
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

| | |
|------------|--|
| 45260000-7 | Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne |
| 45261000-4 | Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty |
| 45261100-5 | Wykonywanie konstrukcji dachowych |
| 45262522-6 | Roboty murarskie |
| 45261320-3 | Kładzenie rynien |
| 45261920-9 | Konserwacja dachów |
| 45261221-9 | Malowanie dachów |
| 45312311-0 | Montaż instalacji piorunochronnej |

NAZWA INWESTYCJI: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO W ŚRODKOWEJ CZĘŚCI PAWILONU A SPECJALISTYCZNEGO SZPITALA IM. KS. JÓZEFA NATHANA W BRANICACH ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁCE NR 132/23 OB. BRANICE

ADRES INWESTYCJI: UL. SZPITALNA 18
48-140 BRANICE

NAZWA INWESTORA: SPECJALISTYCZNY SZPITAL IM. KS. BISKUPA JÓZEFA NATHANA W BRANICACH

ADRES INWESTORA: UL. SZPITALNA 18
48-140 BRANICE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Ogólnobudowlana Jakub Komorowski

DATA OPRACOWANIA: 08.02.2024r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

I. Charakterystyka obiektu.

Przedmiotem opracowania jest wymiana pokrycia dachowego wraz z wymianą stolarki okiennej oraz remontem kominów w środkowej części Pawilonu A Specjalistycznego Szpitala im. Ks. Józefa Nathana w Branicach, zlokalizowanego na działce nr 132/23 ob. Branice.

W ramach zadania projektuje się:

Prace rozbiórkowe:

- Rozbiórka istniejącego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej,
- Rozbiórka istniejącego pokrycia z papy wraz z deskowaniem,
- Rozbiórka fragmentów kominów ponad połacią dachu,
- Demontaż istniejących obróbek blacharskich,
- Demontaż zdegradowanych elementów konstrukcyjnych więźby,

Roboty ciesielskie:

- Montaż elementów konstrukcyjnych więźby,

Roboty dekarские:

- Ułożenie membrany dachowej
- Ułożenie dachówki ceramicznej
- Ułożenie papy termozgrzewalnej
- Montaż obróbek blacharskich

Roboty murarskie:

- Wymurowanie kominów ponad połacią dachu
- Naprawa kominów poniżej poziomu dachu

Roboty stolarskie:

- Montaż stolarki okiennej

Roboty instalacyjne:

- Przełożenie instalacji odgromowej

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|---------------------------------|---|------|--------------|----------------|
| PRZEDMIAR: | | | | | |
| 1 | | ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | |
| 1 | KNR 4-01 0508-02 | Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie | m2 | | |
| d.1 | | 284,4 + 292,32 + 91,2 + 208,32 | m2 | 876,240 | |
| | | | | RAZEM | 876,240 |
| 2 | KNR 13-23 0106-02 | Rozbiórka pokryć dachowych z papy - 1 warstwa | m2 | | |
| d.1 | | 25,540 | m2 | 25,540 | |
| | | | | RAZEM | 25,540 |
| 3 | KNR 13-23 0106-03 | Rozbiórka pokryć dachowych z papy - każda następna warstwa | m2 | | |
| d.1 | | poz.2 | m2 | 25,540 | |
| | | | | RAZEM | 25,540 |
| 4 | KNR 4-01 0354-03 analogia | Rozbiórka "wolego oka" | szt. | | |
| d.1 | | 5 | szt. | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 5 | KNR 4-01 0354-03 analogia | Rozbiórka wyłazłów dachowych | szt. | | |
| d.1 | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 6 | KNR 4-01 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | | |
| d.1 | | $0,4 * (4 * 0,42 + 2 * 0,68 + 0,42 * 2 + 0,42 * 2 + 1,2 * 2 + 0,42 * 2 + 1,04 * 2 + 0,42 * 4 + 0,42 * 2 + 0,68 * 2 + 0,42 * 4 + 0,42 * 4 + 0,42 * 2 + 0,79 * 2 + 0,42 * 2 + 1,92 * 2 + 0,42 * 2 + 0,68 * 2 + 0,42 * 1 + 1,21 * 2 + 0,42 * 2 + 2,5 * 2 + 0,42 * 2 + 2,22 * 2)$ | m2 | 16,216 | |
| | | | | RAZEM | 16,216 |
| 7 | KNR 4-01 0350-01 analogia | Rozebranie kominów wolnostojących - fragmenty wystające ponad dach, średnia wysokość 0,6m | m3 | | |
| d.1 | | $0,6 * (0,42 * 0,42 + 0,42 * 0,68 + 0,42 * 1,2 + 0,42 * 1,04 + 0,42 * 0,42 + 0,42 * 0,68 + 0,42 * 0,79 + 0,45 * 0,45 + 0,45 * 0,45 + 0,42 * 1,92 + 0,42 * 0,67 + 0,42 * 1,2 + 0,42 * 2,5 + 0,42 * 2,22)$ | m3 | 3,705 | |
| | | | | RAZEM | 3,705 |
| 8 | KNR 13-23 0106-06 | Rozbiórka rynien | m | | |
| d.1 | | $1,57 * 2 + 3,37 + 10,47 + 5,59 * 2 + 11,59 + 11,06 + 1,57 + 3,37 + 1,57 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14$ | m | 108,240 | |
| | | | | RAZEM | 108,240 |
| 9 | KNR 13-23 0106-07 | Rozbiórka rur spustowych | m | | |
| d.1 | | 15 * 8 | m | 120,000 | |
| | | | | RAZEM | 120,000 |
| 10 | KNNR-W 9 0601-05 | Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej | m | | |
| d.1 | | $51,48 + 9,69 + 1,57 + 3,37 + 1,57 + 10,47 + 5,59 * 2 + 11,59 + 11,06 + 1,57 + 3,37 + 1,57 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14 + 9 * 4 + 7,2 * 4 + 8,1 * 2 + 1,2 * 8 + 4,0 + 1,5$ | m | 265,510 | |
| | | | | RAZEM | 265,510 |
| 11 | KNNR-W 9 0601-06 | Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej | m | | |
| d.1 | | 4 | m | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 12 | TZKBNB I 0602-03 | Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka na wysokość do 6 m - razem | m3 | | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|-----------------------------------|--|------|---------|---------|
| | | poz.1 * 0,02 + (poz.2 + poz.3) * 0,01 + poz.4 * 0,05 + poz.7 + poz.5 * 0,05 | m3 | 22,091 | |
| | | | | RAZEM | 22,091 |
| 13 d.1 | TZKNBK I 0602-06 | Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka - dodatek za każde dalsze 3 m - razem Krotność = 5 | m3 | | |
| | | poz.12 | m3 | 22,091 | |
| | | | | RAZEM | 22,091 |
| 14 d.1 | KNR 19-01 0118-13 | Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km | m3 | | |
| | | poz.12 | m3 | 22,091 | |
| | | | | RAZEM | 22,091 |
| 15 d.1 | KNR 19-01 0118-14 | Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 50 | m3 | | |
| | | poz.14 | m3 | 22,091 | |
| | | | | RAZEM | 22,091 |
| 16 d.1 | kalk. własna | Utylizacja odpadów | m3 | | |
| | | poz. 14 | m3 | 22,091 | |
| | | | | RAZEM | 22,091 |
| 2 | | ROBOTY CIESIELSKIE | | | |
| 17 d.2 | KNR-W 4-01 0416-02 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe (narożniki) | m | | |
| | | (4,33 + 3,95 * 2 + 3,67 * 2 + 2,44 * 2 + 1,81 * 2) * 2 | m | 56,140 | |
| | | Obmiar dodatkowy: łączna objętość | m3 | | |
| | | 0,16 * 0,12 | m3 | 0,019 | |
| | | | | RAZEM | 56,140 |
| | | łączna objętość | | RAZEM | 0,019 |
| 18 d.2 | KNR-W 4-01 0416-02 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe (10% całości) | m | | |
| | | 17 * 7,1 | m | 120,700 | |
| | | Obmiar dodatkowy: łączna objętość | m3 | | |
| | | 0,16 * 0,12 | m3 | 0,019 | |
| | | | | RAZEM | 120,700 |
| | | łączna objętość | | RAZEM | 0,019 |
| 19 d.2 | KNR-W 4-01 0416-01 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi | szt. | | |
| | | 17 | szt. | 17,000 | |
| | | Obmiar dodatkowy: łączna objętość | m3 | | |
| | | 0,16 * 0,12 | m3 | 0,019 | |
| | | | | RAZEM | 17,000 |
| | | łączna objętość | | RAZEM | 0,019 |
| 20 d.2 | KNR-W 4-01 0416-04 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty (narożniki) | m | | |
| | | (2,02 + 2,02 + 3,37) * 2 | m | 14,820 | |
| | | Obmiar dodatkowy: łączna objętość | m2 | | |
| | | 0,18 * 0,18 | m2 | 0,032 | |
| | | | | RAZEM | 14,820 |
| | | łączna objętość | | RAZEM | 0,032 |
| 21 d.2 | KNR-W 4-01 0416-04 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty (10% całości) | m | | |
| | | (15,27 + 6,04 * 2 + 11,59 + 15,91 + 15,59 + 5,4 * 2 + 11,35 + 16,04) * 0,1 | m | 10,863 | |
| | | Obmiar dodatkowy: łączna objętość | m2 | | |
| | | 0,18 * 0,18 | m2 | 0,032 | |
| | | | | RAZEM | 10,863 |
| | | łączna objętość | | RAZEM | 0,032 |
| 22 d.2 | KNR-W 4-01 0417-02 analogia | Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek | m | | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---|--|------|---------|---------|
| | | 0,8 * 17 | m | 13,600 | |
| | | Obmiar dodatkowy: łączna objętość | m2 | | |
| | | 0,18 * 0,18 | m2 | 0,032 | |
| | | | | RAZEM | 13,600 |
| | | łączna objętość | | RAZEM | 0,032 |
| 23 d.2 | KNR-W 4-01 0418-02 analogia | Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk | m2 | | |
| | | 25,540 | m2 | 25,540 | |
| | | Obmiar dodatkowy: łączna objętość | m2 | | |
| | | 0,18 * 0,18 | m2 | 0,032 | |
| | | | | RAZEM | 25,540 |
| | | łączna objętość | | RAZEM | 0,032 |
| 24 d.2 | KNR-W 4-01 0419-04 analogia | Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępnie łąt ponad 16 cm | m2 | | |
| | | 876,240 | m2 | 876,240 | |
| | | Obmiar dodatkowy: łączna objętość | m2 | | |
| | | 0,18 * 0,18 | m2 | 0,032 | |
| | | | | RAZEM | 876,240 |
| | | łączna objętość | | RAZEM | 0,032 |
| 3 | | ROBOTY STOLARSKIE | | | |
| 25 d.3 | KNR-W 2-02 0410-05 analogia | Okienko "wole oko" | szt. | | |
| | | 5 | szt. | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 26 d.3 | KNR-W 2-02 1016-07 | Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone | szt | | |
| | | 2 | szt | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 4 | | ROBOTY DEKARSKIE | | | |
| 27 d.4 | KNR AT-09 0103-03 analogia | Membrana dachowa układana na krokwiach - rozstaw krokwi 0,90 m | m2 | | |
| | | poz.1 | m2 | 876,240 | |
| | | | | RAZEM | 876,240 |
| 28 d.4 | KNR-W 2-02 0513-04 z.o. 2.11. analogia | Pokrycie dachów dachówką - karpówka ceramiczna w koronkę - bud.o wysokości 20 m | m2 | | |
| | | poz.1 | m2 | 876,240 | |
| | | | | RAZEM | 876,240 |
| 29 d.4 | TZKBNK VI - 65 | Dodatek do uzupełnień pokryć dachowych z dachówek przy oknach owalnych (wole oko) - szer. okna do 3 m, krycie podwójne | szt. | | |
| | | 5 | szt. | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 30 d.4 | KNR-W 2-02 0501-02 z.o. 2.11. | Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym dwuwarstwowo - bud.o wysokości 20 m | m2 | | |
| | | poz.2 | m2 | 25,540 | |
| | | | | RAZEM | 25,540 |
| 31 d.4 | KNR AT-09 0104-06 | Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy | m | | |
| | | 14,46 + 5,59 * 2 + 11,59 + 15,01 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14 | m | 103,160 | |
| | | | | RAZEM | 103,160 |
| 32 d.4 | KNR AT-09 0104-04 | Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie | szt. | | |
| | | 14 | szt. | 14,000 | |
| | | | | RAZEM | 14,000 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|-----------------------------------|--|------|--------------|----------------|
| 33 d.4 | KNR AT-09 0104-05 | Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie | szt. | | |
| | | 153 | szt. | 153,000 | |
| | | | | RAZEM | 153,000 |
| 5 | | ROBOTY ŚLUSARSKIE | | | |
| 34 d.5 | KNR-W 2-02 0514-02 analogia | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - kominy | m2 | | |
| | | poz.6 | m2 | 16,216 | |
| | | | | RAZEM | 16,216 |
| 35 d.5 | KNR-W 2-02 0514-02 analogia | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - kosze | m2 | | |
| | | 0,4 * 9 * 8 | m2 | 28,800 | |
| | | | | RAZEM | 28,800 |
| 36 d.5 | KNR-W 2-02 0514-02 analogia | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - pas podrynnowy | m2 | | |
| | | 1,57 * 4 + 3,37 * 2 + 10,47 + 5,59 * 2 + 11,59 + 11,06 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14 | m2 | 108,240 | |
| | | | | RAZEM | 108,240 |
| 37 d.5 | KNR-W 2-02 0514-02 analogia | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - pas nadrynnowy | m2 | | |
| | | 1,57 * 4 + 3,37 * 2 + 10,47 + 5,59 * 2 + 11,59 + 11,06 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14 | m2 | 108,240 | |
| | | | | RAZEM | 108,240 |
| 38 d.5 | KNKRB 2 0503-06 | Obróbki wyłazów dachowych | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 39 d.5 | KNR 2-02 0509-04 | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy tytanowo-cynkowej | m | | |
| | | poz.8 | m | 108,240 | |
| | | | | RAZEM | 108,240 |
| 40 d.5 | KNR 2-02 0511-03 | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy tytanowo-cynkowej | m | | |
| | | poz.9 | m | 120,000 | |
| | | | | RAZEM | 120,000 |
| 41 d.5 | KNR 4-01 0528-05 analogia | Dodatek za montaż kolanek lub załamań z blachy tytanowo-cynkowej - rynny | szt. | | |
| | | 18 | szt. | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 42 d.5 | KNR 4-01 0528-05 analogia | Dodatek za montaż kolanek lub załamań z blachy tytanowo-cynkowej - rury spustowe | szt. | | |
| | | 8 | szt. | 8,000 | |
| | | | | RAZEM | 8,000 |
| 6 | | INSTALACJA ODGROMOWA | | | |
| 43 d.6 | KSNR 5 0601-01 | Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych | m | | |
| | | 51,48 + 9,69 + 1,57 + 3,37 + 1,57 + 10,47 + 5,59 * 2 + 11,59 + 11,06 + 1,57 + 3,37 + 1,57 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14 + 9 * 4 + 7,2 * 4 + 8,1 * 2 + 1,2 * 8 + 4,0 + 1,5 | m | 265,510 | |
| | | | | RAZEM | 265,510 |
| 44 d.6 | KSNR 5 0601-03 | Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane pionowe mocowane na wspornikach obsadzanych | m | | |
| | | 15 | m | 15,000 | |
| | | | | RAZEM | 15,000 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|-----------------------|---|-------------|---------|----------------|
| 45 d.6 | KNKRB 5 0805-03 | Badania instalacji odgromowej - pierwszy pomiar | pomi ar. | | |
| | | 1 | pomi ar. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 46 d.6 | KNKRB 5 0805-04 | Badania instalacji odgromowej - następny pomiar | pomi ar. | | |
| | | 1 | pomi ar. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 7 | | ROBOTY MURARSKIE | | | |
| 47 d.7 | KNR-W 4-01 0310-01 | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 | m3 | | |
| | | 0,2 * 2 | m3 | 0,400 | |
| | | | | RAZEM | 0,400 |
| 48 d.7 | KNNR 2 0308-01 | Kominy wolnostojące z cegieł w budynkach wieloprzewodowe - cegła klinkierowa | m3 | | |
| | | poz. 7 | m3 | 3,705 | |
| | | | | RAZEM | 3,705 |
| 8 | | ROBOTY MALARSKIE - CZĘŚĆ ŚRODKOWA | | | |
| 49 d.8 | KNR 4-01 0627-04 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi | m2 | | |
| | | 810 | m2 | 810,000 | |
| | | | | RAZEM | 810,000 |
| 50 d.8 | KNR 4-01 0631-01 | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków | m2 | | |
| | | 810 | m2 | 810,000 | |
| | | | | RAZEM | 810,000 |
| 9 | | ROBOTY MALARSKIE - CZĘŚĆ PÓŁNOCNA | | | |
| 51 d.9 | KNR 4-01 0627-04 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi | m2 | | |
| | | 512,05 | m2 | 512,050 | |
| | | | | RAZEM | 512,050 |
| 52 d.9 | KNR 4-01 0631-01 | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków | m2 | | |
| | | 512,05 | m2 | 512,050 | |
| | | | | RAZEM | 512,050 |
| 10 | | ROBOTY MALARSKIE - CZĘŚĆ POŁUDNIOWA | | | |
| 53 d.10 | KNR 4-01 0627-04 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi | m2 | | |
| | | 505,40 | m2 | 505,400 | |
| | | | | RAZEM | 505,400 |
| 54 d.10 | KNR 4-01 0631-01 | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków | m2 | | |
| | | 505,40 | m2 | 505,400 | |
| | | | | RAZEM | 505,400 |

Spis treści

| | |
|--|---|
| Strona Tytułowa | 1 |
| Ogólna charakterystyka obiektu | 2 |
| Przedmiar | 3 |
| 1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE | 3 |
| 2 ROBOTY CIESIELSKIE | 4 |
| 3 ROBOTY STOLARSKIE | 5 |
| 4 ROBOTY DEKARSKIE | 5 |
| 5 ROBOTY ŚLUSARSKIE | 6 |
| 6 INSTALACJA ODGROMOWA | 6 |
| 7 ROBOTY MURARSKIE | 7 |
| 8 ROBOTY MALARSKIE - CZĘŚĆ ŚRODKOWA | 7 |
| 9 ROBOTY MALARSKIE - CZĘŚĆ PÓŁNOCNA | 7 |
| 10 ROBOTY MALARSKIE - CZĘŚĆ POŁUDNIOWA | 7 |
| Spis treści | 8 |