

Kończakowo, dn. 07.04.2023 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dot. Budowa świetlicy wiejskiej w Grabowie Królewskim

– nr ref. FEZP.271.5.2023

Działając zgodnie z art. 284 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że w toku przedmiotowego postępowania do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), o wskazanej niżej treści:

Pytanie 1.

W związku z wymaganiem załączenia do oferty: " kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r w sprawie określenie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (kosztorys będzie służył do ustalania/porównania cen jednostkowych celem rozliczenia robót lub ew. dokonywania innych zmian w umowie, które skutkują zmianą wartości zamówienia. Aby nie doszło do manipulacji cen jednostkowych na późniejszym etapie Zamawiający wymaga złożenia kosztorysu na etapie składania ofert." W związku z koniecznością załączenia do oferty kosztorysu szczegółowego wnosimy o udostępnienie przedmiaru robót w wersji pełnej / szczegółowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga załączenia kosztorysu ofertowego do oferty.

Zgodnie z par. 3 pkt. 4 projektowanych postanowień umowy: Wykonawca dostarczy zamawiającemu kosztorys ofertowy, na podstawie którego wycenił ofertę w terminie 7 dni od daty podpisania umowy, który stanowi integralną część umowy

Pytanie 2.

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym wnosimy następujące pytania z jednoczesnym wnioskiem o zmianę SWZ:

1. Dotyczy pompy ciepła Monobloc firmy Aermec. Wnosimy o dopuszczenie zaoferowania równoważnych pomp ciepła innych producentów. Obecny zapis ze wskazaniem nazwy producenta narusza zasady uczciwej konkurencji w sposób bezpośredni. Zamawiający nie może wskazywać na rozwiązanie konkretnego dostawcy/producenta bez zachowania dopuszczenia rozwiązań równoważnych. Na rynku dostępnych jest wielu producentów pomp ciepła. Zatem tym bardziej niezrozumiałe jest wymaganie przez Zamawiającego dostarczenia konkretnego rozwiązania, które eliminuje możliwość zaoferowania jakiegokolwiek innej oferty. Zamawiający powinien przygotować i przeprowadzić postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców (art. 16 ustawy Pzp). Zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

2. Dotyczy wyposażenia łazienek, miski ustępowe, pisuary, umywalki - wskazano typowo na markę Koło. Wniosek jak w pkt 1.

3. Fotowoltaika - nakierowanie na Firmę Jinko Solar, osprzęt firmy Elko-Bis lub GromTor. Wniosek jak w pkt 1.

Odpowiedź:

Całość dokumentacji technicznej opracowanej przez projektanta posiada ogólne sformułowanie na temat równoważności zastosowanych rozwiązań, o treści jak niżej :

Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, "np." co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywane w dokumentacji tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne, i jakościowe co najmniej takie jak wskazane w dokumentacji projektowej lub lepsze. Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywane w dokumentacji, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego urządzenia spełniają wymagania określone w dokumentacji technicznej . Zastosowane urządzenia i materiały równoważne wymagają akceptacji projektanta i inspektora nadzoru .

W załącznikach do maila przedstawiono wymagania techniczne dotyczące zastosowanych pomp ciepła i fotowoltaiki .

z up. Wójta
Ilona Orakowska