



DZP / 22

Wodzisław Śląski 27.07.2022

Do: Oferenci biorący udział w postępowaniu  
„Usługa utrzymania czystości w pomieszczeniach szpitalnych i biurowych”,  
znak sprawy 7/2022/DZP/PN

Działając w myśl art. 284 ust.2 oraz ust.6 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. udziela się następujących wyjaśnień na pytania dotyczące Specyfikacji Warunków Zamówienia

1. Zamawiający w załączniku nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia; rozdział II, pkt. 2, ppkt. a wymaga m.in. zapewnienia środka spełniającego wymagania: „środek myjąco-dezynfekcyjny do powierzchni w pomieszczeniach kuchennych- dopuszczony do stosowania na powierzchniach mających kontakt z żywnością, Spektrum działania B, F, V, Tbc, czas działania nie dłuższy niż 15 min, nie zawierający aktywnego chloru”.

Ponadto w załączniku nr 5 do SOPZ Zamawiający wskazał podział komórek organizacyjnych na strefy sanitarne, zgodnie z którym pomieszczenie „kuchenki oddziałowe” przynależy do II strefy ogólnej czystości (wymagane spektrum działania B,F,V,Tbc,HBV,HCV,HIV). W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca do dezynfekcji powierzchni mających kontakt z żywnością dopuści preparat o spektrum działania: B,F,Tbc,V(HIV, HBV, HCV, Vaccinia, Rota).

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę.

2. Prosimy o informację, jakiego rodzaju podłogi występujące u Zamawiającego wymagają konserwacji ze strony Wykonawcy?

**Odpowiedź:** Wykładziny PVC.

3. Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca jako przedmiotowy środek dowodowy zobowiązany jest załączyć do oferty m.in.: „Wykaz wszystkich środków myjących, myjąco – dezynfekcyjnych, czyszczących, konserwujących, itp.” niezbędnych Wykonawcy do prawidłowej realizacji usługi (załącznik nr 5 do SWZ).

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

4. Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, kwarantanna, urlopu na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę.

5. Wnosimy o dodanie do treści SWZ badania podstawy wykluczenia Wykonawcy określonej w art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) ustawy z dn. 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019 ze zm.). Uzasadnienie: Z naszych dotychczasowych analiz wynika, że w postępowaniach, w których nie przewidziano ww. fakultatywnych podstaw wykluczenia oferty składają podmioty, którym w ostatnich trzech latach wypowiedziano umowy o zamówienia publiczne z przyczyn leżącej po stronie Wykonawcy. Przesłanki z art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) PZP podobnie



Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr. Alojzego Pawelca

44-300 Wodzisław Śląski, ul. Bracka 13

NIP: 647-21-80-171 REGON: 000297690

tel.: 32 453 71 10, fax: 32 455 53 25

sekretariat@wscp.wodzislaw.pl, [www.wscp.wodzislaw.pl](http://www.wscp.wodzislaw.pl)

jak pozostałe przesłanki fakultatywne przewidziane w ww. postępowaniu pozwalają na dodatkowe badanie sytuacji podmiotowej wykonawcy. Postawa wykonawcy, stopień należytego bądź nienależytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, czyli aspektu jakościowego i merytorycznego wywiązania się z realizacji obowiązku przyjętego w złożonej ofercie powinny być naczelną kwestią weryfikowaną przez Zamawiających dbających o udzielanie zamówień publicznych rzetelnym i wiarygodnym wykonawcom. Zamawiający będący szpitalem w szczególności powinien zwrócić uwagę na ryzyka związane z nienależytym wykonywaniem usług będących przedmiotem zamówienia. Brak w przedmiotowym postępowaniu fakultatywnych przesłanek wykluczenia wykonawców na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) PZP spowoduje brak realnej możliwości weryfikacji przez Zamawiającego negatywnego doświadczenia Wykonawców.

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

6. Na podstawie art. 436 ust. 3 wnosimy o włączenie zapisu do projektu umowy; „łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości, umowy brutto”

**Odpowiedź:** Zamawiający włączy ww. zapis do umowy.

7. Zamawiający w ogłoszeniu sekcja IV pkt 4.3 ppkt 4.3.1 i SWZ rozdział XV pkt 1. określił, że cena stanowi wyłączone kryterium oceny ofert. Zamawiający był zobowiązany zgodnie z ustawą Pzp do zastosowania pozacenowego kryterium o wadze co najmniej 40%. Zamawiający –jako jednostka sektora finansów publicznych – zgodnie z art. 9 pkt 10 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 poz. 305). Wobec powyższego Zamawiający był zobowiązany – stosownie do art. 246 ust. 1 P.z.p. w zw. z art. 4 ust. 1 P.z.p. – do zastosowania ceny jako kryterium nieprzekraczającego wagę 60%. Zamawiający nie określił w opisie przedmiotu zamówienia wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia. Wobec powyższego nie był uprawniony – w świetle art. 246 ust. 2 P.z.p. – do zaniechania określenia pozacenowego kryterium oceny ofert. Należy wskazać, że zgodnie ze słusznym stanowiskiem wyrażonym w doktrynie, Zamawiający wskazani w art. 4 pkt 1 i 2 n.p.z.p. oraz związki tego rodzaju podmiotów (a więc m.in. jednostki sektora finansów publicznych, w tym SPZOZ) mogą zastosować cenę jako jedyne kryterium oceny ofert lub kryterium o wadze przekraczającej 60%, jeżeli określą w opisie przedmiotu zamówienia standardy jakościowe odnoszące się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia. Nowa regulacja znosi natomiast obowiązek wykazania w załączniku do protokołu, w jaki sposób zostały uwzględnione w opisie przedmiotu zamówienia koszty cyklu życia (art. 246 ust. 1 n.p.z.p.).

Zamówienia mają „ustalone standardy jakościowe” tylko wówczas, gdy niezależnie od tego, kto będzie ich wykonawcą, jedyną różnicą będzie zaferowana cena, a usługa, dostawa lub robota budowlana co do zasady będą identyczne. W takim przypadku zamawiający ma obowiązek określić w opisie przedmiotu zamówienia wszystkie istotne cechy jakościowe zamówienia w taki sposób, aby oferowany produkt nie różnił się pomiędzy sobą pod względem jakościowym – spośród możliwych wariantów przedmiotu zamówienia zamawiający musi wybrać taki, w przypadku którego nie ma już różnic jakościowych stanowiących dodatkową korzyść dla zamawiającego. Wtedy uzasadnione jest stosowanie ceny jako dominującego kryterium oceny, skoro nie ma różnicy jakościowej pomiędzy oferowanymi przez wykonawców świadczeniami, a różnica sprowadza się w zasadzie do ich ceny. (Twarowski Adam, Nowe PZP – opis przedmiotu zamówienia i kryteria oceny ofert z punktu widzenia świadczeniodawcy – LEX/el., 2020, komentarz praktyczny w LEX do art. 246 P.z.p.). W konsekwencji, aktualność zachowują dotychczasowe orzeczenia KIO, wypracowane na gruncie art. 91 ust. 2a ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

Wnosimy zatem o zmianę kryterium ocen ofert z:

Cena – 100 %



**Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr. Alojzego Pawelca**  
44-300 Wodzisław Śląski, ul. Bracka 13  
NIP: 647-21-80-171 REGON: 000297690  
tel.: 32 453 71 10, fax: 32 455 53 25  
sekretariat@wscp.wodzislaw.pl, [www.wscp.wodzislaw.pl](http://www.wscp.wodzislaw.pl)

Na:

1. Cena (C) - 60%
2. Posiadanie certyfikatu System Zarządzania Środowiskowego ISO 14001 – 20%
3. Posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001 -20%

Oferty będą oceniane według ww. kryteriów, w następujący sposób:

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych danych przedstawionych przez Wykonawców odpowiednio w zakresie kryterium, w następujący sposób:

- 1) Kryterium cena – 60%: Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną ilość punktów, a pozostałym ofertom zostanie przypisana odpowiednio mniejsza liczba punktów, zgodnie ze wzorem:

$$C = \left( \frac{\text{Oferta o najniższej cenie brutto}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \right) \times \text{waga kryterium tj. 60 \%}$$

gdzie: C - wartość punktowa badanej oferty

- 2) Kryterium posiadanie certyfikatu ISO 14001 System Zarządzania Środowiskowego – 20 %. Ocena w oparciu o załączony do oferty certyfikat:
  - a) Posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Środowiskowego ISO 14001:2015 z zakresu usług utrzymania czystości w jednostkach służby zdrowia wystawiony przez jednostkę akredytowaną– 20 pkt
  - b) Brak certyfikatu 14001:2015 w ofercie – 0 pkt

Sposób oceny:

- posiadanie certyfikatu

W celu potwierdzenia posiadania w/w certyfikatu Wykonawca składa certyfikaty do oferty.

- 3) Kryterium posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001– 20% Ocena w oparciu o załączony do oferty certyfikat:
  - a) posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001 z zakresu usług utrzymania czystości w jednostkach służby zdrowia wystawiony przez jednostkę akredytowaną - 20 pkt
  - b) Brak certyfikatu ISO 9001 w ofercie – 0 pkt

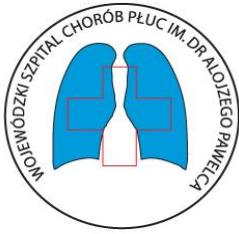
Sposób oceny:

- posiadanie certyfikatu :

W celu potwierdzenia posiadania ww. certyfikatu Wykonawca składa certyfikaty do oferty.

**Odpowiedź:** Zamawiający zmienia kryteria oceny ofert na wymienione powyżej.

Zamawiający dopuszcza dokumenty równoważne, czyli wydawane przez podmiot uprawniony do kontroli jakości w zakresie usługi lub dostawy będącej przedmiotem zamówienia.



**Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr. Alojzego Pawelca**  
44-300 Wodzisław Śląski, ul. Bracka 13  
NIP: 647-21-80-171 REGON: 000297690  
tel.: 32 453 71 10, fax: 32 455 53 25  
sekretariat@wscp.wodzislaw.pl, [www.wscp.wodzislaw.pl](http://www.wscp.wodzislaw.pl)

8. Wnosimy o wprowadzenie obligatoryjnego wymogu przeprowadzenia wizji lokalnej przez wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu, tak aby w kolejnych etapach przyszedł Wykonawca nie miał możliwość nie podpisania umowy ze względu na brak zapoznania się z przedmiotem zamówienia i realizacją. Wnosimy zatem o wprowadzenie następującego zapisu:

Zgodnie z art. 131 ust. 2 pkt 1 Pzp, Zamawiający wymaga dokonania szczegółowej wizji lokalnej siedziby Zamawiającego, będącej miejscem wykonywania usługi objętej zamówieniem, celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia i stanu miejsca wykonywania usługi. Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp, oferta złożona bez odbycia wizji lokalnej zostanie odrzucona. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej

#### OŚWIADCZENIE O PRZEPROWADZENIU WIZJI LOKALNEJ

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Miejscowość ..... Data .....

Oświadczam, że w dniu ..... dokonałam/tem wizji lokalnej i zapoznałam/tem się z zakresem prac koniecznych do wykonania oraz czynnikami cenotwórczymi związanymi z zamówieniem, celem uwzględnienia ich w realizacji zamówienia pod nazwą: „.....”

Potwierdzam odbycie wizji lokalnej przez przedstawiciela w/w firmy.

.....

Data, podpis przedstawiciela Wykonawcy

Data, podpis przedstawiciela Zamawiającego

**Odpowiedź:** Zgodnie z art. 131 ust. 2 pkt 1 Pzp, Zamawiający wymaga dokonania szczegółowej wizji lokalnej siedziby Zamawiającego, będącej miejscem wykonywania usługi objętej zamówieniem, celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia i stanu miejsca wykonywania usługi. Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp, oferta złożona bez odbycia wizji lokalnej zostanie odrzucona. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej. Wzór znajduje się w załączniku do niniejszego pisma.

**Wizja lokalna odbędzie się 01.08.2022 r. o godzinie 13:00 w siedzibie Zamawiającego. Wykonawcy zainteresowani odbyciem wizji proszeni są o zgłoszenie się o wyznaczonej godzinie w biurze Pielęgniarki naczelnej.**

9. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że w rozdz. VII pkt. 1.4 Zamawiający miał na myśli, że Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli przedstawi wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia i polegających na świadczeniu usług utrzymania czystości w jednostkach służby zdrowia oraz dystrybucji posiłków do pacjenta, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania, odbiorców wraz z podaniem zakresu świadczonych usług oraz załączenia dokumentów potwierdzających ich zakres i że usługi te zostały wykonane należycie- minimum 2 usługi o wartości nie mniejszej niż 800 000 zł brutto każda. Wykaz usług należy przygotować wg wzoru załącznika nr 6 SWZ.



**Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr. Alojzego Pawelca**  
44-300 Wodzisław Śląski, ul. Bracka 13  
NIP: 647-21-80-171 REGON: 000297690  
tel.: 32 453 71 10, fax: 32 455 53 25  
sekretariat@wscp.wodzislaw.pl, [www.wscp.wodzislaw.pl](http://www.wscp.wodzislaw.pl)

**Odpowiedź:** Zgodnie z powyższym zapisem – wykonane usługi powinny być tożsame z przedmiotem zamówienia tj. sprzątnięcie pomieszczeń szpitalnych oraz wykonywanie czynności porządkowych i pomocniczych przy pacjencie.

10. W związku, że przedmiot zamówienia obecnego postępowania przetargowego dotyczy m.in.: wykonywanie czynności porządkowych i pomocniczych przy pacjencie prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że w zakres usługi wchodzi również takie czynności jak:

- pomoc (w przypadku pomniejszonej obsady personelu medycznego) przy zmianie pozycji w łóżku pacjenta;
- mycie i dezynfekcja łóżek, (po wypisaniu lub zgonie pacjenta);
- mycie wózków do przewożenia chorych, wózków zabiegowych itp.
- Czynności higieniczno-zapobiegawcze (w szczególności czyszczenie i dezynfekcja otoczenia pacjentów, dezynfekcja środowiska pacjenta.)
- Czynności higieniczno-zapobiegawcze w obszarze centralnego bloku operacyjnego (w szczególności dezynfekcja i czyszczenie sal operacyjnych po każdym zabiegu)
- Przebieranie łóżek, zmiana pościeli, w trakcie, przed i po pobycie pacjenta

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

Z poważaniem