



**DOKUMENTACJA TECHNICZNA
DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa pochylni przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych w ramach zadania: „Aranżacja świetlicy wiejskiej w budynku Szkoły Podstawowej w Powroźniku”

Adres: Powroźnik 42
33-370 Muszyna

Lokalizacja: dz. ewid. 111/2, 111/3
obr. ewid. 0006 Powroźnik,
jedn. ewid. Muszyna

Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna,
ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna

Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA
Aleksandra Natonek,
Złockie 48, 33-370 Muszyna,
tel. 500 615 072,
e-mail: pracownia.natonek@gmail.com

ARCHITEKTURA
PROJEKTANT
mgr inż. arch.
Aleksandra Natonek
upr. nr
MPOIA/017/2015

Podpis:

.....

Złockie, kwiecień 2021

SPIS TREŚCI:

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I LOKALIZACJA	4
1.1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
1.1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	4
1.1.3. LOKALIZACJA.....	4
1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
1.3.1. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA.....	4
1.3.2. SIECI UZBROJENIA TERENU.....	5
1.4. BILANS POWIERZCHNI TERENU INWESTYCJI	5
1.5. WARUNKI OCHRONY ZDROWIA LUDZI, ŚRODOWISKA, PRZYRODY, KRAJOBRAZU ..	5
1.6. OBSZAR ODZIAŁYWANIA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	5
1.7. WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYNIKAJĄCE Z OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ PLANÓW OCHRONY USTANOWIONYCH DLA PARKÓW NARODOWYCH, REZERWATÓW PRZYRODY I PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH, A TAKŻE INNYCH FORM OCHRONY PRZYRODY, O KTÓRYCH MOWA W PRZEPISACH O OCHRONIE PRZYRODY	6
1.8. WARUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY	6
1.10. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	6
1.11. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	6
1.12. UWAGI KOŃCOWE	6

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I LOKALIZACJA

1.1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustawa Prawo Budowlane /Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zmianami/
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. nr 75/2002 poz. 690 z późn. zmianami/
- szczegółowy zakres rzeczowy przedstawiony przez Inwestora;
- program użytkowy opracowany w porozumieniu z Inwestorem;
- uzgodnienia z Inwestorem
- obowiązujące przepisy i normy.

1.1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest budowa pochylni przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych na terenie Szkoły Podstawowej w Powroźniku (Powroźnik 42, 33-370 Muszyna), którego inwestorem jest Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna.

1.1.3. LOKALIZACJA

Projektowana budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych realizowane będzie na terenie Szkoły Podstawowej w Powroźniku (Powroźnik 42, 33-370 Muszyna) na dz. nr 111/2, 111/3 obr. Powroźnik.

Teren znajduje się w obrębie gruntów klasy Bi.

1.2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Budynek Szkoły Podstawowej składa się z trzech segmentów: budynku głównego, części gastronomicznej i sali gimnastycznej połączonych przewiązkami, zlokalizowane na działkach nr 111/2, 111/3, 111/7, obr. Powroźnik (Powroźnik 42, 33-370 Muszyna). Teren wokół budynków jest zagospodarowany. Tereny inwestycji wyposażony jest w infrastrukturę składającą się z następujących elementów:

- istniejący przyłącz energetyczny,
- istniejący przyłącz gazowy,
- istniejący przyłącz wodociągowy,
- istniejący przyłącz kanalizacji sanitarnej,
- gospodarka wodami opadowymi - z dachu rynnami i rurami spustowymi.

Wokół budynku wykonane są opaska i utwardzenie.

Teren, na którym projektuje się pochylnię dla osób niepełnosprawnych jest praktycznie płaski, nieutwardzony.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1.3.1. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

Przedmiotem inwestycji jest budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych na zewnątrz budynku Szkoły Podstawowej w Powroźniku, w celu likwidacji barier architektonicznych. Zgodnie z par. 70 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w/w projektowana pochylnia dla osób niepełnosprawnych posiada spadek 6%. Różnica poziomów od terenu do poziomu wejścia do budynku wynosi 1,26 m. Długość pochylni - odcinków pochylnych wynosi 21,00 m (9,0 m + 6,0 m + 6,0 m). Pochylnia posiada powierzchnię manewrową 1,50 x 1,50 m na spoczniku i przed wejściem do budynku, co umożliwia manewrowanie wózkiem inwalidzkim i otwieraniem

drzwi. Szerokość płaszczyzny ruchu pochylni wynosi 120 cm, po bokach posiada odbojnice z blachy 100x6 mm wystające 7 cm powyżej powierzchni ruchu.

Przedmiotową pochylnię zaprojektowano ze stali St3SX. Słupki stalowe należy posadzić na bloczkach betonowych 50x50x30 cm z blachą 120x120x6 mm zakotwioną na bloczkach hakami fi 6 mm. Podczas wykonywania posadowienia pochylni należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania prac w pobliżu przyłączy (instalacja wewnętrzna kanalizacji sanitarnej i instalacja wewnętrzna elektryczna). Stężenia słupków wykonać z płaskowników 20/3 mm. Konstrukcję pochylni wykonać z ceowników C160. Kraty pomostowe – antypoślizgowe o wymiarach oczek 30x32 mm i z płaskownika 30x2 mm ocynkowane.

Wzdłuż całej pochylni wykonać poręcze z rur stalowych fi 38/3. Wysokość poręczy od poziomu pomostu – 0,75 m i 0,90 m. Prześwit między pochwyty 1,10 m. Poręcze na końcach pochylni przedłużyć o 30 cm i zakończyć w sposób gwarantujący bezpieczne użycie. Wypełnienie płaskowniki pionowe o rozstawie max. 12 cm. Balustradę z pochylnią połączyć trwale. Wszystkie elementy pasować i docinać wg pomiaru z natury.

Elementy stalowe ocynkować lub wykonać zabezpieczenie antykorozyjne wszystkich elementów metalowych dla warunków powietrzno-wilgociowych przy pomocy ogólnodostępnych preparatów antykorozyjnych. Całość pomalować farbą nawierzchniową, kolor uzgodnić z Inwestorem.

Dojście do pochylni o szerokości min. 1,50 m, płyty chodnikowe wyrównać i połączyć z istniejącym terenem przed budynkiem.

Drzwi wejściowe do budynku do wymiany. Wymiar w świetle muru 1,49 x 2,04 m. Drzwi otwierane na zewnątrz, Szerokość przejścia głównego skrzydła drzwi min. 90 cm. Kolor uzgodnić z Inwestorem. Wewnątrz zainstalować kurtynę powietrzną.

Projektowany stan zagospodarowania terenu przedstawiono na rysunku zagospodarowania terenu.

1.3.2. SIECI UZBROJENIA TERENU

Projektowana inwestycja nie wymaga podłączenia do nowych sieci uzbrojenia terenu.

1.4. BILANS POWIERZCHNI TERENU INWESTYCJI

powierzchnia terenu inwestycji (część działek 111/2, 111/3): 7 267.26 m²

proj. powierzchnia pochylni dla niepełnosprawnych 37,18 m²

1.5. WARUNKI OCHRONY ZDROWIA LUDZI, ŚRODOWISKA, PRZYRODY, KRAJOBRAZU

Dla planowanego przedsięwzięcia nie jest konieczne przeprowadzenie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z § 2 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. u. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397), planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.

1.6. OBSZAR ODZIAŁYWANIA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obszar oddziaływania określono, jako działki, dla których projektowana inwestycja może spowodować następujące skutki:

Analiza: Inwestycja nie oddziałuje na sąsiednie działki w sposób, który ogranicza możliwość ich dowolnego, zgodnego z przepisami zagospodarowania. Inwestycja: „Budowa pochylni przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych w ramach zadania: „Aranżacja świetlicy wiejskiej w budynku Szkoły Podstawowej w Powroźniku” zlokalizowana jest na działkach nr 111/2, 111/3 obr. Powroźnik i nie ogranicza możliwości zabudowania innych, sąsiednich działek.

Wnioski: obszar oddziaływania projektowanej inwestycji - dz. nr 111/2, 111/3 obr. Powroźnik.

1.7. WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYNIKAJĄCE Z OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ PLANÓW OCHRONY USTANOWIONYCH DLA PARKÓW NARODOWYCH, REZERWATÓW PRZYRODY I PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH, A TAKŻE INNYCH FORM OCHRONY PRZYRODY, O KTÓRYCH MOWA W PRZEPISACH O OCHRONIE PRZYRODY

Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na obszary chronione.

1.8. WARUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY

Na terenie planowanej inwestycji nie ma obiektów, ani terenów wpisanych do rejestru zabytków, objętych innymi formami ochrony zabytków lub ujętych w ewidencji zabytków.

1.9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren działki nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej, oraz nie znajdują się w rejonach osuwiskowych.

1.10. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

W obrębie terenu nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów.

1.11. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przedmiotem inwestycji jest budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych na zewnątrz budynku Szkoły Podstawowej w Powroźniku, w celu likwidacji barier architektonicznych.

1.12. UWAGI KOŃCOWE

1. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Prawem Budowlanym, przepisami techniczno - budowlanymi, przepisami bhp, ochrony środowiska i zasadami sztuki budowlanej.
2. W trakcie wykonywania robót należy stosować materiały i urządzenia posiadające właściwe świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.