



Zakład Kominiarski
Usługi Ogólnobudowlane
Dariusz Mađrala
41-711 Ruda Śl. ul. Szymanowskiego 3/1
NIP: 641-101-40-01
tel. 536-243-173 fax. 32 242 30 75
email: rs.kominiarz@op.pl

Ruda Ślaska, 22.02.2021r.

Opinia Nr 128/2021

Z wyniku przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo – kominowych w budynku położonym w Katowicach przy Koszalińskiej 2b m.22 - pustostan

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego nr 179/2006 DARIUSZA MAĐRALA w celu:

Kontrola przewodów kominowych, urządzeń grzewczych i podłączeń:

W dniu kontroli stwierdzono:

1. jest możliwość zamontowania kotła „CO” gazowego z zamkniętą komorą spalania w kuchni
2. kocioł należy podłączyć do przewodu wskazanego na szkicu
3. przewód zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym w systemie SPS
4. wentylacja grawitacyjna w kuchni sprawna, podłączona do tego samego przewodu co wentylacja kuchenna mieszkania nr 28
5. jest możliwość wykonania wentylacji w osobnym przewodzie kominowym
6. wkucie wykonać w przewodzie zaznaczonym na szkicu
7. zamontować kratkę wentylacyjną, stary wlot zamurować
8. miejsce wkuć do przewodów zaznaczono na ścianie kominowej

Opinię sporządzono w oparciu o Ustawę Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami – tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z roku 2003 oraz Ustawę o Ochronie p. poż. z dnia 23 sierpnia 1991r. z późniejszymi zmianami – tekst jednolity Dz. U. Nr 147 poz. 1229 z roku 2002, oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym również Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków określonej obecnie w Dz. U. Nr 121 poz. 1138, tak że Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w Dz. U. Nr 75 poz. 690 w roku 2002.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

Zarządzanie Nieruchomościami. M. Naskręt (administrator) i Zakład Kominiarski j/w.

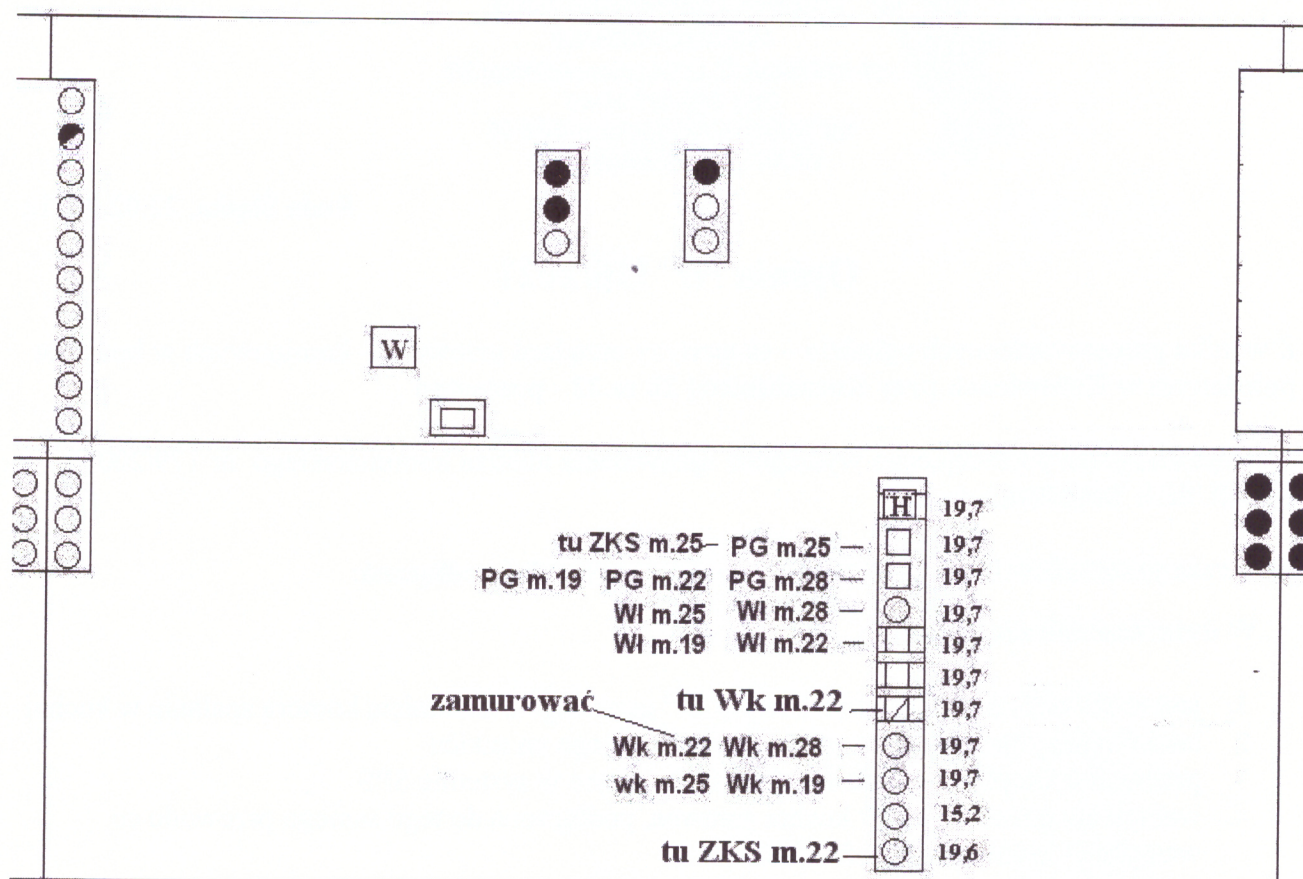
Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia..... podpis

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo – kominowych

Opiniodawca:
(uprawniony mistrz kominiarski)
Mistrz Kominiarski
Dariusz Mađrala
.....
(pieczęć i podpis) 179/2006



Wk - wentylacja kuchenna
 WI - wentylacja łazienkowa
 PG - gazowy ogrzewacz wody
 ZKS - kocioł gazowy z zamkniętą
 komorą spalania

↑ Koszalińska 2b