Załącznik nr 1

Opis przedmiotu zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest: **Wykonanie ekspertyzy technicznej i projektu remontu budynku przy ul. Gen. Sikorskiego 67 w Zielonej Górze wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę**.

1. Uproszczona inwentaryzacja budowlana na potrzeby ekspertyzy.
2. Ocena stanu technicznego konstrukcji budynku i ścian, schodów wewnętrznych i dachu.
3. Opracowanie projektu remontu budynku, murów, schodów wewnętrznych i dachu.
4. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego remontu budynku:( murów, schodów i dachu).

Budynek przy ul. Gen. Sikorskiego 67 ujęty jest w ewidencji konserwatorskiej Miasta Zielonej Góry, położony jest w otoczeniu ścisłej strefy ochrony konserwatorskiej zabytków, wpisanej do rejestru zabytków pod nr 75

Dokumentacja musi być zgodna z przepisami techniczno- budowlanymi określonymi w drodze rozporządzenia przez właściwych Ministrowi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.

Całe opracowanie należy wykonać tradycyjnie na papierze i w wersji elektronicznej.

Uzyskanie na podstawie projektu budowlanego wraz z niezbędnymi warunkami, uzgodnieniami i pozwoleniami, ostatecznej decyzji o pozwolenie na budowę ( Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jedn.Dz.U. z 2020r.poz.1333 z póź. zm.),