

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **dostawa i montaż budynku garażowego w Czmońcu na działce nr 200/4, gmina Kórnik.**

Zakres zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż budynku garażowego wraz z wykonaniem fundamentów pod w/w garaż.

Stan istniejący:

Na przedmiotowej działce znajduje się budynek świetlicy wiejskiej oraz biologiczna oczyszczalnia ścieków. Teren jest zadrzewiony. Istniejące zagospodarowanie działki nie koliduje z projektowanym garażem.

Stan projektowany:

Zaprojektowano budynek garażowy o konstrukcji z ocynkowanych profili zamkniętych, ścianach z blachy samonośnej, profilowanej pionowo T-8, tynkowanej zewnętrznie tynkiem akrylowym. Wymiary budynku przyjęto 5,8x6,0m, wysokość 3,98m.

W elewacji frontowej zaprojektowano dwie bramy uchylne.

Konstrukcję dachu stanowi więźar kratowy z ocynkowanych profili zamkniętych 60x40, przekryty blachodachówką. Kąt nachylenia dachu 30⁰ (58%).

Zamówienie obejmuje następujące etapy prac:

Wykonanie robót terenowych przygotowawczych, ogólnobudowlanych, wykończeniowych, prace porządkowe.

Prace przygotowawcze:

Przygotowanie placu budowy, obsługa geodezyjna, ogrodzenie terenu budowy.

Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest do:

- zgłoszenia do odbioru wszystkich robót zanikających,
- zebrania wszystkich aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów oraz uzyskania akceptacji Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem,
- wykonania prac odbiorowych (dokumentacja powykonawcza 2 egz., inwentaryzacja geodezyjna w 4 egz., protokół odbioru technicznego);
- zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.

II. Termin wykonania i warunki finansowania:

Wymagany termin zakończenia do dnia **30 listopada 2018r.**

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w dniu podpisania umowy harmonogramu rzeczowo – finansowego robót.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym oraz kosztorysem ofertowym. Zobowiązuje się oferenta do dokonania sprawdzenia zakresu przedmiotu zamówienia poprzez zapoznanie się z dokumentacją i zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty transportu, dokumentacji powykonawczej, odszkodowania itp. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji lub specyfikacjach technicznych zapisów sprzecznych w tym zakresie.

III. Załączniki

1. Projekt budynku garażowego.
2. Kosztorys ofertowy.
3. Wzór umowy.

Kierownik
Wydziału Inwestycji

Bronisław Dominiak