

ZAPYTANIE CENOWE

na

opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kłodawie gmina Trąbki Wielkie w celu utworzenia oddziału przedszkolno-szkolnego”.

Trąbki Wielkie 01-12-2021 r.

WZP.271.4.2021.MB

WYKONAWCY

Gmina Trąbki Wielkie zwraca się z prośbą o złożenie oferty na: **opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kłodawie gmina Trąbki Wielkie w celu utworzenia oddziału przedszkolno-szkolnego”.**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres czynności wymienionych w ust. 1 obejmuje w szczególności:

- 1) Wykonanie mapy do celów projektowych.
- 2) Sporządzenie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zgodnie z Prawem budowlanym, przepisami wykonawczymi wydanymi na jego podstawie oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. i w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalnego – użytkowego i Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11-09-2021 r wraz ze zmianami w tym:
- 3) Projekt koncepcyjny – 2 egz.
 - a) Projekt zagospodarowania działki w 3 egz. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. WYKONAWCA zapewni osoby sprawdzające projekt oraz uzyska wymagane prawem uzgodnienia.
 - b) Projekt architektoniczno-budowlany w 3 egz. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11-09-2020 r. WYKONAWCA zapewni osoby sprawdzające projekt oraz uzyska wymagane prawem uzgodnienia.
 - c) Projekt techniczny w 3 egz. uszczegóławiające projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty na wykonanie robót budowlanych i realizację robót budowlanych. Projekty będą posiadały szczegółowe rozwiązania projektowo materiałowe z podaniem technologii wykonania uzgodnionych z ZAMAWIAJĄCYM.
 - d) Przedmiary robót w 1 egz. należy sporządzać w oparciu o sporządzoną dokumentację będącą przedmiotem niniejszej umowy.
 - e) Specyfikacja techniczna warunków wykonania i odbioru robót w 1 egz. sporządzona w oparciu o Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. Dz. U. Nr 202, poz. 2072 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Opracowanie ma zawierać zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagane właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.
- 4) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego w 1 egz. zgodnie z Prawem budowlanym, przepisami wykonawczymi wydanymi na jego podstawie oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych

- określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.
- 5) Uzyskanie wszelkich zgód administracyjnych na wykonanie robót budowlanych.
 3. Dokumentację należy opracować w sposób umożliwiający ZAMAWIAJĄCEMU realizację projektowanego zamierzenia budowlanego i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez WYKONAWCĘ wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie niezbędne dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez ZAMAWIAJĄCEGO przedmiotu zamówienia.
 4. WYKONAWCA oprócz wersji papierowej dokumentacji wymienionej powyżej dostarczy ZAMAWIAJĄCEMU całą dokumentację objętą niniejszą umową na nośniku CD w wersji skanu w plikach pdf., ath. oraz w wersjach umożliwiających edycję. Oznaczenia plików/katalogów powinny umożliwić ZAMAWIAJĄCEMU identyfikację bez potrzeby ich otwierania.
 5. Dokumentacja projektowa stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w związku z tym sporządzona musi być zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych zwłaszcza z art. 29 -31. Dokumentacja projektowa ani żaden inny dokument sporządzony przez WYKONAWCĘ w oparciu o niniejszą umowę nie może wskazywać na znaki towarowe, patenty, pochodzenia, chyba że nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Zastosowanie do opisu przedmiotu zamówień norm, aprobat, specyfikacji technicznych, systemów odniesienia WYKONAWCA musi wskazać rozwiązania równoważne opisywanym. W takim wypadku WYKONAWCA zobowiązany jest do określenia minimalnych parametrów, na podstawie których oceniana będzie przedmiotowa równoważność.
 6. *ZAMAWIAJĄCY zaleca wykonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.*
 7. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy własnymi środkami.
 8. WYKONAWCA oświadcza, że przedmiot umowy stanowi utwór w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2006r, nr 90, poz.631 z późn. zm.) i podlega ochronie wynikającej z jej przepisów.

Uwagi dodatkowe:

Wszelkie elementy kolorystyki i wykończenia muszą zostać uzgodnione z ZAMAWIAJĄCYM.

2. **Termin wykonania przedmiotu zamówienia.**
 - 1) **Projekt koncepcyjny z wizualizacją zewnętrzną budynku (minimum dwie wersje) do 31-01-2022 r.**
 - 2) **Opracowanie wielobranżowe wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę do dnia 30-04-2022 r.**
3. Ofertę cenową należy złożyć na załączonym formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania cenowego.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) gdy Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
 - 4) Maksymalną łączną wysokość kar umownych strony ustalają na kwotę równą wynagrodzeniu ryczałtowemu brutto.
5. Sposób obliczenia ceny.
 - 1) Wykonawca określi cenę ryczałtową brutto wraz z obowiązującym podatkiem VAT.

2) Cena oferty będzie ryczałtem. Zgodnie z art. 632 Ustawy z 23.04.1964 r. Kodeksu cywilnego wynagrodzenie ryczałtowe zostało określone następująco:

§1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie trwania umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

3) W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty wynikające wprost z załączonych dokumentów jak i inne, które staną się konieczne do zrealizowania niniejszego zadania z punktu widzenia celu, któremu niniejsza realizacja ma służyć.

Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.

6. Powyższe rozeznanie nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do podpisania umowy.
7. W przypadku gdy Zamawiający dokona wyboru oferty celem podpisania umowy nastąpi to w oparciu o kryterium cena – 100%. Oferta, która spełniać będzie wszystkie warunki niniejszego zapytania ofertowego oraz zawierać będzie najniższą cenę zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
8. **Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Trąbki Wielkie, ul. Gdańska 12, 83-034 Trąbki Wielkie lub przesłać na e-mail: m.bogdanowicz@trabkiw.ug.gov.pl do dnia 10-12-2021 r. godz. 10:00**

z poważaniem

Małgorzata Bogdanowicz
Gmina Trąbki Wielkie

Załączniki:

1. Formularz ofertowy- załącznik nr 1 do zapytania cenowego.
2. Mapa sytuacyjna.
3. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
4. Wypis i Wyrys z Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

ZAPYTANIE CENOWE

na

**opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego
pn. „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kłodawie gmina Trąbki Wielkie w celu utworzenia
oddziału przedszkolno-szkolnego”.**

**Gmina Trąbki Wielkie
ul. Gdańska 12
83-034 Trąbki Wielkie**

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert w zapytaniu cenowym, a także po zapoznaniu się ze wszystkimi dokumentami składającymi się na zapytanie cenowe my, niżej podpisani, reprezentujący:

.....
.....
(Nazwa i adres Wykonawcy, w przypadku podmiotów występujących wspólnie należy wskazać Lidera
Konsorcjum
oraz poniżej jego dane kontaktowe)

nr tel 512 006 382

fax. (058) 682-83-10

e – mail m.bogdanowicz@trabkiw.ug.gov.pl

- 1) Oświadczamy, że uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i wykonania prac określonych w zapytaniu cenowym.
- 2) Oświadczam, iż posiadam wiedzę i doświadczenie, a także wszelkie wymagane prawem uprawnienia pozwalające wykonać przedmiot niniejszego zapytania cenowego.
- 3) Oświadczamy, że realizację zamówienia wykonamy za cenę

..... **zł brutto**

- 4) Oświadczamy, iż cena określona w pkt. 3 niniejszego formularza ofertowego obejmuje wszystkie opłaty, koszty i podatki obliczone na podstawie niniejszego zapytania cenowego i załączonych do niego dokumentów.

.....(podpisy i pieczęcie
upęnomocnionych przedstawicieli
oraz data)