

Nr sprawy **DZP.26.90.2023**

Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na:

Specjalistyczne sprzątanie lokali mieszkalnych, użytkowych oraz części wspólnych nieruchomości zarządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich  
(nazwa zadania)

**I. Dane teleadresowe Zamawiającego**

Zarząd Lokali Miejskich, al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź

adres strony internetowej: [www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)

adres platformy zakupowej: [https://www.platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://www.platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)

e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl)

tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04, 42 628 70 28

godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

**II. Opis przedmiotu zamówienia**

Usługa specjalistycznego sprzątania lokali mieszkalnych, użytkowych oraz części wspólnych nieruchomości zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich znajdujących się na obszarze działania RON-ów: Północ, Południe, Zachód, Centrum, Wschód, ZO w następującym zakresie:

- a. uprzątnięcia odchodów ptaków wraz z utylizacją padłych zwierząt;
- b. uprzątnięcie i opróżnienie lokalu po zgonie i ewentualnym rozkładzie ciała wraz z przeprowadzeniem innych potrzebnych (w zależności od poziomu skażenia pomieszczeń i ilości zabrudzeń) czynności polegających m.in. na dezynfekcji, dezynsekcji, dezodoryzacji - (zgodnie z wytycznymi PIS wynikającymi z Ustawy z dnia 14 marca 1985 r Państwowej Inspekcji Sanitarnej);
- c. uprzątnięcie i umycie pomieszczeń po zalaniu ich fekaliami wraz z ewentualnym udrożnieniem kanalizacji.

**III. Termin wykonania zamówienia**

Od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2023 r.

**IV. Kryteria oceny ofert: cena - 100%**

**V. Podział zamówienia na części** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**VI. Warunki, które musi spełnić Wykonawca:**

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań.

**VII. Dokumenty wymagane:**

Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do ogłoszenia.

Wyżej wymagane dokumenty należy złożyć w postaci podpisanego skanu lub zdjęcia albo w formie pliku podpisanego elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

**VII. Podstawy wykluczenia**

Zamawiający wyklucza wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).

**VIII. Składanie ofert**

Termin składania ofert upływa w dniu 12.06.2023 r. o godz. 9:00

Ofertę składa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl)

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. VI Ogłoszenia

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

#### **IX. Otwarcie ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.06.2023 r. o godz. 9:10 za pośrednictwem platformazakupowa.pl, w siedzibie Zamawiającego.

Informację z otwarcia ofert Zamawiający udostępni na stronie postępowania.

#### **X. Informacje dodatkowe**

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl poprzez przycisk "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04 lub 42 628-70-28.

#### **XI. Załączniki**

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy
3. Projekt umowy

**Kierownik  
Wydziału Zamówień Publicznych**

**Jarosław Gąsiorek**

#### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zarząd Lokali Miejskich al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, tel. (42) 628-70-00, e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl).
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@zlm.lodz.pl](mailto:iod@zlm.lodz.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z zapisami § 6 ust 1 litera c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwane dalej RODO) tj. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Podstawę prawną przetwarzania i przechowywania danych osobowych stanowi Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy - prawo zamówień publicznych w Zarządzie Lokali Miejskich / Regulamin udzielania zamówień dla nieruchomości Prywatnych i Współwłasnych zarządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich dostępny na stronie internetowej: [www.zlm.lodz.pl/bip/](http://www.zlm.lodz.pl/bip/)
5. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom, oferentom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.