

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wałbrzych, dnia 04 kwietnia 2023 r.

W/N.5142.152.2023.AM

DECYZJA Nr 381 / 2023

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4 i art. 92. ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. 2022 poz. 840). § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j: Dz. U. z 2021, poz.81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. 2022 poz. 2000)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.03.2023 roku (data wpływu: 31.03.2023 r.), zgłoszonego przez mgr inż. Kają Lewandowską, Długopole Dolne 54B, 57-520 Długopole Dolne pełnomocnika Uzdrowiska Łądek-Długopole S.A., ul. Wolności 4, 57-540 Łądek Zdrój

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku:

**Zakład Przyrodolecznicy „Karol”, d. Łazienki (dz. nr 95)
ul. Zdrojowa 16 w Długopolu-Zdroju**

wpisanym do rejestru zabytków pod numerem: 98/A/02 decyzją z dnia: 12.09.2002 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: odpis księgi wieczystej, pełnomocnictwo nr 4/2023, dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji oraz udzielone pełnomocnictwo, projekt budowlany

udzielam pozwolenia

*Uzdrowisko Łądek-Długopole S.A.
ul. Wolności 4
57-540 Łądek Zdrój*

na wykonanie następujących prac:

- rozbiórka komina kotłowni powyżej 21,4 m, tj. części kołowej komina
- zabezpieczenie trzonu komina o przekroju kwadratowym
- naprawa punktowych uszkodzeń i ubytków cegieł
- naprawa oraz wymiana obręczy wzmocniającej
- wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi

zgodnie z zakresem i w projekcie budowlanym robót rozbiórkowych autorstwa mgr inż. Kazimierza Dragana, data opracowania: 10.03.2023 r. stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.03.2025 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oplata skarbową: wniesiono opłatę skarbową w wysokości 82 zł na podstawie art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1923, ze zm.).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Anna Krawczyńska
Kierownik Biura Nadzoru w st. Zarządcy

Otrzymują:

1. Pełnomocnik + IPB (AF8CE+8-R)
2. a/a AM