



Olsztyn, 27.08.2021 r.

L.dz. W.1450/2021/DZP

*Do wszystkich Wykonawców  
uczestniczących w postępowaniu*

## PYTANIA I ODPOWIEDZI

**Dotyczy: postępowania nr 239/2021/TP/DZP o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: Przebudowa budynku Domu Studenta nr 10 przy ul. Kanafojskiego 10 Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.**

Zamawiający, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 t.j. ze zm.) przedstawia wyjaśnienia dotyczące postawionych przez Wykonawców pytań w ww. postępowaniu:

### **Pytanie nr 44:**

W związku ze złożonością zadania oraz z letnim okresem urlopowym, a w tym zmniejszonym zespołem osobowym i ograniczonymi możliwościami pozyskania ofert z rynku, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 15.09.2021 r.

**Odpowiedź:** Zamawiający dokona zmiany terminu składania ofert na 10.09.2021 r.

### **Pytanie nr 45:**

Prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający dopuszcza wycenę instalacji Systemu Telewizji Dozorowej, aby była kompatybilna z istniejącym na terenie UWM systemem CCTV.

**Odpowiedź:** Zamawiający oczekuje, że wycena instalacji Systemu Telewizji Dozorowej ma być kompatybilna z istniejącym na terenie UWM systemem CCTV.

### **Pytanie nr 46:**

Prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający dopuszcza wycenę instalacji Systemu Sygnalizacji Pożaru, aby była kompatybilna z istniejącym na terenie UWM systemem SSP.

**Odpowiedź:** Zamawiający oczekuje, że wycena instalacji Systemu Sygnalizacji Pożaru ma być kompatybilna z istniejącym na terenie UWM systemem SSP.

### **Pytanie nr 47:**

Według rysunków konstrukcyjnych stali zbrojeniowej jest łącznie 87.858,29t. Przedmiar robót uwzględnia jedynie 51.090t. Prosimy o wyjaśnienie



**Odpowiedź:** Ilość stali zbrojeniowej zgodnie z dokumentacją techniczną i przedmiarem robót – 51090 kg.

**Pytanie nr 48:**

Przedmiar robót nie uwzględnia szpachlowania ścian i sufitów. Według dokumentacji projektowej należy wykonać podkład gipsowy i gładź na wałku. Czy Zamawiający nie przewiduje tego zakresu prac?

**Odpowiedź:** Należy uwzględnić podkład gipsowy i gładź na wałku, pozycja 97 przedmiaru – załącznik nr 3 do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 49:**

Przedmiar robót poz. 53, 54, 93, 94 zawiera zaniżone ilości. Prosimy o wyjaśnienie

**Odpowiedź:** Przedmiar stanowi element pomocniczy. Podstawą do sporządzenia oferty jest projekt.

**Pytanie nr 50:**

Prosimy o potwierdzenie że do wycinki przeznaczone są 3szt drzew.

**Odpowiedź:** Do wycinki są przeznaczone 3 drzewa oraz krzewy wzdłuż wschodniej elewacji budynku.

**Pytanie nr 51:**

Nasadzenia zastępcze: drzewa o jakiej wysokości i objętości pnia należy uwzględnić w ofercie?

**Odpowiedź:** Wykonawca musi uzyskać zgodę na wycinkę drzew z Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Olsztyna. W decyzji będą wskazane nasadzenia zastępcze.

**Pytanie nr 52:**

Zw względu na sprzeczne informacje zamieszczone w dokumentacji technicznej, rzutach, opisie i specyfikacji prosimu o Udostępnienie aktualnych rzutów sufitów podwieszanych, posadzek i przekrojów.

**Odpowiedź:** Podstawą jest projekt wewnątrz.

**Pytanie nr 53:**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji (rysunek i opis) działu przedmiaru 1.4 izolacja podziemia.

**Odpowiedź:** Zgodnie z przekrojem budynku A-11.

**Pytanie nr 54:**

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów uwzględniających wszystkie rodzaje płytek ściennych i sufity podwieszane(lamelowe filcowe, z płyt GK).

**Odpowiedź:** Uzupełniono przedmiar – pozycje 103,104,107. Aktualizacja jako załącznik nr 3 do niniejszego pisma.



**Pytanie nr 55:**

Pozycja 23 - przedmiar na zagospodarowanie terenu - wejście do budynku - prosimy udostępnienie dokumentacji technicznej tego wejścia.

**Odpowiedź:** Zgodnie z projektem elewacji.

**Pytanie nr 56:**

Wieńce poz.04/2 24\*36cm, p.1.4/2 24\*36cm, p.2.4/2 24\*36cm, p.3.4/2 24\*36cm,p.4.4/2 24\*36cm - brak ich na rzutach montażowych. Czy należą do zakresu zadania?

**Odpowiedź:** Tak. Rysunek K-23.

**Pytanie nr 57:**

Prosimy o wskazanie umiejscowienia podciągów żelbetonowych poz. 0.3/2, 0.3/3, 1.3/2, 1.3/3, 2.3/2, 2.3/3, 3.3/2, 3.3/3, 4.3/2, 4.3/3 na rzutach montażowych.

**Odpowiedzi:** Zgodnie z Rysunkiem K-23.

**Pytanie nr 58:**

Poz 0.2/5, 1.2/5, 2.2/5, 3.2/5 i 4.2/5 ściany wypełniające z betonu komurkowego kl. 25MPa o gęstości 1800kg/m<sup>3</sup> - czy mają być z betonu komurkowego czy z bloczków silikatowych? Ilości ścian w przedmiarze jest zawyżony w stosunku do ścian oznaczonych w rzutach montażowych. Prosimy o udostępnienie informacji gdzie jeszcze przewidziano murowanie tych ścian.

**Odpowiedzi:** Bloczki wapienno-piaskowe, ilość ścian zgodnie z dokumentacją techniczną.

**Pytanie nr 59:**

Prosimy o określenie z jakiego materiału mają być wykonane nawierzchnie poz 18 zagospodarowania terenu.

**Odpowiedź:** Nawierzchnie mają być wykonane z kostki betonowej.

**Pytanie nr 60:**

Przedmiar robót nie uwzględnia wykonania sufitów podwieszanych z płyt g/k. Prosimy o wyjaśnienie i ewentualne podanie ilości jaką należy przyjąć w ofercie.

**Odpowiedź:** Zgodnie z uzupełnionym przedmiarem będącym załącznikiem nr 3 do niniejszego pisma - pozycja nr 107.

**Pytanie nr 61:**

Przedmiar robót nie uwzględnia wykonania wywinięć na ściany (listwy przypodłogowe) z wykładziny z paneli. Prosimy o wyjaśnienie i ewentualne podanie ilości jaką należy przyjąć w ofercie.

**Odpowiedź:** Zgodnie z uzupełnionym przedmiarem będącym załącznikiem nr 3 do niniejszego pisma - pozycje nr 56,62,68,74,80.



**Pytanie nr 62:**

Przedmiar robót nie uwzględnia paneli ściennych tapicerowanych. Prosimy o wyjaśnienie i ewentualne podanie ilości jaką należy przyjąć w ofercie.

**Odpowiedź:** Panele ścienne, tapicerowane należą do wyposażenia będącego poza zakresem niniejszego postępowania przetargowego.

**Pytanie nr 63:**

Przedmiar robót nie uwzględnia wykonania kołnierzy kuchennych z płytek ceramicznych. Prosimy o wyjaśnienie i ewentualne podanie ilości jaką należy przyjąć w ofercie.

**Odpowiedź:** Zgodnie z uzupełnionym przedmiarem będącym załącznikiem nr 3 do niniejszego pisma – pozycje nr 103,104.

**Pytanie nr 64:**

Dokumentacja projektowa - projekt wnętrz (rys. nr. W-05). Prosimy o uzupełnienie legendy o opis symbolu 9.

**Odpowiedź:** Symbol 9 oznacza: Porcelanosa, Creative series WILLOW, Green Velvet, materiał został oznaczony na wizualizacji poglądowej na rys nr W-05.

**Pytanie nr 65:**

Wejście do budynku –przedmiar PZT dział 1.5 „Mała architektura” pkt. 23. – proszę o podanie szczegółów tego elementu – brak w projekcie.

**Odpowiedź:** System STOVentec Glass na podkonstrukcji systemowej, zgodnie z projektem elewacji.

**Pytanie nr 66:**

Klon zwyczajny – przedmiar PZT dział 1.6 „Zieleń” pkt. 30 – proszę o podanie wielkość/wysokość drzewa do nasadzenia.

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią nr 51.

**Pytanie nr 67:**

Na rzutach pięter w opisie projektu wnętrz – Pokój akademicki – wersja (...) SUFIT:

- sufit podwieszany, zabudowa z płyt g-k.
- kolor zgodnie z częścią rysunkową

W części rysunkowej rzut parteru/piętra – w zestawieniu pomieszczeń „wykończenie sufitu HOL 01 – podwieszany – obudowa z Corianu H=200 cm – pytanie: Z czego ma być wykonany sufit w pomieszczeniach „HOL” ?

**Odpowiedź:** Zgodnie z projektem wnętrz.

**Pytanie nr 68:**

*Dotyczy zakresu: roboty rozbiórkowe i przebudowa. Z udostępnionej dokumentacji technicznej Wykonawca nie jest w stanie jednoznacznie określić, które elementy budynku (m. in. ściany wewnętrzne, stolarka, okładziny ścian, wyposażenie) przeznaczone zostały*



do rozbiórki. Do dokumentacji przetargowej nie została załączona inwentaryzacja istniejącego budynku, co uniemożliwia porównanie stanu istniejącego z projektowanym oraz dokonanie przedmiarów dotyczących m. in. robót rozbiórkowych oraz nowych ścian murowanych i zabudów z płyty g-k. Prosimy o przekazanie dokumentacji stanu istniejącego obiektu objętego niniejszym postępowaniem.

**Odpowiedź:** W załączeniu inwentaryzacja budynku stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 69:**

Przedmiar robót nie uwzględnia sufitów podwieszanych z płyt g/k wyszczególnionych w opisie aranżacji wnętrz. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią nr 54.

**Pytanie nr 70:**

Przedmiar robót nie uwzględnia sufitów podwieszanych - obudowa z Corianu wyszczególnionych w tabelkach na rzutach pomieszczeń. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią nr 54.

**Pytanie nr 71:**

Przedmiar robót nie uwzględnia malowania sufitów lakierem poliuretanowym. Prosimy o wyjaśnienie czy uwzględnić w ofercie ten zakres prac.

**Odpowiedź:** Nie należy uwzględniać w ofercie malowania sufitów lakierem poliuretanowym.

**Pytanie nr 72:**

Czy sufity w pokojach mają być również malowane lakierem poliuretanowym?

**Odpowiedź:** Nie należy malować sufitów w pokojach lakierem poliuretanowym.

**Pytanie nr 73:**

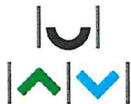
*Dot. Projektu Zagospodarowania Terenu w zakresie nasadzeń:* projekt przewiduje nasadzenie 5 drzew, natomiast w przedmiarze podano 10 drzew (klon zwyczajny). Jaką ilość należy uwzględnić w ofercie?

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią nr 44.

**Pytanie nr 74:**

Czy Wykonawca ma uwzględnić w ofercie pełne wyposażenie stałe domu studenckiego tj.: blaty łazienkowe, blaty kuchenne, blaty recepcji, karnisze okienne, karnisze prysznicowe, lodówki podblatowe oraz lodówkę wolnostojącą, łóżka, lustra, zlewy z okapem, zlewy kuchenne z okapem, kuchenki indukcyjne, pralki i suszarki bębnowe, regały, szafki podumywalkowe, szyldy informacyjne z numeracją poszczególnych pięter, szyld „informacje”, szyld z logo „dom studenta” oraz zabudowę meblową recepcji?

**Odpowiedź:** Nie należy uwzględniać w ofercie powyższego.



**Pytanie nr 75:**

Czy Wykonawca ma uwzględnić w ofercie wyposażenie siłowni, tj.: atlasy, bieżnie, drabinki, klatki treningowe, ławkę treningową, orbitrek oraz rowerki treningowe?

**Odpowiedź:** Nie należy uwzględniać w ofercie powyższego.

**Pytanie nr 76:**

Czy Wykonawca ma uwzględnić w ofercie pełne wyposażenie ruchome łazienek, tj.: dozowniki mydła, kosze na odpady higieniczne, krzeselka dla osób niepełnosprawnych, regały, szczotki toaletowe, uchwyty na papier toaletowy, wieszaki na ręczniki, zasłony prysznicowe, uchwyty ścienne dla osób niepełnosprawnych?

**Odpowiedź:** W zakresie powyższych elementów należy uwzględnić w ofercie jedynie krzeselka i uchwyty dla niepełnosprawnych.

**Pytanie nr 77:**

Czy Wykonawca ma uwzględnić w ofercie wyposażenie ruchome w pokojach akademickich, tj.: stoły jadalne, biurka, firany okienne, krzesła, krzesła biurowe, półki wiszące, zasłony okienne wiszące, szafy ubraniowe, czajniki elektryczne?

**Odpowiedź:** Nie należy uwzględniać w ofercie powyższego.

**Pytanie nr 78:**

Czy Wykonawca ma uwzględnić w ofercie wyposażenie ruchome recepcji oraz przestrzeni publicznych, tj.: sofy, drukarkę, kosz na śmieci, niszczarkę papieru, regały, stanowisko komputerowe?

**Odpowiedź:** Nie należy uwzględniać w ofercie powyższego.

**Pytanie nr 79:**

Czy Wykonawca ma uwzględnić w ofercie wyposażenie ruchome w pomieszczeniach magazynowych takie jak stoły jadalne, szafki pracownicze, wózki na pościel, kosz do segregacji odpadów, żelazko?

**Odpowiedź:** Nie należy uwzględniać w ofercie powyższego.

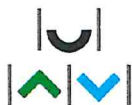
**Pytanie nr 80:**

W przedmiarach przekazanych przez Inwestora (załącznik 1A do SWZ) brak pozycji dot. wyposażenia. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie zamówienia znajduje się dostawa i montaż elementów wyposażenia oraz pozycje te należy uwzględnić jako dodatkowe pozycje w kosztorysie.

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedziami nr 74-79.

**Pytanie nr 81:**

W przekazanej dokumentacji znajduje się informacja, iż należy rozebrać podwójne warstwy wykończeniowe na stropach. W aranżacji wewnątrz przewidziano tylko posadzkę cementową samopoziomującą wzmocnioną włóknami i warstwę wykończeniową z paneli winylowych.



Prosimy o informacje, jakie warstwy podposadzkowe i jakie grubości należy uwzględnić w wycenie.

**Odpowiedź:** Projekt techniczny- konstrukcja str 27, pkt 4.4.3 Stropy zdjęcie górne.

**Pytanie nr 82:**

W dokumentacji projektowej przewidziano tynkowanie wszystkich stropów (nawet tych nad sufitami podwieszanymi). Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie impregnacji stropów nad sufitami podwieszanymi bez tynkowania?

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Pytanie nr 83:**

W dokumentacji projektowej przewidziano wykonanie szybu windowego, natomiast nie ma danych technicznych dotyczących samej windy. Prosimy o informację, czy w zakresie Wykonawcy będzie dostawa dźwigu osobowego. Jeżeli tak, to prosimy o podanie parametrów technicznych potrzebnych do przygotowania wyceny.

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 27 z dnia 19.08.2021 r. Zamiast szkła kabiny panele z blachy nierdzewnej.

**Pytanie nr 84:**

*Dotyczy: biały montaż:* Prosimy o potwierdzenie, iż w zakresie Wykonawcy jest dostawa wraz z montażem umywalek, misek ustępowych (biały montaż).

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 30 z dnia 19.08.2021 r.

**Pytanie nr 85:**

W opisie technicznym architektury znalazł się zapis: „Ościeżnice z drewna dębowego”, natomiast na zestawieniu stolarki jest informacja: „Ościeżnica drewniana, wykończenie w strukturze i kolorze dębu”. Prosimy o informację, jaki materiał i wykończenie ościeżnic należy przyjąć do przygotowania oferty.

**Odpowiedź:** Ościeżnica stalowa malowana proszkowo.

**Pytanie nr 86:**

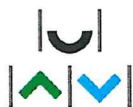
W przekazanej dokumentacji projektowej brakuje zestawienia stolarki okiennej. Prosimy o udostępnienie ww. zestawienia.

**Odpowiedź:** Brakujące zestawienie stolarki okiennej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 87:**

W udostępnionej dokumentacji brakuje przekroju budynku – prosimy o udostępnienie.

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 11 z dnia 19.08.2021 r.



**Pytanie nr 88:**

W przekazanej dokumentacji brakuje danych dotyczących parametrów podokienników – prosimy o wskazanie parametrów technicznych w ww. zakresie.

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 15 z dnia 19.08.2021 r.

**Pytanie nr 89:**

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie uchwytów dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej?

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Pytanie nr 90:**

Na posadzkach zaprojektowano wykończenie z paneli winylowych stylizowanych na beton architektoniczny. W projekcie aranżacji wpisano: Panele winylowe PORCELANOSA Linkfloor Realm Rome. Prosimy o przekazanie parametrów technicznych zaprojektowanych paneli wraz z wytycznymi dot. ich montażu oraz o potwierdzenie, że Wykonawca może wycenić panele innego producenta o zbliżonych parametrach technicznych

**Odpowiedź:** Zgodnie z aranżacją wewnątrz. Parametry nie gorsze niż materiału z aranżacji.

**Pytanie nr 91:**

Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 10.09.2021 roku z powodu braku jak do tej pory odpowiedzi na zadane pytania oraz braków w dokumentacji co powoduje utrudnienie wykonania rzetelnej wyceny inwestycji

**Odpowiedź:** Zamawiający dokona zmiany terminu składania ofert na 10.09.2021 r.

**Pytanie nr 92:**

Wg odpowiedzi nr 6 i 23 z dnia 19.08.2021 załączono zestawienie stolarki okiennej. Niestety ale nie jest to prawdą, załączono ponownie zestawienie stolarki drzwiowej. Prosimy o załączenie prawidłowego zestawienia stolarki okiennej dla inwestycji w celu możliwości dokonania prawidłowej wyceny.

**Odpowiedź:** Brakujące zestawienie stolarki okiennej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 93:**

w dalszym ciągu brak zestawienia stolarki okiennej.

**Odpowiedź:** Brakujące zestawienie stolarki okiennej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 94:**

Ponownie zwracamy się z prośbą o udostępnienie zestawienia stolarki okiennej. Załączone zestawienie zawiera tylko drzwi i fasady. Brak na nim szczegółowych rysunków zawierających okna z ich podziałem, wskazaniem które skrzydła są R, RU, wymiarami, czy





są nawiewniki - jeśli tak to w których skrzydłach, szczegółowym opisem każdego z osobna. Bez tego zestawienia firmom produkującym okna ciężko będzie sporządzić ofertę cenową.

**Odpowiedź:** Brakujące zestawienie stolarki okiennej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 95:**

Dotyczy Załącznika nr 5 do SWZ, § 3 ust. 4 i § 5 ust. 3 Umowy: czy Zamawiający potwierdza, iż dla potrzeb fakturowania zakończonym i odebrany elementem robót jest zakres robót ujęty w harmonogramie rzeczowo – finansowym przygotowanym przez Wykonawcę?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że dla potrzeb fakturowania zakończonym i odebrany elementem robót jest zakres robót ujęty w harmonogramie rzeczowo – finansowym przygotowanym przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 96:**

Dotyczy Załącznika nr 5 do SWZ, § 3 ust. 4 i § 5 ust. 3 Umowy: czy Zamawiający akceptuje fakturowanie według procentowego zaawansowania robót w okresach jednomiesięcznych?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie akceptuje fakturowania według procentowego zaawansowania robót w okresach jednomiesięcznych.

**Pytanie nr 97:**

Dotyczy Załącznika nr 5 do SWZ, § 3 ust. 4 i 5 oraz § 4 ust. 3 Umowy: w związku z odpowiedzią Zamawiającego na Pytanie nr 1, opublikowaną dn. 19/08/2021 r., zwracamy się z wnioskiem o zastąpienie wyrażenia: „bez wad”, wyrażeniem: „bez wad istotnych” w ww. zapisach umownych.

**Odpowiedź:** Zamawiający dokona stosownej modyfikacji załącznika nr 5 do SWZ – projektowane postanowienia umowy.

**Pytanie nr 98:**

Dotyczy Załącznika nr 5 do SWZ, § 8 ust. 1 lit. a) Umowy: czy Zamawiający potwierdza, że w ramach ww. przesłanki Wykonawca poniesie karę wyłącznie z przyczyn zależnych od Wykonawcy (celem wykluczenia odpowiedzialności i kary dla Wykonawcy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, wobec faktu, iż rozwiązanie umowy na wniosek Wykonawcy nie musi być równoznaczne z przyczynami leżącymi po stronie Wykonawcy – np. siła wyższa, zmiana obowiązującego prawa, opóźnienie wydania decyzji urzędu państwowego, art. 456 Prawa Zamówień Publicznych)?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że przyczyną do naliczenia kary umownej na podstawie § 8 ust. 1 lit. a) Umowy będą okoliczności zależne od Wykonawcy.



**Pytanie nr 99:**

Dotyczy Załącznika nr 5 do SWZ, § 12 ust. 1 lit. d) Umowy: czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie, że odstąpienie od Umowy będzie możliwe, jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.

**Pytanie nr 100:**

W załączniku 1 i 2 nie ma zestawienia okien. Z jakiego materiału mają być okna aluminium czy PCV?

**Odpowiedź:** Brakujące zestawienie stolarki okiennej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 101:**

Przedmiar robót budowlanych poz. 50 i 95 - obmiary zaniżone. Prosimy o poprawienie

**Odpowiedź:** Przedmiar jest elementem pomocniczym. Ilość zgodnie z dokumentacją.

**Pytanie nr 102:**

Zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert chociaż o kilka dni.

**Odpowiedź:** Zamawiający dokona zmiany terminu składania ofert na 10.09.2021 r.

**Pytanie nr 103:**

Czy panele ściennie tapicerowane wchodzą w zakres zamówienia?

**Odpowiedź:** Panele ściennie tapicerowane nie wchodzą w zakres zamówienia.

**Pytanie nr 104:**

Prosimy o potwierdzenie, że elewację budynku należy docieplić płytami z wełny mineralnej gr. 20cm

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 105:**

Podany przez Zamawiającego udźwig dźwigu  $Q=630\text{kg}$ , odpowiada wymiarom kabiny  $1100 \times 1400 \times 2100$  (SxGxW), wg PN-EN 81-20/50.

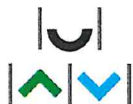
Czy w takim razie przyjąć taki wymiar kabiny?

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią do pytania 106.

**Pytanie nr 106:**

Do tego szybu zmieści się dźwig  $Q=1000\text{kg}$ , z kabiną  $1100 \times 2100 \times 2100$  (SxGxW). Czy można przyjąć taki wymiar kabiny? Dźwigi o udźwigu  $Q=1000\text{kg}$  są w większości zasobów UW-M. Pozostałe to  $Q=630\text{kg}$

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza powyższe.



**Pytanie nr 107:**

Wykończenie kabiny i drzwi szybowych szkłem bezpiecznym nie ma sensu przy szybie betonowym. Prosimy o potwierdzenie, że jest to omyłka.

Czy możemy przyjąć wykończenie kabiny i drzwi szybowych w stali nierdzewnej?

**Odpowiedź:** Tak, drzwi i ściany z paneli ze stali nierdzewnej.

**Pytanie nr 108:**

Czy szyldy tj. "poziom.", "informacje" oraz szyld z logo + "DOM STUDENTA" wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak to prosimy o więcej szczegółowych informacji na temat materiału z jakiego mają być wykonane, z jakiej czcionki itp.

**Odpowiedź:** Powyższe nie wchodzi w zakres zamówienia.

**Pytanie nr 109:**

Czy zasłony przysznicowe wchodzi w zakres zamówienia? Zamawiający w odpowiedzi wspomina tylko o karniszach zasłony przysznicowej.

**Odpowiedź:** Tak, zasłony przysznicowe wchodzi w zakres zamówienia.

**Pytanie nr 110:**

W pytaniu nr 6 z dnia 19.08.2021 Zamawiający udzielił odpowiedzi, iż udostępni zestawienie stolarki okiennej. Przekazane zestawienie dotyczy wyłącznie stolarki drzwiowej. Prosimy o załączenie prawidłowego zestawienia.

**Odpowiedź:** Brakujące zestawienie stolarki okiennej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 111:**

Istnieje rozbieżność w przekazanej dokumentacji projektowej. W opisie konstrukcji znajdziemy „4.7.4 Ściany murowane Pozycja 0.2/5 ściany wypełniające o grubości 24 cm z betonu komórkowego profilowanego na pióro i wpust klasy 25 MPa o gęstości 1800 kg/m<sup>3</sup>”, natomiast na rysunkach branży konstrukcji przewidziano silikaty: „Ściany murowane – bloki wapienno-piaskowe kl 25 MPa, gęstość 1800 kg/m<sup>3</sup>”. Prosimy o wyjaśnienie, z jakiego materiału mają zostać wykonane ściany murowane oraz prosimy o oznaczenie ich na rysunkach i przekazanie projektu Wykonawcom.

**Odpowiedź:** Z cegły silikatowej. Brakujące rysunki stanowią załącznik nr 4 do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 112:**

Prosimy o doprecyzowanie, jaki materiał nawierzchni chodników i drogi pożarowej należy przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź:** Należy przyjąć kostkę brukową betonową gr. 8cm.



**Pytanie nr 113:**

W przekazanych w odpowiedziach Zamawiającego z 19.08.2021 przekrojach przez budynek, podana jest grubość szlicht 3 cm – czy jest to wystarczająca grubość? Minimalne grubości szlicht wykonywane obecnie na budowach to 4-4,5 cm.

**Odpowiedź:** Minimalna grubość szlichty 4,0cm.

**Pytanie nr 114:**

W przedmiarach Inwestorskich izolację posadzek przyjęto ze styropianu xps, na przekrojach przekazanych w odpowiedziach z 19.08.2021 mamy przyjęty styropian eps 200. Jaki materiał przyjąć do izolacji termicznej posadzek?

**Odpowiedź:** Proszę przyjąć EPS 200-034.

**Pytanie nr 115:**

W przedmiarach inwestorskich grubość izolacji termicznych w poziomie parteru (posadzka na gruncie) wynosi 10 cm (zastosowano styropian xps). Wg przekazanych w dniu 19.08.2021 przekrojów przez budynek izolacja posadzki w poziomie parteru ma grubość 5 cm (eps). Prosimy o informację jaką grubość izolacji i jaki materiał przyjąć w poziomie parteru.

**Odpowiedź:** Proszę przyjąć 10cm.

**Pytanie nr 116:**

W opisie technicznym wspomniany jest udźwig 630 kg. W opisie zastosowano drzwi o wymiarach 900X2000 co jest zgodne ze stosowaniem ich w udźwigach 630 kg. W opisie kabina powinna mieć 2050x2100( taki wymiar odczytany z rysunków) (pierwszy jako szerokość a drugi głębokość). Na rysunkach na szerokość widnieją dwa wymiary pierwszy – 1800 oraz drugi 2050 – w Głębokość kabiny 2100. Problemy wymiarów - Dla udźwigu 630 kg wymiary kabiny 1100x1400 - wymiary wskazane w specyfikacji nie odpowiadają udźwigowi 630 kg i są zbliżone do udźwigu 2000kg -brak w opisie oraz na rysunku wymiarów szybu , chyba że część wymiarów odpowiada za wymiar szybu. -na rysunku teoretyczne zaznaczenie przeciw wagi umiejscowione jest z tyłu szybu , co jest nieodpowiednie dla obecnie montowanych urządzeń . Dla przykładu stosowanych dźwigów 2000 kg kabina ma wymiar 1500x2700 szyb powinien mieć 2300x3050. Proszę o wskazanie na jakie urządzenie(udźwig) przygotować ofertę oraz jakie wymiary ma mieć szyb lub jeżeli szyb jest w fazie do dostosowania proszę o wskazanie takiej informacji.

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią nr 106.

Z poważaniem,

KANCLERZ  
mgr inż. Bogusław Stec

Sporządziła: Dorota Borkowska

SPECJALISTA

*Borkowska*

Dorota Borkowska UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE

Dział Zamówień Publicznych

ul. Michała Oczapowskiego 2, pok. 309, 10-719 Olsztyn

tel. +48 89 523 34 72

fax +48 89 523 32 78

www.uwm.edu.pl/dzp