

Gmina Wieliczki
ul. Lipowa 53
19-404 Wieliczki

G.II.271.1.2022

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SWZ

Postępowanie pn. „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Wieliczkach”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), uprzejmie informuję, iż w dniu 13.03.2022r. oraz 14.03.2022r. do Zamawiającego wpłynęły pytania:

1. W projektach budowlanych brak jest rozwinięcia instalacji centralnego ogrzewania, jak również opisu grzejników (rozmiarów i typów). W związku z powyższym proszę o zamieszczenie rozwinięcia lub zestawienia grzejników do wymiany.

Odpowiedź: W załączeniu Zamawiający zamieszcza rozwinięcie schematu grzejników.

2. Przedmiot umowy (zgodnie z SWIZ) rozbity jest na 2 zadania i ma być wykonany zgodnie z projektem jak również i między innymi z przedmiarem. W związku z powyższym proszę o poprawienie przedmiarów, tak aby prace wzajemnie się nie dublowały, gdyż prowadzi to do niezrozumiałości zadania do wykonania, a co za tym idzie do zdublowania wyceny w ofercie.

Odpowiedź: Wyliczenia należy opierać na przedmiarze z dnia 28 listopada 2021r. Przedmiar z dnia 23 kwietnia 2020r. w dokumentacji przetargowej został zamieszczony omyłkowo. W załączeniu Zamawiający zamieszcza prawidłowy przedmiar.

Zamawiający zwraca uwagę, iż przedmiary zamieszczone w postępowaniu winny być traktowane jako dokumentacja pomocnicza w celu sporządzenia oferty przez Wykonawcę. W przedmiotowym postępowaniu przewidziane jest rozliczenie ryczałtowe, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót, większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiaru, bądź nie uwzględnienia jakiejś części zamówienia w przedmiarze, nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak jakiejś części zamówienia w przedmiarze robót lub w tabelach, schematach materiałowych zawartych w dokumentacji projektowej w szczególności w projekcie wykonawczym, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ich wykonania na podstawie dokumentacji technicznej bądź niniejszej SWZ umownej cenie ryczałtowej.

Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową i dodatkowymi wymaganiami Zamawiającego opisanymi w SWZ (wymaganie odbycia wizji lokalnej).

3. Na których przedmiarach z załącznika nr 17 należy opierać wyliczenia do oferty? Są tam podwójne przedmiary i różnią się znacząco.

Odpowiedź: Wyliczenia należy opierać na przedmiarze z dnia 28 listopada 2021r. Przedmiar z dnia 23 kwietnia 2020r. w dokumentacji przetargowej został zamieszczony omyłkowo. W załączeniu Zamawiający zamieszcza prawidłowy przedmiar.

Z up. Wójta
mgr inż. Ewelina Kłopotowska
Zastępca Wójta Gminy Wieliczki