## zał. nr 3 do Umowy nr …………. z dnia ……………………….

**WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ**

**Wykonawca:**

**……………………..**

będący GWARANTEM udziela gwarancji jakości

**Zamawiającemu: GMINIE MIASTA DĘBICA**

będącemu UPRAWNIONYM Z TYTUŁU GWARANCJI

**§1.**

**Przedmiot i termin gwarancji jakości**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje wszelkie prace wykonane w ramach realizacji umowy nr …………. z dnia …………………………. zawartej w ramach zadania  pn. „Wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania pn.: **„Budowa przyszkolnej hali sportowej w ramach programu „Olimpia – Program budowy przyszkolnych hal sportowych na 100 lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich”, wraz z zapleczem sanitarno – szatniowym oraz łącznikiem między istniejącą szkołą a projektowaną halą – jako realizacja zadania „budowa boiska wielofunkcyjnego**
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot gwarancji określony w ust.1, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizacje wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
3. **Okres gwarancji jakości wynosi, zgodnie z ofertą Wykonawcy,   
   ……………… miesięcy od daty podpisania bez zastrzeżeń co do nieistnienia wad istotnych   
   (nie obejmuje wad ukrytych) końcowego odbioru robót.**
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną,   
   o której mowa w art. 5561 § 1 i § 3 k.c.
5. Zawiadomienie Gwaranta o wadzie przed upływem Okresu Gwarancji uważa się za skuteczne zawiadomienie o wadzie i rodzi po stronie Gwaranta obowiązek jej usunięcia, nawet jeśli miałby to nastąpić po upływie Okresu Gwarancji.
6. Gwarancja ulega automatycznemu wydłużeniu o okres usuwania wad.

**§2.**

**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. W przypadku ujawnienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie gwarancji w okresie obowiązywania gwarancji Zamawiający uprawniony jest do:
   1. żądania usunięcia wady przedmiotu gwarancji, a w przypadku gdy urządzenie wchodzące w zakres przedmiotu gwarancji było już dwukrotnie naprawiane – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad.
   2. wymiany rzeczy na wolną od wad w przypadku gdy wady:
      * nie dają się usunąć,
      * ich usunięcie wymaga nadmiernych kosztów,
      * gdy Wykonawca uzna to za wskazane.
2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie gwarancji, Gwarant jest zobowiązany do:
   1. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu gwarancji na wolną od wad;
   2. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad.
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu gwarancji na wolną od wad.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.

**§3.**

**Przeglądy gwarancyjne**

1. W okresie gwarancji Gwarant jest zobowiązany raz w roku do przeprowadzenia na swój koszt konserwacji i przeglądów gwarancyjnych wraz z dostawą niezbędnych do tego urządzeń, części zamiennych, sprzętu oraz elementów eksploatacyjnych wymaganych przez producenta lub dostawcę.
2. W okresie gwarancji Gwarant jest zobowiązany do przeprowadzenia jednego przeglądu gwarancyjnego   
   w ostatnim miesiącu obowiązywania niniejszej gwarancji, niezależnie od przeglądów gwarancyjnych   
   w związku z usuwaniem wad.
3. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając   
   o nim Gwaranta na piśmie (listem poleconym z potwierdzeniem odbioru), z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
4. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
5. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, obiektywnie nieusprawiedliwione niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
6. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

**§4.**

**Wezwanie do usunięcia wad**

1. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub

- awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

**§5.**

**Tryby usuwania wad**

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu gwarancji, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4) Gwarant zobowiązany jest:
   1. przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,
   2. usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 4 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb awaryjny).
3. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminach określonych   
   w ust. 1 i 2, Zamawiający ma prawo usunąć ujawnioną wadę, bez wcześniejszego wezwania, na koszt Gwaranta, bez konieczności uzyskania zgody sadu w tym zakresie i z zachowaniem praw wynikających z rękojmi i gwarancji.
4. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwila podpisania przez obie Strony bez uwag Protokołu usunięcia wad.

**§6.**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy, o której mowa w § 1 ust. 1.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Miejscowość …………………………………………….., dnia ……………………………………………………

Wykonawca:

………………………………………………………………………………………………………………………

*(Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy i pieczęć)*