

Ostrołęka, 25.02.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE na zadanie pn:

Opracowanie pełnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej na „Przebudowę 1 z hal naprawczych w Miejskim Zakładzie Komunikacyjnym Sp. z o.o. w Ostrołęce w celu dostosowania do obsługi autobusów zasilanych sprężonym gazem CNG oraz wodorem”

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Miejski Zakład Komunikacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Ostrołęce,
ul. Kołobrzaska 1, 07-410 Ostrołęka

II. Przedmiot zamówienia:

1. Opracowanie pełnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej na „Przebudowę 1 z hal naprawczych w Miejskim Zakładzie Komunikacyjnym Sp. z o.o. w Ostrołęce w celu dostosowania do obsługi autobusów zasilanych sprężonym gazem CNG oraz wodorem”.
2. W zakresie projektu należy wykonać między innymi:
 - 1) wyposażenie obiektów w urządzenia monitorujące poziom stężenia gazu w powietrzu;
 - 2) modernizację wszystkich instalacji, w tym wentylacji mechanicznej i oświetleniowej, oraz dostosowanie do technologii przeciwwybuchowej;
 - 3) wykonanie posadzek antystatycznych;
 - 4) wykonanie instalacji umożliwiających opróżnienie zbiorników na stanowisku naprawczym pojazdów z silnikami na gaz;
 - 5) w dokumentacji należy uwzględnić ponadto wszystkie inne roboty, wynikające z zakresu zamówienia, niezbędne do uzyskania zamierzonego celu;Szczegóły uwzględnia załącznik nr 4 oraz załącznik nr 5 dotyczący Wytycznych technicznych z zakresu ochrony przeciwpożarowej i przeciwwybuchowej.
3. Przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (jeśli będzie wymagana) lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę.
4. Wykonawca w ramach realizacji niniejszego zamówienia będzie zobowiązany dokonać na żądanie Zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie dwóch lat od daty wykonania zamówienia.

III. Lokalizacja przedsięwzięcia:

Budynek warsztatowy zlokalizowany jest na terenie bazy Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego w Ostrołęce przy ul. Kołobrzaskiej 1, 07-410 Ostrołęka.

Istniejący budynek warsztatowy został wybudowany w latach 70-tych XX w.

Budynek składa się z 2 części: warsztatowej i administracyjnej. W części warsztatowej mieszczą się pomieszczenia warsztatowe i zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników. W części administracyjnej znajdują się pomieszczenia biurowe. Przebudowie podlega fragment części warsztatowej budynku.

Projektowane roboty budowlane nie powodują zmian charakterystycznych parametrów technicznych takich jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość i liczba kondygnacji. Nie zmienia się również przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.

Powierzchnia użytkowa po przebudowie nie ulega zmianie.

Budynek warsztatowy w chwili obecnej dostosowany jest do obsługi autobusów zasilanych olejem napędowym oraz do autobusów z napędem elektrycznym. Dla umożliwienia realizacji napraw autobusów

napędzanych gazem CNG oraz wodorem - przewiduje się dostosowanie systemu wentylacji i oświetlenia wewnętrznego oraz posadzek do wymagań w tym zakresie.

IV. Zakres opracowania:

1. Dokumentacja powinna zawierać m.in.:
 - a) mapa do celów projektowych w skali 1:500 – 1 egz.,
 - b) projekt budowlany zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. – 6 egz.
 - c) projekty budowlane branżowe m.in. : branża sanitarna, elektryczna, projekt instalacji p.poż, projekt wentylacji oraz inne niezbędne branże wymagane dla tego typu inwestycji - 6 egz.,
 - d) projekty wykonawcze dla wszystkich branż– 6 egz.,
 - e) charakterystykę energetyczną obiektu – 3 egz.
 - f) przedmiary robót –2 egz.,
 - g) kosztorys inwestorski i ofertowy – 2 egz.,
 - h) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.,
 - i) warunki techniczne, wymagane opinie, uzgodnienia właściwych organów i inne niezbędne do uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej, uprawniającej Zamawiającego do rozpoczęcia robót budowlanych,
 - j) inne opracowania niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę,
 - k) zapis na płycie CD lub DVD – część opisowa w formacie (.pdf), rysunki w formacie (.pdf) oraz (.dwg), kosztorysy i przedmiary robót w formacie (.pdf) oraz (.ath). – 1 egz.

2. Materiały wyjściowe:

- a) dokumentacja archiwalna obiektu dostarczona przez Zamawiającego (rzuty, przekroje)

3. Pozostałe obowiązki Wykonawcy:

- a) wizja lokalna - przed przygotowaniem oferty, należy własnym staraniem i na własny koszt dokonać wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia. Wizja lokalna nie będzie organizowana przez Zamawiającego. Jakikolwiek koszty związane z wizją lokalną ponosi Wykonawca;
- b) Wykonawca, zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt materiały geodezyjne, niezbędne do realizacji zamówienia,
- c) Wykonawca na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego do występowania w imieniu i na rzecz Prezydenta Miasta Ostrołęki zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych, warunków technicznych, opinii, uzgodnień właściwych organów, decyzji administracyjnych i innych dokumentów w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
- d) Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi, aktualnymi na dzień oddania dokumentacji, przepisami, warunkami technicznymi, normami i zasadami wiedzy m.in.:
 - Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2020 r., poz.1333 r. ze zm.),
 - Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.),
 - Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021r., poz. 247),

- Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. z 2019 r. poz. 1372, 1518, 1593),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129 ze zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r., nr 120, poz. 1126 ze zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz.U. 2015 r., poz. 1422),
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej obiektów budowlanych, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 r. Nr 109, poz. 719),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 8 lipca 2010 r. w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz.U. z 2010 r. Nr 139 poz. 931), tzw. ATEX 137,
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 6 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla urządzeń i systemów ochronnych przeznaczonych do użytku w atmosferze potencjalnie wybuchowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 817), tzw. ATEX 114,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U z 2015, poz. 376),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w komunikacji miejskiej oraz autobusowej komunikacji międzymiastowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 125).

V. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami:

- a) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- b) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Osoby, o których mowa w pkt a, b powinny posiadać uprawnienia budowlane które zostały wydane zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Dopuszcza się posiadanie uprawnień odpowiadających wskazanym wyżej uprawnieniom budowlanym, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa polskiego (zgodnie z art. 104 ustawy prawo budowlane).

2. Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej w zakresie budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku wraz z instalacją wentylacyjną i elektryczną z podaniem jej wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługa ta została wykonana należycie.

VI. Kryteria oceny oferty:

Cena: 100 %

VII. Termin realizacji zamówienia: 3 miesiące od dnia podpisania umowy

VIII. Sposób przygotowania oferty i termin składania ofert

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 07.03.2022 r., do godziny 11:00 poprzez platformę zakupową pod adresem <https://platformazakupowa.pl>
2. Do oferty należy dołączyć :
 - a) **wykaz wykonanych usług** (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) polegających na opracowaniu dokumentacji projektowej w zakresie budowy, przebudowy, remontu budynku wraz z instalacjami, z podaniem jej wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługa ta została wykonana należycie;
 - b) **oświadczenie**, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).
3. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania oferta rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IX. Istotne warunki umowy – wzór umowy w załączeniu

- 1) Okres gwarancji: Zamawiający, wymaga udzielenia co najmniej 24 miesięcznej rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.
- 2) Warunki płatności: przelew na konto w terminie 30 dni od daty złożenia faktury wraz z zatwierdzonym przez Zamawiającego protokołem zdawczo – odbiorczym.

X. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający zastrzega sobie, że w ramach wynagrodzenia Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wyników prac.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

XI. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

- 1) Dariusz Janusz Domanowski – Prezes Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. w Ostrołęce, tel. 29/769-10-97

XII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje się, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Ostrołęce z siedzibą przy ulicy Kołobrzeszkiej 1, kod pocztowy: 07-410 Ostrołęka.

- w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Miejskim Zakładzie Komunikacji Sp. z o.o. w Ostrołęce. Z IOD można skontaktować się:
 - 1) wysyłając email na adres: iod@mzk.ostroleka.pl,
 - 2) osobiście w siedzibie administratora.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem na (nazwa postępowania) **Opracowanie pełnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń związanych z przebudową oraz dostosowaniem 1 z hal naprawczych w Miejskim Zakładzie Komunikacyjnym Sp. z o.o. w Ostrołęce do obsługi autobusów zasilanych sprężonym gazem CNG oraz wodorem**, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego,
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.

** Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

*** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

**** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Wykaz usług
- Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia
- Załącznik nr 3 - Projekt umowy
- Załącznik nr 4 - Wytyczne techniczne - CNG
- Załącznik nr 5 - Wytyczne techniczne - wodór

PREZES ZARZĄDU

 Dariusz Janusz Domanowski

MIEJSKI ZAKŁAD KOMUNIKACJI
 Spółka z o.o. w Ostrołęce
 07-410 Ostrołęka, ul. Kołobrzeska 1
 tel./fax 29 769 14 62, 29 769 10 97
 NIP 7582277162 REGON 141641959