
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45432200-6	Wykładanie i tapetowanie ścian
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI: Remont Oddziału Ortopedii w kompleksie 109 Szpitala Wojskowego z Przychodnią SP ZOZ

ADRES INWESTYCJI: ul. Piotra Skargi 9-11, 70-965 Szczecin

NAZWA INWESTORA: 109 Szpital Wojskowy z Przychodnią SP ZOZ

ADRES INWESTORA: ul. Piotra Skargi 9-11, 70-965 Szczecin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Konrad Szymanowski

DATA OPRACOWANIA: luty 2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
luty 2020

Data zatwierdzenia
26.02.2021

Niniejszy kosztorys inwestorski sporządzono z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania Kosztorysu Inwestorskiego (Dz.U.Nr130,poz.1389)

Podstawa nakładów: KNR, NNRKB,KNNR, kalkulacja własna

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Poziom cen IV kw.2020 r. bez podatku VAT

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45111100-9	Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 19-01 1310-02	Przygotowanie starej farby - mycie i przygotowanie sufitów	m2		
		<sale 0/15-0/41> 18 + 16,2 + 30,8 + 31 + 15,8 + 15,4 + 15 + 14,6 + 15 + 14,5 + 15,6 + 16,9 + 19,5 + 45,3 + 13,7 + 15,1 + 31,7 + 15,3 + 15 + 17,7 + 10,2	m2	402,300	
		<korytarz> 31,3 + 95,3 + 7,9 * 2,5 + 2,5 * 4,7 + 61	m2	219,100	
		<sale 0/06-0/13 i 0/43-0/44, 0/46-0/49> 9 + 16,3 + 8,2 + 10,7 + 15,3 * 6 + 19,4	m2	155,400	
		<toalety 0/19 0/47 0/48> 15,2 + 16 + 10,3	m2	41,500	
				RAZEM	818,300
2 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		<sale 0/28-0/30, 0/37, 0/38, 0/25, 0/17> 18 + 16,2 + 30,8 + 14,5 + 15,6 + 9,2 + 15	m2	119,300	
		<korytarz> 2,5 * (12,7 + 33,5) + 13,7	m2	129,200	
				RAZEM	248,500
3 d.1	KNR 19-01 1310-01	Przygotowanie starej farby - mycie i przygotowanie ścian	m2		
		<sale > (402,3 + 155,4 + 41,5) * 3,4 - 35 * 4	m2	1 897,280	
		<korytarz> 2,5 * (12,7 + 33,3 + 28,5) * 2 + 2,5 * (7,9 + 7,9 + 5) - 1,9 * 9 - 1,3 * 2,3 * 41 - 1,25 * 2,3	m2	281,935	
				RAZEM	2 179,215
4 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - założono 5% tynków poz.3 * 5%	m2		
			m2	108,961	
				RAZEM	108,961
5 d.1	kalk. własna	Usunięcie, wywóz i utylizacja tworzywa sztucznego i gruzu	m3		
		poz.2 * 0,025	m3	6,213	
				RAZEM	6,213
2	45432200-6	Tynki i okładziny ścian wewnętrzne			
6 d.2	KNR 9-23 0102-03	Uzupełnienie tynków ponad 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm	m2		
		poz.4	m2	108,961	
				RAZEM	108,961
7 d.2	NNRNKB 202 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz.3	m2	2 179,215	
				RAZEM	2 179,215
8 d.2	NNRNKB 202 2015-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach o pow. ponad 5 m2 - sufity	m2		
		poz.1	m2	818,300	
				RAZEM	818,300
9 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe (ściany) - przed malowaniem	m2		
		poz.7	m2	2 179,215	
				RAZEM	2 179,215
10 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome (sufity) - przed malowaniem	m2		
		poz.8	m2	818,300	
				RAZEM	818,300
11 d.2	KNR 2-02 1505-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		<ściany> poz.9	m2	2 179,215	
		<sufity> poz.10	m2	818,300	
				RAZEM	2 997,515
12 d.2	KNNR-W 3 1003-06	Malowanie farbami płytek ceramicznych - fartuchy przyumywalkowe w salach	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,2 * 18	m2	39,600	
				RAZEM	39,600
13 d.2	KNR-W 2-02 1217-01	Narożniki z kątownika PCV wys. 1,5m - ochrona ościeży drzwiowych do sal	m		
		25 * 1,5 * 2	m	75,000	
				RAZEM	75,000
14 d.2	KNR 9-24 0208-01	Montaż listew cokołowych i odbojnic ściennych z wykładziny PCV	m		
		5,3 * 2 * 42	m	445,200	
				RAZEM	445,200
15 d.2	TZKNBK VIII 11-135	Naprawa wykładziny ściennej przez wymianę pojedynczych płytek glazurowanych - fartuchy przyumywalkowe	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
3	45432100-5	Podłogi			
16 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome pod wykładzinę z lokalnymi naprawami podłóży	m2		
		poz.2	m2	248,500	
				RAZEM	248,500
17 d.3	NNRNKB 202 1131-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej wykonywane przy użyciu "Miksokreta" grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - szybkowiązący, samopoziomujący podkład podłogowy gr. 5mm Krotność = 2	m2		
		poz.16	m2	248,500	
				RAZEM	248,500
18 d.3	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej homogeniczna do zastosowań szpitalnych , wykładzina wywinięta na wys. 10 cm, (dodatkowo R,M,S - 20% na wywinięcie na ściany)	m2		
		poz.16	m2	248,500	
				RAZEM	248,500
19 d.3	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych wykładzina wywinięta na wys. 10 cm, (dodatkowo R,M,S - 20% na wywinięcie na ściany)	m2		
		poz.16 * 3,4 * 0,1	m2	84,490	
				RAZEM	84,490
4	45421000-4	Stolarka budowlana			
20 d.4	KNR 7-34 0118-05	Malowanie dwukrotne drzwi drewnianych i ościeżnic	m2		
		1,25 * 2,3 * 5 + 1,3 * 2,3 * 36 + 41 * 2,2	m2	212,215	
				RAZEM	212,215
21 d.4	KSNR 2 1303-02	Malowanie drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 -ścianki drewniane i aluminiowe	m2		
		17,5 + 4,7 + 8,5	m2	30,700	
				RAZEM	30,700
5		Remont toalet			
22 d.5		Remont toalet	kpl		
		<Toaleta 0/19 : malowanie płytek ceramicznych do wys. 2,2m, malowanie ścian i sufitów z wykonaniem gładzi, wymiana 2 szt. opraw elektrycznych sufitowych, wymiana armatury łazienkowej i WC : prysznic 1 kpl, 2 miski ustępowe, likwidacja cokołu miski ustępowej, umywalka 1 kpl., malowanie przepierzeń drewnianych, wymiana kratki kanalizacyjnych> 1	kpl	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<Toaleta 0/47 i 0/48 : malowanie drzwi drewnianych 0,9x2m 5 szt., montaż opraw sufitowych 5 szt., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i białego montażu : prysznic 2 kpl, miski ustępowe 3 kpl, umywalki 2 kpl., malowanie i renowacja przepierzeń, wymiana krutek kanalizacyjnych> 1 + 1	kpl	2,000	
				RAZEM	3,000
6		Instalacje elektryczne			
23 d.6	KSNR 5 0502-02	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych świetlówkowych 2x40W	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 Roboty rozbiórkowe	3
2 Tynki i okładziny ścian wewnętrzne	3
3 Podłogi	4
4 Stolarka budowlana	4
5 Remont toalet	4
6 Instalacje elektryczne	5
Spis treści	6