Załącznik nr 1

Szczegółowy zakres obsługi serwisowej kotłowni Aresztu Śledczego w Radomiu.

1. **Obsługa palników zamontowanych w kotłach gazowych:**
2. ELCO EK 3.70 – 2 szt.,
3. ELCO EK 3.50 – 2 szt,
4. ELCO ELG 03.350 – 2 szt,
5. ELCO ELG 03.250 – 2 szt.,
6. ELCO EK 02.18G – 1 szt,
7. DE DIETRICH – 2 szt.

Polegająca w szczególności na :

- ogólnej ocenie stanu technicznego palników,

- kontroli działania zespołów regulujących palniki,

- wymontowaniu kompletnego zespołu głowic mieszających, kontrola i regulacja wymiarów nastawnych,

- kontroli stanu technicznego elektrod, przewodów zapłonowych, tarczy spiętrzającej, itp.,

- czyszczeniu podzespołów i części palników,

- sprawdzeniu połączeń elektrycznych,

- kontroli działania i regulacji zabezpieczeń palnika,

- kontroli działania klapy powietrza,

- ewentualna wymiana zużytych części palnika,

- regulacja palnika, wykonanie pomiarów i analiz spalin.

**2. Obsługa serwisowa kotłów:**

1) kocioł wodny, Viessman x 2 szt. moc 270 kW,

2) kocioł wodny, Tasso x 2 szt. moc 262 kW,

3) kocioł wodny, Tasso x 2 szt. moc 494 kW,

4) kocioł wodny, Tasso x 2 szt. moc 378 kW,

5) kocioł wodny, Tasso x 1 szt. moc 37 kW

6) kocioł wodny, De Dietrich x 2 szt.

Polegająca w szczególności na:

 - ogólna ocena stanu technicznego kotłów,

- czyszczenie części wewnętrznej kotłów i sprawdzenie ich stanu ( czyszczenie komory spalania, czyszczenie zawirowywaczy),

- sprawdzanie stanu bezpieczników zaniku wody,

- sprawdzanie szczelności, stanu izolacji i blach osłonowych kotłów,

- sprawdzanie szczelności połączeń,

- pomiary temperatury pracy kotła,

- kontrola i ewentualne uszczelnienie ciągu spalin,

- usunięcie osadu z otworu wyczystkowego,

- płukanie ( odmulenie) kotła,

- kontrola szczelności uszczelek i sznurów uszczelniających,

- kontrola izolacji termicznej kotła.

1. **Obsługa innych urządzeń:**

- sprawdzenie działania stacji zmiękczania wody wraz z określeniem PH wody,

 - sprawdzenie działania zaworów odcinających i mieszających,

- kontrola działania pomp C.O i C.W.U,

- sprawdzenie poprawności działania instalacji alarmującej o rozszczelnieniu się instalacji gazowej,

- sprawdzenie stanu technicznego i poprawności działania innych urządzeń zamontowanych
w kotłowniach, od których sprawności działania zależy funkcjonowanie całego układu grzewczego,

- przeprowadzenie kontroli szczelności i stanu technicznego całej wewnętrznej instalacji gazowej znajdującej się we wszystkich budynkach przy ulicy Wolanowskiej 120 (również w kuchni) jak
 i budynkach przy ulicy Witosa 62 A. z przeprowadzonych badań powinien zostać sporządzony stosowny protokół. Badanie szczelności powinno być przeprowadzone w terminie do 15.10.2022 r.

4. Poza wyżej wymienionym zakresem, usuwaniem awarii i wykonywanie ewentualnych napraw
w przypadku wystąpienia takiej konieczności wg stawki za 1 roboczogodzinę określona w niniejszej umowie.