

Poznań, 17 maja 2022 roku

Zmawiający:

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Poznaniu

Pełnomocnik Zamawiającego:

Skoczyński Kolańczyk i Partnerzy
Kancelaria Radców Prawnych Spółka Partnerska
z siedzibą w Poznaniu

Nr referencyjny postępowania: ZP.201.13.2022

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji, prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1129; dalej: „ustawa Pzp”), pn. „Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części” o nr referencyjnym ZP.201.13.2022.

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA**w zakresie części I, części III i części IV zamówienia**

Działając na podstawie art. 260 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 1129 ze zm.; dalej: „ustawa Pzp”), Pełnomocnik Zamawiającego informuje o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane pn. „Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części” o nr referencyjnym ZP.201.13.2022 w zakresie części I, części III i części IV.

Uzasadnienie unieważnienia zamówienia w zakresie części I

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że postępowanie na roboty budowlane pn. „Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części” w zakresie części I zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 1) ustawy Pzp, tj. z uwagi na to, że nie złożono żadnej oferty.

Uzasadnienie unieważnienia zamówienia w zakresie części III

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że postępowanie na roboty budowlane pn. „Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części” w zakresie części III zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, tj. z uwagi na to, że *cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.*

Zmawiający przeznaczył na sfinansowanie części III zamówienia kwotę 280.053,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy pięćdziesiąt trzy złote). W postępowaniu została złożona jedna oferta na tę część zamówienia opiewające na kwotę 468.182,70 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do kwoty, na którą opiewa cena jedynej oferty złożonej w tym postępowaniu na część III zamówienia.

Z uwagi na powyższe konieczne stało się unieważnienie przedmiotowego postępowania w zakresie części III.

Uzasadnienie unieważnienia zamówienia w zakresie części IV

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że postępowaniena roboty budowlane pn. „Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części” w zakresie części IV zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, tj z uwag na to, że *cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.*

Zmawiający przeznaczył na sfinansowanie części IV zamówienia kwotę 467.059,48 zł brutto (słownie: czterysta sześćdziesiąt siedem tysięcy pięćdziesiąt dziewięć i 48/100 złotych). W postępowaniu została złożona jedna oferta na tę część zamówienia opiewająca na kwotę 913.900,25 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do kwoty, na którą opiewa cena jedynej oferty złożonej w tym postępowaniu na część IV zamówienia.

Z uwagi na powyższe konieczne stało się unieważnienie przedmiotowego postępowania w zakresie części IV.

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY w zakresie części II zamówienia

Działając na podstawie art. 253 ust. 2 w związku z art. 266 ustawy Pzp Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem było wyłonienie wykonawcy robót budowlanych pn. „Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części” za najkorzystniejszą w zakresie części II zamówienia została uznana oferta nr 1 złożona przez wykonawcę działającego pod firma Przedsiębiorstwo Wielobranżowe WOMA Marek Wołowiec z Kielc.

Uzasadnienie faktyczne i prawne: Oferta nr 1 złożona przez wykonawcę Przedsiębiorstwo Wielobranżowe WOMA Marek Wołowiec nie została odrzucona i otrzymała łączną najwyższą liczbę punktów w obu kryteriach oceny ofert, bowiem w kryterium I otrzymała maksymalną liczbę 90 punktów oraz w kryterium II otrzymała maksymalną liczbę 10 punktów, co w sumie dało tej ofercie maksymalną możliwą punktację 100 punktów. Kolejna nieodrzucona oferta, złożona przez wykonawcę Firma Handlowo-Uslugowa Adam Gryf otrzymała łącznie w obu kryteriach oceny ofert 93,34 punkty, a więc o 6,66 punktów mniej od wybranej oferty. Zamawiający wybrał najkorzystniejszą ofertę zgodnie z art. 239 ustawy PZP, tj. na podstawie kryteriów oceny ofert ogłoszonych w rozdziale XV specyfikacji warunków zamówienia przedmiotowego postępowania.

Punktacja przyznana ofertom złożonym w części II postępowania:

Część zamówienia	Nr oferty	Nazwa albo imię i nazwisko wykonawcy Siedziba albo miejsce zamieszkania lub miejsce wykonywania działalności wykonawcy	Punktacja przyznana ofertom w poszczególnych kryteriach		Łączna punktacja
			Kryterium I Cena oferty brutto	Kryterium II Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	
A	B	C	D	E	F
II	1	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe WOMA Marek Wołowiec z Kielc	90	10	100
	2	Firma Handlowo-Uslugowa Adam Gryf z Poznania	83,34	10	93,34