

Piotrków Trybunalski dnia 29.12.2023 r.

ZAT.4142.28.2023

**DECYZJA nr 39/2023**  
**O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1 art. 50 ust. 1, art. 52 i art. 54 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 977), § 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r, Nr 164, poz. 1589) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 775) oraz Uchwały Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim nr XLI/710/05 z dnia 5 października 2005 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 327, poz. 2988 z późniejszymi zmianami) po rozpoznaniu wniosku z dnia 07.11.2023 r.,

**U S T A L A M**

**dla: Miasta Piotrków Trybunalski, ul. Pasaż Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski**  
**reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Karola Budkowskiego.**

**SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA I WARUNKI ZABUDOWY TERENU**

**dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:**

- **budowie sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz drogi w technologii z płyt betonowych dla potrzeb zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

**lokalizacja inwestycji:**

**na terenie nieruchomości oznaczonych nr ew. 500 – obręb 16, zlokalizowanej w rejonie ulicy Poleśnej.**

*Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1:1000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji obejmującej cel publiczny o znaczeniu lokalnym - gminnym.*

**I. Realizacja zamierzenia wymaga spełnienia następujących warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie:**

**1. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

Planowana inwestycja polega na budowie sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz drogi w technologii z płyt betonowych dla potrzeb zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z lokalizacją inwestycji na terenie nieruchomości oznaczonych nr ew. 500 – obręb 16, zlokalizowanej w rejonie ulicy Poleśnej.

Planowana inwestycja polega na budowie:

- sieci wodociągowej o długości do 180m, średnicy do Ø 160mm,
- sieci kanalizacji sanitarnej o długości do 180m, średnicy do Ø 160mm,
- drogi i nawierzchni z prefabrykowanych płyt betonowych, o powierzchni utwardzeń do 870m<sup>2</sup>,
- inne niezbędne towarzyszące urządzenia budowlane i infrastruktura techniczna.

Projektowaną inwestycję realizować w liniach rozgraniczających teren inwestycji z zachowaniem obowiązujących przepisów odrębnych.

**2. Ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: nie wymaga nałożenia specjalnych warunków realizacji**

- a. Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Decyzja niniejsza stała się  
ostateczna dnia 30.01.2024r.  
Piotrków Tryb. Dnia 31.01.2024r.

KIEROWNIK  
ZESPOŁU OBSŁUGI  
ADMINISTRACYJNO-TECHNICZNEJ  
Dagmara Gajewska

- b. Inwestycja jest położona poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody i przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych, leży poza obszarami objętymi przyrodniczą ochroną konserwatorską.
- c. Warunki zagospodarowania przestrzennego wynikające z obowiązujących ustaleń planów ochrony ustanowionych dla parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych, a także dla innych form ochrony przyrody o których mowa w przepisach o ochronie przyrody: **nie dotyczy**.
- d. Stosownie do wymogów art. 11 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r poz.1205, z późniejszymi zmianami), należy uzyskać stosowną decyzję na wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej lub leśnej w Wydziale Rozwoju Miasta – Referacie Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta ul. Szkolna Nr 28 lub zaświadczenie stwierdzające, że grunt przeznaczony pod projektowaną inwestycję nie podlega wyłączeniu z produkcji rolnej
- e. W przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze, urządzeń melioracji wodnych kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do przebudowy urządzeń zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017r (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.).
- f. Teren nieruchomości położony jest w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 401 „Niecka Łódzka”.

**3. Dziedzictwa kulturowego i zabytków dóbr kultury współczesnej:** teren nieruchomości objętych wnioskiem nie znajduje się w obszarze podlegającym ochronie konserwatorskiej.

**4. Warunków obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- a/ realizację inwestycji realizować zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi u właściwego gestora sieci,
- b/ realizacja inwestycji w przypadku konieczności przełożenia istniejących sieci wymaga koordynacji z właściwymi gestorami tych sieci,
- c/ projektowana inwestycja w trakcie realizacji nie może powodować utrudnień i ograniczeń w dostępie do nieruchomości sąsiednich.

**5. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**

realizacja projektowanego zamierzenia inwestycyjnego nie może pozbawiać osób trzecich:

- dostępu do drogi publicznej lub powodować jego ograniczeń,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, gazu ziemnego oraz ze środków łączności,
- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, oraz powodować uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowania, oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

**6. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub zagospodarowania terenów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:** projektowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach podlegających ochronie w zakresie powyżej ustalonym: *nie nakłada się żadnych dodatkowych wymagań i obowiązków.*

Decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Decyzja niniejsza jest ważna do jej wygaśnięcia odrębną decyzją z powodów określonych w art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

## UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wystąpił do Pracowni Planowania Przestrzennego w dniu 07.11.2023 r. Pan Karol Budkowski, reprezentujący Miasto Piotrków Trybunalski, ul. Pasaż Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski.

Teren wskazany we wniosku znajduje na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 i art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 2 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za inwestycję celu publicznego należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), oraz

metropolitalnym (obejmującym obszar metropolitalny) bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami za cel publiczny uznaje budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania.

Przedmiotową inwestycję należy zatem traktować jako cel publiczny, który podlega procedurze uzyskiwania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projektowane przedsięwzięcie polegające na budowie sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz drogi w technologii z płyt betonowych dla potrzeb zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdyż inwestycja ta stanowi powiększenie miejskiej sieci wodociągowej, sanitarnej.

W związku z powyższym zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organem właściwym do wydania decyzji jest wójt, burmistrz albo prezydent miasta (w tym przypadku dyrektor Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim na podstawie Uchwały Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim nr XLI/710/05 z dnia 5 października 2005r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej).

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Przepis art. 1 ust. 2 nie może stanowić wyłącznej podstawy odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego ma charakter decyzji związanej, co oznacza, że w sytuacji, gdy wniosek o ustalenie takiej lokalizacji czyni zadość wymaganiom formalnym i jest zgodny z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami ustaw szczególnych, to organ jest obowiązany w sprawie wydać decyzję pozytywną. Nie jest też organ uprawniony do analizowania zasadności takiej a nie innej lokalizacji inwestycji (jej proponowanego przebiegu).

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji przedmiotowej inwestycji zostało dokonane w formie obwieszczenia oraz pisemnie (wnioskodawca oraz właściciele nieruchomości na których będzie zlokalizowana inwestycja).

W trakcie prowadzonego postępowania dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu w zakresie projektowanej inwestycji, analizy stanu faktycznego.

Ze względu na charakter i położenie inwestycji niniejsza decyzja podlegała uzgodnieniu z:

- Prezydentem Miasta pełniącym funkcje Starosty Miasta Piotrkowa Trybunalskiego – postanowienie z dnia 11.12.2023r. znak IGK.6125.1.103.2023.
- Marszałkiem Województwa Łódzkiego, Al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź – postanowienie z dnia 27.12.2023r. znak GKIII.7634.2662.2023.TS
- Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Kasztanowa 31 –  
Stosownie do art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 977) uzgodnień dokonuje się w trybie art. 106 k. p. a., z tym że zażalenie przysługuje w takim przypadku wyłącznie Inwestorowi.  
W przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.  
Organ w niniejszej sprawie doręczył stosowne wystąpienie w dniu 11.12.2023r. Organ uzgadniający w w/w terminie nie zajął stanowiska wobec czego uznano uzgodnienie za dokonane.
- Państwem Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Dyrektorem Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Narutowicza 9/13 -  
Stosownie do art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 977) uzgodnień dokonuje się w trybie art. 106 k. p. a., z tym że zażalenie przysługuje w takim przypadku wyłącznie Inwestorowi.  
W przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.  
Organ w niniejszej sprawie doręczył stosowne wystąpienie w dniu 11.12.2023r. Organ uzgadniający w w/w terminie nie zajął stanowiska wobec czego uznano uzgodnienie za dokonane.

W dniu 28.12.2023 r. zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu kompletowania dokumentów niezbędnych do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie Wnioskodawcy.



**Pouczenie :**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres zadania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające żądanie.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 130 § 4 jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania decyzja podlega wykonaniu.

W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie wnosi się za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

**Załączniki do decyzji :**

– załącznik nr 1 w skali 1:1000, na których oznaczono linie rozgraniczające teren projektowanej inwestycji.

**Projekt decyzji sporządziła:**

mgr inż. arch. Katarzyna Wąchała

wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem LO 0459.



urzędowa pieczęć  
organu

**DYREKTOR**  
Pracowni Planowania Przestrzennego

*Paweł Czajka*

.....  
podpis osoby działającej w imieniu organu  
imię, nazwisko  
stanowisko służbowe

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik: Pan Karol Budkowski

2. a/a

**Do wiadomości:**

1. UM Referat Architektury i Budownictwa

97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Szkolna 28

**U w a g a :**

Rozstrzygnięcia jednoznaczne i ostateczne nastąpią w trybie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) po przeprowadzeniu oddzielnego postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora.

Przystąpienie do budowy bez wymagań określonych wyżej będzie uznane za samowolę i likwidowane odrębnym postępowaniem.

Organ, który wydał niniejszą decyzję stwierdza jej wygaśnięcie jeśli:

1/ inny wnioskodawca uzyskał pozwolenia na budowę,

2/ dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, przy czym przepisu tego nie stosuje się jeżeli została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę.

Piotrków Trybunalski, dnia ...29.12...2023r.

**OBWIESZCZENIE**  
**Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego**  
**w Piotrkowie Trybunalskim**

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 503) oraz Uchwały Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim nr XLI/710/05 z dnia 5 października 2005r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 327, poz.2988 z późniejszymi zmianami) zawiadamiam, że w dniu ...29.12...2023r. Dyrektor Pracowni Planowania Przestrzennego wydał decyzję nr ...33.../2023 o lokalizacji inwestycji celu publicznego

**Wnioskodawca:**

Miasto Piotrków Trybunalski

**Pełnomocnik:**

Pan Karol Budkowski

**Planowana inwestycja:**

- budowa sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz drogi w technologii z płyt betonowych

**lokalizacja inwestycji:**

na terenie nieruchomości oznaczonych nr ew. 500 – obręb 16, zlokalizowanej w rejonie ulicy Poleśnej.

W związku z powyższym informuję, że strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia oraz składać na piśmie uwagi, wnioski i zastrzeżenia w siedzibie Pracowni Planowania Przestrzennego ul. Farna 8 tel. (044) 732-15-66.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim [www.ppp.piotrkow.4bip.pl](http://www.ppp.piotrkow.4bip.pl), na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (art. 49 Kpa).

**Pouczenie**

Zgodnie z art. 41 kpa Strona oraz Jej przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ prowadzący postępowanie o każdej zmianie swojego adresu. W przypadku braku w/w informacji doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem będzie miało skutek prawny.

Zgodnie z art. 33 kpa Pełnomocnikiem Strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.

Zgodnie z art. 40 § 4 i 5 kpa Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń. W razie nie wskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. Strona powinna być również pouczona o możliwości złożenia odpowiedzi na pismo wszczynające postępowanie i wyjaśnień na piśmie oraz o tym, kto może być ustanowiony pełnomocnikiem.

Zgodnie z art. 73 § 1 kpa Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

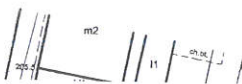
**DYREKTOR**  
Pracowni Planowania Przestrzennego

Paweł Czajka

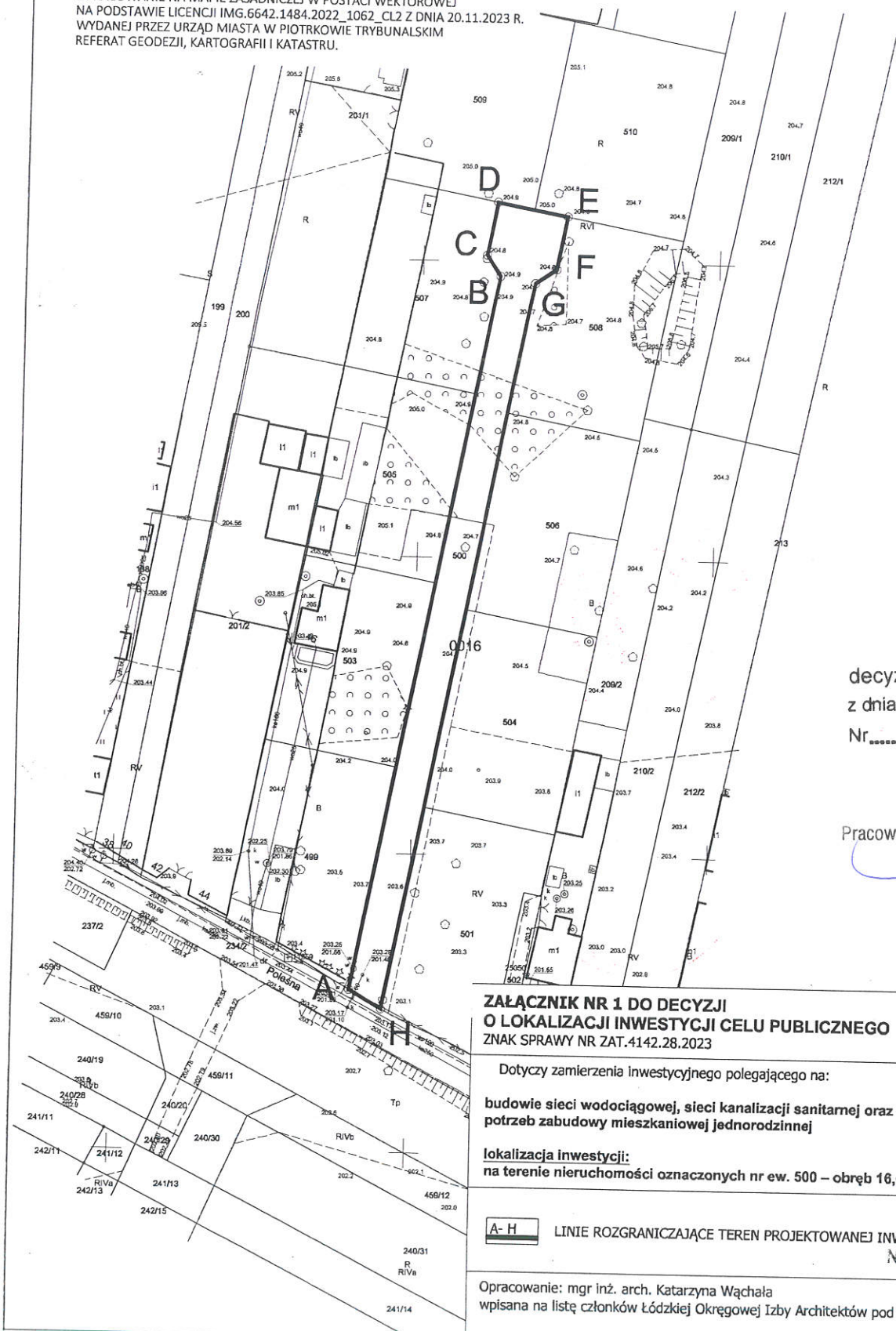




Województwo: łódzkie  
Powiat: m. Piotrków Trybunalski  
Jednostka ewidencyjna: m. Piotrków Trybunalski  
Obręb ewidencyjny: OBRĘB 16  
ZAT.4142.28.2023  
skala 1:1000



NINIEJSZA MAPA ODPOWIA W SVOJEJ TREŚCI MAPIE ZASADNICZEJ.  
SPORZĄDZONA ZOSTAŁA NA PODSTAWIE AKTUALNYCH BAZ DANYCH PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO,  
UDOSTĘPNIANYCH W TRYBIE ART. 15 USTAWY Z DNIA 17 LUTEGO 2005 R. O INFORMATYZACJI PODMIOTÓW REALIZUJĄCYCH ZADANIA PUBLICZNE,  
PRZEZ ORGAN PROWADZĄCY ZASOBY.  
OPRACOWANIE NA MAPIE ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ  
NA PODSTAWIE LICENCJI IMG.6642.1484.2022\_1062\_CL2 Z DNIA 20.11.2023 R.  
WYDANEJ PRZEZ URZĄD MIASTA W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM  
REFERAT GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU.



Załącznik do:  
decyzji (postanowienia) pisma  
z dnia 29.12.2023r.  
Nr 29/2023

DYREKTOR  
Pracowni Planowania Przestrzennego

Paweł Czajka

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI  
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO  
ZNAK SPRAWY NR ZAT.4142.28.2023**

Dotyczy zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:

**budowie sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz drogi w technologii z płyt betonowych dla  
potrzeb zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

**lokalizacja inwestycji:**

**na terenie nieruchomości oznaczonych nr ew. 500 – obręb 16, zlokalizowanej w rejonie ulicy Poleśnej.**



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

**ARCHITEKT**  
Nr Izby Architektonicznej LO 041

Opracowanie: mgr inż. arch. Katarzyna Wachała

wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem LO 0459

*Katarzyna Wachała*

