

Zamawiający: Miejski Zarząd Nieruchomości 44-330 Jastrzębie-Zdrój. ul. 1 Maja 55
Adres: Dział Informatyki i Elektrotechniki, Jastrzębie-Zdrój ul. Dworcowa 17E

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Nazwa zamówienia: **Serwis drzwi automatycznych**

Adresy: **Jastrzębie-Zdrój – ul. Sybiraków 2 – budynek użytkowy**

Nazwa zamówienia: **usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych
i mechanicznych instalacji budynkowych**
i kod według CPV: **50710000-5**

*Data
opracowania:* **11.2021 r.**

*Autor
opracowania:* **Sebastian Matuszak**

Sprawdzający: **Paweł Bajor**

1. Przedmiot.

1.1. Utrzymanie drzwi w stałej sprawności technicznej 7 dni w tygodniu oraz w dni ustawowo wolne od pracy w godzinach od 6:00 do 22:00 (gotowość serwisowa umożliwiająca wykonanie drobnych napraw i regulacji drzwi w ciągu 4 godzin od chwili telefonicznego wezwania).

1.2. Naprawy wymagające wymiany niżej wymienionych podzespołów dokonywane będą w ramach utrzymania drzwi w stałej sprawności technicznej. Przed wykonaniem naprawy Wykonawca sporządzi notatkę zawierającą opis usterki z wykazem materiałów niezbędnych do jej usunięcia. W notatce zostanie określony termin wykonania naprawy, który musi być zaakceptowany przez Zamawiającego. Wykonawca zabezpieczy niesprawny napęd drzwi do czasu wykonania naprawy. Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania niżej wymienionych materiałów zgodnie z ceną przedstawioną w trakcie składania oferty. W ofercie należy określić cenę brutto/szt. następujących części i podzespołów, w wycenie należy uwzględnić koszt wymiany:

- radar Eagle „2” - 1 szt.,
- rolki do napędu KONE – 1 kpl.,
- wyłącznik STOP (bezpieczeństwa) – 1 szt.,
- pasek napędowy – 1 szt.,

W umowie zawartej z Wykonawcą, zostanie wskazany inspektor nadzoru ze strony Zamawiającego, który będzie nadzorował prace wskazane w pkt. 1. Rozliczenie wykonania usługi określonej w pkt 1.1. i 1.2. następować będzie na koniec miesiąca, w którym została wykonana, na podstawie protokołu odbioru. W protokole odbioru należy wskazać zastosowane do naprawy materiały.

2. Zakres stosowania specyfikacji:

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.

3. Zakres robót objętych specyfikacją:

Specyfikacja obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu przeprowadzenie prawidłowej konserwacji i stałego serwisu drzwi.

4. Określenia podstawowe:

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność ze specyfikacją i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały:

Wymagania dotyczące właściwości materiałów instalacji powinny odpowiadać normom, zaleceniom i instrukcjom producentów.

7. Wymagania dodatkowe:

Rodzaje zastosowanych materiałów – należy stosować materiały powszechni stosowane, dopuszczone do użytku, posiadające wymagane odrębnymi przepisami certyfikaty, deklaracje zgodności itp.

8. Sprzęt:

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe podczas realizacji i jest zobowiązany do ich usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt.

9. Transport:

Materiał można przewozić przy użyciu dowolnego środka transportu z zachowaniem instrukcji i zaleceń producentów poszczególnych materiałów, aby uniknąć ich uszkodzenia.

10. Kontrola jakości:

Wymagana jakość materiałów - preparatów powinna być potwierdzona przez producenta zaświadczeniem o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

UWAGA:

W ofercie należy wycenić wszystkie materiały w oparciu o własne pomiary z uwzględnieniem wszystkich materiałów pomocniczych niezbędnych do realizacji zadania.

12. Podstawa płatności

Zasady płatności – zgodnie z zawartą umową.