

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 17 czerwca 2022 roku

Zawiadomienie o odrzuceniu oferty i unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie zadania nr 2

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy: TIR/08/RB/PN/2022 Modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Dąbrowskiego 7 i Niedurnego 28 w Rudzie Śląskiej (POIŚ 2014-2020) (ID 598578)- w zakresie zadania nr 2.

ZADANIE NR 2

Zamawiający na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019), zawiadamia o odrzuceniu oferty nr 2 złożonej przez:

GARBACKI Firma Budowlana
Krzysztof Garbacki
Ul. Kupiecka b/n
41-710 Ruda Śląska
NIP: 6410001574

Uzasadnienie faktyczne:

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający w dniu 23 maja 2022 roku wystąpił z wnioskiem do Wykonawców biorących udział w postępowaniu o przedłużenie terminu związania ofertą w zakresie zadania nr 1 i 2. W dniu 25 maja 2022 roku Wykonawca poinformował Zamawiającego, iż składa oświadczenie o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą wyłącznie do zadania nr 1. W związku z powyższym oferta złożona przez Wykonawcę w zakresie zadania nr 2 podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.

Uzasadnienie prawne:

art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp
Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp, który stanowi: "Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą".

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU

Działając na podstawie art. 260 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, z późn. zm., zwana dalej „Pzp”) Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji w zakresie zadania nr 2 -

wszczętego i prowadzonego na podstawie **ogłoszenia o zamówieniu nr 2021/BZP 00117403/01** opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 2022-04-11 zostało unieważnione w oparciu o art. 255 ust. 3 ustawy Pzp.

Uzasadnienie faktyczne:

W postępowaniu w zakresie zadania nr 2 zostały złożone 2 oferty. Najkorzystniejsza z nich została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp. Wartość kolejnej oferty w zakresie zadania nr 2 to 2 469 431,57 zł brutto. Cena oferty jednak znacznie przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w zakresie zadania nr 2 kwotę brutto – 771 504,06 zł, Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

Uzasadnienie prawne: zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: 3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Celem takiego uregulowania jest ochrona zamawiającego przed roszczeniem o zawarcie umowy w przypadku braku środków finansowych. Co do zasady przesłankę unieważnienia postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp odnieść należy do kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, udostępnionej na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpośrednio przed otwarciem ofert.

W przypadku gdy oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie unieważnia się bez przeprowadzania wyboru najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający podejmując decyzję o braku możliwości zwiększenia kwoty, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty brał pod uwagę celowość i efektywność gospodarowania środkami publicznymi.

W świetle powyższego nie powinno budzić wątpliwości unieważnienie postępowania bez wyboru najkorzystniejszej oferty, w sytuacji gdy cena złożonej oferty nie podlegającej odrzuceniu przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Powyższa informacja zostaje wysłana drogą elektroniczną (platforma zakupowa) w dniu dzisiejszym, tj. **17.06.2022 roku** wszystkim Wykonawcom, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia w postępowaniu.

Pouczenie:

Na powyższe czynności przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.)