

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Punktu Regionalnego Centrum Kryzysowego w Stargardzie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Powiat Stargardzki
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811684210
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Skarbowa 1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Stargard
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 73-110
- 1.4.4.) **Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** +48 91 4804802/803
- 1.4.8.) **Numer faksu:** +48 91 4804801
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zampub@powiatstargardzki.eu
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.powiatstargardzki.eu
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-47ad679d-3d4f-11ec-8c2d-66c2f1230e9c
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00151788/01
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2022-05-10 14:13

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00257693/01

3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu „Regionalne Pogotowie Kryzysowe” nr: RPZP.07.06.00-32-P002/20 zgodnie z umową partnerską nr ROPS/166/2020 z dnia 28 października 2020 r. współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Punktu Regionalnego Centrum Kryzysowego w Stargardzie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest dostosowanie II piętra części budynku „B” zlokalizowanego w Stargardzie, przy ulicy Składowej 2a, na potrzeby Regionalnego Centrum Kryzysowego.

2. Zakres robót obejmuje:

1) roboty przygotowawcze, rozbiórkowe, demontażowe,

2) roboty branży budowlanej:

- wykonanie sufitu podwieszanego,

- wykonanie ścianek działowych,

- roboty murowe,

- montaż stolarki drzwiowej,

- roboty malarskie ścian i sufitów,

- wykonanie okładzin na ścianach z płytek,

- wykonanie posadzek z płytek i paneli,

3) wykonanie/ wymianę instalacji wewnętrznej kanalizacji sanitarnej wraz z montażem urządzeń sanitarnych,

4) wykonanie/ wymianę odcinka instalacji ciepłej i zimnej wody,

5) wykonanie instalacji elektrycznej,

6) roboty towarzyszące, niezbędne dla prawidłowego wykonania robót.

Szczegółowy zakres robót określa SWZ oraz dokumentacja techniczna.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45410000-4 - Tynkowanie

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-12-16

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

80 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Kachniarz

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 810128470

4.3.3.) Ulica: 8-go Marca 36

4.3.4.) Miejscowość: Kobyłanka

4.3.5.) Kod pocztowy: 73-108

4.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 272623,77 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00326418/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-04-15

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Przedmiotem zmiany umowy było przedłużenie terminu realizacji umowy, z powodu konieczności wykonania robót dodatkowych oraz problemów z dostępnością materiałów niezbędnych dla realizacji zadania.

Termin realizacji umowy przedłużono do 15 kwietnia 2022 r.

Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, dotyczącej zmiany terminu realizacji umowy wynika z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz przewidziana została w zawartej umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia - § 27 pkt 2 ppkt 2 lit. c i d.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Przedłużono termin realizacji umowy do dnia 15 kwietnia 2022 r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W trakcie realizacji zam. podst. zaistniała konieczność: 1) wykonania robót dodatkowych niezbędnych dla wykonania zam. podstawowego, 2) zwiększenia obmiaru robót branży elektrycznej, 3) wykonania elementów robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze robót - dotyczy robót branży budowlanej. Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, ze względu na konieczność wykonania robót dod., zwiększenia ilości poszczególnych elem. robót i obmiaru robót wynika z art. 455 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 ustawy Pzp oraz przewidziana została w zawartej umowie i SWZ - § 27 pkt 1, pkt 2 ppkt 3 lit. b, c i d.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Dodatkowe roboty bud.: 1) uzupełnienie obróbek ościeży okien (od strony zewnętrznej budynku), 2) likwidacja zacieków powstałych na skutek zalania, 3) modernizacja rozdzielnic głównej budynku B poprzez dobudowanie szafki rozdzielczej oraz połączenie jej z tablicą na II piętrze. Zwiększenie obmiaru robót branży elektrycznej w poszczególnych pozycjach kosztorysowych dot. układania przewodów elektrycznych zmierzający do zminimalizowania ingerencji w istniejącą substancję. Elementy robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze robót branży budowlanej, m.in. uzupełnienie wykładziny PVC oraz listew przyściennych na korytarzu i malowaniu grzejników. Zwiększenie wartości wynagrodzenia z powodu konieczności wykonania robót dodatkowych ustalono na kwotę 9 994,04 zł brutto.

5.4.6.) Wartość zmiany: 9994,04

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 282558,75 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy