**UMOWA nr ………………**

**O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH**

W dniu ………….. roku w Krakowie, pomiędzy Skarbem Państwa - Rejonowym Zarządem Infrastruktury w Krakowie, ul. Mogilska 85, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

……………………………………………. – **SZEF ZARZĄDU**

a

…………………….. zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ……………….., kapitał zakładowy w wysokości …………….. PLN (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: ……………. i NIP: ………………., reprezentowaną przez:

………………………………… – ……………………………..

została zawarta umowa następującej treści:

#### **§ 1Przedmiot umowy**

1. Zgodnie z propozycją ofertową Wykonawcy z dnia ………….. oraz protokołem postępowania z dnia …………, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych w ramach zadanianr **42240** pn. **„Przebudowa budynku garażowego nr 29 i dostosowanie do obecnych potrzeb Użytkownika” w Kielcach**, zwaną dalej „Przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym:
3. projekt budowlany
4. plan zagospodarowania terenu (PZT)
5. projekty techniczne (wykonawcze) branżowe
6. przedmiary robót branżowe
7. kosztorysy inwestorskie branżowe
8. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót branżowe
9. zestawienie kosztów zadania (ZKZ) wraz z analizą porównawczą wskaźników kosztów jednostkowych,

pkt 1) – 7) zwane dalej „Dokumentacją”,

1. inne opracowania niezbędne do uzyskania dokumentów formalno - prawnych stanowiących podstawę do rozpoczęcia robót budowlanych na podstawie Dokumentacji oraz wymaganych przez organy wydające decyzje administracyjne,
2. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych prawem oraz Umową komplet decyzji administracyjnych oraz niezbędnych do sporządzenia i zatwierdzenia dokumentacji opinii i uzgodnień, m.in. do realizacji robot budowlanych na jej podstawie,

pkt 8 - 9 zwane dalej „Opracowaniami”.

1. sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie wykonanej Dokumentacji.

Szczegółowe informacje o zakresie Dokumentacji oraz zestawienie ilości i rodzajów wymaganych opracowań projektowych zostały zawarte w załączniku nr 1 do umowy „*Opis przedmiotu zamówienia*” oraz załączniku nr 2 „*Propozycja ofertowa*”.

1. Wykonawca w trakcie realizacji Przedmiotu umowy zobowiązany jest wykonać Dokumentację nie wymienioną w załącznikach nr 1, 2 Umowy, a niezbędną z uwagi na wymagania jednostek opiniujących i uzgadniających, konieczną do wykonania robót budowlanych, których ona dotyczy.
2. Wykonawca przy opracowywaniu Dokumentacji zobowiązuje się:
3. zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane,
4. ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji Dokumentacji decyzje, uzgodnienia i opinie,
5. opracować Dokumentację kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójnej i skoordynowanej we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającej niezbędne uzgodnienia,
6. przedstawić rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających wymagane prawem uprawnienia, w szczególności uprawnienia w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz wpis do centralnego rejestru inżynierów budownictwa.
8. Wykonawca oświadcza, iż otrzymane od Zamawiającego informacje i dokumenty są kompletne i wystarczające do realizacji Umowy na warunkach w niej określonych.
9. Kosztorysy inwestorskie należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. *w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* (Dz.U.2004.130.1389) metodą kalkulacji uproszczonej w oparciu o aktualne przepisy.
10. Zestawienie kosztów zadania należy wykonać zgodnie z [Decyzją Nr 202/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 23 czerwca 2016 r](http://weblex.milnet-z.ron.int/%22%20%5Cl%20%22/act/35095973/2758843/zasady-opracowywania-i-realizacji-centralnych-planow-rzeczowych?keyword=202~2FMON&unitId=passage_317)*[. w sprawie zasad opracowywania
i realizacji centralnych planów rzeczowych](http://weblex.milnet-z.ron.int/%22%20%5Cl%20%22/act/35095973/2758843/zasady-opracowywania-i-realizacji-centralnych-planow-rzeczowych?keyword=202~2FMON&unitId=passage_317)* (Dz.Urz.MON.2016).
11. Do Wykonawcy należy sprawdzenie opracowanej Dokumentacji pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami ( m.in. techniczno- budowlanymi, polskimi normami lub równoważnymi) oraz kompletności z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć przez osobę mającą odpowiednie prawem uprawnienia w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie także zapewnienie weryfikacji międzybranżowej.

#### **§ 2Terminy umowne**

1. Dokumentacja wraz ze wszystkimi wymaganymi w Umowie Opracowaniami zostanie wykonana w terminie **do 28 października 2021 r.**
2. Za termin przekazania Dokumentacji uznaje się dzień jej złożenia w siedzibie Zamawiającego wraz z kompletem wymaganych Umową Opracowań, potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Zamawiający może po przedłożeniu Opracowań żądać dodatkowych wyjaśnień lub zmian w opracowanej Dokumentacji lub Opracowaniach. W takim przypadku Wykonawca udzieli wyjaśnień, dokona uzupełnień lub zmian w ciągu 7 dni od dnia otrzymania żądań od Zamawiającego.
4. Zamawiający w ciągu 30 dni od daty przekazania Dokumentacji i Opracowań zwoła posiedzenie Komisji Opiniowania Projektów Inwestycyjnych (KOPI). Zamawiający na posiedzeniu KOPI przeprowadzi ocenę i orzeknie o jej przyjęciu do dalszego etapu realizacji Umowy bez zastrzeżeń lub odmówi przyjęcia i przekaże do uzupełnienia lub poprawienia.
5. Jeżeli w toku czynności sprawdzających (KOPI) zostaną stwierdzone wady bądź usterki, w przedmiocie umowy Zamawiającywezwie Wykonawcę do ich usunięcia
w terminie nie dłuższym niż 14 dni od doręczenia wezwania do ich usunięcia .
Po przekroczeniu wymaganego terminu na usunięcie wad lub usterek,
o których mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości przewidzianej za zwłokę w usuwaniu wad za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia doręczenia wykonawcy wezwania do ich usunięcia zgodnie z § 9 ust.1 lit. c).

Jeżeli w toku czynności sprawdzających (KOPI) zostaną stwierdzone istotne wady
w przedmiocie umowy Zamawiający odmawia dokonania odbioru Przedmiotu umowy. Za wady istotne uznaje się w szczególności:

1. dostarczenie Przedmiotu umowy z wadliwe wykonanymi lub bez wymaganych dokumentów lub bez uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych,
2. dostarczenie Przedmiotu umowy w nieprawidłowej ilości egzemplarzy lub nieprawidłowej formie,
3. dostarczenie Przedmiotu umowy wykonanego niezgodnie
z obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego
lub przepisami resortowymi, w tym dotyczącymi ochrony środowiska, ochrony p.poż., higieny pracy, ochrony informacji niejawnych oraz z obowiązującymi normami mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych,
4. dostarczenie Przedmiotu umowy bez dokonania lub nieuwzględnienia uzgodnień z instytucjami i organami wojskowymi i cywilnymi, koniecznych do uzyskania dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
5. dostarczenie Przedmiotu umowy bez oświadczenia stwierdzającego kompletność przedmiotu umowy oraz zgodność zakresu opracowania z umową.
6. Posiedzenie KOPI, o którym mowa w ust. 4 może decyzją Zamawiającego odbyć się zdalnie za pomocą środków porozumiewania się na odległość. W przypadku zgłoszenia w toku zdalnego posiedzenia uwag do Dokumentacji lub Opracowań zostaną one przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy z wezwaniem i terminem do ich uwzględnienia. Protokół z posiedzenia KOPI może zostać podpisany wówczas korespondencyjnie.

#### **§ 3Prawa i obowiązki stron umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Dokumentacji stanowiącej Przedmiot umowy zgodnie z Umową, wytycznymi Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa, regulacjami dotyczącymi projektowanego obiektu oraz jego użytkownika, mającymi zastosowanie normami, zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w dacie jej wydania Zamawiającemu.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
3. zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu umowy,
4. sprawdzenie w terenie warunków wykonania Przedmiotu umowy,
5. optymalizacja przyjmowanych rozwiązań pod względem ekonomicznym,
6. konsultacje z Zamawiającym dotyczące istotnych rozwiązań Przedmiotu umowy,
a także elementów wpływających na koszt planowanych robót,
7. przekazywanie Zamawiającemu odpisów pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem Umowy,
8. wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania Umowy,
9. Przedmiotowa Dokumentacja winna zostać wykonana w formie określonej w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609) oraz spełniać wymagania zawarte w art. 99-103 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
10. Wykonawca określi parametry techniczne dla projektowanych urządzeń i materiałów przy zastosowaniu obowiązujących przepisów oraz norm mających zastosowanie.
11. W branżowych projektach wykonawczych dopuszcza się możliwość opisania zakresu robót poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń i materiałów, a wskazaniu takiemu mają towarzyszyć wyrazy "lub równoważny" i określenie minimalnych parametrów decydujących o równoważności danych urządzeń, materiałów, itp.
12. Kserokopię mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów opiniodawczych oraz nakładkę
z uzbrojeniem terenu Wykonawca pobierze z zasobów Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
13. Wykonawca przedłoży w siedzibie Zamawiającego kompletną Dokumentację,
w ilościach wg załącznika nr 1 do umowy.
14. Dokumentacja zawierać będzie wszelkie niezbędne uzgodnienia wskazane w Umowie oraz oświadczenie o jej kompletności.
15. Prace projektowe stanowiące umówiony Przedmiot odbioru powinny być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż Dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i została wykonana zgodnie umową oraz ustawą Prawo zamówień publicznych. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część Przedmiotu umowy.
16. W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa
w § 6 ust. 1 pkt.1, Wykonawca zobowiązany jest również do:

1) przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie do 24 godzin liczonych od momentu otrzymania wezwania,

2) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach na wezwanie Zamawiającego związanych z realizacją Przedmiotu umowy,

3) udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane mające zostać zrealizowane na podstawie Przedmiotu umowy, w terminie 48 godzin od chwili przekazania zapytania Wykonawcy w formie pisemnej lub elektronicznej (fax: 261-130-813, e-mail: rzikrakow.kancelaria@ron.mil.pl).

11. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w Dokumentacji obciążają Wykonawcę zamówienia.

12. Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i pokrycia dodatkowych badań
i pomiarów (np. pomiary geodezyjne, odkrywki konstrukcji, badania zbrojeniowe, badania geotechniczne) jeżeli się one wymagane do prawidłowego wykonania prac projektowych.

13. W przypadku gdy jest to wymagane obowiązującymi przepisami prawa lub warunkami technicznymi Wykonawca winien uzgodnić dokumentację techniczną
z dostawcami mediów i organami administracji publicznej oraz uzyskać wszelkie decyzje, opinie, uzgodnienia (w tym uzgodnienia z rzeczoznawcami ds. przeciwpożarowych, sanitarno-higienicznych).

**§ 4**

**Ustalenia stron umowy**

1. Ustala się, że wszelka korespondencja składana przez Wykonawcę do innych instytucji, związana z realizacją Przedmiotu umowy, będzie również przekazywana do wiadomości Zamawiającego.
2. W ciągu 1 miesiąca po podpisaniu Umowy Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną
w terenie, celem określenia wstępnej koncepcji realizacji Dokumentacji.
3. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy jest zobligowany do udziału w naradach koordynacyjnych związanych z opracowaniem Dokumentacji, zwoływanych
przez Zamawiającego w celu oceny postępu prac i zastosowanych rozwiązań projektowych.
4. Wykonawca,będzie informował Zamawiającego na piśmie o wszelkich trudnościach oraz zagrożeniu terminu realizacji Przedmiotu umowy.
5. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi Przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się: ……………………, tel. ……………..e-mail……………………
6. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się: ……………………., tel. ………………e-mail………………
7. Zmiana osoby wymienionej w ust 5 oraz 6 nie stanowi zmiany umowy, wymaga jednak powiadomienia drugiej strony.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

**§ 5**

**Uzgodnienia Dokumentacji**

Wykonawca uzgodni Dokumentację m.in. z:

* Użytkownikiem – Wojewódzkim Sztabem Wojskowym w Kielcach
* Administratorem – 33 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym Nowa Dęba
* Delegaturą Wojskowej Inspekcji Gospodarki Energetycznej
* Rzeczoznawcą ds. BHP
* Rzeczoznawcą ds. p.poż.
* ZKUPSUT (Zespół Koordynujący Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu) przy Ośrodku Dokumentacji Budownictwa Wojskowego RZI w Krakowie
* Innymi instytucjami (w razie konieczności), zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie ryczałtowe:
2. za opracowanie Dokumentacji wraz z uzyskaniem wymaganych Umową opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych, w tym skuteczne zgłoszenie robót:

………………. zł netto + 23% VAT = ………………….. zł brutto

1. za wykonanie nadzorów autorskich:

………………… zł netto + 23% VAT = …………………. zł brutto

**Łącznie: ………………….. zł + 23% VAT = ……………… zł brutto**

**słownie złotych : ………………………………. 00/100 zł (brutto).**

obliczoną jako iloczyn maksymalnej ilości pobytów, określonej w §10 ust. 6, oraz wynagrodzenia za jeden pobyt (jeden nadzór na budowie) określonego w ust. 2.

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzorów autorskich na budowie lub zdalne, według ceny jednostkowej za jeden nadzór autorski, wynoszącej:
2. Nadzór na budowie ………… zł netto, ………… zł brutto,
3. Nadzór zdalny………… zł netto, ………… zł brutto,
4. Zapłata wynagrodzenia za opracowanie Dokumentacji wraz z Opracowaniami nastąpi na podstawie protokołu z posiedzenia KOPI z pozytywną oceną Dokumentacji oraz prawidłowo wystawionej faktury końcowej za wykonany Przedmiot umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół

z posiedzenia KOPI z pozytywną oceną Dokumentacji bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 2 ust. 4

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek Wykonawcy na konto wskazane na fakturze, przelewem bankowym w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na dzień zlecenia przelewu
w wykazie podmiotów o którym mowa w art. 96 ust 1 ustawy o podatku od towaru
i usług. W przypadku braku na dzień zapłaty numeru rachunku w powyższym wykazie nie mają zastosowania zapisy dotyczące naliczania odsetek ustawowych za nieterminową zapłatę.
2. Wykonawca oświadcza, ze jest czynnym podatnikiem podatku VAT, a w przypadku zmiany tego statusu niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego w toku realizacji robót. Zapłata wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego, za potwierdzone pobyty, nastąpi na podstawie potwierdzonych przez inspektora nadzoru Zamawiającego Kart Nadzoru Autorskiego i faktur wystawionych przez Wykonawcę wg zasad określonych w ust. 5.
4. Jeżeli w trakcie umowy liczba zleconych nadzorów autorskich nie wyczerpie wartości określonej § 10 ust 6 to Wykonawcy nie przysługują z tego powodu roszczenia względem Zamawiającego.
5. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
6. Cesja wierzytelności wynikających z niniejszej umowy nie jest możliwa.

**§ 7**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, w formie pieniężnej lub zaakceptowanej przez Zamawiającego gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, przed podpisaniem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej
w § 6 ust. 1 pkt.1.

2. Po uzyskaniu pozytywnej oceny na posiedzeniu KOPI, 70% wysokości niewykorzystanego zabezpieczenia, na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania zatwierdzonego protokołu z posiedzenia KOPI, zostanie zwolnione.

3. Pozostała część - 30% zostanie zatrzymana na okres rękojmi i zostanie zwolniona na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania tego wniosku. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

4. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, określonego w § 2 Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres realizacji Umowy.

W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie
w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

**§ 8**

**Rękojmia i gwarancja jakości**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi na Przedmiot umowy, licząc od dnia następnego po dniu zatwierdzenia pozytywnego protokołu z posiedzenia, o którym mowa w § 2 ust. 4, z tym, że termin ten upłynie nie wcześniej, niż wraz z upływem terminu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonanych na podstawie Dokumentacji.
3. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi lub gwarancji błędów lub braków Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad, w terminie do 7 dni na każde wezwanie Zamawiającego w ramach bezpłatnego nadzoru autorskiego.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji wad projektowych w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy
i ponieść z tego tytułu wydatki, które zostaną pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. W takim wypadku Wykonawca nie może sprzeciwić się ze względu na przysługujące mu prawa autorskie osobiste do Przedmiotu umowy i upoważnia Zamawiającego do wykonywania w tym zakresie osobistych praw autorskich, a także do udzielania zgody na ich wykonywanie osobie trzeciej.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady Przedmiotu umowy z tytułu rękojmi zgodnie
z kodeksem cywilnym.
6. Wykonawca w ramach swojej odpowiedzialności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów usuwania wad w wykonanych na podstawie Dokumentacji robotach budowlanych, bez względu na ich wysokość.
7. Jeżeli w wykonaniu obowiązku usunięcia wad Wykonawca dokonał istotnych zmian Przedmiotu Umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad
i dostarczenia poprawionego Przedmiotu umowy do Zamawiającego.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi. Jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
9. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiającemu przysługuje prawo i żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych robotach parametrów zgodnych z normami i przepisami technicznymi
10. Zamawiający który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania:

– odstąpienia od umowy, jeżeli zauważono wady uniemożliwiające realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej;

– bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym, w porozumieniu z Wykonawcą bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

**§ 9**

**Kary umowne**

* + - 1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:
1. za zwłokę w wykonaniu Dokumentacji w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.1 pkt.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu umownego terminu dostarczenia Przedmiotu umowy,
2. za zwłokę w wykonaniu Opracowań w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 pkt. 1, za każdy dzień zwłoki w przekazaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z wymaganymi uzgodnieniami, opiniami i decyzjami administracyjnymi,
3. za zwłokę w usunięciu wad projektowych, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.1 pkt 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu umownego terminu ich usunięcia,
4. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1 pkt 1 umowy,
5. za nie ujęcie w przedmiarach całego zakresu rzeczowego i ilościowego robót przewidzianych w opracowaniach projektowych i STWiORB w wysokości 2 % wartości brutto robót pominiętych w zakresie rzeczowym lub ilościowym,
6. w przypadku nieusprawiedliwionego nie stawienia się osoby sprawującej nadzór autorski na budowie na wezwanie Zamawiającego, w wysokości stawki brutto ustalonej za jednorazowy pobyt na budowie,
7. w przypadku nieusprawiedliwionego nie wykonania czynności nadzoru zdalnego na wezwanie Zamawiającego – w wysokości stawki brutto ustalonej za jednorazowy pobyt na budowie.
	* + 1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
			2. Wysokość kar umownych z tytułu zwłoki przewidzianych w ust.1 lit. a), b), d) - f) ogranicza się do kwoty 20% wynagrodzenia brutto, przewidzianego w § 6 ust.1 pkt 1 umowy. Zamawiający jest uprawniony do łączenia kar umownych przewidzianych w ust.1
			3. W przypadku naliczenia kar umownych zostanie wystawiona przez Zamawiającego dla Wykonawcy nota obciążeniowa.
			4. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w umowie potrącane będą
			z wystawionej przez Wykonawcę faktury, na co Wykonawca oświadcza iż wyraża zgodę, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
			5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia określonego w § 6 ust 1 pkt 1

**§ 10**

**Nadzór autorski**

* 1. W przypadku, gdy w ocenie Zamawiającego zaistnieje taka konieczność, Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt. 2 do pełnienia na żądanie Zamawiającego nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania, które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot umowy.
	2. W ramach obowiązków z zakresu sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania obowiązków Projektanta, wynikających z art. 20 ust. l pkt 4) ustawy – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 2020 r., a ponadto do wyjaśniania wątpliwości dotyczących Przedmiotu umowy i zawartych w nim rozwiązań.
	3. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy, obowiązującymi przepisami.
	4. Wykonanie przez Wykonawcę i przeniesienie praw, w ramach nadzoru autorskiego,
	a dotyczącego Przedmiotu umowy, uzupełnianie szczegółów opracowań projektowych
	i dokonywanie zmian w opracowaniach projektowych nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu.
	5. Konieczność sprawowania nadzoru autorskiego oraz ilość nadzorów autorskich określa Zamawiający.
	6. W celu zapewnienia skutecznego nadzoru autorskiego, ogólna liczba nadzorów
	(nadzór zdalny i nadzór na budowie) pełnionych w trakcie realizacji inwestycji zakładana jest w ilości nie mniejszej niż ……. a nie większej niż ……..
	7. Sprawowanie nadzoru autorskiego obejmuje:
1. kontrolę w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności realizacji
z Dokumentacją,
2. uzupełnianie szczegółów Dokumentacji oraz wyjaśnianie wątpliwości powstałych
w toku realizacji,
3. czuwanie w toku realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych
i użytkowych z Dokumentacją i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi,
4. udział w odbiorze robót od wykonawcy robót budowlanych, a ponadto
w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności funkcjonalnych inwestycji w bezpośrednim związku z projektem – po otrzymaniu pisemnego powiadomienia od Zamawiającego,
5. pobyty na budowie, mające na celu sprawdzenie zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami projektowymi; udzielanie stosownych porad
i wskazówek wykonawcy robót budowlanych; bieżące wyjaśnienie wątpliwości
i problemów powstałych w toku robót budowlanych,
6. uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy,
7. udział w komisjach i naradach technicznych oraz w rozruchach technologicznych.
	1. Wykonawca może wykonać czynności nadzoru autorskiego poprzez nadzór sprawowany zdalnie (realizowany w formie elektronicznej) oraz pobyty na budowie.
	2. Nadzór autorski (miejscowy bądź zdalny) potwierdzony będzie przez inspektora nadzoru zamawiającego na Karcie Nadzoru Autorskiego.
	3. Jednorazowy nadzór autorski Wykonawcy (projektanta) obejmuje w szczególności:
* przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru,
* czas przejazdu z siedziby Wykonawcy w miejsce na budowę oraz powrót,
* czas pobytu na budowie w celu dokonania wymaganych uzgodnień oraz weryfikacji ich wprowadzenia, niezależnie od ilości wymaganych wizyt na budowie,
* załatwienie innych spraw związanych z nadzorem.
	1. Udokumentowanie nadzoru autorskiego stanowić będą podpisane przez Wykonawcę(projektanta) sprawującego nadzór autorski:
* zapisy na rysunkach wchodzących w skład Dokumentacji projektowej,
* rysunki lub szkice w dzienniku budowy lub karcie nadzoru autorskiego, stanowiące uzupełnienie Dokumentacji po uzgodnieniu z inspektorem nadzoru inwestorskiego,
* wpisy do dziennika budowy,
* protokoły lub notatki służbowe podpisane przez obie strony.
	1. Dla sprawowania czynności określonych w § 10 ust. 7, Wykonawca (projektant) będzie wzywany przez Zamawiającego pisemnie, telefonicznie, e-mail, z obowiązkiem stawiennictwa w ciągu 3 dni roboczych.
	2. W przypadku katastrofy budowlanej lub występującego zagrożenia bezpieczeństwa konstrukcji lub innych elementów obiektu budowlanego na skutek wprowadzonych rozwiązań projektowych, Wykonawca (projektant) będzie wzywany telefoniczne
	z wyprzedzeniem 1 dnia.

**§ 11**

**Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że jest autorem Dokumentacji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz, że:
2. przysługują mu, będące Przedmiotem umowy, wyłączne i nieograniczone
w miejscu i czasie autorskie prawa osobiste i majątkowe,
3. może rozporządzać prawami autorskimi w zakresie niezbędnym do zawarcia
i wykonania Umowy; będące Przedmiotem umowy utwory nie są obciążone żadnymi roszczeniami ani prawami osób trzecich,
4. w razie skierowania przez osoby trzecie wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich w wyniku zgodnego z postanowieniami Umowy, korzystania z utworów, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę, który zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z powyższych roszczeń.
5. W ramach wynagrodzenia określonegow § 6 ust. 1p pkt 1) Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych Przedmiotem umowy, na następujących polach eksploatacji:
6. publicznego i niepublicznego udostępniania w całości lub dowolnej części, także w kopiach, w wybranym przez siebie miejscu i czasie:
7. innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, związanych z niniejszą inwestycją,
8. wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jako dokumentacji postępowania, również poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego,
9. innym wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
10. stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
11. prawa do ekspozycji, wystawiania, publicznego odtwarzania i wyświetlania,
w szczególności;
12. wprowadzania utworów lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek uczestniczących w procesie inwestycyjnym, jak i na stronie internetowej Zamawiającego;
13. utrwalania we wszelkiej postaci i zwielokrotniania, w całości lub jej części każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz cyfrową,.
14. wprowadzenia utworów do obrotu, użyczania lub najmu, w zakresie oryginałów lub egzemplarzy, na których utwory utrwalono.
15. rozpowszechniania utworów, w inny sposób niż określony w pkt 9),
w szczególności poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie,
a także publiczne udostępnienie utworów, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp, w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, dowolną techniką.
16. wykorzystywania wielokrotnego utworów do wykonywania robót budowlanych
w ramach realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego oraz innych jednostek organizacyjnych MON,
17. nadawania oraz reemitowania,
18. publikowania części lub całości, oryginału, kopii i opracowań,
19. użyczania, wynajmowania i wydzierżawiania oryginału, kopii i opracowań,
20. na wszystkich innych polach eksploatacji istniejących w dacie zawarcia Umowy, jak i w dacie przekazania utworów, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994r.
o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
21. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy
i nośników, na których utrwalono utwory.
22. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie przez osoby trzecie wszelkich zmian, aktualizacji, uzupełnień i adaptacji wszelkich utworów i zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich w zakresie wskazanym w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnych   praw autorskich przez osoby trzecie bez odrębnego wynagrodzenia.
23. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę prac projektowych z udziałem osób trzecich, którym przysługują do nich autorskie prawa majątkowe, Wykonawca zobowiązany jest do ich nabycia celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego
w zakresie wymaganym niniejszą Umową. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu Dokumentacji Wykonawca przedłoży oświadczenie, że przysługują mu wyłączne
i nieograniczone prawa autorskie do Dokumentacji oraz, że przeniesienie na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych oraz prawa do wykonywania zależnych praw autorskich nie wymaga zgody jakiegokolwiek organu lub osoby trzeciej.
24. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich
z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy.
25. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie na zlecenie Zamawiającego zmian w Dokumentacji, w sytuacji powierzenia przez Zamawiającego pełnienia nadzoru autorskiego innemu projektantowi, gdyby Wykonawca odmówił pełnienia nadzoru autorskiego albo nie mógł go sprawować.
26. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych,
w tym w sposób utrudniający dokonanie rozbudowy, przebudowy obiektu zrealizowanego na podstawie przedmiotowej Dokumentacji oraz zobowiązuje się do uzyskania stosownych oświadczeń innych twórców Dokumentacji o nie wykonywaniu autorskich praw osobistych i przekazaniu ich Zamawiającemu.
27. Zamawiający ma prawo przeniesienia praw autorskich określonych niniejszą Umową na inne osoby.
28. Autorskie prawa majątkowe do utworów będących przedmiotem Umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą ich odbioru stwierdzonego protokołem, o którym mowa
w § 2 ust. 4.
29. Autorskie prawa majątkowe do utworów lub ich części pozyskanych przez Zamawiającego, w ramach realizacji Przedmiotu umowy, przechodzą na Zamawiającego, z chwilą sporządzenia protokołu z inwentaryzacji, o którym mowa
w § 12 ust. 8.
30. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do ukończenia jakiegokolwiek nieukończonego utworu powstałego w związku z realizacją Przedmiotu umowy, samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich.

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy**

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych
w niniejszym paragrafie.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.
3. W przypadku podjęcia likwidacji firmy przez Jednostkę Projektową lub co najmniej jednej z Jednostek Projektowania w przypadku Jednostki Projektowania wspólnie realizujących umowę (konsorcjum, spółka cywilna);
4. Gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Jednostki Projektowania w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Jednostkę Projektowania przedmiotu umowy,
5. W przypadku rozwiązania umowy konsorcjum co najmniej przez jednego z członków konsorcjum.
6. W przypadku trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy;
7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia.
8. W wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, stan zaawansowania Przedmiotu umowy zostanie określony komisyjnie protokołem przerwania prac.
9. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
10. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w ust. 3-6 powinno nastąpić w ciągu 21 dni od zaistnienia określonego zdarzenia lub uzyskania przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od Umowy.
11. Protokół, o którym mowa powyżej w ust. 8, stanowić będzie podstawę do ustalenia należności dla Wykonawcy.
12. W przypadku określonym w ust. 7, do odebranej części Przedmiotu Umowy stosuje się odpowiednio postanowienia § 8 Umowy.

**§ 13**

**Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia
27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO”), dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Rejonowy zarząd Infrastruktury w Krakowie, jako administratora danych osobowych w celu realizacji zadania wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Przedmiotu Umowy,
w szczególności wobec osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym:
2. osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację Umowy ze strony Wykonawcy,
3. osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji określonych obowiązków,
4. osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,
5. osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych - prowadzących działalność gospodarczą, które Wykonawca wskazał w ofercie jako podwykonawców.
6. W przypadku gdy w trakcie realizacji Umowy zajdzie konieczność przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów zawierających dane osobowe lub powierzenia Wykonawcy danych osobowych w inny sposób, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zostanie zawarta Umowa na powierzenie danych osobowych.
7. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi
z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają
z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie, w szczególności określonych w ust. 1 i 2. W celu uniknięcia wątpliwości strony zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie Wykonawcy
o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO.
W Przedmiotowym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Zamawiającego, dochodzone od Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w ust. 1 i 2. W wypadku zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych
w Umowie, w szczególności określonych w ust. 1 i 2, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie
w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w Umowie,
w szczególności określonych w ust. 1 i 2.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Wykaz załączników stanowiących integralną część Umowy:

1. Załącznik nr 1 – „Opis przedmiotu zamówienia”
2. Załącznik nr 2 – Propozycja ofertowa Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**