

Załącznik nr 2 do SIWZ

Toruń, dnia 14.05.2021r

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

TI.221.04.2021.JG

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy zadania: „Wykonanie robót remontowych wynikających z okresowych przeglądów obiektów budowlanych w 2020 r.”

Zakres prac budowlanych:

1. Wykonanie robót remontowych wykazanych w protokołach kontroli okresowej obiektów budowlanych w 2020 r. (kat. pilności I , II zestawienie w załączeniu) - orientacyjny zakres prac określa przedmiar robót - w załączeniu .
2. Prace będą realizowane na czynnych obiektach .
3. Przedmiar robót przewidzianych do wykonania

ZESTAWIENIE REMONTÓW WYKAZANYCH W PROTOKOŁACH PRZEGLĄDÓW BUDOWLANYCH 2020 R.
KATEGORIA PILNOŚCI I , II

Lp.	Obiekt / Wydział	Zakres prac	kategoria pilności
1.	ES		
1.	Budynek Krat, Pompownia ścieków surowych	Remont pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi	II
2.	Stacja transformatorowa Oddziałowa I	Remont pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi	I
3.	Stacja transformatorowa Oddziałowa II	Remont pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi	I
4.	Budynek Warsztatowo - Garażowy	Remont pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi	I
5.	Budynek Operacyjny przy WKFZ	Wymiana skorosowanych kominków wentylacyjnych	II
6.	Komory defestacji 6I,6II,6III, Komory napowietrzania 7I,II,III	Remont izolacji	II
	EU		
7.	Budynek GPZ Drwęca	Konserwacja obróbek blacharskich	II
8.	Budynek GPZ Lubicz	Konserwacja obróbek blacharskich	II
9.	Budynek Stacji Trafo T-1 Lubicz	Konserwacja obróbek blacharskich	II
10.	Budynek Trafo ul.Św. Józefa	Konserwacja obróbek blacharskich Montaż plomb do obserwacji rys	II
	EG		
11.	SUW M.Nieszawka -Zbiornik Wyrównawczy	Wykonanie opaski wokół budynku Remont pokrycia dachu Konserwacja obróbek blacharskich	II
12.	SUW M.Nieszawka - Hala odżelaziaczy , bud.obsługi	Wymiana skorodowanych elementów instalacji odgromowej	II

13.	SUW M.Nieszawka -Bud. Chlorowni	Konserwacja obróbek blacharskich	II
14.	SUW M.Nieszawka - Bud. Stacji pomp	Wymiana skorodowanych elementów instalacji odgromowej	II
15.	Bielany -Hala Pomp	Wykonanie wentylacji dachu z łupka Konserwacja obróbek blacharskich	II
16.	Bielany- Komora zasuw z zegarem	Konserwacja obróbek blacharskich	II
17.	Punkt Poboru Wody ul.Legionów	Konserwacja obróbek blacharskich -uzup ełnienie rur spustowych	II
	EDJ		
18.	JAZ	Remont płyta denna, próg, szander nr2	I
19.	Bud.Koagulacji, Stacja Odwa- dniania osadu	Konserwacja obróbek blacharskich	II
20.	Bud.Portierni z Wartownią	Konserwacja obróbek blacharskich - uzupełnienie orynnowania	II

Obiekty Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1 Roboty konserwacyjne obróbek blacharskich - 10 obiektów		
1	KNR 4-01 0533/06	Naprawa obróbek blacharskich polegająca na wycięciu i wstawieniu nowych odcinków z blachy ocynkowanej - 10 obiektów (dopłata z tytułu rozproszenia obiektów)	m2	60
		2 Roboty remontowe dachów z płyt warstwowych - TSO II (COŚ)		
2	KNR 4-01 0535/07	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2	8
3	KSNR 2 0602/02	Izolacja poziome z płyt polistyrenowych XPS gr 2 cm układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie	m2	179
4	KSNR 2 0602/02	Izolacja poziome z płyt polistyrenowych XPS gr. 4 cm układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie klejowej	m2	179
5	Kalkulacja indywidualna	Kotwienie mechaniczne (kolki do montażu elastycznego) płyt do powierzchni dachu 4 kolki / m2	szt	716
6	KNNR-W 2 0507/02	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną modyfikowaną SBS (pierwsza warstwa papa samoprzylepna)	m2	179
7	KNNR-W 2 0504/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej 0,55mm przy szerokości rozwinięcia ponad 25cm	m2	25
		3 Roboty remontowe dachów z płyt warstwowych - TSO I (COŚ)		
8	KNR 4-01 0535/07	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2	7,5
9	KSNR 2 0602/02	Izolacja poziome z płyt polistyrenowych XPS gr 2 cm układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie	m2	15
10	KSNR 2 0602/02	Izolacja poziome z płyt polistyrenowych XPS gr. 4 cm układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie klejowej	m2	155
11	Kalkulacja indywidualna	Kotwienie mechaniczne (kolki do montażu elastycznego) płyt do powierzchni dachu 4 kolki / m2	szt	620
12	KNNR-W 2 0507/02	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną modyfikowaną SBS (pierwsza warstwa papa samoprzylepna)	m2	155
13	KNNR-W 2 0504/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej 0,55mm przy szerokości rozwinięcia ponad 25cm	m2	25
		4 Roboty remontowe dachów betonowych - 1 obiekt Zbiornik wyrównawczy z komorą zasuw (SUW M.Nieszawka)		
14	KNR 4-01 0535/07	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2	60
15	KNNR-W 2 0507/02	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną modyfikowaną SBS	m2	1.325
16	KNNR-W 2 0504/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej 0,55mm przy szerokości rozwinięcia ponad 25cm	m2	60
		5 Roboty remontowe dachu z płyt warstwowych - Bud. warsztatowo- garażowy - Stacja Transformatorowa (COŚ)		
17	KNR 4-01 0535/07	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku - demontaż wentylatorów	m2	10
18	KSNR 2 0602/02	Izolacja poziome z płyt polistyrenowych XPS gr. 4 cm układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie klejowej	m2	130
19	KSNR 2 0602/02	Izolacja poziome z płyt polistyrenowych XPS gr 2 cm układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie	m2	130
20	Kalkulacja indywidualna	Kotwienie mechaniczne (kolki do montażu elastycznego) płyt do powierzchni dachu 4 kolki / m2	szt	520
21	KNNR-W 2 0507/02	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną modyfikowaną SBS (pierwsza warstwa papa samoprzylepna)	m2	130
22	KNNR-W 2 0504/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej 0,55mm przy szerokości rozwinięcia ponad 25cm	m2	24
		6 Roboty remontowe dachu z płyt warstwowych - Bud. Krat (COŚ) - Etap I Dach Niski		
23	KNR 4-01 0535/07	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2	24
24	KSNR 2 0602/02	Izolacja poziome z płyt polistyrenowych XPS gr 4 cm układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie	m2	272
25	KSNR 2 0602/02	Izolacja poziome z płyt polistyrenowych XPS gr 2 cm układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie	m2	272
26	Kalkulacja indywidualna	Kotwienie mechaniczne (kolki do montażu elastycznego) płyt do powierzchni dachu 4 kolki / m2	szt	1.080
27	KNNR-W 2 0507/02	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną modyfikowaną SBS (pierwsza warstwa papa samoprzylepna)	m2	272
28	KNNR-W 2 0504/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej 0,55mm przy szerokości rozwinięcia ponad 25cm	m2	24
		7 Remont instalacji odgromowej - 2 obiekty Bud. Obsługi MN , Bud. Portierni Drwęża		

Przedmiar

Obiekty Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
29	KSNR 9 0601/02	Wymiana przewodów nienaprzężonych pionowych	m	6
30	KSNR 9 0601/01	Wymiana przewodów nienaprzężonych poziomych	m	6
31	KNNR-W 5 0612/06	Wymiana złączy kontrolnych w przewodach wyrównawczych połączonych pręt-plaskownik	szt	6
32	KNR-W 5-08 0901/01	Pomiary instalacji odgromowej pomiar pierwszy	pomiar	4

