Pełna nazwa Zamawiającego: **32 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Zamościu**

**Adres:** ul. Wojska Polskiego 2F, 22 – 400 Zamość

**Adres strony internetow**ej: [www.32wog.wp.mil.pl](http://www.32wog.wp.mil.pl/)

[**https://platformazakupowa.pl/pn/32wog**](https://platformazakupowa.pl/pn/32wog)

**NIP:** **922-304-63-57**

Telefon: **261 181 387**

**E-mail**: 32wog.zampub@ron.mil.pl

**Godziny pracy 32 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Zamościu:**

- od poniedziałku do czwartku w godz.: 7:00 – 15:30

- w piątek w godz.: 7:00 – 13:00

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Robota budowlana w zakresie: naprawa pomieszczeń w budynku nr 135
w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie;**

**Nr sprawy: ZP/ZO/10/2021**

32 Wojskowy Oddział Gospodarczy, 22 - 400 Zamość, ul. Wojska Polskiego 2F, działając w oparciu o zapisy regulaminu dotyczącego udzielenia zamówień o wartości nieprzekraczającej 130 000, 00 zł netto, zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu pod nazwą: **Robota budowlana w zakresie: Naprawa pomieszczeń w budynku
nr 135 w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie.**

**Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.**

**Wstęp OBCOKRAJOWCÓW do obiektów wojskowych może być realizowany wyłącznie na podstawie POZWOLEŃ wydanych na zasadach określonych
w Decyzji Nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r.
w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. U. MON, poz. 18).**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych I w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej “RODO”, Zamawiający informuje, że:
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest 32 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Zamościu, ul. Wojska Polskiego 2F, 22 – 400 Zamość;
3. Inspektor ochrony danych osobowych w 32 Wojskowym Oddziale Gospodarczym w Zamościu kontakt e-mail: 32wog.iod@ron.mil.pl;
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: Robota budowlana w zakresie: Naprawa pomieszczeń w budynku nr 135 w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie. Nr sprawy: ZP/ZO/10/2021;
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019. poz. 2019), dalej “ustawa Pzp”;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący jego nienaruszalność.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
8. W odniesieniu do Pani/pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
9. Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, jednakże skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

1. Nie przysługuje Pani/Panu:
- W związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- Prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- Na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Oznaczenie sprawy ZP/ZO/10/2021**

1. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**
2. **Przedmiotem zamówienia jest Robota budowlana w zakresie:**

**Naprawa pomieszczeń w budynku nr 135 w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie;**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

**Naprawa pomieszczeń w budynku nr  135 w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie**

***Zakres prac:***

* Skucie nierówności betonu
* Śrutowanie powierzchni z wyrównaniem
* Warstwy wyrównawcze i wygładzające
* Posadzki na bazie żywicy epoksydowej (wylewane tzw. kamienny dywan)
* Cokoliki systemowe żywiczne
* Nacięcie szczelin dylatacyjnych
* Uzupełnienie szczelin dylatacyjnych masą poliuretanową
* **Wentylacja :**
* Mechaniczne i ręczne przebijanie otworów w ścianach
* Montaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej, kołowej
* Montaż wentylatora ściennego
* Montaż wyrzutni ściennej
* Montaż nawietrzaków wewnętrznych ściennych podokiennych
* Montaż wlotów czerpnie ścienne powietrza
* Uzupełnienie tynków zewnętrznych i wewnętrznych z malowaniem
* **Instalacja elektryczna:**
* przebijanie otworów w ścianach lub w stropach
* montaż przewodów kabelkowych
* montaż łączników natynkowych hermetycznych
* montaż gniazd instalacyjnych hermetycznych

- montaż osprzętu elektroinstalacyjnego

**SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT OKREŚLAJĄ:**

1. **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)**

–*stanowiąca Załącznik nr 1 do ZO;*

1. **Przedmiar robót** – *stanowiący Załącznik nr 2 do ZO;*
2. **TERMINY REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

- rozpoczęcie: do 21 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy;

- zakończenie: do 60 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy;

- zakończenie realizacji umowy: do 14 dni kalendarzowych od daty zakończenia całości robót budowlanych;

1. **INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO
Z WYKONAWCAMI ORAZ POZYSKIWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.**
2. Środkiem komunikacji elektronicznej, służącym złożeniu przez Wykonawcę oferty jest platforma zakupowa [**https://platformazakupowa.pl/pn/32wog**](https://platformazakupowa.pl/pn/32wog)
3. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymogami zapytania ofertowego.
4. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający
i Wykonawcy przekazują sobie za pomocą platformy zakupowej [**https://platformazakupowa.pl/pn/32wog**](https://platformazakupowa.pl/pn/32wog)lub e-mail: 32wog.zampub@ron.mil.pl
5. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w tym wszelkie dokumenty, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy i formularza „**Wyślij wiadomość**” znajdującego się na stronie danego postępowania.
6. Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego o wyjaśnienie warunków udzielenia zamówienia dotyczących opisu przedmiotu zamówienia za pośrednictwem platformy zakupowej [**https://platformazakupowa.pl/pn/32wog**](https://platformazakupowa.pl/pn/32wog)**.**
7. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jeżeli prośba o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do niego nie później niż **na 4 dni przed** upływem terminu składania ofert.
8. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje oraz treść zapytań wraz z wyjaśnieniami bez ujawniania źródła zapytania w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Wszelkie informacje zamieszczane przez Zamawiającego dostępne będą na Platformie w sekcji „Komunikaty”.
9. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązany jest:
10. zaakceptować warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej Platformy, w zakładce „Regulamin” oraz uznania go za wiążący.
11. Zapoznać się i stosować do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej na Platformie, w zakładce Instrukcje.
12. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl/) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl/) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców" na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
13. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w języku polskim.
14. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
15. Złożenie oferty potwierdza możliwości oraz gotowość Wykonawcy do realizacji zadania zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
16. W toku badania i oceny ofert – **32 Wojskowy Oddział Gospodarczy
w Zamościu** może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
17. **Nie złożenie wymaganych wyjaśnień**, o których mowa w pkt 12 niniejszego zapytania ofertowego, w wyznaczonym terminie skutkować będzie odrzuceniem oferty z postępowania.
18. **Nieuzupełnienie** przez Wykonawcę wymaganych dokumentów
w wyznaczonym terminie skutkować będzie odrzuceniem oferty
z postępowania.
19. **32 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Zamościu** poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią zapytania ofertowego nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
20. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość odrzucenia oferty, jeżeli:**
21. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgodził się na poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty
z treścią zapytania ofertowego.
22. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
23. zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia,
24. zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu niepodlegające czynności Zamawiającego opisanej w pkt 15 zapytania ofertowego,
25. jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób,
26. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
27. jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego.
28. Zamawiający zastrzega prawo do:
29. swobodnego wyboru oferty w ramach kryteriów zapytania ofertowego
30. żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie zapytania ofertowego,
31. zamknięcia zapytania ofertowego bez dokonywania wyboru oferty,
32. wyłącznej interpretacji zapisów zapytania ofertowego.
33. Zamawiający informuję, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku przekroczenia szacowanych środków.
34. W razie zaistnienia określonej przesłanki tj.: brak ofert, cena najkorzystniejszej oferty przekracza środki finansowe, jakie Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, gdy wybór oferenta z innych przyczyn okaże się niemożliwy, postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postepowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć, Wykonawca odmówił podpisania umowy, a wybór drugiej oferty jest niemożliwy **Zamawiającemu przysługuje prawo do unieważnienia postępowania** prowadzonego w trybie zapytania ofertowego.
35. W przypadku wyboru Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, Wykonawca jest zobligowany do przesłania Zamawiającemu na adres e-mail skanu podpisanej oferty. Oferta winna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
36. **MIEJSCE SKŁADANIA OFERTY CENOWEJ**
37. Ofertę cenową przygotowaną zgodnie z pkt IV niniejszego zapytania należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej, [**https://platformazakupowa.pl/pn/32wog**](https://platformazakupowa.pl/pn/32wog)
38. Termin składania ofert ustala się do dnia: **28.05.2021 r. do godziny 10:00**
39. **Otwarcie ofert dnia: 28.05.2021 r. o godz.: 10:30**
40. **OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**
41. Forma wynagrodzenia – RYCZAŁT
42. Ustalenia ceny ofertowej na wykonanie robót należy dokonać w oparciu
o Specyfikacje Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz pomocniczo
o Przedmiar robót – stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zapytania ofertowego -, przy czym Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia
w STWiOR oraz w przedmiarach, w tym między innymi wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia w tym, w szczególności koszty; robocizny, materiałów, urządzeń, sprzętu niezbędnego do realizacji przedmiotu umowy, roboty przygotowawcze i porządkowe, utrzymanie zaplecza budowy, koszty dojazdu na teren budowy i wszelkie opłaty, wszystkie koszty zatrudnienia pracowników na umowę o pracę, koszty podwykonawców i innych osób działających na zlecenie Wykonawcy, wszystkie koszty realizacji obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji na wykonane roboty.
43. Cenę ofertową należy przedstawić w kwotach ryczałtowych netto i brutto(z podatkiem od towarów i usług VAT), wyrażając jej wartość cyframi i słownie.
44. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą oraz słownie
z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
45. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
46. Przy obliczaniu ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności. Załączone Przedmiary robót stanowią element pomocniczy służący Wykonawcy do skalkulowania ceny za roboty stanowiące przedmiot zamówienia. W cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do właściwej realizacji robót zgodnie z przepisami, normami
i technologią oraz umową.
47. Jeżeli Wykonawca udziela upustu, cena oferty winna być podana
z uwzględnieniem upustu, w tym przypadku Wykonawca winien wskazać na ofercie wysokość upustu.
48. Wykonawca poda w Formularzu Ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu
prawnego na dzień składania ofert.
49. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do
powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami
o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby
obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku

Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego
obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru/usługi, których
dostawa /świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
50. **PODPISANIE UMOWY**
51. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zgodnie ze swoim wyborem unieważnić
postępowanie lub wybrać kolejnego Wykonawcę, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
52. Zamawiający informuje, że podpisanie umowy z wybranym Oferentem odbędzie się w siedzibie Zamawiającego. O terminie podpisania umowy Zamawiający
poinformuje odpowiednim pismem. W piśmie skierowanym do wybranego
Oferenta Zamawiający określi dokumenty, które Oferent będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.
53. **ZASADY WEJŚCIA/WJAZDU NA TEREN JEDNOSTKI:**
54. Przed zawarciem umowy wybrany Wykonawca dostarczy Zamawiającemu „Wykaz osób związanych z realizacją umowy, w tym nadzorujących
i wykonujących usługi” (wg wzoru stanowiącego załącznik do umowy, oraz „Wykaz pojazdów i sprzętu przewidzianych podczas realizacji umowy (wg
wzoru stanowiącego załącznik do umowy) z uwzględnieniem niżej
wymienionych danych:

a) w przypadku gdy Wykonawcą będzie podmiot krajowy niezatrudniający
cudzoziemców:

- imię i nazwisko osoby,

- rodzaj, seria, termin ważności i numer aktualnego dokumentu tożsamości
z podaniem organu wydającego,

- numery rejestracyjne samochodów oraz innego sprzętu,

b) w przypadku, gdy Wykonawcą będzie podmiot krajowy zatrudniający
cudzoziemców lub podmiot zagraniczny zatrudniający pracowników
nieposiadających obywatelstwa polskiego, Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi „Wykaz osób związanych z realizacją umowy, w tym
nadzorujących
i wykonujących prace…” z uwzględnieniem niżej wymienionych danych:

- imię i nazwisko osoby,

- datę i miejsce urodzenia,

- obywatelstwo,

- nr paszportu lub innego dokumentu tożsamości z podaniem organu
wydającego oraz daty wydania i terminu ważności,

- numery rejestracyjne samochodów oraz innego sprzętu.

1. Zamawiający na podstawie: Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych Szt. Gen. 1686/2017 wprowadzonej Decyzją Nr Z-12/MON Ministra Obrony
Narodowej z dnia 7 lipca 2017 r. w sprawie wprowadzenia z dniem 1 sierpnia 2017 roku do użytku w ”Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych”, Decyzji Nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie
organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON poz. 18), Rozkazu Dowódcy Generalnego Rodzajów Sił Zbrojnych Nr Z-405 z dnia 27 lipca 2015 r. w sprawie organizacji systemu przepustkowego jednostkach organizacyjnych podległych Dowódcy Generalnemu Rodzajów Sił Zbrojnych zastrzega sobie, iż warunkiem wstępu cudzoziemców na teren
chronionych obiektów wojskowych jest wydanie przez właściwy organ wojskowy „Jednorazowego pozwolenia” uprawniającego do wejścia/wjazdu na teren
chronionych obiektów wojskowych. Wydanie „Jednorazowego pozwolenia” jest uzależnione od wyrażenia przez Służbę Kontrwywiadu Wojskowego pozytywnej opinii w przedmiotowej sprawie.
2. Wszelkie informacje oraz materiały uzyskane w czasie i po j realizacji umowy
nie mogą być wykorzystane do żadnego rodzaju materiałów promocyjnych i czynności z tym związanych, w szczególności prezentacji w środkach
masowego przekazu, filmach, ulotkach, folderach itp.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli procesu wykonania roboty w trakcie jej realizacji. Jeżeli Wykonawca będzie realizował roboty w sposób wadliwy
albo sprzeczny z umową, Zamawiający ma prawo wezwać go do usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin,
 potwierdzając ten fakt na piśmie.
4. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt usunąć wady spowodowane przez siebie w trakcie wykonywania roboty, dokonując poprawek bądź
ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, w terminie wyznaczonym przez przedstawiciela Zamawiającego.

***ZAŁĄCZNIKI:***

1. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) – *Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;*
2. Przedmiar robót– *Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;*
3. Wzór Umowy – Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego;
4. Wzór Oferty – Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

*Zapytanie ofertowe opracowała komisja powołana rozkazem dziennym* ***Komendanta
32 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Zamościu*** *nr Z–94/2021 z dnia
18.05.2021 r. a zatwierdził w dniu 20.05.2021 r.*

 **KOMENDANT**

 **wz. ppłk Jerzy ŚWITALSKI**

 *Załącznik nr 1 do ZO*

|  |  |
| --- | --- |
|  | SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIAI ODBIORU ROBÓT(STWiOR)  |
| Obiekt | Budynek nr 135 |
| Adres obiektu budowlanego | Lublin ul. Herberta 49 |
| Zamawiający | 32 Wojskowy Oddział Gospodarczy,22-400 Zamość ul. Wojska Polskiego 2F |
| Nazwa zamówienia |  Naprawa pomieszczeń w budynku nr 135 /magazyn/ w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie |
| Rodzaj robót | **Kod CPV 45453000 - 7 roboty remontowe i renowacyjne** |
| Autoropracowania |  |
| Dataopracowania | Luty 2021 r.  |

 **1. WSTĘP**

* 1. **Przedmiot Specyfikacji Technicznej**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z **Naprawa pomieszczeń w budynku nr 135** **w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie** polegającym na naprawie posadzek, wykonaniu wentylacji oraz naprawie instalacji elektrycznej.

* 1. **Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej.**

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana, jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót. Ustalenia zawarte w STWiOR obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i odbiorem robót. Określenia podane w STWiOR są zgodne z określeniami ujętymi w odpowiednich normach i przepisach.

 **1.3. Adres zamawiającego:**

32 Wojskowy Oddział Gospodarczy

przy ul. Wojska Polskiego 2F, 22-400 Zamość

 **1.4. Opis prac towarzyszących i tymczasowych**

Nie przewiduje się robót towarzyszących i tymczasowych.

**1.5. Zakres robót.**

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu naprawę pomieszczeń w budynku nr 135 wg STWiOR oraz przedmiaru robót, a także roboty niewymienione w przedmiarze robót, lecz bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wyłonione podczas realizacji zadania i niezbędne do jego poprawnego i w pełni kompletnego wykonania.

**1.5.1 Roboty wewnętrzne**

**Posadzki:**

- Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm

- Śrutowanie powierzchni z wyrównaniem

- Wywiezienie gruzu spryzmowanego

- Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący pod posadzki żywiczne + piasek kwarcowy o gramaturze 0,5 mm

- Posadzki na bazie żywicy epoksydowej (wylewane tzw. kamienny dywan)

- Cokoliki systemowe żywiczne gr. 10 mm i wys. 10 cm z wyobleniem R-3cm (powleczone żywicą epoksydową w kolorze posadzki)

- Nacięcie szczelin dylatacyjnych

- Uzupełnienie szczelin dylatacyjnych masą poliuretanową

 **Wentylacja :**

- Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach z cegły o długości przebicia do 1 cegły

- Ręczne przebijanie otworów w ścianach betonowych o długości przebicia do 30 cm

- Montaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej, kołowej

- Montaż wentylatora ściennego o wydajności 200m3/h

- Montaż wyrzutni ściennej

- Montaż nawietrzaków wewnętrznych ściennych podokiennych

- Montaż wlotów czerpnie ścienne powietrza o wym. 300x50mm

- Uzupełnienie tynków zewnętrznych i wewnętrznych po montażu wentylacji

- Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową w kolorze tynku istniejącego

 **Instalacja elektryczna**

 - przebijanie otworów w ścianach lub w stropach

-montaż przewodów kabelkowych YDY 450/750V 3 x 2,5mm montowane
w rurach

- montaż łączników natynkowych hermetycznych

- montaż gniazd instalacyjnych hermetycznych

- montaż osprzętu elektroinstalacyjnego

 **1.6. Ogólne wymagania dotyczące Robót**

Wszelkie ograniczenia związane z zabezpieczeniem terenu w trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych Wykonawca uzgodni z użytkownikiem.

Wykonawca wyznaczy kierownika robót posiadającego stosowne uprawnienia budowlane do kierowania powyższymi robotami. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, STWiOR oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność
z wymaganiami specyfikacji, oraz poleceniami osoby nadzorującej. Roboty należy prowadzić zgodnie z ogólnie obowiązującymi normami, przepisami wynikającymi z Prawa Budowlanego, warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz innymi przepisami obowiązującymi przy robotach montażowych - budowlanych, sanitarnych oraz elektrycznych, przepisami bhp i ppoż.

 **1.7. Przekazanie terenu budowy**

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi
i administracyjnymi.

 **1.8. Zabezpieczenie ternu budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia miejsca wykonywania robót

w okresie trwania zadania aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręcze, tablice, znaki ostrzegawcze(TEREN ROZBIÓRKI

– WSTĘP WZBRONIONY, UWAGA – PRACA NA WYSOKOŚCI) i wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót.

Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę placu budowy do chwili ostatecznego wykonania robót. Uszkodzone bądź zniszczone mienie Wykonawca odtworzy i naprawi na własny koszt. Koszt zabezpieczenia terenu nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną. Na budowie powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy medycznej obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej, niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka.

 **1.9. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót:**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót, Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych,
a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych
w następstwie jego sposobu działania.

**1.10. Ochrona przeciwpożarowa.**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót, bądź przez personel Wykonawcy.

**1.11. Ochrona własności.**

Wykonawca odpowiada za ochronę własności w okresie trwania robót i będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez niego szkody. W przypadku powstania szkód w zasięgu prowadzonych robót. Wykonawca dokona ich naprawy na własny koszt, a w przypadku niemożliwości ich naprawienia poniesie koszty odszkodowania lub zadośćuczynienia.

**1.12. Bezpieczeństwo i higiena pracy, ochrona zdrowia.**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia, maszyny, narzędzia oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane
z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie ofertowej.

**1.13. Ochrona i utrzymanie robót.**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót, za wszelkie materiały

i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

 **2. MATERIAŁY**

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji zamówienia winny posiadać odpowiednie atesty dopuszczające do obrotu i powszechnego bądź jednostkowego zastosowania w budownictwie zgodnie z zapisem art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych.

Przed przystąpieniem do wyszczególnionych robót Wykonawca powinien przedstawiać materiały, atesty i aprobaty materiałów inspektorowi nadzoru. Przed wbudowaniem każdego materiału wykończeniowego jego kolorystyka jak i inne cechy estetyczno-wizualne muszą zostać uzgodnione z Zamawiającym. Wszystkie materiały muszą być gatunku I, bez żadnych ubytków i innych cech obniżających ich wartość techniczno-użytkową oraz estetyczną. Zabrania się wbudowywania materiałów niezaakceptowanych przez Przedstawiciela Zamawiającego. Wykonanie robót należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami bhp. Wykonawca powinien posiadać odpowiednie wyposażenie techniczne i socjalne zapewniające odpowiednie warunki pracy. Do realizacji przedmiotu zamówienia powinny być stosowane materiały określone niniejszą specyfikacją.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych
i jakościowych materiałów dostarczonych do wbudowania oraz za ich właściwe składowanie, wbudowanie i zabezpieczenie w okresie trwania robót, aż do
zakończenia i odbioru końcowego. Wykonawca będzie przechowywać do czasu
odbioru przedmiotu umowy - certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty i dopuszczenia upoważnionych instytucji do stosowania w budownictwie dla materiałów i użytych do realizacji przedmiotu umowy.

Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się jakiekolwiek znaki towarowe, patent czy pochodzenie, należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ I dopuszcza składanie ofert równoważnych o parametrach techniczno – eksploatacyjno–użytkowych nie gorszych niż podane w opisie przedmiotu
zamówienia jako wymagania minimalne. Na potwierdzenie równoważności
oferowanych urządzeń należy załączyć do oferty stosowne dokumenty (np. karty
katalogowe, opisy techniczne, itp.)

W przypadku wątpliwości obowiązek udowodnienia równoważności złożonej oferty spoczywa na Wykonawcy.

* 1. **Materiały przewidziane do realizacji zadania:**
		1. **Żywica na posadzkę żywiczną epoksydową** typu wylewanego powinna odpowiadać właściwościom nie mniejszym jak:

- Wytrzymałość na zginanie MPa ≥ 30

- Wytrzymałość na ściskanie MPa ≥ 50

- Odporność na ścieranie udarowe (aparat RS-1), ilość obrotów ≥ 5000

- Współczynnik tarcia kinetycznego (śliskość) dla powierzchni w stanie:

* suchym ≥ 0,24
* po zawilgoceniu ≥ 0,12
* po zaoliwieniu ≥ 0,08

- Przyczepność do zagruntowanego podkładu betonowego MPa ≥ 1,5

- Chłonność wody wgłębna % ≤ 1,5

- Właściwości przeciwpoślizgowe ≥ R 11

- Klasyfikacja ogniowa w zakresie reakcji na ogień niepalna

- Typ obciążenia posadzki transport ciężki

- Grubość posadzki mm 2,5 - 3,0

* + 1. **Preparat do utwardzania powierzchniowego** posadzek powinien posiadać właściwości nie mniejsze jak:

- Wytrzymałość na zginanie MPa ≥ 7

- Wytrzymałość na ściskanie MPa ≥ 45

- Twardość oznaczana metoda wciskania kulki MPa ≥ 250

- Przyczepność do zagruntowanego podkładu betonowego MPa ≥ 2,0

- Twardość według skali Mohs’a, stopień ≥ 6,

- Kolor ceglany lub szary

* + 1. **Tynki zewnętrzne i wewnętrzne**

 - Woda (PN-EN 1008:2004), niedozwolone jest użycie wód ściekowych

kanalizacyjnych bagiennych, oraz wód zawierających: tłuszcze organiczne, oleje i muł

- Piasek (PN-EN 13139:2003) powinien spełniać wymagania obowiązującej Normy przedmiotowe, a w szczególności: nie zawierać domieszek organicznych, mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm, piasek gruboziarnisty 1,0-2,0 mm;

 - Szpachlówka gipsowa biała

 - Cement wg normy PN-EN 197 – 1:2002

 - Farba silikonowa do stosowania na zewnątrz - kolor do ustalenia

 - Farba emulsyjna

 - Preparat gruntujący

 2.1.4. **Wentylacja**

- Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro)
z uszczelkami gumowymi o śr. 125mm

- Kratki nawiewne wewnętrzne – 2 szt.

- Dostawa i montaż wentylatora ściennego o wydajności 200m3/h o śr. otworu ssącego 200mm – 1 szt.

- Dostawa i montaż wyrzutni ściennej – 1 szt.

- Dostawa i montaż nawietrzaków wewnętrznych ściennych podokiennych o polu przekroju 300x50mm – 2 szt.

-Czerpnie ścienne o wym. 300x50mm, zabezpieczone okapami na zewnątrz budynku – 2 szt.

 2.1.5. **Branża elektryczna**

W zakres instalacji elektrycznych przewidzianych do wykonania wchodzi wykonanie:

- przewody kabelkowe YDY 450/750V 3x2,5 układane w rurach – 29 m

- łączniki natynkowe – 1 szt.

- rury elektroinstalacyjne – 20 m

- gniazda instalacyjne hermetyczne natynkowe – 1 szt.

- puszki instalacyjne - 3 szt.

Szczegółowe parametry techniczne pozostałych materiałów przewidzianych do realizacji zamówienia zostały opisane w pkt 5 – Wykonanie robót.

**2.2. Odpady i materiały do utylizacji:**

Wykonawca jako wytwórcą odpadów, zobowiązany jest do przestrzegania przepisów Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797). Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki różnych elementów robót Wykonawca jest zobowiązany wywieźć poza teren budowy i dokonać utylizacji na własny koszt z wyłączeniem złomu metalowego, który zostanie przekazany do magazynu Sekcji Obsługi Infrastruktury Lublin.

 **3. SPRZĘT**

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny
z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
W przypadku braku ustaleń w w/w dokumentach, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego.

 **4. TRANSPORT**

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów/sprzętu na i z terenu robót. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość istniejącej infrastruktury.

Przy wyjeździe poza teren budowy Wykonawca powinien każdorazowo sprawdzić bezpieczeństwo ładunku przed przypadkowym wypadnięciem
z pojazdu oraz czystość kół pojazdów.

 **5. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz

za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność

z wymaganiami specyfikacji oraz poleceniami przedstawiciela Zamawiającego. Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami bhp
i p.poż**.** Zaplecze do wykonania robót Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie w miejscu wskazanym przez użytkownika. Ze względu na usytuowanie budynku nie przewiduje się zmiany komunikacji w jego obrębie. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę robót, za wszelkie materiały i sprzęt używany do robót, od daty rozpoczęcia do daty odbioru końcowego .

 Wykonawca w protokole przekazania placu budowy wskaże wariant zabezpieczenia mediów do realizacji zamówienia, tj. :

* wodę i energię elektryczną do robót budowlanych Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie lub zamontuje na swój koszt liczniki wody
i energii elektrycznej, oplombowane przez przedstawiciela Sekcji Obsługi Infrastruktury 32 WOG Lublin.

W powyższym celu Wykonawca zawrze umowę:

z RZI Lublin w zakresie energii elektrycznej,

* za pozostałe media Wykonawca zostanie obciążony fakturami wystawionymi przez Zamawiającego na podstawie wskazań zamontowanych liczników.

Materiały budowlane wykonawca robót dostarczał będzie sukcesywnie na plac budowy w miarę postępu robót. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie
z obowiązującymi przepisami bhp.

 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczonych do wbudowania, oraz za ich właściwe składowanie wbudowanie i zabezpieczenie w okresie trwania robót aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca opracuje plan BIOZ. Wykonawca robót zobowiązany jest do zagospodarowania materiałów powstałych przy wykonywaniu robót z wyjątkiem elementów stalowo pochodnych, które należy zdać do magazynu 32 WOG SOI Lublin, oraz sporządzić protokół przeklasyfikowania.

* 1. **Posadzki**
		1. **Posadzki z żywicy epoksydowej**

##  Żywica epoksydowa antyelektrostatyczna

1. dwukomponentowa, pigmentowana żywica epoksydowa

 z dodatkiem wypełniaczy mineralnych.

2. do wykonywania warstw wykończeniowych na bazie naturalnego kruszywa kwarcowego.

3. produkt przeznaczony do stosowania wyłącznie przez użytkowników profesjonalnych

Przygotowanie podłoża

Posadzki należy oczyścić z kurzu i związków chemicznych, zmyć wodą.

Istniejące pęknięcia i rysy poszerzyć przez nacięcie odkurzyć i zalać żywicą.

Mieszanie i układanie materiału

Składniki przed wylaniem muszą być dokładnie wymieszane z zachowaniem przepisowych stosunków mieszania, które mają duży wpływ na jakość końcowego wyrobu. Przy przetwarzaniu części zawartości opakowania, należy koniecznie odważyć składniki zachowując podane przez producenta proporcje. Nie należy spowalniać lub przyspieszać reakcji poprzez zmianę ilości utwardzacza.

W celu równomiernego rozłożenia materiału na całej powierzchni należy użyć specjalnej pacy z ząbkami o odpowiedniej wysokości. Po rozprowadzeniu materiału należy wałkować wałkiem z kolcami w dwóch prostopadłych kierunkach w celu odpowietrzenia warstwy oraz równomiernego rozprowadzenia wypełniaczy.

Układ warstw:

- podkład – należy nałożyć za pomocą wałka welurowego i zasypać wypełniaczem kwarcowym o granulacji 0,4-0,8 mm;

- warstwa właściwa – należy równomiernie nanieść na podłoże używając pacy

z ząbkami o odpowiedniej wysokości. W celu uzyskania większej grubości posadzki, należy posypać tę warstwę wypełniaczem kwarcowym o granulacji 0,4-0,8mm;

- warstwa zamykająca – lakier matowy, stosowany w celu uzyskania matowej powierzchni, nanieść za pomocą wałka welurowego po wyschnięciu warstwy właściwej;

Dylatacje

Istniejące dylatacje konstrukcyjne podłoża muszą być oznaczone przed ułożeniem warstwy zasadniczej i po utwardzeniu posadzki ponownie odtworzone, a następnie wypełnione masą poliuretanową.

* 1. **Roboty malarskie**

Podczas wykonywania robot malarskich obowiązują wymagania dotyczące robót tynkarskich i niżej podanych robót malarskich.

Prace na wysokości powinny być z prawidłowo wykonanych rusztowań i drabin.

W przypadku malowania konstrukcji w warunkach gdy nie ma możliwości zainstalowania rusztowań, a prace malarskie wykonuje się z pomostów opieranych na konstrukcji (tzw. kładki), malarz powinien być zabezpieczony przed upadkiem pasem bezpieczeństwa przymocowanym do konstrukcji.

Przy robotach przygotowawczych wymagających użycia materiałów alkalicznych (wapno, soda kaustyczna, pasta do ługowania powłok itp.) należy stosować środki ochrony osobistej:

1. zabezpieczyć oczy okularami ochronnymi przed zaprószeniem lub poparzeniem
2. zabezpieczyć skórę twarzy i rąk przez posmarowanie ich tłustym kremem ochronnym oraz wykonywać prace w rękawicach
3. używać specjalnej odzieży ochronnej (buty gumowe, fartuchy)

Przed przystąpieniem do malowania należy wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia, wykonać szpachlowanie
i szlifowanie jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni.

Roboty malarskie zewnątrz i wewnątrz budynku powinny być wykonane dopiero po wyschnięciu tynków i miejsc naprawianych. Malowanie konstrukcji stalowych można wykonać po całkowitym i ostatecznym mocowaniu wszystkich elementów konstrukcyjnych i osadzeniu innych przedmiotów w ścianach.

Wilgotność powierzchni tynkowych przewidzianych do tynkowania powinna być uzależniona od zastosowanych materiałów malarskich (zgodnie z zaleceniami producenta)

PREPARATY DO GRUNTOWANIA

Należy zastosować preparat gruntujący na bazie wodorozcieńczalnych dyspersji akrylowych i nisko alkalicznego szkła potasowego, zmniejszający
i wyrównujących chłonność podłoża, zwiększający przyczepność powłoki malarskiej, wzmacniający powierzchniowo podłoże. Podłoże do gruntowania powinno być suche i odkurzone. Środek gruntujący nanosić w ilości i przy użyciu narzędzi wymaganych przez producenta.

Parametry techniczne:

* Gęstość emulsji: ok. 1,5 g/cm3;
* Przyczepność do betonu: › 1,0 MPa;
* Temperatura podłoża i otoczenia: od +5 do +30oC;

FARBA EMULSYJNA

 Niniejsza ST przewiduje użycie do malowania farby akrylowej charakteryzującej się bardzo dobrym kryciem, przyczepnością oraz dużą odpornością na zmywanie

i szorowanie z możliwością stosowania w pomieszczeniach narażonych na działanie wilgoci.

Kolor do uzgodnienia z Przedstawicielem Zamawiającego.

Parametry techniczne:

* Bazowy środek wiążący: żywica akrylowa;
* Gęstość emulsji: ok. 1,5 g/cm3;
* Zawartość substancji stałych: min 50%;
* Odporność na szorowanie: farba klasy I (PN-C-81914:2002).

Farba jest produktem gotowym do użycia i nie można dodawać do niej większej ilości wody niż podano w przygotowaniu produktu . Niezastosowanie się do tego zalecenia może spowodować zmianę właściwości wiążących, koloru
i krycia farby. Przed malowaniem farbą należy podłoże zagruntować preparatem głęboko penetrującym odpowiednim do zastosowania z farbami .Na malowanie ścian należy użyć farbę emulsyjną. Celem uzyskania optymalnych walorów estetycznych, należy wykonać malowanie powierzchni w jednym etapie - materiałem zamówionym jednorazowo, pochodzącym z jednej partii produkcyjnej (należy zwrócić uwagę na datę produkcji), Aby uniknąć powstawania widocznych styków należy malować w jednym ciągu technologicznym (metodą „mokre na mokre”). W przypadku dużych powierzchni ścian należy malowanie zakańczać przy załamaniach powierzchni (narożach ścian).

* 1. **Roboty tynkarskie**

5.3.1. **Tynki**

Przed przystąpieniem do wykonania robót tynkowych należy przygotować podłoże zgodnie z wymogami normy PN-70/B-101000p.3.3.2**.** Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami, oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych. Przygotowanie zapraw do robot tynkarskich powinny odbywać się mechanicznie.

Na wyczyszczoną i osuszoną powierzchnię należy nałożyć cienkowarstwową szpachlówkę, przy jednoczesnym wypełnieniu ubytków. Po wyrównaniu podłoża tynki zewnętrzne należy wykonać w temperaturze nie niższej niż +5ºC, wykonaną wyprawę należy chronić przed bezpośrednim działaniem czynników atmosferycznych, aż do pełnego związania tynku. Podłoże pod tynk dekoracyjny żywiczny musi być stabilne,

suche i wolne od zanieczyszczeń z uprzednio naniesionym płynem gruntujący. Tyn należy nanosić narzędziem ze stali nierdzewnej, starannie rozprowadzić
i wygładzić.

* 1. **Roboty elektryczne**

 **Roboty elektryczne**

*Montaż infrastruktury kablowej*

Dla prowadzenia kabli zasilających należy ułożyć rury instalacyjne. Prace te muszą być prowadzone w ścisłej koordynacji z wykonawcą robót sanitarnych, wentylacyjnych i chłodniczych. Użyte materiały muszą posiadać wymagane dopuszczenia i aprobaty. Elementy mocujące infrastrukturę kablową muszą być sprawdzonym stosowanym na rynku systemem.

Trasy kablowe muszą być tak wykonane, aby zapewnić minimum 25% rezerwy miejsca dla ułożenia dodatkowych kabli.

Montaż instalacji powinien być wykonany przez wykwalifikowany personel
z zastosowaniem właściwych materiałów.

Trasa powinna być prosta umożliwiająca konserwację i rozbudowę. Trasy powinny być prowadzone w liniach poziomych i pionowych. Konstrukcje wsporcze i uchwyty przewidziane do ułożenia na nich instalacji elektrycznych oraz sprzęt i osprzęt instalacyjny, powinny być zamocowane do podłoża
w sposób trwały, uwzględniając warunki lokalne i technologiczne.

Wszystkie przejścia obwodów instalacji elektrycznych przez ściany, stropy i itp. powinny być chronione przed uszkodzeniami i uszczelnione materiałami ognioochronnymi odbudowującymi wytrzymałość ogniową tych elementów.

*Montaż kabli i przewodów*

Przewody powinny być oznaczone zgodnie z PN-90/E-05023.

Połączenia między przewodami oraz między przewodami i innym wyposażeniem powinny być wykonane w taki sposób, aby był zapewniony bezpieczny i pewny styk.

Wszystkie elementy wyposażenia powinny być zainstalowane tak, aby nie zostały pogorszone projektowane warunki chłodzenia.

Przewody elektryczne układać w sposób podany w dokumentacji:

 - w rurach instalacyjnych

 - natynkowo

Instalacja elektryczna powinna być wykonana tak, aby nie występowało wzajemne szkodliwe oddziaływanie między tą instalacją a innymi instalacjami nieelektrycznymi stanowiącymi wyposażenie obiektu.

*Montaż osprzętu elektroinstalacyjnego*

Elementy wyposażenia mogące spowodować wzrost temperatury lub powstanie łuku elektrycznego powinny być umieszczone lub osłonięte tak, aby nie powstało ryzyko zapalenia materiałów palnych. W przypadku gdy temperatura jakiejkolwiek odsłoniętej części wyposażenia może spowodować poparzenie ludzi, części te należy umieścić lub osłonić tak, aby uniemożliwić przypadkowy kontakt z nimi.

Urządzenia odłączające powinny być zainstalowane w sposób zapewniający odłączenie instalacji elektrycznej, obwodów lub poszczególnych aparatów, gdy jest to wymagane ze względu na konserwację, sprawdzenie, wykrycie uszkodzenia lub naprawę.

Wyposażenie elektryczne powinno być zainstalowane i rozmieszczone tak, aby zapewnić do niego dostęp, gdy jest to niezbędne, tj.:

- odpowiednią przestrzeń dla umożliwienia montażu oraz wykonania przewidywanych zmian i wymiany poszczególnych części wyposażenia,

- dostęp obsługi do wyposażenia w celu sprawdzenia, przeglądu, konserwacji
i napraw.

Wszystkie elementy wyposażenia elektrycznego powinny być dobrane do maksymalnych zastosowanych napięć roboczych (wartość skuteczna dla prądu przemiennego), jak również do mogących wystąpić przepięć.

Wszystkie elementy wyposażenia elektrycznego powinny być dobrane
z uwzględnieniem maksymalnych prądów roboczych (wartość skuteczna prądu przemiennego), które mogą wystąpić w normalnych warunkach eksploatacji oraz z uwzględnieniem prądów mogących wystąpić w warunkach zakłóceniowych w określonym czasie, podczas którego może być spodziewany przepływ prądu przetężeniowego.

Wszystkie elementy wyposażenia powinny być dobrane tak, aby były zabezpieczone przed wszelkimi oddziaływaniami oraz warunkami otoczenia
i środowiska, na które mogą być narażone.

Gdy w przypadku pojawienia się niebezpieczeństwa zaistnieje konieczność natychmiastowego wyłączenia zasilania, urządzenie wyłączające powinno być łatwo dostępne i odpowiednio oznaczone w celu szybkiego jego uruchomienia.

 **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT:**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca będzie przeprowadzał pomiary i badania materiałów oraz robót

z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie

z wymaganiami zawartymi w dokumentacji przetargowej. Materiały dostarczone na plac wykonywanych robót będą dostarczone w oryginalnych opakowaniach producenta wraz z opisem ich stosowania i opisem spełnienia norm. Na każde żądanie Zamawiającego materiały użyte do prac zostaną poddane badaniom na koszt Wykonawcy w miejscu produkcji, na placu wykonywanych prac lub też
w określonym przez Zamawiającego miejscu.

 **7. PRZEDMIAR I OBMIAR ROBÓT:**

Przedmiar robót zawiera zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonywania wraz
z wyliczeniem i zestawianiem ilości tych robót. Roboty można uznać za wykonane pod warunkiem, że wykonano je zgodnie z przedmiarem wchodzącym w skład umowy, a ich ilość podaje się w jednostkach ustalonych
w wycenionym przedmiarze robót.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres prac wykonanych zgodnie
z STWiOR w jednostkach ustalonych w Przedmiarze Robót.

Jednostką obmiaru jest:

1 m (metr)

1 m3 (metr sześcienny)

1 m2 (metr kwadratowy)

1 szt. (sztuka)

1. t (tona)

 **8. ODBIÓR ROBÓT**

Odbiór robót polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót
w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Roboty uznaje się za wykonane prawidłowo, jeśli są zrealizowane zgodnie z przedmiarem, ST i wymaganiami inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty powiadomienia pisemnie o tym fakcie 32 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Zamościu. Odbioru robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności inspektora nadzoru
i Wykonawcy**.** Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót ze sztuką budowlaną i ST. Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru robót jest protokół odbioru robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. W dniu zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru, Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą obejmującą swym zakresem między innymi Atesty, Certyfikaty, Deklaracje Zgodności na wbudowane materiały.

Na wyroby objęte gwarancją, należy dostarczyć dokumenty potwierdzające gwarancję producenta lub dystrybutora.

 **9. ROZLICZENIE ROBÓT, PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Podstawę płatności stanowi umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym
a Wykonawcą.

Rozliczenie robót – ryczałtowe

 **10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

**Roboty prowadzić w oparciu i zgodnie z:**

* Ustawą z dnia 07. 07.1994 r. „Prawo budowlane” (jednolity tekst Dz. U. 2020 – 1333) z póź. zm;
* Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r.
w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót
budowlanych;

Nie wymienienie z nazwy i nr norm wiążących nie zwalnia wykonawcy
z obowiązku wykonania robót z warunkami w nich zawartymi.

*Uwaga: Wszystkie roboty określone w Specyfikacji należy wykonywać w oparciu
o bieżąco obowiązujące Normy i przepisy.*

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowi załącznik do dokumentów przetargowych.

*Załącznik nr 2 do ZO*

**PRZEDMIAR ROBÓT**

###           Nazwa zamówienia:

###            Naprawa posadzek w budynku nr 135 w kompleksie wojskowym

###            przy ul. Herberta 49 w Lublinie

###

  **CPV:** CPV- 45453000 - 7 roboty remontowe i renowacyjne

* + - 1. **Lokalizacja robót:**
1. Lublin ul. Herberta 49

**Zamawiający:**

 32 Wojskowy Oddział Gospodarczy,

##  ***22-400 Zamość ul. Wojska Polskiego 2F***

 **Jednostka opracowująca:**

 Sekcja Obsługi Infrastruktury Lublin

###

**Data opracowania:**
Luty 2021 r.

**Sporządzili:**

 Inspektor TUN Kierownik SOI

……………….     …………………

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa** | **Opis i wyliczenia** | **j.m.** | **Poszcz.** | **Razem** |
| **1** |  | **Budynek 135**  |
| **1.1** |  | **Rozbiórka posadzek** |
| 1 d.1.1 | KNR 4-01 0211-01 | Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach- założono 20% powierzchni | m2 |  |  |
|  | pom. map | 12,80\*18\*0,20 | m2 | 46,080 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 46,080 |
| 2 d.1.1 | KNR 4-01 0211-01 | Śrutowanie powierzchni z wyrównaniem | m2 |  |  |
|  | pom. map | 12,8\*18 | m2 | 230,400 |  |
|  | pom magazynów | 3,12\*5,9+3,04\*5,9 | m2 | 36,344 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 266,744 |
| 3 d.1.1 | KNR 4-010108-11 +KNR 4-010108-12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość według uznania Wykonawcy wraz z kosztem opłat za wysypisko lub utylizację | m3 |  |  |
|  |  | poz.2\*0,01 | m3 | 2,667 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 2,667 |
| **1.2** |  | **Wykończenie posadzek**  |
| 4 d.1.2 | KNR-W 2-02 1130-01 | Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący pod posadzki żywiczne + piasek kwarcowy o garmaturze 0,5 mm | m2 |  |  |
|  |  | poz.2 | m2 | 266,744 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 266,744 |
| 5 d.1.2 | KNR-W 2-02 1128-01 | Posadzki na bazie żywicy epoksydowej (wylewane tzw. kamienny dywan - nie dopuszcza się się wykonywania powłok żywicznych malowanych) | m2 |  |  |
|  |  | poz.4 | m2 | 266,744 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 266,744 |
| 6 d.1.2 | KNR 2-02 1119-02 | Cokoliki systemowe żywiczne gr. 10 mm i wys. 10 cm z wyobleniem R-3cm na ścianach (powleczone żywicą epoksydową w kolorze posadzki) | m |  |  |
|  | pom. map | (12,8-2,0)\*2+(18-2)\*2+0,4\*4\*2+4\*0,3+4\*0,15 | m | 58,600 |  |
|  | magazyny | (3,12+5,9)\*2+(3,04+5,09)\*2 | m | 34,300 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 92,900 |
| 7 d.1.2 | kalkulacja własna  | Nacięcie szczelin dylatacyjnych | m |  |  |
|  |  | 90 | m | 90,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 90,000 |
| 8 d.1.2 | KNR-W 2-02 0616-06 | Uzupełnianie szczelin dylatacyjnych masą poliuretanową | m |  |  |
|  |  | 90 | m | 90,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 90,000 |
| **1.3** |  | **wentylacja (nawiew za pomoca nawiewników podokiennych wywiew wywietrzak ścienny z wentylatorem)** |
| 9 d.1.3 | KNR 4-03 1003-10 analogia | Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 300 mm | otw. |  |  |
|  |  | 2 | otw. | 2,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 2,000 |
| 10 d.1.3 | KNR 4-03 1007-15 | Ręczne przebijanie otworów w ścianach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 200 mm | otw. |  |  |
|  |  | 2 | otw. | 2,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 2,000 |
| 11 d.1.3 | KNR 2-17 0122-02 analogia | Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) z uszczelkami gumowymi o śr. 125mm, doliczyć 2 szt kratki nawiewne wewn. | m2 |  |  |
|  |  | 2\*0,125\*3,14\*(12) | m2 | 9,420 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 9,420 |
| 12 d.1.3 | KNR 2-17 0208-01 | Wentylator ścienny w o wydajności 200 m3/h o średnicy otworu ssącego 200mm | szt |  |  |
|  |  | 1 | szt | 1,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 1,000 |
| 13 d.1.3 | AW AW | Dostawa i montaż wyrzutni ściennej - analiza własna | szt |  |  |
|  |  | 1 | szt | 1,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 1,000 |
| 14 d.1.3 | KNR 2-17 0156-03 | Montaż nawietrzaków wewnetrznych ściennych podokiennych o polu przekroju 300x50mm | szt |  |  |
|  |  | 2 | szt | 2,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 2,000 |
| 15 d.1.3 | AW AW | Montaż wlotów czerpnie ścienne powietrza o wym. 300 x 50 mm, zabezpieczonych okapami przeciwdeszczowymi na zewnątrz budynku - kalkulacja własna | szt |  |  |
|  |  | 2 | szt | 2,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 2,000 |
| 16 d.1.3 | KNR 4-01 0726-01 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych i wewnętrznych- po montażu wentylacji | m2 |  |  |
|  |  | 3 | m2 | 3,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 3,000 |
| 17 d.1.3 | KNR-W 2-02 1519-02 | Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową w kolorze istniejącym- po montażu wentylacji | m2 |  |  |
|  |  | 3 | m2 | 3,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 3,000 |
| **1.4** |  | **Instalacje Elektryczne** |  |  |
| **1.4.1** |  | **Montaże** |  |  |
| 18 d.1.4.1 | KNNR 5 1209-1001 | Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 20 cm w ścianach lub stropach z betonu | otw. |  |  |
|  |  | 2 | otw. | 2,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 2,000 |
| 19 d.1.4.1 | KNNR 5 0306-05 | Łącznik natynkowy hermetyczny 10A 250V | szt. |  |  |
|  |  | 1 | szt. | 1,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 1,000 |
| 20 d.1.4.1 | KNNR 5 0303-02 | Puszki z tworzywa sztucznego hermetyczne o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm2 | szt. |  |  |
|  |  | 3 | szt. | 3,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 3,000 |
| 21 d.1.4.1 | KNNR 5 0308-06 | Gniazda instalacyjne natynkoiwe wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 | szt. |  |  |
|  |  | 1 | szt. | 1,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 1,000 |
| 22 d.1.4.1 | KNNR 5 0103-01 | Rury winidurowe o śr.do 22 mm układane n.t. | m |  |  |
|  |  | 20 | m | 20,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 20,000 |
| 23 d.1.4.1 | KNNR 5 0203-02 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur Przewód YDY 3x2,5 mm2 | m |  |  |
|  |  | 29 | m | 29,000 |  |
|  |  |  |  | RAZEM | 29,000 |

 *Załącznik nr 3 do ZO*

*WZÓR*

**Umowa o roboty budowlane**

**RZU…………………………….**

**ZP/ZO/10/ ... / 2021**

Zawarta w dniu ......................................w Zamościu pomiędzy:

**32 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym w Zamościu**, ul. Wojska Polskiego 2F,
22-400 Zamość, **NIP: 922-304-63-57,** zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

**KOMENDANTA 32 WOG w Zamościu ........................................................................**

**a**

**……………………………………………………………………………………………………**, działającym na podstawie wpisu do …………………………..…….pod numerem NIP……………………. zwanym w treści umowy **Wykonawcą,** reprezentowanym przez:

**………………………………………………………….…………………………………………**

**§ 1**

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Zapytania Ofertowego zgodnie **Regulaminem Udzielenia Zamówień Publicznych** wyłączonego spod ustawy Pzp,w zakresie: **Naprawa pomieszczeń w budynku nr 135 w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie,** rozstrzygniętego w dniu …………….**, Zamawiający zleca, a Wykonawca** przyjmuje do wykonania robotę budowlaną w zakresie **Naprawa pomieszczeń
w budynku nr 135 w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie** zgodnie z przedmiotem zamówienia opisanym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (pomocniczo przedmiarem robót) oraz ofertą stanowiącą integralną część umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń do zakresu robót opisanym w Zapytaniu Ofertowym, w tym
w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarem robót. Wykonawca przyjmuje zamówienie do realizacji bez zastrzeżeń i wykona zakres prac zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej, przepisami techniczno-budowlanymi, niniejszą umową oraz załącznikami.

**§ 2**

1. **Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie plac budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania Umowy** wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego. Ponadto Zamawiający określi również drogi dojazdowe do terenu budowy oraz warunki wjazdu i wyjazdu na teren budowy.
2. Wykonawca w protokole przekazania placu budowy wskaże wariant zabezpieczenia mediów do realizacji zamówienia, tj.:
* woda do celów technologicznych oraz energię elektryczną Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie lub zamontuje na własny koszt liczniki wody i energii elektrycznej oplombowane przez przedstawiciela Sekcji Obsługi Infrastruktury w Lublinie.

W powyższym celu Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zawarcie oddzielnych umów:

* do RZI Lublin w zakresie energii elektrycznej,
* do 32 WOG Sekcji Gospodarki Komunalnej w Zamościu na pozostałe media komunalne.
1. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt, stosownie do potrzeb i przepisów prawa w uzgodnieniu z Zamawiającym utrzymać tymczasowe urządzenia terenu budowy oraz usunąć je i doprowadzić teren budowy do należytego stanu
i porządku w terminie do dnia rozpoczęcia odbioru przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ochronę mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie budowy przed zniszczeniem lub uszkodzeniem oraz zachować jego pierwotny stan techniczny.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na terenie budowy warunki bezpieczeństwa i higieny pracy oraz warunki bezpieczeństwa pożarowego. Wykonawca ponosi pełna odpowiedzialność za teren budowy od dnia jego przekazania do dnia przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu protokołem końcowym bez zastrzeżeń.
4. Na podstawie art. 208 § 1 pkt 2 Kodeksu pracy, Wykonawca powoła koordynatora
ds. bezpieczeństwa i higieny pracy, zwanej/ego dalej „koordynatorem”, który będzie sprawował nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na terenie wykonywanych robót objętych niniejszą Umową.
5. Do obowiązków koordynatora należy:
6. Koordynowanie ze stronami Umowy lub z ich upoważnionymi przedstawicielami, miejsca wykonywania prac, zakresu robót, czasu ich trwania, terminu rozpoczęcia oraz zakończenia prac;
7. Koordynowanie ze stronami Umowy lub z ich upoważnionymi przedstawicielami, użycia stosowanego sprzętu i środków ochrony osobistej oraz ich egzekwowanie;
8. Informowanie stron Umowy lub z ich upoważnionych przedstawicieli
o sytuacjach awaryjnych, nagłych zdarzeniach oraz wystąpieniu ewentualnych zagrożeń dla życia i zdrowia pracowników;
9. Zapoznanie się z wykazami osób posiadających aktualne uprawnienia kwalifikacyjne (stosowne do wykonywanych prac lub zajmowanej funkcji);
10. Ustalanie ze stronami Umowy lub z ich upoważnionymi przedstawicielami, rozmieszczenia na terenie wykonywanych prac znaków bezpieczeństwa informacyjnych, ostrzegawczych podczas wykonywanych prac itp.
11. Do uprawnień koordynatora należy:
12. Przeprowadzanie kontroli w trakcie wykonywania prac w zakresie:
* sprawdzanie zabezpieczenia „miejsca realizacji niniejszej Umowy” – fizyczne zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych
i nieupoważnionych;
* aktualności szkoleń z zakresu bhp pracowników;
* przestrzegania ustaleń (organizacyjnych, bhp) przyjętych przed rozpoczęciem prac oraz zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy pracowników;
* odpowiedzialność za stosowanie i zapewnienie wymaganego sprzętu oraz uprawnień do obsługi urządzeń;
1. Współpraca ze służbą bezpieczeństwa i higieny pracy w 32 WOG Zamość;
2. Wstrzymanie prac w przypadku niedotrzymania warunków bhp ustalonych uprzednio ze stronami Umowy lub gdy praca taka zagraża życiu lub zdrowie pracowników. O fakcie wstrzymania prac należy powiadomić Zamawiającego lub jego upoważnionego przedstawiciela.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie budowy
i w jego otoczeniu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia finansowego wszelkich szkód wyrządzonych w trakcie realizacji robót budowlanych Zamawiającemu i osobom trzecim.
5. **Termin rozpoczęcia robót budowlanych** – do 21 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy.
6. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy przy użyciu sprzętu i materiałów własnych, których wartość objęta jest wynagrodzeniem określonym w § 4 ust.1 Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Umowy z zastosowaniem materiałów zgodnych z wymaganiami określonymi w STWiOR oraz posiadających świadectwa i atesty dopuszczające do zastosowania ich w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.
8. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać
w stosunku do wykazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności, certyfikat zgodności z obowiązującymi normami lub aprobatę techniczną;

**§ 3**

* + 1. **Termin wykonania i odbioru przedmiotu Umowy ustala się następująco:**
1. **Termin zakończenia całości robót budowlanych** objętych niniejszą Umową ustala się: **do 60 dni kalendarzowych od daty podpisania Umowy tj. ………………………….**
2. **Termin zakończenia realizacji Umowy do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty zakończenia całości robót budowlanych tj. ………………………….**
	* 1. Zamawiający zastrzega sobie jednostronną możliwość wstrzymania lub zaniechania realizacji przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia braku środków finansowych.
		W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę o tym fakcie niezwłocznie w celu uzgodnienia dalszego działania stron.
		2. Za termin zakończenia całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot Umowy o którym mowa w ust. 1 pkt 1), uważa się datę ustaloną w protokole odbioru końcowego, jako data zakończenia całości robót budowlanych.
		3. Za termin zakończenia realizacji Umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2), uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z:
* STWOiRB;
* Zapytaniem Ofertowym;
* Przedmiarami robót;
* Ofertą Wykonawcy
* Obowiązującymi przepisami.
	+ 1. Termin zakończenia całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot Umowy
		lub zakończenia realizacji Umowy określony w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w § 19 Umowy.
		2. W przedstawionych w § 19 ust. 1 pkt 2 Umowy przypadkach, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot Umowy lub zakończenia realizacji Umowy, nie może być dłuższy niż okres trwania zaistniałych przyczyn uzasadniających zmianę tego terminu.

**§ 4**

1. Za należyte wykonanie całego przedmiotu Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

**NETTO: …………………………………**

(słownie: ………………………………………………………………….00/100 złotych)

**BRUTTO: ………………………………**

(słownie: …………………………………………….……………………00/100 złotych)

w tym podatek VAT w wysokości ………. %.

**zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy.**

1. Wynagrodzenie ustalone w ust.1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym**.
2. Powyższe wynagrodzenie obejmuje w szczególności:
* wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, opisanego
w STWiOR oraz pomocniczo w przedmiarach, w szczególności koszty; robocizny, materiałów, urządzeń, sprzętu niezbędnego do realizacji przedmiotu Umowy, roboty przygotowawcze i porządkowe, utrzymanie zaplecza budowy, koszty dojazdu na teren budowy i wszelkie opłaty.
* wszystkie koszty zatrudnienia pracowników na umowę o pracę, koszty podwykonawców i innych osób działających na zlecenie Wykonawcy;
* wszystkie koszty realizacji obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji
na wykonane roboty.
1. Zakazana jest cesja wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej Umowy, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż w kwocie określonej w ust. 1 uwzględnił ryzyko wynikające z okoliczności nie dających się przewidzieć na etapie sporządzenia oferty cenowej i nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia.

**§ 5**

Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego jest:

............. (*inspektor STUN)* ..............................................tel. .........................................

**§ 6**

Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie właściwego wykonania i nadzoru robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę jest:

- ............................................................................................ tel. ....................................

**§ 7**

1. Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela w osobie: ……………………………………………………………….... tel.: …………….………
2. Wykonawca wskazuje osoby z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w branży:
3. branża konstrukcyjno -budowlana: -…................................tel. ..........................
4. W przypadku planowania wykonywania prac powyżej 14 dni kalendarzowych osoby umieszczone w wykazie mogą być zobowiązane do złożenia wniosku
o przepustkę okresową wraz załączoną aktualną fotografią o wymiarach 35x45 mm.
5. Z uwagi na to, iż prace budowlane będą wykonywane na terenie zamkniętym, wykonawca uzgodni z użytkownikiem obiektu harmonogram robót
z uwzględnieniem czasu pracy:

- w godzinach 7.00 – 15.00 (od poniedziałku do piątku)

 Ewentualna zmiana ww. czasu pracy może nastąpić za zgodą Zamawiającego
na pisemny wniosek Wykonawcy.

1. Wykonawca z wyprzedzeniem, co najmniej dwudniowym, uzgodni wszelkie zmiany osobowe, o których mowa powyżej, jakie nastąpią w trakcie trwania robót budowlanych wynikających z Umowy oraz przedstawi aktualny wykaz pracowników realizujących przedmiot Umowy.
2. Pracownicy ochrony – dyżurny biura przepustek, mają prawo kontrolowania dokumentów uprawniających osoby do wstępu, wjazdu i przebywania na terenie obiektu oraz wynoszenia i wywożenia przedmiotów przez te osoby, zgodnie
z zasadami określonymi przez Dowódcę BZ w Lublinie na podstawie rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 czerwca 1999r. w sprawie wewnętrznych służb ochrony działających na terenach komórek i jednostek organizacyjnych resortu obrony narodowej (Dz. U. 2020.816 j.t.) oraz rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej z dnia 19 czerwca 1999r. w sprawie ochrony przez specjalistyczne uzbrojone formacje ochronne terenów komórek
i jednostek organizacyjnych resortu obrony narodowej (Dz.U.2014.1770)
i Regulaminu Ogólnego Sił Zbrojnych.
3. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do obowiązujących przepisów
w zakresie wejścia i wjazdu do jednostki oraz parkowania pojazdów.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z wewnętrznymi regulacjami obowiązującymi na terenie Użytkownika kompleksu i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności:
5. przebywania pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny
do poprawnego wykonania przedmiotu Umowy, każdorazowo musi być uzgadniany z Komendantem ochrony jednostki, na terenie której wykonywane są prace, poprzez osobę odpowiedzialną ze strony 32 WOG za realizację przedmiotu Umowy.
6. uzyskania pozwolenia Dowódcy jednostki, na terenie której wykonywane są prace, na:
7. wnoszenie na teren kompleksu (obiektu) sprzętu audiowizualnego oraz wszelkich urządzeń służących do rejestracji obrazu i dźwięku,
8. użytkowanie w miejscu wykonywania prac telefonu komórkowego,
9. użytkowanie aparatów latających (bezzałogowych statków powietrznych
np. typu **„Dron”**).
10. Pracownicy realizujący ze strony Wykonawcy przedmiot Umowy przed przystąpieniem do jej realizacji są zobowiązani do odbycia szkolenia dotyczącego wewnętrznych regulacji dotyczących zasad wejścia (wjazdu) i przebywania na terenie chronionego kompleksu wojskowego. Odbycie szkolenia potwierdzą
w formie pisemnej na liście uczestników szkolenia. Szkolenie organizuje osoba odpowiedzialna za funkcjonowanie systemu ochrony w chronionym kompleksie.
11. Przedmiot Umowy, wszelkie informacje oraz materiały uzyskane w czasie i po jego realizacji nie mogą być wykorzystane do żadnego rodzaju materiałów promocyjnych i czynności z tym związanych, w szczególności prezentacji
w środkach masowego przekazu, filmach, ulotkach, folderach itp.
12. Wstęp Obcokrajowców do obiektów wojskowych może być realizowany wyłącznie na podstawie pozwoleń wydanych na zasadach określonych w decyzji Nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON poz. 18).

**§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli procesu wykonania robót w trakcie ich realizacji. Jeżeli Wykonawca będzie realizował roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający ma prawo wezwać go do usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, potwierdzając ten fakt na piśmie.
2. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt usunąć wady spowodowane przez siebie w trakcie robót, dokonując poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, w terminie wyznaczonym przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy oraz zastosować karę umowną zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 5) Umowy.

**§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy siłami własnymi/przy udziale podwykonawców. [[1]](#footnote-1)
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy z udziałem podwykonawcy
w następującym zakresie:
3. …………………………, za wynagrodzeniem na kwotę: ………………………zł;
4. …………………………, za wynagrodzeniem na kwotę: ……………………zł.
5. Kwota wynagrodzenia podwykonawcy – nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa
i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
7. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany
w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność
z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
9. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
10. Zamawiający **w terminie 14 dni** kalendarzowych od daty otrzymania projektu umowy zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,
w przypadku gdy:
11. nie spełnia ona wymagań określonych w ZO i innych dokumentach dotyczących zamówienia;
12. przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni kalendarzowych;
13. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 7 powyżej, do przedłożonego projektu o podwykonawstwo lub projektu jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane **w terminie 14 dni** kalendarzowych od daty otrzymania projektu umowy uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, **w terminie 7 dni** od dnia jej zawarcia.
15. Zamawiający, **w terminie 14 dni** kalendarzowych od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy
o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności **sprzeciw do umowy o podwykonawstwo**, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7 powyżej.
16. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 10, do przedłożonej umowy
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni kalendarzowych, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
17. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz kopie zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi
- **w terminie 7 dni** od jej zawarcia lub dokonania zmiany. Obowiązek ten dotyczy wszystkich zawartych umów o podwykonawstwo, niezależnie od ich wartości.
18. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
19. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w § 10 ust. 17 Umowy, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
20. Postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
21. Umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, a także jej projekt, powinna w szczególności spełniać następujące wymagania:
22. mieć formę pisemną pod rygorem nieważności;
23. być zgodna z prawem, w szczególności z przepisami Kodeksu cywilnego
i ustawy Prawo zamówień publicznych;
24. zawierać postanowienia umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji przedmiotu Umowy przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
25. dokładnie określać zakres robót powierzonych do podwykonania oraz terminy ich wykonania;
26. zawierać termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż 30 dni kalendarzowych;
27. nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego
za realizację całości przedmiotu Umowy;
28. zawierać warunek zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmian na zasadach określonych niniejszą Umową w formie pisemnej;
29. nie może zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą Umową;
30. nie może zawierać zapisów dopuszczających dokonanie cesji wierzytelności przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bez zgody Zamawiającego.
31. Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
32. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje i wyda pisemną zgodę na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli otrzyma potwierdzenie rozliczenia się Wykonawcy z poprzednim podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą oraz dochowa procedury określonej dla zawarcia umowy
o podwykonawstwo.
33. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia i nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
34. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie ze STWiOR, przedmiarem robót, będących częścią składową niniejszej Umowy.
35. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia przy udziale innego podmiotu, przy udziale: ………………………… w zakresie: …………………………., za wynagrodzeniem na kwotę: ……………………………………………………....zł.
36. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
37. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części przedmiotu Umowy. Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy.
38. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
39. Postanowienia umowy dotyczące Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.

**§ 10**

1. Strony postanawiają, że warunkiem otrzymania wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy jest odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem odbioru końcowego robót, podpisanym przez osoby upoważnione przez strony Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, po dokonaniu odbioru robót bez wad i usterek
- **w terminie 30 dni kalendarzowych** od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego (kancelaria, pokój nr 12, budynek nr 33).
3. Strony postanawiają, że wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, każdorazowo płatne będzie na podstawie faktury dostarczonej wraz z:
4. protokołem odbioru końcowego bez wad i usterek;
5. pisemnymi oświadczeniami podwykonawcy i dalszego podwykonawcy
o otrzymaniu zapłaty;
6. wyciągami bankowymi Wykonawcy potwierdzającymi dokonania zapłaty podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy wraz z kopią faktury podwykonawcy
i dalszego podwykonawcy
7. rozliczeniem zużycia prądu i wody - wyciągi bankowe Wykonawcy, potwierdzenia dokonania zapłaty na rzecz 32 WOG za zużytą wodę oraz na rzecz RZI Lublin za zużytą energię elektryczną – jeżeli z nich korzystał (odbiór końcowy).
8. Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty na rzecz Wykonawcy należności
za wykonane roboty wynikające z danej faktury do czasu przedstawienia Zamawiającemu oryginału oświadczenia podwykonawcy oraz innych wymaganych dokumentów wymienionych w ust. 7 powyżej.
9. Wykonawcy nie będą przysługiwały odsetki za okres opóźnienia w zapłacie przypadający na okres wyczekiwania Zamawiającego na oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy należności za roboty budowlane oraz pozostałych dokumentów wymaganych przed płatnością faktury, wymienionych
w ust. 3 powyżej.
10. Strony postanawiają, że warunkiem otrzymania wynagrodzenia określonego w §4 ust.1 Umowy jest odbiór przedmiotu Umowy potwierdzony stosownym protokołem odbioru robót, podpisanym przez osoby upoważnione przez strony Umowy.
11. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy, płatne będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy nr**........………………………………………………………………………………………**

Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze musi być zgodny
z rachunkiem umieszczonym na Białej Liście Podatników. Wykonawca odpowiada za prawidłowe podanie numeru rachunku. Wykonawca zobowiązany jest umieścić na fakturze adnotację o zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności.

1. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. **Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy za roboty wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę po uprzedniej zapłacie wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Wykonawcę. Dowodem zapłaty będzie pisemne oświadczenie Podwykonawcy i dalszego podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty oraz wyciąg bankowy Wykonawcy potwierdzający dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy i dalszego podwykonawcy dostarczone przez Wykonawcę każdorazowo wraz z fakturami.**
3. **W przypadku niedostarczenie przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia,
o którym mowa w ust. 9 powyżej, Wykonawca dostarczy w terminie 3 dni kalendarzowych od daty doręczenia faktury Zamawiającemu wykaz płatności dokonanych na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za część zamówienia wykonaną z ich udziałem wraz z oświadczeniem Wykonawcy
i podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, że kwoty zawarte w wykazie stanowią całkowite rozliczenie za te roboty.**
4. **Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy**, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą Umową, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, **w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę przedmiotowej Umowy.**
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11 powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są w/w roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
6. **Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie** należne **wynagrodzenie, bez odsetek** należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. **Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty** Zamawiający umożliwi Wykonawcy **zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty** wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, **w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia tej informacji.** W uwagach Wykonawca nie może powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
8. W przypadku **zgłoszenia uwag**, o których mowa w ust. 14 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
9. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
10. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
11. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia o potrąceniu oraz bez wezwania do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
13. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo **nie może być dłuższy niż 30 dni kalendarzowych** od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
14. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
15. W przypadku niedostarczenia oświadczenia lub wyciągu bankowego Wykonawcy
na zasadach określonych w ust. 9 i 10 Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie należne z faktury pomniejszone o wierzytelności podwykonawców będące częścią składową tej faktury. Pozostałą część wynagrodzenia Zamawiający wypłaci Wykonawcy po otrzymaniu pisemnego potwierdzenia zapłaty przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Postanowienia ust. 15 stosuje się odpowiednio. W takim przypadku późniejsza zapłata nie oznacza opóźnienia
w zapłacie wynagrodzenia.
16. W przypadku, gdyby z jakichkolwiek względów Zamawiający był zobowiązany dokonać zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a nie mógł dokonać potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać zwrotu wypłaconej przez Zamawiającego kwoty w pełnej wysokości, powiększonej o karę umowną
w wysokości 5 % tej kwoty oraz o poniesione przez Zamawiającego ewentualne koszty postępowań sądowych i egzekucyjnych poniesionych w związku z nimi
- w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wypłacie wynagrodzenia lub poniesienia kosztów. Zamawiający może dokonać potrącenia wymienionych
w zdaniu poprzednim należności z każdą wierzytelnością Wykonawcy, jaka mu przysługuje względem Zamawiającego, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia o potrąceniu oraz bez wezwania do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
17. Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność wyłącznie za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy skutecznie zgłoszonego w sposób określony w § 9 niniejszej Umowy.
18. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub zmiany warunków umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy
o podwykonawstwo - Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu wykonanego przez nich zakresu przedmiotu niniejszej Umowy.
19. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia
i zaniedbania podwykonawców i dalszych podwykonawców, jak za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania własne. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwa koordynację robót powierzonych poszczególnym podwykonawcom.

**§ 11**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie przedmiot Umowy do odbioru końcowego w dniu zakończenia robót.
3. Zamawiający po potwierdzeniu zakończenia realizacji w terminie 5 dni kalendarzowych wyznaczy na piśmie termin odbioru.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej na 3 dni kalendarzowe przed odbiorem przedmiotu Umowy komplet dokumentów wymaganych przepisami branżowymi w tym:
* oświadczenie kierownika robót/wykonawcy o wykonaniu zadania zgodnie
ze specyfikacją techniczną, przedmiarem oraz sztuką budowlaną, przepisami i obowiązującymi normami budowlanymi;
* oświadczenie kierownika robót/wykonawcy o zastosowaniu materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie wraz z wykazem tych materiałów zawierającym nazwę materiałów, producenta oraz numer dokumentu stanowiącego podstawę do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania wyrobu;
* pomiary oraz protokoły odbioru instalacji elektrycznych,
wodno-kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania;
* inne dokumenty określone przez przedstawicieli Zamawiającego;.
1. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego, częściowego przedmiotu Umowy niezwłocznie, nie później niż **w ciągu 14 dni kalendarzowych** od daty zgłoszenia
na piśmie.
2. Zamawiający może odmówić przystąpienia do odbioru końcowego, jeżeli stwierdzi,
że Wykonawca nie zakończył robót i przedmiot zamówienia nie został należycie przygotowany do odbioru lub przedstawione dokumenty, o których mowa w ust. 4 są niekompletne.
3. Wady stwierdzone przy odbiorze końcowym przedmiotu Umowy muszą być usunięte przez Wykonawcę na jego koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Usunięcie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jest jednoznaczne
z wykonaniem przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3.
5. W razie braku stawiennictwa Wykonawcy przy odbiorze końcowym lub częściowym, Zamawiającemu przysługuje prawo do sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru częściowego lub końcowego, którego ustalenia będą wiążące dla Wykonawcy.

**§ 12**

Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
	* 1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, **za każdy dzień zwłoki**, liczony od upływu terminu zakończenia całości robót budowlanych objętych niniejszą Umową,
		2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie kontroli zgodnie z § 8 ust. 1 Umowy, w trakcie obioru częściowego lub końcowego oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, **za każdy dzień zwłoki**, liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
		3. za wprowadzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na teren budowy i powierzenie mu do wykonania robót objętych zakresem niniejszej Umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego w wysokości 5% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 Umowy – **za każdy taki przypadek**;
		4. w przypadku realizowania części lub całości robót przez innego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, niż podwykonawca lub dalszy podwykonawca, na którego Zamawiający wyraził zgodę lub wykonywanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę robót innych niż określone w umowie o podwykonawstwo, w wysokości 5% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 Umowy - **za każdy taki przypadek;**
		5. za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego
		z przyczyn leżący po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
		6. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy
		o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 1 000,00 złotych **za każdy taki przypadek,**
		7. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy
		o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1 000,00 złotych **za każdy taki przypadek,**
		8. za zawarcie umowy o podwykonawstwo, w której termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku oraz za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty -w wysokości 1 000,00 złotych **za każdy taki przypadek**
		9. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1000,00 złotych **za każdy taki przypadek**,
		10. w przypadku, gdy z jakichkolwiek względów Zamawiający będzie zobowiązany dokonać zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy – w wysokości 5 % kwoty brutto wynikającej
		z zapłaty powyższego wynagrodzenia **za każdy taki przypadek.**
		11. w przypadku naruszenia przez pracowników Wykonawcy lub inne osoby działające w jego imieniu zasad obowiązujących na terenie jednostki, przepisów w zakresie wejścia/wyjścia, wjazdu/wyjazdu do jednostki
		i przebywania na jej terenie w szczególności polegających na:
2. nieuprawnione użytkowanie przepustek,
3. przebywanie poza terenem wyznaczonym do wykonywania prac,
4. wykonywanie prac pod wpływem alkoholu lub innego środka odurzającego,
5. palenie tytoniu poza miejscami wyznaczonymi do tego celu,
6. niestosowanie się do poleceń służb porządkowo – ochronnych kompleksu,
7. wnoszenie bez zgody osób nadzorujących realizację przedmiotu Umowy urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku

- w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia tych zasad i przepisów,

12) w przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi aktualnego wykaz pracowników realizujących przedmiot Umowy, zgodnie z treścią § 7 ust. 5 Umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do pełnej wysokości poniesionej szkody.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania należności z tytułu kar umownych
z należności wykonawcy za wykonany przedmiot Umowy i z każdej innej wierzytelności przysługującej mu od Wykonawcy, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia o potrąceniu oraz bez wezwania do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Łączna wysokość kar umownych o których mowa w ust. 1 powyżej nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego netto o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron kary umowne naliczone w okresie trwania Umowy nie podlegają zwrotowi.
5. W przypadku braku terminowej zapłaty wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.

**§ 13**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot Umowy na okres **……….. miesięcy**.
3. W przypadku gdy okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jest dłuższy niż okres rękojmi za wady określony zgodnie z przepisami KC, okres rękojmi za wady ulega wydłużeniu na okres równy okresowi udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.
4. Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane materiały, urządzenia i systemy zawarte w przedmiocie Umowy. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego ww. zakresu rzeczowego zgodnie z w § 1 Umowy na okres ........................[[2]](#footnote-2) miesięcy i rozpoczyna swój bieg od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.
5. **Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy bez wad i usterek dokument gwarancyjny na przedmiot Umowy.**
6. Wystawiony **dokument gwarancyjny nie może nakładać na Zamawiającego**
zwanego dalej **uprawnionym** **z gwarancji** żadnych zobowiązań finansowych oraz naruszać postanowień niniejszej Umowy.
7. **W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy treścią wystawionej przez Wykonawcę gwarancji a treścią Umowy, w zakresie obowiązków gwarancyjnych określonych w niniejszym paragrafie Umowy, strony obowiązuje treść Umowy**.
8. Nie są objęte gwarancją wady powstałe w skutek normalnego zużycia, modyfikacji i zmian dokonanych wbrew instrukcjom eksploatacji.
9. **Zamawiający** zgłaszać będzie wady Wykonawcy telefonicznie pod
nr tel............................... lub faksem nr .................... lub pocztą elektroniczną na adres ………………………………….. a następnie bez zbędnej zwłoki na piśmie na adres ..................................................................................................................
10. Wykonawca ma obowiązek informować na piśmie Zamawiającego o każdej zmianie ww. adresu lub numerów, pod rygorem skutecznego zgłoszenia wad pod adres lub numer wskazany uprzednio.
11. Wykonawca oświadcza że wykonane roboty, użyte materiały i zainstalowane urządzenia posiadają dopuszczenia do obrotu w myśl prawa budowlanego
i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.
12. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiającydokona zgłoszenia tego faktu Wykonawcy. Zgłoszenie dokonane zostanie telefoniczne, faksem, lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanymi przez Wykonawcę w ust. 9. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z ust. 13 i ust.14.
13. W przypadku wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni kalendarzowe od daty zawiadomienia.
14. Pozostałe wady nie skutkujące zagrożeniami wymienionymi powyżej i nie wykluczającymi eksploatację obiektu Wykonawca usunie w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
15. W uzasadnionych przypadkach i za zgodą Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy może zostać ustalony inny niż wymieniony powyżej termin usunięcia zgłoszonych wad.
16. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ustalonych terminach, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w terminie 14 dni kalendarzowych, będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub przez podmiot trzeci na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy oraz upoważnienia sądu, bez utraty praw wynikających z rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę. Zamawiający wystawi Wykonawcy z tego tytułu stosowne wezwanie do zapłaty.
17. W przypadku wymiany rzeczy na nową lub też po dokonaniu istotnych napraw
w rzeczy, termin gwarancji liczy się na nowo. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony nie mógł z niej korzystać.
18. **Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia
na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego.**
19. Jeżeli w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z Umową zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania przez autoryzowane jednostki, za terminowe serwisowanie ww. elementów obiektu budowlanego w okresie gwarancji odpowiada Wykonawca. Koszty tego serwisowania, jak również koszt niezbędnych części i materiałów eksploatacyjnych w okresie trwania gwarancji ponosi Wykonawca.
20. Jeśli na zainstalowane, w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie
z Umową, urządzenia, materiały, systemy producent/dostawca udzielił gwarancji dłuższej niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, to Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty dotyczące tych gwarancji nie później niż
w ostatnim dniu udzielonej przez siebie gwarancji.
21. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
22. W ostatnim dniu gwarancji przekazaniu podlegają wszelkie dokumenty świadczące o realizacji przez Wykonawcę ww. czynności obsługowych
i serwisowych.
23. Na wyroby objęte gwarancją producenta Wykonawca przedłoży w dniu odbioru robót dokumenty potwierdzające gwarancję producenta na okres wynikający
z dokumentów gwarancyjnych.
24. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady także po upływie ich terminu, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie Umowy przed upływem tego terminu.

**§ 14**

1. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych w trakcie realizacji robót lub stwierdzonych przy odbiorach wadach przedmiotu Umowy, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i ryzyko, w terminie 7 dni lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru przedmiotu Umowy nie nadają się
do usunięcia, a nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie
z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo, zgodnie z treścią art. 560 § 3 kodeksu cywilnego, do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy.
3. Jeżeli wady powstałych w trakcie realizacji robót lub stwierdzone przy odbiorach nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania go po raz drugi na koszt Wykonawcy.

**§ 15**

1. Wykonawca jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach. (Dz.U.2020.797
z późn. zm.).
2. Materiały pochodzące z rozbiórki, stanowią odpady w rozumieniu ustawy z dnia
14 grudnia 2012 r. o odpadach. W przypadku, gdy materiały z rozbiórki nie nadają się do ponownego użycia Wykonawca przekaże je do utylizacji (unieszkodliwienia) na własny koszt z wyłączeniem materiałów lub urządzeń pochodzenia metalowego, które po demontażu zostaną posegregowane i protokolarnie przekazane do magazynu Sekcji Obsługi Infrastruktury w Lublinie za potwierdzeniem przedstawiciela Zamawiającego.
3. W celu utrzymania porządku na placu budowy i terenie zewnętrznym, na którym składuje materiały budowlane i odpady, Wykonawca zabezpieczy budowę
w pojemniki lub sprzęt potrzebny do składowania powstałych odpadów i gruzu oraz zapewni systematyczne ich usuwanie.
4. Wykonawca zobowiązuje się na koszt własny do zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie prowadzonych robót, wcześniej już wykonanych elementów istniejących, ich części bądź urządzeń, bądź infrastruktury podziemnej.
5. Wykonawca podejmie wszelkie dostępne środki w celu zabezpieczenia terenu placu budowy, dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi.
6. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego z winy Wykonawcy elementów wskazanych w ust 4 i 5 Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia stanu przed zniszczeniem lub uszkodzeniem na własny koszt.
7. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewnić warunki bezpieczeństwa osobom przebywającym na terenie budowy.
8. Wykonawca ma obowiązek w czasie realizacji Umowy utrzymywać porządek na terenie prowadzenia robót budowlanych i zaplecza budowy, przestrzegać przepisów bhp i ppoż.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na placu budowy i w jego otoczeniu.
10. Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji zaplecza budowy i uporządkowania terenu budowy na dzień odbioru końcowego.

**§ 16**

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest
do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.

**§ 17**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy:

1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

1. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w ust. 1 oraz przypadków wymienionych w tytule XV kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości albo w części w następujących przypadkach:
3. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostało zbyte lub wniesione aportem do spółki prawa handlowego,
4. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w ciągu 21 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu pod roboty i nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego,
5. Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 14 dni kalendarzowych pomimo wezwania Zamawiającego,
6. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem robót ponad 14 dni kalendarzowych
w stosunku do terminów określonych w § 3 ust. 1 Umowy, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
7. Jeżeli czynności objęte niniejszą Umową wykonuje podmiot inny niż zaakceptowany przez Zamawiającego;
8. Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z Umową, złożoną ofertą, zapytaniem ofertowym oraz właściwą dokumentacją w sprawie i nie usunie naruszeń
w wyznaczonym terminie pomimo wezwania Zamawiającego;
9. Wykonawca narusza przepisy ustawy o odpadach lub ustawy Prawo ochrony środowiska;
10. Wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy;
11. W przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania przedmiotu Umowy;
12. W przypadku niewywiązanie się Wykonawcy z obowiązku określonego w § 9 ust. 16 Umowy;
13. Po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy.
14. Odstąpienie od Umowy z przyczyn określonych w ust. 2 może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy.
15. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności.
16. Odstąpienie od Umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami Umowy
z chwilą doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia
o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji, kar umownych i odszkodowania.

**§ 18**

* + - 1. W przypadku odstąpienia od Umowy strony zobowiązane są do następujących czynności:
1. Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać prowadzenie prac;
2. Wykonawca, komisyjnie – z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od Umowy oraz protokół robót w toku (przerwanych) na dzień odstąpienia;
3. Wykonawca zobowiązany jest ustalić sposób i dokonać zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony, z przyczyn której doszło do odstąpienia
od Umowy i następnie opuścić teren budowy w ustalonym z Zamawiającym terminie, usuwając przy tym: materiały i urządzenia nie wbudowane,
a zakupione do realizacji przedmiotu Umowy oraz zaplecze przez siebie urządzone;
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty dotyczące realizowanego przedmiotu Umowy według stanu na dzień odstąpienia od Umowy w terminie 3 dni kalendarzowych od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego;
5. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru wykonanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty na dzień odstąpienia od Umowy
i przejęcia terenu robót.
	* + 1. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu niewykonania całości przedmiotu Umowy będzie następujący: obliczenie niewykonanej części nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych przez Wykonawcę, według KNR, KNNR i KNP, a w przypadku braku odpowiadających robotom tabel w oparciu o kalkulację indywidualną nakładów rzeczowych. Do ustalenia wartości robót, Wykonawca zastosuje czynniki cenotwórcze (R, Kp, Z) oraz ceny materiałów z wliczonymi kosztami zakupu i sprzętu zgodnie ze średnimi cenami publikowanymi w wydawnictwach „Sekocenbud” z okresu z ostatniego kwartału przed przystąpieniem do sporządzania kosztorysu dla województwa lubelskiego. Wartość materiałów nieujętych w tym wydawnictwie rozliczana będzie na podstawie dodatkowej oferty Wykonawcy, zaakceptowanej przez Zamawiającego w formie pisemnej.
			2. Ewentualne wynagrodzenie należne Wykonawcy, zgodnie z § 18 ust. 1 pkt 3 Umowy, za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego zgodnie z zapisami zamieszczonymi w § 18 ust. 2 Umowy.

**§ 19**

* 1. Wszelkie zmiany treści zawartej Umowy w stosunku do treści oferty mogą być dokonane jedynie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
	2. **Strony przewidują możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy
	w następujących przypadkach i warunkach:**
1. **zmniejszenie zakresu** przedmiotu Umowy:

- gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym,

- w przypadku ograniczenia lub braku środków finansowych na realizację przedmiotu Umowy w roku 2021, skutkujących wstrzymaniem lub zaniechaniem robót,

- w przypadku wydania niezależnych od Zamawiającego decyzji o zmianie przeznaczenia lub sposobu użytkowania obiektu objętego przedmiotem Umowy, skutkujących wstrzymaniem lub zaniechaniem robót;

1. zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy, w przypadku:
2. gdy zachowanie pierwotnie określonego terminu nie leży w interesie publicznym**,**
3. działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,
4. konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym,
w przypadku ograniczenia lub braku środków finansowych na realizację przedmiotu Umowy, skutkujących wstrzymaniem lub zaniechaniem robót lub w przypadku wydania niezależnych od Zamawiającego decyzji o zmianie przeznaczenia lub sposobu użytkowania obiektu objętego przedmiotem Umowy, skutkujących wstrzymaniem lub zaniechaniem robót
5. konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót,
6. zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z przyjętą technologią
i wymogami opisanymi w *STWiOR*, udokumentowanych w dzienniku budowy i potwierdzonych dowodem z Instytutu Meteorologii
i Gospodarki Wodnej,
7. błędów w dokumentacji projektowej skutkujących wstrzymaniem robót
w celu uzgodnienia i wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
8. realizacji robót powiązanych z przedmiotem niniejszej Umowy na podstawie aneksu do niniejszej Umowy lub robót na podstawie odrębnej umowy wymuszających koordynację tych robót z robotami realizowanymi na podstawie niniejszej Umowy,
9. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy lub świadczenia jednej lub obu stron;
10. **zmniejszenie wynagrodzenia** należnego **Wykonawcy** w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, w sytuacjach, o których mowa w pkt 1) – wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 4 ust. 1 Umowy może zostać zmniejszone maksymalnie o 30%, tj. do kwoty ……… zł netto, …..….. zł brutto.
	1. **Zmiany Umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:**

**ad. pkt 1)** – **zmniejszenie zakresu** przedmiotu Umowy w granicach uzasadnionego interesu publicznego, lub w przypadku ograniczenia lub braku środków finansowych na realizację przedmiotu Umowy w roku 2021, skutkujących wstrzymaniem lub zaniechaniem robót,

**ad. pkt 2)** – **zmiana terminu realizacji** przedmiotu Umowy:

lit. a) – o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu publicznego,

lit. b) – o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

lit. c) – o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu, spowodowanego ograniczeniem lub brakiem środków finansowych na realizację przedmiotu Umowy w roku 2021,

lit. d) – o okres niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień,

lit. e) – o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,

lit. f) – o okres niezbędny na uzgodnienia i wprowadzenia zmian przez projektanta oraz okres na realizację robót realizowanych wskutek zmian projektowych,

lit. g) – o okres niezbędny na wykonanie robót na podstawie aneksu do niniejszej Umowy lub robót na podstawie odrębnej umowy,

lit. h) – o uzasadniony okres wynikający ze zmiany przepisów prawa,

**ad pkt 3)** – **wynagrodzenie** należne **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu Umowy zostanie zmniejszone na podstawie protokołu zaawansowania robót
i kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego zgodnie z zapisami zamieszczonymi

w § 18ust. 2,

* 1. **Poza przypadkami, o których mowa w ust. 2 i 3, dopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej Umowy w okolicznościach:**
1. W przypadku zmiany osób upoważnionych jako przedstawicieli stron Umowy, w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych takich, jak: choroba, śmierć, ustanie stosunku pracy, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje, jak osoby wskazane w Umowie;
2. W przypadku, gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie wykonuje prac z należytą starannością, uległ likwidacji lub doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą;
3. W przypadku, gdy Zamawiający dopuści zmianę podwykonawcy,
z zastrzeżeniem iż, zmiana podwykonawcy w sytuacji, kiedy Wykonawca opierał się na nim wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, musi być uzasadniona na piśmie przez Wykonawcę i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę
w terminie 14 dni kalendarzowych od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy nowo wskazany podwykonawca spełniał będzie warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego;
4. W przypadku, gdy powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji,
z zastrzeżeniem, że zmiana musi być uzasadniona na piśmie przez Wykonawcę i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty przedłożenia propozycji zmiany z zastrzeżeniem, że Wykonawca przedstawi oświadczenie lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Powyższe stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
	1. **Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.**

**§ 20**

1. Wykonawca oświadcza, że rezygnuje z prawa do prywatności w zakresie imienia
i nazwiska, o którym mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r.
o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz.2176 j.t.).
2. Każda ze Stron będzie przetwarzać przekazane jej w wyniku zawarcia
i wykonywania Umowy dane osobowe dotyczące pracowników drugiej Strony
w celu zawarcia i wykonania Umowy.
3. Obie Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe udostępnione przez drugą Stronę w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał
w celu zawarcia i wykonania niniejszej Umowy.[[3]](#footnote-3)

**§ 21**

* + - 1. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności oraz zmianie adresu siedziby firmy pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres za doręczoną. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania Umowy, gwarancji, rękojmi za wady oraz niezakończonych rozliczeń wynikających
			z Umowy.
			2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o likwidacji, wszczęciu postepowania upadłościowego, zajęciu majątku w zakresie uniemożliwiającym realizację przedmiotu Umowy.
			3. Wykonawca nie może bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu praw, obowiązków i wierzytelności przysługujących mu
			z niniejszej Umowy na osobę trzecią.

**§ 22**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy rzeczowo oraz właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 23**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy: kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i inne obowiązujące w przedmiocie Umowy.

**§ 24**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Dokumenty stanowiące integralną część umowy:

* Przedmiary robót,
* STWiOR,
* Oferta Wykonawcy,

Załączniki do Umowy:

Załącznik nr 1 – Wykaz pracowników

Załącznik nr 2 - Klauzula informacyjna RODO

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

…………………… ……………………

*Załącznik nr 1 do umowy*

 …………………….…. dnia:…………….

**WYKAZ OSÓB NR SPRAWY ZP/ZO/10/ 2021**

**Nazwa i adres firmy**:...........................................................................................................................................................................................................

**Nazwa zadania:**..................................................................................................................................................................................................................

**Nr umowy:** ..........................................................................................................................................................................................................................

**Termin realizacji umowy (prac):** od: ……………………………. do: …………………………

**Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia, z uwzględnieniem danych: imię i nazwisko, stanowiska, rodzaj umowy
o pracę oraz okres, na jaki umowa o pracę została zawarta** *(niezbędny do realizacji postanowień umowy w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę)***Wykaz osób *nadzorujących i wykonujących roboty”* z uwzględnieniem danych: imię i nazwisko osób wykonujących prace, rodzaj, seria i numer dokumentu tożsamości z podaniem organu wydającego**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię****i nazwisko** | **Rodzaj dokumentu tożsamości**(ze zdjęciem) | Seria i nr dokumentu tożsamości  | Organ wydający |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |

……………………………………….

 (pieczęć i podpis Wykonawcy)

…………………….…. dnia:…………….

 **WYKAZ OSÓB NR SPRAWY ZP/ZO/10/2021**

**Wykaz dla wykonawców zatrudniających cudzoziemców**

**Nazwa i adres firmy**:...........................................................................................................................................................................................................

**Nazwa zadania:**..................................................................................................................................................................................................................

**Nr umowy:** .........................................................................................................................................................................................................................

**Termin realizacji umowy (prac):** od: ……………………………. do: …………………………

 **Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia, z uwzględnieniem danych: imię i nazwisko, stanowiska, rodzaj umowy
o pracę oraz okres, na jaki umowa o pracę została zawarta** *(niezbędny do realizacji postanowień umowy w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę)*

**Wykaz osób *nadzorujących i wykonujących roboty”* z uwzględnieniem danych: imię i nazwisko osób wykonujących prace, rodzaj, seria i numer dokumentu tożsamości z podaniem organu wydającego**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię****i nazwisko** | **Obywatelstwo** | **Rodzaj dokumentu tożsamości**(ze zdjęciem) | Seria i nr dokumentu tożsamości  | Organ wydający |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |

……………………………………….

 (pieczęć i podpis Wykonawcy)

……………….………..…. dnia:……………….…….

**WYKAZ POJAZDÓW i SPRZĘTU NR SPRAWY ZP/ZO/10/2021**

**Nazwa i adres firmy**:...........................................................................................................................................................................................................

**Nazwa zadania:**..................................................................................................................................................................................................................

**Nr umowy:** .........................................................................................................................................................................................................................

**Termin realizacji umowy (prac):** od: ……………………………. do: …………………………

Wykaz pojazdów i sprzętu, przewidzianych podczas wykonywania zamówienia.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Marka** | **Model** | Typ | Nr rejestracyjny |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |

 ……………………………………….

 (pieczęć i podpis Wykonawcy)

*Załącznik nr 2 do umowy*

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

**32 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Zamościu,
 ul. Wojska Polskiego 2F, 22-400 Zamość,**

do Pani/Pana dyspozycji pozostaje również **Inspektor Ochrony Danych** **Osobowych,** wszelkie pytania dotyczące ochrony danych osobowych proszę kierować na adres poczty elektronicznej:

**32wog.iod@ron.mil.pl**

* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO
w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:

**Naprawa pomieszczeń w budynku nr 135 w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie.**

* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 j.t.), dalej „ustawa Pzp”;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas
trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
* obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana
dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane
 w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana
dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **\*\***;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia
przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa
w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących
narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych
osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

  *Załącznik nr 4 do ZO*

**………………………………… ………………………..**

(nazwa i adres Wykonawcy) (miejscowość i data)

**…………………………………**

(numer faksu/telefonu)

**…………………………………**

 (NIP)

**…………………………………**

 (adres strony internetowej)

**…………………………………**

 (e – mail)

*WZÓR*

**OFERTA**

**32 Wojskowy Oddział Gospodarczy**

**w Zamościu, 22-400 Zamość**

**ul. Wojska Polskiego 2F**

Odpowiadając na zapytanieofertowew postępowaniu pod nazwą: **Robota budowlana w zakresie: Naprawa pomieszczeń w budynku nr 135 w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie;**

**Nr sprawy: ZP/ZO/10/2021**

1. **Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia pod nazwą: Robota budowlana w zakresie:**

**Naprawa pomieszczeń w budynku nr 135 w kompleksie wojskowym przy ul. Herberta 49 w Lublinie,** zgodnie zwymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym (ZO), a w szczególności ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót - stanowiącą Załącznik nr 1 do ZO oraz Przedmiarem robót - stanowiącym Załącznik nr 2 do ZO.

1. **ZA CENĘ RYCZAŁTOWĄ OGÓŁEM:**

**NETTO …………..........…. zł**

**(słownie: ……………………………….............………..….….....… 00/100 złotych),**

**BRUTTO…………............. zł**

**(słownie: ………………………….……….………………............... 00/100 złotych),**

**w tym podatek VAT … %**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot Umowy na okres **36 miesięcy**.

Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane materiały, urządzenia i systemy zawarte w przedmiocie Umowy. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego ww. zakresu rzeczowego
i rozpoczyna swój bieg od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.

1. **Oświadczamy, że powyższa cena** zawiera wszystkie koszty związane
z wykonaniem przedmiotu umowy, opisanego w STWiOR oraz pomocniczo
w przedmiarach, w szczególności koszty; robocizny, materiałów, urządzeń, sprzętu niezbędnego do realizacji przedmiotu umowy, roboty przygotowawcze
i porządkowe, utrzymanie zaplecza budowy, koszty dojazdu na teren budowy
i wszelkie opłaty, wszystkie koszty zatrudnienia pracowników na umowę
o pracę, koszty podwykonawców i innych osób działających na zlecenie Wykonawcy, wszystkie koszty realizacji obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji na wykonane roboty.

1. **Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu umowy w terminie:**

- rozpoczęcie: do 21 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy;

- zakończenie: do 60 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy;

- zakończenie realizacji umowy: do 14 dni kalendarzowych od daty zakończenia całości robót budowlanych;

1. Wykonawca wskazuje osoby z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w branży:

branża konstrukcyjno -budowlana: .….................................... tel.:............................

1. **Warunki płatności** – **przelew w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.**
2. Oświadczam, że:

- wykonam zamówienie własnymi siłami\*

- zamierzam powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części

 zamówienia\*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nazwa podwykonawcy** | **Siedziba podwykonawcy** | **NIP podwykonawcy** |
|  |  |  |

**którym zamierzamy powierzyć wykonanie następującej części zamówienia:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Podwykonawca** | **Wyszczególnienie** |
|  |  |

W przypadku nie wypełnienia tego punktu w całości, bądź nie wymienienia części, które zostaną powierzone podwykonawcom, Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona zamówienie samodzielnie.

1. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym (w tym ze wzorem umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
2. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO\* wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o zamówienie publiczne w niniejszym postępowaniu.
3. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy
o treści zgodnej ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do ZO, w miejscu,
terminie i na zasadach wskazanych przez Zamawiającego.
4. Oferta została złożona na ... stronach. Wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami do oferty są ponumerowane od nr ... do nr ...
5. Niniejszym informujemy, iż informacje, zawarte na stronach od ... do ... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.
6. Wykaz oświadczeń i dokumentów dołączonych do oferty:

…………………………………………………

………………………………………………… itd.

\*Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L. 119 z 04.05.2016r., str. 1)

\*\* w przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłącznie stosowania obowiązku informacyjnego, stosowanie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treść oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

1. Treść umowy zostanie dostosowana do treści oferty. [↑](#footnote-ref-1)
2. Treść dostosowana zostanie do treści oferty [↑](#footnote-ref-2)
3. W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa. [↑](#footnote-ref-3)