PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków

tel. (22) 735 88 88, fax: (22) 758 66 50

STAROSTA
Krzysztof Rymuza

STAROSTWO POWIATOWE w Pruszkowie
2022 -03- 07
KANCELARIA

Pruszków, 07.03.2022 r.

WOS.6131.1.299.2021

DECYZJA NR 12/2022

Na podstawie art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 83d ust. 1, 2 i 4, art. 83f ust. 1 pkt 3 ppkt c) i pkt 14, art. 84, art. 85, art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.), art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2017 r., poz. 1330) po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu Pruszkowskiego z siedzibą przy ul. Drzymały 30 w Pruszkowie, 05-800 Pruszków dotyczącego wydania zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie nieruchomości położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 38 w Pruszkowie (dz. ew. nr 90/1 i 90/2, obręb 21), kolidujących z planowaną inwestycją: „*rozbudowa i przebudowa budynków Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki z zagospodarowaniem terenu, dwoma boiskami zewnętrznymi, miejscami postojowymi, instalacją zewnętrzną kanalizacji sanitarnej, wodociągową i kanalizacji deszczowej, zewnętrzną instalacją energetyczną zasilania budynku oraz oświetlenia terenu, bezodpływowym zbiornikiem kanalizacji deszczowej na dz. nr ew. 90/1, 90/2 obr. 21 w Pruszkowie, realizowanych w trzech etapach*".

ORZEKAM

1. **Zezwolić** Powiatowi Pruszkowskiemu reprezentowanego przez Zarząd Powiatu Pruszkowskiego z siedzibą przy ul. Drzymały 30 w Pruszkowie, 05-800 Pruszków na usunięcie 1 szt. jarzębu pospolitego oznaczonego nr inw. 20; 1 szt. klonu zwyczajnego oznaczonego nr inw. 32; 8 szt. morwy białej oznaczonych nr inw. 24, 39, 40, 41, 42, 58, 59 i 60 rosnących na terenie nieruchomości położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 38 w Pruszkowie (dz. nr ew. 90/1 i 90/2, obręb 21).
2. **Ustalić**, że wycinka drzew ujętych w pkt 1 decyzji wolna jest od opłat na konto budżetu gminy.
3. **Uzależnić** udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w pkt 1 decyzji od wykonania nasadzeń zastępczych kompensacyjnych w ilości **10 szt. drzew liściastych** z gatunku: grab pospolity Fastigiata. Należy zastosować nasadzenia z wysokiej jakości materiału szkółkarskiego o obwodzie pnia każdego drzewa wynoszącym **minimum 14 cm** (pomiar na wysokości 100 cm), o pokroju charakterystycznym dla gatunku i odmiany, z prawidłowo uformowaną koroną i wykształconym systemem korzeniowym; drzewa należy sadzić w doły z całkowitą zaprawą ziemią urodzajną, ustabilizować palikami; po posadzeniu w zależności od warunków atmosferycznych podlewać i wykonywać zabiegi pielęgnacyjne. Drzewa należy posadzić na terenie nieruchomości położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 38 w Pruszkowie (dz. nr ew. 90/1 i 90/2, obręb 21) w terminie **do 31.12.2024 r.**
4. **Zezwolić** Powiatowi Pruszkowskiemu reprezentowanego przez Zarząd Powiatu Pruszkowskiego z siedzibą przy ul. Drzymały 30 w Pruszkowie, 05-800 Pruszków na usunięcie: 3 szt. głogu dwuszyjkowego oznaczonych nr inw.: 1, 4 i 7; 1 szt. modrzewia

europejskiego oznaczonego nr inw. 2; 4 szt. świerku pospolitego oznaczonych nr inw.: 8, 9, 11 i 12; 1 szt. kasztanowca zwyczajnego oznaczonego nr inw. 13; 5 szt. żywotnika zachodniego oznaczonych nr inw.: 15, 16, 17, 17a i 17b; 2 szt. świerku kłującego oznaczonych nr inw.: 18 i 57; 1 szt. sosny zwyczajnej oznaczonej nr inw. 19; 1 szt. dębu szypułkowego oznaczonego nr inw. 22; 1 szt. klonu zwyczajnego oznaczonego nr inw. 23; 2 szt. jesionu wyniosłego oznaczonych nr inw,: 25 i 26; 10 szt. głogu jednoszyjkowego oznaczonych nr inw.: 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36 i 37; 2 szt. morwy białej oznaczonych nr inw.: 38 i 45 oraz 1 szt. cisu pospolitego oznaczonego nr inw. 55 rosnących na terenie nieruchomości położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 38 w Pruszkowie (dz. nr ew. 90/1 i 90/2, obręb 21).

5. **Ustalić** opłatę za usunięcie drzew wymienionych w pkt 4 decyzji w wysokości **261 632,50 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy sześćset trzydzieści dwa złote 50/100).**

nr inw. drzewa	gatunek drzewa	obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm (w cm)	stawka w zł (za 1 cm obwodu pnia drzewa)	opłata (zł)
nr 1	głóg dwuszyjkowy	55	170	9 350,00
nr 2	modrzew europejski	51	25	1 275,00
nr 4	głóg dwuszyjkowy	33+32+31	170	10 965,00
nr 7	głóg dwuszyjkowy	47+34	170	10 880,00
nr 8	świerk pospolity	60+39	25	1 987,50
nr 9	świerk pospolity	67	25	1 675,00
nr 11	świerk pospolity	52	25	1 300,00
nr 12	świerk pospolity	31+22	25	1 050,00
nr 13	kasztanowiec zwyczajny	214	15	3 210,00
nr 15	żywotnik zachodni	52	170	8 840,00
nr 16	żywotnik zachodni	51	170	8 670,00
nr 17	żywotnik zachodni	52	170	8 840,00
nr 17a	żywotnik zachodni	35	170	5 950,00
nr 17b	żywotnik zachodni	33	170	5 610,00
nr 18	świerk kłujący	56	25	1 400,00
nr 19	sosna zwyczajna	57	25	1 425,00
nr 22	dąb szypułkowy	176	70	12 320,00
nr 23	klon zwyczajny	165	30	4 950,00
nr 25	jesion wyniosły	112	30	3 360,00
nr 26	jesion wyniosły	110	30	3 300,00
nr 27	głóg jednoszyjkowy	40+37+24	170	11 985,00
nr 28	głóg jednoszyjkowy	37+36	170	9 350,00
nr 29	głóg jednoszyjkowy	41+36+34+28	170	15 300,00
nr 30	głóg jednoszyjkowy	46+45+43+13	170	16 405,00
nr 31	głóg jednoszyjkowy	31+26+23	170	9 435,00
nr 33	głóg jednoszyjkowy	44+41+38	170	14 195,00
nr 34	głóg jednoszyjkowy	41+36+25+18	170	13 685,00
nr 35	głóg jednoszyjkowy	46+24	170	9 860,00
nr 36	głóg jednoszyjkowy	22+18+10	170	6 120,00
nr 37	głóg jednoszyjkowy	39+37+36+24	170	14 875,00
nr 38	morwa biała	102	70	7 140,00
nr 45	morwa biała	93+76+49	70	10 885,00
nr 55	cis pospolity	37+32+28+20+20	170	14 790,00
nr 57	świerk kłujący	50	25	1 250,00
			razem	261 632,50

6. **Uzależnić** udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w pkt 4 decyzji od wykonania nasadzeń zastępczych w ilości **42 sztuk drzew liściastych** (7 szt. klonu zwyczajnego Crimson Sentry; 9 szt. grabu pospolitego Fastigiata; 2 szt. buka pospolitego Rohan Obelisk; 3 szt. buka pospolitego Dawyck Gold; 3 szt. dębu błotnego; 12 szt. jesionu mannowego; 6 szt. klonu zwyczajnego Drummondii). Należy zastosować nasadzenia z wysokiej jakości materiału szkółkarskiego o obwodzie pnia każdego drzewa wynoszącym **minimum 14 cm** (pomiar na wysokości 100 cm), o pokroju charakterystycznym dla gatunku i odmiany, z prawidłowo uformowaną koroną i wykształconym systemem korzeniowym; drzewa należy sadzić w doły z całkowitą zaprawą ziemią urodzajną, ustabilizować palikami; po posadzeniu w zależności od warunków atmosferycznych podlewać i wykonywać zabiegi pielęgnacyjne. Drzewa należy posadzić na terenie nieruchomości położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 38 w Pruszkowie (dz. nr ew. 90/1 i 90/2, obręb 21) w terminie **do 31.12.2024 r.**
7. **Odroczyć** termin uiszczenia ustalonej w pkt 5 opłaty za usunięcie drzew ujętych w pkt 4 decyzji na okres 3 lat od dnia upływu terminu na wykonanie nasadzeń zastępczych, to jest do dnia **31.12.2027 r**. Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od dnia upływu terminu na wykonanie nasadzeń zastępczych lub nie zachowają żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu.
8. **Zobowiązać** Powiat Pruszkowski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Pruszkowskiego z siedzibą przy ul. Drzymały 30 w Pruszkowie, 05-800 Pruszków do pisemnego poinformowania Prezydenta Miasta Pruszkowa (Urząd Miasta Pruszkowa z siedzibą przy ul. J.I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków) **w terminie 14 dni od daty posadzenia drzew** o wykonaniu nasadzeń zastępczych ujętych w pkt 3 i 6 decyzji, z podaniem: gatunku i parametrów posadzonych drzew (obwód pnia drzew mierzony na wysokości 100 cm od podłoża), faktyczną datę ich posadzenia oraz do załączenia planu sytuacyjnego z zaznaczonymi lokalizacjami nasadzonych drzew.
9. **Ustalić** termin usunięcia drzew ujętych w pkt 1 i 4 w terminie do **31.12.2023 r.**
10. **Umorzyć** postępowanie w zakresie wydania zezwolenia na usunięcie 2 szt. głogu dwuszyjkowego oznaczonych nr inw. 3 i 6; 1 szt. świerku pospolitego oznaczonego nr inw. 10, 1 szt. klonu zwyczajnego oznaczonego nr inw. 21 na podstawie art. 83f ust. 1 pkt 3 ppkt c) ustawy o ochronie przyrody oraz 1 szt. sumaka octowca oznaczonego nr inw. 43 na podstawie art. 83f ust. 1 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody.

UZASADNIENIE

W dniu 26.11.2021 r. Zarządu Powiatu Pruszkowskiego z siedzibą przy ul. Drzymały 30 w Pruszkowie, 05-800 Pruszków, reprezentowany przez Pana Krzysztofa Rymuzę – Starostę Pruszkowskiego oraz Panią Agnieszkę Kuźmińską – Członka Zarządu wystąpił z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie nieruchomości położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 38 w Pruszkowie (dz. nr ew. 90/1 i 90/2, obręb 21), kolidujących z inwestycją polegającą na przebudowie Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Pruszkowie.

W dniu 15.12.2021 r. wezwano stronę do uzupełnienia wniosku w związku z brakami formalnymi. Pismem z dnia 03.01.2022 r. strona uzupełniła wniosek.

Do wniosku została załączona kopia decyzji nr 2103/2018 z dnia 07.11.2018 r., znak: WA.6741.115.2018, w której Starosta Pruszkowski udzielił pozwolenia na *rozbiórkę części*

*istniejącego kompleksu szkolnego (4 segmentów) oraz czterech budynków letniskowych na dz. nr ew. 90/1, 90/2, obręb 21 w Pruszkowie – rozbiórka realizowana w dwóch etapach (*wobec niewniesienia odwołania w terminie określonym w art. 129 § 2 Kodeksu Postepowania Administracyjnego w dniu 14.12.2018 r. ww. decyzja stała się ostateczna) oraz kopia decyzji nr 322/2019 z dnia 25.02.2019 r., znak: WA.6740.1.800.2018, w której Starosta Pruszkowski zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę obejmujące *rozbudowę i przebudowę budynków Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki z zagospodarowaniem terenu, dwoma boiskami zewnętrznymi, miejscami postojowymi, instalacją zewnętrzną kanalizacji sanitarnej, wodociągową i kanalizacji deszczowej, zewnętrzną instalacją energetyczną zasilania budynku oraz oświetlenia terenu, bezodpływowym zbiornikiem kanalizacji deszczowej na dz. nr ew. 90/1, 90/2 obr. 21 w Pruszkowie, realizowanych w trzech etapach.* (wobec niewniesienia odwołania w terminie określonym w art. 129 § 2 Kodeksu Postepowania Administracyjnego w dniu 28.03.2019 r. ww. decyzja stała się ostateczna).

Na podstawie art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu przed jego wydaniem dokonuje oględzin w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych. W związku z powyższym w dniu 13.01.2022 r. odbyły się oględziny wnioskowanych do usunięcia drzew:

- **głóg dwuszyjkowy** oznaczony nr inw. **1** o obwodzie pnia wynoszącym 55 cm, wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 3,5 m. Drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, korona ze śladami wcześniej wykonywanych cięć pielęgnacyjnych, koliduje z projektowanym pomieszczeniem – podcień;
- **modrzew europejski** oznaczony **nr inw. 2** o obwodzie pnia wynoszącym 51 cm, wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 4,5 m. Drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, korona ze śladami wcześniej wykonywanych cięć pielęgnacyjnych; pień odchylony od pionu na stronę istniejącego ogrodzenia; koliduje z projektowanym pomieszczeniem – podcień;
- **głóg dwuszyjkowy** oznaczony nr **inw. 3** o obwodach pni wynoszących 31 cm + 25 cm (pomiar na wysokości 5 cm nad ziemią wynosi 45 cm), wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 3,5 m. Drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, korona ze śladami wcześniej wykonywanych cięć pielęgnacyjnych; koliduje z projektowanym pomieszczeniem – podcień; zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza: 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego; 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego; 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew;
- **głóg dwuszyjkowy** oznaczony nr inw. **4** o obwodach pni wynoszących 33 cm + 32 cm + 31 cm wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 3,5 m. Drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, korona ze śladami wcześniej wykonywanych cięć pielęgnacyjnych, koliduje z projektowanym pomieszczeniem – podcień;
- **głóg dwuszyjkowy** oznaczony nr **inw. 6** o obwodach pni wynoszących 36 cm + 23 cm + 20 cm (pomiar na wysokości 5 cm nad ziemią wynosi 49 cm), wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 3,5 m. Drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, korona ze śladami wcześniej wykonywanych cięć pielęgnacyjnych, koliduje zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza: 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu

jesionolistnego oraz klonu srebrzystego; 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego; 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew;
- **głóg dwuszyjkowy** oznaczony nr **inw. 7** o obwodach pni wynoszących 47 cm + 34 cm, wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 4 m. Drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, korona ze śladami wcześniej wykonywanych cięć pielęgnacyjnych, koliduje z projektowanym pomieszczeniem – podcień;
- **świerk pospolity** oznaczony **nr inw. 8** o obwodach pni wynoszących 60 cm + 39 cm, wysokości szacowanej na około 8 m, średnicy korony na około 4,5 m. Drzewo jest w dobrym stanie zdrowotnym, pień na wysokości 0,5 m rozwidla się w dwie odnogi, posusz w dolnych partiach korony, koliduje z planowanym patio;
- **świerk pospolity** oznaczony **nr inw. 9** o obwodzie pnia wynoszącym 67 cm, wysokości szacowanej na około 8 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym; koliduje z planowanym patio;
- **świerk pospolity** oznaczony **nr inw. 10** o obwodzie pnia wynoszącym 36 cm (pomiar na wysokości 5 cm nad ziemią wynosi 49 cm), wysokości szacowanej na około 7 m, średnicy korony na około 2,5 m, w koronie posusz, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym; zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza: 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego; 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego; 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew;
- **świerk pospolity** oznaczony **nr inw. 11** o obwodzie pnia wynoszącym 52 cm, wysokości szacowanej na około 8 m, średnicy korony na około 4 m, korona żywa; drzewo w dobrym stanie zdrowotnym; koliduje z planowanym patio;
- **świerk pospolity** oznaczony **nr inw. 12** o obwodach pni wynoszących 31 cm + 22 cm (pomiar na wysokości 5 cm nad ziemią wynosi 55 cm), wysokości szacowanej na około 7 m, średnicy korony na około 2,5 m, w koronie posusz, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym; koliduje z planowanym patio;
- **kasztanowiec zwyczajny** oznaczony **nr inw. 13** o obwodzie pnia wynoszącym 214 cm, wysokości szacowanej na około 11 m, średnicy korony na około 5,5 m, drzewo rośnie na małej powierzchni, obudowanej obrzeżem, korona została wcześniej zredukowana, jest jednostronna, drzewo rośnie w obrysie planowanego budynku i garażu podziemnego;

Drzewa oznaczone nr inw. 8, 9, 10, 11, 12 i 13 rosną w obrysie planowanego garażu podziemnego.

Skupina żywotników zachodnich oznaczonych nr inw. 15, 16, 17, 17a i 17b:
- **żywotnik zachodni** oznaczony **nr inw. 15** o obwodzie pnia wynoszącym 52 cm, wysokości szacowanej na około 4,5 m, średnicy korony na około 2 m, drzewo jest w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego budynku;
- **żywotnik zachodni** oznaczony **nr inw. 16** o obwodzie pnia wynoszącym 51 cm, wysokości szacowanej na około 4,5 m, średnicy korony na około 2 m, drzewo jest w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego budynku;
- **żywotnik zachodni** oznaczony **nr inw. 17** o obwodzie pnia wynoszącym 52 cm, wysokości szacowanej na około 5 m, średnicy korony na około 2,5 m, drzewo jest w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie projektowanego budynku;
- **żywotnik zachodni** oznaczony **nr inw. 17a** (uzupełnienie wniosku) o obwodzie pnia wynoszącym 35 cm (pomiar na wysokości 5 cm nad ziemią wynosi 59 cm), wysokości szacowanej na około 4,5 m, średnicy korony na około 1,5 m; drzewo jest w dobrym stanie

zdrowotnym; rośnie w obrysie planowanego budynku;
- **żywotnik zachodni** oznaczony **nr inw. 17b** (uzupełnienie wniosku) o obwodzie pnia wynoszącym 33 cm (pomiar na wysokości 5 cm nad ziemią wynosi 53 cm), wysokości szacowanej na około 4,5 m, średnicy korony na około 1,5 m; drzewo jest w dobrym stanie zdrowotnym; rośnie w obrysie projektowanego budynku;
- **świerk kłujący** oznaczony **nr inw. 18** o obwodzie pnia wynoszącym 56 cm, wysokości szacowanej na około 7 m, średnicy korony na około 5 m, drzewo jest w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego budynku;
- **sosna zwyczajna** oznaczona **nr inw. 19** o obwodzie pnia wynoszącym 57 cm, wysokości szacowanej na około 5,5 m, średnicy korony na około 5 m, drzewo jest odchylone od pionu, w dobrym stanie zdrowotnym; rośnie w obrysie planowanego budynku;
- **jarząb pospolity** oznaczony **nr inw. 20** o obwodzie pnia wynoszącym 79 cm, wysokości szacowanej na około 8 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo odchylone od pionu, w koronie występują pojedyncze ogniska jemioły; posusz, drzewo nie rokuje możliwości prawidłowego rozwoju, drzewo rośnie w obrysie planowanego budynku;
- **klon zwyczajny** oznaczony **nr inw. 21** o obwodzie pnia wynoszącym 40 cm (pomiar na wysokości 5 cm nad ziemią wynosi 49 cm), wysokości szacowanej na około 7 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego budynku, zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza: 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego; 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego; 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew; zalecane przesadzenie drzewa;
- **dąb szypułkowy** oznaczony **nr inw. 22** o obwodzie pnia wynoszącym 176 cm, wysokości szacowanej na około 12 m, średnicy korony na około 7 m, drzewo jest w dobrym stanie zdrowotnym; rośnie w obrysie planowanego budynku;
- **klon zwyczajny** oznaczony **nr inw. 23** o obwodzie pnia wynoszącym 165 cm, wysokości szacowanej na około 14 m, średnicy korony na około 7 m, drzewo rośnie przy wewnętrznym ciągu komunikacyjnym szkoły, wrośnięte w ogrodzenie, odchylone od pionu na stronę sąsiedniej posesji, pień wygięty, korona żywa, rozłożysta, swoim zasięgiem zachodzi nad teren sąsiedniej posesji; drzewo koliduje ze skrajnią drogi przeciwpożarowej;
- **morwa biała** oznaczona **nr inw. 24** o obwodzie pnia wynoszącym 162 cm, wysokości szacowanej na około 11 m, średnicy korony na około 8 m, drzewo rośnie przy sąsiedniej posesji, odchylone od pionu na stronę terenu szkoły, w pniu u podstawy znajdują się ubytki wgłębne z wypróchnieniem oraz rozległy ubytek wgłębny w części środkowej pnia, korona rozłożysta; drzewo nie rokuje możliwości prawidłowego rozwoju; koliduje z drogą przeciwpożarową;
- **jesion wyniosły** oznaczony **nr inw. 25** o obwodzie pnia wynoszącym 112 cm, wysokości szacowanej na około 12 m, średnicy korony na około 5 m, drzewo rośnie przy ogrodzeniu sąsiedniej posesji, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, koliduje z planowaną drogą przeciwpożarową, ze względu na dobry stan zdrowotny drzewa oraz prawidłowy pokrój należy podczas budowy drogi rozpatrzyć możliwość zachowania drzewa w terenie;
- **jesion wyniosły** oznaczona **nr inw. 26** o obwodzie pnia wynoszącym 110 cm, wysokości szacowanej na około 11 m, średnicy korony na około 5 m, drzewo rośnie przy ogrodzeniu sąsiedniej posesji, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, koliduje z planowaną drogą przeciwpożarową, ze względu na dobry stan zdrowotny drzewa oraz prawidłowy pokrój należy podczas budowy drogi rozpatrzyć możliwość zachowania drzewa w terenie;

- **głóg jednoszyjkowy** oznaczony **nr inw. 27** o obwodach pni wynoszących 37 cm + 40 cm + 24 cm, wysokości szacowanej na około 5 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie bezpośrednio przy planowanej drodze przeciwpożarowej;
- **głóg jednoszyjkowy** oznaczony **nr inw. 28** o obwodach pni wynoszących 37 cm + 36 cm, wysokości szacowanej na około 4,5 m, średnicy korony na około 3 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, koliduje z planowaną drogą przeciwpożarową;
- **głóg jednoszyjkowy** oznaczony **nr inw. 29** o obwodach pni wynoszących 36 cm + 41 cm + 34 cm + 28 cm, wysokości szacowanej na około 5 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, koliduje z planowaną drogą przeciwpożarową;
- **głóg jednoszyjkowy** oznaczony **nr inw. 30** o obwodach pni wynoszących 46 cm + 45 cm + 43 cm + 13 cm, wysokości szacowanej na około 5 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego boiska;
- **głóg jednoszyjkowy** oznaczony **nr inw. 31** o obwodach pni wynoszących 31 cm+ 23cm + 26 cm, wysokości szacowanej na około 5 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego boiska;
- **klon zwyczajny** oznaczony **nr inw. 32** o obwodzie pnia wynoszącym 65 cm, wysokości szacowanej na około 7 m, średnicy korony na około 3,5 m, korona wrośnięta w ogrodzenie z siatki rozdzielające działki nr ew. 90/1 i 90/2; pęknięcia podłużne, zarastające na głównych konarach; korona żywa, wygięta; drzewo o nieprawidłowym pokroju, nie rokuje możliwości prawidłowego rozwoju, rośnie w obrysie planowanego boiska;
- **głóg jednoszyjkowy** oznaczony **nr inw. 33** o obwodach pni wynoszących 44 cm + 38 cm + 41 cm, wysokości szacowanej na około 5 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego boiska;
- **głóg jednoszyjkowy** oznaczony **nr inw. 34** o obwodach pni wynoszących 41 cm + 36 cm + 25 cm + 18 cm, wysokości szacowanej na około 5 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego boiska;
- **głóg jednoszyjkowy** oznaczony **nr inw. 35** o obwodach pni wynoszących 46 cm + 24 cm, wysokości szacowanej na około 5 m, średnicy korony na około 2,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego boiska;
- **głóg jednoszyjkowy** oznaczony **nr inw. 36** o obwodach pni wynoszących 22 cm + 18 cm + 10 cm, wysokości szacowanej na około 4,5 m, średnicy korony na około 2,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego boiska;
- **głóg jednoszyjkowy** oznaczony **nr inw. 37** o obwodach pni wynoszących 39 cm + 37 cm + 36 cm + 24 cm, wysokości szacowanej na około 4,5 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanych trybun przy boisku;
- **morwa biała** oznaczona **nr inw. 38** o obwodzie pnia wynoszącym 102 cm, wysokości szacowanej na około 8 m, średnicy korony na około 4,5 m, drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie bezpośrednio przy planowanej drodze przeciwpożarowej;
- **morwa biała** oznaczona **nr inw. 39** o obwodzie pnia wynoszącym 62 cm, wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo odchylone od pionu, na pniu znajdują się ubytki; drzewo o nieprawidłowym pokroju; nie rokuje możliwości prawidłowego rozwoju;
- **morwa biała** oznaczona **nr inw. 40** o obwodzie pnia wynoszącym 64 cm, wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo odchylone od pionu, na pniu znajdują się ubytki; drzewo o nieprawidłowym pokroju; nie rokuje możliwości prawidłowego rozwoju;

- **morwa biała** oznaczona **nr inw. 41** o obwodzie pnia wynoszącym 64 cm, wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo odchylone od pionu, na pniu znajdują się ubytki; drzewo o nieprawidłowym pokroju; nie rokuje możliwości prawidłowego rozwoju;
- **morwa biała** oznaczona **nr inw. 42** o obwodach pni wynoszących 72 cm + 57 cm + 54 cm + 68 cm, wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 4,5 m, drzewo odchylone od pionu, na pniu znajdują się ubytki; drzewo o nieprawidłowym pokroju; nie rokuje możliwości prawidłowego rozwoju;
- **sumak octowiec** oznaczony **nr inw. 43** o obwodzie pnia wynoszącym 87 cm, na pniu znajdują się owocniki grzybowe; drzewo stanowi wywrot – drzewo lub krzew wywrócone w wyniku działania czynników naturalnych; zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 14 nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów stanowiących złomy lub wywroty;
- **morwa biała** oznaczona **nr inw. 45** o obwodzie pni wynoszących 93 cm + 76 cm + 49 cm, wysokości szacowanej na około 8 m, średnicy korony na około 4,5 m, korona żywa; drzewo rośnie w obrysie planowanej drogi przeciwpożarowej;
- **cis pospolity** oznaczony **nr inw. 55** (uzupełnienie wniosku) o obwodach pni wynoszących 37 cm + 32 cm + 28 cm + 20 cm + 20 cm, wysokości szacowanej na 2,5 m, średnicy korony na 6 m; rozwidlenie u podstawy; korona rozłożysta; drzewo w dobrym stanie zdrowotnym; rośnie w obrysie planowanego budynku;
- świerk kłujący oznaczony **nr inw. 57** o obwodzie pnia wynoszącym 50 cm, wysokości szacowanej na około 6 m, średnicy korony na około 3,5 m, drzewo jest w dobrym stanie zdrowotnym, rośnie w obrysie planowanego budynku;
- **morwa biała** oznaczona **nr inw. 58** (uzupełnienie wniosku) o obwodzie pnia wynoszącym 103 cm, wysokości szacowanej na 11 m, średnicy korony na 5 m; drzewo rośnie przy ogrodzeniu posesji sąsiedniej, odchylone od pionu, pień wygięty, zdeformowany, korona z posuszem; u podstawy znajduje się ubytek z wypróchnieniem; drzewo nie rokuje możliwości prawidłowego rozwoju;
- **morwa biała** oznaczona **nr inw. 59** (uzupełnienie wniosku) o obwodzie pnia wynoszącym 112 cm, wysokości szacowanej na 11 m, średnicy korony na 3 m; drzewo odchylone od pionu; konary wygonione; w pniu znajdują się ubytki z wypróchnieniem; korona z posuszem; oparta o drzewo sąsiednie; drzewo nie rokuje możliwości prawidłowego rozwoju;
- **morwa biała** oznaczona **nr inw. 60** (uzupełnienie wniosku) o obwodzie pnia wynoszącym 175 cm, wysokości szacowanej na 11 m, średnicy korony na 5 m; u podstawy pnia ubytek z wypróchnieniem; na konarach widoczne podłużne pęknięcia; korona z posuszem; nie rokuje możliwości prawidłowego rozwoju;

Podczas oględzin drzew stwierdzono, że na terenie przedmiotowej nieruchomości rosną drzewa, wymagające uzyskania zezwolenia na ich usunięcie, nieujęte we wniosku, które: kolidują z planowaną inwestycją: 2 szt. żywotnika zachodniego oznaczone nr inw. 17a i 17b oraz 1 szt. cisu pospolitego oznaczonego nr inw. 55 oraz które są w złym stanie zdrowotnym: 3 szt. morwy białej oznaczone nr inw. 58, 59, 60.

Pismem z dnia 02.02.2022 r. wniosek został uzupełniony o ww. drzewa wraz z poprawionym planem zagospodarowania terenu oraz został przedstawiony nowy plan nasadzeń zastępczych.

Stosownie do art. 84 ust. 1 i 3 ustawy o ochronie przyrody posiadacz nieruchomości

ponosi opłaty za usunięcie drzew i krzewów.

W myśl art. 83c ust. 3 i 4 ustawy o ochronie przyrody wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu. Organ wydające zezwolenie na usunięcie drzew uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz cechy usuwanych drzew takie jak: wartość przyrodnicza, w tym rozmiary drzew oraz funkcje, jakie pełnią w ekosystemie, wartość kulturową, walory krajobrazowe oraz lokalizację.

W przypadku naliczenia opłaty oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzew od wykonania nasadzeń zastępczych, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na ich przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych.

Wnioskodawca do wniosku załączył plan nasadzeń zastępczych.

W związku z powyższym naliczono opłatę za usunięcie drzew ujętych w pkt 4 decyzji oraz uzależniono zezwolenie od wykonania nasadzeń zastępczych. Opłatę za usunięcie drzew ujętych w pkt 4 decyzji naliczono w oparciu o art. 85 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody oraz w myśl art. 85 ust. 4b ww. ustawy zastosowano odpowiednie wysokości stawek opłat zawartych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2017 r., poz. 1330).

Prezydent Miasta Pruszkowa naliczył opłatę za usunięcie drzew ujętych w pkt 4 w wysokości: **261 632,50 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy sześćset trzydzieści dwa złote 50/100)** i jednocześnie uzależnił wydanie niniejszej decyzji od wykonania nasadzeń zastępczych **w ilości 42 szt. drzew** (pkt 5 i 6 decyzji).

Stosownie do art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody w przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu od przesadzenia tego drzewa lub krzewu albo wykonania nasadzeń zastępczych, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za jego usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na jego przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych. W związku z powyższym odroczono termin płatności opłaty ujętej w pkt 5 decyzji **do dnia 31.12.2027 r.** tj. na okres 3 lat od terminu wskazanego we wniosku na wykonanie nasadzeń zastępczych (pkt 6 decyzji).

Jeżeli posadzone drzewa, za które została naliczona opłata, zachowają żywotności po upływie okresu wskazanego w pkt 7 decyzji, lub nie zachowają żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty podlega umorzeniu.

Jeżeli posadzone drzewa, za które została naliczona opłata, albo część z nich nie zachowają żywotności po upływie okresu wskazanego w pkt 7 decyzji, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności.

W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa lub krzewu, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem.

Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie przyrody nie pobiera się opłaty za usunięcie drzew i krzewów, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie z przyczyn

niezależnych od posiadacza nieruchomości. W związku z powyższym wycinka drzew wymienionych w pkt 1 decyzji jest wolna od opłat.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 8 ustawy o ochronie przyrody zieleń w miastach i wsiach jest składnikiem przyrody podlegającej ochronie i zrównoważonemu użytkowaniu, w związku z tym organ uznał za zasadne zobowiązać wnioskodawcę do wykonania nasadzeń kompensacyjnych **w ilość 10 szt. drzew liściastych** za usunięcie drzew ujętych w pkt 1 decyzji. Wykonanie nasadzeń umożliwi odnowienie zasobów przyrody oraz wyrównania strat w środowisku spowodowanych usunięciem drzew.

Jeżeli posadzone drzewa, stanowiące kompensację przyrodniczą za usunięcie drzew ujętych w pkt 1 decyzji, nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 3 decyzji lub przez upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, tut. organ nałoży ponownie, w drodze decyzji, obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Nasadzenia zastępcze ujęte w pkt 3 i 6 należy wykonać na terenie nieruchomości położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 38 w Pruszkowie (dz. nr ew. 90/1 i 90/2, obręb 21) zgodnie z załączonym do wniosku planem nasadzeń zastępczych w łącznej ilości **52 szt. drzew** (7 szt. klonu zwyczajnego Crimson Sentry; 19 szt. grabu pospolitego Fastigiata; 2 szt. buka pospolitego Rohan Obelisk; 3 szt. buka pospolitego Dawyck Gold; 3 szt. dębu błotnego; 12 szt. jesionu mannowego; 6 szt. klonu zwyczajnego Drummondii).

O wykonaniu nasadzeń zastępczych należy pisemnie poinformować Prezydenta Miasta Pruszkowa (Urząd Miasta Pruszkowa, ul. J.I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków) w terminie **14 dni od daty posadzenia drzew**. W informacji należy uwzględnić gatunki i parametry posadzonych drzew (obwód pnia drzew mierzony na wysokości 100 cm od podłoża), faktyczną datę ich posadzenia oraz należy załączyć plan sytuacyjny z zaznaczonymi lokalizacjami nasadzonych drzew.

Zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3 i 14 ustawy o ochronie przyrody nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza: 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego; 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego; 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew oraz na usunięcie drzew lub krzewów stanowiących złomy lub wywroty W związku z powyższym umorzono postępowanie w zakresie wydania zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w pkt 10 decyzji.

Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego, gdy postępowanie z jakiejkolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości lub w części.

W dniu przeprowadzonych oględzin w obrębie przedmiotowych drzew nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

Jednakże w przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzew

oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody, gdyż niniejsza decyzja nie jest tożsama z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Zabiegi związane z usunięciem drzew należy przeprowadzić respektując przepisy art. 51 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014. poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014 r. poz. 1408) oraz art. 52 tej ustawy w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183).

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie przy ul. Obozowej 57, 01-161 Warszawa w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za moim pośrednictwem. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu a wniesienie odwołania wstrzymuje jej wykonanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

Z up. Prezydenta Miasta
NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska
mgr inż. Elżbieta Jakubczak-Garczyńska

Otrzymuje:

1. Powiat Pruszkowski reprezentowany przez:
   Zarząd Powiatu Pruszkowskiego, ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków
2. Wydział Finansów i Budżetu
   w/m
3. aa

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (część III. pkt 44 ppkt. 6, Dz. U. z 2021 r., poz. 1923).