BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

RZUT PARTERU — SKALA 1:50

LEGENDA

OZNACZENIA RYSUNKOWE

- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- RURA SPUSTOWA
- RZĘDNA WYKOŃCZENIA (- 0,00)
- RZĘDNA KONSTRUKCJI (- 0,00)
- Przewód wentylacji grawitacyjnej
- Pion kanalizacji sanitarnej
- Nawiewniki okienne
- Tablica mieszkaniowa
- Ściana zewnętrzna wykonana z bloczka SILIKATOWEGO gr.24cm
- Ściana wewnętrzna działowa wykonana z bloczka SILIKATOWEGO gr.12cm

C2. zapewnić U_{max}=0,16 W/(m²K)

TYNK CIENKOWARSTWOWY		
BLOCZEK SILIKATOWY	24 cm	
IZOLACJA TERMICZNA (styropian EPS 035)	20 cm	λ_{max} = 0,04
TYNK MINERALNY na siatce		

C4. zapewnić U_{max}=0,16 W/(m²K)

TYNK CIENKOWARSTWOWY		
BLOCZEK SILIKATOWY	24 cm	
IZOLACJA TERMICZNA (wełna mineralna)	18 cm	λ_{max} = 0,031
PŁYTA ELEWACYJNA		

UWAGA:

WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE

1. Roboty budowlano - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.

2. Wymiary otworów okiennych podane są w świetle ościeży.

3. Poziomy okien podane są wg stanu wykończonego posadzki w danym pomieszczeniu.

4. Warstwy ścian zewnętrznych i wewnętrznych należy wykonać wg opisu na rysunkach.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE
- murowane z bloczka silikatowego gr. 24cm, styropian gr. 20cm,

5. Izolację przeciwwilgociową pionową wyprowadzić min. 30 cm ponad teren, wokół budynku wykonać opaskę ze żwiru szer. 50cm, a w razie potrzeby wykonać drenaż opaskowy,

6. Taras i podest wejściowy dylatować, posadzki tarasu i podestu wejściowego wykonać z płyt tarasowych mrozoodpornych i antypoślizgowych lub z kostki brukowej,

7. Wszystkie przejścia instalacyjne w ścianach zewnętrznych należy zaizolować przez odpowiednie uszczelnienie i zalanie lepikiem,

8. Stolarka energooszczędna PCV
okna - wsp. U=0,9W/mwxK
szyba 3- warstwowa

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU

L.p.	Nazwa pomieszczenia:	Powierzchnia netto:	Rodzaj powierzchni:
	LOKAL MIESZKALNY NR 1		
1.0	PRZEDPOKÓJ	10,42 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.1	ŁAZIENKA	7,70 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.2	POKÓJ 1	10,15 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.3	SALON+ANEKS KUCH.	20,04 m²	PANEL PODŁOGOWY
		48,31 m²	
	LOKAL MIESZKALNY NR 2		
1.4	PRZEDPOKÓJ	8,12 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.5	ŁAZIENKA	4,16 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.6	POKÓJ 1	7,95 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.7	POKÓJ 2	6,41 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.8	GARDEROBA	1,93 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.9	SALON+ANEKS KUCH.	19,08 m²	PANEL PODŁOGOWY
		47,65 m²	
	LOKAL MIESZKALNY NR 3		
1.10	PRZEDPOKÓJ	4,27 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.11	ŁAZIENKA	4,16 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.12	POKÓJ 1	7,14 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.13	SALON+ANEKS KUCH.	15,88 m²	PANEL PODŁOGOWY
		31,45 m²	
	LOKAL MIESZKALNY NR 4		
1.14	PRZEDPOKÓJ	4,27 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.15	ŁAZIENKA	4,16 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.16	POKÓJ 1	7,14 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.17	SALON+ANEKS KUCH.	15,88 m²	PANEL PODŁOGOWY
		31,45 m²	
	LOKAL MIESZKALNY NR 5		
1.18	PRZEDPOKÓJ	8,12 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.19	ŁAZIENKA	4,14 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.20	POKÓJ 1	7,95 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.21	POKÓJ 2	6,41 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.22	GARDEROBA	1,64 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.23	SALON+ANEKS KUCH.	19,37 m²	PANEL PODŁOGOWY
		47,63 m²	
	LOKAL MIESZKALNY NR 6		
1.24	PRZEDPOKÓJ	10,31 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.25	ŁAZIENKA	4,53 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.26	POKÓJ 1	7,73 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.27	POKÓJ 2	6,41 m²	PANEL PODŁOGOWY
1.28	SALON+ANEKS KUCH.	18,97 m²	PANEL PODŁOGOWY
		47,95 m²	
1.29	WIATROŁAP	9,90 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.30	POM. TECHNICZNE 1	2,72 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.31	KOMÓRKI LOKATOR.	62,23 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.32	KOMUNIKACJA	20,34 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.33	POM. PORZĄDKOWE	3,67 m²	PŁYTKA GRESOWA
1.34	KOMUNIKACJA 2	27,71 m²	PŁYTKA GRESOWA
		381,01 m²	

UWAGA:
Pomieszczenie mieszkalne, kuchnia oraz aneks kuchenny posiadają bezpośrednie oświetlenie światłem dziennym. Warunek stosunku 1:8 powierzchni okien do powierzchni podłogi został spełniony dla wszystkich pomieszczeń.

Projekt chroniony prawem autorskim.
Zabrania się kopiowania, udostępniania i modyfikacji bez zgody autora projektu.

opracowanie projektu:	INŻBUD MICHAŁ POGORZELCZYK UL. WYZWOLENIA 8a 89-506 KĘSOWO	rysunek nr: A-4
temat rysunku:	RZUT PARTERU	skala: 1:50
projektant specjal. architektonicznej	mgr inż. arch. Kamila Steinke-Libera projektant specjalności architektonicznej bez ograniczeń 231/POMK/IV/2017	stadium projektu: ARCH. - BUDOWLANY
sprawdzający projektant spec. architektonicznej	mgr inż. arch. Mikołaj Kurzak projektant specjalności architektonicznej bez ograniczeń 86/POMK/V/2019 data podpis:	
temat projektu:	BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH dz. geod. nr 451/35, obręb: 0002 Gostycyn jednostka ewidencyjna: 041602_2 GOSTYCYN	data: 23.03.2023