

**PHU PASANDER**  
mgr inż. Paweł Majcher  
ul. Gajowa 40  
33-300 Nowy Sącz

nip: 734-100-67-63

tel. 018-4411689,

majcher@wp.pl

## **PROJEKT BUDOWLANY**

### **PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ DO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO**

**Inwestor:** **ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I MIESZKALNIOWEJ  
UL. PAPIESKA 2  
33-395 CHEŁMIEC**

**Adres  
inwestycji:** **OBRĘB ŚWINIARSKO DZ. NR 542, 548, 695  
jednostka ewidencyjna CHEŁMIEC [121002\_2]**

**Branża :** **INSTALACJE SANITARNE**

**Autorzy  
opracowania:**

Projektant : mgr inż. Katarzyna Majcher  
upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04

Opracował : mgr inż. Paweł Majcher

09-2020 egz. nr 2.



## STAROSTA NOWOSADECKI

Nasz znak: BUD.6743.2909.2020

Nowy Sącz, dnia 26 stycznia 2021 r.

### ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), działając z urzędu

#### zaświadczam

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w przedmiocie przystąpienia do wykonania robót budowlanych objętych zgłoszeniem inwestora: Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec, z dnia 15 grudnia 2020 r. (uzupełnione pismem z dnia 13 stycznia 2021 r.) dot. budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej na działkach nr 542, 548, 695 położonej w obrębie ewid. Świniarsko, gm. Chełmiec.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane wydanie przedmiotowego zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Wydanie zaświadczenia nie podlega opłacie skarbowej, zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt b ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, z późn. zm.).

#### *INFORMACJA ADMINISTRATORA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH:*

*Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej RODO) informuję:*

- 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu jest Starosta Nowosądecki z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 33, 33-300 Nowy Sącz, tel. 18 41 41 600, e-mail: powiat@nowosadecki.pl*
- 2. Dane osobowe przetwarzane są w celu prowadzenia niniejszego postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO.*
- 3. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne ale niezbędne do realizacji obowiązku prawnego w postaci rozpatrzenia sprawy.*
- 4. Dane Pani/Pana mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa.*
- 5. Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres potrzebny do załatwienia sprawy oraz okres archiwizacji dokumentów wymagany przepisami prawa.*
- 6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.*
- 7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.*

8. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych: tel. 18 41 41 820, e-mail: [tczerniec@nowosadecki.pl](mailto:tczerniec@nowosadecki.pl)
9. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Pełna treść klauzuli informacyjnej zamieszczona jest w oficjalnym portalu Powiatu Nowosądeckiego ([www.nowosadecki.pl](http://www.nowosadecki.pl)) w zakładce „Kontakt i lokalizacja”.

Z up. STAROSTY

*mgr inż. Jacek Janusz*  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora: P. Paweł Majcher
2. a/a

Do wiadomości:

1. PINB dla powiatu nowosądeckiego

KA

Sprawę prowadzi: Krystyna Augustyniak tel. 18 41-41-884

*K*

.....  
/numer rejestru właściwego organu/

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ**  
**ul. PAPIESKA 2**  
**33-395 CHEŁMIEC**

**STAROSTA NOWOSĄDECKI**  
**ul. Strzelecka 1**  
**Wydział Budownictwa**

**Z G Ł O S Z E N I E**  
**o zamiarze budowy oraz wykonania robót budowlanych**

Zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 07.07 1994 r. Prawo budowlane ( tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ) zgłaszam o zamiarze budowy oraz wykonania robót budowlanych:

1. Miejsce wykonania robót: numer działki (działek):  
**OBRĘB ŚWINIARSKO [121002\_2.0019] 542, 548, 695 jednostka ewidencyjna**  
**CHEŁMIEC [121002\_2]**

2. Rodzaj i zakres robót:  
**PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ DO BUDYNKU MIESZKALNEGO**  
**JEDNORODZINNEGO**

3. Sposób wykonywania robót:  
**Zgodnie z zapisami projektu budowlanego, przepisami i wytycznymi Inwestora**

4. Planowany termin rozpoczęcia robót:  
/najwcześniej 21 dni od daty zgłoszenia do Urzędu/

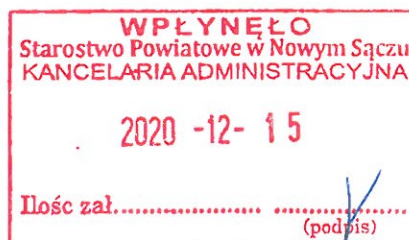
**05.01.2021**  
/dzień –miesiąc-rok/

*14.12.2020* *[Podpis]*  
.....  
/data i podpis inwestora-wnioskodawcy/

Do zgłoszenia dołączam:

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
2. rysunki (odpowiednie szkice, rysunki – mapka ewidencyjne z oznaczeniem obiektu)\*,
3. pozwolenia wymagane odpowiednimi przepisami\*,
4. projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji wykonanym przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane\*

\*niepotrzebne skreślić





**OŚWIADCZENIE**  
**O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)**

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

**1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):**

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: **ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ** kraj: **POLSKA** województwo: **MAŁOPOLSKIE**

powiat: **NOWOSĄDECKI** gmina: **CHEŁMIEC**

miejscowość: **CHEŁMIEC**

ulica: **PAPIESKA**

nr domu: **2**

nr lokalu: .....

kod pocztowy: **33-395**

telefon/e-mail (nieobowiązkowo): .....

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): .....

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: ..... seria i nr dokumentu: .....

organ wydający dokument: .....

**2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):**

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: **PAWEŁ MAJCHER**

kraj: **POLSKA**

województwo: **MAŁOPOLSKIE**

powiat: **NOWOSĄDECKI**

gmina: **NOWY SĄCZ**

miejscowość: **NOWY SĄCZ**

ulica: **GAJOWA**

nr domu: **40**

nr lokalu: .....

kod pocztowy: **33-300 NOWY SĄCZ**

telefon/e-mail (nieobowiązkowo): .....

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania): .....

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: **DOWÓD OSOBISTY** seria i nr dokumentu: **CAL 315323**

organ wydający dokument: **PREZYDENT NOWEGO SĄCZA**

**3. Proszę wpisać dane nieruchomości**

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: **MAŁOPOLSKIE**

powiat: **NOWOSĄDECKI**

gmina: **CHEŁMIEC**

miejscowość: **ŚWINIARSKO**

ulica: ..... nr domu: ..... nr lokalu: ..... kod pocztowy: .....

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, 1)współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

1) **Chełmiec [121002\_2] / Świniarsko[0019] / 542**

**stosunek zobowiązaniowy do wykonywania robót budowlanych**

2) **Chełmiec [121002\_2] / Świniarsko[0019] / 548**

**stosunek zobowiązaniowy do wykonywania robót budowlanych**

3) **Chełmiec [121002\_2] / Świniarsko[0019] / 695**

**stosunek zobowiązaniowy do wykonywania robót**





budowlanych

4) -----

-----

5) -----

-----

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączenia formularza B-4



Dołączam formularz B-4

**Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.**

14. 12. 2020 *Janusz Napielec*

.....  
Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu



**INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA DO WNIOSKU O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ, ZGŁOSZENIA BUDOWY LUB PRZEBUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO ORAZ OŚWIADCZENIA O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-4)**

1. Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni formularz, do którego dołączana jest niniejsza informacja:

wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (B1)

oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B3)

zgłoszenie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (B2)

2. Tu proszę wpisać dodatkowe informacje:

(w przypadku niewystarczającego miejsca poniżej, kolejne informacje proszę podać na kartkach formatu A4 oraz poniżej podać liczbę ich stron)


liczba dodatkowych stron informacji uzupełniającej : 0.....

Dane Pełnomocnika:

Paweł Majcher

ul. Gajowa 40

33-300 Nowy Sącz

14.12.2020   
.....  
Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu



## **SPIS TREŚCI:**

### **I. CZĘŚĆ OPISOWA.**

- 1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**
- 2. IZBA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTA**
- 3. ZAŁĄCZNIKI:**
  - Prawomocna decyzja lokalizacyjna; znak: ZGKiM.7141.200.2020 z dnia 11.12.2020.
  - Odpis protokołu z narady koordynacyjnej w sprawie nr 6630/1360/2020 z dnia 23.12.2020.
- 4. BIOZ**
- 5. OPIS TECHNICZNY**

### **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.**

- 1. PROJEKT ZAGOSPODARWANIA TERENU - PRZYŁĄCZ  
KANALIZACJI SANITARNEJ 1:1000**
- 2. PROFIL PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE  
SZKICEM 1:100/250**



## **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, iż projekt budowlany pn:

### ***PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ DO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO***

Adres inwestycji:

***OBRĘB ŚWINIARSKO DZ. NR 542, 548, 695 jednostka ewidencyjna  
CHEŁMIEC [121002\_2]***

Inwestor:

***ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKALNIOWEJ  
UL. PAPIESKA 2  
33-395 CHEŁMIEC***

i jego forma został sporządzony zgodnie z:

- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- poz. 1935 OBWIESZCZENIEM MINISTRA INWESTYCJI I ROZWOJU z dnia 13 września 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy PB).

*mgr inż. Katarzyna Majcher*  
*upr. proj. i wyk. MAP/0261/PWOS/04*







**MALOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

MOIIB.OKK.7131-65/04

Kraków, dnia 10 grudnia 2004 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.), § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 36, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że

Pani mgr inż. **Katarzyna Majcher**  
urodzona dnia 15.12.1970 r. w Kielcach  
uzyskała

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny MAP/0261/PWOS/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

**UZASADNIENIE**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 38 z dnia 9 grudnia 2004 r. stwierdziła, że Pani Katarzyna Majcher posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

**POWZIĘCZENIE**  
Od niniejszej decyzji skryty odwołane do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

- 1 mgr inż. Jacek Szulowski
- 2 inż. Stanisław Chrobot
- 3 mgr inż. Krzysztof Dybas

- Orzekał:
- 1 Pani Katarzyna Majcher
  - 2 inż. Stanisław Chrobot
  - 3 33-000 Nowy Sącz
  - 2 Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
  - 3 a/s

Przewodniczący  
Małopolskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa  
*[Podpis]*  
dr inż. Zdzisław Ratajczak



**P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

Zaświadczenie  
o numerze weryfikacyjnym:  
MAP-G8Q-ZQB-122 \*

Pani Katarzyna Majcher o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0296/05  
adres zamieszkania ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-31 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego załączonego na stronie internetowej Izby Inżynierów Budownictwa [www.iibb.org.pl](http://www.iibb.org.pl) lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
*[Podpis]*  
mgr inż. Katarzyna Majcher





Chełmiec 11.12.2020 r.

### DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych Działając na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020, poz. 470 tj.) w trybie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 tj.) - po rozpatrzeniu wniosku BIURO PROJEKTOWE KATMA mgr inż. Katarzyna Majcher reprezentująca ZGKiM Chełmiec - występujący w imieniu ZGKiM Chełmiec

### zezwalam

Na lokalizację przyłącza kanalizacyjnego w pasie drogi gminnej nr ew. dz. 548 w miejscowości Mała Wieś obr. geodezyjny Świniarsko w celu realizacji inwestycji pn. „Przyłącz kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego obręb Świniarsko dz. nr ew. 542, 548, 695 jednostka ewidencyjna Chełmiec”, zgodnie z załączoną do wniosku mapą sytuacyjno-wysokościową, przy zachowaniu warunku:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych, inwestor jest zobowiązany do:

- uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w nim urządzenia

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkańowej w Chełmcu udziela prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane w zakresie niezbędnym do realizacji w/w zadania.

### Uzasadnienie

Pani Katarzyna Majcher reprezentująca ZGKiM Chełmiec - występująca w imieniu ZGKiM Chełmiec złożyła wniosek o uzgodnienie lokalizacji urządzeń sieci kanalizacyjnej w pasie drogi gminnej nr ew. dz. 548 w miejscowości Mała Wieś obr. geodezyjny Świniarsko.

Na podstawie Art. 39 ust. 3 i 3a w/w ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, lokalizowanie urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami, wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi.

W zezwoleniu, zarządca drogi określa sposób, miejsce i warunki umieszczenia urządzeń, co zostało ujęte niniejszą decyzją lokalizacyjną.

z up. WÓJTA GMINY  
mgr Bogumiła Leszka-Lelito  
DYREKTOR KAMI ADU  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, ul. Gorzkowska 30, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a KPA

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

Otrzymują:

**1. BIURO PROJEKTÓW KATMA**

**mgr inż. Katarzyna Majcher**

**ul. Gajowa 40**

**33-300 Nowy Sącz**

**2. a/a**

STAROSTA NOWOSĄDECKI  
33-300 Nowy Sącz, ul. Strzelecka 1, tel.  
(018) 41-41-890, fax (018) 41-41-888

Nowy Sącz, dn. 23.12.2020 r.

Znak sprawy: 6630/1360/2020

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**z dnia 23.12.2020 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Podstawa prawna: art.28b - art.28f ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2016 r., poz. 1629 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	PRZYŁĄCZE KANAL. SANIT DO BUD.
Lokalizacja:	Chełmiec Obręb: Świniarsko, dz.: 542
Wnioskodawca:	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec
Inwestor:	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec
Przewodniczący:	Damian Tokarczyk
Miejsce narady:	Nowy Sącz
Sposób przeprowadzenia narady:	stacjonarny
Data wpływu:	18.12.2020 r.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	<b>ORANGE POLSKA S.A.,</b> Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie Alfreda Dauna 60 30-629 Kraków elektroniczny	- Uzgodniono bez uwag.	Jacek Bakota
2	<b>P.S.G. SP. Z O.O. Oddział</b> Zakład Gazowniczy w Krakowie, Gazownia w Nowym Sączu ul. Lwowska 105 33-300 Nowy Sącz elektroniczny	- Uzgodniono bez uwag.	Krzysztof Koncewicz
3	<b>TAURON Dystrybucja S.A,</b> Oddział w Krakowie, Wydział Dokumentacji elektroniczny	- Zachować normatywne odległości od ist. infrastruktury. Prace wykonywać zgodnie z obw. przepisami i normami.  - Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż: - 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych NN, - 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN, - 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką	Szymon Marek

		<p>eksploatującą sieć.          Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.          Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii j. w., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.</p>	
4	<b>ZAKŁAD GOSPODARKI          KOMUNALNEJ I          MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU</b> ul. Papieska 2 33-395 Chełmec	- Decyzja ZGKiM.7141.200.2020 - Uzgodniono przyłącze kanalizacji sanitarnej bez uwag.	
	<b>Wnioskodawca</b>		<b>ZAKŁAD GOSPODARKI          KOMUNALNEJ I          MIESZKANIOWEJ W          CHEŁMCU</b>

Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
 Dokumentacji Projektowej

**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Damian Tokarczyk*

Z-ca DYREKTORA WZROZ-GEODEZJI

Kierownik Powiatowego Ośrodka  
 Dokumentacji Projektowej Kartograficznej

**POUCZENIE:**

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.).

**INFORMACJA**  
**dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

**RODZAJ OBIEKTU:**

**PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ DO BUDYNKU  
MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO**

**LOKALIZACJA OBIEKTU:**

**OBRĘB ŚWINIARSKO DZ. NR 542, 548, 695 jednostka ewidencyjna  
CHEŁMIEC [121002\_2]**

**INWESTOR:**

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKALNIOWEJ  
UL. PAPIESKA 2  
33-395 CHEŁMIEC**

**AUTOR OPRACOWANIA:**

**mgr inż. Katarzyna Majcher  
upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04  
ul. Gajowa 40  
33-300 Nowy Sącz**





1. *Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.*

Zamierzeniem budowlanym jest wykonanie przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej

a) *zakres robót:*

- wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej
- wykonanie przyłącza wody

b) *kolejność wykonywanych obiektów:*

jednoetapowo.

2. *Wykaz istniejących obiektów budowlanych:*

Na przedmiotowej działce znajdują się istniejące budynki.

3. *Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:*

- a) elementy ukształtowania terenu: skarpy, nasypy, wykopy,
- b) istniejąca zieleń stwarzająca zagrożenie dla bezpieczeństwa wykonywanych robót,
- c) istniejące sieci napowietrzne i podziemne.

4. *Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce czas ich występowania:*

- a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,00 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,00m,
- b) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,00 m
- c) montaż, demontaż i konserwacja rusztowań

5. *Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:*

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych należy dokonać przeszkolenia pracowników w zakresie przepisów BHP przez osobę uprawnioną w następujący sposób:

- a) poinformowanie pracowników przez osobę prowadzącą szkolenie o występujących zagrożeniach,
- b) przekazanie pisemnej instrukcji obsługi urządzeń i maszyn (DTR-ka itp ),
- c) umieszczenie w widocznym miejscu instrukcji BHP dla wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych.

6. *Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:*

- a) szkolenia informujące o zagrożeniach wynikających z prowadzenia robót budowlanych,
- b) oznakowanie i trwałe zabezpieczenie miejsc groźących w szczególności przysypaniem ziemią lub upadkiem z wysokości,
- c) oznakowanie dróg ewakuacyjnych i ciągów komunikacyjnych,
- d) zabezpieczeni placu budowy przed dostępem dla osób niepowołanych,
- e) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- f) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- g) bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- h) czytelne oznakowanie lokalizacji urządzeń przeciwpożarowych i sprzętu ratunkowego.

Opracował:

*mgr inż. Katarzyna Majcher*  
 Uprawnienia budowlane do projektowania  
 i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
 i urządzeń ciepłowniczych, wodociągowych, gazowych,  
 wodociągowych i kanalizacyjnych  
 Nowy Sącz, 09-2020  
 nr ewid.: MAP/0261/PWOS/04



## OPIS TECHNICZNY

dla inwestycji:

PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ DO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO

Adres inwestycji:

OBRĘB ŚWINIARSKO DZ. NR 542, 548, 695 jednostka ewidencyjna CHEŁMIEC [121002\_2]

Inwestor:

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKALNIOWEJ  
UL. PAPIESKA 2  
33-395 CHEŁMIEC

### 1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora
- podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1 : 1000
- obowiązujące normy i wytyczne techniczne projektowania
- Prawomocna decyzja lokalizacyjna; znak: ZGKiM.7141.200.2020 z dnia 11.12.2020.
- Odpis protokołu z narady koordynacyjnej w sprawie nr 6630/1360/2020 z dnia 23.12.2020.

### 2. Zakres opracowania i charakterystyka obiektu.

Opracowanie obejmuje projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej od istniejącej studzienki S1 na działce 695 do studzienki S3 na działce 542. Dodatkowo na działce 542 należy zamontować studzienkę S2 PE600 z klapą zwrotną. Pod drogą gminną opisaną działką 548 należy wykonać przewiert/przepych z rurą osłonową stalową dn250 długości 8,2m. Całość problematyki i obszar oddziaływania inwestycji zamyka się na działkach ew. nr 542, 548, 695 obręb Świniarsko, jednostka ewidencyjna Chełmiec. Brak jest przepisów wykonawczych dotyczących stref kontrolowanych dla kanalizacji sanitarnej. Wyznacza się obszar oddziaływania kanalizacji o szerokości 1,0m od osi przewodu. Dopuszcza się zbliżenia pod warunkiem zastosowania zabezpieczeń sieci i obiektów wykonywanych w odległości mniejszej od założonej.

#### Kategoria geotechniczna posadowienia.

Ze względu na typ inwestycji i panujące proste warunki gruntowe zalicza się inwestycję do pierwszej kategorii geotechnicznej (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 (dz. U. z 2012. Poz. 463).

### 3. Obliczenie ilości ścieków

Ilość ścieków określono na podstawie zużycia wody zgodnie z PN-92/B-01706:

$$\Sigma Q_n = 2,20 \text{ dm}^3/\text{s}$$

$$Q = 0,83 \text{ dm}^3/\text{s}$$

przy założeniu czterech użytkowników przyjęto:

$$Q_{d\acute{s}r} = 4 * 100 \text{ dm}^3/\text{d} = 400 \text{ dm}^3/\text{d}.$$

Ilość ścieków sanitarnych

$$Q_{\acute{s}ciek\acute{o}w} = Q_{d\acute{s}r} * 0,9 = 400 * 0,9 = 360 \text{ dm}^3/\text{d}.$$

### 4. Rozwiązania projektowe przyłącza kanalizacji sanitarnej



Projektuje się wykonanie przyłącza od istniejącej studzienki S1 na działce 695, włączenie w kinetę. W rejonie istniejącej studzienki należy przewidzieć rozkop i rozebranie i ponowne ułożenie 4,0m<sup>2</sup> chodnika. Pod drogą gminną należy wykonać przewiert/przepych z rurą osłonową stalową dn250 długości 8,2m. Komora robocza na działce 542. Roboty wykonać ściśle z załączoną decyzją lokalizacyjną. Pozostałe roboty wykonać rozkopem z zabezpieczeniem ścian wykopu. Należy zwrócić szczególną uwagę na drzewie w bezpośrednim sąsiedztwie. Na działce 542 wykonać studzienkę PE600 z klapą zwrotną oraz studzienkę PVC425 na zakończeniu przyłącza. Studzienki muszą być zgodne z PN-EN 476:2012, PN-EN 13598 włąz zgodnie z PN-EN 124-(1-6) 2015-07 typu A15.

Przyłącze wykonać z rur PVC-U 160\*4,7 (SN8) litych o długości 13,4m. Zastosowane rury kanalizacyjne muszą być zgodne z PN-EN 1401-1:2009, PN-EN 13598-2:2016-09. Rury przy rozkopie ułożone będą na 20 cm podsypce z pospółki. Obsypka do wysokości 0,5 m ponad rurę z piasku lub z pospółki bez kamieni powyżej 20 mm, wykonana ręcznie. Zасыпка pozostałej części wykopu gruntem rodzimym, ręcznie lub koparką.

Całość robót wykonać oraz próbę ciśnienia wykonać zgodnie z PN-EN 1610:2015-10 „Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych”, roboty ziemne zgodnie z PN-B-10736:1999 Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Po zakończeniu robót wykonać inspekcję/kamerowanie kanałów.

Przy skrzyżowaniu z ewentualnym uzbrojeniem w rejonie budynków, istniejącego uzbrojenia oraz istniejących drzew wykopy i zasyp wykonać bezwarunkowo ręcznie pod nadzorem odpowiednich służb.

Wykopy wykonywane koparką zasypywane będą koparką po uprzednim ręcznym wykonaniu obsypki do wys. 0,5 m ponad rurę.

Wykopy wykonywane ręcznie będą ręcznie zasypywane.

Przed zasypaniem należy wykonać inwentaryzację geodezyjną.

## 5. Uwagi końcowe.

5.1. Wytyczenie trasy przewodów sieci i przyłączy wg zwymiarowania geodezyjnego.

5.2. Całość prac wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”, przez uprawnionych monterów, pod nadzorem branżowym.

5.3. Użyte materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty. Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych spełniających wymagania techniczne projektu, posiadających stosowne aprobaty, atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania ich w budownictwie na terenie Polski. W przypadku zastosowania innych rozwiązań materiałowych, wprowadzających zmiany winien we własnym zakresie dokonać zmian obliczeniowych i adaptacyjnych niezbędnych dla wprowadzenia zmiany lub wynikających z wprowadzania zmiany.

5.4. Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać:

- Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 z dnia 06.02.2013 - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Ministerstwo Budownictwa i PMB
- Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

mgr inż. Katarzyna Majcher  
 Uprawnienia budowlane do projektowania,  
 i kierowania robotami budowlanymi w szczególności w zakresie instalacji gazowych,  
 i urządzeń osłagających kanalizacyjnych  
 wydział: MAP/0264/PWOS/04  
 Opracował

