

## Opis techniczny

**do projektu architektoniczno-konstrukcyjnego zmiany sposobu użytkowania  
pomieszczeń szkoły podstawowej na dwa oddziały przedszkolne w Krośnie Odrzańskim  
przy ul. Pułaskiego.**

### 1. Rodzaj i kategoria obiektu.

Przedmiotem opracowania jest zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń szkoły podstawowej na dwa oddziały przedszkolne w Krośnie Odrzańskim przy ul. Pułaskiego.

Kategoria obiektu : IX.

### 2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy.

W wyniku przedmiotowej zmiany sposobu użytkowania w miejscu sal lekcyjnych na parterze powstaną dwa oddziały przedszkolne dla łącznie 48 dzieci. Dodatkowo będzie wydzielona szatnia , zaplecze sanitarne, gabinet dyrektora przedszkola oraz pomieszczenie gospodarcze. Na parterze budynku mieści się stołówka. Posiłki będą dostarczane na sale zabaw gdzie odbywać się będzie ich konsumpcja.

### 3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna.

Projektowane oddziały przedszkolne będą znajdowały się w pomieszczeniach o wysokości 3,15m. Sale zabaw będą posiadały oświetlenie naturalnym światłem w słonecznym o parametrach spełniających normy w tym zakresie. Posadzki w salach zabaw oraz szatni będą wykonane z atestowanych wykładzin PCV trudno zapalnych. Ściany malowane farbą emulsyjną zmywalną w kolorach pastelowych. Sanitariat będzie wyposażony w specjalne , obniżone umywalki oraz muszle ustępowe. Kabiny ustępowe będą wydzielone lekkimi ściankami z płyt HPL o wysokości 1,40m.

### 4. Podstawowe parametry obiektu :

- powierzchnia użytkowa : 271,70 m<sup>2</sup>
- wysokość pomieszczeń netto : 3,15 m , lokalizacja : parter

### 5. Program funkcjonalny.

Wykaz pomieszczeń – stan projektowany :

1	Klatka schodowa	płytki ceram.	25,0 m <sup>2</sup>
2	Sala zabaw	gumolit	69,0 m <sup>2</sup>
3	Gabinet dyrektora	gumolit	17,1 m <sup>2</sup>
4	Sala zabaw	gumolit	61,0 m <sup>2</sup>
5	Komunikacja	gumolit	37,0 m <sup>2</sup>
6	Pomieszczenie socjalne	gumolit	15,0 m <sup>2</sup>
7	Szatnia	gumolit	21,0 m <sup>2</sup>
8	Kabiny WC + natrysk	płytki ceram.	11,2 m <sup>2</sup>
9	Umywalnia	płytki ceram.	6,4 m <sup>2</sup>

Razem : 271,70 m<sup>2</sup>