

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

(WZÓR) UMOWA nr

zawarta dnia2023 r. po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość jest mniejsza niż 130.000 zł netto,
pomiędzy:

Gminą Pruszcz Gdański z siedzibą w Juszkowie pod adresem: ul. Zakątek 1, 83-000 Juszkowo, posiadającą NIP: 5932140699, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
zwanym/-ną dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie dokonanego wyboru oferty Wykonawcy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę, montaż oraz ustawienie fabrycznie nowego wyposażenia specjalistycznego w budynku gminnym w Wiślinie przy ul. Słonecznej, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że spełnienie przedmiotu umowy w części nie prowadzi choćby do częściowego zaspokojenia interesu Zamawiającego, przez co strony zgodnie nadają przedmiotowi umowy charakter niepodzielny.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w terminie 90 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Na wypadek niewykonania przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiającemu w razie zwłoki Wykonawcy przysługuje na podstawie art. 492 Kodeksu cywilnego prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego.

§ 3

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany będzie powiadomić Zamawiającego o gotowości do dostarczenia i montażu wyposażenia w formie pisemnej lub e-mail, z wyprzedzeniem co najmniej trzech dni roboczych przed planowaną dostawą. Wyposażenie musi zostać wniesione do budynku w dniu dostawy. Sposób dostępu do budynku zostanie ustalony z Zamawiającym.
2. Z czynności odbioru przedmiotu umowy strony sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy.
3. W przypadku, gdy podczas odbioru przedmiotu umowy stwierdzone zostaną wady istotne, Zamawiający nie dokona odbioru oraz wezwie Wykonawcę do przekazania przedmiotu umowy wolnego od wad. W przypadku ponownego przekazania przedmiotu umowy do odbioru postanowienia ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio.
4. Nie dopuszcza się dokonywania częściowych odbiorów przedmiotu umowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto (łącznie z należnym podatkiem VAT) w kwocie zł (słownie:złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów realizacji przedmiotu umowy.

§ 5

WARUNKI PŁATNOŚCI

Strony ustalają następujące warunki płatności:

- 1) Nie dopuszcza się wystawiania faktur opiewających na wynagrodzenie za częściowe wykonanie przedmiotu umowy.
- 2) Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie jednorazowo.
- 3) Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.
- 4) Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
- 5) Za dzień zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 6) Wystawiana przez Wykonawcę faktura musi zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.). W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn niezgodności oraz jej usunięcia, w tym do czasu otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę przez bank Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT – za datę płatności wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego¹.
- 7) Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy eFaktura.gov.pl.
- 8) Wystawiona przez Wykonawcę faktura powinna zawierać następujący opis „Zgodnie z umową (numer i data) oraz określenie nabywcy i odbiorcy:

Nabywca:

Gmina Pruszcz Gdański
ul. Zakątek 1
83-000 Juszkowo
NIP 593-21-40-699

Odbiorca:

Urząd Gminy Pruszcz Gdański
ul. Zakątek 1
83-000 Juszkowo

¹ dotyczy wyłącznie wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług

§ 6

OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy obowiązany będzie dokonać szczegółowego obmiaru z natury w miejscu montażu wyposażenia, w celu weryfikacji wymiarów wyposażenia, zapoznania się ze stanem istniejącym i warunkami wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa, normami państwowymi, branżowymi, BHP i ppoż.
3. Podczas montażu wyposażenia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) wypoziomowania i zamontowania wyposażenia w sposób umożliwiający ich bezpieczną eksploatację,
 - 2) zapewnienia na czas wykonywania demontażu oraz montażu należytego ładu i porządku oraz ochrony wyposażenia znajdującego się w pomieszczeniu.
4. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, usunąć i zagospodarować wszystkie odpady powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699) nie później niż w dniu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu w terminie odbioru przedmiotu umowy atestów, certyfikatów lub deklaracji zgodności na zastosowane materiały.
7. Wykonawca nie może zbywać wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich.

§ 7

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest współdziałać z Wykonawcą w celu umożliwienia mu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

§ 8

REPREZENTANCI STRON

Strony ustanawiają następujących reprezentantów do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy, jak również do jego wydania/odbioru:

- 1) Zamawiający:
- 2) Wykonawca:

§ 9

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji wynosi 24 (dwadzieścia cztery) miesiące i rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.
3. Wszelkie wady ujawnione w okresie rękojmi Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy w formie pisemnej, wyznaczając każdorazowo termin na ich usunięcie, nie krótszy niż 7 (siedem) dni.
4. Okres gwarancji przedłuża się każdorazowo o okres trwający od zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3 do dnia usunięcia wad.

5. W przypadku gdy Wykonawca nie dokona usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający powierzy usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku okres gwarancji przedłuża się każdorazowo o okres trwający od zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3 do usunięcia wad przez podmiot trzeci.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonywania umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad w okresie gwarancji - w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonywania umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, za które ponosi on odpowiedzialność - w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie:
 - 1) prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych,
 - 2) prawo potrącenia naliczonych kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy bez konieczności składania odrębnego oświadczenia woli, do czego Wykonawca bezwarunkowo upoważnia Zamawiającego.
3. Łączna kara umowna z tytułu niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 1 powyżej, nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
4. Roszczenie o zapłatę kary umownej z tytułu niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy zastrzeżonej w ust. 1 pkt 1 powyżej, ustalonej za każdy dzień zwłoki, staje się wymagalne z upływem ostatniego dnia okresu pozostawania Wykonawcy w stanie zwłoki.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym.
2. Strona odstępująca od umowy powinna podać uzasadnienie swojej decyzji.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory związane z zawarciem, realizacją, ustaniem obowiązywania umowy, odstąpieniem od umowy i wynikającymi z niego skutkami Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

4. Adresy stron, wskazane na wstępie są jednocześnie adresami dla doręczeń. W przypadku zmiany adresu dla doręczeń strona, której zmiana ta dotyczy obowiązana jest bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą stronę w formie pisemnej, pod rygorem uznania, że doręczenie na poprzedni adres nastąpiło skutecznie.
5. Integralną część umowy stanowią wymienione w niej załączniki.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy

Sprawę prowadzi: Michał Plaskota
Tel. 58 692 94 80.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
03.03.2023r.

PODINSPEKTOR

Michał Plaskota

Radca Prawny

Daniel Zaborczyk

REZERWATU WILKOŁY I REMONTÓW

Paweł Szymanski

