



Sporządzenie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla inwestycji polegającej na przebudowie sieci wodociągowej przy ul. Toruńskiej w Małej Nieszawce

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji związanej z przebudową istniejącej sieci wodociągowej, biegnącej po południowej stronie ulicy Toruńskiej w Małej Nieszawce (droga wojewódzka nr 273), która polegać będzie na wymianie istniejących rur azbestocementowych na rury PE-HD PN 10 dn. 160mm, od nr 125 do ul. Poziomkowej - na długości ok. 2000 m. W dokumentacji należy uwzględnić odtworzenie istniejącej nawierzchni chodnika z kostki betonowej na warunkach zarządcy drogi wojewódzkiej oraz Gminy Wielka Nieszawka.

Do obowiązków wykonawcy należy:

- przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej, obejmującej wszystkie branże wchodzące w skład inwestycji oraz uzyskanie zgód właściwych organów na prowadzenie robót budowlanych (ostateczna decyzja pozwolenie na budowę/oświadczenie o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę), zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane;
- opracowanie materiałów do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/warunków zabudowy wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji lokalizacyjnej (jeżeli będzie wymagana);
- opracowanie materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, w tym Karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz Raportu o oddziaływaniu na środowisko, złożenie wniosku i uzyskanie prawomocnej decyzji środowiskowej (jeżeli będzie wymagana);
- opracowanie operatu wodno-prawnego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia wodno-prawnego (jeżeli będzie wymagana);
- sporządzenie aktualnej mapy do celów projektowych wraz z niezbędnymi pomiarami;
- uzyskanie informacji terenowo-prawnej, w tym dokonanie inwentaryzacji stanu istniejącego;
- wykonanie badań oraz opracowanie dokumentacji geologicznej w niezbędnym zakresie;
- w razie zaistnienia konieczności, opracowanie planów, rysunków lub innych dokumentów dla wszystkich branż umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania, z uwzględnieniem wymagań obowiązujących ustaw i rozporządzeń, a także koncepcji;
- uzyskanie wszelkich decyzji, opinii i pozwoleń, zgodnie z obowiązującym przepisami;
- opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej – projekt budowlany i wykonawczy oraz uzyskanie decyzji, opinii, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń wynikających z zakresu projektu dla każdej z branż;
- sporządzenie kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót i tabeli elementów scalonych;
- opracowanie Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót, sporządzonych w oparciu o aktualny standard Ogólnych Specyfikacji Technicznych;
- opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu dla inwestycji, uzyskanie wymaganych opinii i zatwierdzenie projektu przez Zarządzającego Ruchem, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- wykonanie inwentaryzacji zieleni i uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew (jeżeli będzie wymagana);
- przekazanie praw autorskich majątkowych do sporządzonej dokumentacji projektowej;
- uzgodnienie dokumentacji z Zamawiającym przed złożeniem wniosku o wydanie niezbędnych pozwoleń lub zezwoleń wymaganych prawem budowlanym;
- dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji łącznie z niezbędnymi pozwoleńiami wymaganymi prawem budowlanym;

- wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań i dokonywanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych i kosztorysowych w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane.
- Wszelkie opłaty i koszty związane z uzyskaniem wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację projektową protokołem zdawczo odbiorczym z załączonym oświadczeniem, że dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wykonawca wykona dokumentację projektową w zakresie i formie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w ilości egzemplarzy umożliwiających uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych oraz prowadzenie i nadzorowanie inwestycji, przy czym z chwilą uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę ewentualnie uprawomocnienia się zgłoszenia prześle Zamawiającemu po 2 egz. (komplety) projektu budowlanego i 5 egz. (kompletów) projektu wykonawczego w wersji papierowej i po 2 egz. (komplety) kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, przedmiar robót i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz 1 egz. (komplet) w wersji elektronicznej (PDF i w pliku otwartym).

Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego udzielania odpowiedzi Zamawiającemu na ewentualne zapytania wykonawców, jakie powstaną podczas składania ofert w przetargach na wykonanie robót będących przedmiotem dokumentacji projektowej z dostarczeniem rysunków uzupełniających.

Wykonawca będzie zobowiązany w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

Termin wykonania zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został realizowany w terminie od podpisania umowy do dnia **28 lutego 2025 r.**