

ZP.271.47.2020

Rumia, dnia 17.02.2021 r.

**REFERAT ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
URZĄD MIASTA RUMI**

**ul. Sobieskiego 7, 84-230 Rumia  
tel. (58) 679 65 74**

[https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_rumia](https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia)

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ 3**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych w indywidualnych budynkach jednorodzinnych, w Gminie Miejskiej Rumia i Gminie Szemud**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

Ogłoszenie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 24.12.2020 r. pod numerem ogłoszenia 2020/S 251-628725.

Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 19.01.2021 r. pod numerem ogłoszenia 2021/S 012-024976.

Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 05.02.2021 r. pod numerem ogłoszenia 2021/S 025-059855.

Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań do SIWZ złożonych przez Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

**Zamawiający doprecyzowuje odpowiedź na pytanie nr 3 do Wyjaśnień treści SIWZ nr 2 z dnia 02.02.2021 r.**

**Pytanie nr 3**

Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m<sup>2</sup>? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający informuje, że zgodnie z PFU dla Gminy Miejskiej Rumia i Gminy Szemud:

- w przypadku Gminy Miejskiej Rumia występuje 1 budynek o powierzchni powyżej 300 m<sup>2</sup>
- **tj. budynek o powierzchni 332 m<sup>2</sup>**
- w przypadku Gminy Szemud występuje 5 budynków o powierzchni powyżej 300 m<sup>2</sup>.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że ilość budynków o powierzchni powyżej 300m<sup>2</sup> w toku realizacji umowy może ulec zmianie, ze względu na możliwość rezygnacji Właścicieli z uczestnictwa w projekcie, lub brak technicznej możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej w danej lokalizacji potwierdzony stosowną dokumentacją wykonawczą przygotowaną przez Wykonawcę a zaakceptowaną przez Zamawiającego. Wówczas Zamawiający wskaże Wykonawcy inną lokalizację w celu wykonania montażu instalacji fotowoltaicznej. Jednakże na tym etapie realizacji Zamawiający nie dysponuje wiedzą w ilu przypadkach nastąpią zmiany oraz czy zmiany będą dotyczyły budynków o powierzchni powyżej 300m<sup>2</sup> i będą miały wpływ na stosowne naliczenie podatku VAT.

W przypadku konieczności zmiany i konieczności naliczenia stawki VAT inaczej niż wynika to z dokumentacji PFU, Wykonawca wskaże taką konieczność Zamawiającemu i naliczy dla danej lokalizacji podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. W ślad za tym w rozliczeniu końcowym Wykonawca naliczy na fakturze odpowiednio podatek VAT dla danej lokalizacji, co może doprowadzić do zmiany wynagrodzenia końcowego Wykonawcy. Zamawiający przewidział stosowne zmiany z tego tytułu w umowie z Wykonawcą. Zmiany te nie są zależne od Zamawiającego i będą wymagały sporządzenia stosownego aneksu do umowy.

Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że Wykonawca jest odpowiedzialny za dokonanie naliczenia stosownej stawki podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Z poważaniem

Kierownik Referatu  
Zamówień Publicznych  
  
mgr Iwona Miklewska-Szczygieł