

Projektowane postanowienia umowy

zawarte pomiędzy Mazowieckim Wojewódzkim Ośrodkiem Medycyny Pracy (Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej), 09-402 Płock, ul. Kolegialna 17, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000139991 zwanym w treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:.....

a..... zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą reprezentowanym przez: o następującej treści:

§ 1.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego zgodnie z § 8 ust. 2 pkt. 2.2 Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych wprowadzonego Zarządzeniem Wewnętrznym Nr 3/2023 z dnia 31.01.2023 r. p.o. Dyrektora Mazowieckiego Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 2.

1. W oparciu o wynik zapytania ofertowego, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi w postaci wywozu odpadów komunalnych wraz dzierżawą pojemników na odpady z nieruchomości MWOMP w Płocku Oddział w Warszawie, przy Al. Wojska Polskiego 25..
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku Nr 1 do umowy, a szczegółowa kalkulacja dla odpadów stanowi Załącznik Nr 2 do umowy.
3. Wykonawca nie przewiduje zatrudnienia podwykonawcy/zamierza powierzyć wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcy, tj. firmę w zakresie.....

WARUNKI ŚWIADCZENIA USŁUG

§ 3.

1. Umowa będzie świadczona w terminie od 01 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.
2. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia odpowiednio oznakowanych pojemników w odpowiedniej ilości na czas trwania umowy oraz ich mycia i dezynfekcji, a w razie uszkodzenia wymiany w terminie 3 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo domówienia lub zrezygnowania z pojemników (w przypadku zmiany ilości wytwarzanych odpadów).
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu odbioru odpadów według segregacji.
5. W dniu odbioru Wykonawca zobowiązany jest do pozostawienia miejsca gromadzenia odpadów oraz terenu wokół pojazdu, na który ładowane są odpady komunalne w należyтым porządku.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawa wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie odbioru odpadów segregowanych co zostało sprecyzowane w opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do umowy.
7. Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonywać zgodnie z przepisami prawa ochrony środowiska oraz przepisami sanitarnymi.
8. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe gospodarowanie odebranymi odpadami zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Dotyczy to m.in. ewentualnego przeładunku odpadów, transportu odpadów, spraw formalno - prawnych związanych z odbieraniem i dostarczaniem odpadów uprawnionemu przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia i potencjał techniczny oraz osobowy w celu wykonania przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu zakończenia umowy w wysokości nie mniejszej niż 30 000,00 zł, w całym okresie

realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie w/w polis ubezpieczeniowych w ciągu 3 dni od daty podpisania umowy.

11. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy jest
12. Osobą odpowiedzialną za przedmiot umowy ze strony Wykonawcy jest Pan(i)

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 4.

1. Płatność za wykonaną usługę będzie się odbywała w okresach miesięcznych. Każda faktura będzie wystawiona przez Wykonawcę w terminie do dnia 15. każdego miesiąca następującego po miesiącu, w którym wykonano przedmiot umowy.
2. Wykonawca będzie obciążał Zamawiającego tylko za faktycznie opróżnione pojemniki na podstawie potwierdzonych przez Zamawiającego dokumentów Wykonawcy.
3. Za wykonane usługi Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie brutto stanowiące iloczyn ilości odebranych od Zamawiającego odpadów komunalnych (pojemników) z nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 25 i stawek za dany typ odpadów komunalnych (pojemników).
4. Ceny jednostkowe za odpady komunalne (pojemniki) zawarte są w szczegółowej kalkulacji cenowej stanowiącej Załącznik Nr 2 do umowy.
5. Zamawiający za prawidłowe wykonanie prac dotyczących odbioru odpadów odebranych z nieruchomości MWOMP w Płocku Oddział w Warszawie, przy Al. Wojska Polskiego 25 w okresie obowiązywania umowy zapłaci Wykonawcy ogółem wynagrodzenie nie większe niżzł brutto (słownie złotych:), w tym podatek VAT%, tj.zł (słownie złotych:), tj. netto zł (słownie złotych:).
6. Ceny określone w Załączniku Nr 2 do umowy obejmują w szczególności: koszty odbioru, transportu i dostarczenia odpadów uprawnionemu przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych oraz koszty pojemników na odpady według zapotrzebowania.

§ 5.

Strony ustalają następujące zasady rozliczenia za dostarczenie przedmiotu umowy:

1. Wykonawca wystawi w ramach przedmiotu umowy fakturę wraz ze sprawozdaniem z ilości opróżnionych pojemników w danym miesiącu na:
Nabywca: Mazowiecki Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy,
09 – 402 Płock, ul. Kolegialna 17
NIP: 774 – 15 – 46 – 233
Odbiorca: Mazowiecki Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Płocku Oddział w Warszawie,
00 – 515 Warszawa, Al. Wojska Polskiego 25
2. Termin płatności faktury ustala się na 30 dni licząc od dnia jej doręczenia do MWOMP – Płock, ul. Kolegialna 17 lub drogą elektroniczną na adres email: kancelaria@mwomp.pl
3. W przypadku jakiegokolwiek zmiany w opisie płatnika Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę o tym fakcie w terminie 7 dni od skutecznego powstania tej zmiany.
4. Należność przysługująca Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto bankowe Wykonawcy, tj., które jest zgodne z „Wykazem podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”.
5. W przypadku zmiany numeru konta, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
6. Za datę zapłaty faktury uważać się będzie datę uznania rachunku Wykonawcy. Jeżeli dzień zapłaty zobowiązania przypada na dzień wolny od pracy, to za dzień zapłaty uważa się pierwszy dzień roboczy przypadający po dniu wolnym od pracy.
7. W sytuacji gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku VAT, gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za prawidłowość zastosowania stawek podatku VAT, co oznacza że w przypadku zakwestionowania przez organy podatkowe prawa Zamawiającego do odliczenia podatku z tego powodu, iż zgodnie z przepisami dana transakcja nie podlega opodatkowaniu albo była zwolniona od podatku, Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego oraz w terminie w nim wskazanym dokona odpowiedniej korekty faktury oraz zwróci Zamawiającemu powstałą różnicę w terminie 30 dni od dnia doręczenia tego żądania.

8. W przypadku odmowy wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej, Wykonawca zgadza się na zwrot Zamawiającemu równowartości podatku VAT zakwestionowanego przez organy podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy.
9. W każdym z przypadków opisanych w ust. 7 i 8 Wykonawca zwróci Zamawiającemu, także równowartość sankcji, odsetek, kar i innych obciążeń dodatkowo poniesionych przez Zamawiającego bądź nałożonych przez organy podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi w sposób opisany powyżej.
10. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu osoby przez niego upoważnionej.

KARY UMOWNE

§ 6.

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Wykonawca zapłaci Zamawiający karę umowną za:
 - a) każdorazowe nieodebranie odpadów w terminach określonych w harmonogramach w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - b) każdorazowe nieprzekazanie faktury wraz z rzetelnie wykonanym kompletem dokumentów w terminie wskazanym w § 4 ust. 1 – w wysokości 100,00 zł,
 - c) każdorazowe wykonanie usługi w sposób nie gwarantujący właściwego stanu higieniczno-sanitarnego i uporządkowania miejsc zbierania odpadów w dniu odbioru odpadów do dnia prawidłowego wykonania (Wykonawca przesyła informację zwrotną o wykonaniu usługi), w wysokości 200,00 zł,
 - d) za każdy stwierdzony przypadek zwłoki w wymianie uszkodzonych pojemników po zgłoszeniu Zamawiającego powyżej 3 dni w wysokości 100,00 zł.
2. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 2.1 W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy wskutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % kwoty łącznej netto określonej w § 4 ust. 5;
 - 2.2 W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% kwoty łącznej netto określonej w § 4 ust. 5.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% całkowitego Wynagrodzenia netto.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z Wynagrodzenia.
6. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz wyznaczeniem terminu zapłaty nie krótszym niż 7 dni. Potrącenie to zostanie wskazane drugiej stronie przez sporządzenie oświadczenia o potrąceniu wiarygodności.

ZMIANY DO UMOWY

§ 7.

1. Strony postanawiają, iż mogą dokonać w formie pisemnego aneksu zmiany wysokości Wynagrodzenia w przypadku gdy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nastąpi zmiana w zakresie:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Zleceniobiorcę.
2. Zmiana wysokości Wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość netto Wynagrodzenia nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto Wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych

- przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, Wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Zleceniobiorcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
 5. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 3 i 4, Wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Zleceniobiorcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób wykonujących zamówienie.
 6. Wprowadzenie zmiany wysokości Wynagrodzenia wymaga szczegółowego uzasadnienia przez Zleceniobiorcę wpływu zmian wskazanych w ust. 1 na koszty wykonania zamówienia, a w szczególności przedstawienia Zamawiającemu wyliczenia całkowitej kwoty, o jaką Wynagrodzenie Zleceniobiorcy powinno ulec zmianie ze wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości Wynagrodzenia.
 7. Zleceniodawca, zgodnie z art. 439 ust. 1 - 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wynagrodzenia Zleceniobiorcy w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Strony przewidują możliwość jednokrotnej zmiany wysokości wynagrodzenia Zleceniobiorcy w przypadku zmiany miesięcznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „GUS”), na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
 8. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia Zleceniobiorcy, o której mowa w ust. 7 może zostać złożony tylko raz w okresie obowiązywania Umowy, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia Zleceniobiorcy należy złożyć do 10 dnia miesiąca kalendarzowego.
 9. W przypadku zmiany określonej w ust. 7, określa się minimalny poziom zmian miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w komunikatach Prezesa GUS, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, wynoszący co najmniej 8% w stosunku do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych z miesiąca, w którym zawarto Umowę. Powyższy poziom zmian zostanie ustalony o zmianę wysokości wynagrodzenia Zleceniobiorcy, na podstawie łącznej zmiany miesięcznych wskaźników (miesiąc do miesiąca) cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w komunikatach Prezesa GUS, pomiędzy miesiącem, w którym została zawarta umowa, a miesiącem poprzedzającym złożenie wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Zleceniobiorcy.
 10. Wysokość wynagrodzenia Zleceniobiorcy zostanie zmieniona o ustalony na podstawie ust. 9 poziom zmian miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych.
 11. Strony ustalają początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia Zleceniobiorcy, o której mowa w ust. 7, od kolejnego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Zleceniobiorcy.
 12. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zleceniodawca, to łącznie 10% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto określone w § 4 ust. 5.

PODWYKONAWCY (jeżeli dotyczy)

§ 8.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy na warunkach określonych w art. 738 Kodeksu Cywilnego oraz ustawie Prawo zamówień

- publicznych i w niniejszej Umowie. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczania oraz koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługi w sposób wadliwy, niezgodny z postanowieniami Umowy i przepisami obowiązującego prawa. Przez umowę o podwykonawstwo rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi objęte przedmiotem umowy, stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na usługi także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
2. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności przed podpisaniem umowy, zgłoszenia zakresu przedmiotu usług/robót budowlanych wykonywanych przy pomocy wskazanego Podwykonawcy i określenia wartości tych usług/robót budowlanych, oraz wysokość wynagrodzenia umownego Podwykonawcy.
 3. W przypadku zmiany Podwykonawcy na każdym etapie realizacji usług/robót budowlanych, Wykonawca musi zgłosić do Zamawiającego ten fakt i określić szczegółowy przedmiot usług/robót budowlanych, które mają być wykonane przez nowego Podwykonawcę oraz wskazać wartość tych usług/robót budowlanych oraz wysokość wynagrodzenia umownego Podwykonawcy. Zgłoszenie to winno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zostać przekazane do Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania tych usług.
 4. Przedmiot umowy realizowany będzie przy udziale Podwykonawcy –
 5. Wykonanie części Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z postanowień Umowy.
 6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy usługi.
 7. Zlecenie wykonania części usług Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wobec Zamawiającego z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za własne. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania usunięcia z miejsca świadczenia usługi każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9.

1. Wszelkie zmiany warunków umowy mogą nastąpić za zgodą stron wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie, w formie aneksu do niniejszej umowy.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu dla siedziby Zamawiającego Sądowi Powszechnemu.
3. Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
5. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian dotyczy zmiany stawki podatku VAT w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT. Wówczas wynagrodzenie umowne ulegnie modyfikacji proporcjonalnie do tej zmiany.
6. Wykonawca oświadcza, że wiadome mu jest, iż treść niniejszej umowy jest informacją publiczną która podlega udostępnieniu na warunkach określonych w ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902), oraz w rejestrze umów prowadzonym przez Ministra Finansów zgodnie z art. 34a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10.

1. Umowa została sporządzona w postaci dokumentu elektronicznego.
2. Datą zawarcia niniejszej umowy jest data złożenia oświadczenia woli o jej zawarciu przez ostatnią ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca