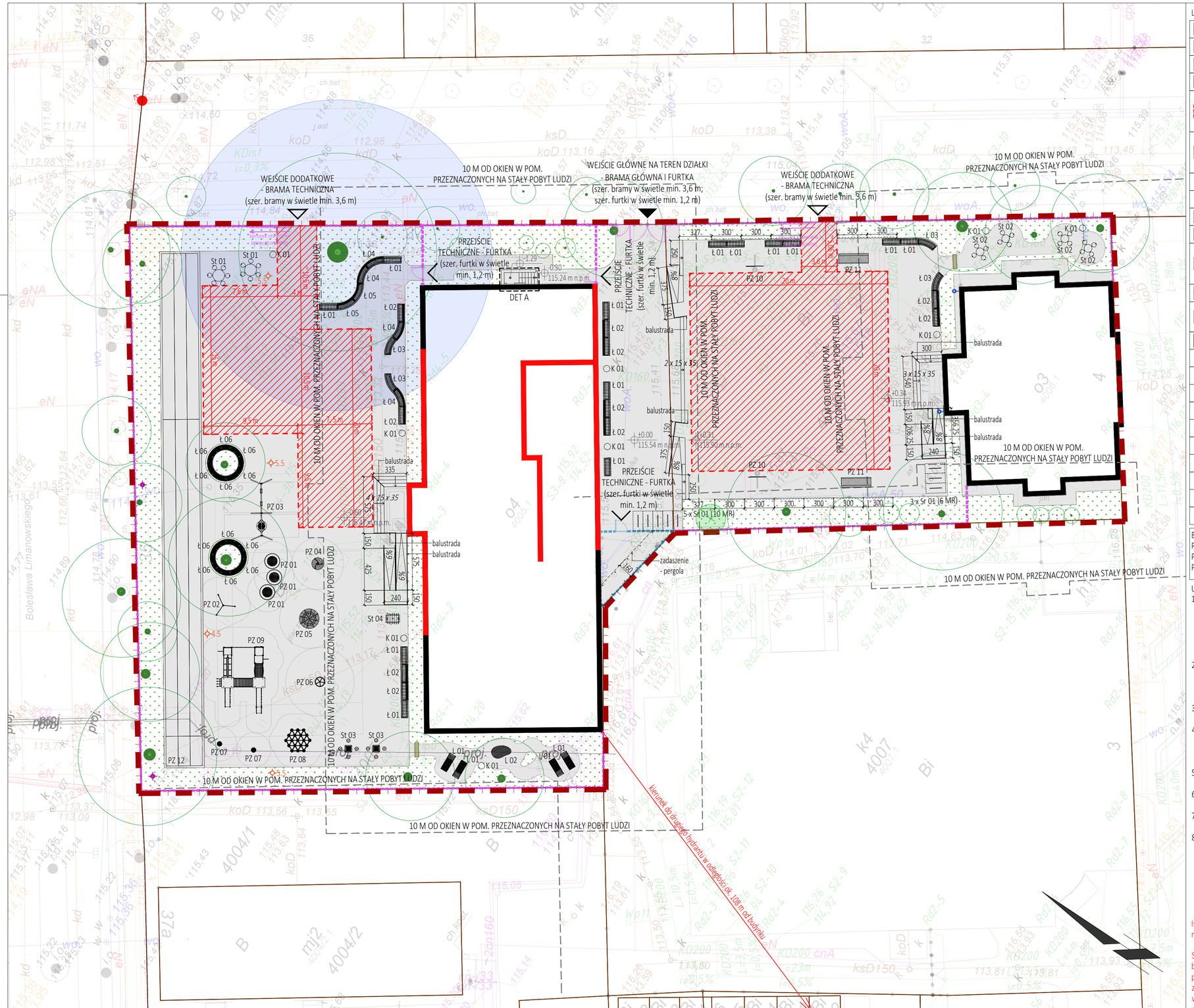


LEGENDA OZNACZEŃ GRAFICZNYCH NA RYSUNKU:

	zakres terenu objętego opracowaniem
	granice działek
	linie ograniczające
	istniejące budynki na terenie objętym opracowaniem
	utwardzony plac manewrowy - przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię co najmniej 100 kN (wg Ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej z lipca 2023 r.)
	dostęp do ponad 30% elewacji budynku z placów manewrowych (wg Ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej z lipca 2023 r.)
	hydrant zewnętrzny
	stojaki na rowery (MR - miejsca rowerowe)
	trawnik
	nawierzchnie utwardzone
	ogrodzenie projektowane TYP 1 (wg projektu bazowego: Kwartały Kultury - Restauracja Pomnika Historii "ŻYRARDÓW XIX-WIECZNA OSADA FABRYCZNA" z września 2016 r.)
	ogrodzenie projektowane TYP 2 (małoprzezierne)
	piłkochwyt, wys. 4 m (dostosować do koron sąsiadujących drzew)
	pergola
	drzewo istniejące
	drzewo projektowane
	strefa ochrony pomnika przyrody (15 m - zgodnie z MPZP)
	wejście główne na teren działki
	wejście dodatkowe (techniczne)
	przejście techniczne
4.5	oświetlenie - słup aluminiowy 4,5 m z naświetlaczami
5.5	oświetlenie - słup aluminiowy 5,5 m z naświetlaczami
	oświetlenie - stylizowana latarnia
	oświetlenie - naścienna oprawa techniczna

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

	strefa bezpieczeństwa (obowiązuje przy wybranych obiektach małej architektury)
PZ 01	trampolina okrągła
PZ 02	drążki do przewrotów
PZ 03	huśtawka potrójna
PZ 04	karuzela
PZ 05	linarium karuzela piramida wspinaczkowa
PZ 06	karuzela pionowa
PZ 07	karuzela pionowa
PZ 08	skoczki grzybki
PZ 09	zestaw wielofunkcyjny - domek ze zjeżdżalniami z elementami do wspinaczki
PZ 10	kosz do gry w koszykówkę
PZ 11	bramka do gry w piłkę nożną
PZ 12	bieżnia sportowa
Ł 01	trzyosobowa ławka bez oparcia
Ł 02	trzyosobowa ławka z oparciem
Ł 03	ławka łukowa bez oparcia
Ł 04	ławka łukowa z oparciem
Ł 05	ławka łukowa z oparciem
Ł 06	ławka łukowa bez oparcia
L 01	leżak z podłokietnikiem prawym
L 02	siedzisko
St 01	stół sześcioosobowy
St 02	stół czteroosobowy
St 03	stolik do gry w szachy
St 04	stół do gry w piłkarzyki
K 01	kosz na śmieci
Sr 01	stojak na rowery

BILANS TERENU:

Pow. terenu objętego opracowaniem:	4 316 m²	(100%)
Pow. utwardzone:	2407,4 m²	(56%)
Pow. biologicznie czynna:	717,2 m²	(17%)

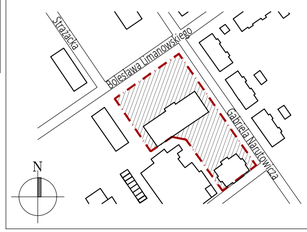
UWAGI:

1. PROJEKT JEST PROJEKTEM ZAMIENNYM DO PROJEKTU BAZOWEGO POD NAZWĄ: KWARTAŁY KULTURY - RESTAURACJA POMNIKA HISTORII "ŻYRARDÓW XIX-WIECZNA OSADA FABRYCZNA" POLEGAJĄCA NA REWALORYZACJI HISTORYCZNEGO DZIEDZIŃCA SZKOLNEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE KULTURALNE - SCENA LETNIA.
2. Dokumentację rozpatrywać całościowo, łącznie z pozostałymi rysunkami, opisem technicznym oraz projektami branżowymi oraz z projektem bazowym z którymi opracowanie to stanowi integralną całość.
3. Przed przystąpieniem do robót Wykonwca jest zobowiązany do zapoznania się z całością dokumentacji.
4. Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku ani też używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności zwrócić się do Projektanta.
5. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej.
6. Wszelkie rozbieżności, zmiany i odstępstwa od projektu należy uzgadniać z Projektantem.
7. Wprowadzanie zmian bez wiedzy i akceptacji Projektanta jest zabronione.
8. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują: WT wykonywania i odbierania robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej); normy P.K.N.; instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych; przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

Istniejące wysokości naw. do odtworzenia. Rzędne wysokościowe naw. wg wytycznych projektu bazowego.

Sposób odprowadzania wód deszczowych wg wytycznych projektu bazowego. Odprowadzenie wody opadowej z naw. utwardzonych - pow. na teren działki oraz za pomocą spadków, w kierunku zaprojektowanych wpustów kanalizacji deszczowej. Odprowadzenie wody opadowej z dachów do zaprojektowanej kanalizacji deszczowej.

▼ SCHEMAT BUDYNKU/ POŁOŻENIE WZGLĘDEM STRON ŚWIATA



Biuro projektowe Anna Miller Architekci
ul. Spółdzielcza 42/28, 96-300 Żyrardów
tel 504 729 391, www.annamiller-architekci.pl
adres e-mail: biuro@annamiller-architekci.pl

Nazwa zadania:
"Żyrardów - Miasto Aktywnych Możliwości. Inwestycje w infrastrukturę sportowo-rekreacyjną - utworzenie przestrzeni służącej do aktywnego spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu i integracji społecznej zarówno społeczności szkolnej jak i mieszkańców Żyrardowa"

Nazwa obiektu budowlanego:
Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej Nr 2 im. Marii Konopnickiej przy ul. Gabriela Narutowicza 37 w Żyrardowie

Projektant: mgr inż. arch. Anna Miller MA/070/12	Podpis:
Zespół projektowy: mgr inż. arch. Martyna Kuczyńska inż. Justyna Kozłowska	
Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Branża: ARCHITEKTURA	Nr rysunku: 112_PB_AR_PZT

Data:	Skala:	Format:	Rewizja:
05.2024	1:250	420 x 685	-