

## SPIS TREŚCI:

<b>1.</b>	<b>PODSTAWA OPRACOWANIA .....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....</b>	<b>3</b>
<b>3.</b>	<b>ZAKRES OPRACOWANIA.....</b>	<b>3</b>
<b>4.</b>	<b>OPIS STANU ISTNIEJACEGO.....</b>	<b>3</b>
4.1	Lokalizacja.....	3
4.2	Stan istniejący zagospodarowania terenu .....	3
4.3	Funkcja budynku.....	3
4.4	Dane architektoniczno- budowlane.....	4
4.5	Zestawienie głównych danych budynku .....	5
4.6	Zestawienie istniejących pomieszczeń objętych opracowaniem .....	5
<b>5.</b>	<b>STAN PROJEKTOWANY .....</b>	<b>7</b>
5.1	Dane ogólne .....	7
5.2	Zagospodarowanie terenu .....	7
5.3	Rozwiązania funkcjonalne w ramach przebudowy pierwszego piętra i fragmentu trzeciego.....	7
5.4	Zestawienie projektowanych pomieszczeń objętych przebudową.....	7
5.5	Zakres prac na zewnątrz budynku.....	11
5.6	Zakres prac wewnątrz budynku .....	18
5.7	Montaż wyposażenia.....	25

## SPIS RYSUNKÓW:

Rys. nr A-0	Fragment piwnic i parteru- wyburzenia, demontaże	1:500
Rys. nr A-1	Fragment piwnic i parteru- wyburzenia, demontaże	1:100
Rys. nr A-2	Fragment piwnic i parteru	1:100
Rys. nr A-3	Fragment piwnic – sufity podwieszane	1:100
Rys. nr A-4.1	Nadbudowa pomieszczeń na pierwszym piętrze, strop nad aulą, Stan pierwotny (hipotetycznie) – otwór w stropie	1:50
Rys. nr A-4.2	Nadbudowa pomieszczeń na pierwszym piętrze, strop nad aulą, Stan pierwotny (hipotetycznie) – rzut tarasu	1:50
Rys. nr A-4.3	Nadbudowa pomieszczeń na pierwszym piętrze, strop nad aulą, Stan pierwotny (hipotetycznie) – rzut zadaszenia	1:50
Rys. nr A-4	Rzut pierwszego piętra – wyburzenia, demontaże	1:100
Rys. nr A-5	Rzut pierwszego piętra	1:50
Rys. nr A-6	Rzut pierwszego piętra- przebicia pod kanały wentylacji mechanicznej	1:100
Rys. nr A-7	Rzut pierwszego piętra – sufity podwieszane	1:100
Rys. nr A-7.1	Rzut pierwszego piętra – okładziny ścienne	1:100
Rys. nr A-8	Rzut drugiego piętra- wyburzenia, demontaże	1:100
Rys. nr A-9	Rzut drugiego piętra	1:100
Rys. nr A-10	Rzut drugiego piętra – sufity podwieszane	1:100
Rys. nr A-11	Rzut trzeciego piętra- wyburzenia, demontaże	1:100
Rys. nr A-12	Rzut trzeciego piętra	1:100
Rys. nr A-13	Rzut trzeciego piętra – sufity podwieszane	1:100
Rys. nr A-13.1	Rzut trzeciego piętra – okładziny ścienne	1:100
Rys. nr A-14	Rzut czwartego piętra- wyburzenia, demontaże	1:100

Rys. nr A-15	Rzut czwartego piętra	1:100
Rys. nr A-16	Rzut czwartego piętra – sufity podwieszane	1:100
Rys. nr A-17	Rzut dachu- wyburzenia, demontaże	1:100
Rys. nr A-18	Rzut dachu	1:100
Rys. nr A-19	Przekrój A-A- wyburzenia, demontaże	1:100
Rys. nr A-20	Przekrój A-A	1:100
Rys. nr A-21	Przekrój B-B, wyburzenia, demontaże	1:100
Rys. nr A-22	Przekrój B-B	1:100
Rys. nr A-22.1	Oddymianie szybu dźwigowego	1:50
Rys. nr A-23	Elewacja zachodnia od dziedzińca, przekrój C-C – wyburzenia, demontaże	1:100
Rys. nr A-24	Elewacja zachodnia od dziedzińca, przekrój C-C	1:100
Rys. nr A-25	Elewacja północna od dziedzińca, przekrój D-D, wyburzenia, demontaże	1:100
Rys. nr A-25.1	Przekrój D.1-D.1 – szczegóły wyburzeń i demontaży	1:50
Rys. nr A-25.2	Przekrój D.2-D.2 – szczegóły wyburzeń i demontaży	1:50
Rys. nr A-26	Elewacja północna od dziedzińca, przekrój D-D	1:100
Rys. nr A-26.1	Elewacja południowa od dziedzińca, przekrój D1-D1	1:100
Rys. nr A-26.2	Fragment przekroju D.1-D.1 (plansza wspólna: wyburzenia, stan projektowany)	1:50
Rys. nr A-26.3	Fragment przekroju D.2-D.2 (plansza wspólna: wyburzenia, stan projektowany)	1:50
Rys. nr A-27	Przekrój lokalny 2-2, przekrój lokalny 3-3, przekrój lokalny 3.1-3.1	1:50
Rys. nr A-28	Przekrój lokalny 4-4, przekrój lokalny 5-5	1:50
Rys. nr A-29	Elewacja wschodnia	1:100
Rys. nr A-30	Zestawienie stolarki, przeszklone ściany odporności ogniowej	-----
Rys. nr A-31	Zestawienie stolarki, okna odporności ogniowej	-----
Rys. nr A-32	Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej zewnętrznej	-----
Rys. nr A-33	Zestawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej odporności ogniowej	-----
Rys. nr A-34	Zestawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej	-----
Rys. nr A-35	Zabudowa zewnętrznych kanałów wentylacji mechanicznej, detale	1:50/1:20
Rys. nr A-36	Zadaszenie zewnętrznych kanałów wentylacji mechanicznej, detale	1:20
Rys. nr A-37	Obróbki blacharskie, detale	1:10

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- 1.1. Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych,
- 1.2. Szczegółowa inwentaryzacja wielobranżowa wykonana przez PUP „UTEX” sp. z o.o.
- 1.3. Wizja w terenie i dokumentacja fotograficzna,
- 1.4. Projekt budowlany.

## **2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.**

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy pn.: „**Nadbudowa części oraz przebudowa pomieszczeń budynku Oddziału Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Klinicznym im. Andrzeja Mieleckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach**”.

**Lokalizacja inwestycji:** ul. Reymonta 8,10,12 , 40-027 Katowice, działka nr 249.

**Inwestor:** Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mieleckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego, ul. Francuska 20/24, 40-027 Katowice.

## **3. ZAKRES OPRACOWANIA.**

Zakres opracowania obejmuje częściową przebudowę pomieszczeń Oddziału Wewnętrznego i Chemioterapii Onkologicznej na pierwszym piętrze, remont klatki schodowej K1 z częścią korytarza na trzecim piętrze oraz dachu.

W zakres opracowania wchodzi między innymi:

- częściowa rozbiórka tarasu na pierwszym piętrze,
- zabudowa wnęki na pierwszym piętrze,
- przebudowa pierwszego piętra ,
- częściowa przebudowa trzeciego piętra,
- remont klatki schodowej nr 1,
- wymiana poszycia dachowego.

## **4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.**

### **4.1. Lokalizacja**

Obiekt zlokalizowany jest przy zbiegu ulic: Reymonta i Dąbrowskiego. Znajduje się w ścisłej zabudowie śródmiejskiej. Należy do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz objęty jest ochroną konserwatorską.

### **4.2. Stan istniejący zagospodarowania terenu.**

Na terenie działki poza obiektem objętym opracowaniem, znajdują się wewnętrzny utwardzony plac, do którego wjazd zlokalizowany jest od strony ulicy Dąbrowskiego. Plac przewidziany dla karettek pogotowia oraz transportu związanego z działalnością szpitala.

### **Infrastruktura techniczna**

Teren jest uzbrojony. Na terenie inwestycji znajduje się następująca infrastruktura techniczna: zewnętrzna instalacja wodociągowa, gazowa, elektryczna, teletechniczna, kanalizacji sanitarnej, deszczowej i ciepła.

### **4.3. Funkcja budynku.**

Budynek pełni funkcję szpitalną. W obiekcie znajduje się Oddział Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej.

### **Piwnica**

Piwnica posadowiona jest na trzech poziomach. Poziom pierwszy dostępny jest z zewnątrz od strony dziedzińca i nie jest połączony komunikacją z pozostałymi poziomami. Poziom drugi (niżej od poziomu pierwszego) dostępny jest klatki schodowej nr 1, z tego poziomu schodzi się do poziomu trzeciego. Poziom pierwszy i drugi obsługiwane są przez windę szpitalną. Dodatkowo na poziom pierwszy można dostać się małą windą osobową. Pomieszczenia piwnic zlokalizowane pod aulą nie są połączone komunikacją z pozostałą częścią piwnic. W piwnicy znajdują się szatnie personelu z łazienkami, pomieszczenia archiwum, węzeł cieplny, hydrofornia, pokój socjalny, brudownik, wc dla osób niepełnosprawnych, pro morte, magazyny, depozyt, pracownia cytasferez, pracownia inżynierii szpiku i banku komórek.

### Parter

Na parterze znajduje się izba przyjęć do szpitala, gabinety lekarskie, krótkotrwała izolacja pacjenta oraz aula z osobnym wejściem od strony ul. Dąbrowskiego. Do auli można dostać się również za pomocą schodów zlokalizowanych za portiernią.

### 1 i 2 piętro

Na obu piętrach zlokalizowany jest Oddział Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej. Na pierwszym piętrze znajdują się odcinki: I, II i IIIA. Na drugim piętrze, odcinek IIIB. Z poziomu pierwszego piętra dostać się można na zewnętrzny taras zlokalizowany od strony dziedzińca.

### 3 piętro

Na trzecim piętrze znajduje się pracownia RTG, pracownia cytostatyków, kaplica, laboratorium hematologiczne, gabinety diagnostyczno- zabiegowe, pracownia USG, poradnie onkologiczne, poradnie chemioterapii, magazyn leków.

### 4 piętro

Na czwartym piętrze znajduje się odcinek łóżkowy dla pacjentów po transplantacji szpiku oraz pomieszczenia laboratorium hematologicznego ( tymczasowo).

Na fragmencie dachu znajduje się wentylatornia.

Na wszystkich kondygnacjach znajdują się dodatkowo: pokoje socjalne, brudowniki, pomieszczenia porządkowe oraz WC personelu i dla odwiedzających.

### **4.4. Dane architektoniczno-budowlane.**

Budowa obiektu rozpoczęta w latach 30, zakończona po wojnie. W latach 60- tych dokonano zmian budowlanych. Na przestrzeni czasu dobudowano 4 piętro, zlikwidowano niektóre schody wewnętrzne. Wejście główne zlokalizowane jest od ul. Reymonta i z głównego holu prowadzi do izby przyjęć, na główną klatkę schodową oraz do windy.

Dodatkowe wejście znajduje się od ul. Dąbrowskiego i prowadzi do auli, przez którą można dostać się do pozostałej części budynku.

Obiekt posiada dwie windy; pierwsza - szpitalna zlokalizowana przy klatce głównej, druga – mała, osobowa zlokalizowana przy drugiej klatce schodowej.

Obie klatki schodowe i windy obsługują piwnice. Druga klatka schodowa prowadzi do poziomu wentylatorni i ma wyjście na dach.

### **Elementy budowlano-instalacyjne:**

- Fundamenty – ławy żelbetowe
- Stropy – Ackermana, część elementów nośnych żelbetowa.  
W pomieszczeniu kotłowni oraz węzła cieplnego stropy wzmocnione konstrukcją stalową.
- Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej.
- Ściany wewnętrzne nośne i część działowych murowane z cegły pełnej, część ścian działowych w systemie szkieletowym z płyt gk.
- Klatki schodowe – konstrukcja żelbetowa, wykończenie z lastriko, balustrady kute z drewnianymi pochwytami.
- Dach z płyt żelbetowych grubości 8 cm – stropodach dwuwarstwowy niewentylowany. Dachy pokryte stalową blachą ocynkowaną na rąbek.
- Stolarka zewnętrzna:
  - od strony ulic - drzwi aluminiowe, od strony dziedzińca - PCV oraz drewniane,
  - okna PCV.
- Stolarka wewnętrzna:
  - drzwi drewnopodobne, PCV, aluminiowe stare i aluminiowe nowe.
  - okna PCV.
- Parapety zewnętrzne: od strony ulic – kamienne i stalowe, od strony dziedzińca – stalowe.
- Parapety wewnętrzne: lastriko, PCV oraz z płytek ceramicznych.
- Elementy budowlane związane z zabezpieczeniem przeciwpożarowym:
  - stolarka drzwiowa: drzwi EI 30 jako wydzielenie klatki schodowej nr 2, drzwi EI 30 oraz EI 60 jako podział dróg ewakuacji na korytarzach ( część kondygnacji) oraz jako wydzielenie klatki głównej ( część kondygnacji).

- oddymianie klatek schodowych: klatka główna oddymiana za pomocą okien na najwyższym spoczniku, klatka nr 2 oddymiana za pomocą klapy oddymiającej.
- Instalacje wewnętrzne: c.o., wody, kanalizacji sanitarnej, elektryczna, odgromowa, teletechniczne, ppoż. (hydranty), klimatyzacji/wentylacji mechanicznej (miejscowo) i instalacja kontroli dostępu (miejscowo).

#### 4.5. Zestawienie głównych danych budynków.

Ilość kondygnacji – 7 (w tym podpiwniczenie i pięć kondygnacji nadziemnych i wentylatornia)

Powierzchnia zabudowy – 1024,57 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa – 4306,11 m<sup>2</sup>

Kubatura budynku – 21,577 m<sup>3</sup>

Wysokość budynku – 24,24 m

#### 4.6 Zestawienie istniejących pomieszczeń objętych opracowaniem.

##### Piwnica

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. w m <sup>2</sup>
-1.36	Magazyn OC	lastriko	7,69
-1.37	Magazyn OC	lastriko	3,11

##### 1 piętro

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. w m <sup>2</sup>
101	Pokój lekarzy	płytki ceramiczne	16,65
102	Pokój socjalny personelu	wykładzina PCV	11,09
102A	Łazienka	płytki ceramiczne	2,33
102B	Przedsionek	wykładzina PCV	1,66
103	Sala chorych	wykładzina PCV	13,84
103A	Prysznic	płytki ceramiczne	1,47
103B	Przedsionek	wykładzina PCV	3,38
104A	WC	płytki ceramiczne	1,57
104	Sala chorych	wykładzina PCV	14,44
105	Sala chorych	wykładzina PCV	13,87
105A	WC	płytki ceramiczne	1,45
105B	Przedsionek	wykładzina PCV	3,34
106A	Prysznic	płytki ceramiczne	1,58
106	Sala chorych	wykładzina PCV	14,68
107	Sala chorych	wykładzina PCV	20,18
107A	Przedsionek	wykładzina PCV	4,30
107B	Łazienka	płytki ceramiczne	3,87
108	Sala chorych	wykładzina PCV	14,44
108A	Łazienka	płytki ceramiczne	3,17
109	Sala chorych	wykładzina PCV	17,01
109A	Przedsionek	wykładzina PCV	3,19
110	Sala chorych	wykładzina PCV	14,85
111	Sala chorych	wykładzina PCV	16,20
12	Kuchnia oddziałowa	płytki ceramiczne	16,87
114	Pokój badań	płytki ceramiczne	8,40

115	Pokój zabiegowy	płytki ceramiczne	10,04
116	Punkt pielęgniarstwa z pokojem przygotowawczym	płytki ceramiczne	10,08
117	Łazienka osób niepełnosprawnych	płytki ceramiczne	7,60
117A	Pomieszczenie porządkowe	płytki ceramiczne	1,30
118	Brudownik	płytki ceramiczne	7,88
118A	Przedsionek	płytki ceramiczne	3,71
118B	WC	płytki ceramiczne	1,30
119	Sala chorych	wykładzina PCV	15,93
120	Świetlica	wykładzina PCV	14,58
121	Punkt pielęgniarstwa z pokojem przygotowawczym	wykładzina PCV	15,93
122	Pokój zabiegowy	wykładzina PCV	16,38
123	Pracownia lekarska	płytki ceramiczne	15,74
123A	Pracownia lekarska	płytki ceramiczne	9,34
124	Sala chorych	wykładzina PCV	19,09
125	Sala chorych	wykładzina PCV	16,00
126	Winda osobowa		1,60
126A	Klatka schodowa K2	płytki ceramiczne	14,20
127	Sala chorych	wykładzina PCV	28,63
127A	WC	płytki ceramiczne	1,79
127B	Prysznic	płytki ceramiczne	1,78
128	Sala chorych	wykładzina PCV	28,37
128A	Prysznic	płytki ceramiczne	1,77
128B	WC	płytki ceramiczne	1,80
129	Sala chorych	wykładzina PCV	29,06
129A	WC	płytki ceramiczne	1,78
129B	Prysznic	płytki ceramiczne	1,80
130	Pokój lekarski	płytki ceramiczne	17,16
131	Korytarz	płytki ceramiczne, płyty kamienne	70,63
132	Korytarz	płyty kamienne	32,10
133	Klatka schodowa K1	lastriko	35,38
134	Winda szpitalna		3,04
135	Korytarz	płyty kamienne	67,40
136	Korytarz	wykładzina PCV	11,01
137	WC	płytki ceramiczne	1,60
138	Prysznic	płytki ceramiczne	1,64
139	Magazyn	wykładzina PCV	1,85
140	Przedsionek	płytki ceramiczne	2,93
141	WC	płytki ceramiczne	1,25
142	Prysznic	płytki ceramiczne	1,21
<b>Razem:</b>			<b>748,51</b>

### 3 piętro

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. w m <sup>2</sup>
302	Przedśionek	płytki ceramiczne	4,42
302A	WC	płytki ceramiczne	4,48
323	Korytarz	płytki ceramiczne	15,87
324	Korytarz	płytki kamienne	30,00
325	Korytarz	płytki kamienne	50,11
326	Klatka schodowa K1	lastriko	33,82
<b>Razem:</b>			<b>138,70</b>

## 5. STAN PROJEKTOWANY.

### 5.1. Dane ogólne.

Prace projektowe w budynku dotyczą:

- Przebudowy pomieszczeń w zakresie pierwszego piętra z dostosowaniem do obowiązujących przepisów.
- Częściowej przebudowy pomieszczeń trzeciego piętra.
- Remontu głównej klatki schodowej ( K1).
- Wymiany pokrycia dachowego.

### 5.2. Zagospodarowanie terenu.

Zakres projektu nie przewiduje zmian w obrębie zagospodarowania terenu.

### 5.3. Rozwiązania funkcjonalne w ramach przebudowy pomieszczeń pierwszego piętra i fragmentu trzeciego.

#### Piwnica

Na trzecim poziomie piwnic w pomieszczeniu nr – 1.36 projektuje się pomieszczenie z agregatem próżni dla potrzeb oddziału zlokalizowanego na pierwszym piętrze.

#### 1 piętro

Pierwsze piętro stanowi część Oddziału Chorób wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej, składa się z trzech odcinków ( I i II po lewej stronie klatki schodowej oraz IIIA po prawej stronie). W ramach przebudowy pomieszczeń pierwszego piętra projektuje się częściową zabudowę istniejącego tarasu. W zabudowanej wnęce budynku zlokalizowane będą dwa pomieszczenia: gabinet zabiegowy oraz pokój badań, dostępne z korytarza, doświetlone światłem dziennym. Obok gabinetu zabiegowego, w narożu korytarza projektuje się punkt pielęgniarstwa z pomieszczeniem przygotowawczym, obok którego zlokalizowane będzie WC dla personelu. Na końcu „skrzydła” od strony dziedzińca projektuje się kuchnię oddziałową. Od strony ulicy Dąbrowskiego projektuje się sale chorych z łazienkami, przyjmując jedną łazienkę na jedną salę chorych. Projektowane są 3 sale dwuosobowe oraz dwie sale trzyosobowe. W drugim „skrzydle” piętra od strony dziedzińca projektuje się dwie sale jednoosobowe ze wspólnym przedsionkiem i rozdzielonym węzłem sanitarnym ( pomieszczenia z prysznicem osobno od WC). W ramach tego oddziału na piętrze znajdować się będzie 39 łóżek, z czego 20 łóżek znajdować się będzie na odcinku I i II, natomiast pozostałe 19 łóżek na odcinku IIIA.

#### 3 piętro

W ramach trzeciego piętra projektuje się przebudowę pomieszczeń WC dla personelu. Powiększone WC zlokalizowane obok głównej klatki schodowej. Składa się z przedsionka oraz WC z zabudową kabinową z 4 ustępami. Pozostałe pomieszczenia pozostają bez zmian.

### 5.4 Zestawienie projektowanych pomieszczeń objętych przebudową.

#### Piwnica

Lp. proj.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. w m <sup>2</sup>
-1.1	Klatka schodowa K1	lastriko	6,98
-1.6	Winda szpitalna		3,04

-1.36	Agregat próżni	Płytki gresowe	6,22
-1.37	Magazyn	Płytki gresowe	4,67

#### Pierwsze piętro

Lp. proj.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. w m <sup>2</sup>
101	Pokój lekarzy	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	16,65
102	Pokój socjalny personelu	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	10,07
102a	Łazienka	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	2,86
102b	Przedsionek	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	2,07
A	Przedsionek	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	4,00
103	Sala chorych dwuosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	13,42
103a	Prysznic	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,73
104	Sala chorych dwuosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	13,42
104a	WC	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,32
B	Przedsionek	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	4,09
105	Sala chorych dwuosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	13,61
105a	WC	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,32
106	Sala chorych dwuosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	13,32
106a	Prysznic	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,73
107	Sala chorych trzyosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	23,76
107a	Łazienka	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	3,50
108	Sala chorych dwuosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	16,93
108a	Łazienka	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	3,14
109	Sala chorych dwuosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	16,88
109a	Łazienka	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	2,84
110	Sala chorych dwuosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	15,23
110a	Łazienka	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	2,91



111	Sala chorych trzyosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	26,27
111a	Łazienka	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	2,90
112	Kuchnia oddziałowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	14,92
113	Korytarz	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	64,56
114	WC	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,16
115	Przedsionek	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	2,15
116	Pomieszczenie przygotowawcze z punktem pielęgniarstwowym	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	17,10
117	Gabinet zabiegowy	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	19,28
118	Pokój badań	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	15,87
119	Pomieszczenie porządkowe	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,30
120	Łazienka osób niepełnosprawnych	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	7,60
121	Klatka schodowa K1	Istniejące lastriko, płyty kamienne	35,38
122	Winda szpitalna		3,04
123	Przedsionek	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	3,71
124	WC	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,41
125	Brudownik	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	7,70
C	Przedsionek	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	6,58
126	Sala chorych jednoosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	10,74
126a	Prysznic	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	2,20
127	Sala chorych jednoosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	9,84
127a	WC	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,84
128	Pomieszczenie przygotowawcze z punktem pielęgniarstwowym	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	16,64
129	Gabinet zabiegowy	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	16,38
130	Pracownia lekarska	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	15,74
131	Pracownia lekarska	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	8,55
132	Przedsionek	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,91

133	Prysznic	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	2,27
134	WC	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,50
135	Sala chorych trzyosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	19,98
136	Korytarz	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	75,73
137	WC	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,84
138	Prysznic	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,60
139	Magazyn	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,86
140	Sala chorych dwuosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	19,18
141	Winda osobowa		1,60
142	Klatka schodowa K2	Istniejące płytki ceramiczne	14,20
143	Sala chorych czteroosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	28,75
143a	WC	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,47
143b	Prysznic	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,80
144	Sala chorych czteroosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	28,41
144a	Prysznic	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,80
144b	WC	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,47
145	Sala chorych czteroosobowa	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	29,08
145a	WC	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,47
145b	Prysznic	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	1,80
146	Pokój lekarski	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	17,16
147	Korytarz	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	32,10
<b>Razem:</b>			<b>784,64</b>

### Trzecie piętro

Lp. proj.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. w m <sup>2</sup>
302	Przedsiónek	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	4,47
302a	WC personelu	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	9,54

323	Korytarz	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	15,87
324	Korytarz	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	29,75
325	Korytarz	Wielkoformatowe płytki ceramiczne rektyfikowane	45,93
326	Klatka schodowa K1	Istniejące lastriko, płyty kamienne	33,23
<b>Razem zakres opracowania:</b>			<b>138,79</b>

**Powierzchnie klatki schodowej K1 na pozostałych kondygnacjach:**

- parter: **34,18 m<sup>2</sup>**
- drugie piętro: **34,83 m<sup>2</sup>**
- czwarte piętro: **35,00 m<sup>2</sup>**

**5.5. Zakres prac na zewnątrz budynku.**

**5.5.1. Roboty wyburzeniowe i demontażowe.**

Remont klatki schodowej K1 – dostosowanie do przepisów przeciwpożarowych:

- częściowy demontaż stolarki okiennej w klatce oraz w jednym z pomieszczeń na piętrze pierwszym,
- demontaż okna w pomieszczeniu nr 303 na trzecim piętrze,
- demontaż drzwi zewnętrznych wraz z opaską,
- demontaż systemowego daszku nad drzwiami,
- wykucie otworów dla klapy oddymiającej w płycie dachowej oraz stropie,

Demontaż istniejącego pokrycia dachu zabudowanej wnęki na pierwszym piętrze,

Projektowana zabudowa wnęki na tarasie pierwszego piętra:

- demontaż stolarki okiennej wraz z parapetami (w strefie rozbudowy),
- częściowy demontaż rur spustowych (do poziomu parapetów okien na piętrze drugim),
- demontaż jednostek klimatyzacyjnych (w strefie rozbudowy),
- demontaż wszystkich górnych warstw tarasu w części objętej projektowaną zabudową, do poziomu konstrukcyjnej warstwy stropu,

Remont dachu:

- wykonanie otworu w stropie nad szybem dźwigu, dla montażu okna oddymiającego (po wykonaniu wymianów na krawędziach otworów),
- demontaż istniejącej instalacji odgromowej,
- demontaż wszystkich urządzeń na dachu, łącznie z konstrukcjami wsporczymi,
- demontaż obudowy agregatu (z płyt warstwowych) na dachu nad trzecim piętrzem,
- demontaż drabin między dachami nad trzecim i czwartym piętrzem,
- demontaż uszkodzonych i niekompletnych metalowych kominów wentylacyjnych oraz wywiewek kanalizacyjnych,
- demontaż metalowych obudów wentylatorów dachowych,
- demontaż metalowych pomostów wraz z barierką,
- demontaż wszystkich obróbek blacharskich i rynien,
- demontaż całego istniejącego pokrycia dachów – dach główny – blacha stalowa ocynkowana łączona na rąbek, dachy nadbudówek (wentylatorni, klatki schodowej K2 i maszynowni dźwigu) – papa asfaltowa na lepiku,
- skucie luźnych lub spękanych fragmentów wylewki betonowej stanowiącej podłoże dla istniejącego pokrycia,
- wyrównanie krawędzi otworów wentylacyjnych w kominach i skucie luźnych tynków z kominów oraz ze ścian maszynowni i wentylatorni,
- demontaż blachy maskującej pozostałości po żaluzji w zewnętrznej ścianie maszynowni dźwigu,
- demontaż na czas robót jednostek wentylacyjnych i klimatyzacyjnych wraz z podstawami,,
- wykonanie otworów w czapie komina między projektowanymi centralami wentylacyjnymi,
- przebicie otworów w stropodachu (w płycie dachowej i stropie) dla projektowanych kanałów wentylacyjnych,

- poszerzenie otworu w murze ogniowym na końcu kosza dachowego przy wentylatorni,
- oczyszczenie lub demontaż (w zależności od stanu technicznego) istniejącego wpustu dachowego na dachu nad trzecim piętrzem.

### **5.5.2. Przyjęte rozwiązania projektowe.**

- częściowe замуrowanie otworu drzwiowego od strony dziedzińca,
- tynkowanie nowej powierzchni ściany,
- montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej z funkcją napowietrzającą,
- montaż stolarki okiennej odporności ogniowej w klatce K1,
- montaż daszku nad wejściem do klatki K1,
- montaż nowego pokrycia dachu na istniejącej zabudowie wnęki, pokrycie w klasie RE 30 odporności ogniowej,
- montaż nowego okna w klasie EI 60 odporności ogniowej w pomieszczeniu nr 116 na pierwszym piętrze,

#### zabudowa wnęki na pierwszym piętrze (częściowa zabudowa tarasu )

- wypełnienie otworu w stropie nad aulą,
- wymurowanie ściany zewnętrznej i ścian działowych,
- montaż nowych rynien i rur spustowych ponad dachem nowej zabudowy,
- wykonanie zadaszenia nad dobudowanymi pomieszczeniami (w klasie RE 30 odporności ogniowej),
- montaż elementów wentylacji i klimatyzacji dla projektowanych pomieszczeń,
- montaż zewnętrznych pionowych kanałów wentylacyjnych wraz z obudową i zadaszeniem,
- montaż dachu w klasie RE 30 odporności ogniowej oraz obróbek blacharskich dla części dobudowanej,
- montaż rynny wzdłuż okapu dachu dobudowanymi pomieszczeniami oraz rury spustowej do poziomu terenu,
- montaż zewnętrznej stolarki okiennej,
- montaż parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
- montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej,
- położenie tynków i wykończenie ścian (wewnątrz i na zewnątrz),
- wykonanie podłogi w miejsce usuniętych warstw tarasu,
- montaż wyposażenia,

#### Remont dachu

- montaż konstrukcji wsporczych pod klapę oddymiającą w klatce K1 oraz pod połaciowe okno oddymiające w szybie dźwigowym,
- montaż klapy oddymiającej w klatce K1 oraz połaciowego okna oddymiającego w szybie dźwigu,
- uzupełnienie, naprawa i wyrównanie istniejącej wylewki betonowej stanowiącej podłoże dla pokrycia dachu (przyjęto 50 % powierzchni),
- wykonanie nowych pasów podrynnowych, rynien i pasów nadrynnowych,
- wykonanie nowego pokrycia na dachach budynku głównego z 2 warstw papy termozgrzewalnej,
- wykonanie nowego pokrycia na dachach nadbudówek i nad klatką schodową K2 z 2 warstw papy termozgrzewalnej,
- montaż obróbek blacharskich przybudówek, attyk i kominów,
- montaż stalowych konstrukcji wsporczych dla projektowanych central wentylacyjnych,
- montaż pionowych odcinków projektowanych kanałów wentylacyjnych,
- montaż poziomych odcinków projektowanych kanałów wentylacyjnych na systemowych podporach przystosowanych do montażu na pokryciu z papy (do wysokości min. 0,3 m ponad poziom dachu),
- montaż obudowy zewnętrznych pionowych kanałów wentylacyjnych wraz z jej otynkowaniem tynkiem cienkowarstwowym na siatce,
- wykonanie zadaszenia obudowy zewnętrznych pionowych kanałów wentylacyjnych (daszek z blachy stalowej ocynkowanej na konstrukcji stalowej i podłożu z płyt wiórowo cementowych) i uszczelnienie styku kanałów z obudową,
- montaż obróbek blacharskich wokół kanałów oraz w miejscach usuniętych, zniszczonych obróbek istniejących,
- montaż progu w drzwiach do maszynowni dźwigu,
- montaż nowych kominków wentylacyjnych i wywiewek kanalizacyjnych,

- montaż systemowych kominów wentylacyjnych na kominie murowanym, istniejącym pomiędzy projektowanymi centralami wentylacyjnymi,
- uzupełnienia tynków na ścianach kominów i nadbudówek,
- wykonanie nowego pokrycia na dachach nadbudówek,
- ponowny montaż konstrukcji wsporczych dla urządzeń zdemontowanych na czas remontu (przed ponownym zamontowaniem elementy stalowe oczyścić, zabezpieczyć przeciw korozji i pomalować na kolor szary),
- ponowny montaż agregatu i centrali wentylacyjnej na dachu nad trzecim piętrzem,
- ponowny montaż obudowy agregatu na dachu nad trzecim piętrzem i pomalowanie jej na kolor szary,
- ponowny montaż agregatu przy wentylatorni,
- montaż nowej drabiny systemowej między dachami nad trzecim i czwartym piętrzem,
- ponowny montaż jednostek wentylacyjnych i klimatyzacyjnych (po demontażu na czas remontu dachu),
- montaż metalowych pomostów komunikacyjnych wraz z barierkami.
- montaż nowej instalacji odgromowej,

### **5.5.3. Rozwiązania materiałowe.**

#### **Wypełnienie otworu w stropie nad aulą**

Brak możliwości wykonania odkrywek w tarasie nad aulą (ze względu na zagrożenie rozszczelnieniem powłok wodochronnych w nieznanym okresie pomiędzy inwentaryzacją a realizacją inwestycji), uniemożliwia jednoznaczne ustalenie rzeczywistych warstw podłoża tarasu. Z tego względu rozwiązania projektowe w tej strefie, zostały oparte na hipotetycznych założeniach wynikających ze szczegółowej analizy dokumentacji pierwotnej (archiwalnej), kształtu i spadku tarasu oraz jego powiązań z sąsiednimi pomieszczeniami. Według tej analizy, obecny układ jest pozostałością po świetliku, którego konstrukcję wykorzystano dla oparcia płyt żelbetowych w celu powiększenia użytkowej powierzchni tarasu. Konsekwencją tego założenia jest przypuszczenie, że pod wyższą częścią tarasu nad aulą w konstrukcyjnej warstwie stropu istnieje otwór, który w celu rozbudowy pierwszego piętra o pomieszczenia zlokalizowane nad fragmentem tarasu, wymaga wypełnienia.

Przyjęto wykonanie płyty żelbetowej o grubości 10 cm, opartej na stropie istniejącym całym obwodzie otworu.

Szerokość oparcia – min. 8 cm (wg projektu konstrukcji). Górną powierzchnię żelbetowej płyty wypełniającą należy wykonać na poziomie warstwy nadbetonu stropów istniejących, a następnie wykonać warstwy posadzki z płyt gresowych rektyfikowanych (jak w pozostałych pomieszczeniach).

#### **Zamurowania**

Zamurowania otworów przy klatce K1 wykonać z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej, grubości istniejącego muru.

#### **Zewnętrzne ściany projektowane**

W dolnej części projektowanej ściany zewnętrznej (zabudowa wnęki na pierwszym piętrze), należy wykonać żelbetową podwalinę, opartą na głównych elementach konstrukcji auli (słup i ściana nośna). Podwalinę należy wykonać według proj. konstrukcji, na poziomie min. 4 cm ponad istniejącym stropem, aby uniknąć obciążenia istniejącej konstrukcji stropu nad aulą (szczelinę należy wypełnić elastyczną wełną mineralną i osłonić listwami przypodłogowymi).

Nad podwaliną projektuje się ścianę z bloczków gazobetonowych o grubości 24 cm, na zaprawie do cienkich spoin (spoiny pionowe w systemie pióro- wpust). Ścianę należy ocieplić od zewnątrz, metodą lekką-moką, płytami wełny mineralnej o grubości 20 cm (na całej wysokości).

Współczynnik przenikania ciepła w części dolnej (żelbetowej):  $U = 0,18 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Współczynnik przenikania ciepła w części górnej (bloczki gazobetonowe):  $U = 0,15 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ .

#### **Belka nadokienna w projektowanej ścianie**

Belkę nadokienną stanowi żelbetowy wieniec, który jest jednocześnie podparciem dla konstrukcji dachu. Współczynnik przenikania ciepła w wieńcu:  $U = 0,18 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

#### **Nadproża – klatka K1**

Ze względu na zachowanie istniejących szerokości otworów, nadproża pozostają istniejące.

#### **Tynkowanie**

Zewnętrzne tynkowane wykonać z cienkowarstwowych tynków mineralnych barwionych w masie, kolor jak najbardziej zbliżony do istniejącego np. RAL 7032.

### **Opaska wokół projektowanych drzwi od strony dziedzińca**

Wokół drzwi Dz1 należy wykonać opaskę, identyczną jak istniejąca. Opaskę wykonać z twardego styropianu przeznaczonego do sztukaterii, styropian EPS 200, kolor kremowy, jak identyczny.

### **Zewnętrzna stolarka drzwiowa – napowietrzanie klatki K1**

Dz1 – 100+50x254 cm + naświetle – profile aluminium, pełne szklenie szkłem bezpiecznym, drzwi wyposażone w: pochwyt rurowy, elektrozworę, rygle na skrzydle biernym, siłowniki, regulację kolejności otwierania. Współczynnik przenikania ciepła  $U = 1,3 \text{ W(m}^2\text{K)}$  dla całych drzwi. Kolor RAL 7012. Funkcję napowietrzania posiada również okno w naświetlu.

Powierzchnia napowietrzania drzwi wynosi  $3,70 \text{ m}^2$ , powierzchnia napowietrzania w oknie naświetla wynosi  $1,17 \text{ m}^2$ . Całkowita powierzchnia napowietrzania wynosi:  **$4,87 \text{ m}^2$**

***Uwaga: W drzwiach z funkcją napowietrzającą jest całkowity zakaz montażu dodatkowych zamków, poza wymaganymi i połączonymi z funkcją napowietrzającą. W przeciwnym razie może dojść do ciężkiego uszkodzenia stolarki przy automatycznym otwieraniu drzwi.***

### **Zewnętrzna stolarka okienna- zabudowa tarasu**

O1 – 227x200 cm – profile PVC, szklenie szkłem bezpiecznym, podział na kwatery jak w stolarcie okiennej sąsiedniej. Kwatery górne rozwieralne, kwatery dolne rozwieralne/ uchylne. Kolor RAL 9003, wszystkie elementy stolarki w tym samym kolorze. Współczynnik przenikania ciepła  $U = 0,9 \text{ W(m}^2\text{K)}$  dla całego okna. Okna z wewnętrznymi żaluzjami międzyszybowymi magnetycznymi.

### **Zewnętrzna stolarka okienna odporności ogniowej**

Op1 – 88x253 cm – okno w klasie EI 60 odporności ogniowej, profile aluminium, szklenie szkłem bezpiecznym, podział na kwatery jak w sąsiednich oknach istniejących, kwatery stałe. Współczynnik przenikania ciepła  $U = 0,9 \text{ W(m}^2\text{K)}$  dla całego okna. Kolor RAL 9003.

Op2 – 88x230 cm - okno w klasie EI 60 odporności ogniowej, profile aluminium, szklenie szkłem bezpiecznym, podział na kwatery jak w sąsiednich oknach istniejących, kwatery stałe. Współczynnik przenikania ciepła  $U = 0,9 \text{ W(m}^2\text{K)}$  dla całego okna. Kolor RAL 9003.

Op3 – 88x433 cm - okno w klasie EI 60 odporności ogniowej, profile aluminium, szklenie szkłem bezpiecznym, podział na kwatery jak w sąsiednich oknach istniejących, kwatery stałe. Współczynnik przenikania ciepła  $U = 0,9 \text{ W(m}^2\text{K)}$  dla całego okna. Kolor RAL 9003.

Op4 – 227x200 cm - okno w klasie EI 60 odporności ogniowej, profile aluminium, szklenie szkłem bezpiecznym, podział na kwatery jak w sąsiednich oknach istniejących, kwatery stałe. Współczynnik przenikania ciepła  $U = 0,9 \text{ W(m}^2\text{K)}$  dla całego okna. Kolor RAL 9003.

Op5 – 228x203 cm - okno w klasie EI 60 odporności ogniowej, profile aluminium, szklenie szkłem bezpiecznym, podział na kwatery jak w sąsiednich oknach istniejących, kwatery stałe. Współczynnik przenikania ciepła  $U = 0,9 \text{ W(m}^2\text{K)}$  dla całego okna. Kolor RAL 9003.

### **Zewnętrzna roleta**

W pomieszczeniu nr 303, w oknie należy zamontować zewnętrzną roletę przeciwpożarową w klasie EW 60 odporności ogniowej, podłączoną do instalacji SSP.

***Uwaga: Wymianę okien na klatce K1 należy przeprowadzić w taki sposób, by zachować jak najwięcej oryginalnych płytek ceramicznych na ścianach. W tym celu należy zdemonstrować ostrożnie pasy płytek i po zamontowaniu stolarki położyć płytki ponownie. W sytuacji, kiedy konieczny będzie montaż nowych, należy je dobrać dokładnie tak jak istniejące (uzyskanie akceptacji Miejskiego Konserwatora Zabytków).***

### **Obudowa zewnętrznych kanałów wentylacyjnych**

W celu uniknięcia inwazyjnych robót wewnątrz budynku na kondygnacjach nieobjętych planowaną przebudową, przyjęto prowadzenie kanałów wentylacyjnych N1 i W1, po zewnętrznej ścianie budynku, we wnęce nad projektowaną zabudową pierwszego piętra, aż do dachu głównego, gdzie zlokalizowano projektowane centrale wentylacyjne.

W celu zachowania charakteru elewacji, przyjęto obudowanie kanałów szkieletową ścianką z płyt cementowo włóknowych na konstrukcji stalowej. Od zewnątrz płyty należy zaimpregnować, przesmarować dwukrotnie izolacją przeciwwilgociową i okleić płytami wełny mineralnej gr. 3 cm, a następnie wykończyć mineralnym tynkiem cienkowarstwowym w kolorze ścian istniejących. Obudowę należy wyprowadzić na wysokość istniejących kominów, aby umożliwić wyprowadzenie kanałów z obudowy, na poziomie min. 40 cm ponad dachem. Nad obudowę kanałów należy wykonać czterospadowy daszek przekryty obróbką blacharską – jak zwieńczenie istniejących kominów murowanych. Wys-

nięcie ścianek bocznych i zadaszenia obudowy poza obrys ściany zewnętrznej (na szerokość attyki), pozwoli także osłonić styk zewnętrznych, poziomych odcinków kanałów z odcinkiem pionowym zamkniętym w obudowie.

#### **Konstrukcje wsporcze pod centrale klimatyzacyjne**

Konstrukcje wsporcze zaprojektowano jako stalowe belki z profili gorącowalcowanych typu IPE160, jak na rysunkach. Konstrukcje należy mocować do podłoża za pomocą kotew chemicznych M16, po wykonaniu pokrycia. Miejsce przebiecia pokrycia kotwami dokładnie uszczelnić.

Mocowanie podpór wykonać w śladzie istniejących ścian nośnych w kondygnacji poniżej, sprawdzić podparcie płyt dachowych w tym miejscu i ewentualnie je podeprzeć poprzez podmurowanie.

Na belkach należy zamontować prostokątne ramki, które należy dopasować do zewnętrznych wymiarów podstaw central wentylacyjnych.

#### **Parapety zewnętrzne**

Zewnętrzne parapety należy zamontować przy oknach wymienianych oraz przy oknach nowoprojektowanych w zabudowywanej wnęce tarasu. Ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze jak istniejące.

#### **Parapety wewnętrzne**

Wewnętrzne parapety należy zamontować przy nowoprojektowanych oknach w zabudowywanej wnęce tarasu oraz w pomieszczeniu nr 116. Nowe parapety z konglomeratu białego. Na klatce K1, wymianę okien należy przeprowadzić w taki sposób, by zachować istniejące parapety wewnętrzne.

#### **Oddymianie klatki schodowej K1 oraz szybu dźwigowego**

##### ***Oddymianie szybu:***

Przyjęta powierzchnia geometryczna  $A_g = 1,44 \text{ m}^2$

Przyjęte wymiary oddymiającego okna dachowego: 120 x 120 cm, otwór wewnętrzny 105x105 cm. Okno z kołnierzem 160x160 cm.

Okno w ramie PCV, w kolorze białym, szyba zespolona z bezpiecznym szkłem klejonym, otwierane automatycznie przez czujniki dymu. Wykończenie zewnętrzne kopułka z poliwęglanu przezroczyste go.

##### **Konstrukcja wsporcza pod dachowe okno oddymiające**

Według odrębnego opracowania branży konstrukcyjnej. Konstrukcję z profili stalowych należy zabezpieczyć ogniowo do klasy EI 60 odporności ogniowej poprzez malowanie.

##### ***Oddymianie klatki K1:***

Największa obliczeniowa powierzchnia klatki schodowej K1 występuje na parterze i wynosi:

$$A_{0_{KS-O}} = 33,50 \text{ m}^2$$

Powierzchnia czynna klapy oddymiającej wynosi:

$$A_{CZ} = 0,05 \times A_{KS-O} = 0,05 \times 33,50 = 1,675 \text{ m}^2$$

Przyjęta kłapa oddymiająca dwuskrzydłowa, z owiewkami i dyszą. Podstawa prosta z blachy stalowej o wysokości 500 mm wyprofilowana w kształt litery „C”. Kopułka klapy wykonana jest z profili aluminiowych i wypełniona poliwęglanem komorowym o grubości 16 mm ( $U=1,8 \text{ [W/m}^2\text{K]}$ ). Owiewka wykonana z blachy aluminiowej o wysokości 250 mm, dysza kierująca wykonana z blachy stalowej ocynkowanej o wysokości 350 mm.

Powierzchnia czynna klapy wynosi:  $1,69 \text{ m}^2$

$$\text{Przyjęta powierzchnia geometryczna } A_g = 150 \times 150 \text{ cm} = 2,25 \text{ m}^2$$

##### ***Napowietrzanie:***

Wymagana powierzchnia napowietrzania wynosi:  $AG_{dop} = A_g + 30 \%$

$$AG_{dop} = (1,44 + 2,25) + 30\%$$

$$AG_{dop} = 3,69 + 30\% = \mathbf{4,81 \text{ m}^2}$$

Projektowane drzwi zewnętrzne Dz1 z oknem w naświetlu spełniają wymaganą powierzchnię napowietrzania.

##### **Zewnętrzne zadaszenie wejścia do klatki K1**

Nad projektowanymi drzwiami Dz1 projektuje się prefabrykowany daszek całoszkłony z bezpiecznego szkła klejonego na wspornikach z profili stalowych. Kolor profili RAL 7012, wymiary daszku: głębokość 190 cm, długość 270 cm, głębokość daszku w osi daszku minimum 150 cm.

### **Dach istniejącej i projektowanej zabudowy wnęki**

Ze względów przeciwpożarowych przyjęto wymianę zadaszenia zabudowanej wnęki istniejącej oraz wykonanie zadaszenia pomieszczeń projektowanych nad częścią tarasu w klasie RE 30 odporności ogniowej. Odporność dachu na działanie ognia zewnętrznego  $B_{\text{roof}}(t_1)$ .

Dla obu dachów przyjęto konstrukcję stalową, krokwiowo-płatwiową. Pokrycie dachów – 2 x papa termozgrzewalna na podłożu z płyt cementowo wiórowych o grubości 22 mm, opartych na płatwiach konstrukcji stalowej.

W przestrzeni między krokwiami stalowymi: ocieplenie – wełna miner. mata gr. 20 cm + pustka 4 cm. Pod konstrukcją – ocieplenie wełną mineralną w płytach (5 cm) oraz izolacja paroszczelna i sufit podwieszony ogniochronny z płyt gipsowo kartonowych lub gipsowo włóknowych (system REI 30). Od dołu – podwieszany sufit kasetonowy.

Współczynnik przenikania ciepła dla dachu:  $U = 0,15 \text{ W(m}^2\text{K)}.$

### **Rynny i rury spustowe przy wnękach i nadbudówkach**

#### ***Rynny***

Projektuje się rynny stalowe ocynkowane malowane proszkowo średnicy 100 mm. Przy istniejącej zabudowie wnęki rynna podłączona do istniejącej rury spustowej (jak w stanie istniejącym). Kolor identyczny jak istniejące.

#### ***Rury spustowe przy projektowanej zabudowie wnęki***

Przy projektowanej zabudowie wnęki – rura spustowa ze stali ocynkowanej, o średnicy 80 mm, malowana proszkowo, podłączona do rury spustowej odprowadzającej wodę z tarasu. Kolor identyczny jak rury spustowe istniejące.

### **Dach budynku głównego**

Budynek główny jest przekryty stropodachem z niewentylowaną pustką powietrzną.

Na nadbudówkach (wentylatornia i maszynownia dźwigu) oraz nad klatką schodową K2 – stropodach pełny.

Warstwy istniejące stropodachu budynku głównego (od góry) :

- stalowa blacha ocynkowana łączona na rąbek stojący,
- płyta żelbetowa ze spadkiem (gr. 8 – 10 cm),
- niewentylowana pustka powietrzna (0,6 m – 1,0 m),
- strop Ackermana,
- przestrzeń instalacyjna,
- sufit podwieszany.

Warstwy istniejące stropodachów wentylatorni i maszynowni dźwigu:

- 2 x papa asfaltowa na lepiku,
- płyta żelbetowa ze spadkiem,
- tynk cementowo wapienny.

Obecnie dach budynku głównego jest pokryty płaską stalową blachą ocynkowaną łączoną na rąbek stojący. W identyczny sposób są wykonane wszystkie obróbki blacharskie - attyk, styków ze ścianami nadbudówek, pasy podrynnowe itp. Obróbki kominów zostały wykonane z blachy płaskiej.

Jedyny wyjątek stanowi pokrycie dachu nad maszynownią dźwigu, wentylatornią oraz nad klatką K2 (przy wentylatorni), gdzie zastosowano pokrycie z papy asfaltowej.

Wszystkie istniejące na dachu urządzenia mechaniczne - klimatyzatory, wentylatory oraz przede wszystkim centrala wentylacyjna i agregat chłodzący, zostały zamontowane już po wykonaniu pokrycia z blachy. W efekcie – bezpośredni dostęp do pokrycia dachu w celu jego remontu jest w wielu miejscach bardzo utrudniony lub wręcz niemożliwy.

W tej sytuacji, remont pokrycia, wymagający usunięcia istniejącej blachy, wymusza demontaż wszystkich istniejących na dachu urządzeń, podestów, obróbek blacharskich, kominów stalowych itp. Należy także przyjąć konieczność naprawy i wyrównania betonowego podłoża, które pod blachą, pod wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, z pewnością jest spękanе i pokruszone, co wiąże się z koniecznością schnięcia warstwy wyrównującej i ryzykiem zalania w przypadku opadów. W rejonach, gdzie występują przeszkody na głównych spadkach dachów (nadbudówki i kominy), należy wykonać kontrspadki o nachyleniu min. 4 % pozwalające ominąć przeszkody. Do napraw i uzupełnień podłoża należy zastosować betonowe mieszanki szybkowiążące.



Przed wykonaniem nowego pokrycia należy zamontować nowe pasy podrynnowe i zamontować rynny i rury spustowe. Pozostałe obróbki blacharskie wykonać po wykonaniu pokrycia z papy. Na wniosek Inwestora przyjęto pokrycie dachu 2 warstwami papy termozgrzewalnej. Ze względów przeciwpożarowych należy zastosować papę Broof (t1). Papę pokrycia głównego należy wywinąć na pionowe ściany kominów i nadbudówek do wysokości min. 0,3 m oraz zabezpieczyć od góry obróbkami blacharskimi. Po wykonaniu tych obróbek uzupełnić tynk wykruszony w trakcie demontażu i uszczelnić masą trwale plastyczną.

Po zakończeniu prac remontowych pokrycia należy zamontować konstrukcje wsporcze dla central i kanałów wentylacyjnych i urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych oraz nowe podesty komunikacyjne wraz z barierkami. Stopy podstaw tych konstrukcji zamontować na podkładkach gumowych. Podesty projektuje się jedynie w strefie zagrożenia upadkiem z dachu. Należy je wykonać ze stalowych krat systemowych o szerokości min. 30 cm, opartych na podstawach o szerokości 50-60 cm, w rozstawie max. 100 cm. Podstawy o wysokości min. 0,2 m nad poziomem dachu wykonać ze stalowych profili zamkniętych 40x40x3 mm. Od strony okapu dachu, słupki podstawy wykonać o wys. 1,2 m, w celu zamontowania barierki. Stopy podstaw wykonać z blachy płaskiej min. 100x100x3 mm i zamontować na pokryciu dachu na podkładkach gumowych.

Następnie zamontować nowe systemowe kominki wentylacyjne (w miejsce uszkodzonych) oraz zabudować ponownie pozostałe elementy zdemontowane przed remontem i wykonać nową instalację odgromową.

#### **Rynny i rury spustowe dachu głównego**

##### ***Rynny***

Przewiduje się zachowanie istniejących rozwiązań w zakresie odprowadzenia wody z dachu głównego. Projektuje się rynny stalowe ocynkowane malowane proszkowo średnicy 180 mm, podłączone do rur spustowych z zachowaniem ich obecnej lokalizacji. Kolor identyczny jak w stanie istniejącym..

##### ***Rury spustowe dachu głównego***

Przewiduje się rury spustowe o średnicy 150 mm, ze stali ocynkowanej, malowane proszkowo, podłączone do istniejących punktów włączenia do sieci kanalizacyjnej. Dla rur spustowych również przewiduje się zachowanie istniejących lokalizacji i średnic. Wyjątek stanowi rura spustowa w narożniku wnęki przy klatce K1, gdzie w związku z zaprojektowaną zabudową części tarasu, przez wypełnienie wnęki na pierwszym piętrze, nad jej zadaszeniem rurę spustową projektowaną należy odgiąć prostopadłe do ściany korytarza i równoległe do spadku dachu prowadzić w kierunku okapu. Po ominięciu zewnętrznej ściany projektowanej dobudowy, rurę spustową należy odgiąć pionowo w dół, a bezpośrednio nad tarasem – w kierunku południowym, do rury istniejącej, którą należy wymienić na PVC. Dla tej rury spustowej, na odcinkach o małym spadku, należy zapewnić szczelne połączenia, przez zastosować rur PVC z wydłużonym kielichem. Dla wszystkich rynien i rur spustowych należy zastosować kolor identyczny jak istniejących.

#### **Rynny i rury spustowe nadbudówek**

##### ***Rynny***

Projektuje się rynny stalowe ocynkowane malowane proszkowo średnicy 100 mm.

Lokalizacja - jak w stanie istniejącym. Rynnę dachu wentylatorni podłączyć do rury spustowej dachu głównego. Kolor identyczny jak istniejące.

##### ***Rury spustowe nadbudówek***

Zarówno dla wentylatorni jak też maszynowni dźwigu projektuje się rury spustowe o średnicy 80 mm, ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo – kolor identyczny jak istniejące.

#### **Obróbki blacharskie**

Obróbki blacharskie attyk, murków ogniowych, okapów i styków dachowego pokrycia z papy ze ścianami nadbudówek i kominów wykonać z blachy stalowej ocynkowanej.

#### **Podesty komunikacyjne na dachu**

Nowe podesty komunikacyjne należy wykonać z systemowych łąw kominiarskich z ocynkowanej, stalowej blachy perforowanej gr. 3 mm z przetłoczeniami 35 mm. Podesty należy zamontować na konstrukcji ze stalowych profili zamkniętych 40x40x3 mm na podstawach systemowych lub z blachy płaskiej na podkładkach gumowych. Poziom podestu – 0,2-0,3 m nad poziomem dachu.

Barierka - ze stalowych profili zamkniętych 40x40x3 mm, poziom barierki – 0,9 m nad poziomem podestu.

### **Podesty techniczne.**

Przed wejściem do maszynowni dźwigu oraz przy centralach wentylacyjnych projektuje się podesty techniczne umożliwiające obsługę urządzeń bez ryzyka uszkodzenia pokrycia dachu.

Podesty należy wykonać ze stalowych krat pomostowych WEMA z płaskowników 40x3 mm, na podstawach systemowych z podkładkami EPDM.

### **5.6. Zakres prac wewnątrz budynku.**

#### **5.6.1. Roboty wyburzeniowe i demontażowe.**

- demontaż wyposażenia wszystkich pomieszczeń na pierwszym piętrze oraz w WC na piętrze trzecim,
- demontaż poręczy, odbojnic oraz narożników na piętrze pierwszym i trzecim,
- demontaż istniejącej konstrukcji stalowej zadaszenia pomieszczeń nr 119, 120 i 121,
- demontaż istniejącego pokrycia dachu nad pomieszczeniami nr 119, 120 i 121,
- demontaż stolarki drzwiowej,
- demontaż drzwi w piwnicy i na parterze w windzie szpitalnej przy klatce K1,
- demontaż naświetli na korytarzach,
- demontaż sufitów podwieszanych,
- częściowy demontaż lekkiej zabudowy instalacji,
- demontaż istniejących posadzek z płytek ceramicznych,
- demontaż istniejących posadzek z płyt kamiennych poza klatką schodową K1,
- demontaż stopnic schodów,
- skucie warstwy lastriko na wszystkich spocznikach,
- demontaż istniejących posadzek typu PCV,
- demontaż okładzin ściennych z płytek ceramicznych poza klatką schodową K1,
- wyburzenia ścianek działowych,
- wyburzenia pod nowe otwory drzwiowe,
- wyburzenia pod poszerzenie otworów drzwiowych,
- przebicie w stropach / ścianach pod kanały wentylacji mechanicznej,
- skucie lamperii na korytarzu trzeciego piętra,
- skucie luźnych tynków.

#### **5.6.2. Roboty budowlane.**

- wymurowanie ścian projektowanych pomieszczeń z bloczków z betonu komórkowego gr. 11,5 cm, na zaprawie klejowej,
- wykonanie projektowanych замуrowań otworów - z cegły pełnej gr. 12 cm,
- uszczelnienie dylatacji w przejściu do budynku sąsiedniego na pierwszym piętrze, do klasy EI 120 odporności ogniowej,
- wykonanie przedścianek w systemie gki jako zabudowy stelaży WC,
- wykonanie przedścianek w systemie gki jako zabudowy stelaży umywalkowych,
- wykonanie obudów kanałów wentylacji mechanicznej z płyt gkf,
- montaż prefabrykowanych nadproży typu L19 w istniejących ścianach,
- montaż nadproży systemowych w ścianach projektowanych,
- montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej o odporności ogniowej,
- montaż systemowych kabin WC na trzecim piętrze,
- montaż szklanych ścianek o odporności ogniowej (wydzielenie klatki schodowej K1 na piętrach: pierwszym, drugim, trzecim i czwartym,
- montaż drzwi w klasie EI 30 odporności ogniowej w windzie szpitalnej przy klatce K1, na poziomie piwnicy i parteru,
- zabezpieczenie stalowej konstrukcji wsporczej klapy oddymiającej oraz okna oddymiającego, do klasy EI 60 odporności ogniowej,
- zabezpieczenie nowej konstrukcji stalowej dachu nad pomieszczeniami pierwszego piętra, do klasy R 30 odporności ogniowej,
- uzupełnienie tynków w miejscach skucia i istniejących ubytków zaprawą tynkarską,
- tynkowanie nowych powierzchni ścian,

- wykonanie gładzi jednowarstwowej gr. 3 mm z gipsu szpachlowego na zagruntowanym podłożu,
- zagruntowanie ścian środkami malarskimi gruntującymi oraz dwukrotne pomalowanie powierzchni farbą odporną na zmywanie,
- wykonanie warstw polimerowo- cementowych gr. od 10 do 15 mm w miejscach skucia posadzki z płytek ceramicznych oraz warstw wyrównawczych samopoziomujących gr. 5 mm w miejscach zerwania starej wykładziny, pod wierzchnie warstwy nowych posadzek,
- wykonanie izolacji wodochronnej z płynnej folii i taśm uszczelniających na posadzkach i ścianach w projektowanych pomieszczeniach mokrych, w miejscach położenia płytek ceramicznych,
- renowacja stopnic lastrykowych i spoczników w klatce schodowej K1,
- położenie posadzek z wielkoformatowych płytek rektyfikowanych na zaprawie klejowej,
- wykonanie okładzin ściennych z wielkoformatowych płytek rektyfikowanych na pełną wysokość w pomieszczeniach mokrych, gabinetach zabiegowych, pokoju badań oraz w pokojach przygotowawczych pielęgniarek,
- wykonanie okładzin ściennych z wielkoformatowych płytek rektyfikowanych jako fartuch na pełną wysokość pomieszczenia przy umywalkach i zlewach,
- wykonanie okładzin ściennych z materiałów odpornych na szorowanie i mycie ( tapeta przeznaczona do malowania),
- montaż systemowych narożników, jako zabezpieczenie przed uderzeniem,
- montaż sufitów podwieszanych,
- montaż poręczy oraz odbojnic na korytarzach,
- montaż wyposażenia.

### **5.6.3. Rozwiązania materiałowe.**

#### **Dylatacja wewnętrzna – pierwsze piętro; przejście do budynku sąsiedniego**

Wykonać uszczelnienie szczelin dylatacyjnych w klasie EI 120 odporności ogniowej, w ścianie wewnętrznej budynku, po obwodzie otworu drzwiowego, przy pomocy pasków z płyt wełny mineralnej o gęstości  $\geq 60 \text{ kg/m}^3$ , z zastosowaniem farby pęczniejącej ogniochronnej i masy szpachlowej ogniochronnej – zgodnie z wytycznymi wybranego systemu. Szczeliny w stropach należy wypełnić wełną mineralną na głębokość 180 mm, w ścianach na głębokość 150 mm. Szczeliny oraz pasy po bokach szczelin na 10 mm pokryć masą ogniochronną gr. 1 mm. Całość pomalować jak ściany.

#### **Nadproża**

Po usunięciu istniejącej stolarki drzwiowej, należy ocenić stan techniczny istniejących nadproży. Jeżeli stan techniczny pozwala na ich ponowne użycie, należy nadproża pozostawić. W nowopowstałych otworach drzwiowych w ścianach istniejących należy zamontować nadproża typu L19. W ścianach projektowanych montować nadproża przeznaczone do ścian z bloczków.

*Nadproża typu L19:*

1 piętro:

L19 120 – 3 sztuki

L19 150 – 1 sztuka

*Nadproża z betonu lekkiego:*

1 piętro:

130/11,5 – 1 sztuka

150/11,5 – 24 sztuki

175/11,5 – 3 sztuki

320/11,5 – 4 sztuki

250/11,5 – 3 sztuki

3 piętro:

150/11,5 – 3 sztuki

175/11,5 – 1 sztuka

4 piętro:

225/11,5 – 1 sztuka

Pozostałe nadproża niewymienione ujęte są w opracowaniu branży konstrukcyjnej.

Nadproża w konstrukcji stalowej razem ze słupami S.1.1 i S.1.2 należy obmurować bloczkami z betonu komórkowego na siatce rabineta.

**Przedścianki systemowe do zabudowy stelaży WC** ( w pomieszczeniach nr: 102a, 104a, 105a, 107a, 108a, 109a, 110a, 111a, 114, 127a, 134, 137, 143a, 144b, 145a)

- jednostronne poszycie dwuwarstwowe z płyt gki (2x 12,5 mm)
- 2 x profile CW/UW 75

- wypełnienie z wełny skalnej grubości 2 x 50 mm

W łazienkach nr: 109a, 110a, 111a dodatkowo powyżej zabudowy stelaży należy wykonać „słupki” w konstrukcji identycznej jak przedścianki, pod montaż szklanych ścianek prysznicowych.

***Uwaga: Wysokość zabudowy stelaży jest różna i należy wykonać ją zgodnie z rys. nr A-5.***

**Przedścianki systemowe do zabudowy stelaży umywalkowych** ( w pomieszczeniach nr: 103, 104, 105, 106)

- jednostronne poszycie dwuwarstwowe z płyt gki (2x 12,5 mm)
- 2 x profile CW/UW 50

- wypełnienie z wełny skalnej grubości 2 x 50 mm

Zabudowa stelaży umywalkowych do wysokości sufitów podwieszanych.

### **Ścianki w systemie szkieletowym**

*Piwnica – częściowa zabudowa istniejącego otworu pod montaż drzwi (spocznik między piwnicą a parterem)*

Ściankę wykonać w klasie EI 60 odporności ogniowej, na wzmocnionych profilach stalowych CW/UW 100, z wypełnieniem 2 x wełna skalna grubości 50 mm, obustronne poszycie dwuwarstwowe z płyt gkf (2 x 12,5 mm)

*Piętro pierwsze, drugie, trzecie i czwarte ( pod montaż przeszklonych ścian – wydzielenie klatki schodowej K1)*

Ścianki wykonać w klasie EI 60 odporności ogniowej, na wzmocnionych profilach stalowych CW/UW 75, z wypełnieniem z wełny skalnej grubości 50 mm, obustronne poszycie dwuwarstwowe z płyt gkf (2 x 12,5 mm).

*Piętro pierwsze – nad drzwiami Dp5*

Ścianki wykonać w klasie EI 120 odporności ogniowej, na wzmocnionych profilach stalowych CW/UW 50 z wypełnieniem z wełny skalnej grubości 50 mm, obustronne poszycie dwuwarstwowe z płyt gkf (2 x 25 mm)

*Piętro pierwsze nad drzwiami D13*

Ścianki wykonać na wzmocnionych profilach stalowych CW/UW 50 z wypełnieniem z wełny skalnej, obustronne poszycie dwuwarstwowe z płyt gk (2 x 12,5 mm).

### **Obudowa pionowych kanałów wentylacji mechanicznej**

Wszystkie projektowane pionowe kanały wentylacji mechanicznej należy obudować w systemie szkieletowym. Na poziomie piwnic zabudowę wykonać w klasie EI 120 odporności ogniowej. Na pozostałych kondygnacjach w klasie EI 60 odporności ogniowej.

- zabudowa w klasie EI 120 odporności ogniowej:
  - jednostronne poszycie dwuwarstwowe z płyt gkf (2 x 25 mm)
  - profile CW/UW 50
  - wypełnienie z wełny skalnej grubości 50 mm
- zabudowa w klasie EI 60 odporności ogniowej:
  - jednostronne poszycie dwuwarstwowe z płyt gkf (2 x 12,5 mm)
  - profile CW/UW 50
  - wypełnienie z wełny skalnej grubości 50 mm

### **Obudowa konstrukcji wsporczej klapy oddymiającej klatkę schodową K1**

Całą konstrukcję razem z otworem należy zabudować w systemie lekkim, płytami gkf ( 2 x 15 mm) na ruszcie podwieszanym do stropu. Konstrukcję wsporczą otworu w stropie należy zabezpieczyć ogniowo w klasie EI 60 odporności ogniowej poprzez malowanie. Konstrukcja według odrębnego opracowania branży konstrukcyjnej.

### **Stolarka drzwiowa wewnętrzna**

#### **Drzwi z osłoną przeciwuderzeniową**

D1 – 120x200 cm – drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe

D2 – 120x200 cm – drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, samozamykacz z blokadą – drzwi otwarte,

D3 – 90x200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe,  
D4 – 100x200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, jedna sztuka drzwi na pierwszym piętrze wyposażona w samozamykacz,  
D5 – 110x200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe  
D6 – 90x200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, kratka wentylacyjna, blokada WC  
D7 – 90x200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, kratka wentylacyjna, blokada WC, samozamykacz  
D8 - 90x200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, kratka wentylacyjna  
D9 – 90x200 cm – drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, kratka wentylacyjna, samozamykacz  
D11 – 80x200 cm – drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, samozamykacz  
Osłona przeciwwuderzeniowa z tworzywa sztucznego montowana do wysokości 90 cm.

#### ***Drzwi bez osłony***

D3.1 – 90x200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe  
D6.1 – 90x200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, kratka wentylacyjna, blokada WC  
D7.1 – 90x200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, kratka wentylacyjna, blokada WC, samozamykacz  
D8.1 – 90x200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, kratka wentylacyjna

#### ***Drzwi szklane***

D4.1 – 100x200 cm – profile aluminium, pełne szklenie szkłem bezpiecznym  
D13 – 110+60 x 200 cm - profile aluminium, pełne szklenie szkłem bezpiecznym

#### ***Drzwi przesuwne***

Kasety drzwi przesuwnych do mokrego tynku, grubość kasety 12 cm, maksymalna grubość drzwi w kasecie 40 mm, regulowany tylni odbojnik.

***Uwaga: Zaleca się, by skrzydło drzwi wystawało z kasety na 80 mm, należy uwzględnić ten wymiar przy doborze stolarki. Należy zachować światło przejścia zgodnie z podanymi wymiarami poniżej (otwarte drzwi nie mogą zawężać podanych szerokości).***

D10 – 90x200 cm – drewniane, chowane w ścianie, laminat CPL, kratka wentylacyjna, blokada WC  
D12 – 120x200 cm - drewniane, chowane w ścianie, laminat CPL

#### **Kabiny WC**

Systemowe kabiny WC z płyt wiórowych dwustronnie laminowanych grubości 28 mm, ukryta konstrukcja, w drzwiach blokada WC. Całkowita wysokość razem z konstrukcją 205 cm, wysokość ścianek oraz skrzydła drzwiowego 190 cm.

***Uwaga: Do blokady WC należy zastosować zamki z możliwością zewnętrznego otwarcia drzwi 9 w razie konieczności dostania się personelu do pacjenta).***

#### **Stolarka drzwiowa odporności ogniowej**

##### ***Drzwi z osłoną przeciwwuderzeniową***

Dp6 – 90x 200 cm – drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, w klasie EIS 60 odporności ogniowej  
Dp7– 90x 200 cm – drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, w klasie EIS 60 odporności ogniowej, samozamykacz  
Dp9– 90x 200 cm – drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, w klasie EIS 30 odporności ogniowej, samozamykacz  
Dp10 - 90x 200 cm – drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, w klasie EIS 30 odporności ogniowej  
Dp11 – 100x 200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, w klasie EIS 30 odporności ogniowej  
Dp12 – 110x 200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, w klasie EIS 30 odporności ogniowej  
Dp13 – 90x 200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, w klasie EIS 30 odporności ogniowej, pęczniejąca kratka wentylacyjna

### ***Drzwi bez ostony***

Dp2 – 90x 200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, w klasie EIS 30 odporności ogniowej, pęczniająca kratka wentylacyjna, samozamykacz

Dp4 – 120x 200 cm - drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, w klasie EIS 60 odporności ogniowej, samozamykacz z blokadą - drzwi otwarte

Dp9.1 – 90x 200 cm – drewniane w laminacie CPL, ościeżnica stalowa, przylgowe, w klasie EIS 30 odporności ogniowej, samozamykacz

Dp14 – 100x 200 cm – profile aluminium, wypełnienie pełne aluminium, w klasie EI 30 odporności ogniowej

Dp15 – 80x 200 cm - profile aluminium, wypełnienie pełne aluminium, w klasie EI 30 odporności ogniowej

### ***Drzwi szklane***

Dp1 – 100 x 200 cm – profile aluminium, pełne szklenie szkłem bezpiecznym, w klasie EI 60 odporności ogniowej

Dp3 – 90 x 200 cm - profile aluminium, pełne szklenie szkłem bezpiecznym, w klasie EIS 30 odporności ogniowej

Dp5 – 90+60x 200 cm – profile aluminium, pełne szklenie szkłem bezpiecznym, w klasie EIS 60 odporności ogniowej, rygle w skrzydle biernym, regulacja kolejności otwierania, elektrotrzymacz,

Dp8 – 110x 200 cm – profile aluminium, pełne szklenie szkłem bezpiecznym, w klasie EIS 60 odporności ogniowej

Dp16 – 90+50x 200 cm – profile aluminium, pełne szklenie szkłem bezpiecznym, w klasie EIS 60 odporności ogniowej, rygle w skrzydle biernym, regulacja kolejności otwierania

***Uwaga: Drzwi do pomieszczeń: 305, 313, 314, 315 i 316 wyposażone w kontrolę dostępu.***

### **Szklane ścianki odporności ogniowej ( wydzielenie klatki schodowej K1)**

Profile aluminium, pełne szklenie szkłem bezpiecznym. Ścianki w klasie EI 60 odporności ogniowej.

W1 – 201x 270 cm

W2 – 554x 270 cm – ścianka z drzwiami 90+50 x 200 cm, drzwi w klasie EIS 30 odporności ogniowej, dymoszczelne, wyposażone w rygle na skrzydle biernym, samozamykacz z możliwością blokady w celu pozostawienia drzwi otwartych na przejazd łóżkiem, regulację kolejności otwierania.

W3 – 190x 296 cm

W4- 557x 296 cm – ścianka z drzwiami 90+50 x 200 cm, drzwi w klasie EIS 30 odporności ogniowej, dymoszczelne, wyposażone w rygle na skrzydle biernym, samozamykacz z możliwością blokady w celu pozostawienia drzwi otwartych na przejazd łóżkiem, regulację kolejności otwierania.

W5- 559x 295 cm – ścianka z drzwiami 100x200 cm, drzwi w klasie EIS 30 odporności ogniowej, wyposażone w samozamykacz.

W6 – 190x 297 cm

W7- 562x 297 cm – ścianka z drzwiami 90+50 x200 cm, w klasie EIS 30 odporności ogniowej, wyposażone w rygle na skrzydle biernym, regulację kolejności otwierania.

W8- 179x 260 cm – ścianka w klasie EI 30 odporności ogniowej, z drzwiami 90x200 cm, drzwi bezklasowe.

### **Tynki wewnętrzne**

Wewnętrzne tynki kategorii III. Należy uzupełnić tynki w miejscach skuć i istniejących ubytków zaprawą tynkarską, wykonać tynkowanie nowych powierzchni ścian.

### **Gładzie gipsowe**

Wszystkie powierzchnie ścian oprócz powierzchni przeznaczonych pod płytki ceramiczne, pokryć dwa razy gładzią gipsową, którą następnie należy zeszlifować w celu uzyskania jednolitej, gładkiej powierzchni gotowej pod malowanie.

### **Tapety ściennie**

Wszystkie ściany, które nie są pokryte pytkami, należy pokryć tapetą przeznaczoną do malowania ( raufaza). Należy zastosować tapety oddychające o regulujące wilgotność w pomieszczeniu. Tapety kłaść do wysokości sufitu podwieszanego. Wzór tapety należy uzgodnić z Inwestorem.

### **Malowanie**

Wszystkie ściany pokryte tapetą oraz spody spoczników i biegów klatki schodowej K1 należy pomalować dwukrotnie ceramiczną farbą hybrydową, plamoodporną.

### **Renowacja lastrika – klatka schodowa K1**

Analiza istniejącego stanu schodów w klatce K1 wskazuje, że zostały wykonane w kilku etapach i według dwu różnych technologii. W pierwszej kolejności została wykonana żelbetowa konstrukcja (w konstrukcji uwzględniono grubość wykończenia – ok. 6 cm poniżej docelowego poziomu stopni), a następnie zostały wykonane i wykończone murki wokół duszy schodów.

Wykończenie schodów wykonano w całości poza budową, jako prefabrykowane stopnice o grubości około 6 cm z lastriko, z użyciem szablonu, który umożliwił szlifowanie i polerowanie stopni na całym obwodzie (wzdłuż wszystkich krawędzi), natomiast główną górną powierzchnię stopni poddano piaskowaniu. Gotowe stopnie zostały osadzone na betonowym podłożu na zaprawie cementowej lub cementowo wapiennej.

Wykończenie posadzki spoczników zostało w całości wykonane na budowie, poprzez wylanie warstwy z lastriko (gr. lastriko na spocznikach – min. 1,5 cm), a następnie oszlifowanie i polerowanie.

W tej sytuacji w celu renowacji schodów przyjęto również dwie różne technologie:

- na biegach schodów – prefabrykowane stopnie osadzone na zaprawie
- lastriko wylewane na miejscu – na spocznikach.

#### **Renowacja biegów schodowych:**

polegać na wymianie stopnic istniejących na nowe – również prefabrykowane. W celu wymiany stopnie istniejące należy odkuć od podłoża i usunąć. W razie problemów z usunięciem ich w całości, należy je rozciąć. Po usunięciu stopnic – dokładnie oczyścić, wypełnić uszkodzenia, przeszlifować i wypolerować cokoły na ścianach i murkach duszy schodów.

Przy szlifowaniu boków trzeba uwzględnić kurz – nie da się bowiem szlifować na mokro powierzchni pionowych. Wypełnienia wykonać z masy w kolorze stopnic.

Nowe stopnice należy wykonać z mieszanki o kolorystyce i granulacji zgodnej ze stanem istniejącym, o szerokości i wysokości (grubości) zgodnymi z wymiarami stopnic istniejących. Długości stopni powinny być krótsze o ok. 6 mm od szerokości biegów, aby umożliwić ich wsunięcie pomiędzy ścianę i murki wokół duszy schodów.

Przy montażu należy przestrzegać, by połączenie prefabrykowanych elementów schodowych z konstrukcją pionową (ścianą) było elastyczne. Związane jest to z naturalną rozszerzalnością cieplną materiałów oraz z powstającymi naprężeniami.

Stopnice osadzić na zaprawie klejowej lub cementowej – wg uznania wykonawcy, w zależności od stopnia nierówności żelbetowej konstrukcji podłoża.

W przypadku klejenia stosuje się warstwę kleju o grubości ok. 3-5 mm na równym podłożu, dlatego po skuciu stopni istniejących należy przewidzieć zacieranie schodów. W przypadku układania stopnic na zaprawie cementowej lub klejach, w których przewidziano większą grubość do 1-2 cm. W każdym przypadku zaleca się klejenie poprzecznymi pasami. W celu uniknięcia rozerwania stopni nie należy kleić na całej powierzchni, lecz pasami - w połowie długości stopnicy, gdzie szerokość pasa nie może przekroczyć 20% długości „L” oraz dwa paski zaprawy w 1/6 długości schodu. Skrajne pasy kleju czy zaprawy nie mogą być trwale związane z okładziną, a ich szerokość nie powinna przekroczyć 10cm. Sugeruje się przykrywanie pasków odcinkami folii, które uniemożliwią kontakt betonu/kleju z prefabrykatem. o Szczeliny pomiędzy ścianami, stopnicami i murkami wokół duszy schodów należy wypełnić masą wypełniającą w kolorze stopnic.

Przyjęto wymianę wszystkich stopni w klatce schodowej głównej – K1, w tym górnych stopni na poziomie spoczników i poszczególnych kondygnacji.

Stopnie monolityczne o grubości 6 cm wykonane z lastryko szlifowanego z mieszanki betonowej klasy min C30/37 i kruszyw bazaltowych frakcji do 8 mm , spojone białym cementem z dodatkiem barwnika w kolorze bazaltu, hydrofobizowana dodatkowa impregnacja powierzchniowa wykonania w procesie produkcyjnym.

#### **Zestawienie stopni do wymiany:**

170x33:	10	= 10 szt.
208x35:	13	= 13 szt.
178x34:	15 + 12 x 3 kondygnacje	= 51 szt.
185x34:	13 + 12 x 3 kondygnacje	= 49 szt.

### **Renowacja spoczników:**

Ze względu na liczne spękania posadzki spoczników, przyjęto ich renowację poprzez całkowitą wymianę warstwy lastriko (szacowana grubość – ok. 1,5 cm).

Należy zwrócić uwagę, aby nie uszkodzić cokołów i murków przy duszy schodów. W razie uszkodzeń – ubytki należy wypełnić masą wypełniającą o kolorystyce i granulacji zgodnej ze stanem istniejącym, a następnie przeszlifować i wypolerować. Nową warstwę należy wykonać na budowie, przez wylanie gotowej mieszanki w kolorystyce i granulacji zgodnej ze stanem istniejącym. Poziom stanu surowego warstwy powinien uwzględniać szlifowanie i polerowanie powierzchni, aby górne płaszczyzny spoczników licowały się z powierzchnią przylegających do nich stopni.

Po wyschnięciu – przeszlifować i wypolerować.

Przyjęto wymianę nawierzchni z lastriko na wszystkich spocznikach.

### **Powierzchnie spoczników:**

piwnica - parter: 8,8 m<sup>2</sup>

pozostałe: 6,6 m<sup>2</sup> x 4 26,4 m<sup>2</sup>

**łącznie 35,2 m<sup>2</sup>**

### **Posadzki**

Przyjęte warstwy do demontażu:

- pomieszczenia gdzie były wykładziny PCV
  - demontaż wykładziny
  - skucie 3 cm wylewki
- pomieszczenia, w których były płyty kamienne ( korytarze poza klatką schodową)
  - skucie płyt kamiennych,
  - skucie 1 cm wylewki
- pomieszczenia, w których były płytki ceramiczne
  - skucie płytek ceramicznych
  - skucie 1,5 cm wylewki.

### ***Projektowane warstwy:***

We wszystkich pomieszczeniach należy położyć wielkoformatowe płyty gresowe rektyfikowane.

Należy wykonać nową wylewkę samopoziomującą grubości 15 mm, następnie na kleju wysokoelastycznym do dużych formatów, położyć płyty o wymiarach: w korytarzach 79,8 x 79,8 cm, w pozostałych pomieszczeniach: 59,8 x 59,8 cm. Grubość płyt 10 mm. W pomieszczeniach, gdzie na posadzce znajdują się płyty, a ściana pokryta jest tapetą, należy zamontować listwy przypodłogowe ze stali nierdzewnej polerowanej, wymiary: h listwy 55 mm, grubość 11 mm.

### **Otwór w stropie maszynowni**

Projektowany otwór w stropie maszynowni służący do oddymiania szybu należy zamknąć kratą wema o wymiarach 110 x 110 cm, wysokość kraty 40 mm, wymiar oczka - 50x40 mm. Pod montaż kraty, w stropie należy skuć brzegi na całym obwodzie otworu i osadzić na zaprawie cementowo wapiennej ramę z kątowników min. 40x40x3 , w celu oparcia kraty.

### **Fartuchy z płytek ceramicznych oraz ściany pomieszczeń sanitarnych, gabinetów zabiegowych, pokoi badań i w punktach pielęgnarskich**

Ściany należy pokryć wielkoformatowymi płytami gresowymi rektyfikowanymi w formacie 59,8 x 59,8 cm grubości 6 mm. Zarówno fartuchy jak i pozostałe ściany pokryć płytami do wysokości sufitów podwieszanych. W pomieszczeniu nr -1.36 na ścianach należy położyć płytki ceramiczne 30 x 30 cm do wysokości sufitu podwieszanego.

### **Sufity podwieszane**

Sufity podwieszane w klasie NRO, nieodpadające i niekapiące pod wpływem ognia. W panelach o wymiarach 60x60 cm, kolor biały. Płyty ze skalnej wełny mineralnej, widoczna strona płyty: mikro-natryskowa, wodoszczelny welon, uszczelnione krawędzie, konstrukcja ukryta, pochłanianie dźwięku w klasie A. Różnice poziomów między sufitami należy zamknąć płytami gk.

### **Zabezpieczenie narożników**

Wszystkie narożniki należy zabezpieczyć systemowymi narożnikami z elastycznego tworzywa ( możliwość zabezpieczenia narożników pod różnym kątem). Grubość narożnika 4 mm, głębokość 50 mm, wysokość narożnika 150 cm.



### **Poręcze**

Na korytarzach pierwszego piętra oraz na korytarzu trzeciego piętra należy zamocować poręcze, na wysokości 100 cm od posadzki. Poręcze średnicy 45 mm, mocowane do ściany na profilach aluminium, poręcze w okładzinie z tworzywa sztucznego.

### **Odbojnice**

Na wszystkich ścianach korytarzy oraz w salach chorych należy zamocować odbojnice na dwóch wysokościach: niższa na wysokości 30 cm w osi od posadzki, druga na wysokości 70 cm w osi od posadzki. Odbojnice z tworzywa sztucznego przykręcane do aluminiowych profili mocowanych do ściany za pomocą kołków rozprężnych min. 6/60 mm.

Odbojnice o zaokrąglonym kształcie, wysokość odbojnicy 201 mm.

### **Osłona okien**

W pomieszczeniach sanitarnych nr: 108A, 120, 124 i 125 należy przykleić folię matową na szybę.

We wszystkich pozostałych oknach (oprócz pomieszczeń 117 i 118) należy zamontować rolety w szynach. Należy zamontować rolety z tkaniną łatwą do utrzymania w czystości.

## **5.7. Montaż wyposażenia**

### **Parawany**

System parawanów podwieszonych do stropu za pomocą sztywnych wieszaków aluminiowych mocowanych co maksymalnie 100 cm. Profile lakierowane w kolorze białym. Prowadnice zawieszone na wysokości 220 cm od posadzki również w kolorze białym. Łuki 90 stopni. Haczyki systemowe jezdne na dwóch dużych kółkach – nie ślizgowe. System cichobieżny. Zasłony o całkowitej długości prowadnic, z materiału poliestrowo-bawełnianego o gęstości 190 gr/ m<sup>2</sup>.

### **Ścianki prysznicowe**

Montowane do posadzki, szkło bezpieczne, hartowane, grubość szkła 6 mm, z powłoką Nano Easy Clean- antybakteryjna, profile chromowane, drzwi składane do wewnątrz z okrągłym pochwycem w kolorze chrom. Wysokość drzwi oraz ścianek 190 cm. Ścianki boczne, stałe dodatkowo mocowane od góry za pomocą drążka o przekroju prostokątnym.

### **Lampy UV**

Zgodnie z projektem technologii należy zamontować lampy UV, lokalizacja lamp zgodna z rysunkiem T-1. W pomieszczeniach sanitarnych należy zamontować ściennie lampy o wymiarach: 480 x 100 x 60 mm, kolor biały. W pozostałych pomieszczeniach należy zamontować lampy UV przepływowe ściennie i sufitowe. Lampy o wymiarach: 925 x 125 x 125 cm, w kolorze białym.

### **Panele nadłóżkowe**

We wszystkich salach chorych należy zamontować panele nadłóżkowe. Panele wyposażone w instalacje i gniazdka zgodnie z opracowaniami branżowymi. Korpus paneli wykonany z profili aluminiowych anodowanych montowanych bezpośrednio do ściany, panel frontowy malowany proszkowo w dowolnym kolorze, głębokość panelu 65 mm, wysokość panelu 300 mm.

Ilości i długości paneli nadłóżkowych:

- panel 1 stanowisko – długość 160 cm
- panel 2 stanowiska – długość 320 cm
- panel 3 stanowiska – długość 480 cm

### **Tabliczki przy drzwiach**

Przy wszystkich drzwiach, na ścianie należy zamontować tabliczki informacyjne. Boczne profile aluminium, wypełnienie pleksi, wymiary tabliczek: 10,5 x 15 cm, grubość ramki 14 mm. Tabliczki montować na wysokości 170 od posadzki.

### **Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych**

- pomieszczenia z prysznicami:
  - siedzisko prysznicowe składane,
  - pochwyt kątowy prysznicowy,
  - kosz na odpady,
  - dozownik płynu dezynfekującego,
- pomieszczenia WC i pozostałe łazienki:
  - lustra wklejane,
  - dozowniki mydła w płynie,

- dozownik płynu dezynfekującego,
- podajnik ręczników papierowych,
- uchwyty na papier toaletowy,
- szczotki WC,
- kosze na odpady,
- pochwyty ściennie proste i łukowe,
- pochwyty z podajnikiem papieru toaletowego
- łazienka dla osób niepełnosprawnych:
  - lustro uchylne,
  - pochwyty łukowe, w tym składane,
  - siedzisko prysznicowe składane,
  - pochwyty kątowny prysznicowy,
  - szczotka WC,
  - kosz na odpady,
  - dozownik mydła w płynie,
  - dozownik płynu dezynfekującego,
  - podajnik ręczników papierowych.
- Systemowe kabiny WC
  - kosz na odpady,
  - szczotki WC,
  - pojemniki na papier toaletowy z rolki,
- Pozostałe pomieszczenia:

Przy wszystkich umywalkach i zlewach należy zamontować dozowniki mydła i płynu dezynfekującego oraz podajniki ręczników papierowych.

Dokładna lokalizacja oraz ilość urządzeń - w opracowaniu technologii ( rys. nr T-1 i T-2).

***Uwaga: Kolorystykę materiałów wykończeniowych, stolarki wewnętrznej oraz urządzeń należy uzgodnić z Inwestorem.***