

WŁAŚCICIEL OBIEKTU:

Województwo Pomorskie

ADRES WŁAŚCICIELA

Ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI UŻYTKUJĄCEJ BUDYNEK:

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku

ADRES UŻYTKUJĄCEGO BUDYNEK

Ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk

TYTUŁ PRAWNY:*(forma władania: własność, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, najem/dzierżawa, trwały zarząd, inne)*

Trwały zarząd

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI ZARZĄDZAJĄCEJ BUDYNKIEM *(dotyczy zarządcy budynku, jeżeli został ustanowiony)*

Rejon Dróg Wojewódzkich w Sztumie

ADRES:

Ul. Żeromskiego 14, 82-400 Sztum

INFORMACJE OGÓLNE

1. NAZWA OBIEKTU: Budynek administajno- socjalny (Baza Materiałowa w Prabutach)
2. NUMER W EWIDENCJI ŚRODKÓW TRWAŁYCH: 105-141
3. PRZEZNACZENIE BUDYNKU: Pomieszczenie biurowe, socjalne i magazynowe
4. ADRES LOKALIZACJI / BUDYNKU: Ul. Koszarowa 1, 82-550 Prabuty
5. Obiekt wyłączony z użytku:
 - a) Nie dotyczy ☒
 - b) Czasowo (do 30 dni): ☐
 - c) Trwale (pow. 30 dni): ☐
6. Ilość lokali mieszkalnych: 0
7. Ilość lokali użytkowych (handlowych / usługowych): 0
8. Lokale o przeznaczeniu biurowym/ na cele edukacji/ inne ☒Tak ☐Nie

BUDYNKI / BUDOWLE

9. Powierzchnia użytkowa budynku: 366,56 m²
10. Powierzchnia całkowita: 400,38 m²
11. Powierzchnia zabudowy: 400,38 m²
12. Odległość budynku od:
 - ☐ najbliższych zabudowań mieszkalnych: 100,00 m

- ☐ najbliższych zakładów przemysłowych: 30,00 m
- ☐ najbliższego obszaru leśnego: 50,00 m
- ☐ najbliższego stawu, jeziora, strumienia 300,00 m
13. Czy budynek położony jest na zboczu, stoku lub terenie pochyłym? ☐ Tak ☒ Nie
14. Wiek budynku: w latach 0 / rok budowy 0
15. Stan techniczny budynku: dobry
16. Liczba kondygnacji w budynku: 1
17. Czy jest aktualna książka obiektu budowlanego: ☒ Tak ☐ Nie
18. Czy jest aktualny protokół z okresowego (pięcioletniego) przeglądu stanu technicznego obiektu budowlanego ☒ Tak ☐ Nie
19. Czy budynek jest wpisany do rejestru zabytków? ☐ Tak ☒ Nie
20. Czy budynek jest podpiwniczony. Jeżeli „TAK” to, czy w podpiwniczeniu budynku znajduje się:
- ☐ Serwerownia ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Centrala telefoniczna ☐ Tak ☐ Nie
- ☐ Główny zawór gazowy ☐ Tak ☐ Nie
- ☐ Kotłownia, hydrofornia ☐ Tak ☐ Nie
- ☐ Inne: ☐ Tak ☐ Nie
- Konstrukcja budynków:**
21. Konstrukcja stropów:
- ☐ Belki drewniane: (podać rodzaj wypełnienia): ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Strop Ackermana: ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Konstrukcja żelbetowa: ☒ Tak ☐ Nie
- ☐ Konstrukcja stalowa: ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ inna konstrukcja: ☐ Tak ☒ Nie
22. Ściany konstrukcyjne?
- ☐ Drewno ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Drewno zabezpieczone ognioochronnie (posiadany atest) ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Konstrukcja szachulcowa (mur pruski) ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ mur ☒ Tak ☐ Nie
- ☐ żelbet (żelazobeton) ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ budynek wykonany z płyt warstwowych wypełnionych.
Proszę podać rodzaj wypełnienia: ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ inna konstrukcja:
23. Rodzaj dachu:
- ☐ spadzisty ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ płaski ☒ Tak ☐ Nie
- ☐ mansardowy ☐ Tak ☒ Nie
24. konstrukcja dachu
- ☐ Drewniana ☐ Tak ☒ Nie

- | | | |
|------------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Stalowa | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Betonowa | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Żelbetowa | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
25. Pokrycie dachu
- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Papa na poszyciu drewnianym | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Papa na konstrukcji żelbetowej | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Dachówka na łątach drewnianym | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Blacha na konstrukcji drewnianej | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Blacha na konstrukcji żelbetowej | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Inna: | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
26. Czy przeprowadzono generalny remont obiektu / części obiektu / elementów obiektu
Jeśli tak, proszę opisać zakres wykonanych robót budowlanych
- ☐ Tak ☒ Nie

27. Kiedy przeprowadzono ostatni remont dachu/pokrycia dachowego:

INSTALACJE

28. Czy projekt instalacji elektrycznych oraz wykonawstwo prowadzone było przez osoby/instytucje posiadające uprawnienia w tym zakresie (potwierdzone w postaci dokumentu)? ☒ Tak ☐ Nie
29. Czy instalacja oraz urządzenia elektroenergetyczne kontrolowane przez uprawnioną do tego firmę i czy są sporządzane raporty? ☒ Tak ☐ Nie
30. Czy w obiektach występują centralne wyłączniki prądu odcinające dopływ energii do wszystkich urządzeń? ☒ Tak ☐ Nie
31. Sposób wykonania instalacji elektrycznej:
- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------|
| a) czy puszkę rozgałęźną są zakryte | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| b) czy przewody są osłonięte | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
32. Czy w obiekcie wykonanym z drewnianych elementów instalacja elektryczna prowadzona jest:
- | | | |
|---|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Na elementach drewnianych konstrukcji | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Bez izolacji (przewody rozprowadzone są bez rur osłonowych wzdłuż drewnianych elementów konstrukcyjnych) | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
33. Czy obiekt posiada aktualne badania instalacji:
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> przewodów kominowych | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> elektrycznej | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> odgromowej | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> gazowej | <input type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> wodociągowej | <input type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
34. Rodzaj instalacji:
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ochrona odgromowa | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| a) instalacja odgromowa na obiekcie | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| b) maszty odgromowe umieszczone poza obiektem i wysokości większej od | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |

- obiekty chronionego
- c) aktualne protokoły badań (1/6 lat) ☒Tak ☐Nie
- d) brak aktualnych protokołów ☐Tak ☒Nie
- ☐ Instalacja elektryczna
- a) Zabezpieczenia różnicowoprądowe ☒Tak ☐Nie
- b) Montaż instalacji elektrycznej wykonany po 1990r ☐Tak ☒Nie
- c) Aktualne protokoły badań (1/5 lat) ☒Tak ☐Nie
- ☐ Instalacja grzewcza
- a) Geotermalna ☐Tak ☒Nie
- b) Kocioł na gaz ziemny ☐Tak ☒Nie
- c) Kocioł na gaz propan-butan ☐Tak ☒Nie
- d) Kocioł na olej opałowy ☐Tak ☒Nie
- e) Ogrzewanie elektryczne ☒Tak ☐Nie
- ☐ Inna: ☐Tak ☐Nie

ZABEZPIECZENIA OBIEKTU

35. Czy obiekt jest objęty stałym dozorem rozumianym jako sprawowanie nadzoru w formie stałej obecności osoby dozorującej (koncesjonowanej agencji ochrony lub wskazanych pracowników własnych) w miejscu lokalizacji, w wyznaczonym czasie po godzinach pracy jednostki? ☐Tak ☒Nie

Oświadczenie kierownika jednostki:

Składając podpis pod niniejszym arkuszem, przyjmuję również do wiadomości, że przypadku braku stałego dozoru, warunkiem objęcia ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku jest zastosowanie w obiekcie co najmniej jednego, czynnego i konserwowanego systemu zabezpieczenia przeciw kradzieżowemu, takiego jak: elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu lub sprzężone z systemem dyskretnego powiadomienia agencji ochrony ze skutkiem podjęcia interwencji w czasie nie dłuższym niż 10 minut.

36. Odległość od najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (nie dotyczy OSP): 25,00 km
37. Czas dojazdu najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (nie dotyczy OSP): ok. 20 min
38. Najbliższa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej 2,00 km
39. Czas dojazdu z najbliższej jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej ok. 5 min
40. Czy istnieje możliwość dojazdu straży pożarnej do obiektów, składowisk o każdej porze roku (drogi utwardzone)? ☒Tak ☐Nie
41. Czy obiekty wyposażone są w sprzęt ratowniczo gaśniczy zgodnie z wymogami? ☒Tak ☐Nie
42. Czy podręczne środki gaśnicze są regularnie przeglądane? ☒Tak ☐Nie
43. Czy prowadzone są wewnętrzne udokumentowane kontrole stanu bezpieczeństwa p.poż? ☐Tak ☒Nie
44. Osoba odpowiedzialna za ochronę przeciwpożarową: Bartłomiej Świąder

45. Rodzaj środków zabezpieczenia mienia przed pożarem:

	Budynki / budowle wyposażone w dany rodzaj zabezpieczenia	% mienia podlegającego ochronie		
a) system hydrantów		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
b) elektroniczne urządzenia wywołujące		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

	alarm w miejscu odległym (wartownia, portiernia)			
c)	elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu lokalizacji	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
d)	samoczynne instalacje sygnalizacyjno – alarmowe powiadamiające straż poż.	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
e)	stałe urządzenia gaśnicze (tryskacze, zraszacze) uruchamiane ręcznie	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
f)	stałe urządzenia gaśnicze (tryskacze, zraszacze) uruchamiane automatycznie	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
g)	kłapy dymowe	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

46. Czy w pobliżu budynku znajdują się zbiorniki z wodą, która może być wykorzystana do celów ppoż.? Jeśli tak, proszę podać opis rodzaju zbiornika oraz czy występują stacje pomp – (ilość, wydajność itp.): ☐ Tak ☒ Nie

47. Z jakich źródeł dostarczana jest woda?

- a) wodociąg publiczny ☒ Tak ☐ Nie
- b) studnia ☐ Tak ☐ Nie
- c) zbiornik zaporowy ☐ Tak ☐ Nie
- d) inne : ☐ Tak ☐ Nie

48. Czy istnieje system hydrantów?

- a) jaki: ☐ Tak ☒ Nie
- b) liczba hydrantów na zewnątrz ; w budynku

INNE ZAGROŻENIA

49. Czy w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź bądź zalanie/podtopienie wyniku powodzi:

- ☐ w roku 1997 ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ w roku 2010 ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ w okresie ostatnich 10 lat. ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ jeden raz: proszę podać rok
- ☐ więcej niż jeden raz: proszę podać ilość zdarzeń
- oraz lata w których wystąpiły:
- ☐ Jeśli „tak”: proszę opisać powstałe uszkodzenia:

50. Minimalna odległość w kilometrach (z dokładnością do 0,1 km) od najbliższych wód powierzchniowych: 0,3 Km

51. W przypadku, gdy ta odległość nie przekracza 0,5 km prosimy o podanie informacji czy różnica pomiędzy średnim poziomem lustra wody, a podstawą najniższej położonego mienia (które ma być objęte ubezpieczeniem) jest mniejsza niż 15 m ☐ Tak ☒ Nie

52. Jednocześnie dla obiektów znajdujących się w odległości nie większej niż 0,5 km od najbliższych wód powierzchniowych, prosimy o określenie czy teren, na którym znajdują się ubezpieczone obiekty, jest zagrożony ryzykiem osunięcia się ziemi. ☐ Tak ☐ Nie

53. Czy na poddaszach jest składowane mienie? Jeśli „tak” to jakie: ☐ Tak ☒ Nie

54. Czy w piwnicach jest składowane mienie? Jeśli „tak” to: ☐ Tak ☒ Nie

☐ Bezpośrednio na posadce (podłódze) ☐ Tak ☐ Nie

- ☐ Na regałach powyżej 15 cm od podłogi ☐Tak ☐Nie
55. Czy istnieją systemy wentylacyjne/jakie: grawitacyjna ☒Tak ☐Nie
56. Czy istnieje oświetlenie awaryjne, zasilanie z akumulatorów? ☐Tak ☒Nie
57. Czy w pomieszczeniach piwnic są odprowadzenia do kanalizacji (kratki ściekowe)? ☐Tak ☒Nie
58. Czy odprowadzenie do kanalizacji posiadają sprawne zawory zwrotne? ☐Tak ☐Nie
59. Czy budynek jest użytkowany? ☒Tak ☐Nie
60. Czy budynek jest wyposażony w dźwig? Jeżeli „Tak” to: ☐Tak ☒Nie
- ☐ Osobowe ☐Tak ☐Nie
- ☐ Towarowe ☐Tak ☐Nie
- ☐ Osobowo - towarowe ☐Tak ☐Nie

SZKODOWOŚĆ

61. Czy w ciągu ostatnich pięciu lat występowały jakiegokolwiek szkody spowodowane zdarzeniami losowymi / jeśli tak proszę wymienić:

Rok powstania szkody	Przyczyna / szczegóły zdarzenia	Kwota roszczenia	Wyplacone odszkodowanie / Nazwa Ubezpieczyciela

Dołączone dokumenty:

- a. _____
- b. _____
- c. _____
- d. _____
- e. _____

UWAGI:

Kwestionariusz sporządzony przez :Katarzyna Nowicka

Sztum, dnia: 2020-09-20
miejsowość *data*

Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Gdańsku

Rejon Dróg Wojewódzkich
82-400 SZTUM, ul. Żeromskiego 14
tel./fax (55) 277-24-83

.....
Pieczęć firmowa

Kierownik
Rejonu Dróg Wojewódzkich w Sztumie

.....
Maciej Ruciński
Podpis kierownika jednostki

WŁAŚCICIEL OBIEKTU:

Województwo Pomorskie

ADRES WŁAŚCICIELA

Ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI UŻYTKUJĄCEJ BUDYNEK:

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku

ADRES UŻYTKUJĄCEGO BUDYNEK

Ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk

TYTUŁ PRAWNY:*(forma władania: własność, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, najem/dzierżawa, trwały zarząd, inne)*

Trwały zarząd

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI ZARZĄDZAJĄCEJ BUDYNKIEM *(dotyczy zarządcy budynku, jeżeli został ustanowiony)*

Rejon Dróg Wojewódzkich w Sztumie

ADRES:

Ul. Żeromskiego 14, 82-400 Sztum

INFORMACJE OGÓLNE

1. NAZWA OBIEKTU: Garaż Murowany
2. NUMER W EWIDENCJI ŚRODKÓW TRWAŁYCH: 104-136
3. PRZEZNACZENIE BUDYNKU: Pomieszczenie garażowe
4. ADRES LOKALIZACJI / BUDYNKU: Ul. Żeromskiego 14, 82-400 Sztum
5. Obiekt wyłączony z użytku:
 - a) Nie dotyczy ☐
 - b) Czasowo (do 30 dni): ☐
 - c) Trwale (pow. 30 dni): ☒
6. Ilość lokali mieszkalnych: 0
7. Ilość lokali użytkowych (handlowych / usługowych): 0
8. Lokale o przeznaczeniu biurowym/ na cele edukacji/ inne ☐Tak ☒Nie

BUDYNKI / BUDOWLE

9. Powierzchnia użytkowa budynku: 81,34m²
10. Powierzchnia całkowita: 95,52 m²
11. Powierzchnia zabudowy: 95,52 m²
12. Odległość budynku od:
☐ najbliższych zabudowań mieszkalnych: 20,00 m

<input type="checkbox"/> najbliższych zakładów przemysłowych: 500,00 m		
<input type="checkbox"/> najbliższego obszaru leśnego: 5000,00 m		
<input type="checkbox"/> najbliższego stawu, jeziora, strumienia 300,00 m		
13. Czy budynek położony jest na zboczu, stoku lub terenie pochyłym?	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
14. Wiek budynku: w latach 50 / rok budowy 1970		
15. Stan techniczny budynku: zły		
16. Liczba kondygnacji w budynku: 1		
17. Czy jest aktualna książka obiektu budowlanego:	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
18. Czy jest aktualny protokół z okresowego (pięcioletniego) przeglądu stanu technicznego obiektu budowlanego	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
19. Czy budynek jest wpisany do rejestru zabytków?	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
20. Czy budynek jest podpiwniczony. Jeżeli „TAK” to, czy w podpiwniczeniu budynku znajduje się:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Serwerownia	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Centrala telefoniczna	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Główny zawór gazowy	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Kotłownia, hydrofornia	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Inne:	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
Konstrukcja budynków:		
21. Konstrukcja stropów:		
<input type="checkbox"/> Belki drewniane: (podać rodzaj wypełnienia:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Strop Ackermana:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Konstrukcja żelbetowa:	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Konstrukcja stalowa:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> inna konstrukcja:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
22. Ściany konstrukcyjne?		
<input type="checkbox"/> Drewno	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Drewno zabezpieczone ognioochronnie (posiadany atest)	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Konstrukcja szachulcowa (mur pruski)	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> mur	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> żelbet (żelazobeton)	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> budynek wykonany z płyt warstwowych wypełnionych. Proszę podać rodzaj wypełnienia:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> inna konstrukcja:		
23. Rodzaj dachu:		
<input type="checkbox"/> spadzisty	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> płaski	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> mansardowy	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
24. konstrukcja dachu		
<input type="checkbox"/> Drewniana	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

- | | | |
|------------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Stalowa | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Betonowa | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Żelbetowa | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
25. Pokrycie dachu
- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Papa na poszyciu drewnianym | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Papa na konstrukcji żelbetowej | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Dachówka na łątach drewnianym | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Blacha na konstrukcji drewnianej | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Blacha na konstrukcji żelbetowej | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Inna: | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
26. Czy przeprowadzono generalny remont obiektu / części obiektu / elementów obiektu
- Jeśli tak, proszę opisać zakres wykonanych robót budowlanych
- ☐ Tak ☒ Nie

27. Kiedy przeprowadzono ostatni remont dachu/pokrycia dachowego:

INSTALACJE

28. Czy projekt instalacji elektrycznych oraz wykonawstwo prowadzone było przez osoby/instytucje posiadające uprawnienia w tym zakresie (potwierdzone w postaci dokumentu)? ☐ Tak ☒ Nie
29. Czy instalacja oraz urządzenia elektroenergetyczne kontrolowane przez uprawnioną do tego firmę i czy są sporządzane raporty? ☐ Tak ☒ Nie
30. Czy w obiektach występują centralne wyłączniki prądu odcinające dopływ energii do wszystkich urządzeń? ☐ Tak ☐ Nie
31. Sposób wykonania instalacji elektrycznej:
- a) czy puszkę rozgałęźną są zakryte ☒ Tak ☐ Nie
- b) czy przewody są osłonięte ☒ Tak ☐ Nie
32. Czy w obiekcie wykonanym z drewnianych elementów instalacja elektryczna prowadzona jest:
- ☐ Na elementach drewnianych konstrukcji ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Bez izolacji (przewody rozprowadzone są bez rur osłonowych wzdłuż drewnianych elementów konstrukcyjnych) ☐ Tak ☒ Nie
33. Czy obiekt posiada aktualne badania instalacji:
- ☐ przewodów kominowych ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ elektrycznej ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ odgromowej ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ gazowej ☐ Tak ☐ Nie
- ☐ wodociągowej ☐ Tak ☒ Nie
34. Rodzaj instalacji:
- ☐ Ochrona odgromowa ☒ Tak ☐ Nie
- a) instalacja odgromowa na obiekcie ☒ Tak ☐ Nie
- b) maszty odgromowe umieszczone poza obiektem i wysokości większej od ☐ Tak ☒ Nie

- obiekty chronionego
- c) aktualne protokoły badań (1/6 lat) ☐ Tak ☒ Nie
- d) brak aktualnych protokołów ☐ Tak ☐ Nie
- ☐ Instalacja elektryczna
- a) Zabezpieczenia różnicowoprądowe ☐ Tak ☐ Nie
- b) Montaż instalacji elektrycznej wykonany po 1990r ☐ Tak ☐ Nie
- c) Aktualne protokoły badań (1/5 lat) ☐ Tak ☐ Nie
- ☐ Instalacja grzewcza
- a) Geotermalna ☐ Tak ☒ Nie
- b) Kocioł na gaz ziemny ☐ Tak ☒ Nie
- c) Kocioł na gaz propan-butan ☐ Tak ☒ Nie
- d) Kocioł na olej opałowy ☐ Tak ☒ Nie
- e) Ogrzewanie elektryczne ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Inna: ☐ Tak ☒ Nie

ZABEZPIECZENIA OBIEKTU

35. Czy obiekt jest objęty stałym dozorem rozumianym jako sprawowanie nadzoru w formie stałej obecności osoby dozorującej (koncesjonowanej agencji ochrony lub wskazanych pracowników własnych) w miejscu lokalizacji, w wyznaczonym czasie po godzinach pracy jednostki? ☐ Tak ☒ Nie

Oświadczenie kierownika jednostki:

Składając podpis pod niniejszym arkuszem, przyjmuję również do wiadomości, że przypadku braku stałego dozoru, warunkiem objęcia ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku jest zastosowanie w obiekcie co najmniej jednego, czynnego i konserwowanego systemu zabezpieczenia przeciw kradzieżowemu, takiego jak: elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu lub sprzężone z systemem dyskretnego powiadomienia agencji ochrony ze skutkiem podjęcia interwencji w czasie nie dłuższym niż 10 minut.

36. Odległość od najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (nie dotyczy OSP): 2,00 km
37. Czas dojazdu najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (nie dotyczy OSP): ok. 5 min
38. Najbliższa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej 5,00 km
39. Czas dojazdu z najbliższej jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej ok. 15 min
40. Czy istnieje możliwość dojazdu straży pożarnej do obiektów, składowisk o każdej porze roku (drogi utwardzone)? ☒ Tak ☐ Nie
41. Czy obiekty wyposażone są w sprzęt ratowniczo gaśniczy zgodnie z wymogami? ☐ Tak ☐ Nie
42. Czy podręczne środki gaśnicze są regularnie przeglądane? ☐ Tak ☐ Nie
43. Czy prowadzone są wewnętrzne udokumentowane kontrole stanu bezpieczeństwa p.poż? ☐ Tak ☒ Nie
44. Osoba odpowiedzialna za ochronę przeciwpożarową: Maciej Ruciński

45. Rodzaj środków zabezpieczenia mienia przed pożarem:	Budynki / budowle wyposażone w dany rodzaj zabezpieczenia	% mienia podlegającego ochronie		
a) system hydrantów		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
b) elektroniczne urządzenia wywołujące		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

alarm w miejscu odległym (wartownia, portiernia)				
c) elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu lokalizacji		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
d) samoczynne instalacje sygnalizacyjno – alarmowe powiadamiające straż poż.		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
e) stałe urządzenia gaśnicze (tryskacze, zraszacze) uruchamiane ręcznie		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
f) stałe urządzenia gaśnicze (tryskacze, zraszacze) uruchamiane automatycznie		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
g) klapy dymowe		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

46. Czy w pobliżu budynku znajdują się zbiorniki z wodą, która może być wykorzystana do celów ppoż.? Jeśli tak, proszę podać opis rodzaju zbiornika oraz czy występują stacje pomp – (ilość, wydajność itp.): ☐Tak ☒Nie

47. Z jakich źródeł dostarczana jest woda?

- a) wodociąg publiczny ☐Tak ☒Nie
- b) studnia ☐Tak ☒Nie
- c) zbiornik zaporowy ☐Tak ☒Nie
- d) inne : ☐Tak ☒Nie

48. Czy istnieje system hydrantów?

- a) jaki: ☐Tak ☒Nie
- b) liczba hydrantów na zewnątrz ; w budynku

INNE ZAGROŻENIA

49. Czy w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź bądź zalanie/podtopienie wyniku powodzi:

- ☐ w roku 1997 ☐Tak ☒Nie
- ☐ w roku 2010 ☐Tak ☒Nie
- ☐ w okresie ostatnich 10 lat. ☐Tak ☒Nie
- ☐ jeden raz: proszę podać rok
- ☐ więcej niż jeden raz: proszę podać ilość zdarzeń
- oraz lata w których wystąpiły:
- ☐ Jeśli „tak”: proszę opisać powstałe uszkodzenia:

50. Minimalna odległość w kilometrach (z dokładnością do 0,1 km) od najbliższych wód powierzchniowych: 0,3 Km

51. W przypadku, gdy ta odległość nie przekracza 0,5 km prosimy o podanie informacji czy różnica pomiędzy średnim poziomem lustra wody, a podstawą najniżej położonego mienia (które ma być objęte ubezpieczeniem) jest mniejsza niż 15 m ☐Tak ☒Nie

52. Jednocześnie dla obiektów znajdujących się w odległości nie większej niż 0,5 km od najbliższych wód powierzchniowych, prosimy o określenie czy teren, na którym znajdują się ubezpieczane obiekty, jest zagrożony ryzykiem osunięcia się ziemi. ☐Tak ☒Nie

53. Czy na poddaszach jest składowane mienie? Jeśli „tak” to jakie: ☐Tak ☒Nie

54. Czy w piwnicach jest składowane mienie? Jeśli „tak” to: ☐Tak ☒Nie

- ☐ Bezpośrednio na posadce (podłódze) ☐Tak ☒Nie

- ☐ Na regałach powyżej 15 cm od podłogi ☐Tak ☐Nie
55. Czy istnieją systemy wentylacyjne/jakie: grawitacyjny ☒Tak ☐Nie
56. Czy istnieje oświetlenie awaryjne, zasilanie z akumulatorów? ☐Tak ☒Nie
57. Czy w pomieszczeniach piwnic są odprowadzenia do kanalizacji (kratki ściekowe)? ☐Tak ☐Nie
58. Czy odprowadzenie do kanalizacji posiadają sprawne zawory zwrotne? ☐Tak ☐Nie
59. Czy budynek jest użytkowany? ☐Tak ☒Nie
60. Czy budynek jest wyposażony w dźwig? Jeżeli „Tak” to: ☐Tak ☒Nie
- ☐ Osobowe ☐Tak ☐Nie
- ☐ Towarowe ☐Tak ☐Nie
- ☐ Osobowo - towarowe ☐Tak ☐Nie

SZKODOWOŚĆ

61. Czy w ciągu ostatnich pięciu lat występowały jakiegolwiek szkody spowodowane zdarzeniami losowymi / jeśli tak proszę wymienić:

Rok powstania szkody	Przyczyna / szczegóły zdarzenia	Kwota roszczenia	Wyplacone odszkodowanie / Nazwa Ubezpieczyciela

Dołączone dokumenty:

- a. _____
- b. _____
- c. _____
- d. _____
- e. _____

UWAGI:

Kwestionariusz sporządzony przez :Katarzyna Nowicka

Sztum, dnia: 2020-09-20
miejsowość *data*

Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Gdańsku
Rejon Dróg Wojewódzkich
82-400 SZTUM, ul. Żeromskiego 14
.....
Telefon (55) 277-24-83
Pieczęć firmowa

Kierownik
Rejonu Dróg Wojewódzkich w Sztumie
.....
Maciej Ruciński
Podpis kierownika jednostki

WŁAŚCICIEL OBIEKTU:

Województwo Pomorskie

ADRES WŁAŚCICIELA

Ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI UŻYTKUJĄCEJ BUDYNEK:

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku

ADRES UŻYTKUJĄCEGO BUDYNEK

Ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk

TYTUŁ PRAWNY:*(forma władania: własność, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, najem/dzierżawa, trwały zarząd, inne)*

Trwały zarząd

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI ZARZĄDZAJĄCEJ BUDYNKIEM *(dotyczy zarządcy budynku, jeżeli został ustanowiony)*

Rejon Dróg Wojewódzkich w Sztumie

ADRES:

Ul. Żeromskiego 14, 82-400 Sztum

INFORMACJE OGÓLNE

1. NAZWA OBIEKTU: Budynek Malarnia
2. NUMER W EWIDENCJI ŚRODKÓW TRWAŁYCH: 104-134
3. PRZEZNACZENIE BUDYNKU: Pomieszczenie do renowacji znaków i magazyn
4. ADRES LOKALIZACJI / BUDYNKU: Ul. Żeromskiego 14, 82-400 Sztum
5. Obiekt wyłączony z użytku:
 - a) Nie dotyczy ☒
 - b) Czasowo (do 30 dni): ☐
 - c) Trwale (pow. 30 dni): ☐
6. Ilość lokali mieszkalnych: 0
7. Ilość lokali użytkowych (handlowych / usługowych): 0
8. Lokale o przeznaczeniu biurowym/ na cele edukacji/ inne ☒Tak ☐Nie

BUDYNKI / BUDOWLE

9. Powierzchnia użytkowa budynku: 59,89 m²
10. Powierzchnia całkowita: 59,89m²
11. Powierzchnia zabudowy: 47,38 m²
12. Odległość budynku od:
☐ najbliższych zabudowań mieszkalnych: 30,00 m

<input type="checkbox"/> najbliższych zakładów przemysłowych: 1000,00 m		
<input type="checkbox"/> najbliższego obszaru leśnego: 100,00 m		
<input type="checkbox"/> najbliższego stawu, jeziora, strumienia 500,00 m		
13. Czy budynek położony jest na zboczu, stoku lub terenie pochyłym?	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
14. Wiek budynku: w latach 47 / rok budowy 1973		
15. Stan techniczny budynku: dobry		
16. Liczba kondygnacji w budynku: 1		
17. Czy jest aktualna książka obiektu budowlanego:	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
18. Czy jest aktualny protokół z okresowego (pięcioletniego) przeglądu stanu technicznego obiektu budowlanego	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
19. Czy budynek jest wpisany do rejestru zabytków?	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
20. Czy budynek jest podpiwniczony. Jeżeli „TAK” to, czy w podpiwniczeniu budynku znajduje się:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Serwerownia	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Centrala telefoniczna	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Główny zawór gazowy	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Kotłownia, hydrofornia	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Inne:	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
Konstrukcja budynków:		
21. Konstrukcja stropów:		
<input type="checkbox"/> Belki drewniane: (podać rodzaj wypełnienia:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Strop Ackermana:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Konstrukcja żelbetowa:	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Konstrukcja stalowa:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> inna konstrukcja:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
22. Ściany konstrukcyjne?		
<input type="checkbox"/> Drewno	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Drewno zabezpieczone ognioochronnie (posiadany atest)	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Konstrukcja szachulcowa (mur pruski)	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> mur	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> żelbet (żelazobeton)	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> budynek wykonany z płyt warstwowych wypełnionych. Proszę podać rodzaj wypełnienia:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> inna konstrukcja:		
23. Rodzaj dachu:		
<input type="checkbox"/> spadzisty	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> płaski	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> mansardowy	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
24. konstrukcja dachu		
<input type="checkbox"/> Drewniana	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

- | | | |
|------------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Stalowa | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Betonowa | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Żelbetowa | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
25. Pokrycie dachu
- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Papa na poszyciu drewnianym | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Papa na konstrukcji żelbetowej | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Dachówka na łatach drewnianym | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Blacha na konstrukcji drewnianej | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Blacha na konstrukcji żelbetowej | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Inna: | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
26. Czy przeprowadzono generalny remont obiektu / części obiektu / elementów obiektu
- Jeśli tak, proszę opisać zakres wykonanych robót budowlanych wymiana dachu
- ☒ Tak ☐ Nie

27. Kiedy przeprowadzono ostatni remont dachu/pokrycia dachowego: 2020

INSTALACJE

28. Czy projekt instalacji elektrycznych oraz wykonawstwo prowadzone było przez osoby/instytucje posiadające uprawnienia w tym zakresie (potwierdzone w postaci dokumentu)? ☒ Tak ☐ Nie
29. Czy instalacja oraz urządzenia elektroenergetyczne kontrolowane przez uprawnioną do tego firmę i czy są sporządzane raporty? ☒ Tak ☐ Nie
30. Czy w obiektach występują centralne wyłączniki prądu odcinające dopływ energii do wszystkich urządzeń? ☒ Tak ☐ Nie
31. Sposób wykonania instalacji elektrycznej:
- a) czy puszki rozgałęźne są zakryte ☒ Tak ☐ Nie
- b) czy przewody są osłonięte ☒ Tak ☐ Nie
32. Czy w obiekcie wykonanym z drewnianych elementów instalacja elektryczna prowadzona jest:
- ☐ Na elementach drewnianych konstrukcji ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Bez izolacji (przewody rozprowadzone są bez rur osłonowych wzdłuż drewnianych elementów konstrukcyjnych) ☐ Tak ☒ Nie
33. Czy obiekt posiada aktualne badania instalacji:
- ☐ przewodów kominowych ☒ Tak ☐ Nie
- ☐ elektrycznej ☒ Tak ☐ Nie
- ☐ odgromowej ☒ Tak ☐ Nie
- ☐ gazowej ☐ Tak ☐ Nie
- ☐ wodociągowej ☐ Tak ☐ Nie
34. Rodzaj instalacji:
- ☐ Ochrona odgromowa ☒ Tak ☐ Nie
- a) instalacja odgromowa na obiekcie ☒ Tak ☐ Nie
- b) maszty odgromowe umieszczone poza obiektem i wysokości większej od ☒ Tak ☐ Nie

- obiekty chronione
- c) aktualne protokoły badań (1/6 lat) ☒Tak ☐Nie
- d) brak aktualnych protokołów ☐Tak ☒Nie
- ☐ Instalacja elektryczna
- a) Zabezpieczenia różnicowoprądowe ☒Tak ☐Nie
- b) Montaż instalacji elektrycznej wykonany po 1990r ☐Tak ☒Nie
- c) Aktualne protokoły badań (1/5 lat) ☒Tak ☐Nie
- ☐ Instalacja grzewcza
- a) Geotermalna ☐Tak ☒Nie
- b) Kocioł na gaz ziemny ☐Tak ☒Nie
- c) Kocioł na gaz propan-butan ☐Tak ☒Nie
- d) Kocioł na olej opałowy ☐Tak ☒Nie
- e) Ogrzewanie elektryczne ☒Tak ☐Nie
- ☐ Inna: ☐Tak ☐Nie

ZABEZPIECZENIA OBIEKTU

35. Czy obiekt jest objęty stałym dozorem rozumianym jako sprawowanie nadzoru w formie stałej obecności osoby dozoru (koncesjonowanej agencji ochrony lub wskazanych pracowników własnych) w miejscu lokalizacji, w wyznaczonym czasie po godzinach pracy jednostki? ☐Tak ☒Nie

Oświadczenie kierownika jednostki:

Składając podpis pod niniejszym arkuszem, przyjmuję również do wiadomości, że przypadku braku stałego dozoru, warunkiem objęcia ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku jest zastosowanie w obiekcie co najmniej jednego, czynnego i konserwowanego systemu zabezpieczenia przeciw kradzieżowego, takiego jak: elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu lub sprzężone z systemem dyskretnego powiadomienia agencji ochrony ze skutkiem podjęcia interwencji w czasie nie dłuższym niż 10 minut.

36. Odległość od najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (nie dotyczy OSP): 2,00 km
37. Czas dojazdu najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (nie dotyczy OSP): ok. 5 min
38. Najbliższa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej 8,00 km
39. Czas dojazdu z najbliższej jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej ok. 20 min
40. Czy istnieje możliwość dojazdu straży pożarnej do obiektów, składowisk o każdej porze roku (drogi utwardzone)? ☒Tak ☐Nie
41. Czy obiekty wyposażone są w sprzęt ratowniczo gaśniczy zgodnie z wymogami? ☒Tak ☐Nie
42. Czy podręczne środki gaśnicze są regularnie przeglądane? ☒Tak ☐Nie
43. Czy prowadzone są wewnętrzne udokumentowane kontrole stanu bezpieczeństwa p.poż? ☐Tak ☒Nie
44. Osoba odpowiedzialna za ochronę przeciwpożarową: Andrzej Mosiński

45. Rodzaj środków zabezpieczenia mienia przed pożarem:

	Budynki / budowle wyposażone w dany rodzaj zabezpieczenia	% mienia podlegającego ochronie		
a) system hydrantów		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
b) elektroniczne urządzenia wywołujące		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

	alarm w miejscu odległym (wartownia, portiernia)			
c)	elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu lokalizacji	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
d)	samoczynne instalacje sygnalizacyjno – alarmowe powiadamiające straż poż.	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
e)	stałe urządzenia gaśnicze (tryskacze, zraszacze) uruchamiane ręcznie	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
f)	stałe urządzenia gaśnicze (tryskacze, zraszacze) uruchamiane automatycznie	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
g)	kłapy dymowe	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

46. Czy w pobliżu budynku znajdują się zbiorniki z wodą, która może być wykorzystana do celów ppoż.? Jeśli tak, proszę podać opis rodzaju zbiornika oraz czy występują stacje pomp – (ilość, wydajność itp.): ☐Tak ☒Nie
47. Z jakich źródeł dostarczana jest woda?
- a) wodociąg publiczny ☒Tak ☐Nie
- b) studnia ☐Tak ☐Nie
- c) zbiornik zaporowy ☐Tak ☐Nie
- d) inne : ☐Tak ☐Nie
48. Czy istnieje system hydrantów? ☐Tak ☒Nie
- a) jaki:
- b) liczba hydrantów na zewnątrz ; w budynku

INNE ZAGROŻENIA

49. Czy w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź bądź zalanie/podtopienie wyniku powodzi:
- ☐ w roku 1997 ☐Tak ☒Nie
- ☐ w roku 2010 ☐Tak ☒Nie
- ☐ w okresie ostatnich 10 lat. ☐Tak ☒Nie
- ☐ jeden raz: proszę podać rok
- ☐ więcej niż jeden raz: proszę podać ilość zdarzeń
- oraz lata w których wystąpiły:
- ☐ Jeśli „tak”: proszę opisać powstałe uszkodzenia:
50. Minimalna odległość w kilometrach (z dokładnością do 0,1 km) od najbliższych wód powierzchniowych: 0,5 Km
51. W przypadku, gdy ta odległość nie przekracza 0,5 km prosimy o podanie informacji czy różnica pomiędzy średnim poziomem lustra wody, a podstawą najniższej położonego mienia (które ma być objęte ubezpieczeniem) jest mniejsza niż 15 m ☐Tak ☒Nie
52. Jednocześnie dla obiektów znajdujących się w odległości nie większej niż 0,5 km od najbliższych wód powierzchniowych, prosimy o określenie czy teren, na którym znajdują się ubezpieczone obiekty, jest zagrożony ryzykiem osunięcia się ziemi. ☐Tak ☐Nie
53. Czy na poddaszach jest składowane mienie? Jeśli „tak” to jakie: ☐Tak ☒Nie
54. Czy w piwnicach jest składowane mienie? Jeśli „tak” to:
- ☐ Bezpośrednio na posadce (podłodze) ☐Tak ☐Nie

- ☐ Na regałach powyżej 15 cm od podłogi ☐Tak ☐Nie
55. Czy istnieją systemy wentylacyjne/jakie: grawitacyjna ☒Tak ☐Nie
56. Czy istnieje oświetlenie awaryjne, zasilanie z akumulatorów? ☐Tak ☒Nie
57. Czy w pomieszczeniach piwnic są odprowadzenia do kanalizacji (kratki ściekowe)? ☐Tak ☒Nie
58. Czy odprowadzenie do kanalizacji posiadają sprawne zawory zwrotne? ☐Tak ☐Nie
59. Czy budynek jest użytkowany? ☒Tak ☐Nie
60. Czy budynek jest wyposażony w dźwig? Jeżeli „Tak” to: ☐Tak ☒Nie
- ☐ Osobowe ☐Tak ☐Nie
- ☐ Towarowe ☐Tak ☐Nie
- ☐ Osobowo - towarowe ☐Tak ☐Nie

SZKODOWOŚĆ

61. Czy w ciągu ostatnich pięciu lat występowały jakiegokolwiek szkody spowodowane zdarzeniami losowymi / jeśli tak proszę wymienić:

Rok powstania szkody	Przyczyna / szczegóły zdarzenia	Kwota roszczenia	Wyplacone odszkodowanie / Nazwa Ubezpieczyciela

Dołączone dokumenty:

- a. _____
- b. _____
- c. _____
- d. _____
- e. _____

UWAGI:

Kwestionariusz sporządzony przez :Katarzyna Nowicka

Sztum, dnia: 2020-09-20
miejsowość *data*

Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Gdańsku

Rejon Dróg Wojewódzkich
82-400 SZTUM, ul. Żeromskiego 14
tel./fax (55) 277 24 83

.....
Pieczęć firmowa

Kierownik
Rejonu Dróg Wojewódzkich w Sztumie
.....
Maciej Baniak
Podpis Kierownika jednostki

WŁAŚCICIEL OBIEKTU:

Województwo Pomorskie

ADRES WŁAŚCICIELA

Ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI UŻYTKUJĄCEJ BUDYNEK:

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku

ADRES UŻYTKUJĄCEGO BUDYNEK

Ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk

TYTUŁ PRAWNY:*(forma władania: własność, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, najem/dzierżawa, trwały zarząd, inne)*

Trwały zarząd

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI ZARZĄDZAJĄCEJ BUDYNKIEM *(dotyczy zarządcy budynku, jeżeli został ustanowiony)*

Rejon Dróg Wojewódzkich w Sztumie

ADRES:

Ul. Żeromskiego 14, 82-400 Sztum

INFORMACJE OGÓLNE

1. NAZWA OBIEKTU: Budynek administracyjno - biurowy
2. NUMER W EWIDENCJI ŚRODKÓW TRWAŁYCH: 105-138
3. PRZEZNACZENIE BUDYNKU: Socjalno, biurowe, warsztatowe
4. ADRES LOKALIZACJI / BUDYNKU: Ul. Jagiełły 47,82-400 Sztum
5. Obiekt wyłączony z użytku:
 - a) Nie dotyczy ☐
 - b) Czasowo (do 30 dni): ☐
 - c) Trwale (pow. 30 dni): ☒
6. Ilość lokali mieszkalnych: 0
7. Ilość lokali użytkowych (handlowych / usługowych): 0
8. Lokale o przeznaczeniu biurowym/ na cele edukacji/ inne ☐Tak ☒Nie

BUDYNKI / BUDOWLE

9. Powierzchnia użytkowa budynku: 97,53m²
10. Powierzchnia całkowita: 115,88 m²
11. Powierzchnia zabudowy: 115,88 m²
12. Odległość budynku od:
☐ najbliższych zabudowań mieszkalnych: 20,00 m

<input type="checkbox"/> najbliższych zakładów przemysłowych: 500,00 m		
<input type="checkbox"/> najbliższego obszaru leśnego: 5000,00 m		
<input type="checkbox"/> najbliższego stawu, jeziora, strumienia 300,00 m		
13. Czy budynek położony jest na zboczu, stoku lub terenie pochyłym?	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
14. Wiek budynku: w latach 47 / rok budowy 1970		
15. Stan techniczny budynku: zły		
16. Liczba kondygnacji w budynku: 1		
17. Czy jest aktualna książka obiektu budowlanego:	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
18. Czy jest aktualny protokół z okresowego (pięcioletniego) przeglądu stanu technicznego obiektu budowlanego	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
19. Czy budynek jest wpisany do rejestru zabytków?	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
20. Czy budynek jest podpiwniczony. Jeżeli „TAK” to, czy w podpiwniczeniu budynku znajduje się:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Serwerownia	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Centrala telefoniczna	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Główny zawór gazowy	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Kotłownia, hydrofornia	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Inne:	<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
Konstrukcja budynków:		
21. Konstrukcja stropów:		
<input type="checkbox"/> Belki drewniane: (podać rodzaj wypełnienia:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Strop Ackermana:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Konstrukcja żelbetowa:	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Konstrukcja stalowa:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> inna konstrukcja:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
22. Ściany konstrukcyjne?		
<input type="checkbox"/> Drewno	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Drewno zabezpieczone ognioochronnie (posiadany atest)	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> Konstrukcja szachulcowa (mur pruski)	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> mur	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> żelbet (żelazobeton)	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> budynek wykonany z płyt warstwowych wypełnionych. Proszę podać rodzaj wypełnienia:	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> inna konstrukcja:		
23. Rodzaj dachu:		
<input type="checkbox"/> spadzisty	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> płaski	<input checked="" type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
<input type="checkbox"/> mansardowy	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
24. konstrukcja dachu		
<input type="checkbox"/> Drewniana	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

- | | | |
|------------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Stalowa | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Betonowa | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Żelbetowa | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
25. Pokrycie dachu
- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Papa na poszyciu drewnianym | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Papa na konstrukcji żelbetowej | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Dachówka na łątach drewnianym | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Blacha na konstrukcji drewnianej | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Blacha na konstrukcji żelbetowej | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Inna: | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
26. Czy przeprowadzono generalny remont obiektu / części obiektu / elementów obiektu
- Jeśli tak, proszę opisać zakres wykonanych robót budowlanych
- ☐ Tak ☒ Nie

27. Kiedy przeprowadzono ostatni remont dachu/pokrycia dachowego:

INSTALACJE

28. Czy projekt instalacji elektrycznych oraz wykonawstwo prowadzone było przez osoby/instytucje posiadające uprawnienia w tym zakresie (potwierdzone w postaci dokumentu)?
- ☐ Tak ☒ Nie
29. Czy instalacja oraz urządzenia elektroenergetyczne kontrolowane przez uprawnioną do tego firmę i czy są sporządzane raporty?
- ☐ Tak ☒ Nie
30. Czy w obiektach występują centralne wyłączniki prądu odcinające dopływ energii do wszystkich urządzeń?
- ☐ Tak ☐ Nie
31. Sposób wykonania instalacji elektrycznej:
- a) czy puszkę rozgałęźną są zakryte ☒ Tak ☐ Nie
- b) czy przewody są osłonięte ☒ Tak ☐ Nie
32. Czy w obiekcie wykonanym z drewnianych elementów instalacja elektryczna prowadzona jest:
- ☐ Na elementach drewnianych konstrukcji ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Bez izolacji (przewody rozprowadzone są bez rur osłonowych wzdłuż drewnianych elementów konstrukcyjnych) ☐ Tak ☒ Nie
33. Czy obiekt posiada aktualne badania instalacji:
- ☐ przewodów kominowych ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ elektrycznej ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ odgromowej ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ gazowej ☐ Tak ☐ Nie
- ☐ wodociągowej ☐ Tak ☒ Nie
34. Rodzaj instalacji:
- ☐ Ochrona odgromowa ☒ Tak ☐ Nie
- a) instalacja odgromowa na obiekcie ☒ Tak ☐ Nie
- b) maszty odgromowe umieszczone poza obiektem i wysokości większej od ☐ Tak ☒ Nie

- obiektu chronionego
- c) aktualne protokoły badań (1/6 lat) ☐Tak ☒Nie
- d) brak aktualnych protokołów ☐Tak ☐Nie
- ☐ Instalacja elektryczna
- a) Zabezpieczenia różnicowoprądowe ☐Tak ☐Nie
- b) Montaż instalacji elektrycznej wykonany po 1990r ☐Tak ☐Nie
- c) Aktualne protokoły badań (1/5 lat) ☐Tak ☐Nie
- ☐ Instalacja grzewcza
- a) Geotermalna ☐Tak ☒Nie
- b) Kocioł na gaz ziemny ☐Tak ☒Nie
- c) Kocioł na gaz propan-butan ☐Tak ☒Nie
- d) Kocioł na olej opałowy ☐Tak ☒Nie
- e) Ogrzewanie elektryczne ☐Tak ☒Nie
- ☐ Inna: ☐Tak ☒Nie

ZABEZPIECZENIA OBIEKTU

35. Czy obiekt jest objęty stałym dozorem rozumianym jako sprawowanie nadzoru w formie stałej obecności osoby dozorującej (koncesjonowanej agencji ochrony lub wskazanych pracowników własnych) w miejscu lokalizacji, w wyznaczonym czasie po godzinach pracy jednostki? ☐Tak ☒Nie

Oświadczenie kierownika jednostki:

Składając podpis pod niniejszym arkuszem, przyjmuję również do wiadomości, że przypadku braku stałego dozoru, warunkiem objęcia ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku jest zastosowanie w obiekcie co najmniej jednego, czynnego i konserwowanego systemu zabezpieczenia przeciw kradzieżowemu, takiego jak: elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu lub sprzężone z systemem dyskretnego powiadomienia agencji ochrony ze skutkiem podjęcia interwencji w czasie nie dłuższym niż 10 minut.

36. Odległość od najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (nie dotyczy OSP): 2,00 km
37. Czas dojazdu najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (nie dotyczy OSP): ok. 5 min
38. Najbliższa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej 5,00 km
39. Czas dojazdu z najbliższej jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej ok. 15 min
40. Czy istnieje możliwość dojazdu straży pożarnej do obiektów, składowisk o każdej porze roku (drogi utwardzone)? ☒Tak ☐Nie
41. Czy obiekty wyposażone są w sprzęt ratowniczo gaśniczy zgodnie z wymogami? ☐Tak ☐Nie
42. Czy podręczne środki gaśnicze są regularnie przeglądane? ☐Tak ☐Nie
43. Czy prowadzone są wewnętrzne udokumentowane kontrole stanu bezpieczeństwa p.poż? ☐Tak ☒Nie

44. Osoba odpowiedzialna za ochronę przeciwpożarową: Maciej Ruciński

45. Rodzaj środków zabezpieczenia mienia przed pożarem:

	Budynki / budowle wyposażone w dany rodzaj zabezpieczenia	% mienia podlegającego ochronie		
a) system hydrantów		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
b) elektroniczne urządzenia wywołujące		0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

	alarm w miejscu odległym (wartownia, portiernia)			
c)	elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu lokalizacji	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
d)	samoczynne instalacje sygnalizacyjno – alarmowe powiadamiające straż poż.	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
e)	stałe urządzenia gaśnicze (tryskacze, zraszacze) uruchamiane ręcznie	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
f)	stałe urządzenia gaśnicze (tryskacze, zraszacze) uruchamiane automatycznie	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
g)	kłapy dymowe	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

46. Czy w pobliżu budynku znajdują się zbiorniki z wodą, która może być wykorzystana do celów ppoż.? Jeśli tak, proszę podać opis rodzaju zbiornika oraz czy występują stacje pomp – (ilość, wydajność itp.): ☐ Tak ☒ Nie

47. Z jakich źródeł dostarczana jest woda?

- a) wodociąg publiczny ☐ Tak ☒ Nie
- b) studnia ☐ Tak ☒ Nie
- c) zbiornik zaporowy ☐ Tak ☒ Nie
- d) inne : ☐ Tak ☒ Nie

48. Czy istnieje system hydrantów?

- a) jaki: ☐ Tak ☒ Nie
- b) liczba hydrantów na zewnątrz ; w budynku

INNE ZAGROŻENIA

49. Czy w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź bądź zalanie/podtopienie wyniku powodzi:

- ☐ w roku 1997 ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ w roku 2010 ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ w okresie ostatnich 10 lat. ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ jeden raz: proszę podać rok
- ☐ więcej niż jeden raz: proszę podać ilość zdarzeń
- oraz lata w których wystąpiły:
- ☐ Jeśli „tak”: proszę opisać powstałe uszkodzenia:

50. Minimalna odległość w kilometrach (z dokładnością do 0,1 km) od najbliższych wód powierzchniowych: 0,3 Km

51. W przypadku, gdy ta odległość nie przekracza 0,5 km prosimy o podanie informacji czy różnica pomiędzy średnim poziomem lustra wody, a podstawą najniższej położonego mienia (które ma być objęte ubezpieczeniem) jest mniejsza niż 15 m ☐ Tak ☒ Nie

52. Jednocześnie dla obiektów znajdujących się w odległości nie większej niż 0,5 km od najbliższych wód powierzchniowych, prosimy o określenie czy teren, na którym znajdują się ubezpieczane obiekty, jest zagrożony ryzykiem osunięcia się ziemi. ☐ Tak ☒ Nie

53. Czy na poddaszach jest składowane mienie? Jeśli „tak” to jakie: ☐ Tak ☒ Nie

54. Czy w piwnicach jest składowane mienie? Jeśli „tak” to: ☐ Tak ☒ Nie

- ☐ Bezpośrednio na posadce (podłódze) ☐ Tak ☒ Nie

- ☐ Na regałach powyżej 15 cm od podłogi ☐Tak ☐Nie
55. Czy istnieją systemy wentylacyjne/jakie: grawitacyjny ☒Tak ☐Nie
56. Czy istnieje oświetlenie awaryjne, zasilanie z akumulatorów? ☐Tak ☒Nie
57. Czy w pomieszczeniach piwnic są odprowadzenia do kanalizacji (kratki ściekowe)? ☐Tak ☐Nie
58. Czy odprowadzenie do kanalizacji posiadają sprawne zawory zwrotne? ☐Tak ☐Nie
59. Czy budynek jest użytkowany? ☐Tak ☒Nie
60. Czy budynek jest wyposażony w dźwig? Jeżeli „Tak” to: ☐Tak ☒Nie
- ☐ Osobowe ☐Tak ☐Nie
- ☐ Towarowe ☐Tak ☐Nie
- ☐ Osobowo - towarowe ☐Tak ☐Nie

SZKODOWOŚĆ

61. Czy w ciągu ostatnich pięciu lat występowały jakiegolwiek szkody spowodowane zdarzeniami losowymi / jeśli tak proszę wymienić:

Rok powstania szkody	Przyczyna / szczegóły zdarzenia	Kwota roszczenia	Wyplacone odszkodowanie / Nazwa Ubezpieczyciela

Dołączone dokumenty:

- a. _____
- b. _____
- c. _____
- d. _____
- e. _____

UWAGI:

Kwestionariusz sporządzony przez :Katarzyna Nowicka

Sztum, dnia: 2020-09-20
miejsowość *data*

Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Gdańsku
Rejon Dróg Wojewódzkich
82-400 SZTUM, ul. Żeromskiego 14
tel./fax (58) 277-24-83
.....
Pieczęć firmowa

Kierownik
Rejonu Dróg Wojewódzkich w Sztumie
.....
Podpis kierownika jednostki
Machniński

WŁAŚCICIEL OBIEKTU:

Województwo Pomorskie

ADRES WŁAŚCICIELA

Ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI UŻYTKUJĄCEJ BUDYNEK:

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku

ADRES UŻYTKUJĄCEGO BUDYNEK

Ul. Mostowa 11A 80-810 Gdańsk

TYTUŁ PRAWNY:*(forma władania: własność, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, najem/dzierżawa, trwały zarząd, inne)*

Trwały zarząd

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI ZARZĄDZAJĄCEJ BUDYNKIEM *(dotyczy zarządcy budynku, jeżeli został ustanowiony)*

Rejon Dróg Wojewódzkich w Sztumie

ADRES:

Ul. Żeromskiego 14, 82-400 Sztum

INFORMACJE OGÓLNE

1. NAZWA OBIEKTU: Budynek socjalno- biurowy
2. NUMER W EWIDENCJI ŚRODKÓW TRWAŁYCH: 105/137
3. PRZEZNACZENIE BUDYNKU: Socjalno - biurowy
4. ADRES LOKALIZACJI / BUDYNKU: Ul. Żeromskiego 14, 82-400 Sztum
5. Obiekt wyłączony z użytku:
 - a) Nie dotyczy ☒
 - b) Czasowo (do 30 dni): ☐
 - c) Trwale (pow. 30 dni): ☐
6. Ilość lokali mieszkalnych: 0
7. Ilość lokali użytkowych (handlowych / usługowych): 0
8. Lokale o przeznaczeniu biurowym/ na cele edukacji/ inne ☒Tak ☐Nie

BUDYNKI / BUDOWLE

9. Powierzchnia użytkowa budynku: 198,62m²
10. Powierzchnia całkowita: 198,62m²
11. Powierzchnia zabudowy: 177,73m²
12. Odległość budynku od:
☐ najbliższych zabudowań mieszkalnych: 10,00 m

- ☐ najbliższych zakładów przemysłowych: 1000,00 m
☐ najbliższego obszaru leśnego: 100,00 m
☐ najbliższego stawu, jeziora, strumienia 500,00 m
13. Czy budynek położony jest na zboczu, stoku lub terenie pochyłym? ☐Tak ☒Nie
14. Wiek budynku: w latach 44 / rok budowy 1973
15. Stan techniczny budynku: dobry
16. Liczba kondygnacji w budynku: 2
17. Czy jest aktualna książka obiektu budowlanego: ☒Tak ☐Nie
18. Czy jest aktualny protokół z okresowego (pięcioletniego) przeglądu stanu technicznego obiektu budowlanego ☒Tak ☐Nie
19. Czy budynek jest wpisany do rejestru zabytków? ☐Tak ☒Nie
20. Czy budynek jest podpiwniczony. Jeżeli „TAK” to, czy w podpiwniczeniu budynku znajduje się:
- ☐ Serwerownia ☒Tak ☐Nie
☐ Centrala telefoniczna ☐Tak ☐Nie
☐ Główny zawór gazowy ☐Tak ☐Nie
☐ Kotłownia, hydrofornia ☒Tak ☐Nie
☐ Inne: ☐Tak ☐Nie
- Konstrukcja budynków:**
21. Konstrukcja stropów:
- ☐ Belki drewniane: (podać rodzaj wypełnienia): ☐Tak ☒Nie
☐ Strop Ackermana: ☐Tak ☒Nie
☐ Konstrukcja żelbetowa: ☒Tak ☐Nie
☐ Konstrukcja stalowa: ☐Tak ☒Nie
☐ inna konstrukcja: ☐Tak ☒Nie
22. Ściany konstrukcyjne?
- ☐ Drewno ☐Tak ☒Nie
☐ Drewno zabezpieczone ognioochronnie (posiadany atest) ☐Tak ☒Nie
☐ Konstrukcja szachulcowa (mur pruski) ☐Tak ☒Nie
☐ mur ☒Tak ☐Nie
☐ żelbet (żelazobeton) ☐Tak ☒Nie
☐ budynek wykonany z płyt warstwowych wypełnionych.
 Proszę podać rodzaj wypełnienia: ☐Tak ☒Nie
☐ inna konstrukcja:
23. Rodzaj dachu:
- ☐ spadzisty ☒Tak ☐Nie
☐ płaski ☐Tak ☒Nie
☐ mansardowy ☐Tak ☒Nie
24. konstrukcja dachu
- ☐ Drewniana ☐Tak ☒Nie

- | | | |
|------------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Stalowa | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Betonowa | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Żelbetowa | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
25. Pokrycie dachu
- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Papa na poszyciu drewnianym | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Papa na konstrukcji żelbetowej | <input checked="" type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Dachówka na łątach drewnianym | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Blacha na konstrukcji drewnianej | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Blacha na konstrukcji żelbetowej | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
| <input type="checkbox"/> Inna: | <input type="checkbox"/> Tak | <input checked="" type="checkbox"/> Nie |
26. Czy przeprowadzono generalny remont obiektu / części obiektu / elementów obiektu
- Jeśli tak, proszę opisać zakres wykonanych robót budowlanych pokrycie dachowe
położono syro-papę
- ☒ Tak ☐ Nie

27. Kiedy przeprowadzono ostatni remont dachu/pokrycia dachowego: 2019

INSTALACJE

28. Czy projekt instalacji elektrycznych oraz wykonawstwo prowadzone było przez osoby/instytucje posiadające uprawnienia w tym zakresie (potwierdzone w postaci dokumentu)? ☒ Tak ☐ Nie
29. Czy instalacja oraz urządzenia elektroenergetyczne kontrolowane przez uprawnioną do tego firmę i czy są sporządzane raporty? ☒ Tak ☐ Nie
30. Czy w obiektach występują centralne wyłączniki prądu odcinające dopływ energii do wszystkich urządzeń? ☒ Tak ☐ Nie
31. Sposób wykonania instalacji elektrycznej:
- a) czy puszkę rozgałęźną są zakryte ☒ Tak ☐ Nie
- b) czy przewody są osłonięte ☒ Tak ☐ Nie
32. Czy w obiekcie wykonanym z drewnianych elementów instalacja elektryczna prowadzona jest:
- ☐ Na elementach drewnianych konstrukcji ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Bez izolacji (przewody rozprowadzone są bez rur osłonowych wzdłuż drewnianych elementów konstrukcyjnych) ☐ Tak ☒ Nie
33. Czy obiekt posiada aktualne badania instalacji:
- ☐ przewodów kominowych ☒ Tak ☐ Nie
- ☐ elektrycznej ☒ Tak ☐ Nie
- ☐ odgromowej ☒ Tak ☐ Nie
- ☐ gazowej ☐ Tak ☐ Nie
- ☐ wodociągowej ☐ Tak ☒ Nie
34. Rodzaj instalacji:
- ☐ Ochrona odgromowa ☒ Tak ☐ Nie
- a) instalacja odgromowa na obiekcie ☒ Tak ☐ Nie

- b) maszty odgromowe umieszczone poza obiektem i wysokości większej od obiektu chronionego ☐ Tak ☒ Nie
- c) aktualne protokoły badań (1/6 lat) ☒ Tak ☐ Nie
- d) brak aktualnych protokołów ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Instalacja elektryczna
- a) Zabezpieczenia różnicowoprądowe ☒ Tak ☐ Nie
- b) Montaż instalacji elektrycznej wykonany po 1990r ☒ Tak ☐ Nie
- c) Aktualne protokoły badań (1/5 lat) ☒ Tak ☐ Nie
- ☐ Instalacja grzewcza
- a) Geotermalna ☐ Tak ☒ Nie
- b) Kocioł na gaz ziemny ☐ Tak ☒ Nie
- c) Kocioł na gaz propan-butan ☐ Tak ☒ Nie
- d) Kocioł na olej opałowy ☒ Tak ☐ Nie
- e) Ogrzewanie elektryczne ☐ Tak ☒ Nie
- ☐ Inna: ☐ Tak ☒ Nie

ZABEZPIECZENIA OBIEKTU

35. Czy obiekt jest objęty stałym dozorem rozumianym jako sprawowanie nadzoru w formie stałej obecności osoby dozorującej (koncesjonowanej agencji ochrony lub wskazanych pracowników własnych) w miejscu lokalizacji, w wyznaczonym czasie po godzinach pracy jednostki? ☐ Tak ☒ Nie

Oświadczenie kierownika jednostki:

Składając podpis pod niniejszym arkuszem, przyjmuję również do wiadomości, że przypadku braku stałego dozoru, warunkiem objęcia ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku jest zastosowanie w obiekcie co najmniej jednego, czynnego i konserwowanego systemu zabezpieczenia przeciw kradzieżowego, takiego jak: elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu lub sprzężone z systemem dyskretnego powiadomienia agencji ochrony ze skutkiem podjęcia interwencji w czasie nie dłuższym niż 10 minut.

36. Odległość od najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (nie dotyczy OSP): 2,00 km
37. Czas dojazdu najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (nie dotyczy OSP): ok. 5 min
38. Najbliższa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej 8,00 km
39. Czas dojazdu z najbliższej jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej ok. 20 min
40. Czy istnieje możliwość dojazdu straży pożarnej do obiektów, składowisk o każdej porze roku (drogi utwardzone)? ☒ Tak ☐ Nie
41. Czy obiekty wyposażone są w sprzęt ratowniczo gaśniczy zgodnie z wymogami? ☒ Tak ☐ Nie
42. Czy podręczne środki gaśnicze są regularnie przeglądane? ☒ Tak ☐ Nie
43. Czy prowadzone są wewnętrzne udokumentowane kontrole stanu bezpieczeństwa p.poż? ☐ Tak ☒ Nie
44. Osoba odpowiedzialna za ochronę przeciwpożarową: Maciej Ruciński

45. Rodzaj środków zabezpieczenia mienia przed pożarem:

a) system hydrantów

Budynki / budowle
wyposażone w dany rodzaj
zabezpieczenia

% mienia
podlegając
ego
ochronie
0% ☒ Tak ☐ Nie

b)	elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu odległym (wartownia, portiernia)	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
c)	elektroniczne urządzenia wywołujące alarm w miejscu lokalizacji	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
d)	samoczynne instalacje sygnalizacyjno – alarmowe powiadamiające straż poż.	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
e)	stałe urządzenia gaśnicze (tryskacze, zraszacze) uruchamiane ręcznie	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
f)	stałe urządzenia gaśnicze (tryskacze, zraszacze) uruchamiane automatycznie	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie
g)	kłapy dymowe	0%	<input type="checkbox"/> Tak	<input checked="" type="checkbox"/> Nie

46. Czy w pobliżu budynku znajdują się zbiorniki z wodą, która może być wykorzystana do celów ppoż.? Jeśli tak, proszę podać opis rodzaju zbiornika oraz czy występują stacje pomp – (ilość, wydajność itp.):

☐Tak ☒Nie

47. Z jakich źródeł dostarczana jest woda?

a) wodociąg publiczny

☒Tak ☐Nie

b) studnia

☐Tak ☒Nie

c) zbiornik zaporowy

☐Tak ☒Nie

d) inne :

☐Tak ☒Nie

48. Czy istnieje system hydrantów?

☒Tak ☐Nie

a) jaki:

b) liczba hydrantów na zewnątrz 0; w budynku 1

INNE ZAGROŻENIA

49. Czy w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź bądź zalanie/podtopienie wyniku powodzi:

☐ w roku 1997

☐Tak ☒Nie

☐ w roku 2010

☐Tak ☒Nie

☐ w okresie ostatnich 10 lat.

☐Tak ☒Nie

☐ jeden raz: proszę podać rok

☐ więcej niż jeden raz: proszę podać ilość zdarzeń

oraz lata w których wystąpiły:

☐ Jeśli „tak”: proszę opisać powstałe uszkodzenia:

50. Minimalna odległość w kilometrach (z dokładnością do 0,1 km) od najbliższych wód powierzchniowych: 0,5 Km

51. W przypadku, gdy ta odległość nie przekracza 0,5 km prosimy o podanie informacji czy różnica pomiędzy średnim poziomem lustra wody, a podstawą najniżej położonego mienia (które ma być objęte ubezpieczeniem) jest mniejsza niż 15 m

☐Tak ☒Nie

52. Jednocześnie dla obiektów znajdujących się w odległości nie większej niż 0,5 km od najbliższych wód powierzchniowych, prosimy o określenie czy teren, na którym znajdują się ubezpieczane obiekty, jest zagrożony ryzykiem osunięcia się ziemi.

☐Tak ☒Nie

53. Czy na poddaszach jest składowane mienie? Jeśli „tak” to jakie:

☐Tak ☒Nie

54. Czy w piwnicach jest składowane mienie? Jeśli „tak” to:

☐Tak ☒Nie

- ☐ Bezpośrednio na posadce (podłódze) ☐ Tak ☐ Nie
☐ Na regałach powyżej 15 cm od podłogi ☐ Tak ☐ Nie
 55. Czy istnieją systemy wentylacyjne/jakie: grawitacyjny ☒ Tak ☐ Nie
 56. Czy istnieje oświetlenie awaryjne, zasilanie z akumulatorów? ☐ Tak ☒ Nie
 57. Czy w pomieszczeniach piwnic są odprowadzenia do kanalizacji (kratki ściekowe)? ☒ Tak ☐ Nie
 58. Czy odprowadzenie do kanalizacji posiadają sprawne zawory zwrotne? ☐ Tak ☐ Nie
 59. Czy budynek jest użytkowany? ☒ Tak ☐ Nie
 60. Czy budynek jest wyposażony w dźwig? Jeżeli „Tak” to: ☐ Tak ☒ Nie
 ☐ Osobowe ☐ Tak ☐ Nie
 ☐ Towarowe ☐ Tak ☐ Nie
 ☐ Osobowo - towarowe ☐ Tak ☐ Nie

SZKODOWOŚĆ

61. Czy w ciągu ostatnich pięciu lat występowały jakiegokolwiek szkody spowodowane zdarzeniami losowymi / jeśli tak proszę wymienić:

Rok powstania szkody	Przyczyna / szczegóły zdarzenia	Kwota roszczenia	Wyplacone odszkodowanie / Nazwa Ubezpieczyciela

Dołączone dokumenty:

- a. _____
 b. _____
 c. _____
 d. _____
 e. _____

UWAGI:

Kwestionariusz sporządzony przez :Katarzyna Nowicka

Sztum, dnia: 2020-09-20

Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Gdańsku

Rejon Dróg Wojewódzkich

82-400 SZTUM, ul. Żeromskiego 14

tel./fax (55) 277-24-83

Pieczęć firmowa

data

Kierownik
Rejonu Dróg Wojewódzkich w Sztumie

Maciej Baniński

Podpis kierownika jednostki

