

## UMOWA NR SE-ZP.....

W dniu ..... roku w Kórniku pomiędzy Miastem i Gminą Kórnik z siedzibą w Kórniku 62-035, Pl. Niepodległości 1, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Jerzego Lechnerowskiego**

**- Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik**

a

.....  
..... ,  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy , w związku z art. 4 pkt 8 ustawy Pzp, została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje na warunkach określonych w niniejszej umowie zadanie polegające na **wykonaniu projektu budowlanego budowy chodnika w ciągu ul. Piotrowskiej w Szczytnikach, zgodnie z ofertą Wykonawcy robót.**

1. Zakres opracowania obejmuje:
  - 1) podkłady geodezyjne aktualizowane w skali 1:500 dla celów projektowych,
  - 2) pomiary geodezyjne w terenie, zinwentaryzowanie kolidującego zadrzewienia i elementów infrastruktury technicznej,
  - 3) 3 egz. badania geotechnicznego gruntu - (min. 1 odwiert na 200 mb chodnika),
  - 4) 6 egz. projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami i decyzjami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę,
  - 5) 2 egz. zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu,
  - 6) 3 egz. specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (SST),
  - 7) kosztorys inwestorski szczegółowy, przedmiar robót, kosztorys ślepy,
  - 8) dokumentacja techniczna w formie elektronicznej PDF – 1 CD,
  - 9) przygotowanie dokumentów i wniosków na pozwolenie na budowę.

### §2

1. Wykonawca zobowiązuje się przedmiot zamówienia wykonać z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z przepisami Prawa Budowlanego, przy przestrzeganiu Polskich Norm oraz zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
2. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania z tym, że wyroby zaliczane do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
3. Wykonawca dokona określenia w projekcie budowlanym parametrów technicznych i wymagań funkcjonalnych zastosowanych wyrobów.
4. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały możliwość zapoznawania się z rozwiązaniami projektowymi, ich uwagi i sugestie będą uwzględniane przez projektantów w opracowywaniu projektu budowlanego.

### §3

W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy odpowiedzi na pytania skierowane do niego na piśmie, a dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w terminie do 3 dni od dnia otrzymania wystąpienia.

### § 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot zamówienia do dnia **17.12.2018r.**

### §5

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowania będące przedmiotem umowy w ilościach określonych w § 1 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zaopatrzy części projektu stanowiące przedmiot odbioru w pisemne oświadczenia, że dostarczony projekt jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że jest kompletny. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, o których mowa wyżej, stanowią integralną część przekazywanego projektu.
3. Miejscem przekazania wykonanego projektu lub jego części będzie siedziba Zamawiającego.
4. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Zamawiający - po otrzymaniu opracowania projektowego ma prawo w ciągu 30 dni sprawdzić czy projekt jest kompletny.
6. Jeżeli Zamawiający zgłosi do otrzymanego projektu budowlanego zastrzeżenia lub uwagi to może:
  - 1) żądać ich uwzględnienia, wyznaczając stosowny termin - z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu odstąpi od umowy,
  - 2) nie żądając uwzględnienia zastrzeżeń z tego powodu - żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie projektu budowlanego,
  - 3) odstąpić od umowy, jeżeli istotne zastrzeżenia dotyczące przekazanych elementów składowych dokumentacji nie zostały uwzględnione w wyznaczonym terminie.
7. W przypadku pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego do przekazanego projektu, Wykonawca zobowiązany będzie ustosunkować się do nich na piśmie.

#### § 6

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie w formie ryczałtu za przedmiot umowy stanowi kwotę **netto**..... (słownie: .....), **brutto** ..... (słownie: .....), **w tym podatek VAT w wysokości 23% tj.** ..... (słownie: .....).
2. Strony uzgodniły, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy oraz wszystkie opłaty związane z uzyskaniem opinii, uzgodnień, warunków technicznych i materiałów do projektowania a także koszty ewentualnych uzupełnień i zmian dokumentacji.
3. Wykonawca oświadcza, że majątkowe prawa autorskie do Projektu przechodzą na Zamawiającego z chwilą zapłaty wynagrodzenia.

#### § 7

Przeniesienie majątkowych praw autorskich do Projektu dotyczy następujących pól eksploatacji :

1. W zakresie utrwalania i zwielokrotniania Projektu-wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Projektu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
2. W zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Projekt utrwalono-wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
3. W zakresie rozpowszechniania Projektu w sposób inny niż określony w pkt. 2- publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Projektu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

#### § 8

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia za wystawioną przez Wykonawcę fakturę w terminie 21 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu w formie przelewu na konto bankowe Wykonawcy w banku wskazanym przez wykonawcę na fakturze.
2. Podstawę do rozliczenia za całość prac stanowić będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego.

#### § 9

1. Strony postanawiają, że formami odszkodowań z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy będą następujące kary umowne:
  - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy
  - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 50,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek w dokumentacji
  - c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za przedmiot umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za przedmiot umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

#### § 10

Wykonawca odpowiada za wykonaną dokumentację, a w szczególności za:

- 1) zgodność z przepisami techniczno - budowlanymi i obowiązującymi normami,
- 2) w odniesieniu do rozwiązań zawartych w projekcie wykonawczym tj. opisach i rysunkach służących realizacji robót, Wykonawca odpowiada za ich zgodność z projektem budowlanym i decyzją o pozwoleniu na budowę oraz parametrami modernizacji uzgodnionymi przez Zamawiającego, lub podanymi w przepisach techniczno - budowlanych i normach.
- 3) wady dokumentacji projektowo - kosztorysowej również po upływie okresu rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

#### § 11

Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia w ciągu 30 dni od dnia powstania sporu, będą kierowane na drogę postępowania sądowego, w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.

#### § 12

Koordynatorem zamówienia ze strony Zamawiającego jest: Pani Aleksandra Kowalska.

#### § 13

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana niniejszej umowy lub wprowadzenie nowych postanowień, jeżeli w wyniku tej zmiany należałoby zmienić treść oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy - chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian jest następstwem okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

#### § 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załącznik:

- oferta Wykonawcy (ID ..... OpenNexus)

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Sporządziła: Karolina Nowicka

Sprawdził pod względem formalnym.....

Sprawdził pod względem prawnym .....

Zatwierdzone przez kierownika wydziału .....

