

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Katowicach
ul. Damrota 8
40-022 Katowice
tel.: +48 32 710 63 40
e-mail: sekretariat.knka@pkp.pl

Katowice, 26.01.2022 r.

KNKa4.6512.23.2022.BC/13
UNP : 2022-0040386

Gmina Skoczów

ul. Rynek 1
43-430 Skoczów

Dotyczy: Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu dla inwestycji pn.: "Budowa ulicy Bocznej od ul. Góreckiej w Skoczowie na odcinku od skrzyżowania z ul. Górecką do granicy z Podgórzem." Działka nr 1/2 obręb 0003.

W odpowiedzi na pismo o sygn. 2022/01/03/SZ z dnia 04.01.2022 r. - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach uzgadnia w/w inwestycję.

Ponadto informujemy, że:

Wszelkie prace związane z w/w przedsięwzięciem należy zrealizować we własnym zakresie na własny koszt oraz zgodnie z prawem i za zgodą PKP S.A, oraz uzgodnić z:

- PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych, ul. 3 Maja 16, 41-200 Sosnowiec;
- PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie Usługi – Zakład Południowy, ul. Kamienna 14, 31-403 Kraków;
- TK Telekom Sp. z o.o. ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa;
- PKP TELKOL sp. z o.o. ul. Szczęśliwicka 62, 02-353 Warszawa.

1. Inwestor ma obowiązek załatwienia na własny koszt wszelkich formalności związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru budowy zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego oraz innych wymaganych uzgodnień.
2. Inwestor i upoważniony przez niego Wykonawca będzie miał prawo korzystać z ww. gruntu wyłącznie po wcześniejszym uzyskaniu warunków prowadzenia robót i po pisemnym zawiadomieniu PKP S.A. nie później niż 21 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia wymienionych robót.
3. Prace powinny być wykonywane pod nadzorem Rejonu Administrowania Nieruchomości w Bielsku-Białej numer tel. : 601 205 220.
4. Warunkiem udostępnienia terenu i zezwolenia na prowadzenie robót jest uprzednie:
 - a. podpisanie przez Inwestora umowy z jednorazowym wynagrodzeniem na korzystanie z terenu trwale zajętego poprzez pozostawienie obcych nakładów inwestycyjnych na gruncie PKP S.A. Wysokość wynagrodzenia za korzystanie z gruntu określona zostanie na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, którego wykonanie zleci PKP S.A. po otrzymaniu pisemnego wniosku od Inwestora bądź działającego w jego imieniu pełnomocnika. Wszelkie koszty związane z wyceną będą po stronie Inwestora. W tej sprawie należy zwrócić się do tut. Oddziału, Wydział Najmu z Inwestorem na korzystanie z nieruchomości,
 - b. podpisanie przez Wykonawcę umowy na wejście w teren działki nr 1/2 obręb 3 z tut. Oddziałem.
5. Prace powinny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną przez podmiot posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane i pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w danej specjalności.

6. Zobowiązujemy Wykonawcę do utrzymania porządku i czystości na terenie inwestycji i bezpośrednio wokół niej.
7. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu wszelkich szkód w tym na rzecz osób trzecich, powstałych w trakcie wykonywania robót.
8. Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres trzech lat.

NACZELNIK
Wydział Ewidencji Nieruchomości

Jolanta Milek-Trzepaczka

DYREKTOR

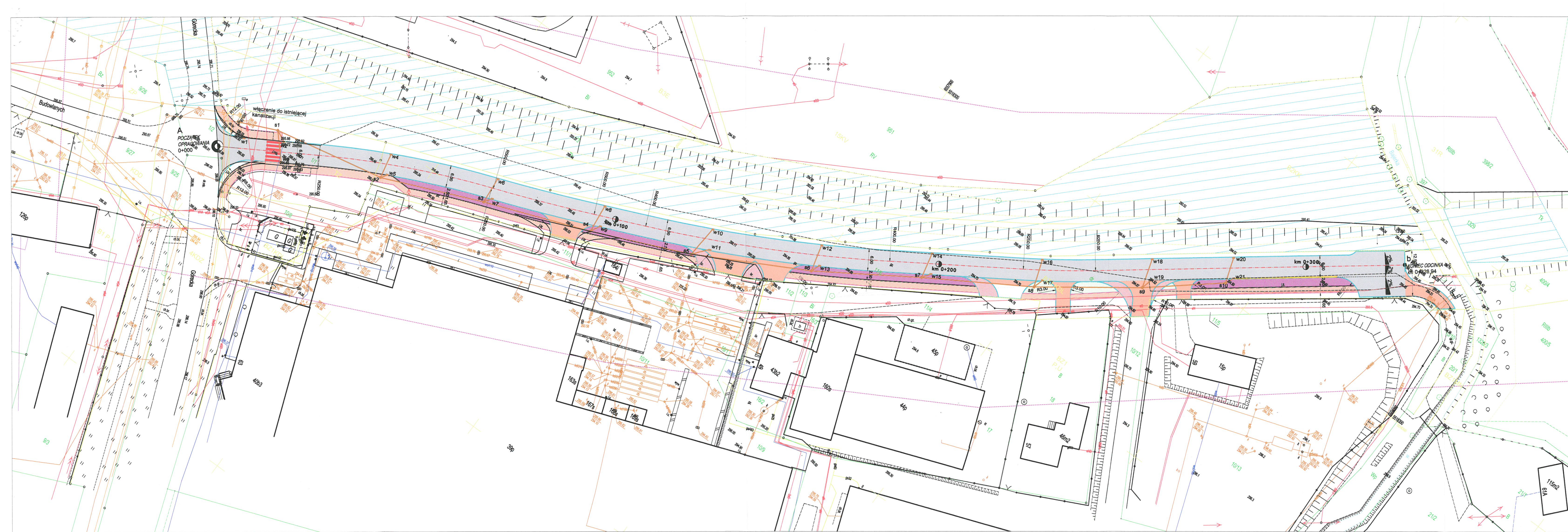

Piotr Mielnicki

Otrzymują:

1. Adresat
2. KNKaR1
3. A/a

Opracowała:

Barbara Czuj
Specjalista
e-mail: barbara.czuj@pkp.pl
tel. kom. 783 917 293



PKP S.A.
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
w Katowicach
ul. Damrota 8, 40-032 Katowice
NIP 525-000-02-51

Alcy

Uzgodniono z pismem

KNM/G.6512.R3.2022.BC/13
2022-0040.386

LEGENDA:

- projektowana jezdnia z betonu asfaltowego
- projektowane betonowe poszerzenia luków na skrzyżowaniu
- projektowane jezdzy z kostki betonowej "Behaton" gr. 8 cm (czerwona)
- projektowane chodniki z kostki betonowej "Behaton" gr. 8cm (szara)
- projektowane poszerzenia luków na jezdziach "Behaton" gr. 8cm (grafitowa)
- projektowana nawierzchnia zatoki postojowej "Behaton" gr. 8cm (szara)
- projektowana kanalizacja deszczowa PCV SN 8 Ø315
- projektowane przykanaliki PCV SN 8 Ø200
- projektowane betonowe studnie rewizyjne Ø1000
- betonowe studnie deszczowe Ø500 z wpustami jezdniowymi
- krawężnik drogowy 15x30x100cm
- krawężnik obniżony/najazdowy 15x22x100cm na ławie betonowej
- obrzeże betonowe 8x30x100cm na ławie betonowej w oporem
- pobocze o szer.75cm

ML DESIGN

ul. Cieszyńska 226
44-337 Jastrzębie-Zdrój
tel. 663 381 970, 603 240 620
e-mail: biuro@ml-design.pl
www.ml-design.pl

Nazwa zadania:
Budowa ulicy Bocznej od ul. Górcekiej w Skoczowie na odcinku od skrzyżowania z ulicą Górceką do granicy z Pogórzem

Adres obiektu budowlanego:
ul. Wiślańska, 43-430 Skoczów
ul. Stara Droga, 43-430 Harbutowice

Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania terenu - uzgodnienie		
Inwestor	Gmina Skoczów Rynek 1, 43-430 Skoczów		
Projektant	mgr inż. Remigiusz Machaj Uprawnienia w specjalności inżynierskiej drogowej nr GPR/1534/KP/19/19		
stadium projektu	data opracowania	skala rysunku	numer/tytuł
Koncepcja	10.2021rok	1:500	K01

Opracowanie chronione prawem Ustawa o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 04.02.1994r. (Dz.U. Nr 24/94 z 29.02.1994r.)