniu,
* Wymianie posadzek,
* Wymianie sufitów,
* Wymianie instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
* Wymianie drzwi między pomieszczeniami,
* Wymianie oświetlenia na LED.

Ponadto przewiduje się wymianę części umeblowania – zgodnie z zestawieniem. Użytkownik wskaże elementy umeblowania, które pozostaną zachowane. Należy je zabezpieczyć na czas remontu i ponownie zamontować po zakończeniu prac.

W ramach tego obszaru przewiduje się zmianę układu pomieszczenia socjalnego – demontaż należy przeprowadzić zgodnie z wytycznymi ogólnymi.

Układ, wyposażenie i wykończenie pomieszczenia zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

# REMONT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ KONTROLI ZAKAŻEŃ SZPITALNYCH – ZAŁĄCZNIK NR 5

Powierzchnia pomieszczeń: 23,5 m2

Przewiduje się remont zespołu pomieszczeń kontroli zakażeń szpitalnych.

Remont będzie polegał na :

* Malowaniu,
* Wymianie posadzek,
* Wymianie sufitów,
* Wymianie instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
* Wymianie drzwi między pomieszczeniami,
* Wymianie oświetlenia na LED.

Ponadto przewiduje się wymianę części umeblowania – zgodnie z zestawieniem.

W ramach tego obszaru przewiduje się wyburzenia ścianek działowych oraz montaż dodatkowej umywalki.

Układ, wyposażenie i wykończenie pomieszczenia zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

# REMONT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ USG + BUFETU – ZAŁ. 7A, 7B

Powierzchnia pomieszczeń: 118 m2

Przewiduje się remont zespołu pomieszczeń USG oraz bufetu.

Remont będzie polegał na :

* Malowaniu,
* Wymianie posadzek,
* Wymianie sufitów,
* Wymianie instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
* Wymianie drzwi między pomieszczeniami,
* Wymianie oświetlenia na LED.

# REMONT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ CZĘŚCI GABINETÓW+ SKLEPU MEDYCZNEGO+ STUDIO URODY – ZAŁ. 7C, 7D, 7E

Powierzchnia pomieszczeń: 168,5 m2

Przewiduje się remont zespołu pomieszczeń części gabinetów, sklepu medycznego i studio urody.

Remont będzie polegał na :

* Malowaniu,
* Wymianie posadzek,
* Wymianie sufitów,
* Wymianie instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
* Wymianie drzwi między pomieszczeniami,
* Wymianie oświetlenia na LED.

# REMONT POMIESZCZEŃ ADMINISTRACJI – ZAŁ. NR 8

Powierzchnia pomieszczeń: 119,5 m2

Przewiduje się remont pomieszczeń administracji.

Remont będzie polegał na :

* Malowaniu,
* Wymianie posadzek,
* Wymianie sufitów,
* Wymianie instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
* Wymianie drzwi między pomieszczeniami,
* Wymianie oświetlenia na LED.

Ponadto przewiduje się wymianę części umeblowania – zgodnie z zestawieniem.

# REMONT GABINETÓW – ZAŁ. NR 9

Powierzchnia pomieszczeń: 131 m2

Przewiduje się remont gabinetów, biur, pracowni znajdujących się zakresie projektu.

Remont będzie polegał na :

* Malowaniu,
* Wymianie posadzek,
* Wymianie sufitów,
* Wymianie instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
* Wymianie drzwi między pomieszczeniami,
* Wymianie oświetlenia na LED.

Malowanie ścian i sufitów pomieszczeń według opisu w tabeli na rysunkach. Generalnie należy stosować farby przeznaczone dla obiektów służby zdrowia zawierające składniki antybakteryjne np. BIOSAN, Sto lub podobne.

## Wykładziny ścienne

W gabinetach i pomieszczeniach biurowych, w których występują umywalki oraz aneksy kuchenne, należy zabezpieczyć ściany za pomocą okładziny ściennej.

## Oświetlenie

Przewiduje się wyminę oświetlenia na LED we wszystkich pomieszczeniach w zakresie.

## Wyposażenie

Przewiduje się wymianę wyposażenie w pomieszczeniach wskazanych na rysunkach szczegółowych – w kancelarii oraz w zespole kontroli chorób zakaźnych.

# REMONT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ DZIAŁU STATYSTYKI MEDYCZNEJ – ZAŁ. NR 10

Powierzchnia pomieszczeń: 51 m2

Przewiduje się remont zespołu pomieszczeń działu statystyki medycznej.

Remont będzie polegał na :

* Malowaniu,
* Wymianie posadzek,
* Wymianie sufitów,
* Wymianie instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
* Wymianie drzwi między pomieszczeniami,
* Wymianie oświetlenia na LED.

# PROJEKT INFORMACJI WIZUALNEJ

Przewiduje się wykonanie informacji wizualnej w postaci:

* + Folie matowe na oknach i drzwiach.
  + Folie z nadrukiem na oknach, drzwiach
  + Tabliczki przy drzwiach
  + Tabliczki kierunkowe
  + Semafory
  + Guzy w posadzce dla niedowidzących
  + Loga świecące
  + Logo 3d
  + Litery 3d

Rozmieszczenie elementów zgodnie z rysunkami projektu informacji wizualnej. Kolorystyka podstawowa: czerwony - RAL 3016, szary jasny - RAL 7047, ciemno szary - RAL 7039. Dobór kolorów musi zapewnić czytelność i wysoki kontrast informacji.

# DOSTĘPNOŚĆ

Przestrzenie ogólnodostępne należy wykonać z dbałością dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami. Klamki powinny być wykonane w kolorze kontrastowym do drzwi (zgodnie z zestawieniem stolarki – w kolorze czarnym). Ponadto kontrast między kolorem drzwi i ościeżnicy ułatwia ich zauważenie. Istotny jest również kształt C oraz okrągły profil klamek, ułatwiający ich uchwycenie.

Na portierni należy zamontować pętlę indukcyjną. Powinna zostać ona oznaczona odpowiednim piktogramem, zgodnie z rysunkiem szczegółowym.

W posadzkach należy prowadzić wypukłe ścieżki dla osób niedowidzących, zgodnie z rysunkami posadzek.

Na drzwiach szklanych należy stosować folie (szczegóły zgodnie z częścią rysunkową dotyczącą identyfikacji wizualnej), które oprócz funkcji informacyjnej, wspomagają samodzielne poruszanie się osób z dysfunkcją wzroku.

# LISTA ELEMENTÓW BUDOWLANYCH/WYKOŃCZENIA WNĘTRZ DO WYKONANIA

## WYKOŃCZENIÓWKA

## POSADZKI

(rozmieszczenie oraz parametry ujęte na rzucie posadzek oraz w kartach materiałowych dołączonych do projektu)

* 1. Posadzki pvc elektroprzewodzące
  2. Posadzki pvc
  3. Posadzki pvc do pomieszczeń mokrych
  4. Posadzki kauczukowe
  5. Gres (na rzucie posadzek, parametry w opisie)
  6. Płytki ceramiczne
  7. Posadzki linoleum
  8. Beton surowy
  9. Szkło wodne
  10. Mikrocement
  11. Cokoły (metalowe, ceramiczne, PVC, kamienne)
  12. Wycieraczka wejściowa
  13. Logo wycinane w posadzce

## ŚCIANY

(rozmieszczenie oraz parametry ujęte na rzucie ścian oraz w kartach materiałowych dołączonych do projektu)

* 1. malowanie
  2. Tapety winylowe ze strukturą (zaznaczone na rys. ścian oraz na rys rzut A.01 i A01a.)
  3. Fototapety
  4. Tapety pvc
  5. Szyby, szkło mleczne etc
  6. Okładziny meblarskie
  7. Płytki ceramiczne
  8. Odboje ścienne (odboje, taśmy tp)
  9. Detale wykończenia płytek odbojowych (listwy led, drewno, listwy)
  10. Poręcze (drewniane, PVC)

## SUFITY

(rozmieszczenie oraz parametry ujęte na rzucie sufitów A,e2 oraz w kartach materiałowych dołączonych do projektu i w opisie )

* 1. Sufit 180X60
  2. Sufit 120x60
  3. Sufit 60x60
  4. Sufit gk
  5. Sufit gk mokry
  6. Sufity metalowe 60x60
  7. Sufity lamelowe
  8. Sufity napinane

## ARMATURA I BIAŁY MONTAŻ

(rozmieszczenie na rzucie, parametry ujęte w kartach materiałowych dołączonych do projektu oraz zestawieniach)

* 1. Umywalki duże
  2. Umywalki małe
  3. Umywalki NPS z pochwytami
  4. Syfony stalowe
  5. Syfony pvc
  6. Zlewy porządkowe
  7. Brodziki
  8. Kabiny
  9. Odwodnienia liniowe
  10. Miski ustępowe,
  11. Miski ustępowe nps
  12. Pochwyty nps (stalowe, białe, kolorowe, malowane, poliamid)
  13. Baterie umywalkowe
  14. Baterie prysznicowe
  15. Kratki odpływowe
  16. Lustra

## PARAPETY

(rozmieszczenie na rzucie, parametry ujęte w kartach materiałowych dołączonych do projektu oraz zestawieniach)

* 1. Płyta meblowa
  2. Konglomerat,
  3. Lastriko
  4. Płytki ceramiczne

## MEBLE NA WYMIAR

( rozmieszczenie na rzucie, parametry ujęte w kartach materiałowych dołączonych do projektu oraz zestawieniach oraz rozrysach mebli)

* 1. Płyty meblowe
  2. Uchwyty
  3. Zawiasy
  4. Przelotki
  5. Specjalistyczne prowadnice i wyposażenie wnętrza szafek
  6. Blaty
  7. Umywalki zintegrowane z blatem – na wymiar
  8. Zlewy (wpuszczane, do podbudowy)
  9. Obudowy grzejników (meblowe, metalowe, szklane)

## OŚWIETLENIE

* 1. Podstawowe sufitowe nastropowe i wpuszczane w sufit
  2. Podstawowe ścienne
  3. Awaryjne
  4. Ewakuacyjne
  5. Miejscowe
  6. Led, led w meblu
     + 1. Led w posadzce
  7. Lampy Wiszące ozdobne
  8. Kinkiety
  9. Zajętości pomieszczeń np. Rtg
  10. Przyzywówka lampki
  11. Oprawy ewakuacyjne
  12. Lampki biurkowe, stojące

## OSPRZĘT ELEKTRYCZNY

* 1. Przełączniki
  2. Ramki do gniazdek
  3. Panele sterujące klimatyzacją
  4. Domofony
  5. Kamery
  6. Kody dostępu
  7. Drzwi szafek i rozdzielni elektrycznych
  8. Rozdzielnice elektryczne
  9. Korytka kablowe

## STOLARKA DRZWIOWA ORAZ ŚLUSARKA P.POŻ. DRZWIOWA

* 1. Klamki
  2. Odboje
  3. Kopacze, listwy pionowe, listwy wokoło klamek
  4. Zamki

## ŚLUSARKA I STOLARKA OKIENNA

## ARANŻACJA OKNA

* 1. Rolety
  2. Zasłonki
  3. Karnisze

## DOZOWNIKI

* 1. Kosze na śmieci
  2. Dozowniki ręczników
  3. Dozowniki mydła
  4. Dozowniki płynu dezynfekcyjnego (łokciowe)

## WIESZAKI,

* 1. Ścienne
  2. Sufitowe
  3. Wc
  4. Wieszaki szatniowe wielowieszakowe (wspornikowe, ruchome, stojące)

## INFORMACJA WIZUALNA

* 1. Folie matowe na oknach i drzwiach.
  2. Folie z nadrukiem na oknach, drzwiach
  3. Tabliczki przy drzwiach
  4. Tabliczki kierunkowe
  5. semafory
  6. Guzy w posadzce dla niedowidzących
  7. Loga świecące
  8. Logo 3d
  9. Litery 3d

## BALUSTRADY

* 1. Balustrady zewnętrzne ( wymiana fragmentu w rejonie wejścia)

## INSTALACJE SANITARNE

* + 1. Grzejniki estetyczne ( w łaizneach)
    2. Grzejniki kolorowe ral niestrandardowy…
    3. Grzejniki łązienkowe
    4. Kurtyna powietrzna (wbudowana w sufit, wolno wisząca)
    5. Kratki wentylacyjne szczelinowe
    6. Kratki wentylacjyjne sufitowe
    7. Kratki wentylacyjne w wc (ceramiczne)

## MEBLE RUCHOME

* 1. Sofy
  2. Stoły
  3. Krzesła tapicerowane
  4. Krzesła z tworzywa sztucznego
  5. Ścianki mobilne akustyczne
  6. Kanapy

## DODATKI ORAZ ARANŻACJA WNĘTRZ

* 1. Wazony
  2. Donice
  3. Obrazy
  4. Dywaniki
  5. Kwiaty
  6. Lustra (w ramie, wklejane)