



Umowa usługi

Oznaczenie sprawy: TP-64/23

Załącznik nr 5 do SWZ

Umowa nr _____/G- PSK/2023 zawarta w Poznaniu

po wyborze oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.), oznaczonym nr sprawy TP-64/23

pomiędzy

Ginekologiczno - Położniczym Szpitalem Klinicznym im. Heliodora Święcickiego Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu ul. Polna 33, 60-535 Poznań wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr 000002866, REGON 000288840 reprezentowanym przez:

1. _____

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

_____ działającym na podstawie wpisu do

_____ REGON _____ NIP _____ reprezentowanym przez:

1. _____

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **usługa polegająca na sporządzeniu kompleksowej dokumentacji projektowej modernizacji instalacji wodnej w ramach infrastruktury obiektów i terenu zewnętrznego Szpitala, w tym zimna woda, ciepła woda użytkowa, cyrkulacja, woda hydrantowa, co, ciepło technologiczne, kanalizacja w budynkach.**
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiotową usługę przy zastosowaniu rozwiązań organizacyjnych spełniających wszystkie wymogi wynikające z obowiązujących przepisów.
3. Usługa opisana w ust. 1 przebiegać będzie w trzech etapach:

ETAP I:

- 1) Wykonanie inwentaryzacji istniejących wewnętrznych i zewnętrznych instalacji wodnych w budynkach A,B,C,D,E,G Szpitala, w tym zimna woda, ciepła woda użytkowa, cyrkulacja, woda hydrantowa, co, ciepło technologiczne, kanalizacja w budynkach oraz istniejących układów przetłaczania (pompy hydroforowe, pompy przeciwpożarowe, pompy na rozdzielaczach c.o. i c.t.). Zamawiający nie dysponuje dokumentacją techniczną istniejących instalacji wodnych. Zamawiający przekaze Wykonawcy do wykorzystania posiadane pliki DWG i PDF z rzutami architektonicznymi poszczególnych kondygnacji budynków.
- 2) Przeprowadzenie oceny stanu technicznego i wykonanie opinii technicznej w zakresie istniejących wewnętrznych i zewnętrznych instalacji wodnych w budynkach A,B,C,D,E,G Szpitala, w tym zimna woda, ciepła woda użytkowa, cyrkulacja, woda hydrantowa, co, ciepło technologiczne, kanalizacja w budynkach oraz istniejących układów przetłaczania (pompy hydroforowe, pompy przeciwpożarowe, pompy na rozdzielaczach c.o. i c.t.), zawierającej:
 - a) szczegółowy opis zidentyfikowanych problemów dla poszczególnych instalacji w każdym z budynków wraz z dokumentacją zdjęciową, umieszczona w opracowaniu dokumentacja zdjęciowa obrazująca stan instalacji powinna być uzupełniona o opisy umożliwiające zidentyfikowanie problemów w odniesieniu do konkretnej lokalizacji (budynek, kondygnacja, pomieszczenie, pion),
 - b) szczegółowy opis proponowanego zakresu działań budowlano - remontowych i propozycji rozwiązania zidentyfikowanych problemów dla poszczególnych instalacji w każdym z budynków, w odniesieniu do konkretnej lokalizacji (budynek, kondygnacja, pomieszczenie pion),
 - c) propozycje dotyczące etapowania działań budowlano - remontowych, ze wskazaniem kolejności wykonania proponowanych prac,
 - d) ocenę sprawności wytwornicy pary.
- 3) Sporządzenie wielobranżowej dokumentacji projektowej o szczegółowości projektu wykonawczego, obejmującego branżę sanitarną, elektryczną, konstrukcyjno-budowlaną (instalacje wewnętrzne, zewnętrzne, układy przetłaczania) wraz ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim - w wersji papierowej 3 egz. i elektronicznej (pdf i dwg) modernizacji instalacji wodnej, w tym zimna woda, ciepła woda użytkowa, cyrkulacja, woda hydrantowa, co, ciepło technologiczne, kanalizacja w budynkach oraz układów przetłaczania, z wydzieleniem instalacji ppoż w budynkach A,B,C,D,E,G Szpitala:
 - a) dokumentacja projektowa powinna być wykonana z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych, w tym Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,



Umowa usługi

- b) przy sporządzaniu dokumentacji projektowej Wykonawca powinien wziąć pod uwagę ograniczenia i wymogi wynikające z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, odnoszące się w szczególności do możliwości stosowania znaków towarowych, patentów, pochodzenia, jak też norm, a także zaproponować rozwiązania równoważne, które nie będą naruszać zasady konkurencyjności. Dokumentacja projektowa musi być zgodna z wszystkimi aktami wykonawczymi - Rozporządzeniami do ustawy Pzp, które mają w ustawie Pzp swoje umocowanie,
 - c) dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana zgodnie z wytycznymi projektowymi ustalonymi przez Zamawiającego oraz zawierać wszystkie uwagi i wytyczne Zamawiającego przekazywane Wykonawcy w trakcie prac nad dokumentacją projektową,
 - d) dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wstawianie zaworów odcinających każdy obiekt oraz rozdzielaczy na wszystkie budynki Szpitala, urządzeń opomiarowania przepływu wody zimnej na każdy budynek,
 - e) sporządzona dokumentacja stanowić będzie podstawę do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację instalacji wodnej (instalacje wewnętrzne, instalacje zewnętrzne, układy przetłaczania) w budynkach Szpitala, w tym zimna woda, ciepła woda użytkowa, cyrkulacja, woda hydrantowa, co, ciepło technologiczne, kanalizacja w budynkach, z wydzieleniem instalacji ppoż.,
 - f) dokumentacja projektowa powinna zawierać propozycje rozwiązania zasilania budynków, które umożliwi działanie instalacji wodnych (przede wszystkim wody zimnej i ciepłej wody użytkowej) również w okresie prac naprawczych, serwisowych, itd. oraz wykonania zasilania pionów w układzie pierścieniowym (do rozważenia zasilanie po śladzie starych instalacji oraz przez oddział COVID w Budynku A),
 - g) dokumentacja projektowa powinna uwzględniać, że prace modernizacyjne wykonywane będą na czynnym obiekcie Szpitala i powinny być prowadzone w sposób nie zakłócający ciągłej pracy budynków i samych użytkowników tj. m.in. oddziałów szpitalnych, w związku z tym musi zawierać propozycje rozwiązań technologicznych dla zapewnienia nieprzerwanego funkcjonowania modernizowanej instalacji,
 - h) dokumentacja projektowa musi zawierać rozwiązania techniczne umożliwiające wykorzystanie odzysku ciepła z agregatów centralnej klimatyzacji do podgrzania cwu i ct,
 - i) dokumentacja projektowa musi zawierać rozwiązania techniczne przewidujące przeniesienie wytwornicy pary do węzła cieplnego,
 - j) dokumentacja projektowa musi zawierać rozwiązania techniczne umożliwiające wykorzystanie ciepła z wytwornicy pary w celu ograniczenia zużycia energii i uzyskania lokalnie wymaganej temperatury w pomieszczeniach Sali operacyjnej na Oddziale Neonatologicznym.
- 4) Pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych informacji koniecznych do właściwego wykonania zamówienia, w tym również badań i analiz niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, opracowań, materiałów, i uzgodnień koniecznych do wykonania dokumentacji projektowej i przygotowania zadania inwestycyjnego do realizacji, a także uzyskanie wszystkich niezbędnych i potrzebnych pozwoleń i decyzji administracyjnych, w tym *pozwolenia na budowę* albo zgłoszenia robót budowlanych - jeżeli są wymagane,
- 5) Czas wprowadzania uzupełnień, usuwania wad i niezgodności w audycie i dokumentacji projektowej jest ryzykiem Wykonawcy, który powinien wliczyć ten czas do czasu realizacji I etapu.

ETAP II:

- 1) Zapewnienie nadzoru autorskiego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację instalacji wodnej (instalacje wewnętrzne, instalacje zewnętrzne, układy przetłaczania) w budynkach A,B,C,D,E,G Szpitala, w tym zimna woda, ciepła woda użytkowa, cyrkulacja, woda hydrantowa, co, ciepło technologiczne, kanalizacja w budynkach:
- a) udział w pracach komisji przetargowej, udział w wizjach lokalnych, udzielanie wyjaśnień, sporządzanie odpowiedzi i ewentualne uzupełnianie dokumentacji technicznej na potrzeby zapytań, a także udział w ewentualnych postępowaniach odwoławczych w postaci sporządzania odpowiedzi na odwołanie, przygotowywania niezbędnych dokumentów do przedstawienia w Krajowej Izbie Odwoławczej.

ETAP III

- 1) Zapewnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji na podstawie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy, w tym na żądanie Zamawiającego, w zakresie wynikającym z art. 20 ust.1 pkt 4 i art. 21 ustawy Prawo budowlane. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest:
- a) wizytować budowę w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie wykonanego przez Wykonawcę projektu (za pobytu na budowie uznawać się będzie także uczestniczenie w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego); rozpoczęcie czynności nadzoru autorskiego następuje na pisemne wezwanie Zamawiającego; Zamawiający przyjmuje 48 wizyt na budowie (zakres podstawowy), ale dopuszcza możliwość zwiększenia przewidywanej ilości pobytów projektanta na budowie na żądanie - wezwanie Zamawiającego w terminie ustalonym z Wykonawcą - w uzasadnionych przypadkach, jeżeli w toku realizacji robót budowlanych niezbędne okaże się zwiększenie zaangażowania Wykonawcy przy sprawowaniu nadzoru autorskiego, jednak nie więcej niż o kolejne 40 pobytów (zakres dodatkowy) w trakcie trwania umowy; każda wizyta Wykonawcy na budowie musi zostać potwierdzona obustronnie podpisanym protokołem bez wad i zastrzeżeń,
 - b) informować niezwłocznie Zamawiającego i Wykonawcę robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy, o wszelkich dostrzeżonych



Umowa usługi

- błędach w realizacji, a w szczególności powstałych w trakcie robót rozbieżnościach z dokumentacją projektową,
- c) niezwłocznie wyjaśniać wątpliwości Wykonawcy robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy dotyczące dokumentacji projektowej, w tym również na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych,
 - d) sporządzać dodatkowe rysunki, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
 - e) wprowadzać rozwiązania zamiennie i opiniować rozwiązania równoważne, w tym wnioski materiałowe, w uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - f) nadzorować, aby zakres wprowadzanych zmian nie powodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - g) uczestniczyć w odbiorze robót budowlanych,
 - h) uzgodnienia w ramach nadzoru autorskiego muszą być dokonywane w terminie do 48 godzin od momentu zgłoszenia (w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wyznaczyć inny termin), Zamawiający dopuszcza dokonywanie uzgodnień w formie zdalnej.
4. Po zakończeniu każdego etapu wykonywania usługi opisanej w ust. 1, 3, niniejszego paragrafu - każdorazowo zostanie sporządzony protokół odbioru. Podpisany obustronnie protokół odbioru bez uwag i zastrzeżeń, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2 Termin i warunki realizacji

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia zawarcia umowy do dnia 30.06.2026r.
2. Terminy realizacji poszczególnych etapów:
 - a) ETAP I: do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy. W uzasadnionych przypadkach, spowodowanych koniecznością uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę (wymagane uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę), jeżeli będzie wymagane, Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
 - b) ETAP II: do czasu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych w procedurze przetargowej, jednak nie dłużej niż 24 miesiące od daty zawarcia umowy.
 - c) ETAP III: do czasu zakończenia inwestycji (robót budowlanych), potwierdzonego protokołem odbioru końcowego robót, jednak nie dłużej niż 36 miesięcy od daty zawarcia umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji, o której mowa w art. 441 ustawy Pzp - w przypadku przesunięcia w czasie realizacji etapu II i etapu III – o okres 12 miesięcy. Rodzaj i wartość opcji są tożsame z opisem przedmiotu zamówienia etapu II etapu III, a także z ich wartością.
Skorzystanie z prawa opcji będzie polegało na złożeniu jednostronnego oświadczenia woli przez Zamawiającego o przesunięciu w czasie realizacji etapu II i etapu III. Złożenie oświadczenia woli może nastąpić po upływie 12 miesięcy od momentu zakończeniu etapu I.

§ 3 Zasady współpracy i kontaktowania się Stron

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.
2. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji umowy oraz upoważnioną do sprawowania bezpośredniego nadzoru nad jej realizacją w zakresie wskazanym w umowie jest:
 - a) - tel.; e-mail:
3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji umowy jest:
 - a) - tel.; e-mail:
4. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2-3.
5. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2-3, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust.2-3.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2-3, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Osoby wymienione w ust. 2-3 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielenia koniecznych informacji, podejmowania działań wynikających z niniejszej umowy niezbędnych do prawidłowego jej wykonywania.
8. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należyłą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. W przypadku zmian dotyczących numeru konta bankowego wymagane jest zawarcie aneksu, Zamawiający wymaga powiadomienia złożonego Zamawiającemu w formie pisemnej, podpisanej umocowaną do reprezentacji Wykonawcy. Zmiana powyższych danych, w przypadku braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.



Umowa usługi

§ 4 Wartość przedmiotu umowy

- Z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma łączne maksymalne wynagrodzenie w wysokości:
 - cena: zł netto, słownie:
 - cena: zł brutto, słownie:
- Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po zakończeniu każdego etapu, po obustronnym podpisaniu protokołu odbioru usługi bez uwag i zastrzeżeń.
- Na wynagrodzenie, o którym w ust. 1 niniejszego paragrafu składają się następujące elementy składowe:

l.p.	oznaczenie etapu wg OPZ	Zakres prac	jedn.	ilość	cena jednostkowa netto	stawka vat (%)	cena jednostkowa brutto	wartość pozycji netto (5x6)	kwota podatku vat	wartość pozycji brutto (9+10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	I ETAP	1) Inwentaryzacja 2) Przeprowadzenie oceny stanu technicznego i wykonanie opinii technicznej 3) Sporządzenie wielobranżowej dokumentacji projektowej o szczególności projektu wykonawczego 4) Pozyskanie wymaganych zgód, pozwoleń, decyzji	kpl.	1						
2	II ETAP	Nadzór autorski na etapie wyboru wykonawcy robót budowlanych	kpl.	1						
3	III ETAP	Nadzór autorski na etapie wykonywania robót budowlanych	kpl.	1						
		Wizyta na budowie w ramach zakresu podstawowego	szt.	48						
		Wizyta na budowie w ramach zakresu dodatkowego	szt.	40						
Razem ETAP III:										
Razem ETAP I, ETAP II, ETAP III:										

- Wykonawca zapewnia niezmiennosc ceny przez okres obowiazywania umowy. Zmiana ceny jest mozliwa na zasadach okreslonych w §13.
- Wykonawca przenosi na Zamawiajacego autorskie prawa majatkowe wykonanego projektu oraz dokumentow zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2509).
- Przeniesienie autorskich praw majatkowych oraz praw zaleznych do dokumentacji nastepuje w ramach wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy okreslonego w § 1 umowy i wynosi: _____ zł netto / _____ zł brutto.
- Z chwilą zapłaty wynagrodzenia za I etap usługi Wykonawca przenosi na Zamawiajacego autorskie prawa majatkowe do dokumentacji projektowej bez zadnych ograniczen czasowych i terytorialnych, a jednoczesnie Projektant udziela Zamawiajacemu zezwolenia na wykonanie autorskich praw zaleznych na warunkach okreslonych w niniejszym paragrafie. W ramach autorskich praw majatkowych Zamawiajacy bedzie mógł bez zadnych ograniczen czasowych, ilosciowych i terytorialnych, korzystac z przedmiotu umowy stanowiaczej dokumentację projektową i jej elementów, w zakresie ponizszych pol eksploatacyjnych:
 - prawa do utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowej, albo jej czesci dowolną techniką na dowolnym nośniku;
 - prawa do dokonania samodzielnej lub w drodze zlecenia osobom i podmiotom trzecim dowolnej zmiany, modyfikacji treści dokumentacji projektowej lub jej czesci, w szczególności w przypadku odstapienia od umowy lub jej rozwiazania,



Umowa usługi

- c) prawa do wykonania robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej lub jej części,
 - d) prawa do użytkowania dokumentacji projektowej lub jej części oraz jej elementów na własny użytek, a także użytek organu założycielskiego, dla realizacji zadań statutowych Zamawiającego, użytek osób trzecich, w tym w szczególności przekazać przedmiot umowy jako rezultat zrealizowanych prac oraz elementy lub ich dowolną część, także kopię dokumentacji projektowej innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - e) przekazania dokumentacji projektowej osobom i podmiotom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym na realizację zadania inwestycyjnego,
 - f) wykorzystywać dokumentację projektową oraz jej elementy lub jej dowolną część w prezentacji bez względu na jej charakter,
 - g) wprowadzać dokumentację projektową oraz jej elementy lub jej część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych jednostek stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, a także jednostek stanowisk komputerowych organu założycielskiego, wprowadzenia do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej w tym do Internetu,
 - h) zwielokrotnić dokumentację projektową oraz jej elementy lub jej części dowolną techniką, w dowolnej ilości,
 - i) wypożyczać, wynajmować lub wymieniać nośniki, na których dokumentację projektową oraz jej elementy utrwalono.
8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego cudzych praw autorskich w związku z realizacją przedmiotu umowy w zakresie sporządzenia dokumentacji projektowej lub jej części.
 9. Wykonawca oświadcza, że przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich.
 10. Autorskie prawa osobiste pozostają przy Wykonawcy, a Zamawiający nie może usuwać oznaczeń określających autora, chyba że będzie to wynikało z obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnomocnictwa do wykonywania osobistych praw majątkowych do dokumentacji w zakresie określonym w art. 16 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
 11. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej oraz jej elementów, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których dokumentacja projektowa została utrwalona (nośniki pierwotne).

§ 5 Warunki płatności

1. Strony ustalają, że rozliczenie za realizację przedmiotu zamówienia opisanego w § 1 umowy nastąpi po zakończeniu każdego etapu, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z obustronnie podpisanym protokołem odbioru bez zastrzeżeń.
 2. Termin zapłaty, w jakim Zamawiający uiszczy wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia, nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 60 dni, od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na adres Kancelarii Ogólnej, mieszczącej się w Budynku Wielofunkcyjnym Szpitala-Wejście D, III piętro, pokój 317 w Poznaniu przy ul. Polnej 33 na nr konta bankowego o numerach:
 3. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia konta Zamawiającego przez bank.
 4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może przenieść wiarygodności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.
 5. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania faktury drogą elektroniczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191), które nakładają na Zamawiającego obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli Wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy.
Zamawiający wymaga złożenia po zawarciu umowy oświadczenia przez Wykonawcę, że zamierza przesyłać do Zamawiającego drogą elektroniczną ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną.
 6. Zamawiający dopuszcza przesyłanie przez Wykonawcę faktur, duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących w formie pliku elektronicznego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 931). Faktury należy przysyłać na adres e-mail: faktury@gpsk.ump.edu.pl (Fakturę należy wysłać w formacie *pdf).
 7. W przypadku, gdy stroną niniejszej umowy jest konsorcjum, dochodzenie należności od Zamawiającego jest możliwe wyłącznie przez tego członka konsorcjum, który faktycznie wykonywał zamówienie (zakaz dochodzenia należności od Zamawiającego przez innego członka konsorcjum niż faktyczny Wykonawca). W razie, gdy w umowie ustanawiającej konsorcjum zawarty jest zapis, z którego wynika, że pomiędzy członkami konsorcjum istnieje solidarność wierzycieli, zapis taki nie jest skuteczny wobec Zamawiającego.
 8. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w umowie.
 9. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
 10. Zapłata wynagrodzenia nastąpi wyłącznie na rachunek bankowy widniejący na białej liście podatników VAT
- Wzór formularza obowiązuje od: 01.03.2023r.



Umowa usługi

prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej a znajdującej się na stronie internetowej Ministerstwa Finansów. W przypadku jeżeli rachunek Wykonawcy nie został umieszczony na w/w liście, Zamawiający, wstrzyma się z zapłatą wynagrodzenia do czasu jego pojawienia się na białej liście i okoliczność ta nie będzie oznaczała opóźnień czy zwłoki w zapłacie.

11. Tym samym Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego jest zgłoszony do właściwego organu podatkowego i widnieje na w/w liście. Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego numeru rachunku bankowego w trakcie trwania umowy, tj. zmiany numery rachunku bankowego lub jego wykreślenia z w/w listy przez organ podatkowy najpóźniej 2 dni od zaistnienia tego zdarzenia.
12. Wykonawca oświadcza, iż jego rezydencją podatkową jest
13. W przypadku, gdy Wykonawca nie ma na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej siedziby lub zarządu, dostarczy w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy oryginał certyfikatu rezydencji podatkowej oraz oświadczenia o rzeczywistym odbiorcy płatności, wg wzoru zgodnym z załącznikiem nr 2, pod rygorem poniesienia wszelkich negatywnych konsekwencji finansowych z tego tytułu.
14. W przypadku ustawowego zobowiązania do pobrania i odprowadzenia podatku u źródła Zamawiający jest uprawniony do pomniejszenia kwoty zapłaty, wynikającej z faktury, o wyliczoną wartość podatku u źródła i odprowadzenie tego podatku do odpowiedniego urzędu skarbowego.
15. W przypadku zmiany rezydencji podatkowej, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o tym fakcie. Zmiana wymaga aneksu i złożenia nowego certyfikatu rezydencji oraz oświadczenia o rzeczywistym odbiorcy płatności, wg wzoru zgodnym z załącznikiem nr 1 do umowy, pod rygorem poniesienia wszelkich negatywnych konsekwencji finansowych z tego tytułu.

§ 6 Podwykonawcy

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy samodzielnie/ za pomocą następującego podwykonawcy:
2. W przypadku wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom zastosowanie mieć będą przepisy art. 462 ust.2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 7 Gwarancje jakości

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonywanej usługi, w każdym momencie. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do skierowania swego przedstawiciela do udziału w kontroli. Niestawienie się Wykonawcy do udziału w czynnościach kontrolnych nie stanowi przeszkody do przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego, a ustalenia dokonane podczas kontroli są wiążące dla Wykonawcy.

§ 8 Obowiązki Wykonawcy wynikające z wdrożonego zintegrowanego systemu zarządzania

1. Zamawiający informuje Wykonawcę, że posiada wdrożony zintegrowany system zarządzania (standardy akredytacyjne Centrum Monitorowania Jakości w Ochronie Zdrowia, System Zarządzania Jakością zgodny z normą ISO 9001, System Zarządzania Bezpieczeństwem Żywności zgodny z normą ISO 22000).
2. Zamawiający informuje, że współpraca z Wykonawcą będzie podlegała ocenie zgodnie z przepisami ustawy Pzp.
3. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego, przekazuje Prezesowi Urzędu informację o wykonaniu tej umowy.

§ 9 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami, wiedzą zawodową, z należytą starannością wymaganą dla profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, a także z wytycznymi zawartymi w Opisie przedmiotu zamówienia (Załączniku nr 1 do SWZ).
2. Wykonawca zobowiązuje się do dołożenia należytej staranności w celu wykonania określonego w § 1 przedmiotu umowy rzetelnie i terminowo oraz do naprawienia wszelkich szkód, jakie Zamawiający może ponieść z tytułu niezachowania przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje oraz zasoby do realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej staranności przy realizacji przedmiotu umowy, uwzględniając specyfikę prowadzonej przez Szpital działalności.
5. W przypadku wykazania przez uprawnione instytucje (np. PIP) nieprawidłowości w zakresie świadczonych usług, kary finansowe nałożone z tego tytułu pokryje w całości Wykonawca.
6. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszelkie informacje pozyskane przy wykonywaniu umowy, związane z przedmiotem umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, z wyłączeniem osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże przed dopuszczeniem ich do realizacji usługi, że pozostają oni w stosunku pracy z innym pracodawcą lub pobierają świadczenie emerytalne.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w/w czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.



Umowa usługi

9. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do żądania, a Wykonawca zobowiązany jest w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie do przedłożenia Zamawiającemu wskazanego poniżej dowodu w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy. Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

§ 10 Odpowiedzialność za szkody

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody Zamawiającego jak i osób trzecich spowodowane czynnościami podejmowanymi przez pracowników Wykonawcy, niezależnie od tego czy czynności te mają związek z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP, p-poż przy świadczeniu usług.
3. Jeżeli Zamawiający zostanie obarczony karą finansową, za którą odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zobowiązuje się do jej zapłaty i wyraża zgodę na potrącenie jej kwoty stanowiącej jego wynagrodzenie.
4. W razie nie wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 1 i ust. 2 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w okolicznościach wymienionych powyżej Zamawiający wyznaczy termin, do którego Wykonawca ma obowiązek realizować przedmiot zamówienia na zasadach niniejszej umowy.

§ 11 Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający będzie naliczał kary umowne:
 - 1.1 z tytułu niewykonania umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek,
 - 1.2 za odstąpienie /wypowiedzenie/rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1,
 - 1.3 za odstąpienie/wypowiedzenie/rozwiązanie umowy przez Wykonawcę bez usprawiedliwionej podstawy faktycznej i prawnej w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1,
 - 1.4 za każdy stwierdzony przypadek dopuszczenia do wykonywania usługi pracowników nie posiadających kwalifikacji o których mowa w § 9 ust. 3 w wysokości 500,00 zł za każdego pracownika,
 - 1.5 za niespełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 9 ust. 7 w wysokości 500,00 zł - liczone od każdego ujawnionego przypadku.
 - 1.6 za zwłokę w wykonaniu etapu I i etapu III z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 0,01% wynagrodzenia netto etapu I i etapu III określonego w § 4 ust. 3 liczonego za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.7 za zwłokę w wykonaniu etapu II z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto etapu II określonego w § 4 ust. 3 liczonego za każdy dzień opóźnienia.
2. Strony ustalają, że łączna wysokość wszystkich kar umownych określonych w niniejszym § nie może wynieść więcej niż 30 % wartości netto wynagrodzenia umownego Wykonawcy.
3. W przypadku stwierdzenia przez nadzór Zamawiającego wykonywania pracy w sposób zagrażający zdrowiu lub życiu ludzkiemu, a także rażącego naruszenia przez Wykonawcę lub jego podwykonawców przepisów dot. bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa pożarowego (w tym nieprzestrzeganie bezwzględnie obowiązujących, a także niewywiązywanie się z postanowień Umowy z tego zakresu, Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczania kar pieniężnych w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną w terminie 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego w tym zakresie. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę temu terminowi Zamawiający ma prawo potrącić karę wynikającą z noty obciążeniowej z wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. W przypadku nie uiszczenia Wykonawcy wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji usług, Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych.
6. Strony niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego przewyższającego kary umowne.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wszelkich kar finansowych nałożonych na Zamawiającego przez organy kontroli w związku z wadliwą realizacją usługi z winy Wykonawcy z należytego wynagrodzenia.

§ 12 Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy / wypowiedzieć / rozwiązać umowę w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.



Umowa usługi

2. Odstąpienie od umowy / wypowiedzenie / rozwiązanie umowy przez Zamawiającego może nastąpić jednostronnie w każdej chwili; w szczególności, w przypadkach:
 - a) w trybie określonym w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, powyższe przysługuje Zamawiającemu od dnia podpisania umowy do jej zakończenia. Z tego tytułu nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłaceniu za usługi już wykonane i rzeczy już dostarczone Zamawiającemu;
 - b) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego że usługa wykonywana jest nienależycie, a w szczególności z narażeniem zdrowia i życia osób wykonujących usługę jak i pacjentów oraz pracowników Zamawiającego. Powyższe przysługuje Zamawiającemu od dnia podpisania umowy do jej zakończeniaZ tego tytułu nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłaceniu za rzeczy już wykonane Zamawiającemu.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy / wypowiedzieć / rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) Zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy - Prawo zamówień publicznych,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienie z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
4. W przypadku rozwiązania umowy na zasadach wskazanych w ust. 3 Wykonawca może żądać wyłącznego wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13 Zmiana postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w art. 455 z zachowaniem zasad o których mowa w art. 454 i 455 ustawy Pzp.
3. Z uwzględnieniem zapisu art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian poprzez wprowadzenie do zawartej umowy następujących aneksów:
 - 3.1. aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami, z tym że cena brutto może ulec zmianie tylko w stopniu wynikającym ze zmiany stawki podatkowej, zaś cena netto pozostaje bez zmian,
 - 3.2. aneks dopuszczający zmianę ceny w przypadku zastosowania upustów, rabatów, promocji itp.;
 - 3.3. aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3.4. aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 3.5. aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04 października 2018r o pracowniczych planach kapitałowych,
 - 3.6. aneks dopuszczający zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w pkt. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 jest potwierdzenie powstania okoliczności w formie opisowej i ich właściwe uмотywowanie. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia czy zmiany składek na ubezpieczenie na zwiększenie kosztów realizacji umowy będących podstawą do zwaloryzowania wynagrodzenia umownego w drodze aneksu do umowy.
5. Warunki wprowadzenia zmian, o których mowa w pkt. 3.6:
 - 5.1. Wykonawca składa pisemny wniosek, w którym przedstawi okoliczności mające wpływ na cenę dostarczanych produktów/usług oraz wykaże związek zmiany ceny materiałów lub kosztów z realizacją przedmiotu umowy z wysokością wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z wnioskiem, szczegółową kalkulację potwierdzającą wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia, przy czym za dowody należy uznać w szczególności faktury, cenniki, katalogi, itp. Informacja musi obejmować dane o udziale danego produktu/usługi w kosztach wytworzenia poszczególnych pozycji towarów/usług umownych. Należy wskazać udział zarówno w cenie pierwotnej przedstawionej w ofercie jak i w cenie proponowanej po zmianie.
 - 5.2. Wykonawca składając wniosek o waloryzację cen, składa jednocześnie oświadczenie o następującej treści:
 - *Podane dane i sporządzona kalkulacja w związku z waloryzacją wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie z dnia ... nr ... jest zgodna ze stanem faktycznym i prawnym;*
 - *W toku przygotowania się do postępowania przetargowego Wykonawca nie był w stanie przewidzieć zmian i należyte zabezpieczyć się od wzrostu cen rynkowych;*



Umowa usługi

- Marża (kwotowo) Wykonawcy po waloryzacji wynagrodzenia będzie nie wyższa niż jak w dniu zawarcia umowy.
- 5.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień lub dodatkowych dokumentów w celu podjęcia decyzji odnośnie zmiany wysokości wynagrodzenia.
 - 5.4. Zamawiający zastrzega, że nie uwzględni wzrostu cen w zakresie kosztów ogólnozakładowych oraz kosztów sprzedaży.
 - 5.5. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający Strony niniejszej umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 10% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
 - 5.6. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu umowy nie może być złożony wcześniej niż po 6 miesiącach liczonych od dnia zawarcia niniejszej umowy, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 6 miesiącach od daty ostatniej zmiany.
 - 5.7. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak również i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
 - 5.8. Maksymalna wysokość wszystkich zmian wynagrodzenia jaką Zamawiający dopuszcza w efekcie zastosowanych regulacji, wynosi 15% wartości umowy podstawowej.
6. Z uwzględnieniem zapisu art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian poprzez wprowadzenie do zawartej umowy następujących aneksów:
 - 6.1. aneks w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
 - 6.2. aneks dopuszczający zmianę umówionego terminu wykonania zamówienia z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - 6.3. aneks dopuszczający zmianę umówionego terminu wykonania zamówienia z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie dostawy, a które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
 - 6.4. aneks dopuszczający powierzenie części zamówienia podwykonawcy w przypadku, gdy oferta Wykonawcy realizującego dostawę nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy. Powierzenie części zamówienia podwykonawcy możliwe jest w przypadku wykazania przez Wykonawcę, że proponowana zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub konieczna dla prawidłowego lub terminowego wykonania dostawy.
 7. W celu dokonania zmian zapisów umowy wnioskowanych przez Stronę, zobowiązana jest ona pisemnie wystąpić z propozycją zmiany warunków umowy wraz z ich uzasadnieniem, z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.
 8. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia ceny usługi po uprzednim podpisaniu stosownego aneksu z Wykonawcą.

§ 14 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej, bezwarunkowej gwarancji na wykonaną dokumentację projektową na okres 36 miesięcy liczonych od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru bez wad i zastrzeżeń. Dochodzenie uprawnień z gwarancji nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi. Okres rękojmi na wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy jest równy okresowi udzielonej gwarancji. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po tym okresie, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
2. Pełnienie nadzoru autorskiego przez Wykonawcę objęte jest także bezwarunkową gwarancją przez okres 36 miesięcy od dnia zakończenia przez Wykonawcę pełnienia nadzoru autorskiego po obustronnym podpisaniu protokołu odbioru bez wad i zastrzeżeń. Bieg okresu gwarancji i rękojmi na pełnienie nadzoru autorskiego przez Wykonawcę rozpoczyna się z dniem obustronnego podpisania protokołu odbioru bez wad i zastrzeżeń.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w elementach wchodzących w skład wykonanego przedmiotu umowy, a w szczególności w dokumentacji projektowej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub wynikającym z umowy, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy. Strony ustalają, że podstawowy termin na usunięcie błędów i braków w dokumentacji projektowej wynosi 14 dni, ale może zostać każdorazowo zmieniony przez Zamawiającego z uwagi na zakres i czas usunięcia błędów i braków przez Wykonawcę.
4. W okresie gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej, na pisemny wniosek Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
5. Odbiór poszczególnych etapów prac przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z uzgodnieniami z Zamawiającym oraz zapisami umowy.
6. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania wyżej wymienionych opracowań



Umowa usługi

przez osoby wskazane w ofercie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego lub określonych w obowiązujących przepisach prawnych.

7. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającego w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli roboty budowlane były wykonywane zgodnie z tą dokumentacją projektową, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w dokumentacji projektowej.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, rękojmią za wady fizyczne przysługuje za wykonaną i odebraną część dokumentacji projektowej lub o ile została odebrana za całość dokumentacji projektowej.

§ 15 Zasady postępowania dotyczące ochrony danych osobowych

1. Wykonawca przy realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie jej obowiązywania, jak i po jej ustaniu zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanym w dalszej części RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Prace wykonywane na podstawie niniejszej umowy w pomieszczeniach znajdujących się w obszarze przetwarzania danych osobowych będą nadzorowane przez wyznaczonego, uprawnionego pracownika Zamawiającego. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są podporządkować się poleceniom pracownika, o którym mowa powyżej w zakresie realizacji przedmiotu umowy w tych pomieszczeniach.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku stwierdzenia narażenia lub naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
5. Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego do zawarcia w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego umowy o powierzeniu danych osobowych.

§ 16 Postanowienia końcowe

1. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo Sąd w Poznaniu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca oświadcza, że nie dokona przeniesienia wierzytelności pieniężnych związanych z realizacją niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego oraz nie dokona żadnych innych czynności, w wyniku których doszłoby do zmiany Stron umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia umowy w formie elektronicznej z wykorzystaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego. W takim przypadku umowa zostanie sporządzona w jednym elektronicznym egzemplarzu. Każda ze stron ma prawo do tworzenia nieograniczonej liczby obrazów niniejszej umowy.

Zamawiający:

Wykonawca:

radca prawny Norbert Gill