

## UMOWA NR ...../SZN/2023

## Przegląd urządzeń klimatyzacyjnych oraz usługa serwisu awaryjnego

zawarta w dniu ..... w Katowicach pomiędzy:

**Województwem Śląskim – Śląskim Zarządzeniem Nieruchomości** z siedzibą w Katowicach (kod: 40-172), przy ulicy Grabowej 1A, NIP: 9542770064 REGON: 240305185, reprezentowanym przez Pana **Witolda Łacnego – pełniącego obowiązki Dyrektora Śląskiego Zarządu Nieruchomości**, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 158/23 z dnia 19 kwietnia 2023 r.

zwanym w dalszej treści umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....  
zwanym w treści umowy jako „**WYKONAWCA**”,

*W wyniku przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego ZO-21/2023, na podstawie zamówienia poniżej kwoty 130 000,00 zł, realizowanego bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn.zm.)*

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest usługa przeprowadzenia przeglądu oraz usługa usuwania awarii klimatyzatorów zamontowanych w budynkach przy ul. Dąbrowskiego 23 oraz przy ul. Grabowej 1A w Katowicach.
2. Zakres przeglądu obejmuje:
  - 1) Sprawdzenie wszystkich trybów pracy urządzenia.
  - 2) Czyszczenie filtra powietrza w jednostce wewnętrznej.
  - 3) Czyszczenie lameli jednostki wewnętrznej (jeśli konieczne).
  - 4) Kontrola szczelności, np. za pomocą pomiaru temperatury nawiewu.
  - 5) Kontrola pracy wentylatora parowacza.
  - 6) Sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych.
  - 7) Sprawdzenie i czyszczenie (jeśli konieczne) układu odprowadzenia skroplin z jednostek wewnętrznych.
  - 8) Sprawdzenie działania pompki skroplin.
  - 9) Zastosowanie preparatu likwidujących zanieczyszczenia powstałe w jednostkach wewnętrznych.
  - 10) Sprawdzenie zamocowania jednostek wewnętrznych.
  - 11) Czyszczenie wentylatora jednostki wewnętrznej (jeśli konieczne).
  - 12) Czyszczenie lameli skraplacza (jeśli konieczne).
  - 13) Kontrola pracy wentylatorów skraplacza.
  - 14) Sprawdzanie stanu technicznego izolacji termicznej.
  - 15) Sprawdzenie poprawności działania elektronicznych układów sterowania jednostek zewnętrznych.

- 16) Sprawdzenie poprawności działania sprężarek inwerterowych układu freonowego.
- 17) Sprawdzenie zamocowania elementów jednostek zewnętrznych (wentylatorów, sprężarek) i elementów instalacji freonowej.
2. Koszt wykonania w/w czynności przeglądowych i konserwacyjnych tj. dojazdu, materiałów niezbędnych do wykonania konserwacji urządzeń (czynnik chłodniczy, filtry, płyn bakteriobójczy, oleje, smary, powietrze sprężone) oraz związane z wymianą drobnych elementów (przewodów elektrycznych, uszczelek, zacisków, drobnych elementów sygnalizacyjnych, żarówek, diod, bezpieczników itp.) Wykonawca uwzględni w cenie ofertowej za przegląd-konserwację.
3. Usunięcie awarii obejmuje:
  - 1) podjęcie czynności sprawdzających przyczynę wadliwej pracy i stan uszkodzonego urządzenia w tym jego zabezpieczenie do czasu wykonania docelowej naprawy (czas reakcji od zgłoszenia przez Zamawiającego do interwencji, określony został Wykonawcą w formularzu ofertowym, przy czym Zamawiający nie dopuszcza czasu reakcji dłuższego niż 48h od wykonania zgłoszenia o wystąpieniu awarii),
  - 2) wykonanie czynności przywracających urządzenia do bezpiecznej pracy po zatrzymaniu/awarii o ile czynności te nie wymagają materiałów lub środków wykraczających poza zakres konserwacji,
  - 3) przygotowanie w terminie do 48h od podjęcia czynności sprawdzających, oferty na dostawę uszkodzonych elementów w tym materiałów, części lub urządzeń oraz określenie czasu niezbędnego do realizacji naprawy. Zamawiający w przypadku stwierdzenia niekorzystnej ceny naprawianych elementów ma prawo zlecić czynności innemu podmiotowi. Koszty osobowe pracowników (robocizna) ujęte są przez Wykonawcę w ramach usługi
4. Prace związane z realizacją usługi Wykonawca będzie wykonywał zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami oraz z zachowaniem warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
5. Wykonawca będzie stosował przy przeglądach oraz konserwacji urządzeń części zamienne, które posiadają wymagane prawem polskim i europejskim świadectwa jakości, certyfikaty, w tym bezpieczeństwa oraz spełniające odpowiednie normy techniczne.
6. Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r., (t.j. Dz. U. 2021 poz. 779 ze zm.) ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia zgodnie z wyżej wymienioną ustawą, ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tj. Dz.U.2021 poz. 1973 z późn.zm.).

## § 2

### TERMINY REALIZACJI

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy do dnia **30.09.2023r.** z zastrzeżeniem:
  - przegląd klimatyzacji Wykonawca jest zobowiązany wykonać do dnia 20.06.2023r.
  - usługę polegającą na usuwaniu awarii Wykonawca jest zobowiązany wykonać do dnia 30.09.2023r.
2. Wykonawca z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem poinformuje Zamawiającego o terminie planowanego przeglądu.

**§ 3****PRAWA I OBOWIĄZKI STRON**

1. Strony umowy zobowiązują się współdziałać przy wykonaniu niniejszej umowy w celu jej należytej realizacji.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje oraz zdolność techniczną, osobową, organizacyjną i merytoryczną niezbędną do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jego opisem oraz gwarantuje najwyższą jakość w jego wykonaniu, tj. z najwyższą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej przez niego działalności, w sposób odpowiadający powszechnie przyjętym standardom i normom technicznym, zgodnie z wiedzą techniczną oraz wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, jak również zgodnie z postanowieniami złożonej oferty,
  - 2) informowania Zamawiającego o wszelkich czynnościach mogących negatywnie wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, w szczególności na terminową bądź prawidłową realizację przedmiotu umowy, niezwłocznie po ich wystąpieniu, jednakże nie później niż kolejnego dnia od wystąpienia ww. czynników/ zdarzeń w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej,
  - 3) udzielenia każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo do oceny i kontroli realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek skorygować sposób realizacji przedmiotu umowy bądź odniesienia się do wniesionych zastrzeżeń w terminie do 7 dni od ich zgłoszenia.
4. Zamawiający zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych w umowie, w szczególności odebrania wykonanego prawidłowo przedmiotu umowy i zapłaty należnego wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) wypełniania obowiązków przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy.
  - b) do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz.1781 z późn. zm.).

**§ 4****WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że cena za wykonanie przeglądów wyniesie nie więcej niż .....zł brutto (słownie:.....) w tym ..... % VAT, co daje kwotę ..... zł netto (słownie: .....
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie wyniesie za:
  - przegląd klimatyzatorów na nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Grabowej 1A - .....zł brutto

- przegląd klimatyzatorów na nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Dąbrowskiego 23 - ..... brutto
3. **W przypadku awarii urządzeń klimatyzacyjnych, będących następstwem przyczyn losowych:**
    - 1) osobo roboczegodzina: ..... zł netto + .....VAT to daje kwotę .....zł brutto
    - 2) części: wg aktualnych cen
  4. **Faktury VAT wystawione zostaną przez Wykonawcę niezwłocznie każdorazowo po dokonaniu przeglądu urządzeń klimatyzacyjnych na każdej nieruchomości i podpisaniu bez zastrzeżeń przez obie strony protokołu odbioru potwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.**
  5. Dane Zamawiającego do faktur VAT:  
**Województwo Śląskie**  
**Śląski Zarząd Nieruchomości**  
**ul. Grabowa 1A**  
**40 -172 Katowice**  
**NIP: 9542770064**
  6. **Zamawiający zapłaci należność wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 21 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.**
  7. Za datę zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Wykonawca niniejszym oświadcza, że rachunek właściwy dla dokonywania płatności wynikających z niniejszej Umowy, został ujawniony w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (dalej: „Wykaz”). Wykonawca zapewni, aby rachunek właściwy dla dokonania płatności wskazany na wystawionych na podstawie niniejszej umowy fakturach VAT był ujawniony w Wykazie przez cały okres, w którym należne będą płatności wynikające z niniejszej Umowy. Zmiana ww. rachunku do zapłaty wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego i jest skuteczna po uprzednim ujawnieniu zmienionego rachunku w Wykazie.
  8. W przypadku gdy na dzień zlecenia przelewu, rachunek Wykonawcy, który został wskazany do zapłaty nie będzie występował w Wykazie, Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty na inny wybrany przez Zamawiającego rachunek ujawniony w Wykazie na dzień zlecenia przelewu, a wówczas wszelkie uprawnienia Wykonawcy dotyczące możliwości wskazania rachunku właściwego dla zapłaty uważa się za niezastrzeżone.
  9. W przypadku jeśli na dzień zlecenia przelewu w Wykazie nie będzie figurował ani jeden rachunek bankowy Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności, do czasu wskazania mu rachunku bankowego ujawnionego w Wykazie. Wstrzymanie są z zapłatą w sytuacji określonej zdaniem poprzedzającym nie stanowi opóźnienia lub zwłoki w zapłacie.

## **§ 5**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

- b) w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przeglądu w stosunku do terminu przeglądu ustalonego przez Strony w § 2 ust. 1 Umowy.
  - c) za opóźnienie Wykonawcy w usunięciu wad, usterek, niezgodności stwierdzonych przy odbiorze lub okresie rękojmi lub gwarancji w części dotyczącej serwisu i konserwacji w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.2 umowy za każdy dzień rozpoczęty opóźnienia, liczony od dnia upływu terminu na usunięcie, wyznaczonego przez Zamawiającego,
  - d) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w części dotyczącej awarii w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.3 umowy za każdy dzień rozpoczęty opóźnienia, liczony od terminu upływu realizacji.
2. Za opóźnienie w terminie zapłaty wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
  3. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania (noty obciążeniowej).
  4. Noty obciążeniowe w formie pisemnej doręczane będą osobiście lub listem poleconym na adres Wykonawcy za pośrednictwem operatora pocztowego.
  5. Awizowane przez operatora pocztowego i nie podjęte przesyłki, bez względu na przyczynę, będą uważane za doręczone w dniu ich pierwszego awizowania.
  6. W przypadku, gdy wysokość należnych kar umownych nie pokrywa wysokości powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy szkody, niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
  7. Odpowiedzialność odszkodowawczą stron wynikającą z umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej, przez co należy rozumieć przypadki lub zdarzenia zewnętrzne, które są poza kontrolą i niezawinionie przez żadną ze stron, których nie można przewidzieć, ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych. Nie są siłą wyższą w szczególności: deficyt sprzętowy, kadrowy, materiałowy, spory pracownicze, strajki, trudności finansowe ani też kumulacja tych czynników.

## **§ 6**

### **PROTOKÓŁ ODBIORU**

1. Z przeprowadzonego przeglądu serwisowo – konserwacyjnego na każdej nieruchomości Wykonawca każdorazowo sporządzi protokół w wersji papierowej.
2. W przypadku stwierdzenia podczas dokonywania odbioru przedmiotu umowy, wad, usterek, niezgodności zostanie sporządzony stosowny protokół zawierający informację o wadach, usterekach, niezgodnościach. Zamawiający w takiej sytuacji może odmówić dokonania odbioru przedmiotu umowy oraz wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Po upływie wyznaczonego terminu Zamawiający ponownie przystąpi do odbioru przedmiotu umowy.
3. W przypadku nieusunięcia stwierdzonych podczas odbioru wad, usterek, niezgodności w terminie wskazanym w Protokole, Zamawiający uprawniony jest do naliczania kar umownych za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 5 ust. 2 umowy.

## **§ 7**

## UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie posiadać przez cały okres wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy, opłaconą polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu niniejszej umowy, co najmniej do wysokości realizowanego zamówienia.

### § 8

#### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 1 roku w zakresie czynności serwisowych i konserwacyjnych oraz na wymienione, montowane materiały i urządzenia, chyba że producent materiału, urządzenia oferuje dłuższy okres gwarancji.
2. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez obie Strony protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca udziela gwarancji na zasadach określonych w umowie oraz Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiający, w przypadku ujawnienia wad lub usterek w przedmiocie umowy, zobowiązany jest pod rygorem utraty uprawnień z tytułu gwarancji do powiadomienia Wykonawcy w formie wiadomości e-mail o wadach w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty ich ujawnienia.
5. W przypadku zgłoszenia wad przedmiotu umowy, zgodnie z ust.4, Wykonawca winien w terminie 3 dni powiadomić Zamawiającego o tym, czy uznaje reklamację czy też ją odrzuca w całości lub części.
6. Jeżeli Wykonawca uzna reklamację, wady lub usterek stwierdzone w przedmiocie umowy Wykonawca usunie na własny koszt w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty uznania reklamacji, chyba, że Strony uzgodnią inny termin wynikający z technicznych możliwości usunięcia wad lub usterek.
7. Zamawiający zachowuje oprócz uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji, także uprawnienia wynikające z rękojmi za wady, przysługujące zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego i może wykonywać uprawnienia wynikające z rękojmi niezależnie od zastrzeżonej gwarancji.

### § 9

#### PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Zamawiającego, będą pełnił:
  - Pani Elżbieta Teister tel.: 601 633616, e-mail: eteister@sznslaskie.pl-  
Katowice, ul. Dąbrowskiego 23,
  - Pan Grzegorz Jastrząb, tel.: 783633060, e-mail: gjastrzab@sznslaskie.pl-  
Katowice, ul. Grabowa 1 A.
2. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Wykonawcy, będzie pełnił:  
..... tel. ...., e- mail: .....
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zmianie osób lub danych kontaktowych. Zmiany takie nie wymagają zawarcia pisemnego aneksu do Umowy.

### § 10

### ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w przypadku zaprzestania przez Wykonawcę realizacji świadczenia objętego umową. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do spełnienia świadczenia wynikającego z umowy wyznaczając mu 7 dniowy termin na usunięcie nieprawidłowości. Po bezskutecznym upływie terminu, Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może rozwiązać umowę w terminie do 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy do dnia otrzymania oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu i nie przysługują mu żadne inne roszczenia wobec Zamawiającego.
3. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 11

#### KLAUZULA INFORMACYJNA W ZAKRESIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Informujemy, że:

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia UE o ochronie danych osobowych nr 2016/679 (zwanym dalej „RODO”):
  - Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Śląski Zarząd Nieruchomości z siedzibą w Katowicach, ul. Grabowa 1a, tel.: (32)7824925, adres e-mail: *sekretariat@sznslaskie.pl*.
  - Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych - inspektor ochrony danych. Kontakt e-mail: *osobowe@sznslaskie.pl*, dane teleadresowe jak w pkt.1.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
  - a) oceny złożonych ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej,
  - b) udzielenie zamówienia i zawarcia umowy,
  - c) realizacja i rozliczenie zamówienia,
  - d) archiwizacja dokumentacji.
3. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych *jest*:
  - a) obowiązek prawny ciążyący na administratorze wynikający z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy (art. 6 ust.1 lit. c RODO),
  - b) zawarta z Panią/Panem umowa lub działanie prowadzące do zawarcia takiej umowy (art. 6 ust.1 lit. b RODO),
  - c) obowiązek ciążyący na administratorze wynikający z art. 6 ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (art. 6 ust.1 lit. C RODO).
4. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych oraz podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane w BIP Urzędu;

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu zakończenia procedury zamówienia publicznego, zakończenia trwania umowy o udzielenie zamówienia.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz warunkiem zawarcia umowy w przypadku wyboru oferty. Podanie danych jest obowiązkowe a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.
9. Pani/ Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

## **§ 12**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3.
4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub innego potwierdzonego doręczenia na adresy wymienione w preambule niniejszej Umowy.
5. Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
6. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
7. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**



Umowę sporządził/a:.....

Akceptacja Radcy Prawnego:.....

Akceptacja finansowa:.....

Wykaz załączników do umowy:

1. Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy
2. Załącznik nr 2 – wykaz urzędzeń Katowice, ul. Grabowa 1A
3. Załącznik nr 3 – wykaz urzędzeń Katowice ul. Dąbrowskiego 23