

**UMOWA (WZÓR)**

zawarta dnia ..... roku w Puszczy Mariańskiej pomiędzy **Gminą Puszcza Mariańska** z siedzibą przy ul. St. Papczyńskiego 1, 96-330 Puszcza Mariańska, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez :

**Pana Michała Staniaka - Wójta Gminy Puszcza Mariańska**  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Elżbiety Zdziebłowskiej

a ..... z siedzibą w ..... zwaną/ym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną/ym przez:

.....

W wyniku wyboru Wykonawcy w zamówieniu publicznym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **„Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Puszcza Mariańska”**, strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na odbieraniu odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości zamieszkałych oraz z nieruchomości, na których znajduje się domek letniskowy, i innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie gminy Puszcza Mariańska wraz z ich transportem i zagospodarowaniem (zgodnie ze SWZ oraz ofertą złożoną w ramach przetargu Nr .....), w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy do składowania, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 ze zm.) a także zapisami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego Nr 3/19 z dnia 22 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia Wojewódzkiego Planu Gospodarki odpadami dla województwa mazowieckiego 2024 . Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do sporządzania i przekazywania pisemnych sprawozdań określonych w niniejszej umowie a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy umówionego wynagrodzenia.
2. Zakres usługi będzie obejmował obszar Gminy Puszcza Mariańska, w skład której wchodzi 39 miejscowości. Szacunkową liczbę nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, z których będą odbierane odpady komunalne określa załącznik nr 2 do niniejszej umowy .
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

4. Specyfikacja Warunków Zamówienia, w oparciu o którą dokonano wyboru oferty Wykonawcy do realizacji niniejszego zamówienia stanowi integralną część niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie ze złożoną ofertą, z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w Umowie wraz z załącznikami oraz aktualnie obowiązującymi normami i przepisami prawa.

## §2

1. Obowiązkiem Wykonawcy będzie odebrać worki dostawione do koszy (pojemników) z niesegregowanymi (zmieszanymi odpadami) komunalnymi oraz worki z odpadami segregowanymi bez względu na ich ilość.
2. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów z poszczególnych nieruchomości zgodnie z ustalonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem wywozu. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia harmonogramu wywozu odpadów w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy. Wszelkie zmiany harmonogramu będą wymagały zgody Zamawiającego, a Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia harmonogramów odbioru odpadów komunalnych oraz zmienionych harmonogramów do każdej nieruchomości objętej odbiorem odpadów komunalnych w ciągu 3 dni od ich zatwierdzenia przez Zamawiającego
3. Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości Wykonawca powinien realizować w godzinach od 7.30.-20.00 od poniedziałku do piątku, a w soboty wyłącznie w ramach reklamacji, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do porządkowania w promieniu 5 m od miejsca odbioru odpadów, terenu zanieczyszczonego odpadami komunalnymi i innymi zanieczyszczeniami wysypanymi z pojemników, kontenerów, worków, pojazdów w trakcie realizacji usługi odbioru i wywozu odpadów.
5. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji „reklamacji” (nieodebranie z nieruchomości odpadów zgodnie z harmonogramem,) w przeciągu 24 godzin od otrzymania reklamacji od Zamawiającego. Wykonanie reklamacji należy niezwłocznie potwierdzić.
6. System odbierania odpadów komunalnych nie obejmuje odpadów powstających w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej.
7. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów budowlanych i rozbiórkowych na indywidualne zgłoszenie klienta bezpośrednio z jego nieruchomości. W takim przypadku koszt odbioru tych odpadów ponosi klient.
8. Wykonawca zobowiązany jest do ważenia wszystkich odebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze i przekazywania dokumentacji pomiarów Zamawiającemu w okresach miesięcznych. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i przekazywania kopii dokumentacji Zamawiającemu (karta przekazania odpadów).

9. Wykonawca zobowiązany jest kontrolować realizowane przez właściciela nieruchomości obowiązki w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, a w przypadku ich niedopełnienia Wykonawca zobowiązany jest przyjąć odpady jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym Zamawiającego, nie później niż w ciągu 3 dni. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować niedopełnienie przez właściciela nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego odbioru odpadów komunalnych w sposób i terminie określonym w ust. 14 pkt.8 i pkt 9 załącznika nr 1 do umowy.
10. Odpady komunalne, odbierane w ramach umowy, mogą być zagospodarowywane wyłącznie w instalacjach, w tym w instalacjach komunalnych, wskazanych w formularzu ofertowym przez Wykonawcę, spełniających wszelkie aktualnie obowiązujące wymagania i przepisy.
11. Wykonawca realizując obowiązki wymienione w § 2 ust. 10 oświadcza, iż posiada umowę lub pisemne zapewnienie (promesę) odbioru odpadów komunalnych zebranych selektywnie z instalacją przetwarzania, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w przepisie art.17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.), przy czym instalacja ta musi posiadać wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie, odzysk lub unieszkodliwianie odpadów komunalnych.
12. Stosownie do zapisu art. 6f ust 1a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach określa się zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą następujące instalacje do przetwarzania odpadów komunalny do których Wykonawca obowiązany jest przekazywać odebrane odpady:
  - 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne:.....
  - 2) szkło:.....
  - 3) papier i tektura:.....
  - 4) tworzywa sztuczne:.....
  - 5) metale:.....
  - 6) opakowania wielomateriałowe:.....
  - 7) bioodpady:.....
  - 8) przeterminowane leki:.....
  - 9) chemikalia (np. farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe):.....
  - 10) zużyte baterie i akumulatory:.....
  - 11) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny:.....
  - 12) odpady wielkogabarytowe, w tym meble:.....
  - 13) zużyte opony - w liczbie do 8 sztuk rocznie z każdej nieruchomości zamieszkałej oraz nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe:.....
  - 14) odpady niebezpieczne:.....
  - 15) odpady budowlane i rozbiórkowe w ilości 500 kg rocznie z każdej nieruchomości zamieszkałej oraz nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe:.....
  - 16) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi:.....

13. W przypadku, jeżeli Wykonawca zadeklarował w formularzu ofertowym, posiadanie pojazdów spełniających normę emisji spalin min. EURO 5 i posiadających nadajnik GPS, zobowiązany jest, wykonywać odbiór odpadów komunalnych takimi pojazdami.
14. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia akcji informacyjnej o systemie zbierania odpadów i prowadzenie akcji promującej selektywną zbiórkę odpadów na terenie Gminy. Wykonując obowiązek określony w zdaniu poprzedzającym Wykonawca zobowiązany jest, w uzgodnieniu z Zamawiającym, do opracowania odpowiedniej broszury informacyjnej i przekazanie jej właścicielom nieruchomości, od których odbierane są odpady co najmniej .... razy w okresie trwania umowy, z tym że pierwsza akcja promocyjna odbędzie się w terminie do dnia 15 stycznia 2022r., a kolejne akcje informacyjne prowadzone będą w terminach nie dłuższych niż 3 miesiące od poprzedniej akcji informacyjnej.
15. Za niedopełnienie wymogu, o którym mowa w ust. 14, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000, 00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia obowiązku Wykonawcy w zakresie przeprowadzenia akcji informacyjno-promocyjnej.
16. Za niedopełnienie wymogu, o którym mowa w ust. 13, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną 30 000, 00 zł (trzydzieści tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek, że pojazd, który będzie wykorzystywany do realizacji przedmiotu zamówienia nie spełnia zadeklarowanej normy spalin lub nie jest wyposażony w działający nadajnik GPS, a Wykonawca zadeklarował w formularzu ofertowym, posiadanie pojazdów spełniających normę emisji spalin min. EURO 5 i posiadających nadajnik GPS. Kara określona w zdaniu poprzedzającym może być nakładana wielokrotnie do czasu wykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 13.

### §3

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia dalszej segregacji odebranych odpadów komunalnych w celu uzyskania i przekazania do odzysku surowców wtórnych. Wykonawca ma zapewnić gospodarowanie odpadami komunalnymi w sposób zapewniający Zamawiającemu osiągnięcie poziomów:
  - recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych, z wyłączeniem innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne,
  - recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne,
  - ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowaniazgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania zmieszanych odpadów komunalnych, oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych, odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz z nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe, i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe położonych na terenie Gminy Puszcza Mariańska do instalacji komunalnych wskazanych w

formularzu ofertowym, spełniających wszelkie aktualnie obowiązujące wymagania i przepisy prawa, w szczególności ustawy o odpadach.

3. Zabrania się mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości pod rygorem sankcji wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

#### §4

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania należytej staranności przy wykonaniu usług oraz zgłaszania wszelkich okoliczności wpływających na należyte ich wykonanie.
2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać w czasie trwania umowy wszelkie wymagane prawem zezwolenia na działalność realizowaną na podstawie niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu rocznych sprawozdań zgodnie z treścią art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
4. Wykonawca ma obowiązek comiesięcznego przekazywania Zamawiającemu kart przekazania odpadów komunalnych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania kwoty stanowiącej równowartość wszelkiego rodzaju kar pieniężnych, grzywien i innych należności lub opłat nałożonych w postępowaniu administracyjnym lub karnym na Zamawiającego, a powstałych wskutek nienależytego wykonania lub nie wykonania oraz powstałych na wskutek wszelkich zaniedbań Wykonawcy lub zaniedbań osób przy pomocy, których wykonuje on czynności wynikające z niniejszej umowy, albo którym wykonanie tych czynności powierza.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony danych osobowych zawartych w ewidencji właścicieli nieruchomości, od których należy odebrać odpady. Dane zawarte w ewidencji Wykonawca wykorzystywać będzie wyłącznie do celów realizacji niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019r.1781).
7. Wykonawca zobowiązany jest w całym okresie umowy posiadać opłaconą polisę z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną przez niego działalnością na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 1 000.000 zł ( słownie: jeden milion złotych) i na każde żądanie Zamawiającego przedłożyć tą polisę wraz z dowodem jej opłacenia.

#### §5

1. Wykonawca zobowiązany jest, aby Pracownicy wykonujący następujące czynności w zakresie realizacji umowy: kierowcy pojazdów, które w ramach przedmiotowego zadania będą wykorzystywane do realizacji przedmiotu zamówienia oraz operatorzy śmieciarki (ładowaczy), którzy będą odbierać odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, dokonywać segregacji i załadunku tych odpadów na samochód oraz

uprzętać teren po odebraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości na których znajduje się domek letniskowy, i innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie gminy Puszcza Mariańska byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.

2. Wykonawca zobowiązany jest, aby Pracownicy wykonujący czynności określone w ust.1 byli zatrudnieni na umowę o pracę w czasie obowiązywania umowy o zamówienie publiczne na okres wykonywania odpowiednich czynności, o których mowa w ust. 1.
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca przedłoży do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z Pracownikami wykonującymi ww. czynności co najmniej przez okres, o którym mowa w ust. 2, zawierające dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w tym imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków i czas trwania umowy.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z Pracownikami świadczącymi ww. czynności w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w §5 umowy, ze skutkiem określonym w ust.5.
5. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, zwanych dalej Pracownikami, którzy w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia wykonywać będą czynności, o których mowa powyżej w ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia powyższego wymogu. Kara umowna określona w zdaniu poprzedzającym może być nakładana wielokrotnie do czasu dopełnienia obowiązku przez Wykonawcę.

## §6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych Umową ustala się następująco:

- 1) .....złoty brutto (słownie:.....) w tym obowiązujący podatek VAT 8% tj. ....zł – **za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych;**
- 2) .....złoty brutto (słownie:.....) w tym obowiązujący podatek VAT 8% tj. ....zł – **za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych selektywnie zebranych odpadów komunalnych: metale i tworzywa sztuczne;**
- 3) .....złoty brutto (słownie:.....) w tym obowiązujący podatek VAT 8% tj. ....zł – **za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych selektywnie zebranych odpadów komunalnych: papier;**
- 4) .....złoty brutto (słownie:.....) w tym obowiązujący podatek VAT 8% tj. ....zł – **za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych selektywnie zebranych odpadów komunalnych: szkło;**
- 5) .....złoty brutto (słownie:.....) w tym obowiązujący podatek VAT 8% tj. ....zł – **za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych selektywnie zebranych odpadów komunalnych: bioodpady;**
- 6) .....złoty brutto (słownie:.....) w tym obowiązujący podatek VAT 8% tj. ....zł – **za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych selektywnie**

**zebranych odpadów komunalnych: odpady gabarytowe i inne (np. wielkogabarytowe, chemikalia, leki, baterie);**

7) .....złotych brutto (słownie:.....) w tym obowiązujący podatek VAT 8% tj. ....zł – **za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych selektywnie zebranych odpadów komunalnych: opony;**

8) .....złotych brutto (słownie:.....) w tym obowiązujący podatek VAT 8% tj. ....zł – **za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych selektywnie zebranych odpadów komunalnych: odpady budowlane i rozbiórkowe;**

9) .....złotych brutto (słownie:.....) w tym obowiązujący podatek VAT 8% tj. ....zł – **za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych selektywnie zebranych odpadów komunalnych: zużyty sprzęt RTV i AGD.**

2. Z uwzględnieniem szacunkowego zakresu przedmiotu zamówienia – łączna kwota całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych Umową w całym okresie określonym w § 15 Umowy wynosi .....złotych brutto (słownie:.....), w tym obowiązujący podatek VAT 8%.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia obliczone z uwzględnieniem faktycznej ilości odebranych przez Wykonawcę odpadów komunalnych, z zastosowaniem stawek określonych w § 6 ust. 1 Umowy. W przypadku , gdy w toku wykonywania Umowy Wykonawca odbierze mniejszą ilość odpadów komunalnych niż wynikająca z szacunkowego zakresu przedmiotu zamówienia Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu roszczenia do Zamawiającego. Zamawiający gwarantuje odbiór odpadów komunalnych w ilości min. 70% szacunkowego zakresu przedmiotu umowy.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie elementy ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, znajdującym się w SWZ oraz całkowity koszt odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych wraz z kosztami pośrednimi i bezpośrednimi, które Wykonawca poniesie w trakcie wykonywania zamówienia.

5. Strony ustalają, że płatność wynagrodzenia realizowana będzie w okresach miesięcznych. Wykonawca będzie wystawiał miesięczne faktury w terminie 5 dni po upływie danego miesiąca kalendarzowego. Zapłata za miesięczne rozliczenie usługi nastąpi w ciągu ..... **dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury.

6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie może być podstawą do żądania przez Wykonawcę, zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszym paragrafie.

7. Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie usług jest miesięczny protokół odbioru usług, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do umowy.

8. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na wskazany przez niego rachunek bankowy.

9. Prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy , w tym wynagrodzenie należne Wykonawcy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz podmiotów trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 7

1. Podstawę do rozliczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy oraz wystawienia faktury przez Wykonawcę i realizacji zapłaty miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w §6, będzie stanowił pisemny i nie stwierdzający wad protokół wykonania usług wraz z kartami przekazania odpadów do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych, sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
2. Miesięczny protokół odbioru usług zostanie podpisany przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniana przez Zamawiającego w oparciu o harmonogram przedstawiony Zamawiającemu przez Wykonawcę, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ.
4. W przypadku korzystania z podwykonawcy do każdej faktury Wykonawca przedłoży pisemne oświadczenie podwykonawcy, że na dzień wystawienia tej faktury wszystkie należności przysługujące mu od Wykonawcy w związku z realizacją umowy o podwykonawstwo zostały w całości uregulowane. Nie przedłożenie takiego oświadczenia upoważnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu przedłożenia oświadczenia podwykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, przy czym Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu odsetki ustawowe za opóźnienie zapłaty.

## §8

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) terminowej zapłaty wynagrodzenia;
- 2) informowania Wykonawcy o nowych nieruchomościach nieujętych w załączniku nr 2 do umowy, z których należy odbierać odpady komunalne.

## §9

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:
  - 1) utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
  - 2) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego,
  - 3) przerwanie wykonywania przedmiotu zamówienia na okres dłuższy niż siedem dni,
  - 4) niewykonywanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ,
  - 5) gdy Wykonawca przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem,



- 6) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy,
  - 7) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy niezgodnie z niniejszą umową, w szczególności w przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek obowiązku umownego.
3. Poza przypadkami określonymi w ust.2 Zamawiający może także odstąpić od umowy w przypadkach i terminie określonych w kodeksie cywilnym oraz w art.456 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)
  4. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach opisanych w ust.2 pkt 2-3 i 7 jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie trzydniowego terminu, po upływie którego Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli w wyznaczonym terminie Wykonawca nie przystąpi do wykonywania swoich obowiązków.
  5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.
  6. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od umowy jeśli zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia przekraczającą 30 dni, na które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT i doręczył ją Zamawiającemu wraz z wymaganymi dokumentami. Przed wypowiedzeniem Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy co najmniej 14 dniowy termin do dokonania płatności, rozpoczynający się od dnia doręczenia wezwania.

## §10

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
  - 1) w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu Zamawiającemu harmonogramu, o którym mowa w §2 ust.2 Umowy oraz w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy niezależnie od prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy;
  - 2) w wysokości 5000 zł za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu zaakceptowanego przez Zamawiającego lub jego zmiany w terminie wskazanym w §2 ust.2 Umowy. Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację, w której Zamawiający otrzyma 30 zgłoszeń od właścicieli nieruchomości o nieotrzymaniu od Wykonawcy harmonogramu odbioru odpadów;
  - 3) w wysokości 20.000 zł za niedostarczenie właścicielom nieruchomości broszury informacyjnej, o której mowa w §2 ust.14 w ramach każdej akcji informacyjnej. Za równoznaczne z niedostarczeniem broszury informacyjnej uważa się sytuację, w której spośród 30 wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości 15 osób oświadczyło, że nie otrzymało od Wykonawcy broszury;
  - 4) w wysokości 1000 zł za każdy przypadek stwierdzenia, że pojazd Wykonawcy nie jest czytelnie oznaczony nazwą przedsiębiorcy i numerem jego telefonu;
  - 5) w wysokości 300 zł za każdy przypadek nieuprzątnięcia miejsca odbioru odpadów lub nieodebrania odpadów z miejsc ich odbioru;

- 6) w wysokości w 10 000 zł za każdy przypadek zmieszania odebranych odpadów komunalnych;
- 7) w przypadku nieosiągnięcia wymaganych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku jednorazowo w wysokości 30 000 zł;
- 8) w przypadku i wysokości określonej w §5 ust. 4 i ust.5 Umowy;
- 9) w wysokości 30 000, 00 zł za każdy stwierdzony przypadek, że pojazd, który będzie wykorzystywany do realizacji przedmiotu zamówienia nie jest wyposażony w działający nadajnik GPS lub nie spełnia normy emisji spalin min. EURO 5, a Wykonawca zadeklarował w formularzu ofertowym, posiadanie pojazdów spełniających normę emisji spalin min. EURO 5 oraz posiadających nadajnik GPS,
- 10) w wysokości 20 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek wykonywania umowy przez podwykonawcę na podstawie zawartej umowy między wykonawcą a podwykonawcą albo dalszym podwykonawcą na zawarcie której Zamawiający nie wyraził zgody.

2.Kary umowne mogą być nakładane wielokrotnie w każdym przypadku stwierdzenia naruszenia obowiązków Wykonawcy w tym zakresie.

3.Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poniesie szkodę, której wysokość przewyższy zastrzeżone kary umowne.

4.Wykonawca zobowiązany jest zapłacić należne Zamawiającemu kary umowne w terminie 3 dni od daty wezwania do ich zapłaty. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w okresie obowiązywania umowy oraz w ciągu 1 roku po jej zakończeniu.

6. Z wszystkich należnych tytułów wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % łącznej kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 umowy.

## §11

Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za niezgodny z przepisami prawa odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych i wszelkie szkody wyrządzone przy wykonywaniu niniejszej umowy, w tym powstałe na osobach i mieniu.

## §12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.1 umowy co stanowi kwotę ..... **zł (słownie: ..... zł).**
2. Zabezpieczenie zostaje wniesione w formie: .....
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie wraz z

powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania usługi i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane usługi.

### §13

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie poszczególnych zakresów usługi, które wskazał w ofercie.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o usługę z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie **14 dni** od przedstawienia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z dokumentami uprawniającymi Podwykonawcę do wykonywania usługi nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Przepis ust. 2 zdanie drugie stosuje się odpowiednio.
4. W przypadku zmiany podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy, nowy podwykonawca powinien posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie gorsze od dotychczasowego.
5. Umowy, o których mowa w ust. 2 i 3, powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W umowie z podwykonawcą termin płatności wynagrodzenia musi być krótszy co najmniej o 3 dni od terminu płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego.

### §14

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej poniżej:
  - 1) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:
    - a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
    - b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Wynagrodzenie Wykonawcy określone w §6 ust.2 ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

- 2) zwiększenia ilości odebranych odpadów komunalnych w stosunku do ilości szacowanej określonej w okt.13.4) zał. nr 1 do umowy, nie więcej jednak niż o 25% - spowoduje to zmianę umowy w zakresie określenia maksymalnej wysokości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z §6 ust.2 umowy, przy czym zmiana ta nie będzie prowadzić do zmiany cen za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadów komunalnych wskazanych w §6 ust.1 ;
- 3) zmiany stawki podatku VAT ( zmniejszenie, zwiększenie) – w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone z zachowaniem nowej stawki VAT od chwili wejścia jej w życie, przy czym kwoty netto za 1 Mg frakcji odpadów komunalnych określone w Umowy pozostaną bez zmian, a zmiana wynagrodzenia dotyczyć będzie tylko części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku jeszcze nie wykonano;
- 4) zmiany innych niż podatek VAT opłat wynikających wprost z przepisów prawa a mających wpływ na koszty świadczenia usługi – wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone przy uwzględnieniu zaistniałej zmiany prawa, przy czym na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania Zamawiającemu, że zmiana prawa wpłynęła na koszty świadczenia usługi przez Wykonawcę,
- 5) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym prawa miejscowego, wpływających na koszt usługi - wynagrodzenie Wykonawcy może być ustalone przy uwzględnieniu zaistniałej zmiany prawa, przy czym na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania Zamawiającemu, że nastąpiła zmiana prawa oraz , że zmiana prawa wpłynęła na koszty świadczenia usługi przez Wykonawcę,
- 6) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym prawa miejscowego, wpływające na zasady odbierania i zagospodarowania odpadów - dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu jej realizacji stosownie do zmienionych przepisów,
- 7) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy,
- 8) jeżeli konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana

nie modyfikuje ogólnego charakteru Umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej Umowy,

- 9) zmiana instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych w przypadku gdy instalacje lub instalacja wskazana w § 2 ust. 12 Umowy z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy nie może przyjąć dostarczonych odpadów komunalnych, Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu istnienie obiektywnych przyczyn konieczności zmiany instalacji do przetwarzania odpadów.
2. Zamawiający dopuszcza również zmiany Umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej Umowy określonej w §6 ust.2, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru Umowy.
3. Warunkiem dokonania zmian w Umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmiany na wykonanie umowy i skutki finansowe proponowanej zmiany.
4. Strona , do której wpłynął wniosek o którym mowa w ust.3 zobowiązana jest udzielić odpowiedzi na ten wniosek w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia. W przypadku nieuwzględnienia wniosku odpowiedź na wniosek powinna wskazywać powody jego nieuwzględnienia.
5. W przypadku uwzględnienia wniosku , o którym mowa w ust.3 strony dokonają zmiany umowy w zakresie objętym wnioskiem w terminie 7 dni od dnia uwzględnienia wniosku.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Zmiana danych zawartych w załączniku nr 2 do umowy wynikająca ze zwiększenia lub zmniejszenia się liczby nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, z których będą odbierane odpady komunalne nie wymaga zmiany umowy , a Zamawiający informuje Wykonawcę drogą e-mail o aktualizacji danych zawartych w załączniku nr 2 . Informacja ta wiąże Wykonawcę.

## §15

Wykonawca wykonywał będzie przedmiot umowy przez okres 12 miesięcy, nie wcześniej jednak niż od dnia **03.01.2023r.**, z tym że **umowa wygasa z chwilą** wyczerpania maksymalnej wartości umowy, określonej w § 6 ust.2 Umowy.

## §16

W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz.1360), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.), ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 ze zm.) oraz ustawy z dnia 1 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

## §17

Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy, nie załatwione polubownie zostaną rozpatrzone przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 18

Niniejsza umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy

Załączniki do umowy:

- 1/ szczegółowy opis przedmiotu zamówienia- zał. nr 1
- 2/ wykaz nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości na których znajduje się domek letniskowy, i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie Gminy Puszcza Mariańska - zał. nr 2,
- 3/ wzór protokołu wykonania usług- zał. nr 3.

.....

**(Wykonawca)**

.....

**(Zamawiający)**