

**Zamawiający:**

Powiat Nyski reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Nysie  
ul. Piastowska 33  
48-300 Nysa

**Odpowiedzi na zapytania wykonawców**

**Dotyczy:** POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA NA UBEZPIECZENIE POWIATU NYSKIEGO

Znak sprawy: ZP.272.2.21.2024.KM

---

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

1. Prosimy o podanie lokalizacji z najwyższą łączną sumą ubezpieczenia majątku,  
Odp.: Zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ - mienie Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych - suma budynków, elektroniki i środków trwałych - 30 057 229,94 zł.
2. Prosimy o wskazanie aktualnej szkodowości z polis majątkowych i OC,  
Odp.: Szkodowość zaktualizowana. W załączeniu załącznik nr 7 do SWZ po korekcie.
3. Czy do ochrony ubezpieczeniowej zostały zgłoszone budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków? Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia),  
Odp.: Informacje takie zostały zawarte w załączniku nr 7 do SWZ.
4. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie, stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny,  
Odp.: Wszystkie budynki Powiatu Nyskiego posiadają pozwolenia.
5. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny,  
Odp.: Potwierdzamy, że wszystkie obiekty budowlane podlegają regularnym przeglądom, oraz nie stwierdzono zastrzeżeń w protokołach.
6. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe w obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej,  
Odp.: Potwierdzamy, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają przeglądy techniczne.
7. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadają źródło wody do gaszenia pożaru z zewnątrz w ilości zgodnie z obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie MSWiA z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,  
Odp.: Potwierdzamy, że wszystkie obiekty posiadają źródło wody.
8. Prosimy o potwierdzenie, że na terenie obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie wykonuje się prac pożarowo-niebezpiecznych,  
Odp.: Potwierdzamy, że na obiektach nie wykonuje się prac pożarowo-niebezpiecznych.
9. Czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które zostały wyłączone z eksploatacji. Prosimy o ich wskazanie oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).

Odp.: Brak budynków wyłączonych z eksploatacji, w obecnej chwili jest jeden obiekt, który jest wyłączony z użytkowania ze względu na trwające tam prace remontowe. Patrz załącznik nr 7 do SWZ.

10. W przypadku ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji, prosimy o potwierdzenie spełniania poniższych wymagań:
- 1) maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie budynku są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
  - 2) teren na którym znajduje się budynek jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
  - 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
  - 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para lub budynek jest ogrzewany tak, aby we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz panowała temperatura powyżej 0°C,

Odp.: Nie dotyczy.

11. Czy budynki wyłączone z eksploatacji są dozorowane 24 h/dobę,

Odp.: Nie dotyczy.

12. Czy do ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk podlegają również drogi, mosty, wiadukty, tunele. Jeżeli tak to prosimy o podanie:

- ich łącznej wartości ( w w/w grupach ) .

- udostępnienie wykazów ze wskazaniem lokalizacji i opisem w/w mienia, podaniem długości, konstrukcji itp.

Odp.: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia tego typu mienia.

13. Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczeniu nie podlegają sieci elektroenergetyczne, znajdujące się w odległości większej niż 800 m od ubezpieczonej lokalizacji,

Odp.: Zamawiający potwierdza powyższe.

14. Prosimy o wykaz prac remontowych i budowlanych planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia, których wartość jednostkowa przekracza 500 000 zł,

Odp.:

1. Remont nawierzchni drogi powiatowej nr 1605 na odcinku Kubiece - Jasienica Dolna - - poprawa warunków komunikacyjnych.

2. Budowa dróg rowerowych poprzez rozbudowę dróg powiatowych nr 1628 O i 1632 O w ramach projektu partnerskiego pn. "Zrównoważona mobilność miejska na obszarze Subregionu Południowego" - -poprawa bezpieczeństwa.

3. Prace renowacyjno - konserwatorskie Kościoła Wniebowzięcia NMP w Nysie przy Rynku Solnym - - zabezpieczenie obiektu zabytkowego przed zniszczeniem i degradacją.

4. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku zabytkowego nr 19 w Jarnońtówku "Aleksandrówka" - -zabezpieczenie obiektu zabytkowego przed zniszczeniem i degradacją.

5. Budowa Centrum Obsługi Klienta i Świadczenia Usług Społecznych - - zwiększenie dostępności świadczonych usług Starostwa Powiatowego w Nysie.

6. Budowa wielopoziomowego parkingu z funkcją schronu - -poprawa warunków komunikacyjnych i bezpieczeństwa.

7. Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2164 O - ul. Długosza w Nysie - budowa drogi dla rowerów - poprawa warunków komunikacyjnych.

8. Budowa chodnika w miejscowości Złotogłowice - - poprawa warunków komunikacyjnych

9. Budowa nowego kompleksu Powiatowego Zespołu Opieki Zdrowotne

10. Modernizacja powiatowej infrastruktury drogowej poprzez przebudowę dróg powiatowych - -poprawa infrastruktury drogowe

11. Wymiana platformy dźwigowej dla osób z niepełnosprawnością wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi w budynku B Domu Pomocy Społecznej "MARIA" w Korfantowie - likwidacja barier architektonicznych

12. Budowa toalety Zespół Szkół Technicznych w Nysie.

13. Budowa nowego kompleksu Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Nysie

14. Budowa powiatowej strzelnicy

15. Przebudowa wiaduktu w ciągu DP 1669 O w miejscowości Karłowice Małe

16. Modernizacja powiatowej infrastruktury drogowej poprzez przebudowę dróg powiatowych

17. Starostwo Powiatowe w Nysie stworzyło powiatowy plan odbudowy (w załączniku).

15. Prosimy o informację czy zgłoszone do ubezpieczenia budynki są wyposażone w instalację solarną i fotowoltaiczną. Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie wykazu budynków wraz z podaniem wartości kwotowej instalacji solarnych, w którą wyposażone są zgłoszone do ubezpieczenia budynki,  
Odp.: Zamawiający wykazał instalacje fotowoltaiczne w załączniku nr 7 do SWZ w tabeli nr 2.
16. Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostało włączone mienie w trakcie budowy,  
Odp.: Zamawiający potwierdza. W obecnej chwili jest jeden obiekt, który jest wyłączony z użytkowania ze względu na trwające tam prace remontowe. Patrz załącznik nr 7 do SWZ.
17. Prosimy o potwierdzenie, że w budynkach wskazanych do ubezpieczenia nie jest prowadzona działalność produkcyjna/magazynowa. W przeciwnym wypadku prosimy o informację, jakiego rodzaju działalność produkcyjna/magazynowa jest prowadzona, jakiego rodzaju mienie jest magazynowane/przechowywane,  
Odp.: Zamawiający potwierdza.
18. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada/nie zarządza wysypiskiem śmieci, sortownią odpadów, oraz, że w okresie wykonania zamówienia, nie planuje prowadzenia tego typu działalności,  
Odp.: Zamawiający potwierdza.
19. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach postępowania nie jest objęta Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych,  
Odp.: Zamawiający potwierdza powyższe.
20. Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada biogazownię? Jeśli tak, prosimy o podanie jej wartości i lokalizacji w której się znajduje.  
Odp.: Zamawiający nie posiada biogazowni.
21. Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone hale namiotowe, tunele foliowe lub szklarnie,  
Odp.: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone hale namiotowe, tunele foliowe, szklarnie.
22. Prosimy o informację czy w obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia, są przechowywane materiały niebezpieczne pożarowo, materiały łatwopalne lub wybuchowe,  
Odp.: NIE
23. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki i budowle, które uległy uszkodzeniu podczas powodzi w 2024r.? Jeżeli tak, to prosimy o opis aktualnego stanu technicznego tych budynków i budowli,  
Odp.: Tak zostały zgłoszone.  
Wszystkie budynki, które zostały podtopione lub zalane są użytkowane, zostały wyremontowane lub są w trakcie remontu.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SWZ.

Zatwierdził:  
Starosta Nyski Daniel Palimąka