

miejsce/data	Szczecin / 07.2021
--------------	--------------------

Jednostka projektowa:



Temat /obiekt /część :

Remont łazienek w budynku Bursy Szkolnej w Stargardzie

Nazwa obiektu budowlanego :

Obiekt użyteczności publicznej

Kategoria obiektu budowlanego:

IX

Adres obiektu budowlanego:

Bursa szkolna, dz. nr 220/14, obręb 9, miasto Stargard

Inwestor i adres inwestora :

**Powiat Stargardzki
ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard**

branża :

ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA

stadium :

PROJEKT WYKONAWCZY

Oświadczenie: Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.2004 o zmianie ustawy – Prawo Budowlane, projektanci i sprawdzający oświadczają, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

specjalność / autor	imię i nazwisko / uprawnienia	podpis
architektura główny projektant	mgr inż. arch. Przemysław WŁOSEK upr. bud. nr 34/ZPOIA/OKK/2012	
architektura sprawdził	mgr inż. arch. Miłosz STACHERA upr. bud. nr 11/ZPOIA/2005	
architektura opracował	inż. arch. Joanna PILIPCZUK	
konstrukcja projektant	inż. Roman KISIEL upr. bud. nr 98/Sz/79	
E G Z E M P L A R Z		
	URZĘDU	INWESTORA
		INWESTORA

2. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA:

- 1 STRONA TYTUŁOWA
- 2 ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA
- 3 PODSTAWA, PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA
- 4 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA
- 5 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA.
- 6 ZESTAWIENIE WARSTW PRZEGRÓD BUDOWALNYCH
- 7 WNIOSKI KOŃCOWE, BEZPIECZEŃSTWO PRACY I OCHRONA ZDROWIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT, INNE UWAGI
- 8 ZAŁĄCZNIKI:
zał. nr 1. Kserokopie uprawnień oraz zaświadczeń o wpisie projektantów do stosownych izb samorządu zawodowego.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

NR RYS.	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
I/1	Fragment rzutu piętra 1, łazienka A I – inwentaryzacja	1:50
I/2	Fragment rzutu piętra 2, łazienka A II – inwentaryzacja	1:50
I/3	Fragment rzutu piętra 1, łazienka C I – inwentaryzacja	1:50
I/4	Fragment rzutu piętra 2, łazienka C II – inwentaryzacja	1:50
A/1	Fragment rzutu i przekroju piętra 1, łazienka A I – projekt	1:50
A/2	Fragment rzutu i przekroju piętra 2, łazienka A II – projekt	1:50
A/3	Zestawienie drzwi w części A	-
A/4	Fragment rzutu i przekroju piętra 1, łazienka C I – projekt	1:50
A/5	Fragment rzutu i przekroju piętra 2, łazienka C II – projekt	1:50
A/6	Zestawienie drzwi w części C	-

3. PODSTAWA, PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

DANE OGÓLNE:

- Nazwa inwestycji: Remont łazienek w budynku Bursy Szkolnej w Stargardzie
- Adres inwestycji: Bursa szkolna, dz. nr 220/14, obręb 9, miasto Stargard
- Stadium: Projekt Budowlano-wykonawczy
- Inwestor i zlecniodawca: Powiat Stargardzki
ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard

PODSTAWA OPRACOWANIA:

Opracowanie wykonano na zlecenie:

- Powiat Stargardzki, ul. Skarbowa 1, 73-110

W opracowaniu wykorzystano następujące materiały i uzgodnienia:

- założenia funkcjonalne - wytyczne inwestora
- obowiązujące przepisy i normy

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont łazienek w budynku Bursy Szkolnej, dz. nr 220/14, obręb 9, w Stargardzie.

ZAKRES OPRACOWANIA:

Zakres opracowania dotyczy rozwiązań projektowych dla planowanej inwestycji:

- remont części pomieszczeń

4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – OPIS TECHNICZNY

Projekt nie przewiduje zmian w sposobie zagospodarowania terenu.

4.1. Dane ogólne

DANE DOTYCZĄCE OCHRONY

Działka i budynek objęte opracowaniem nie są wpisane do rejestru zabytków

WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA

Nie przewiduje się, że sposób zagospodarowania terenu będzie wpływał negatywnie na stan środowiska, higienę oraz zdrowie użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia. Projekt nie przewiduje przekształcania ukształtowania terenu tak, aby dokonywać zmian naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości.

4.2. Dane dotyczące zagospodarowania terenu - bez zmian

UZBROJENIE TERENU

- a) wodociąg – istniejące przyłącze do sieci zewnętrznej. Instalacja zewnętrzna od przyłącza do budynku – istniejąca.
- b) kanalizacja sanitarna – przyłącze do sieci zewnętrznej. Instalacja zewnętrzna od przyłącza do budynku – istniejąca.
- c) kanalizacja deszczowa – przyłącze do sieci zewnętrznej/ woda opadowa odprowadzana na teren własny działki.
- d) gaz – przyłącze do sieci zewnętrznej. Instalacja zewnętrzna od przyłącza do budynku – istniejąca.
- e) energia elektryczna – przyłącze do sieci zewnętrznej. Instalacja zewnętrzna od przyłącza do budynku – istniejąca.

USUWANIE ODPADÓW STAŁYCH

Umowa na wywóz odpadów - bez zmian względem stanu istniejącego

UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Teren przyległy do budynku objętego opracowaniem jest płaski. Od strony zachodniej graniczy z pieszo-jezdnią. Od strony wschodniej teren graniczy z boiskiem szkolnym. Rzędne terenu wahają się między: 35,00mnpm przy wjeździe na teren, 36,00mnpm przy głównym wejściu do budynku, 36,80mnpm w części zachodniej. Działka jest zagospodarowana zielenią niską, średnią i wysoką.

OGRODZENIE TERENU

Ogrodzenie istniejące - bez zmian względem stanu istniejącego

5. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – OPIS TECHNICZNY

5.1. Ogólne założenia projektu

a) remont łazienek

- 1) demontaż urządzeń sanitarnych i oświetlenia
- 2) rozbiórka wybranych ścian działowych, ścianki z umywalkami (łaz. C1 i C2), poszerzenie otworów drzwiowych, rozbiórka warstw posadzkowych,
- 3) demontaż starych drzwi wewnętrznych
- 4) demontaż okładzin z płytek na ścianach i posadzkach i warstw posadzki
- 5) wymiana instalacji wod-kan
- 6) wymiana instalacji elektrycznej
- 7) wykonanie nowej wentylacji mechanicznej
- 8) wykonanie nowych ścian wydzielających prysznice
- 9) wykonanie nowych ścian działowych oddzielających ustępy, umywalnię i pomieszczenie gospodarcze
- 10) obudowa szachtów i kanałów
- 11) wykonanie nowych posadzek
- 12) wykonanie izolacji przeciwwilgociowych na posadzkach i ścianach
- 13) naprawa tynków mokrych na ścianach murowanych i wykonanie

- nowych
- 14) wykonanie posadzek z płytek
 - 15) wykonanie okładzin ściennych z płytek
 - 16) montaż nowych drzwi wewnętrznych
 - 17) malowanie
 - 18) montaż nowych urządzeń sanitarnych i oświetlenia

5.2. Dane ogólne

DANE TECHNICZNE

Zestawienie dla istniejącego budynku, w zakresie przebudowy:

	STAN ISTNIEJĄCY	STAN PROJEKTOWANY	
- Podpiwniczenie	- brak	- bez zmian	
- Liczba kondygnacji podziemnych	0	- bez zmian	
- Liczba kondygnacji nadziemnych	2	- bez zmian	
- Grupa wysokości budynku	N	- bez zmian	
- Powierzchnia zabudowy	1362,06	- bez zmian	m ²
- Powierzchnia wewnętrzna	1227,70	- bez zmian	m ²
- Kubatura budynku	5820,00	- bez zmian	m ³
- Wysokość budynku do kalenicy	c.a. 16,80	- bez zmian	m
- Szerokość budynku	15,20	- bez zmian	m
- Długość budynku	30,50	- bez zmian	m

Przeznaczenie – budynek zamieszkania zbiorowego i użyteczn. publicznej

Forma architektoniczna – istniejący budynek na planie litery „T”, złożony z dwóch części:

- 1) budynek frontowy – budynek o zwartej bryle na planie prostokąta, kryty wysokim dachem wielospadowym. Budynek murowany z zachowanym detalem architektonicznym.
- 2) budynek tylny – budynek o zwartej bryle na planie prostokąta, kryty wysokim dachem wielospadowym. Budynek murowany z zachowanym detalem architektonicznym. Budynek połączony z budynkiem frontowym za pośrednictwem łącznika – holu amfiladowego.

Funkcja – internat z niezbędnym zapleczem socjalnym i biurowym.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I POMIESZCZEŃ

(w zakresie remontu):

L.p.	Nazwa	Pow. netto [m2]	Pow. użytkowa [m2]
PIĘTRO 1			
nr A1	Łazienka	35,47	35,47
nr C1	Łazienka	36,10	36,10
	Razem:	71,57	71,57
PIĘTRO 2			
nr A2	Łazienka	37,10	37,10
nr C2	Łazienka	37,41	37,41
	Razem:	74,51	74,51
	OGÓŁEM:	146,08	146,08

5.3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe – stan istniejący (w zakresie opracowania)

FUNDAMENTY

- a) żelbetowe

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

- a) ściany zewnętrzne nośne – murowane z cegły ceramicznej gr. 25, 38 i 51cm

NADPROŻA I PODCIĄGI

- a) typowe nadproża murowane w systemie ścian murowanych

PODŁOGA NA GRUNCIE

- a) parter: podłoga betonowa. Nie stwierdzono wadliwie działającej warstwy izolacji przeciwwilgociowej

STROP

- a) stropy m/kondygnacyjne – strop żelbetowy typu DMS o grubości 27cm

DACH

- a) dach w konstrukcji drewnianej, z drewna konstrukcyjnego,
- b) pokrycie z dachówki

SCHODY WEWNĘTRZNE

- a) schody – żelbetowe monolityczne

RYNNY I OBRÓBKI BLACHARSKIE

- a) rynny – istniejące
- b) rury spustowe – istniejące
- c) obróbki blacharskie – z blachy

IZOLACJE AKUSTYCZNE I TERMICZNE

- a) styropian na ścianach zewnętrznych

IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

- a) brak

DRZWI I OKNA

Okna - do pozostawienia

- a) Okna na profilach z tworzywa, szklone szkłem przezroczystym

Drzwi

- a) drzwi wejściowe – drzwi pełne - do demontażu i wymiany

PARAPETY I PODOKIENNIKI

- a) parapety – typowe z tworzywa
- b) podokienniki – z blachy

POSADZKI

- a) pomieszczenia sanitarne – płytki gres, terakota - do rozbiórki

TYNKI

- a) ściany, tynki wewnętrzne – do zbitcia

ELEWACJA

- a) cokół – tynkowany, ~~w kolorze ciemnobrązowym~~
- b) ściany zewnętrzne – ~~tynkowane, w kolorze jasnoróżowym~~
- c) dach – kryty dachówką
- d) rynny i rury spustowe – rynny metalowe, rury spustowe metalowe

WYPOSAŻENIE

Pomieszczenia toalet:

- WC - miska ustępowa
- dozownik na papier toaletowy
- wieszak
- kosz

Pomieszczenia łazienek:

- umywalki ceramiczne z baterią umywalkową z mieszaczem (jednouchwytową)
- dozownik na mydło (przy umywalce)
- dozownik na ręczniki (przy umywalce)
- suszarka do rąk
- kosz
- lustro (nad umywalką) – lustro o białym połysku, krawędzie frezowane; lustro klejone silikonem do ściany, w niszy tynkowanej,

Pomieszczenia pryszniców:

- wieszak
- kotara

5.4. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe – stan projektowany

FUNDAMENTY

- a) pod istniejącym budynkiem – bez zmian

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

- a) bez zmian.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE *(w zakresie projektowanego remontu)*

- a) ścianki działowe – wybrane ściany do demontażu; projektuje się nowe ścianki działowe z bloczków z betonu komórkowego gr. 12cm wzmocnione prętami stalowymi w poziomie co 3 warstwę – pomiędzy помещением z ustępami a помещением gospodarczym, oraz pomiędzy помещением z ustępami a umywalką
- b) ścianki wydzielające kabiny prysznicowe w помещениach z natryskami- ścianki wydzielające do wys. 2m z prześwitem nad podłogą z laminatów HPL gr. 12mm na profilach aluminiowych
- c) Na ścianach kabin umieścić kotary z PCV
- d) Projektowane ściany w systemie szkieletowo-płytowym gr. 7,5 cm na profilach C50 – pomiędzy przedsionkiem wejściowym a ustępami
- e) Projektowana obudowa w systemie szkieletowo-płytowym na profilach

C50

NADPROŻA

- a) istniejące ściany murowane – bez zmian. Nad projektowanymi powiększonymi otworami drzwiowymi zamontować typowe nadproża prefabrykowane strunobetonowe metodą połówkową

PODŁOGA NA GRUNCIE

- a) bez zmian

STROP

- a) stropy m/kondygnacyjne – bez zmian.

DACH

- a) Dach w konstrukcji drewnianej - bez zmian

SCHODY ZEWNĘTRZNE

- a) Istniejące schody – bez zmian

SCHODY WEWNĘTRZNE

- b) Istniejące schody żelbetowe – bez zmian

KOMINY

- a) wentylacja – wentylacja grawitacyjna – przewody wentylacyjne murowane

RYNNY I OBRÓBKI BLACHARSKIE

- a) bez zmian

IZOLACJE AKUSTYCZNE I TERMICZNE

- a) bez zmian.

IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

- a) ściany - w pomieszczeniu z kabinami prysznicowymi ściany za kabinami, przylegające boczne oraz oddzielające kabiny należy izolować jednoskładnikową masą uszczelniającą do izolacji łazienek o gr. przynajmniej 1mm po uprzednim zagruntowaniu. We wszystkich narożach należy wkleić taśmy uszczelniające. W pozostałych pomieszczeniach należy izolować ściany z umywalkami oraz pola z pasem 50cm wokół misek ustępowych.
- b) podłogi - wszystkie podłogi w remontowanych pomieszczeniach należy zagruntować oraz izolować jednoskładnikową masą uszczelniającą do izolacji łazienek o gr. przynajmniej 1mm z wywinięciem na ściany o wys. 15cm. We wszystkich narożach należy wkleić taśmy uszczelniające.
- c) Na ścianach kabin umieścić kotary z PCV

DRZWI I OKNA

Okna

- a) bez zmian

Drzwi

- a) drzwi wewnętrzne – na profilach aluminiowych i drzwi płytowe. Wszystkie parametry drzwi przewidzianych do wymiany podano w zestawieniu drzwi.

PARAPETY I PODOKIENNIKI

- a) bez zmian

POSADZKI

- a) pomieszczenia ogólne i WC – np. gres, w klasie min. IV, min. R10
- b) pomieszczenia mokre (łazienka) – np. gres, w klasie min. IV, min. R10, terakota w klasie min. IV, min. R10

TYNKI

- a) ściany, tynki wewnętrzne – tynk cementowo-wapienny gr. 1,5 cm; kat. III.

OKŁADZINY ZABEZPIECZAJĄCE

- a) WC, łazienki, prysznice – okładzina z glazury wysokości hmin.= 200 cm

POWŁOKI ZABEZPIECZAJĄCE

- a) elementy stalowe – farba antykorozyjna przeznaczona do stosowania wewnątrz i na zewnątrz w kolorze szarym (metalicznym)
- b) Ściany i sufity – wodorozcieńczalna, farba lateksowa o powierzchni głęboko matowej i dużej siły krycia. Farba w kolorze białym

5.5. Elewacje - bez zmian

5.6. Wyposażenie budowlano-instalacyjne

- a) Instalacja kanalizacji sanitarnej – projektowana, zgodnie z projektem branżowym
- b) Instalacja kanalizacji deszczowej – istniejąca - bez zmian
- c) Instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej – – projektowana, zgodnie z projektem branżowym
- d) Instalacja ciepłej i zimnej wody użytkowej – projektowana, zgodnie z projektem branżowym
- e) Instalacja elektryczna – projektowana w zakresie remontu, zgodnie z projektem branżowym

5.7. Ochrona przeciwpożarowa - bez zmian

DANE OGÓLNE BUDYNKU

- a) długość budynku – 30,5 m,
- b) szerokość budynku – 15,20 m,
- c) wysokość budynku – 10,90 m.
- d) powierzchnia wewnętrzna - 1227,70 m²,
- e) liczba kondygnacji – 3 nadziemne,
- f) kubatura budynku – 5820 m³,
- g) liczba osób na pobyt powyżej 2 godzin na dobę:
 - do 95 osób, w tym 30 osób w strefie ZLV i do 65 osób w strefie ZLIII

BUDYNEK ZALICZA SIĘ ZE WZGLĘDU NA :

- a) wysokość – do budynków niskich (N),
- b) przeznaczenie – do budynków zamieszkania zbiorowego
- c) kategoria zagrożenia ludzi – w budynku występują pomieszczenia zaliczane do kategorii ZLIII i ZLV
- d) klasa odporności pożarowej budynku - C

WYMAGANE KLASY ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDYNKU:

- a) główna konstrukcja nośna – R60,
- b) konstrukcja dachu – R15,
- c) stropy – REI60,
- d) ściany zewnętrzne w pasach między-kondygnacyjnych i połączeniach ze stropem – EI30,
- e) ściany wewnętrzne – EI15
- f) przekrycie dachu – RE15,
- g) ściany wewnętrzne i stropy stanowiące obudowę klatki schodowej REI60
- h) biegi i spoczniki klatki schodowej – R60,

MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

- a) elementy wykończenia wnętrz wykonane z elementów NRO
- b) sufity i okładziny ścian z materiałów niepalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia
- c) przejścia instalacji przez ściany i stropy zabezpieczyć masami pęczniającymi pod wpływem ognia

OŚWIETLENIE AWARYJNE

- a) oświetlenie awaryjne, spełniające wymagania PN, będzie zapewniać oświetlenie na drodze ewakuacyjnej podczas zaniku zasilania podstawowego

GŁÓWNY WYŁĄCZNIK PRĄDU

- a) główny wyłącznik prądu zlokalizowany przy wejściu głównym

DOJAZD POŻAROWY

- a) dojazd pożarowy do budynku zapewniony od strony skrzydła wschodniego, na całej jego długości. Jezdnia pl. Majdanek o szerokości od około 5 do 7m, przebiegająca w odległości od około 4 do 6,5m od budynku spełnia wymagania rozporządzenia w zakresie dróg pożarowych.

EWAKUACJA I DROGI EWAKUACYJNE

- a) Długość dojsć ewakuacyjnych nie przekracza odpowiednio 30m (dot. wszystkich pomieszczeń, które mają dwa dojścia ewakuacyjne: jedno przez klatkę schodową na zewnątrz budynku, drugie do odrębnej strefy pożarowej pozostałej części budynku). Długość dojsć ewakuacyjnych nie przekracza odpowiednio 10m (dot. pomieszczeń nr 0.16 i 0.17 na parterze, które mają jedno dojście ewakuacyjne jedno przez klatkę schodową na zewnątrz budynku)
- b) Ilość wyjść ewakuacyjnych z budynku odpowiada wymogom ewakuacji.
- c) Wykończenie wnętrz z materiałów niepalnych lub trudnozapalnych.
- d) Korytarze zaopatrzone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN.

WYPOSAŻENIE W ŚRODKI GAŚNICZE

- a) ~~Pomieszczenia należy wyposażyć w sprzęt gaśniczy – gaśnice (typ GP-4-ABC), 1 szt. 200 m²~~

5.8. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko, wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty

sąsiednie

- a) woda użytkowa pobierana z miejskiej sieci wodociągowej, ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej
- b) budynek nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych
- c) odpady stałe gromadzone w pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów zlokalizowanych w istniejącej obudowie śmietnikowej na działce. Odpady wywożone przez firmę specjalizującą się w wywozie i utylizacji (recyklingu) śmieci
- d) budynek nie będzie emitował drgań, promieniowania
- e) budynek nie będzie wpływał negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi

5.9. Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne - zapewniony dostęp

5.10. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Dane ogólne:

- a) Pomieszczenie socjalne i ustępowe dla pracowników
- b) Pomieszczenie ustępowe
- c) Wysokość pomieszczeń $h=2,70m$
- d) Wentylacja:
 - Pomieszczenia biurowe, pomieszczenia socjalne – grawitacyjna
 - Pomieszczenia higieniczne – grawitacyjna wspomagana wentylatorem
- e) Oświetlenie – parametry oświetlenia zgodnie z PN
- f) Temperatura – parametry temperatury pomieszczeń zgodnie z PN
- g) Okna – wyposażone w nawiewniki okienne (zgodnie z projektem branżowym);
- h) Okładziny wykończeniowe – pomieszczenia higieniczne (mokre) zaopatrzone w posadzki zmywalne, ściany zabezpieczone do wys. min. 2m płytkami z glazury

Zatrudnienie i obsługa:

- a) liczba osób na pobyt powyżej 2 godzin na dobę: do 95 osób, w tym 30 osób w strefie ZLV i do 65 osób w strefie ZLIII:

5.11. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko, wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

ILOŚĆ ŚCIEKÓW BYTOWYCH

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH

Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery - nie emituje pyłów ani substancji szkodliwych dla zdrowia.

ODPADY STAŁE

Odpady stałe gromadzone są w pojemnikach na odpady umieszczonych w istniejącej na terenie działki osłonie śmietnikowej.

EMISJA HAŁASÓW ORAZ WIBRACJI

Budynek wraz z jego wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie powoduje emisji hałasów ani wibracji.

WPŁYW NA EKOSYSTEM, WYTYCZNE DO PRZEPROWADZENIA PRAC

Obiekt ze względu na swoją funkcję – budynek zamieszkania zbiorowego - nie generuje zakłóceń charakterystyki ekosystemu.

6. WNIOSKI KOŃCOWE, BEZPIECZEŃSTWO PRACY I OCHRONA ZDROWIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT, INNE UWAGI

- a) Wszystkie materiały, które będą zastosowane w trakcie budowy muszą posiadać obowiązujące świadectwa do stosowania w budownictwie lub jeżeli są przedmiotem norm państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające zgodność z postanowieniem odpowiedniej normy.
- b) W trakcie realizacji robót należy przestrzegać aktualnie obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy w zakresie: BHP, P.POŻ, SANEPID.
- c) Roboty powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem uprawnionej osoby. Kierownik budowy winien posiadać wymagane kwalifikacje zawodowe oraz znać przepisy w w/w zakresie.
- d) Kierownik budowy przed rozpoczęciem prac powinien przeszkolić pracowników w zakresie przepisów BHP, P.POŻ i SANEPID obowiązujących w budownictwie oraz sporządzić projekt organizacji placu budowy.
- e) Zatrudnieni na budowie pracownicy winni:
 - posiadać aktualne świadectwo zdrowia,
 - być przeszkoleni w w/w zakresie,
 - być wyposażeni w odpowiedni sprzęt i odzież ochronną,
 - posiadać kwalifikacje do używania specjalistycznego sprzętu.
- f) Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z:
 - decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
 - prawem budowlanym,
 - aktualnymi polskimi normami i przepisami dotyczącymi procesu budownictwa.

Autorzy opracowania :
architektura
projektant:

mgr inż. arch. Przemysław Włosek
upr. nr 34/ZPOIA/OKK/2012

